



ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

**DĖL ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS LŪKESČIŲ, SUSIJUSIŲ SU
UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠALČININKŲ ŠILUMOS TINKLAI“
2026-2029 M. VEIKLA**

Nr.

Šalčininkai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 9 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 23 straipsnio 1 dalimi, Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse ir savivaldybių valdomų įmonių veiklos skaidrumo užtikrinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4 punktu, 8.1 papunkčiu:

1. T v i r t i n u raštą dėl Šalčininkų rajono savivaldybės lūkesčių, susijusių su UAB „Šalčininkų šilumos tinklai“ 2026–2029 m. veikla (pridedamas).

2. N u s t a t a u, kad UAB „Šalčininkų šilumos tinklai“ 2026–2029 metais pasiektų tikslų atitiktis nustatytiems tikslams ir lūkesčiams vertinama pagal šiuo potvarkiu patvirtintą lūkesčių raštą.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Zdzislav Palevič

PATVIRTINTA
Šalčininkų rajono savivaldybės mero
2026 m.
;potvarkiu Nr.

RAŠTAS

DĖL ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS LŪKESČIŲ, SUSIJUSIŲ SU UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠALČININKŲ ŠILUMOS TINKLAI“ 2026-2029 M. VEIKLA

Šiame rašte „Dėl Šalčininkų rajono savivaldybės lūkesčių, susijusių su uždarnosios akcinės bendrovės „Šalčininkų šilumos tinklai“ 2026–2029 m. veikla“ (toliau – Raštas) pateikiami Šalčininkų rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) lūkesčiai dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Šalčininkų šilumos tinklai“ (toliau – Bendrovė) veiklos kryptių ir tikslų.

Lūkesčių raštas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr. 567 ir atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministro 2022 m. gegužės 18 d. įsakymą Nr. 4-721. Lūkesčiai nustatomi vidutiniam laikotarpiui ir periodiškai peržiūrimi, taip pat pasikeitus Savivaldybės (kaip akcininko) tikslams ar esmingai pasikeitus išoriniams veiksniams. Šis raštas yra pagrindas rengiant ir atnaujinant Bendrovės strateginį veiklos planą.

BENDROVĖS PAGRINDINĖ VEIKLA IR VEIKLOS KRYPTYS

Pagrindinis Bendrovės veiklos tikslas – užtikrinti Šalčininkų rajono gyventojų ir kitų vartotojų aprūpinimą centralizuotai tiekiamą šilumą ir karštu vandeniu, užtikrinant paslaugų nepertraukiamumą, patikimumą ir kokybę.

Bendrovės pagrindinės veiklos:

1. Centralizuotas šilumos ir karšto vandens tiekimas;
2. Šilumos energijos ir karšto vandens apskaitos prietaisų įrengimas ir eksploatavimas;
3. Vartotojų informavimas, konsultavimas ir švietimas šilumos energijos vartojimo bei energijos taupymo klausimais.

FINANSINIAI LŪKESČIAI

1. Bendrovė turi siekti efektyviai organizuoti veiklą ir racionaliai valdyti patiriamas sąnaudas, užtikrinant teigiamą finansinį rezultatą (pelningą veiklą).
2. Bendrovės veiklos efektyvumas vertinamas pagal EBITDA maržos rodiklį, kuris turi siekti ne mažiau kaip 5 procentus.
3. Bendrovė turi užtikrinti pakankamą mokumą ir finansinį stabilumą, siekdama, kad bendrasis likvidumo koeficientas būtų ne mažesnis kaip 1,5.
4. Bendrovė turi racionaliai naudoti akcininko investuotą kapitalą ir siekti ilgalaikio finansinio stabilumo.

NEFINANSINIAI LŪKESČIAI

Nustatomi šie nefinansiniai lūkesčiai:

1. **Efektyvumas.** Bendrovė turi siekti užtikrinti efektyvų ir atsakingą veiklos valdymą, racionaliai naudoti turimus išteklius, nuosekliai mažinti sąnaudas bei optimizuoti veiklą. Bendrovė turi nuolat vertinti ir analizuoti veiklos efektyvumo rodiklius ir taikyti priemones veiklos efektyvumui didinti.
2. **Plėtra.** Bendrovė turi siekti modernizuoti šilumos tiekimo infrastruktūrą, didinti energijos vartojimo efektyvumą, mažinti šilumos nuostolius bei diegti inovatyvius sprendimus.
3. **Skaidrumas ir rizikų valdymas.** Bendrovė turi užtikrinti skaidrią ir atsakingą veiklą. Viešieji pirkimai turi būti vykdomi laikantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimų. Taip pat turi būti taikomos veiksmingos rizikų valdymo priemonės ir užtikrinamas savalaikis informacijos atskleidimas.
4. **Klientų aptarnavimo kokybė.** Bendrovė turi gerinti paslaugų kokybę, užtikrinti patikimą šilumos tiekimą ir didinti vartotojų pasitenkinimą.
5. **Socialinė atsakomybė.** Bendrovė turi prisidėti prie bendruomenės gerovės, skatinti atsakingą energijos vartojimą ir dalyvauti socialinėse iniciatyvose.
6. **Darbuotojų įsitraukimas.** Bendrovė turi didinti darbuotojų įsitraukimą, motyvaciją ir kompetencijas, užtikrinti saugias darbo sąlygas bei konkurencingą atlyginimą.
7. **Geroji valdysena.** Bendrovė, vadovaudamasi Valdymo koordinavimo centro rekomendacijomis, turi taikyti gerosios valdysenos principus, užtikrinti skaidrų valdymą ir efektyvią komunikaciją bei stiprinti reputaciją.

BENDRI LŪKESČIAI DĖL VEIKLOS PRINCIPŲ

1. Bendrovės vadovas turi užtikrinti, kad Bendrovės veikla ir jos turtas būtų valdomi skaidriai, atsakingai ir efektyviai, o teikiamos paslaugos atitiktų vartotojų ir kitų paslaugų gavėjų poreikius bei lūkesčius.

2. Bendrovės vadovas yra tiesiogiai atsakingas už Bendrovei keliamų tikslų ir akcininko lūkesčių įgyvendinimą.

3. Informacija apie Bendrovei nustatytų tikslų ir lūkesčių įgyvendinimą kasmet turi būti pateikiama Bendrovės metiniame pranešime.

4. Bendrovės vadovas privalo informuoti Savivaldybę apie reikšmingas aplinkybes, galinčias turėti įtakos Bendrovės veiklai ar akcininko interesams (interesų konfliktus, teisinius ginčus, reikšmingus pokyčius, rizikas ir kt.). Tokiais atvejais laikomi sprendimai ar situacijos, susijusios su:

- galimais interesų konfliktais;
- teisiniais ginčais;
- galimais sukčiavimo atvejais;
- reikšmingais veiklos pokyčiais;
- struktūros pakeitimais ar didesnio masto darbuotojų kaita;
- reikšmingais turto sandoriais;
- galimos žalos visuomenei, aplinkai ar ekonomikai rizika;
- viešojoje erdvėje pasirodanti reikšminga informacija;
- galimais korupcijos ar politinio spaudimo atvejais;
- kitomis reikšmingomis rizikomis.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija 188718713, Vilniaus g. 49, LT-17116 Šalčininkai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠALČININKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS LŪKESČIŲ, SUSIJUSIŲ SU UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠALČININKŲ ŠILUMOS TINKLAI“ 2026-2029 M. VEIKLA
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-27 Nr. MPV-(2.1 E)-358
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Zdzislaw Palevič, Meras, Meras ŠRSA
Sertifikatas išduotas	ZDZISLAV PALEVIČ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-27 11:30:15 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-27 11:30:24 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-07-18 10:28:20 – 2027-07-18 10:28:20
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-13 16:36:35)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-13 16:36:36 DBSIS