

UAB „PAKRUOJO VANDENTIEKIS“

Uždaroji akcinė bendrovė, Pramonės g. 1, LT-83163 Pakruojis

Tel. (8 421) 61 227. El. paštas info@vandentiekis.com

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 167922698 PVM kodas LT679226917

Atsisk.sąsk. LT47 4010 0456 0003 0308 Luminor Bank AB

METINIS PRANEŠIMAS

Verslo srities aprašymas:

UAB „Pakruojo vandentiekis“ verslo sritis – Pakruojo ir Linkuvos miestų, Klovainių, Lygumų, Pašvitinio, Rozalimo, Žeimelio miestelių ir 30 kaimų gyventojų ir įmonių aprūpinimas geriamuoju vandeniu, nuotekų šalinimas bei valymas, paviršinių nuotekų tvarkymas.

Bendrovės vizija – auganti, socialiai atsakinga, pažangos siekianti, gerinanti teikiamų paslaugų kokybę bendrovė, kurioje gera dirbti.

Bendrovės misija – užtikrinti patikimas ir kokybiškas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas klientams, patiriant mažiausias sąnaudas ir darant minimalų poveikį aplinkai.

Bendrovės aprašymas

Pakruojo vandens tiekimo įmonė 1995 metais buvo perregistruota į uždara akcinę bendrovę „Pakruojo vandentiekis“, įmonės kodas 167922698, veikianti pagal bendrovės įstatus. Bendrovės buveinės adresas: Pramonės g. 1, Pakruojis LT-83163. Pagrindinis bendrovės tikslas – prisitaikyti prie įvairių rinkos segmentų poreikių bei teikti nuolat gerėjančios ir ekologinius standartus atitinkančios kokybės paslaugas kiek įmanoma labiau prienamomis kainomis, patikimai tiekti geros ir labai geros kokybės vandenį vartotojams, racionaliai naudojant gamtos išteklius, surinkti ir išvalyti nuotekas, tuo gerinant rajono ekologinę būklę, o taip pat teikti aukštos kokybės paslaugas, kurios tenkintų klientų poreikius. Bendrovės veiklos sėkmė priklauso nuo teikiamų paslaugų kokybės. Todėl visa bendrovės veikla orientuota į vartotojų poreikių tenkinimą. Aukščiausias įvertinimas mums - tai paslaugų kokybe ir patikimumu patenkinti vartotojai.

Bendrovės strateginiai tikslai:

- Užtikrinti kokybiškas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas;
- Didinti eksploatuojamo vandentvarkos ūkio efektyvumą (atsinaujinanti ir prieinama energija, atsakingas išteklių naudojimas, klimato apsaugos veiksmai);
- Užtikrinti, kad būtų laikomasi teisės aktų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainodaros srityje;
- Stiprinti darbuotojų motyvaciją;
- Formuoti objektyvią nuomonę apie bendrovę.

Bendrovės valdymas

UAB „Pakruojo vandentiekis“ yra savarankiška akcinio kapitalo įmonė, turinti uždarnosios akcinės bendrovės statusą. Bendrovės steigėja yra Pakruojo rajono savivaldybė, kuri turi 245334 paprastąsias vardines 28,96 Eur nominalios vertės akcijas (100 proc.). Bendrovė neturi dukterinių įmonių, filialų ir atstovybių. Bendrovė neturi ir nebuvo įsigijusi savų akcijų. Bendrovės valdymo struktūrą sudaro visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir bendrovės vadovas (direktorius).

Paslaugų aprašymas

BENDROVĖS VEIKLOS DUOMENYS

Bendrovė teikia tris pagrindines paslaugas:

- Vandens tiekimas gyventojams ir įmonėms.
- Nuotekų surinkimas ir valymas.
- Paviršinių nuotekų tvarkymas.

Šios paslaugos yra gyvybiškai svarbios Pakruojo miesto ir viso rajono normaliam funkcionavimui bei tolimesnei infrastruktūros plėtrai.

UAB „Pakruojo vandentiekis“ eksploatuoja 31 vandenvietę, kuriose yra 35 veikiantys arteziniai gręžiniai, 1 veikiantis vandentiekio bokštas, 26 vandens gerinimo įrenginiai. Vandentiekio tinklų ilgis sudaro 213,54 km. Eksploatuojamos 45 nuotekų siurblinės ir 15 nuotekų valyklų. Nuotekų tinklų ilgis – 128,48 km, paviršinių nuotekų tinklų ilgis – 31,62 km.

UAB "Pakruojo vandentiekis" pajėgumai leidžia išgauti ir tiekti 2 917,6 tūkst. m³ vandens per metus. 2022 m. išgauta 324,1 tūkst. m³ geriamojo vandens (2021 m. – 348,4 tūkst. m³). Vandenviečių pajėgumas išnaudojamas 11,1 proc. 2022 metais geriamojo vandens realizuota – 280,7 tūkst. m³ (2021 m. – 286,3 tūkst. m³), surinkta ir išvalyta – 603,2 tūkst. m³ (2021 metais – 633,3 tūkst. m³) nuotekų, deklaruotas nuotekų kiekis – 247,1 tūkst. m³ (2021 m. – 252,1 tūkst. m³).

Ataskaitiniais metais bendrovė vadovavosi Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 25 d. sprendimu Nr. T-47 nustatytais geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainomis. Gyventojai už suvartotą šaltą vandenį ir pašalintas nuotekas moka 3,03 Eur/m³ (be PVM), abonentai – 3,08 Eur/m³ (be PVM), taip pat moka pardavimo kainą: gyventojai atsiskaitantys daugiabučio namo bute – 1,53 Eur butui per mėn. (be PVM), individualiame name – 1,14 Eur apskaitos prietaisui per mėn. (be PVM). Naujos kainos įsigaliojo 2021 m. balandžio 1 d.

DARBUOTOJAI

2022 metais vidutinis darbuotojų skaičius - 29. Tiesioginėje veikloje dirbančiųjų skaičius - 17. Vidutinis darbuotojo darbo užmokestis per mėnesį – 1477,17 Eur.

VANDENS GAVYBA IR RUOŠIMAS

Vartotojams tiekiamas vien tik požeminis gėlas vanduo. Geriamasis vanduo Pakruojo miestui tiekiamas iš Pakruojo m. esančios vandenvietės, kurioje eksploatuojami keturi gręžiniai. Požeminio vandens kokybė pagal visus rodiklius atitinka Lietuvos higienos normos reikalavimus keliamus geriamam vandeniui, nes vandenvietėje yra įrengti vandens gerinimo įrenginiai, iš kur į miestą paduodamas nugeležintas vanduo, tačiau trumpalaikiai vandens kokybės pokyčiai galimi tinkluose įvykus avarijai ar vidaus tinkluose, esant mažam vandens suvartojimui.

Be Pakruojo m. vandens gerinimo įrenginiai eksploatuojami Linkuvos m., Žeimelio mstl., Pašvitinio mstl., Klovainių mstl., Lygumų mstl., Rozalimo mstl., Šukionių, Degučių, Petrašiūnų, Plaučiškių, Žvirblonių, Pamūšio (Klov. sen.), Vaišvydžių, Degėsių, Griepėdžių, Pamūšio (Pašvitinio sen.), Medikonių, Balsių, Draudelių, Mikniūnų, Guostagalio, Stačiūnų, Titonių, Gačionių, Šikšnių kaimuose.

Bendrovė visose eksploatuojamose vandenvietėse vykdo nuolatinę ir periodinę programinę priežiūrą. 2022 metais 1,6 proc. patiekto geriamojo vandens neatitiko Lietuvos higienos normos reikalavimų (2021 m. - 3,6 proc.). Geriamasis vanduo viršija higienos normos nustatytus indikatorinius rodiklius (geležis, manganas, spalva, drumstumas) Gedučių k., Sosdvario k., Šukionių mokyklos, Mikoliškio vandenvietėse, kuriose nėra vandens gerinimo įrenginių. Žeimelio mstl., Draudelių k., Griepėdžių k., Sosdvario k., Mikniūnų k. viršijamas sulfatų kiekis (indikatorinis rodiklis).

VANDENS TIEKIMAS

UAB "Pakruojo vandentiekis" eksploatuoja 213,54 km vandentiekio tinklų. Per ataskaitinius metus prie centralizuoto vandentiekio prisijungė 49 būstai, 86 gyventojai. (2021 m. 144 būstai, 249 gyventojai). Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje prie centralizuotos vandentiekio sistemos yra prisijungę 78,8 proc. gyventojų nuo gyventojų skaičiaus aptarnaujamoje teritorijoje ir 61,3 proc. nuo Pakruojo rajono gyventojų skaičiaus. Vienas gyventojas savo namų ūkyje vidutiniškai suvartojo 51,1 litrą vandens per parą.

Įgyvendinus investicinius projektus prie naujai įrengtų vandentiekio tinklų suteikta galimybė pasijungti 2929 gyventojams. Iki 2022 m. gruodžio 31 d. pasijungė – 2298 gyventojai (78,5 proc.).

Vandentiekio tinklų avaringumas turi didelę įtaką bendrovės veiklai, sprendžiant kasdieninius uždavinius, kyla problemų dėl susidėvėjusių vamzdynų ir armatūros, mažų kapitalo investicijų. Per 2022 metus likviduotos 35 vandentiekio tinklų avarijos (2021 m. - 70). Vamzdynų renovacija yra prioritetinga problema. Bendrovė neturi finansinių galimybių vykdyti kapitalinio vandentiekio atstatymo, tačiau kiekvienais metais pagal galimybes vykdo vamzdynų atnaujinimo darbus. 2022 metais renovuota 1,09 km vandentiekio tinklų, vandentiekio šuliniuose sumontuota nauja uždaromoji armatūra. Vandentiekio tinklų renovacija užtikrina nepertraukiamą geriamojo vandens tiekimą.

Bendrovėje vandens netektys 2022 m. sudarė 13,4 proc. (2021 m. – 17,8 proc.). Didelę vandens nuostolių dalį sudaro vandens nuostoliai daugiabučiuose namuose, kadangi šaltas vanduo

apskaitomas ne pagal daugiabučio namo įvadinį skaitiklį, o pagal butuose įrengtus šalto vandens skaitiklius.

NUOTEKŲ SURINKIMAS

Bendrovė eksploatuoja Pakruojo ir Linkuvos miestų, Rozalimo, Klovainių, Žeimelio miestelių, Pamūšio (Klov. sen.), Petrašiūnų, Padubysio, Plaučiškių, Stačiūnų, Guostagalio, Žvirblonių, Degėsių kaimų, Pašvitinio, Lygumų, Šukionių mokyklų, nuotekų šalinimo sistemas.

Nuotekų tinklų ilgis bendrovės eksploatuojamoje teritorijoje – 128,48 km. Aptarnaujamoje teritorijoje eksploatuojamos 45 nuotekų siurblynės. Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje prie centralizuotos nuotekų sistemos yra prisijungę 63,3 proc. gyventojų nuo gyventojų skaičiaus aptarnaujamoje teritorijoje ir 49,2 proc. nuo Pakruojo rajono gyventojų skaičiaus. Per 2022 m. prie centralizuotų nuotekų tinklų prisijungė 58 būstai, 102 gyventojai. (2021 m. - 84 būstai, 145 gyventojai). Įgyvendinus investicinius projektus prie naujai paklotų nuotekų tinklų turi galimybę pasijungti 2851 gyventojai, pasijungė – 2489 gyventojai (87,3 proc.).

Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje didžioji dalis nuotekų tinklų pastatyta prieš 30 - 50 metų. Dėl vamzdžių įlūžimų, blogų sujungimų, vamzdžiai užsikemša, į tinklus patenka gruntinis vanduo, reikalinga nuotekų siurblių rekonstrukcija. Ataskaitiniais metais bendrovė savo lėšomis renovavo 0,62 km nuotekų tinklų.

NUOTEKŲ VALYMAS

UAB „Pakruojo vandentiekis“ eksploatuoja 15 nuotekų valyklų (1 - mechaninio valymo ir 14 biologinio valymo). 2022 metais nuotekų valyklose išvalyta 603,2 tūkst. m³ (2021 m. – 633,3 tūkst. m³) nuotekų, deklaruotas nuotekų kiekis – 247,1 tūkst. m³ (2021 m. – 252,1 tūkst. m³), infiltracija sudarė 59,0 proc. (2021 m. – 60,2 proc.). Nuotekų valyklų pajėgumai išnaudojami 43 proc.

PAJAMOS IR ŠAŅAUDOS

Bendrovė 2022 m. iš pagrindinės veiklos gavo 921,92 tūkst. Eur pajamų, (2021 m. – 914,09 tūkst. Eur), iš kitos veiklos gauta 126,40 tūkst. Eur pajamų, (2021 m. – 105,24 tūkst. Eur). Patirta 1 239,86 tūkst. Eur sąnaudų (iš pagrindinės veiklos – 1 196,77 tūkst. Eur, iš kitos veiklos – 43,09 tūkst. Eur). 2021 m. sąnaudų patirta – 1 012,60 tūkst. Eur.

Didžiausią dalį sąnaudų sudarė darbo užmokestis ir priskaitymai socialiniam draudimui 41,99 proc., amortizacija – 23,39 proc., išlaidos elektros energijai – 17,45 proc., perkamos paslaugos – 2,37 proc., mokesčiai – 2,26 proc., medžiagos – 1,58 proc., kuras – 2,33 proc., laboratorijos paslaugos – 1,60 proc., kitos paslaugos – 7,03 proc.

UAB “Pakruojo vandentiekis” 2022 m. baigė su 191,53 tūkst. Eur nuostolio. 2021 m. pelnas sudarė 6,73 tūkst. Eur.

PIRKĖJŲ ĮSISKOLINIMAS

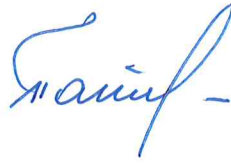
2022 metų pabaigoje gyventojų ir įmonių įsiskolinimas už geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą bei už suteiktas paslaugas sudarė 72,52 tūkst. Eur (2021 m. – 76,66 tūkst. Eur), iš jų: pirkėjų už geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą 60,94 tūkst. Eur (2021 m.- 69,52 tūkst. Eur), gyventojų už suteiktas paslaugas 2,52 tūkst. Eur, įmonės už suteiktas paslaugas 9,06 tūkst. Eur (2021 m. už suteiktas paslaugas įsiskolinimas – 7,14 tūkst. Eur). Bendrovė stengiasi susitarti su skolininkais, įteikdama jiems įspėjimus apie susidariusį įsiskolinimą, sudaromi skolos mokėjimo grafikai ir tik kritiniu atveju yra nutraukiamas vandens tiekimas ir skolos išieškamos per teismą.

2023 m. numatomi darbai:

- Naujų vartotojų prijungimas prie naujai paklotų vandentiekio ir nuotekų tinklų.
- Vandens gerinimo įrenginių statyba Mikoliškio k.
- Vandentiekio tinkle atnaujinimo darbai Pakruojo ir Linkuvos miestuose, Žeimelio mstl., Stačiūnų k. (apie 1500 m).
- Vandenviečių įrengimų atnaujinimas.
- Nenaudojamų gręžinių likvidavimas (2 vnt.).
- Šalto vandens apskaitos prietaisų keitimas įmonėms ir gyventojams.

- Nuotekų tinklų remonto darbai Linkuvos m. (apie 300 m).
- Nuotekų valyklų rekonstrukcija Pamūšio k. (Klovainių sen.) ir Stačiūnų k.
- Nuotekų siurblių ir nuotekų valyklų įrenginių atnaujinimas.
- Duomenų perdavimo bei dispečerinio valdymo įrangos atnaujinimas.
- Saulės fotovoltinės elektrinės 30 kW įrengimas Linkuvos m. nuotekų valykloje.

Direktorius



Stasys Tamulionis