

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „PALANGOS KOMUNALINIS ŪKIS“

Akcininkams,

Vadovybei

Nuomonė

Mes atlikome UAB „Palangos komunalinis ūkis“ (toliau – Bendrovė) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2020 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos parodo tikrą ir teisingą vaizdą apie Bendrovės 2020 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus pagal verslo apskaitos standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Bendrovės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Bendrovės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Bendrovę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Bendrovės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad

atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamą tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Bendrovės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonų dėl Bendrovės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Bendrovė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.



Auditorė Agrafina Nekrašienė

Maironio 4A-3, Palanga LT-00134

2021 m. kovo 17 d.

Auditoriaus pažymėjimo Nr.000189

UAB „Fimeda“

Audito įmonės pažymėjimo Nr.001384

UAB "Palangos komunalinis ūkis", įmonės kodas 152409729

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ganyklų 34, Palanga

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

PATVIRTINTA

Palangos m. savivaldybės administracijos
direktoriaus 2021 m. balandžio d.
įsakymo Nr. punktu

2020 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS**2021-02-24**

(ataskaitos sudarymo data)

2020 metai

(ataskaitinis laikotarpis)

EURAIS

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	2020-12-31	2019-12-31
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		1247235	1376937
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS		11569	1475
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga	114	11569	1475
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panaš			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS		1194390	1326014
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai	121	667466	734187
2.3.	Mašinos ir įranga	124	414230	455690
2.4.	Transporto priemonės	122	59924	72098
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	123	52770	64039
2.6.	Investicinis turtas	15		
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos			
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vienu metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		41276	49448
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas	170	41276	49448
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			

B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		1026092	841899
1.	ATSARGOS		70052	64085
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	201	28486	46855
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	2014	12417	9101
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai	44	29149	8129
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		278578	550229
2.1.	Pirkėjų skolos	241	270282	535565
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos	243	8296	14664
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	27	677462	227585
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ	2024	10224	10933
	TURTO IŠ VISO		2283551	2229769
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		1272548	1204840
1.	KAPITALAS		1146338	1146338
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	301	1146338	1146338
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		10210	157917
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	330	10210	10210
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai	333		147707
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		116000	(99415)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)	340	67708	(127155)
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	342	48292	27740
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	35	113612	150607
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai	4051		
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		616339	628514
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI		108418	118726
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai	4011	108418	118726
1.2.	Skolos kredito įstaigoms			
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR		507921	509788
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai	4011	71295	61443
2.2.	Skolos kredito įstaigoms			
2.3.	Gauti avansai	24	46061	26427
2.4.	Skolos tiekėjams	443	157483	206522
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			

2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai	445		
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	446	168323	142331
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	448	64759	73065
H.	SUKAUPOTOS SAŪNAUDOS IR	4442	281052	245808
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ		2283551	2229769

Direktorius
(direktorius)



(parašas)

Gediminas Valinevičius
(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė
(vyr. finansininkė)



(parašas)

Juzina Drungilienė
(vardas ir pavardė)

UAB "Palangos komunalinis ūkis", įmonės kodas 152409729

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ganyklų 34, Palanga

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

PATVIRTINTAPalangos m. savivaldybės administracijos
direktorius 2021m. balandžio d.
įsakymo Nr. punktu**2020 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**
2021-02-24

(ataskaitos sudarymo data)

2020 metai

(ataskaitinis laikotarpis)

Euris

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	2020-12-31	2019-12-31
1.	Pardavimo pajamos	50	4648165	4131213
2.	Pardavimo savikaina	60	(4213433)	(3922103)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		434732	209110
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	61	(347442)	(354397)
7.	Kitos veiklos rezultatai	62	716	668
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	53	10	595
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	63	(6963)	(4839)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		81053	(148863)
14.	Pelno mokestis		(13345)	21708
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		67708	(127155)

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



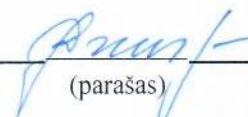
(parašas)

Gediminas Valinevičius

(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Juzina Drungilienė

(vardas ir pavardė)

UAB "PALANGOS KOMUNALINIS ŪKIS"

Įmonės kodas 152409729

2020 m. FINANSINIŲ ATASKAITŲ

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2020-12-31

Palanga

I. Bendroji dalis

Bendrovė UAB "Palangos komunalinis ūkis" yra ribotos civilinės atsakomybės juridinis asmuo, įregistruota Valstybės įmonės registrų centre ir pradėjusi veiklą 1990 m. gruodžio 28 d.

Bendrovės veiklos laikotarpis yra neribotas.

Bendrovės buveinė: Ganyklų 34, Palanga, Lietuvos Respublika.

Bendrovės tipinė (pagrindinė) veikla – tai gautos pajamos už komunalinių atliekų išvežimą, tualetų priežiūrą, mirusiųjų pervežimą, viešųjų teritorijų ir gatvių apšvietimą, rankinio, mechanizuoto valymo, pliažų priežiūrą, statinių, gatvių remonto priežiūrą ir remontą, apželdinimą ir kapinių priežiūrą, daugiabučių gyvenamų namų administravimą ir priežiūrą, ritualines paslaugas, autobusų stoties eksploatavimą. Bendrovės netipinė veikla skirstoma į kitą veiklą bei finansinę ir investicinę veiklą.

Bendrovės veikla yra suderinta su bendrovės įstatais ir atitinka LR Akcinių bendrovių įstatymą.

Darbuotojų skaičius ataskaitinių finansinių metų pabaigoje 140, praėjusių finansinių metų pabaigoje 142. Vidutinis darbuotojų skaičius 2020 metais 149 žmonių, vidutinis darbuotojo mėnesinis uždarbis 1252 eurai. 2019 metais vidutinis darbuotojų skaičius 150, vidutinis darbuotojo mėnesinis uždarbis – 1241 eurų. 2020 metų vidutinis darbuotojų mėnesinis uždarbis 11 eurų (0,9 %) didesnis, negu 2019 metais.

II. Apskaitos politika

Pagal finansinius rodiklius Bendrovė priskiriama mažų įmonių grupei. Bendrovė sudarė didelėms įmonėms nustatytą nesutrumpintą balanso formą, pelno (nuostolių) ataskaitą ir aiškinamąjį raštą.

Bendrovė apskaitą tvarko pagal įmonių veiklą reglamentuojančius teisės aktus:

- Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos įstatymas;
- Verslo apskaitos standartai;

- Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymas.

Bendrovės finansiniai metai trunka 12 mėnesių. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 01 d. ir baigiasi gruodžio 31 d. Bendrovė apskaitą tvarko dvejetainiu įrašu.

Apskaita tvarkoma kompiuterinėmis programomis „VIOLA“ ir „Mokesta - 2“

Balanse parodomas visas turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną.

Pelno (nuostolių) ataskaita yra sudedamoji finansinių ataskaitų rinkinio dalis, kurioje pateikiami ir palyginami su ankstesnių laikotarpių informacija susiję duomenys, iš kurių galima spręsti apie Bendrovės veiklos rezultatus. Pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomas Bendrovės pajamos ir sąnaudos. Pagal jas apskaičiuojamas pelnas ir nuostoliai, susiję su įprastine Bendrovės veikla bei ypatingaisiais straipsniais.

Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama finansinių ataskaitų rinkinį, vadovaujasi visais Verslo apskaitos standartais.

Atskirų apskaitos objektų (materialiojo, nematerialiojo ir kito ilgalaikio turto, nuosavo kapitalo, įsipareigojimų, pajamų ir sąnaudų) įvertinimo būdai ir metodai nustatyti atitinkamą objektą reglamentuojančiuose Bendrovės apskaitos politikos, patvirtintos 2015-04-22 d. direktoriaus įsakymu Nr.V-30, 2016-12-30 įsakymu Nr. V-175 ir 2018-12-31 įsakymu V – 155.

Apskaitos politikai priskirtinų apskaitos būdų ir metodų keitimas registruojamas retrospektyviniu būdu – apskaitos politikos pakeitimas parodomas taip, tarsi naujoji apskaitos politika būtų taikyta ūkinėms operacijoms ir įvykiams nuo jų atsiradimo. Taikant retrospektyvinį būdą, koreguojamas nepaskirstytojo pelno (nuostolių) likutis. Kartu perskaičiuojami ir pateikiami ankstesnių ataskaitinių laikotarpių finansinių ataskaitų straipsniai, aiškinamajame rašte pateikiama lyginamoji informacija.

Tais atvejais, kai taisoma ankstesnių ataskaitinių laikotarpių suma negali būti tiksliai įvertinta taikant naują politiką, taikomas perspektyvinis būdas. Taikant perspektyvinį būdą, praėjusio laikotarpio finansinių ataskaitų rinkinio informacijos nereikia koreguoti. Pagal šį būdą nauja apskaitos politika taikoma nuo sprendimo ją taikyti priėmimo dienos ir būsimais ataskaitiniais laikotarpiais. Poveikis, kurį apskaitos politikos pakeitimas daro einamojo ir ankstesnių ataskaitinių laikotarpių rezultatams, parodomas einamojo laikotarpio finansinėse ataskaitose ir aprašomas aiškinamajame rašte.

Apskaitos politikos pakeitimu nelaikoma:

- a) apskaitinių įvertinimų keitimas;
- b) naujos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kurių turinys iš esmės skiriasi nuo ankstesnių įvykių ar ūkinių operacijų;

c) naujos apskaitos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kurių bendrovė iki to laiko nevykdė.

Jei sudėtinga nustatyti, ar pasikeitimas apskaitoje laikytinas apskaitos politikos keitimu, ar apskaitinio įvertinimo pakeitimu, toks pasikeitimas traktuojamas kaip apskaitinio įvertinimo keitimas.

Apskaitiniai įvertinimai atliekami remiantis informacija, kuri yra žinoma įvertinimo atlikimo metu. Taip pat atsižvelgiant į įvykius.

Pasikeitus bendrovės planams, prognozėms, prielaidoms arba gavus naujos papildomos informacijos, darančios įtaką ankstesniam vertinimui, apskaitinis įvertinimas tikslinamas.

Apskaitinio įvertinimo tikslinimo poveikis priskiriamas:

- laikotarpiui, kada buvo atliktas pakeitimas, jei jis turi įtakos tik tam laikotarpiui;
- laikotarpiui, kada buvo atliktas pakeitimas, ir vėlesniems laikotarpiams, jei pakeitimas ir jiems turės įtakos.

Apskaitinio įvertinimo tikslinimo poveikis įtrauktas į tą pačią pelno (nuostolių) ataskaitos eilutę, kurioje buvo užfiksuotas pirminis įvertinimas.

Balanse Turto, Nuosavo kapitalo ir Įsipareigojimų eilutėse likučiai pateikiami palyginimui su praėjusiais finansiniais metais ir lyginamoji praėjusių finansinių metų informacija yra pateikiama tokia, kaip ir finansiniai metai.

UAB "Palangos komunalinis ūkis" turtas balanse parodytas įkainotas: nematerialus turtas – įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją, ilgalaikis materialus turtas – įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą, atsargos – įsigijimo savikaina.

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį bendrovė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už nustatytą tos grupės turto vertę.

Nustatytos šios minimalios vertės pagal grupes:

1 lentelė

Ilgalaikio materialiojo turto grupė	Minimali vertė (eurais)
Veiklai naudojami nauji pastatai bei pastatų, įtrauktų į LR nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą, rekonstravimas, jei pastatai pastatyti arba rekonstravimas atliktas nuo 2002 m. sausio 1 d.	5800
Kiti aukščiau neišvardinti pastatai	5800
Mašinos ir įrengimai	500
Įrenginiai (statiniai, gręžiniai ir kt.)	1100
Elektros perdavimo ir ryšių įtaisai (išskyrus kompiuterių tinklą)	500
Baldai, išskyrus naudojamus viešbučių veiklai	500

Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės (kompiuteriai, jų tinklai ir įranga)	500
Lengvieji automobiliai:	
1. lengvieji automobiliai ne senesni kaip 5 metai	1450
2. kiti lengvieji automobiliai	1450
Krovininiai automobiliai, priekabos ir puspriekabės, autobusai – ne senesni kaip 5 metų	4400
Kiti krovininiai automobiliai, priekabos ir puspriekabės, autobusai	900
Konteineriai	300
Kitas aukščiau neišvardintas turtas	500
Nematerialus turtas	
Programinė įranga	1000
Įsigytos teisės	1000
Kitas nematerialus	1000

Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos pardavimų savikainos ir bendrovės veiklos sąnaudoms. Nustatyti tokie turto naudingo tarnavimo laikotarpiai pagal turto grupes.

2 lentelė

Ilgalaikio materialiojo turto grupė	Normatyvas metais)
Veiklai naudojami nauji pastatai bei pastatų, įtrauktų į LR nekilnojamų kultūros vertybių registrą, rekonstravimas, jei pastatai pastatyti arba rekonstravimas atliktas nuo 2002 m. sausio 1 d.	8
Kiti aukščiau neišvardinti pastatai	15
Mašinos ir įrengimai	5
Įrenginiai (statiniai, gręžiniai ir kt.)	8
Elektros perdavimo ir ryšių įtaisai (išskyrus kompiuterių tinklą	8
Baldai, išskyrus naudojamus viešbučių veiklai	6
Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės (kompiuteriai, jų tinklai ir įranga)	3
Lengvieji automobiliai:	
1. lengvieji automobiliai ne senesni kaip 5 metai	6
2. kiti lengvieji automobiliai	10
Krovininiai automobiliai, priekabos ir puspriekabės, autobusai – ne senesni kaip 5 metų	4

Kiti krovininiai automobiliai, priekabos ir puspriekabės, autobusai	4
Konteineriai	4
Kitas aukščiau neišvardintas turtas	4
Nematerialus turtas	
Programinė įranga	3
Įsigytos teisės	3
Kitas nematerialus	4

Ilgalaikio materialiojo turto remonto darbų rezultatai ir jų apskaita;

3 lentelė

Pailgina turto naudingo tarnavimo laiką ir pagerina naudingąsias savybes	Darbų verte didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinama naudingo tarnavimo laikotarpis
Pagerina turto naudingąsias savybes	Darbų verte didinama turto įsigijimo savikaina
Pailgina turto naudingo tarnavimo laiką	Darbų verte didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinamas naudingo tarnavimo laikotarpis
Nepagerina naudingųjų turto savybių ir nepailgina naudingo tarnavimo laiko tik palaiko tinkamą jam eksploatuoti būklę	Darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudomis

Atsargos apskaitoje registruojamos įsigijimo savikaina. Atsargų apskaitai taikomas nuolat apskaitomų atsargų būdas, atsargos įkainojamos taikant FIFO būdą.

Pajamos bendrovėje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, tai yra apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pajamų gavimą. Pajamomis nepripažįstami avansai ir kiti išankstiniai apmokėjimai. Per ataskaitinį laikotarpį gautos įplaukos, kurios nelaikomos pajamomis, balanse atvaizduojamos kaip bendrovės įsipareigojimai.

Pajamos laikomos tik bendrovės ekonominės veiklos padidėjimas, pasireiškiantis turto padidėjimu arba įsipareigojimų sumažėjimu (išskyrus papildomus savininkų įnašus). Pajamomis nepripažįstamos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos, pridėtinės vertės mokestis, kompensuojamos arba gražinamos sumos, kadangi tai nėra bendrovės gaunama ekonominė nauda ir šios sumos nedidina nuosavo kapitalo. Pajamos įvertinamos tikrąja verte. Atskaitomybėje pateikiamos grynosios pardavimo pajamos.

Bendrovės tipinės veiklos pajamos yra buitinių ir gamybos atliekų surinkimo, transportavimo, gatvių valymo ir taisymo, želdinių įrengimo ir priežiūros, apšvietimo tinklų remonto ir priežiūros, smėlio ir žvyro karjerų eksploatavimo, miesto statinių, gatvių remonto ir kitos miesto

tvarkymo paslaugų pardavimo, daugiabučių namų administravimo, ritualinių paslaugų bei autobusų stoties eksploatavimo pajamos.

Kitos veiklos pajamos - nuoma, ilgalaikio ir trumpalaikio turto pardavimo ir kitos pajamos.

Finansinės ir investicinės veiklos pajamos yra banko palūkanos, gautos baudos ir delspinigiai, kitos finansinės-investicinės veiklos pajamos.

Paslaugų teikimo pajamos pripažįstamos atsižvelgiant į tai, ar paslaugų tiekimo rezultatas gali būti patikimai įvertintas. Rezultatas gali būti patikimai įvertintas tuomet, kai yra įvykdytos visos šios sąlygos:

1. pajamų suma gali būti patikimai įvertinta ,
2. sandoris yra baigtas arba jo įvykdymo laipsnis iki balanso sudarymo datos gali būti patikimai įvertintas,
3. tikėtina, kad bus gauta su paslaugų teikimo sandoriu susijusi ekonominė nauda,
4. sąnaudos, susijusios su paslaugų teikimo sandoriu ir jo pasibaigimu, gali būti patikimai įvertintos.

Dotacijos apskaitoje užregistruojamos tada, kai jos faktiškai gaunamos. Pripažįstant dotaciją panaudota, mažinamos pardavimo sąnaudos ir taip mažinama nepanaudota dotacija.

Finansiniai įsipareigojimai apskaitoje registruojami ir pripažįstami pagal 18-ąjį verslo apskaitos standartą „Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai“, 20-ąjį VAS „Nuoma, lizingas (finansinė nuoma) ir panauda“, 31-ąjį VAS „Atlygis darbuotojui“ ir kitus standartus.

III. Aiškinamojo rašto pastabos

A. Ilgalaikis turtas – 1247235 eurai.

Ilgalaikis turtas ataskaitinius metus palyginus su 2019 metais sumažėjo 129702 eurais (9,4%).

1. Ilgalaikis nematerialusis turtas – 11569 eurai.

Ilgalaikio nematerialiojo turto būklė parodyta 4 lentelėje.

4 lentelė

NEMATERIALUSIS TURTAS	Plėtros darbai	Patentai, licencijos	Presti žas	Programinė įranga 114	Kitas nematerialus is turtas 115	Iš viso 11
Pirkimo kaina						
2019 m. gruodžio 31d.				8111	0	8111

Pirkta 2020 m.				12500		12500
Parduota 2020 m.						
Nurašyta 2020 m.						
2020 m. gruodžio 31 d.				20611	0	20611
Amortizacija						
2019 m. gruodžio 31 d.				6636	0	6636
Nusidėvėjimas 2020 m.				2406		2406
Nusidėvėjimas (nurašymai)						
2020 m. gruodžio 31 d.				9042	0	9042
Likutinė vertė						
2020-12-31				11569	0	11569
Amortizacijos norma				3 metai	4 metai	3-4 metai

2020 metų pabaigoje buhalterinės apskaitos registruose nematerialiojo turto įsigijimo vertė – 20611 eurų, likutinė vertė – 11569 eurai.

2. Ilgalaikis materialusis turtas - 1194390 eurai.

Ilgalaikis materialusis turtas ataskaitiniu metu palyginus su 2019 metais sumažėjo 131624 eurais (9,9 %).

Ilgalaikio materialiojo turto judėjimas pagal grupes bei sukauptas nusidėvėjimas parodytas 5 lentelėje.

5 lentelė

MATERIALUSIS TURTA	Pastatai ir statiniai 121	Transporto priemonės 122	Kita įranga, priedaisai, įrankiai ir įrenginiai 123	Mašinos ir įrengimai 124	Nebaigt a statyba (remont as) 15	Viso 12
Pirkimo kaina						
2019 m. gruodžio 31 d.	1426144	356445	442862	1665287	0	3890738
Pirkta 2020 m.		8678	12892	111494		133064
Parduota 2020 m				71275		71275
Pagaminta 2020 m						

Nurašyta 2020 m.			3583		0	3583
2020 m. gruodžio 31 d.	1426144	365123	452171	1705506	0	3948944
Nusidėvėjimas						
2019m. gruodžio 31 d.	691957	284347	378823	1209597	0	2564724
Nusidėvėjimas 2020 m.	66721	20852	24156	152954	0	264683
Gauto naudoto turto pradinis nusidėvėjimas						
Nusidėvėjimas (nurašymai) 2020 m			3578	71275	0	74853
2020 m. gruodžio 31 d.	758678	305199	399401	1291276	0	2754554
Likutinė vertė 2020-12-31	667466	59924	52770	414230	0	1194390
Patvirtinta nusidėvėjimo norma	15 metų	6-10 metų	4 metai	5 metai		

Senų pastatų, įsigytų iki 2007-07-02, nusidėvėjimo norma yra 80 metų.

Ilgalaikio turto likutinės vertės pasikeitimas, palyginus su 2019 metais, parodytas 6 lentelėje.

6 lentelė

Turto grupė	Ilgalaikio turto likutinė vertė 2020m (Eur)	Ilgalaikio turto likutinė vertė 2019 m (Eur)	Likučio pasikeitimas procentais
MATERIALUSIS TURTAS	1194390	1326014	-9,9
Pastatai ir statiniai	667466	734187	-9,1
Mašinos ir įranga	414230	455690	-9,1
Transporto priemonės	59924	72098	-16,9
Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	52770	64039	-17,6

Bendrovės ūkinėje veikloje naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis turtas pagal turto grupes parodytas 7 lentelėje.

7 lentelė

Turto grupė	Įsigijimo savikaina (Eur)	Nusidėvėjimas (Eur)	Likutinė vertė (Eur)
MATERIALUSIS TURTAS	1637942	1637589	353
Pastatai ir statiniai	64535	64519	16
Mašinos ir įranga	971276	971246	30
Transporto priemonės	254756	254738	18

Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	347375	347086	289
---	--------	--------	-----

Bendrovė 2020 metais pirko lizingu šiukšliavežę SCANIA P250 su įranga FARID TIMH16 už 89000 eurų. Iš apyvartinių lėšų įsigijo turto už 44064 eurus. Iš viso įsigyta ilgalaikio materialiojo turto už 133064 eurus. (sąrašas parodytas aiškinamojo rašto 1 priede).

Nurašyta nusidėvėjusio ilgalaikio turto, kurio įsigijimo savikaina buvo 3583 eurai bei parduotos dvi šiukšliavežės Rotopresas MB 1820, kurių įsigijimo vertė 71275 eurai. (sąrašas parodytas aiškinamojo rašto 2 priede).

Vadovaujantis 23-uuju VAS standartu ilgalaikio turto vidinių turto nuvertėjimo požymių nenustatyta.

4. Kitas ilgalaikis turtas – 41276 eurai, tai yra atidėtojo pelno mokesčio turtas. Atidėtojo pelno mokesčio pokytis parodytas 8 lentelėje.

8 lentelė

Turto grupė	2019 m	2019m	Likučio pasikeitimas procentais
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	41276	49448	-16,5

Pelno mokesčio turtas paskaičiuotas nuo sukauptų 2020 metais atostoginių, atgautinas sekančių metų ataskaitiniu laikotarpiu - 25248 eurų ir likutis atidėto pelno mokesčio turto nuo 2019 metų mokesčių nuostolių - 16028 eurai. 2020 metais atkelta 70 procentų 2019 metų nuostolių, tai yra 80464 eurai, nuo kurių paskaičiuotas pelno mokestis 12070 eurų.

B. Trumpalaikis turtas – 1026092 eurai.

Trumpalaikis turtas ataskaitinius metus palyginus su 2019 metais padidėjo 184193 eurai (21.9 %).

1. Atsargos ir sumokėti avansai 70052 eurai, tai yra 5967 eurai (9,3 %) didesnės negu 2019 metais.

UAB „Palangos komunalinis ūkis“ apskaitoje atsargas įvertina įsigijimo savikaina. Apskaičiuodama gamybai sunaudotų atsargų savikainą, bendrovė taiko FIFO būdą (pirmiausia sunaudojamos anksčiau įsigytos atsargos). Buhalterinėje apskaitoje sąskaitose registruojama kiekviena su atsargų sunaudojimu arba pardavimu susijusi operacija.

Atsargų struktūra ir pokyčiai parodyti 9 lentelėje

9 lentelė

Turto grupė	2020 m	2019 m	Likučio pasikeitimas procentais
--------------------	---------------	---------------	--

Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	28486	46855	-39,2
Pirktos prekės, skirtos perparduoti	12417	9101	36,4
Sumokėti avansai	29149	8129	258,6
Iš viso	70052	64085	9,3

2. Per vienerius metus gautinos sumos – 278578 eurais, tai yra 271651 euru (49,4 %) mažesnės, palyginus su 2019 metais. Abejotinų skolų likutis 2020-12-31 – 8747 eurais. Balanse, per vienerius metus gautinų sumų struktūra ir dinamika pateikta 10 lentelėje. Pateiktoje lentelėje sumos yra atvaizduotos skolų nominalia verte, įvertinus tikėtiną pinigų atgavimą.

10 lentelė

Turto grupė	2020 m	2019 m	Likučio pasikeitimas procentais
Pirkėjų skolos	270282	535565	-49,5
Kitos gautinos sumos	8296	14664	-43,4
Iš viso	278578	550229	-49,4

2.1. 2020 metų gruodžio 31 dienai didžiausi įsiskolinimai: VĮ Būsto energijos taupymo agentūra – 40729 eurais, VĮ „Pakuočių tvarkymo organizacija“ – 16310 eurų, VŠĮ „Žalias taškas“ – 72273 eurais, UAB „Gamtos ateitis“ – 32727 eurais ir kitos.

2.4. Kitos gautinos sumos 2020 metų gruodžio 31 dienai didžiausios šiame straipsnyje yra avansu sumokėtas pelno mokestis – 7717 eurais.

4. Pinigai ir pinigų ekvivalentas – 677462 eurais. Pinigai bankų sąskaitose ir kasoje atvaizduoti nominalia verte. Pinigai ir jų pokytis bankų sąskaitose ir kasoje parodyti 11 lentelėje.

11 lentelė

Atsiskaitomosios sąskaitos bankuose	Likutis 2020 m	Likutis 2019 m	Likučio pasikeitimas procentais
AB SEB banke	18832	16599	13,4
AB SEB banke	232116	107402	116,1
AB Swedbank	364266	55926	551,3
AB Šiaulių banke	58897	41660	41,4
UAB Perlo paslaugos (bankas)	1945	3710	-47,5

Pinigai kelyje	-201	-	-
Kasa	1338	2019	-33,7
Pinigai kasos aparatuose	269	269	0
PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	677462	227585	197,7

C. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos – 10224 eurų.

Ataskaitinio laikotarpio ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos palyginus su 2019 metais yra 709 eurais (6,5 %) mažesnės.

Šiame straipsnyje atspindėti bendrovės per ataskaitinį ir ankstesnius laikotarpius sumokėtos sumos už būsimais laikotarpiais teiktinas testinio pobūdžio paslaugas, kurios bus tolygiai pripažįstamos sąnaudomis ateinančiais ataskaitiniais laikotarpiais, kai bus patiriamos. Šio straipsnio struktūra ir dinamika pateikta 12 lentelėje.

12 lentelė

Turto grupė	2020 m	2019 m	Likučio pasikeitimas procentais
Ateinančio laikotarpio draudimo sąnaudos	8267	9279	-10,9
Ateinančio laikotarpio spaudos sąnaudos	142	154	-7,8
Ateinančio laikotarpio nuomos sąnaudos	1815	1500	21,0
Iš viso	10224	10933	-6,5

D. Nuosavas kapitalas – 1272548 eurų.

Nuosavas kapitalas 2020 metus palyginus su 2019 metais 67708 eurais (5,6%) didesnis.

1. Kapitalas – 1146338 eurai.

1.1. Įstatinis kapitalas - 1146338 eurai (2019 metais-1146338 eurai). Įstatinis kapitalas įregistruotas JAR. Įstatai pakeisti 2020-06-17. Įstatinis kapitalas padalintas į 395289 paprastasias vardines akcijas, Vadovaujantis 40-tuoju VAS nuo 2015-01-01 nustatyta vienos akcijos nominali vertė 2,90 euro, bendra nominali įstatinio kapitalo vertė 1146338 eurai. 100 procentų akcijų priklauso Palangos miesto savivaldybei. 2020 metais savų akcijų Bendrovė neišleido ir nenusipirko.

Visos bendrovės akcijos yra vienos klasės paprastosios vardinės akcijos. Jos yra nematerialios, apskaitomos teisės norminių aktų nustatyta tvarka.

Įstatinio kapitalo struktūra

13 lentelė

Akcijų rūšis	Akcijų skaičius , vnt	Nominali vertė, Eur.	Bendra nominali vertė, Eur.
Paprastosios vardinės akcijos	395289	2,90	1146338

4. Rezervai - 10210 eurų. Rezervų struktūra ir dinamika parodyta 14 lentelėje.

14 lentelė

Rezervai	2020 m	2019 m	Likučio pasikeitimas procentais
Privalomasis rezervas	10210	10210	-
Kiti rezervai	-	147707	-
Iš viso	10210	157917	-93,5

5. Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) - 116000 eurų, palyginus su 2019 metais – 215415 eurais didesnis

5.1. Ataskaitinių metų pelnas – 67708 eurais.

5.2. Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai) - 48292 eurais.

E. Dotacijos ir subsidijos – 113612 eurais.

Dotacijos ir subsidijos 2020 metus palyginus su 2019 metais yra 36995 eurais (24,6%) mažesnės. Dotacijas ir subsidijas sudaro 10 vnt. autobusų stotelių paviljonų, gautų patikėjimo teise iš Palangos miesto savivaldybės autobusų stotelių paviljonų likutinė vertė – 5162 eurų, persirengimo kabinų likutinė vertė – 2202 eurų ir smėlio valymo mašinos Beach Tech Marina likutinė vertė 106178 eurais, antrinių žaliavų konteinerių likutinė vertė - 70 eurų

G. Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai – 616339 eurais.

Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai 2020 metus palyginus su 2019 metais 12175 eurais (1,9%) mažesni.

Įsipareigojimai pripažįstami bendrovės apskaitoje ir atvaizduojami balanse tada, kai bendrovė įgyja prievolės, kurios turi būti įvykdytos. Įsipareigojimai vertinami savikaina. Palūklamos, pelnas ar nuostoliai, susiję su įsipareigojimais, pripažįstami ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis ir pajamomis.

I, Po vienerių metų mokėtinos sumos – 108418 eurų, palyginus su 2019 metais 10308 eurais (8,7%) mažesnės. 2020 metais pirka lizingu šiukšliavežė Scania P250 su įranga už 107690 eurų iš UAB “Swedbank lizingas”. Po vienerių metų mokėtinų sumų struktūra ir dinamika parodyta 15 lentelėje

15 lentelė

Mašinos ir transporto pr. pirkto lizingu	Laikotarpiai už kuriuos reikės mokėti sekančiais metais	Likutis 2020 m	Likutis 2019 m	Likučio pasikeitimas procentais
Lizingo sutartis LT135208, Šiukšliavežė Scania JTG 589	2022	8660	23215	-62,7
Lizingo sutartis LT145176, Šiukšliavežis IVEKO, KBC 048	2022	26746	55233	-51,6
Lizingo sutartis FL/LT-000762, Ekskavatorius krautuvas, CAT 444F	2022-2023	24558	40278	-39,0
Lizingo sutartis LT201862, Šiukšlavežė Scania P250 su įranga LAE 193	2022-2025	48454	-	-
Iš viso		108418	118726	-8,7

3. Per vienerius metus mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai – 507921 eurais, tai yra 1867 eurais (0,4 %) mažesni. Per vienerius metus mokėtinų sumų ir kitų trupalaikių įsipareigojimų struktūra ir dinamika parodyta 16 lentelėje.

16 lentelė

Skolų ir įsipareigojimų grupė	Likutis 2020 m	Likutis 2019 m	Likučio pasikeitimas procentais
Skolinių įsipareigojimai (UAB Swedbank lizingas“ 2020 m)	71295	61443	16,0
t. sk.-Lizingo sutartis LT122352, Mitsubishi JPK 454	-	1570	-
-Lizingo sutartis LT129671, Mitsubishi L-200, JTG 565	-	2449	-
-Lizingo sutartis LT135208, Šiukšliavežė Scania JTG 589	14555	14196	2,5
-Lizingo sutartis LT145176, Šiukšliavežis IVEKO, KBC 048	28487	27785	2,5
Lizingo sutartis FL/LT-000762. Ekskavatorius krautuvas, CAT 444F	15719	15216	3,3
-Lizingo sutartis LT201862, Šiukšliavežė Scania P250 su įranga	12416	-	-
UAB Bitė	118	227	-48,0
Gauti avansai;	46061	26427	74,3
t. sk. – pirkėjų gauti avansai už paslaugas	1596	1048	52,3
sumokėtas sutarčių vykdymo garantinis mokestis	8734	3889	124,6
gauta už paslaugas	623	-	-
gauta žala iš draudimo už fontano sugadinimą, remontas bus atliktas 2021 metų pavasarį	28403	-	-

surinkti pinigai už autobusų bilietus ir siuntas	6705	21490	-68,8
Skolos tiekėjams	157483	206522	-23,7
Didžiausios skolos:			
UAB „Virginijus ir KO“	30594	20271	50,9
UAB „Klaipėdos regiono atliekų tvarkymo centras“	27191	53935	-49,6
AB „Energijos skirstymo operatorius“	25756	24475	5,2
UAB „Statvesta“	10855	-	-
UAB „Emola“	15488	17153	-
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai (sukaupti atostoginiai)	168323	142331	18,3
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	64759	73065	-11,4
Tame sk. – PVM mokestis	60106	47914	25,4
Mokestis už aplinkos teršimą iš mobilių taršos šaltinių	1929	1973	-2,2
Nekilnojamo turto mokestis	2656	2686	-1,1
Žemės nuomos mokestis	-	20040	-
Kitos mokėtinops sumos	68	452	-84,9

H.Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos – 281052 eurai

Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos 2020 metus palyginus su 2019 metais yra 35244 eurais (14,3 %) didesnės negu 2019 metais. Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų dinamika ir struktūra parodyta 17 lentelėje.

17 lentelė

Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos	Likutis 2020 m	Likutis 2019 m	Likučio pasikeitimas procentais
Daugiabučių namų eksploatacijos mokestis	41584	48096	-13,5
Renkamos daugiabučių namų kaupiamos lėšos	239468	197712	21,1
Iš viso	281052	245808	14,3

Bendrovės veikla

Per 2020 metus gauta 4648165 eurų pardavimo pajamų, 516952 eurais (12,5 %) daugiau negu 2019 metais. Pajamos padidėjo, nes daugiau gavome papildomų miesto tvarkymo darbų. Iš Palangos miesto savivaldybės gauta 322397 eurais (10,1 %) daugiau negu 2019 metais. Gauta pajamų iš susijusio asmens Palangos miesto savivaldybės už miesto tvarkymo darbus, komunalinių atliekų surinkimą ir kitus papildomus darbus – 3525128 eurais. Palangos miesto savivaldybė bendrovei pavedė daugiabučių gyvenamųjų namų administravimą ir renovaciją. Už šias paslaugas gauta 563954 eurais pajamų. Iš viso už daugiabučių gyvenamųjų namų

administravimą ir renovaciją bei Palangos miesto savivaldybės gauta 4089082 eurai, kas sudaro 88,0 % poardavimo pajamų.

Pardavimo pajamų struktūra ir dinamika parodyta 18 lentelėje.

18 lentelė

Pajamos	2020 m	2019 m	Pajamų pasikeitimas procentais
Komunalinių atliekų tvarkymo baras	1515680	1214694	24,8
Viešųjų teritorijų ir gatvių apšvietimo baras	316485	345750	-8,5
Rank.,mechan.valymo pliažų priežiūros .baras	596663	546610	9,2
Statinių,gatvių rem.priežiūros ir remonto baras	598226	502024	19,2
Apželdinimo, kapinių priežiūros baras	574838	533374	7,8
Žiemos tarnyba	21388	62806	-65,9
Daugiabučių gyv. namų administr. ir priež.	563954	448851	25,6
Ritualinės paslaugos	155908	134703	15,7
Autobusų stotis	95294	129433	-26,4
Šventosios seniunija	209729	212968	-1,5
Viso	4648165	4131213	12,5

Pardavimo savikaina - 4213433 eurai, tai yra 291330 eurais (7,4 %) didesnės negu 2019 metais. Sąnaudų struktūra ir ir dinamika parodyta 19 lentelėje.

19 lentelė

Pardavimo sąnaudos	2020 m	2019 m	Sąnaudų pasikeitimas procentais
Komunalinių atliekų tvarkymo baras	1563735	1434774	9,0
Viešųjų teritorijų ir gatvių apšvietimo baras	256281	265714	-3,6
Rank.,mechan.valymo pliažų priežiūros .baras	450367	422330	6,6
Statinių,gatvių rem.priežiūros ir remonto baras	485983	409351	18,7
Apželdinimo, kapinių priežiūros baras	470773	461518	2,0
Žiemos tarnyba	16907	49431	-65,8
Daugiabučių gyv. namų administr. ir priež.	502887	416407	20,7
Ritualinės paslaugos	163813	163802	0,01
Autobusų stotis	144610	135705	6,6
Šventosios seniunija	158077	163071	-3,1
Viso	4213433	3922103	7,4

Bendrosios ir administracinės sąnaudos – 347442 eurais, tai yra 6955 eurais (2,0 %) mažesnės negu 2019 metais.

Per 2020 metus priskaičiuotas darbo užmokestis – 2307777 eurais, tai yra 11588 eurais (0,5 %) mažesnis negu 2019 metais. Bendrovės vadovams apskaičiuotos darbo užmokesčio sumos 2020 metų ir palyginimui 2019 metais atskleistos 20 lentelėje.

20 lentelė

Per metus priskaičiuotos vadovams sumos, susijusios su darbo santykiais	2020 m	2019 m	Likučio pasikeitimas procentais
Direktorius	46890	45868	2,2
Direktoriaus pav. tiekimui ir viešiesiems pirkimams	-	35870	-
Direktoriaus pav. daugiabučių namų administravimui ir renovacijai	27502	27867	-1,3
Iš viso	74392	109605	-32,1

Vadovų darbo užmokestis 2020 metais sumažėjo 35213 eurų dėl direktoriaus pav. tiekimui ir viešiesiems pirkimams atleidimo.

2020 metų atostoginiams sukaupta 168323 eurais; darbo užmokesčiui – 165361 euras, soc. draudimui – 2962 eurais. Atidėtas pelno mokestis nuo sukaupytų atostoginių - 25248 eurais. 2019 metų atostoginių kaupimai darbo užmokesčiui ir sodrai išnaudoti visi.

2020 metų kitos veiklos rezultatas - 716 eurų, tai yra 48 eurais didesnis negu 2019 metais.

2020 metų investicinės finansinės veiklos pajamos 10 eurų, tai yra 585 eurais mažesnės negu 2019 metais. Finansinės investicinės veiklos sąnaudos 6963 eurais, tai yra 2124 eurais (43,9 %) didesnės negu 2019 metais.

Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą - 81053 eurais.

Paskaičiuotas 2020 metų pelno mokestis – 13345 eurais.

Apmokestinamojo pelno mokesčio paskaičiavimas parodytas 21 lentelėje

21 ;lentelė

Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą		81053
Sąnaudos didinančios apmokestinamąjį pelną		
1	Vainikai, užuojautos	185
2	Priskaityta delspinigių, baudų	385

3	Sukaupti atostoginiai darbo užmokesčiui 2019 metais	-139856
4	Soc. draudimo įmokos nuo sukauptų atostoginių 2019 metais	-2475
5	Sukaupti atostoginiai darbo užmokesčiui 2020 metais	165361
6	Soc. draudimo įmokos nuo sukauptų atostoginių 2020 metais	2962
7	Žalos atlyginimas	1615
8	Debitorinis įsiskolinimas iškeliamas į abejotinas	2729
9	Palangos m. savivaldybei gražintos pajamos gautos už neteisėtą patalpų nuomą	2990
	Viso	33896
	Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	114949
	Atkeliami 2019 metų nuostoliai (114949 X 70%)	-80464
	Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	34485
	Pelno mokestis (34485 X 15%)	5173
	Atidėto pelno mokestčio turto paskaičiavimas nuo 2020 m. paskaičiuotų atostoginių (168323 X 15%)	-25248
	Atidėtas pelno mokestis paskaič. nuo sukauptų atostoginių 2019 metais (142331 X 15%)	21350
	Atidėtas pelno mokestis paskaič. nuo atkeltų nuostolių (80464 X 15%)	12070
	2020 metų pelno mokestis	13345
	Grynasis pelnas (nuostoliai)	67708

2020 metų grynasis pelnas (nuostoliai 67708 eurais).

2020 metų pelno (nuostolių) paskirstymo projektas

Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) 2020 metų pradžioje	48292
Grynasis 2020 metų rezultatas - pelnas (nuostoliai)	67708
Paskirstytinas rezultatas - pelnas (nuostoliai)	116000
Pervedimai iš privalomo rezervo	
Pervedimai iš kitų rezervų	

Aksininkų įnašai nuostoliams padegti		
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai) iš viso		116000
Pelno paskirstymas:		74724
7,1	į įstatymo numatytą (privalomąjį) rezervą	3385
7,2	į rezervą savoms akcijoms įsigyti	0
7,3	į kitus rezervus (ilgalaikio turto įsigijimui)	57797
7,4	į kitus rezervus (darbuotojų pašalpoms)	13542
7,5	dividendams	0
Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai), perkeliamas į kitus metus		41276

2020 metais bendrovė administravo iš viso 188 daugiabučių namų, tai yra 18 daugiabučių namų daugiau negu 2019 metais. 2020 metais pradėta renovuoti 17 daugiabučių namų, 2019 metais buvo pradėta renovuoti 36 daugiabučiai namai. 2020 metais pilnai atlikta renovacija 15 daugiabučių namų. 2020 metais atlikta darbų už 6537172 eurus. Renovuojamų namų sąrašas ir atliktų darbų suma parodyta 3 priede.

2020 metais iš AB Šiaulių banko ir UAB „Viešųjų investicijų plėtros agentūros“ gauta paskolų 6534843 eurai daugiabučių namų renovacijai. Daugiabučių namų gyventojų išipareigojimai bankui 2020-12-31 parodyti 4 priede. Daugiabučiams namams per 2020 metus priskaičiuota 321540 eurų palūkanų. Priskaičiuotos AB Šiaulių banko ir UAB „Viešųjų investicijų plėtros agentūros“ palūkanos per 2020 metus ir likutis 2020-12-31 parodytas 5 priede. Renovuojamų daugiabučių namų apskaita vykdoma užbalansinėje apskaitoje. Užbalansinėje apskaitoje yra apskaitomos sumos, nepateikiamos finansinėse ataskaitose bei neįtakoja finansinių rezultatų.

2020 m. bendrovė dirbo vadovaudamasi Palangos miesto savivaldybės tarybos sprendimais, sutartimis, papildomais susitarimais ir bendrovės įstatais. Bendrovės veiklos tikslai yra vykdyti bendrovei pavestas funkcijas Palangos miesto komunalinio ūkio sutvarkymo ir aptarnavimo srityje ir gauti pelną iš bendrovės veiklos.

Įvertinus pandemijos poveikį bendrovės valdymui didelės įtakos neturėjo. Sumažėjo tik autobuso stoties eksploatavimo pajamo 25,6%, o sąnaudos padidėjo 6,6%.

2021 metais bendrovė toliau vykdys numatytą veiklą. 2021 metais planuojama už miesto tvarkymo paslaugas (darbus) gauti ne mažiau pajamų nei 2020 metais. Veiklos tęstinumo problemų per artimiausius 12 mėn. bendrovėje neišvengsiame.

Direktorius



Gediminas Valinevičius

Vyr. finansininkė



Juzina Drungilienė