



L AUDITAS

BUHALTERINĖS PASLAUGOS IR AUDITAS

Varpo g. 53A, LT – 76239 Šiauliai, tel.: (8-687)70701, tel/fax; (8-700)05012 el.p. laimagerikiene@splius.lt
Įmonės kodas 303185233, PVM kodas LT-100008175812

UAB Kuršėnų komunalinis ūkis

**NEPRIKLAUSOMOS AUDITORĖS
IŠVADA IR ATASKAITA**

**DĖL 2020 M. FINANSINIŲ ATASKAITŲ
RINKINIO**

ŠIAULIAI, 2021 m. kovo 9 d.



L AUDITAS

BUHALTERINĖS PASLAUGOS IR AUDITAS

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „KURŠENŲ KOMUNALINIS ŪKIS“

Vadovybei ir akcininkams

Nuomonė

Mes atlikome UAB „Kuršenų komunalinis ūkis“ (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2020 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusio laikotarpio pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, pinigų srautų ataskaita bei aiškinamasis raštas, išskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos, išskyruis mūsų išvados skyriuje „Pagrindas sąlyginei nuomonei pareikšti“ aprašytų dalykų poveikį atitinkamiems duomenims, visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2020 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusio laikotarpio finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal verslo apskaitos standartus.

Pagrindas sąlyginei nuomonei pareikšti

Į įmonės balanso per vienerius metus gautinų sumų straipsnį yra įtraukta 98.4 tūkst. Eur abejotinų pirkėjų skolų, neatėmus vertės sumažėjimo. Koregavimo, kurį reikėtų atlikti siekiant per vienerius metus gautinas sumas balanse parodyti pagal jų tiketiną atgavimo sumą, ivertinta suma sudaro 98.4 tūkst. Eur, todėl per vienerius metus gautinų sumų vertė turėtų būti sumažinta 98.4 tūkst. Eur abejotinų pirkėjų skolų suma ir ta pačia suma turi būti sumažintas finansinių metų pelnas.

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterių etikos standartų valdybos išleistą Buhalerių profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metinėje veiklos ataskaitoje, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu



L AUDITAS

BUHALTERINES PASLAUGOS IR AUDITAS

darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metinėje veiklos ataskaitoje pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinė veiklos ataskaita buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrsta finansinių ataskaitų auditu metu atlirk darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metinėje veiklos ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinė veiklos ataskaita buvo parengtas laikantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą testi veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tēstinumu ir veiklos tēstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiam sprendimams, priimamiams remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priemėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų auditu įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaudingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas auditu procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atlirk apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.



L AUDITAS

BUHALTERINĖS PASLAUGOS IR AUDITAS

- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tēstinumo apskaitos princiopo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl įmonės gebėjimo testi veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokiu
- atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad įmonė negalės toliau testi savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, iškaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo konцепciją.

Mes, be visų kitų dalykų, informavome už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, iškaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, jei juos nustatėme audito metu.

2021 m. kovo 9 d.
Varpo g. 53A, Šiauliai
UAB „Lauditas“
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001421

Auditorė Laima Gerikienė
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000074



L AUDITAS

BUHALTERINĖS PASLAUGOS IR AUDITAS

UAB "KURŠĒNU KOMUNALINIS ŪKIS"

Audito ataskaita 2020 m.

I. ĮŽANGINĖ DALIS

Mes atlikome čia pridedamą UAB "Kuršėnu komunalinis ūkis" finansinių ataskaitų rinkinio, kurį sudaro 2020 m. gruodžio 31 d. balansas, tada pasibaigusiu metu pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, pinigų srautų ataskaita ir aiškinamasis raštas, auditą.

UAB "Kuršėnu komunalinis ūkis" finansinės ataskaitos parengtos pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų rinkinio sudarymą bei Verslo apskaitos standartus.

UAB „Kuršėnu komunalinis ūkis“ buvo įregistruotas 1990 m. lapkričio 16 d. Steigėjas ir visų akcijų savininkas Šiaulių rajono savivaldybė. Bendrovės pagrindinė veikla – butų ir kt. patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administruavimas, pirčių, kapinių bei turgaus priežiūra, gatvių apšvietimo, kelio ženklų priežiūra ir ekspluatacija, kelių priežiūra, statyba, beglobių gyvūnų laikina priežiūra, atliekų surinkimas, aplinkos apželdinimo bei aplinkos tvarkymo, valymo darbai.

Įmonės kodas 175606358

PVM mokėtojo kodas LT756063515

Buveinės adresas: Šiaulių r. savivaldybė, Kuršėnų miesto seniūnija, Kuršėnų m. Sodo g. 18, LT-81178.

Tikrinamuoju laikotarpiu direktoriaus pareigas vykdė Vytautas Budrys

Vyr. finansininkės pareigas – Lina Bertašienė.

II. NEPRIKLAUSOMUMAS

Mes patvirtiname, kad teisės aktų nustatyta auditą atliekantis auditorius ir audito įmonė yra nepriklausomi nuo įmonės pagal Tarptautinių buhalterių etikos standartų valdybos išleistą „Buhalterių profesionalų etikos kodeksą“ (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje, ir laikėsi kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu.

III. AUDITO APIMTIS

Audito ataskaitoje yra pateikti tik tie reikšmingi dalykai, kuriuos pastebėjome audito metu, ir aptariami audito metu nustatyti įmonės valdymui ar priežiūrai svarbūs dalykai. Planuojant ir atliekant finansinių ataskaitų auditą néra siekiama nustatyti visus įmonės valdymui ar priežiūrai svarbius dalykus, todėl audito metu paprastai nenustatomi visi tokie dalykai.

IV. AUDITO ATASKAITOS NAUDOJIMO APRIBOJIMAS

Ši audito ataskaita skiriama išskirtinai UAB „Kuršėnu komunalinis ūkis“ naudojimui ir negali būti naudojama kitiems tikslams. Ši ataskaita negali būti pateikta jokiai trečiai šaliai be

įšankstinio rašytinio UAB „Lauditas“ sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose nustatytus privalomus auditu ataskaitos pateikimo atvejus.

V. AUDITO ATLIKIMO METODIKA, APIMTIS IR LAIKAS

Auditas buvo atliktas vadovaujantis esama praktika, Tarptautiniai auditu standartais, LR Finansinių ataskaitų auditu įstatymu ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais auditą bei auditorių darbą. Tarptautiniai auditu standartai reikalauja, kad mes laikytumėmės etikos reikalavimų ir planuotume bei atliktume auditą taip, kad gautume pakankamą užtikrinimą, jog finansinių ataskaitų rinkinyje nėra reikšmingų informacijos iškraipymų. Auditu metu buvo atliktos procedūros, siekiant surinkti auditu įrodymus, patvirtinančius finansinių ataskaitų sumas ir jų atskleidimus. Planavome ir deriname kontrolės ir finansinės informacijos patikrinimo testus tam, kad gautume pakankamus ir tinkamus įrodymus, pagrindžiančius finansinių ataskaitų tvirtinimus. Auditu metu buvo įvertinti taikiyi apskaitos principai bei vadovybės atlikti reikšmingi įvertinimai, taip pat bendras finansinių ataskaitų pateikimas pagal nustatyta tvarką.

Auditu apimties apribojimų iš bendrovės vadovybės pusės ir nesutarimų su vadovybe nebuvo.

VI. AUDITORĖS IŠVADOS APRAŠYMAS

Audito, atliekamo pagal Tarptautinius standartus auditui (TSA), tikslas yra įgalinti auditorę pareikšti nuomonę apie tai, ar finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai parodo audituojamos Įmonės finansinę informaciją, atsižvelgiant į taikomą finansinių ataskaitų sudarymo tvarką ir tai, kad audituojamos Įmonės vadovybė prisiemė atsakomybę už ši finansinių ataskaitų rinkinį. Auditorės pareiga yra nustatyti, ar finansinėms ataskaitoms rengti vadovybės naudota finansinių ataskaitų sudarymo tvarka yra tinkama.

Remiantis mūsų atliktu auditu, 2021 m. kovo 9 d. auditoriaus išvadoje pareiškėme sąlyginę nuomonę dėl į per vienerius metus gautinų sumų straipsnių ištruktų 98,4 tūkst. Eur abejotinų pirkėjų skolų, neatėmus vertės sumažėjimo. Koregavimo, kurį reikėtų atlikti siekiant per vienerius metus gautinas sumas balanse parodyti pagal jų tiketiną atgavimo sumą, įvertinta suma sudaro 98,4 tūkst. Eur, todėl per vienerius metus gautinų sumų vertė turėtų būti sumažinta 98,4 tūkst. Eur abejotinų pirkėjų skolų suma ir ta pačia suma turi būti sumažintas finansinių metų pelnas.

VII. FINANSINĖS ATASKAITOS IR PASIŪLYMAI JŲ TOBULINIMUI

UAB „Kuršėnų komunalinis ūkis“ finansinės ataskaitos sudaromos taikant finansinių ataskaitų sudarymo tvarką, kuri laikoma tinkama bendrosios paskirties finansinėms ataskaitoms parengti ir kuri atitinka Lietuvos Respublikoje buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą reglamentuojančių teisės aktų bei Verslo apskaitos standartų reikalavimus. Nuomonės suformavimui apie tai, ar finansinės ataskaitos tikrai ir teisingai atspindi finansinę informaciją pagal taikomą finansinių ataskaitų sudarymo tvarką, apima įvertinimą, ar finansinės ataskaitos yra parengtos ir pateiktos pagal tam tikroms ūkinės operacijos grupėms, sąskaitų likučiams ir atskleidimams taikomus specifinius finansinių ataskaitų sudarymo tvarkos reikalavimus. Vertinant finansinių ataskaitų sudarymo tvarką svarstoma: ar Įmonės pasirinkta ir taikoma apskaitos politika atitinka finansinių ataskaitų sudarymo tvarką, ar vadovybės atlikti apskaitiniai įvertinimai yra pagrįsti esamomis aplinkybėmis, ar finansinėse ataskaitose pateikta informacija yra tinkama, patikima, palyginama ir suprantama, ar informacija finansinėse ataskaitose yra pakankamai atskleista ir suprantama finansinių ataskaitų vartotojams.

Auditu pabaigoje apsvarstėme Įmonės finansinių ataskaitų bendrą pateikimą, struktūrą ir turinį, išskaitant pastabas apie atskleidimus, kad visais reikšmingais atžvilgiais teisingai parodytu finansinių ataskaitų informaciją pagal taikomą finansinių ataskaitų sudarymo tvarką. Reikšmingų nukrypimų nerasta.

Rekomendacijos: siūlome išplėsti sąskaitų planą sąnaudų srityje, kad nereikėtų daryti sąnaudų pergrupavimo nustatant tikrają bendrovės paslaugų savikainą ir atskiriant veiklos sąnaudas.

VIII. VIDAUS KONTROLĖ

Vadovybės pareiga yra parengti finansines ataskaitas ir teisingai jas pateikti pagal taikomą finansinių ataskaitų sudarymo tvarką. Kad šią pareigą įvykdystų, vadovybė sukuria ir įdiegia vidaus kontrolės sistemą, kuri yra skirta užkirsti kelią iškraipymams dėl apgaulės ar dėl klaidos arba kad juos aptikti ir tokius iškraipymus ištaisyti. Finansinių ataskaitų sudarymas reikalauja vadovybės priimti sprendimus dėl apskaitinių įvertinimų, kad jie būtų pagrįsti esamomis aplinkybėmis, taip pat parinkti ir taikyti tinkamą apskaitos politiką. Vadovybė priima šiuos sprendimus, atsižvelgdama į taikomą finansinių ataskaitų sudarymo tvarką.

Mes, įvertindami reikšmingą iškraipymo riziką dėl apgaulės ar dėl klaidos, atsižvelgėme į vidaus kontrolės sistemą, kuri yra svarbi finansinių ataskaitų parengimui ir teisingam pateikimui, kad galėtume parinkti esamomis aplinkybėmis tinkamas procedūras, bet ne tam, kad pareikštume nuomonę apie įmonės vidaus kontrolės sistemos veiksmingumą.

Vidaus kontrolės įvertinimas – tai vienas iš faktorių, reikalingų įrodymų apimties nustatymui, kuriuos reikia surinkti, norint pateikti objektyvią išvadą apie kliento finansines ataskaitas.

Tiriant vidaus kontrolės sistemą, buvo nagrinėjami tokie klausimai kaip vadovavimo stilius, pareigų paskirstymas, kadru politika, apskaitos organizavimas, ataskaitos vadovybei ir t.t.

Atlikdami finansinių ataskaitų auditą, mes galėjome įsitikinti Bendrovės sukurtos vidaus kontrolės sistemos veiksmingumu (operacijų įforminimo, duomenų sisteminimo testai). Tai duoda pagrindą pareikšti, kad Bendrovėje veikia vidutinio lygio vidinės kontrolės sistema, užtikrinanti komercinės rizikos kontrolę, kadru politikos nustatymą, turto saugumą, savalaikį ir teisingą ūkinių – komercinių operacijų registravimą apskaitoje, jų atvaizdavimą finansinėse ataskaitose.

IX. PASTEBĖJIMAI DĒL SPECIFINIŲ REIKALAVIMŲ, NUSTATYTŲ ATSKIRUOSE TEISĖS AKTUOSE, LAIKYMOSEI

Įmonės finansinės ataskaitos parengtos pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius įstatymus bei Verslo apskaitos standartų reikalavimus. UAB „Kuršėnų komunalinis ūkis“ nėra visuomenės interesu įmonė, todėl kitų specifinių reikalavimų nėra numatyta.

X. KITI ĮMONĖS VALDYMUI SVARBŪS DALYKAI

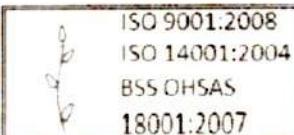
Kitų bendrovės valdymui svarbių dalykų, kurie turėtų neigiamą poveikį įmonės veiklos rezultatams, audito metu nepastebėjome.

XI. KITI FINANSINIŲ ATASKAITŲ AUDITO SUTARTYJE NUMATYTI DALYKAI

Audito ataskaitoje ankstesnėse pastraipose aptarti visi dalykai, kurie buvo numatyti audito sutartyje. Audito sutartyje nebuvvo numatyta kitų įmonei svarbių dalykų, į kuriuos reikėtų atkreipti dėmesį ir pateikti ataskaitoje.

2021 m. kovo 9 d.
Varpo 53A, Šiauliai
UAB „Lauditas“
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001421

Direktorė/auditorė Laima Gerikiienė
Auditoriaus pažymėjimo Nr.000074



UAB KURŠENŲ KOMUNALINIS ŪKIS

Uždaroji akcinė bendrovė. Sodo g. 18, 81178 Kuršenai.

tel. (8 41) 58 11 95, faks. (8 41) 58 46 31, el. p. info@kursenai-ku.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridiniu asmenių registre, kodas 175606358, PVM kodas LT1756063515

2020 METŪ VEIKLOS ATASKAITA

2021-02-12

Kuršenai

VADOVO ŽODIS

UAB Kuršenų komunalinis ūkis (toliau vadinama - bendrovė) yra ribotos civilinės atsakomybės privatusis juridinis asmuo, kuris savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu. Lietuvos Respublikos akcinių bendrovų įstatymu, bendrovės įstatais, kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

Bendrovės steigėjas ir visų akcijų savininkas Šiaulių rajono savivaldybė. Visos bendrovės akcijos yra apmokėtos. Bendrovės įstatinis kapitalas gali būti didinamas, mažinamas bei keičiamas jo sudėtis Akcinių bendrovų įstatymo nustatyta tvarka.

Bendrovės įstatinis kapitalas lygus 2 764 990 Eur. (du milijonai septyni šimtai šešiasdešimt keturi tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt eurų 00 ct)

Bendrovės įstatinis kapitalas padalytas į 9 534 449 (devynis milijonus penkis šimtus trisdešimt keturis tūkstančius keturis šimtus keturiadasdešimt devynias) nematerialių paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominali vertė lygi 0,29 Eur (Nulis eurų 29 centai).

Valdymo struktūra

UAB Kuršenų komunalinio ūkio valdymas. Šiaulių rajono savivaldybės taryba. UAB Kuršenų komunalinio ūkio valdyba, kurią sudaro 4 nariai. 2020 m. spalio 2 d. Šiaulių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-1646 ir 2020 m. gruodžio 3 d. įsakymu Nr.A-2068 Valdybos sudėtis pasikeitė. 2020 m. lapkričio 13 d. protokolu išrinkta Valdybos pirmininkė Ingrida Venckuvienė. Šiaulių rajono savivaldybės administracijos Teisės ir personalo administravimo skyriaus vyriausioji specialistė. Nariai : Edita Mileikienė. Šiaulių rajono savivaldybės administracijos Kuršenų kaimiškosios seniūnijos seniūnė, nepriklausoma narė, turinti kompetencijos strateginio planavimo ir valdymo srityje Raimonda Klimašauskaitė, nepriklausoma narė, turinti kompetencijos finansų srityje Rūta Jakubauskienė.

Bendrovei vadovauja direktorius Vytautas Budrys.

Bendrovėje ataskaitiniu laikotarpiu dirbo 84 darbuotojai. Bendrovės darbuotojams yra keliami aukšti kvalifikacijos, tobulėjimo bei kultūros ir motyvacijos reikalavimai tiesiogiai dirbant su klientais.

Bendrovės vadovas daug laiko skiria bendravimui su klientais, tiekėjais, atskirais daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkais (gyventojais) siekiant rasti optimalius sprendimus. Bendrovės veiklos specifika lemia, jog klientai, vietas bendruomenė yra periodiškai informuojami apie bendrovės veiklą, sprendžiamas bendruomenei svarbias problemas. Tuo tikslu nuolat tobulinamas bendrovės internetinis tinklapis. Bendrovė laikosi prisiimtų ir teisės aktuose numatytyų pareigų bei įsipareigojimų. Tai padeda išlaikyti ilgalaikius santykius su verslo partneriais, užtikrinti

nuolatinę bendrovės veiklos plėtrą. Bendrovė yra Lietuvos savivaldybių komunalinių įmonių asociacijos narė.

Įmonė yra daugiašakis ūkis. Bendrovės vykdomos pagrindinės veiklos yra:

- Komunalinių atliekų surinkimas ir tvarkymas;
- Gatvių apšvietimas;
- Daugiabučių namų administravimas bei daugiabučių namų renovacijos (modernizavimo) administravimas;
- Kelių priežiūros, remonto, statybos darbai;
- Teritorijų priežiūros bei valymo paslaugos;
- Kapinių priežiūra;
- Pirčių administravimas;
- Turgaviečių administravimas;
- Beglobių gyvūnų laikinoji priežiūra (globa)

Bendrovė verčiasi ir kita Lietuvos Respublikos įstatymais nedraudžiama veikla.

Paslaugos teikiamos visame Šiaulių rajone. 11 seniūnijų: Meškučių seniūnija, Bubių seniūnija, Kuršėnų kaimiškoji seniūnija, Šiaulių kaimiškoji seniūnija, Gruzdžių seniūnija, Kužių seniūnija, Šakynos seniūnija, Kairių seniūnija, Raudėnų seniūnija, Ginkūnų seniūnija ir Kuršėnų miesto seniūnija.

Bendrovė teikdama paslaugas bei vykdyma veiklą vadovaujasi :

- Kokybės vadybos sistemą, atitinkančio standarto ISO 9001:205/LST EN ISO 9001:2015 reikalavimus;
- Darbuotojų saugos ir sveikatos vadybos sistemą, atitinkančio standarto BS OHSAS 18001:2007/LST EN 1977:2008 reikalavimus;
- Aplinkos apsaugos vadybos sistemą, atitinkančio standarto ISO 14001:2015/LST EN ISO 14001:2015 reikalavimus.

I SKYRIUS

1. APLINKOS ANALIZĖ ĮTAKOJANTI BENDROVĖS VEIKLOS REZULTATUS

2020 metais padidėjo paslaugų pardavimo pajamas, tačiau bendrovės finansiniams rodikliams įtaką daro perduotų Šiaulių rajono gatvių apšvietimo linijų amortizacinių atskaitymų, kurie per 2020 metus sudarė 94.4 tūkst. Eur. Pardavimo pajamos buvo 2 111,8 tūkst. Eur, pardavimo savikaina 1 870,1 tūkst. Eur. Palyginus su praėjusiais 2019 metais pardavimo pajamos didėjo 6.23 proc., atitinkamai didėjo pardavimo savikaina 9,9 proc. Iš kitos veiklos bendrovė gavo pajamų 79,8 tūkst. Eur. 2020 metais bendrovės grynasis pelnas 18,674 tūkst. Eur., 2019 metais sudarė 3,7 tūkst. Eur.

Socialiniai-ekonominiai-teisiniai veiksniai

1.1. Komunalinių atliekų, antrinių žaliavų surinkimas, tai viena iš pagrindinių bendrovės veiklos sričių. Tinkamas komunalinių atliekų surinkimas – tai vienas iš prioritetų kuriant švaraus ir tvarkingo Kuršėnų miesto ir Šiaulių rajono vaizdą. Komunalinių atliekų kiekis priklauso tik nuo Šiaulių rajono gyventojų atsakingumo rūšiuojant atliekas ir vartotojiškumo įpročių. Kiekviena neišrūšiuota mišrių ir komunalinių atliekų tona duoda neigiamą poveikį aplinkai bei gyventojų mokamiems mokesčiams, todėl bendrovė primena rajono gyventojams bei juos informuoja dalindama informaciją apie atliekų rūšiavimą ir naudingumą, bei primena gyventojams, kad pakuočių atliekų surinkimas nėra apmokestinamas. Nuo 2017 m. vykdomas atliekų surinkimas fiksuojant konteineriu pakėlimus, vykdoma apskaita pagal laiką, kliento (kontakteinero) unikalų kodą ir jo vietą, taip užtikrinant nustatyta paslaugų kokybę. Nuolat tikslinami duomenys apie atliekų priemonių turėtojus, keičiamos ir atnaujinamos atliekų surinkimo priemonės (kontakteinerais).

Remiantis 2020 metų lapkričio 17 d. Šiaulių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-348 „Dėl pavedimo UAB Kuršenų komunalinis ūkis teikti komunalinių atliekų surinkimo ir transportavimo į jų apdorojimo vietas (įrenginius) paslaugas bei pritarimo vidaus sandorio sutarčiai“ bendrovė su Šiaulių raj. savivaldybės administracija sudarė vidaus sandorio pagrindu sutartį, kuri įsigaliojo nuo 2021 metų vasario 1d.

Pakuocių tvarkymo sektoriuje iškyla daug rizikos veiksnių dėl organizacijų VšĮ „Gamtos ateitis“, VšĮ „Pakuocių tvarkymo organizacija, VšĮ „Žaliasis taškas“ su kuriomis bendrovė yra pasirašiusi sutartis pakuocių surinkimui bei sutvarkymui. Su šiomis įstaigomis pasirašomi papildomi susitarimai dėl metinių kiekių ir kainų iki einamujų metų balandžio 1 d., todėl bendrovei yra sudėtinga metines paslaugų apimtis nuspėti pirmame ketvirtysteje.

Surinktas kiekis:

Pavadinimas	Kiekis, t 2020 metai	Kiekis, t 2019 metai
Pakuotės atliekos iš indv. konteinerių	1068,42	1000,49
Popierinės pakuotės atliekos iš kolektyv. kont.	46,62	34,728
Plastikinės pakuotės atliekos iš kolektyv. kont.	60,86	33,552
Popierinės, plastikinės pakuotės atliekos iš kolektyv. kont.	0	9,02
Stiklas	736,61	599,59
Viso	1912,51	1677,38

Sutvarkytas kiekis :

Pakuocių pavadinimas		Kiekis, t 2020 metai	Kiekis, t 2019 metai
kol	Stiklas	54,57	49
ind	Stiklas	568,058	494,49
kol	Popierius	24,55	11,838
ind	Popierius	109,24	112,247
kol	Plastikas	42,3	17,545
ind	Plastikas	496	470,638
kol	PET	0,52	0,565
ind	PET	16,02	21,561
kol	Metalas	0,52	0,485
ind	Metalas	21,328	24,249
kol	KB PK	1,7	1,533
ind	KB PK	28,815	24,651
kol	KB PK	0,312	0,143
ind	KB PK	10,4	7,377
		1374,333	1236,32

Sutvarkytas papildomas kiekis stiklo pakuotės 72.942 t, popieriaus ir kartono pakuotės -10.192 t.
Viso per 2020 metus 1457,467 t.

Organizacijos gruodžio 31 d. nebuvo atskaičiusios su bendrove 161,88 tūkst. eurų už ataskaitinį laikotarpį.

1.2. Daugiabučių namų administravimas ir priežiūra išlieka svarbia bendrovės veiklos sritimi. Administruojamų pastatų plotą 2020 m. gruodžio 31 d. sudarė 171280,61 kv. m. Daugiabučių namų administravimas apima visus veiksmus būtinus bendrojo naudojimo objektams

išsaugoti ir jų naudojimuisi pagal tikslinę paskirtį užtikrinti vykdant nuolatinę techninę priežiūrą. Bendrovė rūpinasi pagrindinių namo konstrukcijų mechaninio patvarumo palaikymu, smulkių defektų šalinimu, bendrojo naudojimo inžinerinės įrangos patikra ir remontu, avarių likvidavimu. 2018-10-09 Šiaulių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-286 patvirtinti nauji Šiaulių rajono savivaldybės daugiabučių gyvenamujų namų maksimalūs techninės priežiūros tarifai apie 0,015 Eur už 1 kv.m., kuris taikomas apskaičiuojant atlygi šiemis darbams: nuolatinius namo būklės stebėjimus, periodines (sezonines) namo apžiūras, nuolatinius stebėjimų ir apžiūrų dokumentų, privalomą pagal SRT 1.07.03.2017 Statybos techninio reglamento 51 punktą, rengimą, pildymą ir saugojimą. Visi kiti gyventojams atliekami darbai vykdomi iš gyventojų sukauptų lėšų arba apmokestinami pagal atliktus konkrečius remonto darbus. Teikiant daugiabučių namų statybos darbų paslaugas visi darbai perkami vadovaujantis bendrovės patvirtintomis viešųjų pirkimų taisyklikėmis. 2019 m. spalio 8d Šiaulių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-306 patvirtintas Šiaulių rajono butų ir kitų patalpų bendrojo naudojimo objektų administravimo skaičiuojamojo tarifo ir maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašas. Nuo 2019 metų gruodžio 1 d. bendrovei pagal administruojamus namus nustatyta administravimo tarifas 0,045 Eur už 1 kv. m. Siekiant užtikrinti paslaugų prieinamumą, patogumą bendrovės vadybininkai problemas sprendžia vietoje, laiko sąnaudos mažėja tiek butų patalpų savininkams tiek bendrovės darbuotojų.

1.3. 2020 metais užbaigtį renovuoti **IV etapo** 3 daugiabučiai namai L. Ivinskio g. 7, V. Kudirkos g. 32, Kuršėnai, Šilelio g. 6, Kairiai. Namams J. Basanavičiaus g. 1, J. Basanavičiaus g. 3, J. Basanavičiaus g. 8 Kuršėnai sudarytos rangos sutartys su UAB „Arženta“.

V etapo daugiabučių namų atnaujinimui (modernizavimui) : V.Kudirkos g. 34, V.Dambrausko g. 12, Stoties g. 16, Kuršėnai, Ateities g. 7, Šilėnai sudarytos rangos sutartys, namams Daugėlių g. 102, V. Dambrausko g. 10, Daugėlių g. 67, Kuršėnai, Bačiūnų g. 83. Rėkyva gauti pritarimai lengvatiniams kreditams iš AB Šiaulių bankas.

VI etapo renovacijai, namams Akacijų g.25, Vinkšnėnai, Ateities g. 6, Šilėnai gautas AB „Šiaulių bankas“ pritarimas dėl lengvatinės paskolos.

VII etapo daugiabučių namų modernizavimui paruošti investiciniai planai šiemis namams: V.Dambrausko g. 14, V.Kudirkos g. 30, V.Kudirkos g. 36, J.Basanavičiaus g. 15, J.Basanavičiaus g. 20, J.Janonio g. 3, L.Ivinskio g. 6, Vilniaus g. 17 A, Pavenčio g. 2, Užmiesčio g. 3a , Daugėlių g. 80, Žalgirio g. 3, Dainų g. 1, Kuršėnuose ir Kaštonų g.1 Gediničių k., Saulės g. 32 , Šilėnų k.

1.4. Bendrovė teikia **teritorijų priežiūros ir valymo paslaugas**: rūpinasi sniego valymu, žaliųjų plotų priežiūra, atlieka teritorijos valymo darbus. Atlieka medžių genėjimo darbus Šiaulių rajone. Vykdė kapinių priežiūrą Meškuičių, Bubių, Kuršėnų kaim., Šiaulių kaim., Gruzdžių seniūnijoje. Pasikeitus Viešųjų pirkimų įstatymui ir įsigaliojus vidaus sandoriams 2020 m. rugpjūčio 8 d. Šiaulių rajono savivaldybės Tarybos sprendimu Nr. T-309 patvirtinti „Uždarosios akcinės bendrovės Kuršėnų komunalinio ūkio Šiaulių rajono savivaldybės seniūnijų teritorijų ir gatvių priežiūros ir tvarkymo paslaugų teikimo įkainiai ...“ Vidaus sandorio pagrindu dėl teritorijos tvarkymo paslaugų sudarytos sutartys su visomis Šiaulių rajono seniūnijomis.

1.5. Pagal pasirašytą 2009-03-10 Komunalinės paskirties objektų panaudos sutartį Nr. 04-69 su Šiaulių rajono savivaldybės administracija bendrovė eksplloatuoja, prižiūri ir teikia paslaugas Kuršėnų miesto Dambrausko g. ir Daugėlių g. esančiose pirtyse. Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. liepos 2 d. sprendimu T-225 patvirtinta nauja teikiamų pirties paslaugų kaina dalinai sumažino pirčių nuostolį, pastebimas pirčių lankytųjų sumažėjimas, didėja sąnaudos dėl darbo užmokesčio didėjimo ir dažnų pirčių remonto darbų. Per 2020 metus buvo atliktas Daugėlių pirties garinės ir fasado remontas už 6,6 tūkst. Kompensuoti negautoms pajamoms dėl nustatytų lengvatų iš savivaldybės biudžeto 2020 metais gauta 5,3 tūkst. Eur dotacijų.

1.6. Bendrovė vykdo **Šiaulių rajono gatvių apšvietimo eksplloataciją bei priežiūrą**. Bendrovei 2015 m. spalio 29 d. Šiaulių rajono tarybos sprendimu Nr. T-292 yra perduotos Šiaulių

rajono gatvių apšvietimo linijos esančios 11 seniūnijų. Bendrovė vykdo investicinio projekto „Šiaulių rajono gatvių apšvietimo tinklų atnaujinimas“ įgyvendinimą. 2017 m. pasirašyta kreditavimo sutartis su AB SEB bankas 480 000 eurų. Bendrovė nuolat iš sukauptų amortizacinių atskaitymų atnaujina elektros tinklus pagal gyventojų poreikį. Per 2020 metus bendrovė rekonstravo apšvietimo linijų Šiaulių rajone už 33,64 tūkst. Eur.

Šiaulių rajono gatvių apšvietimo infrastruktūra

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kiekis, 2020 m.	Kiekis, 2019 m.
1.	Bendras šviestuvų skaičius ,vnt.	4453	4263
1.1.	Šviestuvai su natrio lempomis, vnt.	4017	4045
1.2.	Šviestuvai su gyvsidabrio garų lempomis, vnt.	49	200
1.3.	Šviestuvai su metalo halogeno lempomis, vnt.	18	18
1.4.	Šviestuvai su LED lempomis, vnt.	369	186
2.	Atramų skaičius , vnt.	1476	1440
3.	Bendras tinklo ilgis (kabeliai, oro linijos), km	293	192
4.	Maitinimo punktų skaičius, vnt.	148	140

Šiaulių rajono savivaldybės 2020 m. rugėjo 8 d. sprendimu Nr. T-295 pritarta projekto „Dalias Šiaulių rajono gatvių apšvietimo modernizavimas, didinant energijos vartojimo efektyvumą, finansavimui ne mažiau nei 50 proc. šiam projektui įgyvendinti visoms tinkamoms finansuoti išlaidoms bei 100 proc. netinkamoms finansuoti projekto išlaidoms. 2021 m. sausio 4 d. pasirašyta sutartis dėl projekto Nr. 04.3.1-LVPA-T-116-01-0025, 50 proc. finansavimo iš Europos Sajungos struktūrinių fondų lėšų, bendra projekto vertė 454 500.73 Eur.

1.7 . Vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūros darbų vykdymui bendrovė 2017 m. laimėjo konkursą ir 2020 metais atliko atskirų vietų žvyravimo, skaldavimo ir greideravimo darbus Šakynos, Gruzdžių, Raudėnų, Kuršėnų kaimiškosios ir Kuršėnų miesto seniūnijoje už 83,6 tūkst. Eur. Ieškant papildomų darbų ir išnaudojant nupirkalus kroviniams vežti vilkikus, bendrovė toliau tėsė bendradarbiavimą su UAB „Šiaulių karjerai“, UAB „Dolomitas“ dėl krovinių pervežimo, gauta pajamų 17,4 tūkst. eurų. Atlika melioracijos, tvenkinį hidrostatybos, tiltų, paviršinio vandens nuvedimo remonto darbų už 35,94 tūkst. eur.

1.8. Turgaus veikla vykdoma vadovaujantis Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2011 m. birželio 11 d. sprendimu Nr. T-150 patvirtintomis Šiaulių rajono savivaldybės prekybos turgavietėse (prekyvietėse) ir viešose vietose taisyklemis ir kitais nustatytais teisės aktais. UAB Kuršėnų komunalinio ūkio Valdybos posėdžio 2010 m. sausio 29 d. protokolu Nr. 1 turgavietėje patvirtintos 146 paženklintos prekybos vietas. Turgaus darbo dienos -trečiadienis, šeštadienis ir sekmadienis. Per 2020 metus vidutiniškas užimtų prekybos vietų skaičius išlieka stabilus 42 .

2020 m. rugpjūčio 19 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 909 pripažintas nereikalingu valstybei nuosavybės teise priklausantis ir šiuo metu patikėjimo teise valdomas nekilnojamas turtas: pastatas-paviljonas unikal. Nr. 9196-1009-4029 bendras plotas 93,69 m², pastatas-paviljonas unikal. Nr. 9196-1009-4044 bendras plotas 78,43 m², pastatas-paviljonas unikal. Nr. 9196-1009-4030 bendras plotas 99,68 m², kiti inžineriniai statiniai-tualetas Nr. 9196-1009-4050.

1.9. Bendrovė vykdo bešeimininkų gyvūnų gaudymą, laikiną globą, grąžinimą savininkams Šiaulių rajono teritorijoje. Sugauti gyvūnai ne mažiau kaip 14 parų globojami karantinavimo patalpose, adresu Turgaus skg. 9, Gruzdžiai, Šiaulių raj. Per tą laikotarpi

informuoja visuomenę apie pagautą gyvūnų, gyvūnų nuotraukos talpinamos bendrovės internetinėje svetainėje: kursenai-ku.lt Praėjus karantinavimo periodui gyvūnai vakeinuojami nuo pasiutligės ir žymimi mikroschema, kurios duomenis įvedami į Respublikinę Gyvūnų duomenų bazę.

Per 2020 metus į Gruzdžių karantinavimo tarnybą pateko 85 gyvūnai. Tame skaičiuje 23 šunys ir 62 kates. Perduota tolimesnei globali visi 85 gyvūnai.

Technologiniai veiksniai

Paslaugų kokybės gerinimas vienas iš bendrovės strateginių užduočių, bendrovės tikslas plėsti vykdomas veiklas, atnaujinti techniką, modernizuoti apšvietimo tinklus, diegti naujas informacines technologijas, kuriuos palengvintų vidinių procesų vykdymą, kontrolę ir užtikrintų darbinių operacijų efektyvumą.

Per 2020 metus bendrovė įsigijo ir atnaujino bei modernizavo ilgalaikio turto už 447,04 tūkst. Eur.

Eil Nr.	Turto pavadinimas	Suma, tūkst. Eur	Pastabos
1.	Traktorius LS Mltron XR50	18,50	aplinkos tvarkymui, teritorijų valymui
2.	Mulčiatorius žolės INO MKM150	4,40	aplinkos tvarkymui, teritorijų valymui
3.	Sniego verstuvas HM-1800	1,70	aplinkos tvarkymui, teritorijų valymui
4.	Mechaninė šluota HO-1500	1,40	aplinkos tvarkymui, teritorijų valymui
5.	Smėlio-druskos barstytuvas ST-1250	1,49	aplinkos tvarkymui, teritorijų valymui
6.	Automobilis Citroen Jumper	7,50	atliekų padalinui
7.	Šiuksliavežė MAN TGA	21,25	atliekų padalinui
8.	Šiuksliavežė Scania	41,99	atliekų padalinui
9.	Šiuksliavežė Scania	41,99	atliekų padalinui
10.	Šiuksliavežė Scania	42,98	atliekų padalinui
11.	Šiuksliavežė Scania	43,00	atliekų padalinui
12.	Atliekų tvarkymo surinkimo informacinės sistemos	4,00	atliekų padalinui
13.	Mašina vamz. valymui „Cobra“	1,23	butų ūkio padalinui
14.	Skardos lankstymo staklės	0,95	butų ūkio padalinui
15.	Baldų komplektas	1,44	butų ūkio padalinui
16.	Aparatas FAST	1,53	butų ūkio padalinui
17.	Programa Kredito ir palūkanų apskaita	1,30	renovacijai
18.	Kolumbariumas Kuršėnų m. (5 korpusai, 90 nišų)	75,05	kapinių priežiūrai
19.	Pirtis	14,76	
20.	Apšvietimo tinklų įrengimas ir modernizavimas Šiaulių raj.	92,87	apšvietimo tinklai
21.	Apšvietimo tinklų atnaujinimas Šiaulių rajone	23,88	apšvietimo tinklai
22.	Automobilio atnaujinimas MB HTN601	3,83	atliekų padalinui
	Viso	447,04	

II SKYRIUS

STRATEGINIO VEIKLOS PLANO TIKSLŲ ĮGYVENDINIMAS

BENDROVĖS 2020 METŪ STRATEGIJOS PLANO TIKSLŲ ĮGYVENDINIMAS

1 tikslas. Užtikrinti kokybiškas bei teisės aktų reikalavimus atitinkančias komunalinių atliekų tvarkymo, daugiabučių namų administravimo, daugiabučių namų renovacijos (modernizavimo), statybos, remonto ir kelių priežiūros, mechanizuoto gatvių, automobilių stovėjimo aikštelių valymo bei šaligatvių rankinio valymo, aplinkos apželdinimo, medžių genėjimo paslaugas, pirčių, kapinių bei turgaus priežiūros, gatvių apšvietimo, kelio ženklų priežiūros ir eksploatacijos, beglobių gyvūnų laikinos priežiūros paslaugas

Uždavinys		Pasiekti rezultatai
1 Uždavinys	Plėtoti Įmonės valdomą infrastruktūrą	Naujų kelio ženklų įrengimas Šiaulių rajone 419 vienetų
		Kolumbariumo 5 korpusų, 90 nišų Kuršėnų m. naujose kapinėse įrengimas (I etapas)
		Gatvių apšvietimo plėtra 2020 metais : 1. Šiaulių kaimiškoji seniūnija, Vinkšnėnų k. Bielskio g. - 27 244,36 Eur 2. Kairių seniūnija Kairių mst. Pramonės g.-Kranto g. - 26 900 Eur 3. Ginkūnų seniūnija Ginkūnų mst. Daržyno g. – 9 300 Eur. 4. Kuršėnų miesto seniūnija Kuršėnų m. Agrastų, Šiaulių g. -8 120 Eur. 5. Bubių seniūnija Pikeliškių k. Pikeliškės -Šiaulės g. -7 820 Eur. 6. Kužių seniūnija Kužių m. Vėjų g., Noreikių g. -13 799,86 Eur. 7. Gruzdžių seniūnija Dargaičių k. Dargaičių g. - Tvenkinio g. -12 581,58 Eur.
2 Uždavinys	Atnaujinti Įmonės valdomą infrastruktūrą, techniką, įrangą, technologijas bei kitą teikiamų paslaugų	Bendrovė savo lėšomis įsigijo šiuksliavežę : MAN TGA 21 250 Eur EURO 5 keturias šiuksliavežes atliekų padalinio plėtrai nuo 2021 m. vasario 1 d. SCANIA P400 41 990 Eur

	užtikrinimui naudojamą turą	SCANIA P400 41 990 Eur SCANIA P400 42 980 Eur SCANIA P400 43 000 Eur
		Įsigytu konteineriai , skirtų rinkti komunalinėms atliekoms 120 l talpos -1424 vnt 240 l talpos -1400 vnt 1100 l talpos – 262 vnt
		Gatvių apšvietimo tinklų atnaujinimas ir naujų įrengimas už 33,64 tūkst. Eur Kuršėnų miesto seniūnija Šviestuvų rekonstravimas Kurtuvėnų g. Šviestuvų rekonstravimas Šatrijos g. Šviestuvų rekonstravimas Ventos g., sumontuojant papildomus LED šviestuvus Šviestuvų rekonstravimas Vytauto -Gedimino g. Šviestuvų rekonstravimas Sodo g. Kabelinės linijos rekonstravimas Gėlių g. Apšvietimo įjungimo-išjungimo astro laikrodžio įrengimas Birutės g. Pėsčiųjų perėjos apšvietimo rekonstrukcija Vytauto , J. Basanavičiaus g. Pėsčiųjų perėjos apšvietimo rekonstrukcija Daugėlių g. Gelžbetoninės atramos atstatymas Daugėlių g. Šviestuvų atstatymas Miško-Žalgirio g. Kuršėnų kaimiškoji seniūnija Šviestuvų rekonstravimas Drąsučių k. Laisvės, Melioratorių g. Raudėnų seniūnija Apšvietimo atramų įrengimas Raudėnų mst. Tryškių g. Meškučių seniūnija Šviestuvų rekonstravimas Naisių k. Gėlių g. Šviestuvų rekonstravimas Meškučių mst. J.Basanavičiaus ir Mechanizatorių g. Šiaulių kaimiškoji seniūnija Lieporių km. apšvietimo tinklų rekonstravimas Apšvietimo įjungimo-išjungimo astro laikrodžio įrengimas Voveriškių k. Apšvietimo įjungimo-išjungimo astro laikrodžio įrengimas valdymo skyde Sutkūnų k. Ringuvos-Mergelių g. kabelinės linijos ir apšvietimo linijos įrengimas Šviestuvų rekonstrukcija Beržų, Vingio g. Gruzdžių seniūnija Apšvietimo įjungimo-išjungimo astro laikrodžio įrengimas Gruzdžių mst. Apšvietimo linijos rekonstravimas Gruzdžių mst. Beržų ir Ažuolų g.

	<p>Bubių seniūnija Apšvietimo atramų rekonstravimas Vytauto g. Bazilionų k. Apšvietimo linijos rekonstrukcijas Butkaičių k. Geižbetoninių stulpų montavimas Gilvyčių km. Pušyno g. Šilojų g. (jvažiavimas į Bubius) apšvietimo linijos rekonstrukcija</p> <p>Šakynos seniūnija Apšvietimo ijjungimo-išjungimo astro laikrodžio įrengimas Žarėnų k. Apšvietimo linijos rekonstravimas Šakynos mst. Klevų ir Žvejų g. Apšvietimo ijjungimo-išjungimo astro laikrodžio įrengimas Šakynos mst. Piktuižių g. Apšvietimo ijjungimo-išjungimo astro laikrodžio įrengimas Šakynos mst. Purienų g. Apšvietimo ijjungimo-išjungimo astro laikrodžio įrengimas Šakynos mst. Žarėnų g.</p> <p>Ginkūnų seniūnija Apšvietimo įrengimas Žuvininkų k. Šviestuvų rekonstravimas Žeimių g. Apšvietimo ijjungimo-išjungimo astro laikrodžio įrengimas Rasos, Švendrės, Žuvėdrų g. Ginkūnai</p> <p>Kairių seniūnija Apšvietimo ijjungimo-išjungimo astro laikrodžio įrengimas Kairių mst. Apšvietimų valdymo spintų rekonstrukcija Kairių mst. Gatvių apšvietimo įrengimas Narušaičių k.</p>
	Įsigytas automobilis Citroen Jumper atliekų tvarkymo padalinui tekstilės atliekombs bei konteinerių pakeitimams 1 vienetas už 7,5 tūkst. Eur
	Įsigytas traktorius LS Mltron XR50 už 18,5 tūkst. Eur. Prie jo įranga: Smėlio-drusko barstytuvas už 1,48 tūkst. Eur Mechaninė šluota už 1,4 tūkst. Eur Sniego verstuvas už 1,7 tūkst. Eur Mulčiatorius už 4,4 tūkst. Eur
	Suremontuota Daugėlių pirties garinė, įrengta nauja krosnis bei atliktas fasado remontas už 6,6 tūkst. Eur
2 tikslas. Didinti įmonės veiklos efektyvumą. Efektyvi įmonės veikla, aukštesnė teikiamų paslaugų kokybė, geresni ekonominiai finansiniai rodikliai	
Uždavinys	Pasiekti rezultatai

1 Uždavinys	Diegti bei taikyti pažangias technologijas ir priemones	Įsigytą programą Kredito ir palūkanų apskaita už 1,3 tūkst. Eur
		Įsigytą atliekų tvarkymo, surinkimo informacinė sistema 1 kompl. 4,0 tūkst. Eur
2 Uždavinys	Išlaikyti ir didinti teikiamų paslaugų ir atliekamų darbų apimtis	Padidintas sutvarkomų pakuočių atliekų kiekis 17,8 proc. 2019 metais visų pakuočių kiekis 1236,32 t 2020 metais visų pakuočių kiekis 1457,47 t
		Padidintas administruojamų daugiabučių namų bendrojo naudojamo patalpų naudingas plotas iki 171280,61 m ² .
		Užbaigtai renovuoti IV etapo 3 daugiabučiai namai : L. Ivinskio g. 7, V. Kudirkos g. 32 , Kuršėnai ,Šilelio g. 6, Kairiai. Namams J. Basanavičiaus g. 1, J. Basanavičiaus g. 3, J. Basanavičiaus g. 8 Kuršėnai sudarytos rango sutartys su UAB „Arženta“. V etapo daugiabučių namų atnaujinimui (modernizavimui) : V.Kudirkos g. 34, V.Dambrausko g. 12, Stoties g. 16, Kuršėnai, Ateities g. 7, Šilėnai sudarytos rango sutartys. Namams : Daugėlių g. 102, V. Dambrausko g. 10 , Daugėlių g. 67, Kuršėnai nupirkti projektavimo darbai, gauti pritarimai lengvatiniams kreditams iš AB Šiaulių bankas. VI etapo renovacijai, namui Akacijų g.25, Vinkšnėnai, Ateities g. 6 gautas AB „Šiaulių bankas“ pritarimas dėl lengvatinės paskolos Ateities g. 6, Šilėnai gautas statybos leidimas bus perkami rango darbai VII etapo daugiabučių namų modernizavimui paruošti investiciniai planai šiemems namams: V.Dambrausko g. 14, V.Kudirkos g. 30, V.Kudirkos g. 36, J.Basanavičiaus g. 15, J.Basanavičiaus g. 20, J.Janonio g. 3, L.Ivinskio g. 6, Vilniaus g. 17 A, Pavenčio g. 2, Užmiesčio g. 3a , Daugėlių g. 80, Žalgirio g. 3, Dainų g. 1, Kuršėnuose ir Kaštonų g.1 Gedinčių k., Saulės g. 32 , Šilėnų k.
3 Uždavinys	Ieškoti galimybių alternatyviems Bendrovės veiklos finansavimo šaltiniams	Parengtas vienas projektas bei paraiška iš Europos Sajungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto Nr. 04.3.1-LVPA-T116-01-0025 „Daliai Šiaulių rajono gatvių apšvietimo modernizavimas , didinat energijos vartojimo efektyvumą „, projekto vertė 454,5 tūkst. Eur.

3 tikslas. Gerinti darbuotojų darbo sąlygas, stiprinti motyvaciją

Uždavinys		Pasiekti rezultatai
1 Uždavinys	Tobulinti darbuotojų skatinimo/motyvavimo sistemą be ją įgyvendinti	Darbuotojai skatinami išmokomis už ilgametį darbą (išdirbusiems 10,15,20 ir daugiau metų)
		Darbuotojai apdrausti nuo nelaimingų atsitikimų, galiojančių visą parą ir visame pasaulyje
		Padidintas darbo užmokestis visoms pareigybėms apie 7 proc. nuo 2021 m. sausio 1 d.
2 Uždavinys	Pakelta darbuotojų kvalifikacija	Vykdomas darbuotojų mokymas ir kvalifikacijos kėlimas, 4 vienetai

4 tikslas. Stiprinti įmonės organizacinę kultūrą, didinti įmonės patrauklumą klientui, formuoti objektyvią nuomonę apie bendrovę

Uždavinys		Pasiekti rezultatai
1 Uždavinys	Pritraukti nauji klientai, padidintas įmonės prestižas	Patalpinta informacija interneto naujienų portale www.1551.lt
		Nuolat atnaujinama informacija bendrovės interneto svetainėje kursenai-ku.lt

II SKYRIUS

BENDROVĖS METINIO VEIKLOS PLANO ĮGYVENDINIMAS

2020 m. balandžio 24 d. Nr. 2020-2 UAB Kuršėnų komunalinio ūkio Valdyba patvirtino Bendrovės veiklos užduotis 2020 metams ir jų vertinimo rodiklius. Bendrovės metinės užduotys tiesiogiai susijusios su patvirtintu strategijos planu, kurio įvykdymas pateiktas I skyriuje.

2020 METŪ UŽDUOTYS	VERTINIMO RODIKLIS	ĮVYKDYMAS
Gatvių apšvietimo tinklų plėtra	3 objektai	7 objektai

Naujų kelio ženklų įrengimas	350 vienetų	419 ženklų
Technikos įsigijimas	3 transporto priemonės	7 transporto priemonės
Konteinerių skirtų komunalinėms atliekos įsigijimas	100 vienetų	120 l talpos -1424 vienetų 240 l talpos -1400 vienetų 1100 l talpos – 262 vienetų
Gatvių apšvietimo infrastruktūros atnaujinimas Šiaulių rajono seniūnijoje	Nemažiau kaip už 20 tūkst. Eur	Atnaujinta už 33,64 tūkst. Eur
Didinti sutvarkomų pakuočių atliekų kiekį	2 procentai	2020 metais sutvarkomų pakuočių kiekis padidėjo 17,88 proc
Didinti administruojamų daugiabučių namų skaičių	Sudarytos 3 naujos sutartys	Pradėta administruoti 12 naujų namų
Teikti pasiūlymus viešiesiems pirkimams dėl gatvių apšvietimo paslaugų, kelio ženklų įrengimo, vietinių kelių ir gatvių priežiūros darbų, teritorijų priežiūros, statybos, remonto, melioracijos darbų, kapinių priežiūros ir kitų darbų	Pateiktų pasiūlymų skaičius 100 vnt.	Pateikta 140 pasiūlymų
Buitinių patalpų atnaujinimas	Atnaujintos patalpos	Perdažyto buitinės patalpos, pastatyta nauja skalbimo mašina darbo rūbams
Apdrausti darbuotojus nuo nelaimingų atsitikimų draudimu, galiojančiu visą parą ir visame pasaulyje	Sudaryta draudimo sutartis	Sudaryta sutartis su ERGO Nuo 2020-08-2 iki 2021-08-22 Draudimo sumos: Mirtis -10000 Eur Neigalumas -10000 Eur Traumos- 10000 Eur

Leisti darbuotojus į kvalifikacijos kėlimo seminarus ar kursus	Mokymų skaičius 3 vienetai	Darbuotojų mokymas ir kvalifikacijos kėlimas 4 vienetai
--	----------------------------	---

III SKYRIUS

BENDROVĖS ATEINANČIŲ FINANSINIŲ METŲ VEIKLOS TIKSLAI

1. Užtikrinti kokybiškas bei teisės aktų reikalavimus atitinkančias komunalinių atliekų tvarkymo, daugiabučių namų administravimo, daugiabučių namų renovacijos (modernizavimo), statybos, remonto ir kelių priežiūros, mechanizuoto gatvių, automobilių stovėjimo aikštelių valymo bei šaligatvių rankinio valymo, aplinkos apželdinimo, medžių genėjimo paslaugas, pirčių, kapinių bei turgaus priežiūros, gatvių apšvietimo, kelio ženklių priežiūros ir eksplloatacijos, beglobių gyvūnų laikinos priežiūros paslaugas.
2. Didinti Įmonės veiklos efektyvumą.
3. Gerinti darbuotojų darbo sąlygas, stiprinti motyvaciją. Tobulinti darbuotojų skatinimo/motyvavimo sistemą bei ją įgyvendinti. Skatinti darbuotojus už ilgametį darbą. Apdrausti, pratęsti draudimą darbuotojams nuo nelaimingu atsitikimų , galiojančių visą parą. Kasmet vykdyti darbuotojų mokymą ir kvalifikacijos kėlimą.
4. Stiprinti Įmonės organizacinę kultūrą, didinti Įmonės patrauklumą klientui, formuoti objektyvią nuomonę apie bendrovę, nuolat atnaujinant informaciją bendrovės interneto svetainėje, talpinti informaciją interneto puslapiuose.

Direktorius

Vytautas Budrys

VADOVAUJAMAS PAREIGAS EINANČIŲ ASMENŲ ATLYGINIMŲ PER ATASKAITINIUS METUS

Eil. Nr.	Pareigų (pareigybės) pavadinimas	Pastovi ir kintama dalis atlyginimas	Priedai	Premijos	Kitos išmokos *	Iš viso, Eur, ct
		1	2	3	4	5 = 1 + 2 + 3 + 4
1.	Direktorius	31374,91	392,80			31767,71
2.	Direktoriaus pavaduotojas	25920,04	150,00			26070,04

*išmokėti komandiruočių dienpinigiai, išmokos mirus artimam žmogui

REIKŠMINGI SANDORIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Registros	Adresas	Sandorio objektas	Suma, Eur
1.	Sandorių nebuvo					
2.						
3.						
						Iš viso

SANDORIAI SU SUSIJUSIOMIS ŠALIMIS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kodas	Adresas	Santykių pobūdis	Sandorio objektas	Suma, Eur
1.	Šiaulių rajono savivaldybės administracija	188726051	Vilniaus g. 263, Šiauliai	Pardavimai susijusiai šaliai	Paslaugos pagal sutartis	1 137 369,11
2.	Šiaulių rajono savivaldybės administracija	188726051	Vilniaus g. 263, Šiauliai	Pirkimai	Rinkliavos už atliekas ir žemės mokesčius	827,21
3.	UAB „Kuršėnų vandenys“	301507301	Gergždelių g. 44 Kuršėnai	Pirkimai	Paslaugos už vandens tiekimą ir nuotekų šalinimą pagal sutartį	10 060,68
4.	UAB „Autobusų parkas“	175700829	Ventos g. 85, Kuršėnai	Pirkimai	Paslaigos už siuntos gabėjimą	2,89
					Iš viso	1 148 259,89

KASMETINIŲ ATOSTOGŲ LIKUČIŲ ATASKAITA

Eil.Nr.	Pareigybė	Nepanaudotų atostogų likutis 2020-12-31	Pareigybų skaičius
1.	Direktorius	57,87	1
2.	Pavaduotojas	67,61	1
3.	Vyr.finansininkė	36,09	1
4.	Vyr.energetikas	60,97	1
5.	Padalinio vadovas	147,19	3
6.	Vyr.mechanikas	53,33	1
7.	Vyresnė buhalterė	40,78	1
8.	Vadybininkas	117,1	5
9.	IT specialistas	9,22	1
10.	Ekonomistė	12,61	1
11.	Juristė	7,7	1
12.	Buhalterė	65,46	3
13.	Administratorė	8,08	1
14.	Traktorininkas-greideristas	69,5	4
15.	Vairuotojas	132,9	9
16.	Elektrikas	57,52	3
17.	Suvirintojas-traktorininkas	34,11	1
18.	Pagalbinis darbininkas	271,73	17
19.	Statybos darbų vadovas	10,97	1
20.	Santeknikai	45,69	2
21.	Kūrikinas 0,5	8,23	1
22.	Statybininkas	98,13	5
23.	Šaltkalvis	4,9	1
24.	Gyvūnų globos darbininkas	12,82	1
25.	Vyr.rinkėja	17,6	1
26.	Valytoja	16,64	2
27.	Pirtininkė	40,68	2
28.	Kapinių prižiūrėtojas	14,81	2
29.	Kapinių prižiūrėtojas 0,5	95,42	4
30.	Valytojas (pagal plotą)	57,94	4
31.	WC prižiūrėtoja	13,36	2
32.	Kapinių prižiūrėtojas 0,75	61,08	1

PATVIRTINTA
Šiaulių rajono savivaldybės direktoriaus
2021 m. sprendimu Nr. A-

UAB Kuršėnų komunalinis ūkis, 175606358

(imonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Sodo g. 18 LT-81178 Kuršėnai

(buveinė (adresas), registratorius, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2020 m. gruodžio 31 d. BALANSAS

2021-02-12

(ataskaitos sudarymo data)

2020 m.

eurais

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praečę ataskaitiniai metai
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		2807288	2618372
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	2730	2567
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga	1	2730	2567
1.4.	Koncessijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	2	2804558	2615805
2.1.	Zemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai	2	294555	218732
2.3.	Mašinos ir įranga	2	18	18
2.4.	Transporto priemonės	2	483986	312571
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	2	2025999	1994675
2.6.	Investicinius turtas		-	-
2.6.1.	Zemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)	2		89809
3.	FINANSINIS TURTAS			-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikes investicijos			
3.8.	Po vienu metu gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas		-	
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS			-
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			-
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		1033927	1268667
1.	ATSARGOS	5	54620	138611
1.1.	Zaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	5	22493	113749
1.2.	Nebaigtą produkciją ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikeis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai	5	32127	24862
2.	PLR VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		400333	457498
2.1.	Pirkėjų skolos		375683	443485
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		24650	14013
3.	TRUMPALAIKEIS INVESTICIJOS		-	-

3.1.	Imonių grupės imonių akeijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	12	578974	672558
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		3794	5065
	TURTO IŠ VISO		3845009	3892104
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		2998074	2979400
E.	KAPITALAS	10	2764990	2764990
1.1.	Istatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	10	2764990	2764990
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akejios, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		75521	60089
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		75521	60089
4.2.	Savoms akejoms įsigytis			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	6	157563	154321
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		18674	3705
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		138889	150616
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		-	33362
F.	ATIDĖJINIAI		-	
1.	Pensiju ir panašiu įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		846935	879342
I.	PO VIENŪ METŪ MOKĒTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	7	119612	122187
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito istaigoms	7	119612	122187
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokētinos sumos			
1.6.	Imonių grupės imonėms mokētinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms imonėms mokētinos sumos			
1.8.	Kitos mokētinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PIR VIENUS METUS MOKĒTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		727323	757155
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito istaigoms	7	72911	72911
2.3.	Gauti avansai	7	4146	193
2.4.	Skolos tiekėjams	7	51863	39054
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokētinos sumos			
2.6.	Imonių grupės imonėms mokētinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms imonėms mokētinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		-	-
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		92105	97543
2.10.	Kitos mokētinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	7	506298	547454
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		3845009	3892104

Direktorius

(imones vadovo pareigu pavadinimas)

Vytautas Budrys

(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigu pavadinimas)

Lina Bertašienė

(vardas ir pavardė)

PATVIRTINTA

Šiaulių rajono savivaldybės direktoriaus

2021 m.

sprendimu Nr. A-

UAB Kuršėnų komunalinis ūkis, 175606358

(Įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Sodo g. 18 LT 81178 Kuršėnai

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2020 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIU) ATASKAITA

_____ 2021-02-12
(ataskaitos sudarymo data)

2020 metai		eurais		
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastab os Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	9	2111835	1987953
2.	Pardavimo savikaina	9	(1870113)	(1701510)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		241722	286443
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinių sąnaudos		(298227)	(282104)
7.	Kitos veiklos rezultatai	10	79756	293
8.	Investicijų į patronuojančiosios, patronuojamųjų ir asocijuotujų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	8		
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	8		(2876)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		23251	1755
14.	Pelno mokesčis		(4577)	(468)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		18674	1287

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynajį pelną mažinantį sumą, išašomas skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(Įmonės vadovo pareigu pavadinimas)

Vytautas Budrys

(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigu pavadinimas)

(parašas)

Lina Bertašienė

(vardas ir pavardė)

Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita

PATVIRTINTA

Šiaulių raj. savivald. administracijos direktoriaus
2021 m. d. įsakymu Nr.A-

UAB Kuršėnų komunalinis ūkis

(Įmonės pavadinimas)

175606358

Sodo 18, Kuršėnai Šiaulių rajonas LT 81178

(Įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

2020 m. gruodžio 31 d.

(ataskaitinis laikotarpis)

NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2021-02-12

eurais

Nurodyti –eurais ar tūkstančiais eurų

	Apmoketas įstatinis kapitalas	Įstatymo numatyti rezervai	Kiti rezervai		Nepaskirstyt asis pelnas (nuostoliai)	IŠ VISO	
			Privalomasis	atostogų rezervas	Kiti rezervai		
1. Likutis praėjusių finansinių metų pradžioje	2689591	43354			18825	148526	2900296
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas							
3. Klaidų taisymo rezultatas							
4. Perskaiciuotas likutis praėjusių finansinių metų pradžiai	2689591	43354	0	18825	148526	2900296	
8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas / nuostoliai							
9. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas / nuostoliai					3705	3705	
10. Dividendai							
11. Kitos išmokos							
12. Sudaryti rezervai		16735			-16735		
13. Panaudoti rezervai				-18825	18825		
14. Įstatinio kapitalo didinimas / mažinimas	75399					75399	
15. Likutis praėjusių finansinių metų pabaigoje	2764990	60089	0	0	154321	2979400	
19. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas / nuostoliai							
20. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas / nuostoliai					18674	18674	
21. Dividendai							
22. Kitos išmokos							
23. Sudaryti rezervai		15432			-15432		
24. Panaudoti rezervai							
25. Įstatinio kapitalo didinimas / mažinimas							
26. Likutis finansinių metų pabaigoje.	2764990	75521	0	0	157563	2998074	

Direktorius

(Įmonės administracijos vadovo pareigų pavadinimas)

Vytautas Budrys

(vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė

(Įmonės administracijos vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Lina Bertašienė

(vardas ir pavardė)

Netiesioginiu būdu sudaromos ataskaitos forma
PATVIRTINTA
Šiaulių rajono savivaldybės direktoriaus
2021 m. sprendimu Nr. A-

UAB Kuršėnų komunalinis ūkis, 175606358

(Įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Sodo g. 18 LT81178 Kuršėnai Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registratorius, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

2020 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2021 m. vasario 12 d.

(ataskaitos sudarymo data)

2020 m. (ataskaitinis laikotarpis)		Eur (ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)		
Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta- bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejes ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)		18674	3705
1.2.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos		168123	174761
1.3.	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatų eliminavimas			
1.4.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas			
1.5.	Kitų nepiniginų sandorių rezultatų eliminavimas			458
1.6.	Iš įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		-	546
1.7.	Kitų po vieną metų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		-	41578
1.8.	Atidėtojo pelno mokesčio turto sumažėjimas (padidėjimas)		-	
1.9.	Atsargų, išskyrus sumokėtus avansus, sumažėjimas (padidėjimas)		91256	32302
1.10.	Sumokėtų avansų sumažėjimas (padidėjimas)		(7265)	(24862)
1.11.	Pirkėjų skolų sumažėjimas (padidėjimas)		67802	11176
1.12.	Įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių skolų sumažėjimas (padidėjimas)		-	
1.13.	Kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidejimas)		(10637)	(827)
1.14.	Trumpalaikių investicijų sumažėjimas (padidėjimas)		-	
1.15.	Ateinančiu laikotarpiu sąnaudų ir sukauptų pajamų sumažėjimas (padidėjimas)		1271	10602
1.16.	Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas)		-	
1.17.	Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)		-	
1.18.	Pagal vekselius ir čekius po vieną metų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)		-	
1.19.	Ilgalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)		-	
1.20.	Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)		16762	15554

Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta-bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praejes ataskaitinis laikotarpis
1.21.	Pagal vekselius ir čekius per vienus metus mokētinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)		-	
1.22.	Trumpalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)		-	
1.23.	Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		-	
1.24.	Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		(5438)	(13652)
1.25.	Kitų mokētinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		(41156)	108925
1.26.	Sukauptų saaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų padidėjimas (sumažėjimas)		-	
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		299392	360266
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(357039)	(235488)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas		-	
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas		-	
2.5.	Paskolų suteikimas		-	
2.6.	Paskolų susigražinimas		-	
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos		-	-
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		-	
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		-	
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(357039)	(235488)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	75399
3.1.1.	Akcijų išleidimas		-	75399
3.1.2.	Savininkų jnašai nuostoliams padengti		-	
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas		-	
3.1.4.	Dividendų išmokejimas		-	
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(35937)	(101765)
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		(2575)	-
3.2.1.1.	Paskolų gavimas		(2575)	
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas		-	
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		-	75788
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas			72912
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas		-	
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos			2876
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomas) mokėjimai		-	
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas		-	
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas		-	
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			17572

Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta-bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		(33362)	(43549)
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(35937)	(26366)
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		(93584)	98412
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		672558	574146
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		578974	672558

Direktorius _____ **Vytautas Budrys** _____
 (Įmonės vadovo pareigų pavadinimas) (parašas) (vardas ir pavardė)

Vyriausioji finansininkė _____ **Lina Bertašienė** _____
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
 tvarkytį apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas) (parašas) (vardas ir pavardė)

UAB Kuršėnų komunalinis ūkis
Įmonės kodas 175606358 Sodo-18, Kuršėnai, Šiaulių raj. LT81178

**2020 m. gruodžio mėn. 31 d. Finansinių ataskaitų
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**
2021 m. vasario 12 d.

I. BENDROJI DALIS

UAB Kuršėnų komunalinis ūkis buvo įregistruotas 1990 m. lapkričio 16 d. Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras, registro pažymėjimo Nr. 110214 , įmonės kodas 175606358. Mokesčio mokėtojo registravimo pažymėjimas Šiaulių apskr. VMI įregistruotas 1996 m. lapkričio 15 d. Pridėtosios vertės mokesčio (PVM) mokėtojo pažymėjimas Nr. 286304 išduotas 1996 m. lapkričio 20 d. Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Šiaulių skyriuje 1991 m. rugsėjo 01 d. išduotas registravimo pažymėjimas Nr. 5-255006, suteiktas draudėjo kodas 255006. Pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo pažymėjimas pakeistas 2004-10-26, pažymėjimo Nr.20037408, naujas PVM mokėtojo kodas LT756063515. Įmonės duomenys saugomi Juridinių asmenų registre.

Bendrovės steigėjas ir visų akcijų savininkas Šiaulių rajono savivaldybė 2019 m. lapkričio 12 d. Šiaulių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T- 351 padidintas įstatinis kapitalas, kuris įregistruotas 2019 m. gruodžio 19 d.

2013 m. rugpjūčio 1 d. Šiaulių rajono savivaldybės sprendimu Nr.T-186 UAB Kuršėnų komunalinis ūkis paskirtas programos "Energetinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose" administratoriumi. Bendrovė sėkmingai įgyvendino euro įvedimą vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 26 d. nutarimu Nr. 604 „Dėl Nacionalinio euro įvedimo plano bei Lietuvos visuomenės informavimo apie euro įvedimo ir komunikacijos strategijos patvirtinimo“ ir LR įstatymu 2014 m. balandžio 17 d. Nr. X11-828 . Nuo 2015m. sausio 1 d. apskaitos pagrindinė valiuta-eurai.

Bendrovė filialų ir atstovybių, dukterinių įmonių neturi.

Bendrovės buveinės adresas: Šiaulių r. savivaldybė, Kuršėnų miesto seniūnija, Kuršėnų m. Sodo g. 18, LT-81178.

Bendrovė yra ribotos civilinės atsakomybės juridinis asmuo. Pagal savo prievoles ji atsako tik savo turtu. Bendrovės finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais. UAB Kuršėnų komunalinis ūkis yra paslaugas teikianti bendrovė. Vykdoma veikla : butų ir kt. patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administravimas, pirčių, kapinių bei turgaus priežiūra, gatvių apšvietimo, kelio ženklų priežiūra ir eksploatacija, kelių priežiūra, statyba, beglobių gyvūnų laikina priežiūra, atliekų surinkimas, aplinkos apželdinimo bei aplinkos tvarkymo, valymo darbai.

Vidutinis darbuotojų skaičius bendrovėje per 2019 m. buvo – 97, o per ataskaitinius 2020 m.- 84.

**II. NORMINIAI AKTAI, KURAIS REMIANTIS PARENGTAS FINANSINIŲ
ATASKAITŲ RINKINYS**

Bendrovė apskaitą tvarko ir finansinių ataskaitų rinkinį rengia pagal šiuos finansines ataskaitas reglamentuojančius teisės aktus:

Verslo apskaitos standartus,

LR buhalterinės apskaitos įstatymą,

LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą ir kt. bendruosius apskaitos principus. Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama finansines ataskaitas vadovaujasi šiais apskaitos

principais : veiklos tēstinumo; periodiškumo; apskaitos pastovumo, duomenų kaupimo, palyginimo, atsargumo, neutralumo, verslo apskaitos standartų reikalavimų ir reikšmingumo atitikimo.

Finansinės ataskaitos rengiamos einamujų metų gruodžio 31 d. duomenimis. Apskaitos duomenys pagrindžiami turto ir įsipareigojimų inventoriacijos duomenimis. Ataskaitinių metų finansinių ataskaitų formų rinkinį bendrovė pildo vadovaujantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymu. Įvykiai, įvykę pasibaigus finansiniams metams, tačiau dar nepatvirtinus metinės finansinės ataskaitas, tikslinami, atliekant koreguojančius įrašus (surašoma buhalterinė pažyma). Jeigu per ataskaitinius metus keičiama apskaitos politika, nurodomas faktas, kad apskaitos politika buvo keičiama, apskaitos politikos keitimo priežastys, išvardijami ir apibūdinami pakeisti pagrindiniai reikšmingi straipsnių apskaitos principai, metodai ir taisyklės. UAB Kuršėnų komunalinio ūkio ataskaitinius metais 2020 m. liepos 24 d. Direktoriaus įsakymu Nr. B-61A patvirtinta Apskaitos politika bei Bendrovės sąskaitų planas.

III. APSKAITOS POLITIKA. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

3.1.1. Ilgalaikis nematerialusis turtas.

Nematerialusis turtas pripažįstamas, jei patirtos išlaidos atitinka nematerialiojo turto apibrėžimą ir šiuos pripažinimo kriterijus:

-pagrįstai tikėtina, kad įmonė ateityje iš to turto gaus tiesioginės arba netiesioginės ekonominės naudos,

-turto įsigijimo ar pasigaminimo savikaina gali būti patikimai įvertinta ir atskirta nuo kito turto vertės,

-įmonė gali tuo turtu disponuoti, jį kontroliuoti arba aprūpinti kitų teisę juo naudotis.

UAB Kuršėnų komunalinio ūkio nematerialuji turtą sudaro ē –Programinė įranga, Plėtros darbai, Kitas nematerialusis turtas, Sumokėti avansai už nematerialų turtą. Šio turto amortizacija skaičiuojama tiesiniu metodu. Nustatyta likvidacinė vertė – 1 EUR. Įsigijus nematerialuji turtą, jis apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina. Finansinėje ataskaitoje jis parodomos likutinė vertė, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizaciją. Nematerialiojo turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos veiklos sąnaudoms. **Priedas Nr.1**

3.1.2 Ilgalaikis materialusis turtas.

Ilgalaikis materialusis turtas- tai įmonės veikloje ilgiau nei vienerius metus naudojamas ir ekonominę naudą teikiantis turtas, kuriam galima patikimai nustatyti įsigijimo ar pasigaminimo savikainą, šio turto savikaina yra ne mažesnė už minimalią ilgalaikio materialiojo turto savikainą, nusistatyta įmonėje kiekvienai turto grupei ir įmonei perduota rizika, susijusi su materialiuoju turtu. UAB Kuršėnų komunaliniame ūkyje yra šios ilgalaikio materialiojo turto grupės: pastatai ir statiniai, mašinos ir įrengimai, transporto priemonės, kt. įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai, gatvių apšvietimo linijos, nebaigtą statybą. Ilgalaikis materialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, finansinėje ataskaitoje parodomos įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą **Priedas Nr.2.** Ilgalaikio materialiojo turto naudojimo pradžia laikoma bendrovės vadovo patvirtinta įvedimo į eksploataciją akto data. Nusidėvėjimas pradedamas skaičiuoti nuo kito mėnesio po to, kai turtas pradėtas eksploatuoti. Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiniu metodu. Likvidacinė vertė – 1 EUR. Nustatytos ilgalaikio materialiojo turto grupės, kiekvienos turto grupės turto naudingingo tarnavimo laikas ir minimali vertė. **Priedas Nr.3.** Naudojamo ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, veiklos sąnaudoms, nusidėvėjimo suma pripažįstama kickvieną ataskaitinį laikotarpį, išskyrus tuos

atvejus , kai nusidėvėjimo sąnaudos įtraukiamos į kito turto pasigaminimo savikainą. Likviduojant nudėvėtą iki likvidacinės vertės turtą, kai atsargų po likvidavimo nebūna – apskaitoje registrojamas nurašomas turtas. Likviduojant nenudėvėtą iki likvidacinės vertės turtą, nenudėvėta dalis apskaitoje to ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis. Bendrovėje yra naudojamas visiškai nudėvėtas ilgalaikis turtas. **Priedas Nr.4**

Informacija apie nebaigtą statybą

Objekto pavadinimas	Nebaigtos statybos likutis ataskaitinio laikotarpio pradžiai, Eur	Atlikta darbų per ataskaitinį laikotarpį, Eur	Perduota naudoti, Eur	Nebaigtos statybos likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigai, Eur
Kolumbariumas Kuršėnų miesto kapinėse	75053		75053	
Pirtis, Sodo g. 18	14756		14756	
Iš viso:	89809		89809	

3.1.3. Atsargos

Trumpalaikis turtas – tai materialusis ir finansinis turtas, kurį įmonė savo veikloje numato sunaudoti arba parduoti per vieną ataskaitinį laikotarpį ir iš kurio tikimasi gauti naudos per sekančius vienerius finansinius metus. Išankstiniai apmokėjimai - tai įmonės sumokėtos sumos tretiesiems asmenims už prekes, kitą trumpalaikį turtą ir paslaugas, kurias šie asmenys pateiks ar suteiks įmonei sekančiais finansiniais metais. UAB Kuršėnų komunaliniame ūkyje išskirtos šios atsargų grupės: žaliavos ir medžiagos, kuras ir tepalai, autodetalės, mažavertis inventorius, pirktos prekės, skirtos perparduoti. Atsargos apskaitoje registrojamos įsigijimo savikaina, o sudarant finansines ataskaitas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynaja realizavimo verte. Atsargų įsigijimo savikainą sudaro pirkimo kaina, nurodyta atsargų įsigijimo dokumentuose, atėmus pirkimo metu gautas nuolaidas ir atlikto atsargų nukainojimo sumas. Atsargų sunaudojimas arba pardavimas apskaitoje gali būti registrojamas nuolat ar periodiškai. Taikant nuolat apskaitomą atsargų būdą buhalterinės apskaitos sąskaitose registrojama kiekviena su atsargų sunaudojimu ar pardavimu susijusi operacija. UAB Kuršėnų komunaliniame ūkyje taiko nuolat apskaitomą atsargų būdą. Perduotų naudojimui, medžiagų apskaitinė vertė pripažištama to laikotarpio sąnaudomis, kurio pripažištamos atitinkamos pajamos. **Priedas Nr.5.**

3.1.4. Per vienus metus gautinos sumos.

Per vienerius metus gautinos sumos pirminio pripažinimo metu apskaitoje registrojamos įsigijimo savikaina, balanse parodomos įsigijimo savikaina atėmus abejotinas ir beviltiškas skolas.

Per vienerius metus gautinos sumos pirminio pripažinimo metu apskaitoje registrojamos įsigijimo savikaina, balanse parodomos įsigijimo savikaina atėmus abejotinas ir beviltiškas

skolas. Abejotinomis pripažistamos skolos, kurios neapmokamos per 12 mėnesių nuo jų atsiradimo. Beviltiškos , tai skolos, kurios atitinka Pelno mokesčio įstatymo 25 str. ir LR finansų ministro 2010 06 10 įsakymu Nr.1K-188 patvirtintos Skolų beviltiškumo ir pastangų šioms skoloms susigrąžinti įrodymo bei beviltiškų skolų sumų apskaičiavimo tvarkos reikalavimus.

Informacija apie per vienerius metus gautinas sumas:

Stambiausios gautinų sumų grupės	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Pirkėjų įsisikolinimas, iš viso	375683	443485
Iš jų: gyventojų skola už komunalines paslaugas	145383	137684
juridinių asmenų skola už atliekų rinkimą ir juridinių asmenų bei gyventojų skola už kitas paslaugas	190520	263461
Abejotinos pirkėjų skolos (-), iš viso	39780	42340
Gautinas PVM		
Biudžeto skola įmonei		
Sodros skola įmonei		
Kitos gautinos skolos	24650	14013
Atskaitingi asmenys		
Iš viso:	400333	457498

Informacija apie pirkėjų skolų įsisenėjimą finansinių ataskaitų datai:

Gautinos sumos	Finansiniai metai		Praėję finansiniai metai	
	Bendra suma	Iš jų Abejotinos skolos	Bendra suma	Iš jų Abejotinos skolos
Neuždelstos	208060		193 344	
Uždelstos 0-60 dienų	13146		77 553	
Uždelstos 61- 180 dienų	42164		51 812	
Uždelstos 181-360 dienų	13885		18 516	
Daugiau kaip 360 dienų	98428	39780	102 260	42340
Iš viso:	375683		443485	

3.1.5.Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai).

Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) tai ankstesniais ir ataskaitiniai finansiniai metais uždirbtas ir dar nepaskirstytas pelnas arba per tuos laikotarpius patirti ir dar nepadengti nuostoliai. Pelno paskirstymas ar nuostolių dengimas apskaitoje regisruojamas tada, kai

akcininkas priima sprendimą pelną paskirstyti ar padengti nuostolius, neatsižvelgiant į tai, kada pelnas buvo uždirbtas ar kada buvo patirti nuostoliai. Pelno paskirstymu laikoma tik dividendų paskelbimas ir rezervų formavimas. Tantjemų premijų išmokėjimas pagal UAB Kuršėnų komunalinio ūkio apskaitos politiką pripažystama ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudomis. Pelno paskirstymo projektas pateiktas **Priede Nr.6**.

3.1.6. Įsipareigojimai.

Įmonės įsipareigojimais laikomas prievolės, atsirandančios dėl atlirkų ūkinių operacijų ir ūkinių įvykių, kurios turės būti įvykdytos ir kurių dydį galima objektyviai nustatyti. UAB Kuršėnų komunalinio ūkio įsipareigojimai pripažystomi apskaitoje ir atvaizduojami balanse tada ir tik tada, kai ji įgyja prievoles, kurios turės būti įvykdytos. Įsipareigojimai balanse yra skirstomi į ilgalaikius ir trumpalaikius. Planuojami sandoriai, suteiktos garantijos ir laidavimai, kurių dar nereikia vykdyti, įsipareigojimu nepripažystomi. Pagal kredito sutartį su AB SEB gatvių apšvietimo rekonstravimui Šiaulių rajone, grąžintino kredito dalis per vienerius metus sudaro 72911 EUR. Trumpalaikiai įsipareigojimai yra tie, kurie turi būti įvykdyti per vieną įmonės įprastinės veiklos ciklą arba per vienerius metus nuo balanso sudarymo. UAB Kuršėnų komunalinio ūkio trumpalaikius finansinius įsipareigojimus sudaro įmonės įiskolinimai ir įsipareigojimai prekybos partneriams, valstybės institucijoms, kt. juridiniams asmenims. Įsipareigojimai įvertinami savikaina. Palūkanos, pelnas ar nuostoliai susiję su įsipareigojimais, pripažystomi ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis ar pajamomis. Informacija apie įmonės įsipareigojimus pateikta **Priede Nr.7**.

3.1.7. Dotacijos, subsidijos

Dotacija - valstybės ir savivaldybės institucijų, tarptautinių organizacijų ir fondų bei kitų trečiųjų asmenų finansinė ir materialinė parama konkrečiai veiklai. Dotacija pripažystama ir registrojama apskaitoje tada, kai ji faktiškai gaunama arba kai yra pagristas užtikrinimas ar sprendimas, kad ji bus gauta. Dotacijos susijusios su turtu-dotacijos, gaunamos ilgalaikio turto forma arba skiriamos ilgalaikiam turtui pirkti, statyti ar kitaip įsigyt. Nemokamai gautas turtas iš registrojamas apskaitoje gavus turtą, priemimo – perdavimo aktą, ir surašius įvedimo į eksploataciją aktą. Nemokamai gautas turtas pagal tarybos sprendimą įskaitomas į pajamas arba jo verte didinamas įstatinis kapitalas. Dotacija, gauta ilgalaikiu turtu, pripažystama panaudota dalimis tiek, kiek to turto nudėvima ir ataskaitinių metų pabaigoje nepanaudotos dotacijos dalies likutis yra lygus gauto ilgalaikio materialiojo turto nenudėvėtajai vertei, kuri parodoma balanso straipsnyje „Dotacijos, subsidijos“.

Informacija apie dotacijas ir subsidijas:

Dotacijų (subsidijų) rūšis	Likutis praėjusių finansinių metų pabaigoje	Gautos dotacijos (subsidijos) sumos	Panaudotų dotacijų (subsidijų) sumos	Įstatinio kapitalo didinimas	Likutis finansinių metų pabaigoje
	A	b	c	d	(a)+(b)-(c)-(d)
Dotacijos susijusios su turtu					
Trumpalaikis turtas konteineriai	33362	-	33362	-	0
Dotacijos susijusios su pajamomis					

Savivaldybės subsidija kreditui ir palūkanoms dengti	0	76000	76000	-	-
Šiaulių raj. Savivaldybės suteiktų pirčių paslaugu negautų pajamų subsidija	0	5277	5277	-	-
Dotacijos susijusios su išlaidomis					
Savivaldybės subsidija turgaus remontui	0	16511	16511		
Savivaldybės subsidija už viešuosius darbus	0	7371	7371		
Užimtumo tarnybos subsidija už prastovas	0	6003	6003		
Dotacijos iš viso:	60 060	111162	144524	-	0

3.1.8. Pajamos.

Pajamos-ekonominės naudos padidėjimas dėl turto naudojimo, pardavimo, perleidimo, vertės padidėjimo ar įsipareigojimų sumažėjimo per ataskaitinį laikotarpį ,kai dėl to padidėja nuosavas kapitalas, išskyrus savininkų įnašus. Pajamos įvertinamos tikrajā verte Pajamomis nepripažystamos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos, taip pat pridėtinės vertės mokesčis, kadangi tai nėra bendrovės gaunama ekonominė nauda ir šios sumos nedidina nuosavo kapitalo.

Pajamos UAB Kuršėnų komunalinio ūkio pripažystamos vadovaujantis kaupimo principu, t. y. apskaitoje registrojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Jei paslaugų teikimo sandorio patikimai įvertinti negalima ir nėra galimybė atgauti patirtų išlaidų, jos pripažystamos sąnaudomis. Pajamos šiuo atveju nepripažystamos.

3.1.9. Sąnaudos.

Ataskaitinio laikotarpio sąnaudos – visos sąnaudos, patirtos per ataskaitinį laikotarpį. Sąnaudos įvertinamos tikraja verte. Sąnaudos UAB Kuršėnų komunalinio ūkio pripažystamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais, tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Paslaugų teikimo sąnaudos pripažystamos, registrojamos apskaitoje ir pateikiamas finansinėse ataskaitose tą patį ataskaitinį laikotarpį, kurį buvo pripažintos pajamos už suteiktas paslaugas. Tipinės veiklos sąnaudas sudaro ataskaitinio laikotarpio pardavimo savikaina ir veiklos sąnaudos. Veiklos sąnaudoms priskiriama per laikotarpį suteikta parama, labdara išmokėtos tantjemos bei įvairios premijos. Reprezentacinės sąnaudos apskaitomos veiklos sąnaudų sąskaitose. Bendrosios ir admininstracinių sąnaudos pripažystamos, registrojamos apskaitoje ir pateikiamas finansinėse ataskaitose tą patį laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

Atitinkamai įmonės finansinėmis sąnaudomis pripažystamos abejotinų skolų sąnaudos ir nuostolis dėl beviltiškų skolų, už pavėluotus atsiskaitymus sumokėtos ir mokėtinos baudos, delspinigiai, sąnaudos (palūkanos), patirtos išperkamosios nuomas pagrindu įgyjant turą. Informacija apie finansinės ir investicinės veiklos pajamas ir sąnaudas pateikta **Priede Nr.8.**

Reikšmingos veiklos ir admininstracinių sąnaudos:

Sąnaudų grupės	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Darbo užmokesčio sąnaudos	(199372)	(196442)
Socialinio draudimo sąnaudos ir	(3898)	(3863)

garantinis fondas		
Transporto remonto, kuro , transporto civilinio draudimo sąnaudos	(7429)	(7538)
Kompiuterių ir programų aptarnavimo sąnaudos	(5148)	(4744)
Telefono ryšio ir interneto sąnaudos	(3461)	(3390)
Gamtos taršos mokesčis	(1025)	(1516)
Įmonės veiklos, darbuotojų nuo nelaimingų atsitikimų draudimų sąnaudos	(826)	(726)
Ilgalaičio turto nusidėvėjimo sąnaudos	(14326)	(16074)
Kitos sąnaudos (elektros energijos, šildymo, sunaudoto vandens, spaudos prenumeratos, pašto , teritorijos apsaugos, duomenų apsaugos, e-sąskaitų išrašymo, pažymų ir iš RC gavimo mokesčio ir kitos panašios sąnaudos)	(54332)	(34167)
Iš viso:	(298227)	(282104)

Informacija apie pardavimo pajamas ir pardavimo savikaina pateikta **Priede Nr.9**

3.1.10. Sukauptos pajamos ir ateinančių laikotarpių sąnaudos.

Čia nurodomos tolygiai besikaupiančios ir iki ataskaitinio laikotarpio bendrovės uždirbtos, bet užsakovų dar neapmokėtos pajamos. Šiame straipsnyje fiksuojamos ir tolygiai besikaupiančios ateinančių laikotarpių sąnaudos, ši ir ankstesniais laikotarpiais. Bendrovės apmokėtos bet dar nepatirtos sąnaudos registruojamos turto sąskaitose, o jas patyrus laikotarpiui tenkančia dalimi didinamos sąnaudos.

3.1.11. Įstatinio kapitalo struktūra.

Įstatinio kapitalo dydis yra lygus visų pasirašytų akcijų nominaliųjų verčių sumai.

Per ataskaitinius finansinius metus nesikeitė UAB Kuršėnų komunalinio įstatinio kapitalo dydis. Įstatinis kapitalas 2 764 990,21 EUR. Akcijų savininkas ir valdytojas Šiaulių rajono savivaldybė. Akcijos nominali vertė 0,29 eurai.

Įstatinio kapitalo struktūra – **Priedas Nr.10**

3.1.12. Įmonės finansinis turtas.

Finansiniams turtui priskiriami pinigai ir pinigų ekvivalentai, sutartinė teisė gauti pinigus ar kitą finansinį turtą iš kitos įmonės ir kitos įmonės išleisti vertybiniai popieriai. Finansiniams turtui nepriskiriami išankstinai apmokėjimai už nefinansinį turtą. Pinigai ir pinigų ekvivalentai – įmonės kasoje ir bankuose esančių pinigų ivairia valiuta ir jų ekvivalentų sumos. Nuo 2015 metų padidėjus įmonės turtui sudaroma Pinigų srautų ataskaita.

UAB Kuršėnų komunalinio ūkio disponuojamos piniginės lėšos apskaitomos sąskaitų plano grupėje „Sąskaitos bankuose“, „Kasa“ sąskaitose.

Finansiniams turtui priskiriamos po vienerių metų gautinos sumos , tai pirkėjų įsiskolinimai ir kitos gautinos sumos, kurios turi būti padengtos per ilgesnį nei vienerių metų

laikotarpį nuo ataskaitinių finansinių metų pabaigos. Visos gautinos sumos balanse rodomas atskaičius beviltiškų (abejotinų) skolų dalį.

Informacija apie pinigus ir pinigų ekvivalentus:

Pinigų ekvivalentų pavadinimas	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Pinigai banko sąskaitose	577460	666730
Pinigai kasoje	1513	5828
Skolos vertybinius popierius, kuriuos įmanoma parduoti ne vėliau kaip per 3 mėnesius už tam tikrą iš anksto žinomą pinigų sumą		
Terminuoti indėliai iki 3 mėn.		
Pinigai banko sąskaitose ir kasoje, iš viso:	578973	672558

3.1.13. Sandoriai su susijusiais asmenimis.

Susiję asmenys-su įmone susiję juridiniai ar fiziniai asmenys. Susijusių asmenų sandoris-atlygintinas ar neatlygintinas turto ar įsipareigojimų perleidimas arba paslaugų teikimas tarp susijusių asmenų. Finansiniais metais sandorių su susijusiais asmenimis nebuvo.

3.1.14. Įmonės teisės ir įsipareigojimai, nenurodyti balanse

UAB Kuršėnų komunalinis ūkis veikdamas daugiabučių namų modernizavimo administratorius vardu gyventojų naudai yra sudaręs su AB „Šiaulių bankas“ 19 kreditavimo sutarčių. Informacija apie įsipareigojimus, nenurodytus balanse, atskleista **Priede Nr. 11**

3.2. Apskaitos informacijos formavimas.

Bendrujų finansinių ataskaitų rinkinio parengimo principų tikslas- pateikti trumpą svarbiausių UAB Kuršėnų komunalinio ūkio bendrujų apskaitos principų, apskaitos metodų ir taisyklių santrauką, kuria turi vadovautis UAB Kuršėnų komunalinis ūkis tvarkydamas apskaitą ir sudarydamas metinių finansinių ataskaitų rinkinį. Finansinėse ataskaitose pateikiama informacija turi būti tarpusavyje susijusi. UAB Kuršėnų komunalinio ūkio finansinių ataskaitų rinkinį sudaro balansas, pelno(nuostolio) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, pinigų srautų ataskaita, aiškinamasis raštas. Sąskaitų planas bendras visos bendrovės mastu, parengtas remiantis pavyzdinių sąskaitos planu ir tvirtinamas bendrovės vadovo. Inventorizacija atliekama vadovaujantis LR Vyriausybės nutarimu, bendrovės direktoriaus įsakymu. Inventorizacija atliekama prieš ataskaitinio laikotarpio finansinių ataskaitų rinkinio sudarymą 2020 m. gruodžio 31 d. dienos būviui. Dokumentų sudarymo ir saugojimo tvarka išdėstoma apskaitos politikoje. Nurodomi apskaitos principai, apskaitos metodai ir taisykliés, kurių laikomasi tvarkant apskaitą, sudarant ir pateikiant finansinių ataskaitų rinkinį.

Direktorius

Vytautas Budrys

Vyr.finansininkė

Lina Bertašienė