



MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Uždarnosios akcinės bendrovės „Molėtų šiluma“ 2021-05- Nr. B22-
Direktoriui I Nr.

DĖL LŪKESČIŲ RAŠTO PATEIKIMO

Vadovaudamasis Savivaldybių turinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimų Nr. 567 „Dėl Savivaldybių turinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9.1 papunkčiu, Molėtų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. B1-129 „Dėl Molėtų rajono savivaldybės uždarujų akcinių bendrovių akcijų perdavimo Molėtų rajono savivaldybės administracijos direktoriui ir dėl turinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo uždarosiose akcinėse bendrovėse“, pateikiu UAB „Molėtų šiluma“ (toliau – Bendrovė) lūkesčių raštą (toliau - Raštas), kuriame nustatau Molėtų rajono savivaldybės (toliau - Akcininkas) lūkesčius, tikslus ir jų matavimo rodiklius, susijusius su Bendrove ir prisidedančius prie Savivaldybės strateginiuose planavimo dokumentuose numatytų tikslų pasiekimo. Akcininko lūkesčiai nustatomi 4 metų laikotarpiui, tačiau pagal poreikį atnaujintas Raštas gali būti pateikiamas ir anksčiau. Raštas turėtų tapti pagrindu peržiūrint Bendrovės strategiją. Raštas nėra teisinis įsipareigojimas ir yra skirtas skatinti bendradarbiavimą tarp Bendrovės ir Akcininko. Raštu Akcininkas nesiekia apriboti ar be reikalo išplėsti Bendrovės ir jos valdymo organų teisių ir pareigų. Bendrovė ir jos valdymo organai pirmiausia privalo vadovautis galiojančiais teisės aktais, Bendrovės įstatais, kitais Akcininko priimtais sprendimais ir prisiimti atsakomybę už priimtus sprendimus. Įgyvendinant Raštu išsakytus Akcininko lūkesčius, Bendrovės valdymo organai privalo vadovautis protingumo, skaidrumo, efektyvumo ir racionalaus turto valdymo principais.

Bendrovės misija - Molėtų miesto, Giedraičių, Alantos, Joniškio, Suginčių, Kijėlių ir Levaniškių gyvenviečių šilumos vartotojams patikimai ir kokybiškai tiekti šilumą ir karštą vandenį.

1. Bendrovės vykdomos veiklos:

- šilumos energijos gamyba ir šilumos gamybos įrenginių eksploatacija Molėtų miesto, Giedraičių, Alantos, Joniškio, Suginčių, Kijėlių ir Levaniškių gyvenviečių katilinėse;

c:\users\ona\appdata\local\temp\pid-4156\28986654\admin.-rastas-uab-moletu-siluma.docx

- šilumos ir karšto vandens tiekimas Molėtų miesto, Giedraičių, Alantos, Jonišio, Suginčių, Kijelių ir Levaniškių gyvenviečių centralizuotai tiekiamos šilumos vartotojams ir šilumos tiekimo tinklų eksploatacija;

- šilumos energijos ir karšto vandens apskaitos prietaisų įrengimas ir eksploatavimas;

- šilumos energijos gamybos ir tiekimo ūkinės veiklos finansinių ir gamybinių rodiklių ir kitų duomenų kaupimas, sisteminimas ir teikimas atsakingoms institucijoms įstatymų nustatyta tvarka.

- visuomenės informavimas, konsultavimas, švietimas šilumos energijos ir karšto vandens vartojimo ir energijos taupymo klausimais;

- Akcininkų pavestų užduočių ir priskirtų funkcijų vykdymas.

2. Veiklos lūkesčiai:

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimais ilgalaikėje ateityje Bendrovė turi užtikrinti:

2.1. nenutrūkstamą šilumos ir karšto vandens tiekimą Molėtų rajono centralizuotai tiekiamos šilumos vartotojams;

2.2. tinkamą šilumos energijos gamybos ir tiekimo įrenginių eksploataciją Molėtų miesto, Giedraičių, Alantos, Jonišio, Suginčių, Kijelių ir Levaniškių gyvenviečių katilinėse;

2.3. visuomenės informavimą, konsultavimą, švietimą šilumos energijos ir karšto vandens vartojimo ir energijos taupymo klausimais;

2.4. Akcininkų pavestų kitų užduočių ir priskirtų funkcijų vykdymą.

3. Bendrovei keliami tikslai:

3.1. Ilgalaikė nauda Akcininkams. Siekti, kad Bendrovė užtikrintų patikimą, kokybišką ir nenutrūkstamą šilumos ir karšto vandens paslaugų teikimą Molėtų rajono gyventojams ir organizacijoms.

3.2. Akcininkui svarbių funkcijų vykdymo užtikrinimas. Bendrovė turi užtikrinti Akcininkų jai pavestų savarankiškųjų funkcijų vykdymą ir dėti visas pastangas, kad Bendrovė būtų valdoma atsižvelgiant į gyventojų interesus.

3.3. Pažangi bendrovė. Ypatingas dėmesys turi būti skiriamas tolimesniam Bendrovės vertės didinimui. Siekti, kad Bendrovė:

- liktų pažangi, veikianti pagal rinkos poreikius bei teiktų kokybiškas šilumos energijos ir karšto vandens tiekimo paslaugas;

- šilumos energijos gamybą vykdytų įgyvendindama energijos vartojimo efektyvumo didinimo priemones, naudodama technologijas, orientuotas į atsinaujinančių energijos išteklių naudojimą, į mažesnius išmetamųjų šiltnamio efektą sukeliančių dujų ir aplinkos oro teršalų kiekius ir investuodama lėšas į naujas technologijas;

- gerintų informacijos skleidimą ir pateikimą šilumos energijos tiekimo ir vartojimo klausimais,

- išlaikytų suformuotą patikimos ir pažangios Bendrovės įvaizdį.

3.4. Efektyvi veikla. Bendrovė turi užtikrinti efektyvią ir geriausią valdymo praktiką atitinkantį valdymą. Efektyvinant veiklą Bendrovė turi optimaliai paskirstyti turimus išteklius bei užtikrinti kokybišką procesų valdymą.

3.5. Skaidrumas. Akcininkai tikisi, kad Bendrovėje bus įdiegtos pažangiausios korupcijos prevencijos ir rizikos valdymo priemonės, viešieji pirkimai bus atliekami vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatomis. Bendrovė turi užtikrinti, kad viešai būtų skelbiama Bendrovės strategija, veiklos ataskaitos ir kita teisės aktais nustatyta informacija.

3.6. Socialinė atsakomybė. Bendrovė turėtų užtikrinti darbuotojams sąžiningą ir rinkos sąlygas atitinkantį darbo užmokestį ir aplinką. Taip pat Bendrovė strategijoje turėtų suplanuoti ir vykdyti socialiai atsakingą veiklą.

4. Siektini veiklos vertinimo rodikliai

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Siektinas rodiklis	Paaškinimas
4.1	Grynasis pelnas	Teigiamas skaičius	
4.2.	Metinis šilumos nuostolių šilumos perdavimo tinkluose dydis	Neviršyti 4000 MWh dydžio	
4.3.	Kuro sąnaudos 1 MWh šilumos energijos pagaminti	Neviršyti 98,5 kg _{ne} /MWh dydžio	
4.4.	Tikrinančių ir prižiūrinčių institucijų nustatyti šilumos tiekimo parametrų pažeidimai	0	Parametrai: šilumos tinklų slėgių ir temperatūrinis grafikas
4.5.	Avarių (registruojamų) skaičius	0	
4.6.	Atliktos, susitarime su Lietuvos Respublikos energetikos ministerija numatytos, energijos vartotojų švietimo ir konsultavimo priemonės	Ne mažiau 4 priemonių į metus	
4.7.	Darbuotojų, dalyvavusių kvalifikacijos kėlimo kursuose/mokymuose, skaičius	Ne mažiau 5 proc. visų darbuotojų	
4.8.	Technologinių procesų ir taršos šaltinių išmetamų/išleidžiamų teršalų monitoringo matavimai	Ne mažiau 2 matavimų per metus	
4.9.	Naujų šilumos vartotojų prijungimas prie miesto centralizuotų šilumos tiekimo tinklų	Ne mažiau 1000 m ² per metus	
4.10.	Administravimo sąnaudų lygis per metus	Neviršyti 15 proc. visų sąnaudų	
4.11.	Periodiškai peržiūrėti ir atnaujinti įmonės internetinės svetainės informaciją	Ne rečiau 1 kartą per ketvirtį.	

Administracijos direktorius

Sigitas Žvinys