

2022 METŲ UAB „PAKRUOJO KOMUNALININKAS“

METINIS PRANEŠIMAS

2023 m. kovo mėn. 15 d.

1. Pagrindiniai duomenys apie įmonę.

Bendrovė įregistruota 1990 m. gruodžio 30 d., pavadinimu uždaroji akcinė bendrovė „Pakruojis komunalininkas“, juridinio asmens kodas 167904337. 2020 m. įstatinį kapitalą sudarė 18 718 paprastųjų vardinių akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė 28,96 Eur. 2021 m. vasario 25 d. Nr. T-37 Pakruojis rajono savivaldybės Tarybos sprendimu įstatinis kapitalas didinamas piniginiu įnašu, išleidžiant 6 052 paprastasias vardines akcijas, kurių kiekvienos nominali vertė 28,96 Eur, o bendra nominali vertė 175 265,92 Eur. 2022 m. gruodžio 31 d. įstatinį kapitalą sudaro 24 770 paprastosios vardinės akcijos, kurių kiekvienos nominali vertė 28,96 Eur. 2022 m. įstatinis kapitalas nekito. Bendrovės pagrindinis ir vienintelis akcininkas yra Pakruojis rajono savivaldybė, kuriai priklauso 100 proc. akcijų. Dukterinių įmonių, filialų ar atstovybių bendrovė neturi.

2. Įmonės veiklos apibūdinimas ir tikslai.

UAB „Pakruojis komunalininkas“ pagrindinė veikla – vežti visų rūšių komunalines atliekas, pakuotės atliekas ir kitas susidarancias atliekas Pakruojis rajone. Papildomos veiklos – daugiabučių gyvenamųjų namų bendrosios nuosavybės administravimas ir techninė priežiūra, kraštovaizdžio tvarkymas, gatvių ir teritorijų priežiūra, nuotekų išvežimo - asenizacinės mašinos paslaugos ir kitos veiklos. Taip pat bendrovėje atliekamos kitos savivaldybės deleguotos funkcijos tokios kaip: beglobių gyvūnų gaudymo karantinavimo, eutanazijos ir utilizavimo, ir maisto produktų ir higienos prekių sandėliavimo ir išdalavimo seniūnijoms funkcija. Šios savivaldybės deleguotos funkcijos įmonės ūkinei ir finansinei veiklai esminės įtakos neturi.

Bendrovės tikslai 2022 m. buvo:

Eil. Nr.	2022 metų veiklos užduotys (toliau – užduotys)	Veiksmai, priemonės, kuriais siekiama planuojamo veiklos rezultato	Pasiektas rezultatas
1.	Siekti bendrovės ūkinės – finansinės veiklos pelningumo, siekiant 4000,00 Eur pelno.	Padidinta bendrovės apyvarta, teiktos papildomos paslaugos gyventojams ir seniūnijoms. Nuo 2022-09-01 peržiūrėtos ir savivaldybės taryboje patvirtintos mišrių komunalinių atliekų vežimo kainos.	Rezultatas nepasiektas
2.	Bendrovės nuosavos teritorijos sutvarkymas	Įrengta asfalto danga Ryto g. 10, Pakruojis	Įvykdyta 100 proc.
3.	Spec. transporto įsigijimas	Įsigytas naudotas sunkiasvoris sunkvežimis su kabliu 34 m ³ atliekų konteineriams vežti	Įvykdytas 100 proc.
4.	Atsinaujinančių energijos šaltinių panaudojimas	Saulės elektrinės 30 kW įrengimas ant esamų pastatų stogų Ryto g. 10, Pakruojis	Rezultatas nepasiektas, atidėta Valdybos sprendimu
5.	Mažinti debitorinį įsiskolinimą	Teikiami raštiški įspėjimai administruojamų gyvenamųjų namų įsiskolinusiems gyventojams už administravimo paslaugas, kad būtų sumažintas debitorinis įsiskolinimas 2022 m. gruodžio 31 d. 1,8 proc. lyginant su 2021 m.	Rezultatas nepasiektas.

Bendrovė per 2022 metus uždirbo 605 294 Eur pardavimo pajamų, tai yra 23 709 Eur daugiau nei 2021 metais. Pardavimo savikainą sudarė 504 826 Eur, tai yra 77 019 Eur daugiau nei 2021 metais. Veiklos sąnaudos 2022 metais didėjo ir sudarė 202 425 Eur, o 2021 metais 164 877 Eur, t. y. 37 548 Eur daugiau. Kitos veiklos rezultatas buvo 63 052 Eur, o 2021 metais – 49 000 Eur. Finansinės investicinės veiklos sąnaudos 2022 m. sudarė 1 Eur. 2022 m. ataskaitinio laikotarpio nuostolį sudaro - 38013 Eur, o 2021 m. pelnas buvo 35270 Eur.

Ataskaitinio laikotarpio neigiamam rezultatui įtakos turėjo darbuotojų darbo užmokesčio kilimas 13 proc., bei dyzelinio kuro kainų šuolis. Atliekų surinkimo ir vežimo kainos buvo patvirtintos ir galiojo nuo 2019 m. sausio pirmos dienos iki 2022 m. rugsėjo 1 d. kas ir lėmė

neigiamą pagrindinės veiklos rezultatą. Nuo 2022 m. rugsėjo 1 d. 10 proc. padidintos atliekų surinkimo ir vežimo kainos neturėjo ženklios įtakos finansiniam rezultatui.

Daugiabučių namų administravimas nuostolingas, nes iš administravimo tarifo mėnesinis surenkamų pajamų dydis nepadengia daugiabučių namų administravimo kaštų. Naujai pavesti administruoti daugiabučiai kaimo vietovėse yra labai prastos techninės būklės, dažniausiai negyvenami, avarinio stovio. Paruošus pirminius administravimo dokumentus, paaiškėja, kad turto savininkai atsisako administravimo paslaugų arba yra nemokūs. Lėšų namų techninei priežiūrai, remontui ir administravimui sukaupti nėra galimybės.

4. Aplinka ir personalo klausimai

4.1. Ekonominės sąlygos.

2022 m. UAB „Pakruojo komunalininkas“ pilna apimtimi aptarnauja Pakruojo rajono gyventojus renkant mišrias, bioskaidžias, pakuočių, stiklo ir stambiagabarites, bei bešeimininkes atliekas. Tai yra pagrindinė bendrovės veikla, kuri generuoja didžiąją dalį pajamų.

Pakruojo rajono savivaldybės administracija už surinktus ir nuvežtus į nepavojingų atliekų sąvartynus atliekų kiekius atsiskaito laiku ir tinkamai.

2022 m. toliau buvo vykdomas gyventojams mišrių komunalinių atliekų konteinerių keitimas, pagal prašymus, turimus mišrių komunalinių atliekų konteinerius keistis į mažesnius. Per metus buvo pakeista apie 220 konteinerių.

4.2. Techniniai ir technologiniai veiksniai.

Bendrovė ataskaitiniais metais dalyvavo Užimtumo tarnybos prie LR socialinės apsaugos ir darbo ministerijos rengiamuose projektuose ir programose bei sudarė 1 įdarbinimo subsidijuojančią sutartį, kurios laikotarpis nuo 2022 m. liepos 18 d. iki 2022 m. lapkričio 30 d.

4.3. Ekologiniai veiksniai.

2022 m. UAB „Pakruojo komunalininkas“ buvo atliktas planinis bendrovės aplinkos apsaugos patikrinimas, kurį atliko Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos Aplinkos kokybės departamento Klaipėdos aplinkos kokybės kontrolės skyrius, pažeidimų nenustatyta. Bendrovė ar jos atsakingi darbuotojai jokių nuobaudų negavo.

VŠĮ regiono atliekų centras kartu su UAB „Pakruojo komunalininku“ pastoviai vykdo atliekų išvežimo, maršrutų aptarnavimo kontrolę. Pažeidimų nenustatyta, baudų negauta.

Taip pat patikrinimą atliko Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba. Patikrinimo metu pažeidimų nenustatyta, baudų negauta, rekomendacijos įvykdytos.

4.4. Personalas.

2022 metais bendrovėje patvirtinti 32 etatai. 2022 metais I – II – III ketvirčius dirbo 29 darbuotojai, IV ketvirtį dirbo 28 darbuotojai, iš jų: administracijoje – 7, pagrindinėje veikloje – 21. Vidutinis darbuotojo darbo užmokestis per mėnesį – 1245,00 Eur. 2022 metais 3 etatai buvo laisvi (darbininkų ir vairuotojo).

Darbuotojų etatai

Pareigybė	Etatų skaičius		
	2020 m.	2021 m.	2022 m.
Direktorius	1	1	1
Vyr. buhalteris	1	1	1
Ekologas	1	1	1
Vyr. mechanikas	1	1	1
Gamybos vadovas	1	1	-
Daugiabučių namų administravimo specialistas	1	1	1
Apskaitininkas	-	-	1
Vadybininkas	-	-	1
Vairuotojas	7	10	10
Darbininkas	10	12	12
Traktorininkas	1	1	1
Administratorius	1	-	-
Valytojas	2	2	2
IŠ VISO	27	32	32
Vidutinis bendrovės darbuotojų atlyginimas (neatskaičius mokesčių) Eur	857	932	1245

2022 metais išleisti 62 įsakymai personalo klausimais, 5 įsakymų komandiruočių ir 24 įsakymų bendraisiais klausimais. Darbuotojams išleisti kasmetinių atostogų buvo gauti 203 prašymai, kurių pagrindu buvo apskaičiuojamas atlygis už atostogas, įsakymai nebuvo ruošiami. Vienas darbuotojas 2022 metais priimtas dirbti subsidijuojant darbo vietas Užimtumo Tarnybai prie Lietuvos respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos.

Darbuotojų kaita maža. Nauji darbuotojai priimami į laisvas darbo vietas.

5. Veiklos planai ir prognozės

Vadovaujantis Pakruojo rajono savivaldybės administracijos pavedimo sutartimi, bendrovė 2023 m. ir toliau teiks komunalinių atliekų surinkimo – vežimo paslaugas, Pakruojo rajono savivaldybės gyventojams ir įmonėms.

UAB „Pakruojo komunalininkas“ 2023 m. planuoja atlikti šias užduotis:

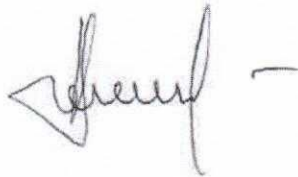
Eil. Nr.	Einamųjų metų veiklos užduotys (toliau – užduotys)	Veiksmai, priemonės, kuriais siekiama planuojamo veiklos rezultato	Siekiamas rezultatas
1.	Siekti bendrovės ūkinės – finansinės veiklos pelningumo.	Padidinti bendrovės apyvartą, teikti papildomas paslaugas gyventojams ir seniūnijoms. Peržiūrėti mišrių komunalinių atliekų surinkimo, vežimo bei antrinių žaliavų rūšiavimo kainas ir teikti Pakruojo rajono savivaldybės Tarybai tvirtinti	Pasiiekti 2500,00 Eur pelną.
2.	Spec. transporto įsigijimas	Įsigyti naudotą šiukšliavežį automobilį su 20 m ³ antstatu atliekoms surinkti.	2023 m. I pusmetis
3.	Spec. priemonės įsigijimas	Įsigyti naudotą smėlio druskos barstytuvą, įkeliamą į automobilį.	2023 m. I pusmetis.
4.	Stiklo kaupimo – saugojimo aikštelės įrengimas	Betoninės dangos įrengimas suformuojant U formos statinį	Iki 2023 m. gruodžio 31 d.
5.	Administracinio pastato energetinio efektyvumo siekimas	Pastato lauko sienų šiltinimo ir sandarinimo darbai.	Iki 2023 m. spalio 1 d.
6.	Mažinti debitorinį įsiskolinimą	Skolos padengimo sutarčių su skolos išdėstymo grafikais administruojamųjų gyvenamųjų namų skolingiems gyventojams.	Sumažinti debitorinį įsiskolinimą 2023 m. gruodžio 31 d. 1,8 proc. lyginant su 2022 m. Sudaryti skolos išdėstymo sutarčių 15 proc.

6. Informacija apie bendrovės valdybos narių einamas kitas pareigas

Vardas, pavardė, pareigos valdyboje	Pagrindinė darbovietė, pareigos
Erika Junevičienė, valdybos pirmininkė	Pakruojo rajono savivaldybės administracija, vyriausioji specialistė (ekologė)
Dainius Poškus, valdybos narys	Pakruojo rajono savivaldybės administracija, Klovainių seniūnijos seniūnas

Giedrius Borisas	ADB „Compensa Vienna Insurance Group”, Verslo klientų skyriaus vadovas
Laimonas Tamošaitis	UAB „Rancas“, direktorius
Mindaugas Sinkevičius	VĮ Turto bankas, generalinis direktorius

Direktorius



Stasys Lembutis