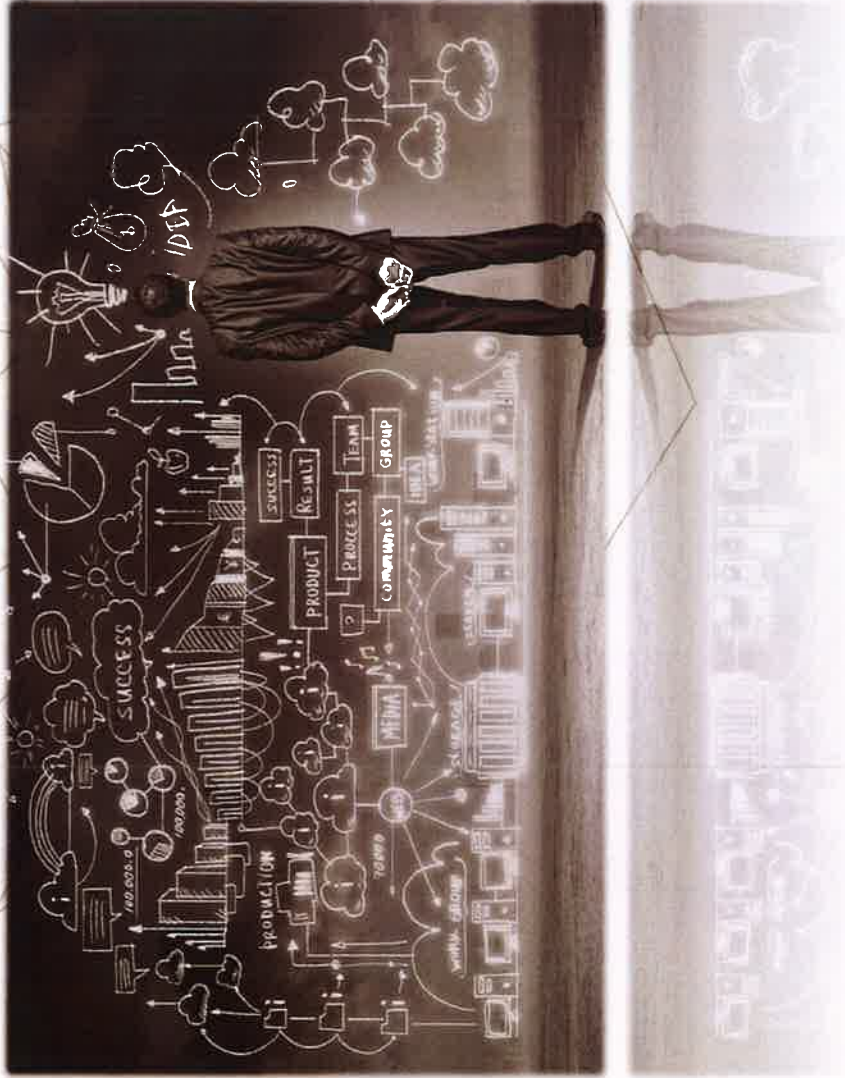




## UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PANEVĖŽIO GATVĖS“

### 2022 M. METINIS PRANEŠIMAS

Bendrovė buhalterinę apskaitą tvarko ir finansines ataskaitas rengia pagal LR finansinę atskaitomybę reglamentuojančius teisės aktus ir pateikia kartu su nepriklausomo auditoriaus išvada.





APIE BENDROVĖ.....3



2022 METŲ SVARBIAUSI ĮVYKIAI.....4



VALDYMO STRUKTŪRA.....5



ORGANIZACINĖ KULTŪRA IR DARBUOTOJAI.....5



SOCIALINĖ ATSAKOMYBĖ.....6



VEIKLA.....7



RIZIKOS VEIKSNIAI IR NEAPIBRĖŽTUMAI 2022 m. ....12



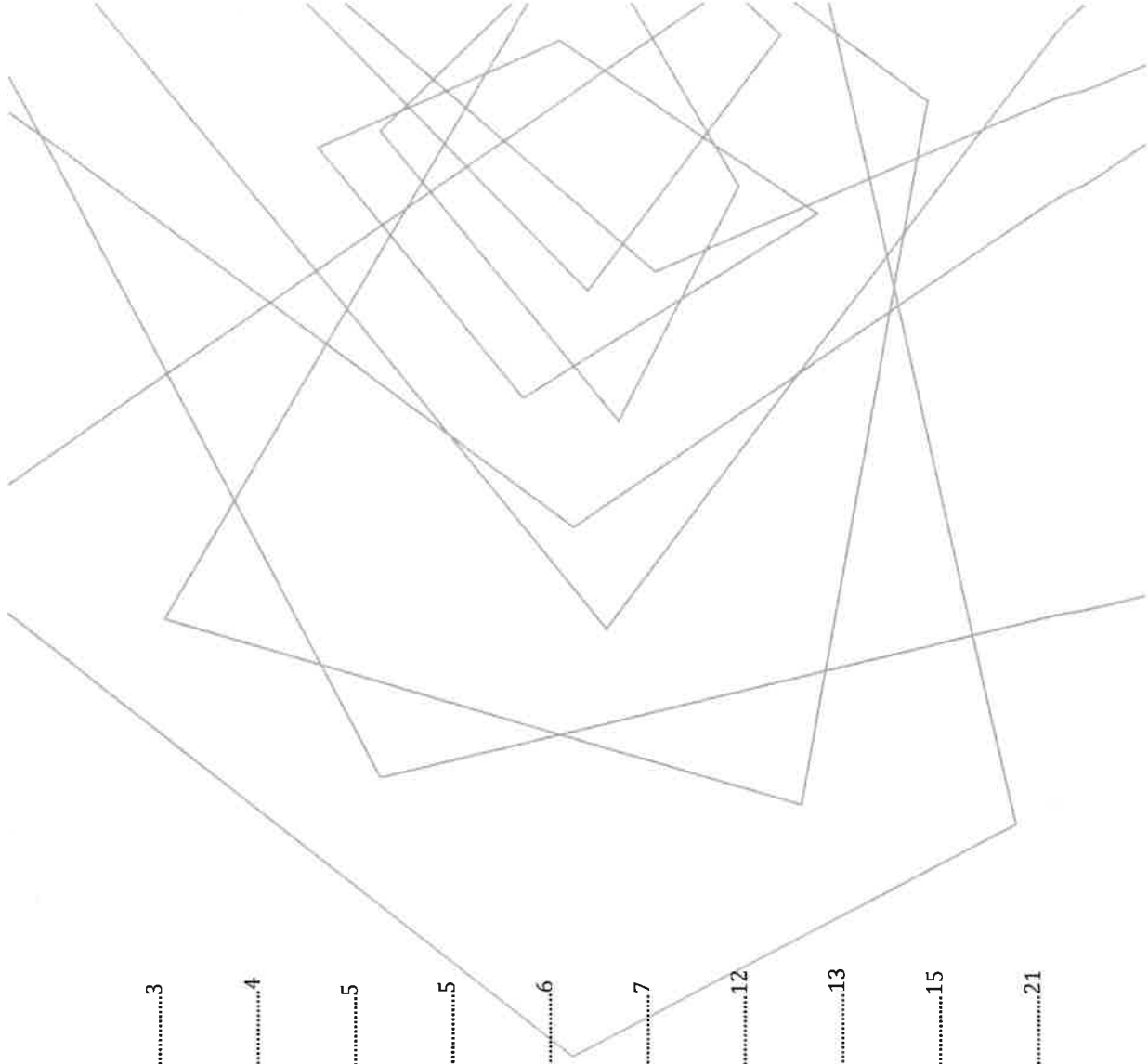
ILGALAIKIS TURTAI .....13



PAGRINDINIŲ FINANSINIŲ RODIKLIŲ ANALIZĖ.....15



2020-2023 METŲ PLANAI.....21





## APIE BENDROVĘ

Uždaroji akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO GATVĖS“ (toliau – Bendrovė) įregistruota 1995 m. rugpjūčio 31 d. ir perregistruota 2004 m. spalio 15 d. Valstybės Įmonės Registrų centro Panevėžio filiale. Bendrovei suteiktas Juridinio asmens kodas – 147026330. Nuo 1994 m. gegužės mėn. 1 d. tapo PVM mokėtoja, Bendrovei suteiktas PVM mokėtojo kodas – LT470263314.

Bendrovės steigėjas ir akcininkas – Panevėžio miesto savivaldybė.

Bendrovės įstatinis kapitalas 482 000,30 eurų, kuris padalytas į 1 662 070 akcijas. Vienos akcijos nominali vertė – 0,29 euro. Panevėžio miesto savivaldybės valdo 100 procentų Bendrovės akcijų. Perskačiuoti įstatinio kapitalo ir akcijos nominalios vertės dydžiai eurais įregistruoti Juridinių asmenų registre.

Uždaroji akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO GATVĖS“ yra pelno siekiantis juridinis asmuo.

2022 m. gruodžio 31 dienos duomenimis, bendrovėje dirbo 72 darbuotojai.

Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

Bendrovė tvarko apskaitą pagal LR finansinę apskaitą ir įmonių veiklą reglamentuojančius teisės aktus.

Bendras Panevėžio miesto teritorijoje esančių gatvių ir vietinių kelių ilgis sudaro 251,7 km. Iš jų, vadovaudamasi Panevėžio miesto infrastruktūros objektų priežiūros paslaugų bei remonto darbų sutartimis su Panevėžio miesto savivaldybe, bendrovė prižiūri ir remontuoja vietinių kelių:

- su asfaltbetonio danga – apie 180,8 km;
- su žvyro danga – 45,3 km;
- gruntinių kelių – 25,6 km.

Bendrovė prižiūri ir remontuoja virš 320 tūkst. m<sup>2</sup> pėsčiųjų bei dviračių takų su betono danga bei 90 tūkst. m<sup>2</sup> su asfaltbetonio danga.

Bendrovė prižiūri ir kontroliuoja apie 243 km lietaus kanalizacijos kolektorių ir linijų, virš 10 tūkst. vienetų kontrolinių šulinių, virš 3 tūkst. vienetų lietaus surinkėjų gatvėse.

Miesto gatvių apšvietimo tinkluose eksploatuojama virš 8,3 tūkst. vienetų šviestuvų, 150 vienetų elektros energijos apskaitos spintų bei daugiau kaip 300 km apšvietimo linijų.

Mieste prižiūrima 13 tiltų, 1 viadukas.

Pagrindinė buveinė – Beržų g.12, Panevėžys;

Mechaninės dirbtuvės, garažai – Kėdainių g.7, Panevėžys;

Apšvietimo tinklų priežiūros skyrius – A. Smetonos g. 33-1, Panevėžys.

Telefonas: 8 45 587068

Elektroninis paštas: [admin@pangatves.lt](mailto:admin@pangatves.lt)

Interneto puslapis: [www.pangatves.lt](http://www.pangatves.lt)



## SVARBIAUSI 2022 METŲ ĮVYKIAI

- 2020 - 2023 m. veiklos strategijos įgyvendinimas
- Gatvių apšvietimo tinklų eksploatavimo bei užtvankos priežiūros darbai pradėti vykdyti pagal vidaus sandorį su Panevėžio miesto savivaldybės administracija
- Parengti bei pradėti įgyvendinti projektai: „Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų (kolektoarius Nr. 29) Senamiesčio g., Elektronikos g., Panevėžio m. rekonstravimas, statybos darbai“ ir „Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų (kolektoarius Nr. 29) išleistuvo rekonstravimo ir paviršinių (lietaus) nuotekų valyklos Venslaviškio g. ir J. Biliūno g., Panevėžio m., statybos darbai“
- Ekranų marių uždorio gedimas bei užtvankos eksploatavimas avariniu režimu
- Atlikus pastatų vidaus renovaciją ženkliai pagerintos darbuotojų darbo, buities bei poilsio sąlygos
- Bendrovė dirba pagal įdiegtą sistemą, atitinkančią LST EN ISO 9001:2015 (ISO 9001:2015) Kokybės vadybos sistemos, LST EN ISO 14001:2015 (ISO 14001:2015) Aplinkos apsaugos vadybos sistemos ir LST EN ISO 45001:2018 (ISO 45001:2018) Darbuotojų sveikatos ir saugos vadybos sistemos standartų reikalavimus
- Uždarosios akcinės bendrovės „PANEVĖŽIO GATVĖS“ veikla buvo pelninga



## VALDYMO STRUKTŪRA

Panevėžio miesto savivaldybė nuosavybės teise valdo 100 proc. uždarosios akcinės bendrovės „PANEVĖŽIO GATVĖS“ akcijų.

Uždarosios akcinės bendrovės „PANEVĖŽIO GATVĖS“ valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, ir vienasmenis valdymo organas – Bendrovės vadovas. Vienintelio bendrovės akcininko sprendimas atitinka visuotinio akcininkų susirinkimo nutarimus.

Bendrovės direktorius – *Aryvdas Zapalskis*, direktoriaus pavaduotojas *Rimantas Šaučiuvėnas*, vyriausioji buhalterė *Inga Jurgaitienė*.



## ORGANIZACINĖ KULTŪRA IR DARBUOTOJAI

PAREIGYBIŲ GRUPĖ	VIDUTINIS DARBO UŽMOKESTIS 2020 M.
Administracijos vadovai	3312,22 EUR
Padalinių vadovai	1629,85 EUR
Specialistai	1446,61 EUR
Darbininkai ir vairuotojai	1016,86 EUR

### 2022 metais darbo užmokestis augo:

Administracijos vadovų – 4,1 proc.

Padalinių vadovų 18 procentų – 7,6 proc.

Specialistų - 15,6 proc.

Darbininkų ir vairuotojų - 6,3 proc.

Vidutinis 2022 m. metinis darbuotojų skaičius - 71.



## SOCIALINĖ ATSAKOMYBĖ

### **Darbuotojų sauga ir sveikata**

Bendrovės darbuotojai aprūpinami aukštesnės kokybės darbo rūbais bei asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis.

Norintiems darbuotojams sudarytos sąlygos bendrovės lėšomis pasiskiepyti nuo erkinio encefalito ir gripo.

Bendrovės darbuotojų profilaktiniai sveikatos patikrinimai atliekami bendrovės patalpose.

Didinamas darbuotojų sąmoningumas darbuotojų saugos ir sveikatos srityje – organizuojami darbuotojų mokymai, darbuotojų švietimas darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais.



### **Socialinė atsakomybė santykiuose su visuomene**

Bendrovės darbuotojai tradiciniame tapusios „Pyragų dienos“ akcijos metu surinktus pinigus paaukojo paremti Ukrainos žmonėms.

Darbuotojai aktyviai dalyvauja Panevėžio miesto savivaldybės organizuojamose pilietinės iniciatyvose.

Uždaroji akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO GATVĖS“ bendradarbiauja su Lietuvos probacijos tarnybos Panevėžio regiono skyriumi.



## VEIKLA

Bendrovė rūpinasi, kad Panevėžio miestas būtų tvarkingas ir patogus gyventi. Įmonė atlieka miesto infrastruktūros objektų remonto ir priežiūros darbus, rengia naujas susisiekimo komunikacijas, eksploatuoja miesto apšvietimo tinklus, miesto paviršinių nuotekų sistemą, miesto užtvankas.

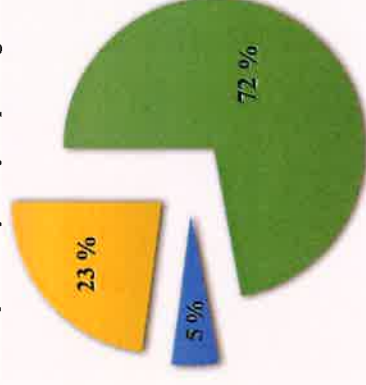
### Bendrovės įstatuose numatytos pagrindinės veiklos:

- Inžinerinių statinių statyba
- Specializuota statybos veikla
- Sandėliavimas ir transportui būdingų paslaugų veikla
- Nuotekų valymas
- Pastatų aptarnavimas ir kraštovaizdžio tvarkymas

Kontrolinis akcijų paketas sudaro galimybę Panevėžio miesto savivaldybei (toliau – Savivaldybė) kontroliuoti, tikrinti ir viešinti Bendrovės veiklą. Bendrovė dalyvauja Savivaldybės administracijos skelbiamuose Panevėžio miesto infrastruktūros priežiūros paslaugų ir remonto darbų rangos konkursuose. Ataskaitiniu laikotarpiu šios pajamos sudarė 72 procentus Bendrovės gaunamų pajamų dalies.

### 2022 m. vykdytų veiklų pasiskirstymas

- Panevėžio miesto infrastruktūros priežiūros darbai
- Kitiems užsakovams atlikti darbai ir paslaugos
- Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos



## VEIKLA (Panevėžio miesto infrastruktūros priežiūra ir remonto darbai)

- Miesto gatvių ir viešųjų erdvių apšvietimą prižiūri uždaroji akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO GATVĖS“. 2022 m. pakeista 921 apšvietimo lempa, 1,831 km požeminių kabelių, suremontuota 0,705 km oro linijų, jas keičiant į oro - kabelines linijas, suremontuoti 109 šviestuvai, 51 valdymo skydas;
- Iš kelių priežiūros programos lėšų atlikta darbų už 1161,92 tūkst. eurų:
  - žvyruotų gatvių dangų remonto ir priežiūros darbų už 60 tūkst. eurų;
  - kelių ir gatvių su asfaltbetonio danga remonto ir priežiūros darbų už 861,56 tūkst. eurų;
- iš jų atnaujinta 34 įvažos į daugiabučių namų kiemus asfaltbetonio danga už 498,0 tūkst. eurų;
- suremontuoti pėsčiųjų takai prie 17 daugiabučių namų už 195,6 tūkst. eurų;
- atnaujinta Topolių al., A. Smetonos g., Durpyno g. šaligatvių danga už 240,36 tūkst. eurų.
- Iš savivaldybės biudžeto lėšų atlikta darbų už 456,1 tūkst. eurų:
  - kelių ir gatvių su žvyro danga priežiūros ir remonto darbų už 70,0 tūkst. eurų;
  - kelių ir gatvių su asfaltbetonio danga remonto ir priežiūros darbų už 124,48 tūkst. eurų;
  - dviračių takų, pėsčiųjų takų dangų remonto ir priežiūros darbų už 75,68 tūkst. eurų;
  - atliktas Topolių al. asfaltbetonio dangos remontas už 19,04 tūkst. eurų;
  - suremontuota 3 įvažos į daugiabučių namų kiemus asfaltbetonio danga už 25,0 tūkst. eurų;
  - atnaujinta pėsčiųjų takų danga prie 6 daugiabučių namų už 75,0 tūkst. eurų;
  - už 66,9 tūkst. eurų atlikta automobilių stovėjimo aikštelės Kniaudiškių g. parke Molainių g. 3 įrengimo darbai;
- Bendrovė vykdė varinių šeimos paukščių lizdų iš medžių iškėlimo paslaugas, užtvankų priežiūros paslaugas.

Darbu pavadinimas	Ma to vnt.	2022 m.	2021 m.
1. Šaligatvio dangos iš naujų plytelių įrengimas	m <sup>2</sup>	3855,5	862,0
2. Šaligatvio dangos iš senų plytelių įrengimas	m <sup>2</sup>	1645,0	1702,5
3. Šaligatvio dangos iš naujų trinkelėlių įrengimas	m <sup>2</sup>	3126,0	3048,0
4. Šaligatvio dangos iš senų trinkelėlių įrengimas	m <sup>2</sup>	26,3	61,0
5. Naujų gatvės bortų pastatymas	m	2256,0	4378,0
6. Senų gatvės bortų pastatymas	m	57,0	41,0
7. Naujų vejos bortų pastatymas	m	4059,0	1357,0
8. Asfalto dangos užtaisymas šaltaisiais mišiniais	t	24,44	10,82
9. Asfaltbetonio dangos frezavimas freza su automatiniu reg.	m <sup>2</sup>	3078,0	3078,0
10. Asfaltbetonio dangos frezavimas (mažų plotų)	m <sup>2</sup>	23774,0	12908,0
11. Asfaltbetonio dangos dubių (mažų plotų) asfaltavimas	m <sup>2</sup>	3850,0	3541,0
12. Asfaltbetonio dangos įrengimas klotuvu (40 mm)	m <sup>2</sup>	72,0	72,0
13. Asfaltbetonio dangos įrengimas klotuvu (50 mm)	m <sup>2</sup>	22321,0	7330,0
14. Asfaltbetonio dangos įrengimas klotuvu (60 mm)	m <sup>2</sup>	386,0	1784,0
15. 4,0 cm storio masiškos asfalto SMA 11S įreng.	m <sup>2</sup>	1118,0	1979,0
16. Žvyrkelių išlyginimas, profiluojant greideriu	m <sup>2</sup>	881832,0	1579437,0
17. Žvyro dangų apdorojimas bitumine emulsija ir dolomitične skaldele	m <sup>2</sup>	1880,0	-
18. Žvyruotų dangų pagerinimas, įrengiant 10 cm storio frezoto asfaltbetonio sluoksnį	m <sup>2</sup>	-	-
19. Sulinių liukų aukštųjų reguliavimas nekeičiant liuko	vnt	193	14
20. Sulinių liukų aukštųjų reguliavimas pakeičiant liuką arba įrengiant naują	vnt	113	-
21. Liukų keitimas į „plaukiojantčio“ tipo liuką	vnt	83	-
22. 10 cm kelio dangos įrengimas iš žvyro mišinio	m <sup>2</sup>	1540,0	1540,0
23. 15 cm kelio dangos įrengimas iš žvyro mišinio	m <sup>2</sup>	2255,0	135,0
24. 10 cm kelio dangos įrengimas iš skaldos mišinio	m <sup>2</sup>	3680,0	283,0
25. 15 cm kelio dangos įrengimas iš skaldos mišinio	m <sup>2</sup>	2056,0	1233,0
26. Perdegusių apšvietimo lempų pakeitimas	vnt	921	1041
27. Apšvietimo kabelių remontas, keičiant kabelį/klojant naują	m	1831,0	1443,0
28. Apšvietimo šviestuvų remontas	vnt	109	137
29. Cinkuotų/geležbetoninių apšvietimo atramų su šviestuvais pastatymas	vnt	34	26
30. Perėjų kryptinio apšvietimo įrengimas	vnt	9	-
31. Projektų parengimas	vnt	5	5



## VEIKLA (Administruojami projektai)

Panevėžio miesto savivaldybės Tarybos 2015 m. rugpjūčio 27 d. sprendimu Nr. 1-230 Bendrovė paskirta paviršinių nuotekų tvarkytoja savivaldybės teritorijoje. Lietaus nuotekų tinklų priežiūra (reguliuojama veikla) ataskaitiniais 2022 metais sudarė apie 16 proc. visos Bendrovės vykdomos veiklos.

Veikla apima Panevėžio miesto paviršinių nuotekų tvarkymo sistemos priežiūros bei remonto darbai, avarinių naftos produktų ar kitų teršiančių medžiagų gatvėse ir kitose viešose teritorijose išsiliejimo vietų stebėjimas bei priemonių apsaugančių paviršinių nuotekų tinklus nuo teršiančių medžiagų patekimo užtikrinimas, surinktų nafta užterštų sorbentų šalinimas, ištekancio iš nuotakyno vandens laboratorinė kontrolė.

Panevėžio regiono 2014–2020 m. plėtros plane, patvirtintame Panevėžio regiono plėtros tarybos 2015 m. spalio 15 d. sprendimu Nr. 51/4S-23, bei plėtros projekte 2021-2030 metams įgyvendinamas projektas „Lietaus vandens surinkimo, valymo ir nuotekų bei drenažo sistemų projektavimas, diegimas ir renovavimas“. Bendrovė administruoja šį projektą

Bendrovė kaip pareiškėja dalyvauja įgyvendinant 2014–2020 m. ES fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir pritaikymas prie klimato kaitos“ priemonę 05.1.1-APVA-R007 „Paviršinių nuotekų sistemų tvarkymas“. Projekto partnerė – Panevėžio miesto savivaldybės administracija. Projekto veikla – miesto paviršinių tinklų infrastruktūros rekonstrukcija, nauja statyba bei nuotekų tvarkymo sistemų inventorizacija. Projekto finansavimo forma – negražinamoji subsidija (85 proc. ES fondas) ir 15 proc. nuosavos partnerio (Panevėžio miesto Savivaldybės) lėšos.

Projektas „Lietaus vandens surinkimo, valymo ir nuotekų bei drenažo sistemų projektavimas, diegimas ir renovavimas“ įgyvendinamas nuo 2017 metų. Planuojama papildomų projekto veiklų įgyvendinimo pabaiga - 2023-09-01.

Pagrindinės projekto veiklos, kurios apima inventorizaciją, paviršinių nuotekų tinklų J. Basanavičiaus g., Ukmergės g., Vilniaus g., Algirdo g., Aukštaičių g., Beržų g. (3,5 km) rekonstrukcija bei naujų paviršinių lietaus tinklų statybą Rožyno gyv. kvartale (11,97 km) buvo baigtos 2021 metais.

UAB „PANEVĖŽIO GATVĖS“ įgyvendina šiuos papildomus projektus:

**Paviršinių lietaus nuotekų tinklų rekonstrukcija.** Vykdoma rangos sutartis „Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų (kolekatoriaus Nr. 29) Senamiesčio g., Elektronikos g., Panevėžio m. rekonstravimas, statybos darbai“. Viso numatyta perkloti ir rekonstruoti paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų – 1836,30 m. Per 2022 metus rekonstruota/perkloti tinklų dn500 ir 1600mm, kurių bendras ilgis - 343 m. Atlikta statybos darbų už 664,0 tūkst. eur. Likę darbai bus baigti 2023 metų rugpjūčio mėn.

**Naujų paviršinių lietaus nuotekų valymo įrenginių statyba.** Pasirašyta rangos sutartis „Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų (kolekatoriaus Nr. 29) išleistuvo rekonstravimo ir paviršinių (lietaus) nuotekų valyklos Venslaviškio g. ir J. Biliūno g., Panevėžio m., statybos darbai“. Gautas statybos leidimas, parengtas darbo projektas. Darbus planuojama atlikti 2023 metų balandžio - rugpjūčio mėn.

**Pateiktas prašymas papildomam finansavimui gauti.** Per pastaruosius metus išaugo statybos darbų ir įrangos kainos, todėl buvo kreiptasi dėl papildomo finansavimo paviršinių lietaus nuotekų tinklų rekonstrukcijai ir paviršinių lietaus nuotekų valymo įrenginių statybai.

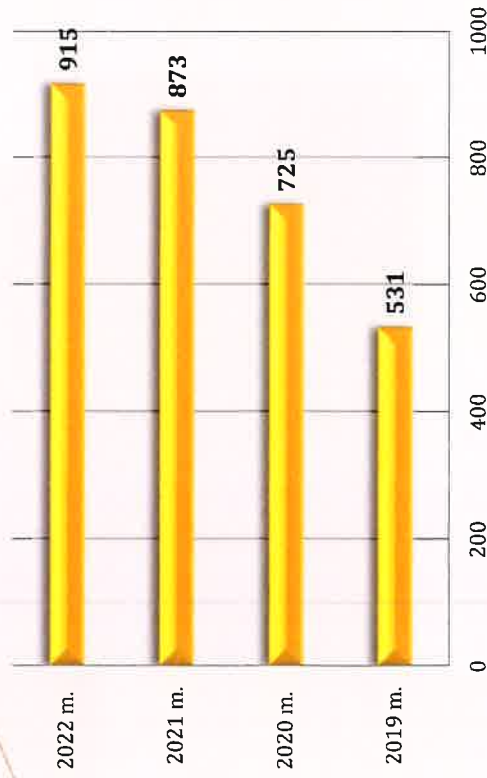
Pateiktas prašymas APVA ir Aplinkos ministerijai. Prašomos skirti papildomos ES lėšos sudaro 592 779,33 eurai ir Panevėžio miesto savivaldybės lėšos - 104 608,11 eurai.

## VEIKLA (Reguliuojama veikla)

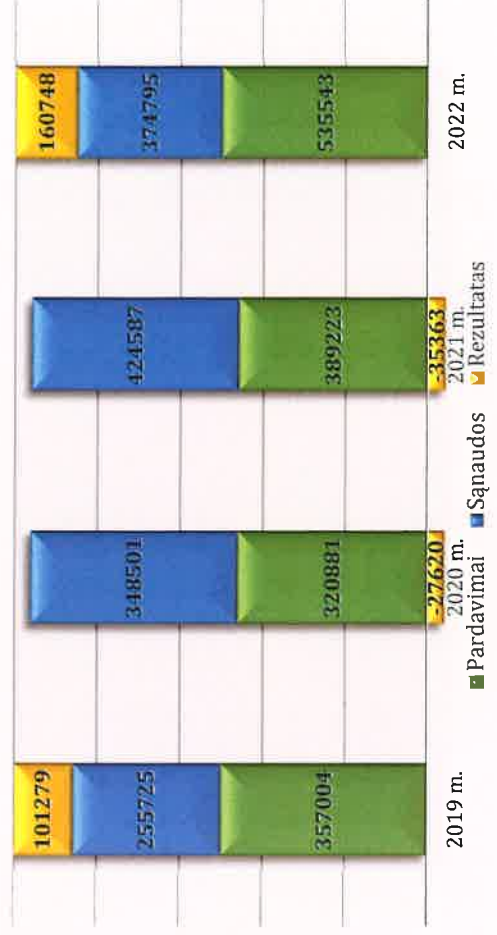
Nustatyta ir patvirtinta Panevėžio miesto savivaldybės tarybos paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina:

**2019 m. – 0,09 EUR / m<sup>3</sup>,**  
**nuo 2019 m. gegužės mėn. 1 d. – 0,07 EUR / m<sup>3</sup>**  
**nuo 2020 m. rugpjūčio mėn. 1 d. 0,07 EUR / m<sup>3</sup>**  
**nuo 2021 m. sausio mėn. 1 d. 0,10 EUR / m<sup>3</sup>**  
**nuo 2022 m. vasario mėn. 1 d. 0,07 EUR / m<sup>3</sup>**

Abonentų, perkančių paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas skaičius



Pajamos, sąnaudos ir reguliuojamos veiklos rezultatas (EUR be PVM)



## VEIKLA (Reguliuojama veikla)

- Ataskaitiniu laikotarpiu, vykdydama reguliuojamą veiklą ir įgyvendinama veiklos tikslus, Bendrovė sėkmingai atliko paviršinių nuotekų infrastruktūros priežiūros darbus ir teikė paslaugas:
- Parengė 2022-2024 metų Paviršinių nuotekų veiklos ir plėtros planą, kurį 2021-11-25 sprendimu Nr. 1-325 patvirtino Panevėžio miesto savivaldybės taryba.
- Ataskaitinių metų laikotarpyje parengta ir pateikta VKEKK derinimui paviršinių nuotekų tvarkymo (reguliuojamos veiklos) paslaugų perskačiuota bazinė kaina. Patvirtinta 0,07 EUR/m<sup>3</sup> kaina 1 metų laikotarpiui, kuri įsigalioja nuo 2023 vasario 1 d.
- Paviršinių nuotekų abonentų mokesčio apskaičiavimui naudojamas programos „Rivile GAMA“ apskaitos modulis.
- Lietaus nuotekų taršos prevencija (abonentų nuotekų kokybės kontrolės stiprinimas, gatvių valymo kokybės kontrolė) vykdoma probleminių objektų teritorijose.
- Nekilnojamojo turto (sklypų skirtų komercinei bei ūkinei veiklai) fizinių ir juridinių asmenų duomenų bazė atnaujinama nuolat, naudojantis Registrų centro duomenų bazėmis.
- Paviršinių nuotekų abonentų skaičius per 2022 metus išaugo nuo 873 iki 915 abonentų.
- Įdiegta galimybė sąskaitas už paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas apmokėti „PERLO“ terminale. Tai aktualu vyresnio amžiaus abonentų grupei.
- Atlikta 3 km paviršinių nuotekų tinklų vamzdynų plovimo darbų.
- Pasikeitęs Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentui įmonė nuo 2022-01-01 pradėjo dirbti pagal naują Aplinkos apsaugos agentūros išduotą Taršos leidimą, kuris pakeitė iki tol galiojusį TIPK leidimą.
- Suremontuota ir/ar renovuota 0,736 km paviršinių nuotekų tinklų.
- Pakeista virš 390 susidėvėjusių ar sulūžusių paviršinių lietaus nuotekų tinklo elementų (šulinių dangčiai, šulinių g/b žiedai, surinkimo grotelės (trapai) ir t.t.), sutvarkytos jų tvirtinimo vietos.



## RIZIKOS VEIKSNIAI IR NEAPIBRĖŽTUMAI 2023 M.

Bendrovė savo veikloje privalo veikti pagal PO (perkančiosios organizacijos) veiklos principus ir tuo pačiu išlikti rentabili dinamiško bei konkurencingo verslo sąlygomis. Dalį Bendrovės veiklos sudaro pagal VERT (Valstybinė energetikos reguliavimo taryba) priežiūrą vykdoma Reguluojama veikla. Šie veiksniai įtakoja tam tikras rizikas bei neapibrėžtumus.

### **PAGRINDINĖS RIZIKOS VALDYMO KRYPTYS**

Žmogiškųjų išteklių valdymas, kuriant naujas motyvacines sistemas;

Darbuotojų saugos ir sveikatos rizikos valdymas užtikrinant nuolatinę darbų saugos kontrolę, priežiūrą bei edukaciją;

Darbuotojų profesinės kvalifikacijos kėlimas, naujų technologijų diegimas;

Nepertraukiamas procesas vykdomas visų valdymo lygių darbuotojų siekiant identifikuoti bei eliminuoti bet kokius nepalankius įvykius ar ūkines operacijas.

### **NEAPIBRĖŽTUMAI 2023 M.**

Darbuotojų turinčių specifines kompetencijas reikalingas bendrovės veikloje trūkumas;

Jaunų specialistų stoka darbo rinkoje;

Neprognozuojamais dydžiais išaugęs medžiagų kainų lygis;

KPPP lėšų sąlyginis mažėjimas lyginant su statybos kainų indekso augimu;

PO statuso trikdžiai operatyviai reaguoti į rinkos pokyčius.

### **POKYČIŲ ĮGYVENDINIMAS IR VALDYMAS**

2022 m. bendrovėje vyko daug pokyčių: kuriamos naujos politikos ir tvarkos, sisteminami veiklos procesai, formuojama šiuolaikiška darbo kultūra. Bendrovė dirba pagal vadybos sistemą, atitinkančią LST EN ISO 9001:2015 (ISO 9001:2015) Kokybės vadybos sistemos, LST EN ISO 14001:2015 (ISO 14001:2015) Aplinkos apsaugos vadybos sistemos ir LST EN ISO 45001:2018 (ISO 45001:2018) Darbuotojų sveikatos ir saugos vadybos sistemos standartų reikalavimus;

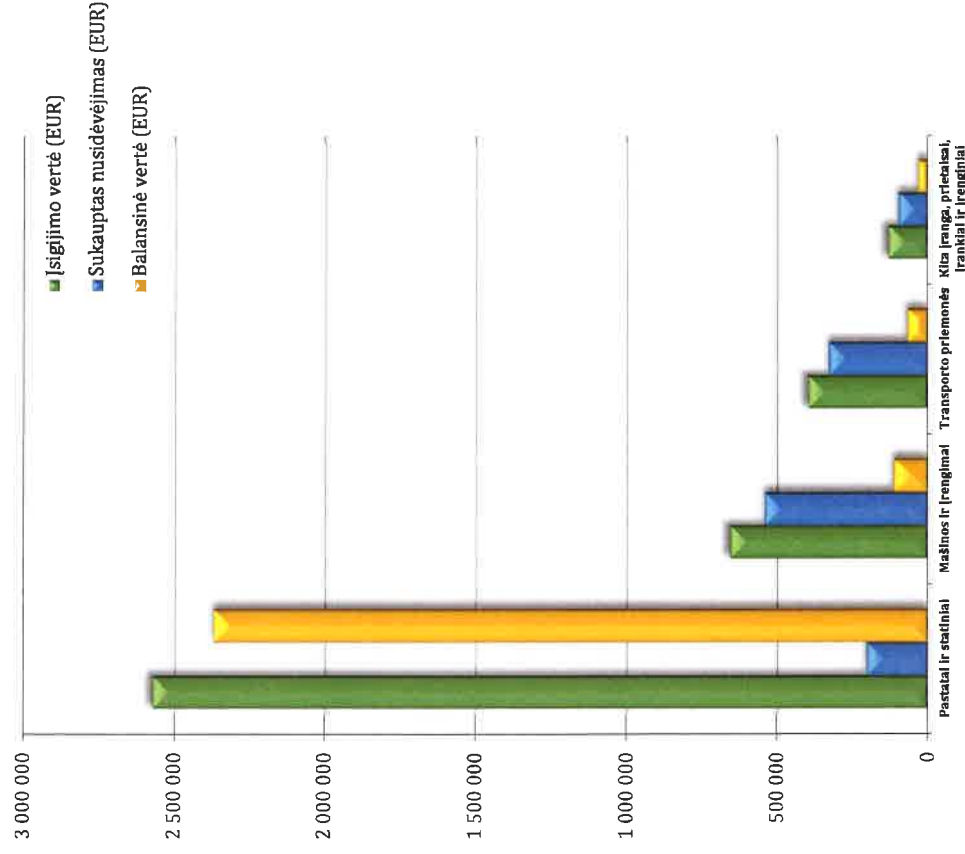
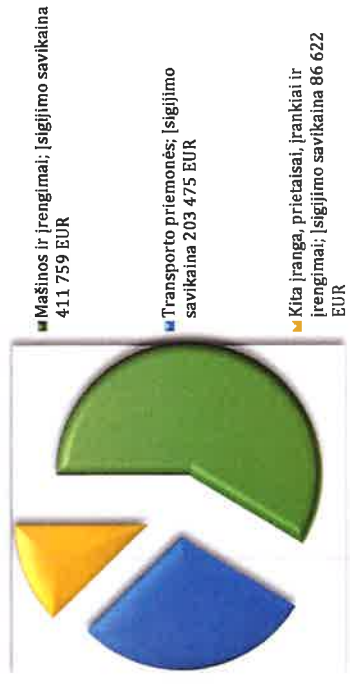
Bendrovė pradėjo dirbti su buhalterinės apskaitos programa „RIVILĖ“.

# ILGALAIKIS TURTAS

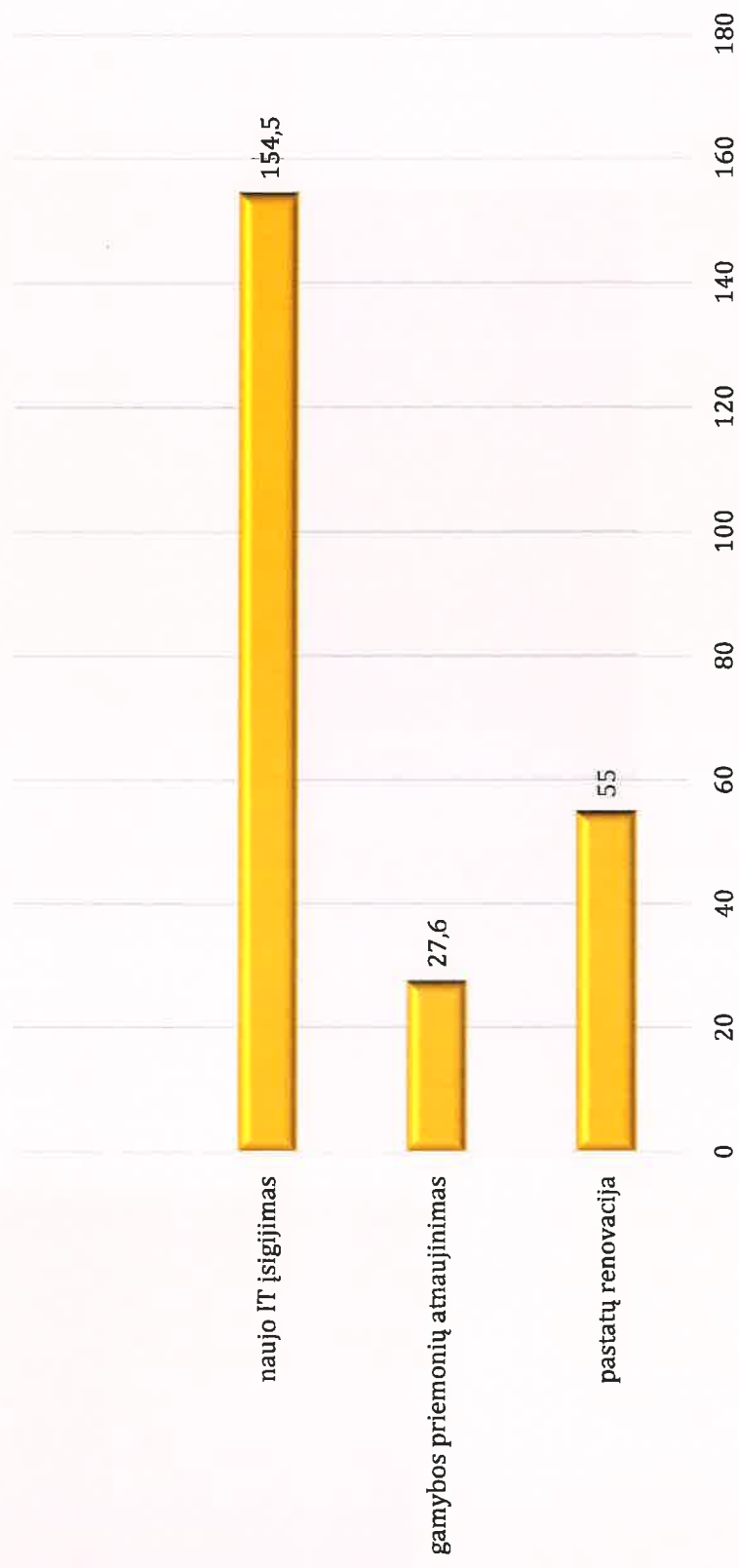
## Bendrovėje naudojamasis turtas



## Naudojamas pilnai nudėvėtas ilgalaikis turtas

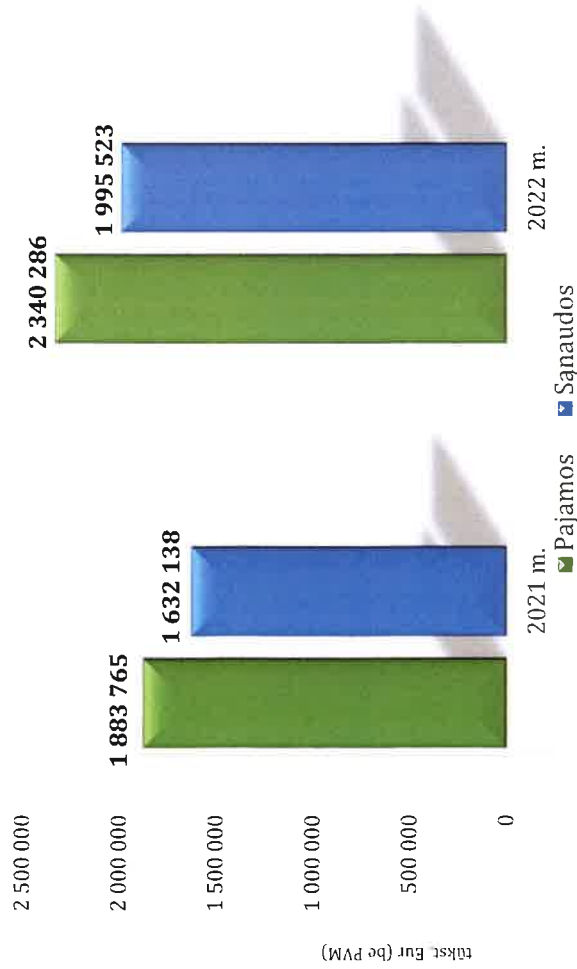


## INVESTICIJOS Į ILGALAIKĮ TURTA, TŪKST. EURŲ



## PAGRINDINIŲ FINANSINIŲ RODIKLIŲ ANALIZĖ

### Pardavimo pajamos ir sąnaudos



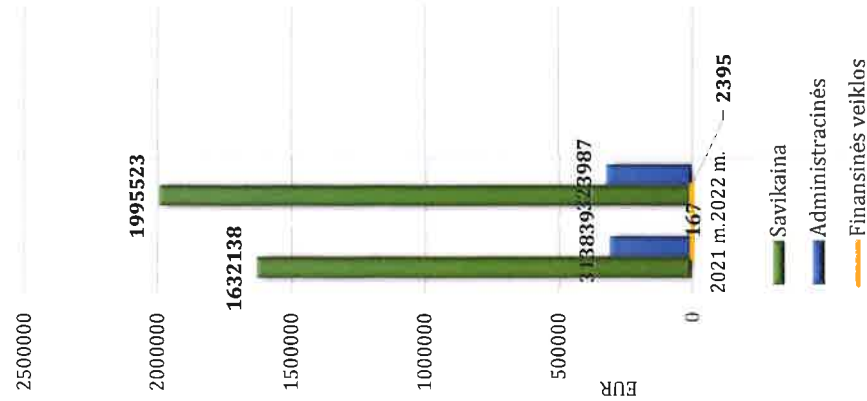
2022 metų pardavimo pajamos sudaro 2340,3 tūkst. eurų  
 2021 metų pardavimo pajamos sudaro 1883,8 tūkst. eurų  
 Teigiamas pokytis – 456,5 tūkst. eurų.

Bendrovės atliktų darbų pobūdis	tūkst. EUR (be PVM)
Miesto gatvių infrastruktūros objektų remonto darbai ir priežiūros paslaugos	1 337,21
Miesto gatvių apšvietimo tinklų eksploatavimas ir remontas	210,85
Varninių šeimos paukščių gausos reguliavimo – varninių šeimos paukščių lizdų iš medžių iškėlimo paslaugos	3,3
Panevėžio miesto užtvankų priežiūros paslaugos	18,97
Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos	535,54

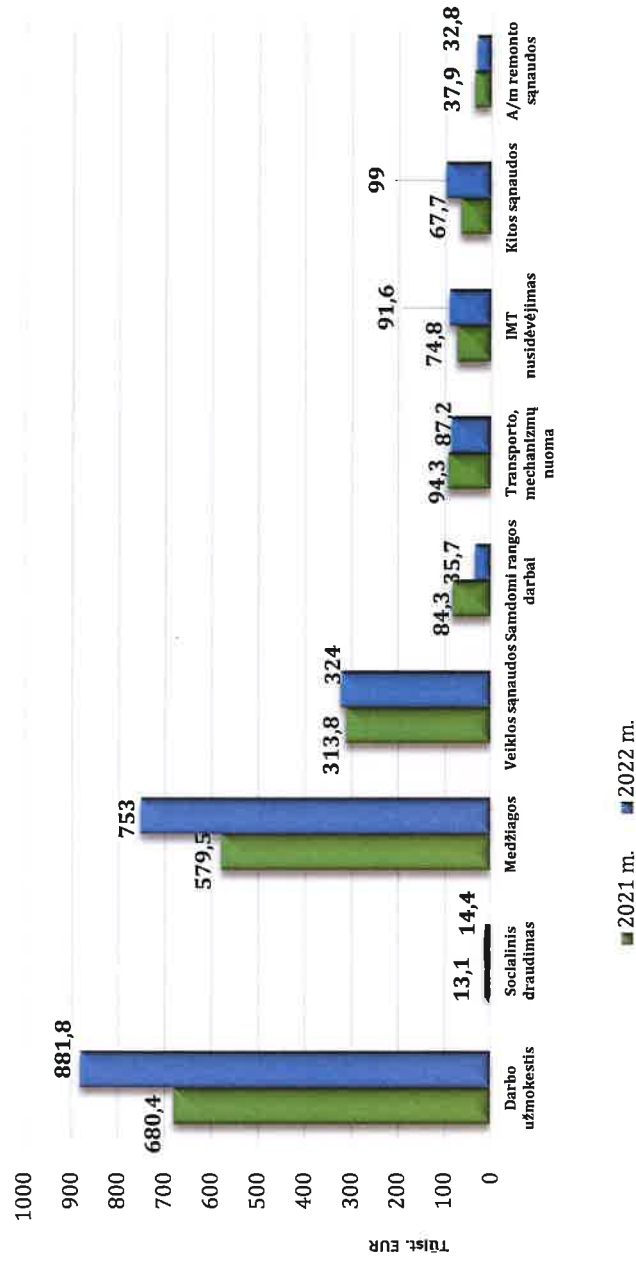
Bendrovės tipinės veiklos pajamos sudaro – 2340,3 tūkst. eurų

# PAGRINDINIŲ FINANSINIŲ RODIKLIŲ ANALIZĖ

Sąnaudos



Pardavimo savikaina



Išsamesnė informacija apie sąnaudas pateikta "2022-12-31 Finansinių ataskaitų aiškinamajame rašte".



## PAGRINDINIŲ FINANSINIŲ RODIKLIŲ ANALIZĖ

	2021 m.	2022 m.
<b>Pardavimo pajamos</b>	<b>1 883 765</b>	<b>2 340 286</b>
Pardavimo savikaina	-1 632 138	-1 995 523
<b>Bendrasis pelnas</b>	<b>251 627</b>	<b>344 763</b>
Bendrosios ir administracinės sąnaudos	- 313 777	- 323 987
Kitos veiklos rezultatai	8 515	0
Kitos palūkanų ir panašios pajamos	62 648	0
Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	-167	-2 395
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	8 846	25 088
Pelno mokestis	- 5 885	-8 852
<b>Grynasis pelnas (nuostoliai)</b>	<b>2 961</b>	<b>16 236</b>
Nusidėvėjimas ir amortizacija	77 196	114 028
EBITDA pelningumas %	4,9	6,4

- 2022 metais nustatytas 1,5 proc. didesnis EBITDA pelningumo rodiklis nei 2021 metais.

- Iš viso 2022 m. priskaičiuota mokesčių – 482,66 tūkst. eurų, 2021 m. – 350,7 tūkst. Eurų.



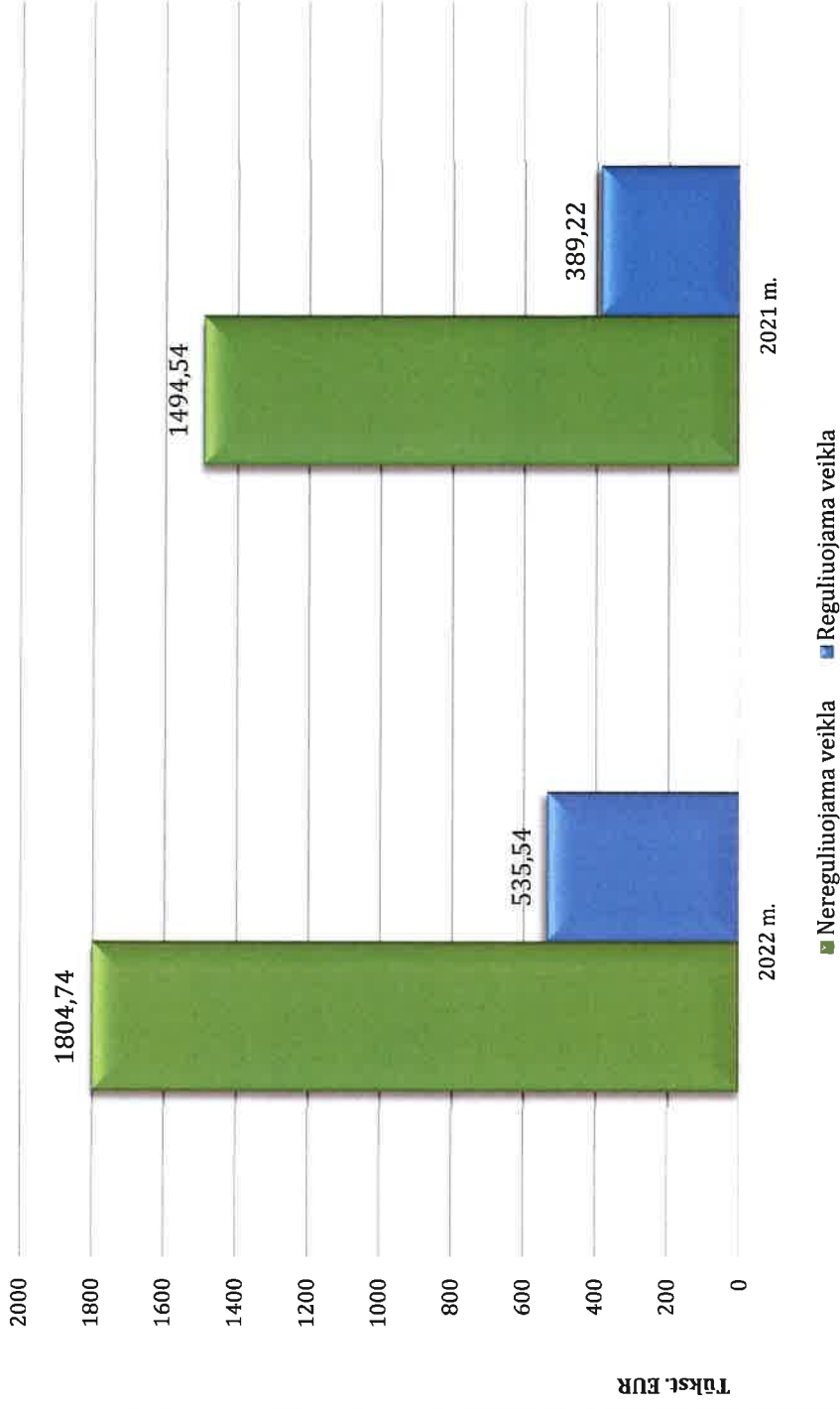
## BENDROVĖS FINANSINIAI RODIKLIAI

FINANSINIS RODIKLIS	SKAIČIAVIMO FORMULĖ	2021 M.	2022 M.
<b>PELNINGUMO RODIKLIAI</b>			
Grynasis pelningumas, proc.	grynasis pelnas (nuostoliai) / pardavimo pajamos x 100	0,5	1,2
Bendrasis pelningumas, proc.	(pardavimo pajamos –  pardavimo savikaina ) / pardavimo pajamos x 100	13,4	14,7
Veiklos pelningumas (EBIT marža), proc.	(pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą +  palūkanų ir kitos panašios sąnaudos ) / pardavimo pajamos x 100	0,5	0,97
EBITDA, tūkst. Eur	EBIT + nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	92,1	150,4
EBITDA marža, proc.	EBITDA / pardavimo pajamos x 100	4,9	6,4
Turto pelningumas (ROA), proc.	grynasis pelnas (nuostoliai) / turtas iš viso x 100	0,04	0,21
Nuosavo kapitalo pelningumas (ROE), proc.	grynasis pelnas (nuostoliai) / nuosavas kapitalas x 100	0,3	1,6
<b>FINANSINIO PATIKIMUMO RODIKLIAI</b>			
Bendrasis likvidumo koeficientas	trumpalaikis turtas / per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	1,7	1,4
Kritinio likvidumo koeficientas	(trumpalaikis turtas – atsargos) / per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	1,6	1,4
Skolos – nuosavybės koeficientas	mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai / nuosavas kapitalas	3,5	3,1
Manevringumo koeficientas	trumpalaikis turtas / nuosavas kapitalas	1,6	1,5
Įsiskolinimo koeficientas	mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai / turto iš viso	0,4	0,4
Absolutus likvidumo koeficientas	pinigai ir pinigų ekvivalentai / per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	1,3	1,2

FINANSINIS RODIKLIS	SKAIČIAVIMO FORMULĖ	2021 M.	2022 M.
<b>SĄNAUDŲ LYGIO RODIKLIAI</b>			
Veiklos sąnaudų dalis, tenkanti vienam pardavimui eurui, proc.	$\frac{( \text{pardavimo sąnaudos}  +  \text{bendrosios ir administracinės sąnaudos} ) / \text{pardavimo pajamos} \times 100}{}$	16,7	13,8
Pardavimo savikainos lygis, proc.	$\frac{ \text{pardavimo savikaina}  / \text{pardavimo pajamos} \times 100}{}$	86,6	85,3
Pagrindinės veiklos pajamų ir sąnaudų santykis, koef.	$\frac{ \text{pardavimo pajamos} }{( \text{pardavimo savikaina}  +  \text{pardavimo sąnaudos}  +  \text{bendrosios ir administracinės sąnaudos} )}$	1,0	1,01
<b>EFEKTYVUMO RODIKLIAI</b>			
Pajamos, tenkančios vienam darbuotojui, tūkst. Eur	$\frac{\text{pardavimo pajamos}}{\text{darbuotojų skaičius}}$	26,9	33,4
Turto apyvartumo koeficientas	$\frac{\text{pardavimo pajamos}}{\text{turtas iš viso}}$	0,2	0,3
Apyvartinio kapitalo apyvartumo koeficientas	$\frac{\text{pardavimo pajamos}}{\text{trumpalaikis turtas} - \text{per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai}}$	2,9	4,6
<b>VEIKLOS EFEKTYVUMO RODIKLIAI</b>			
Su darbo santykiais susijusios sąnaudos, tenkančios vienam darbuotojui, tūkst. Eur	$\frac{\text{su darbo santykiais susijusios sąnaudos}}{\text{darbuotojų skaičius}}$	12,6	15,5
Gautinų ir mokėtinų sumų (iki vienu metų) santykis, koef.	$\frac{\text{per vienus metus gautinos sumos}}{\text{per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai}}$	0,4	0,3
Daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų dydžio santykis su gautinomis sumomis, koef.	$\frac{\text{daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų suma}}{\text{per vienus metus gautinos sumos, neatskaitčius realizacinės vertės sumažėjimo + po vienu metų gautinos sumos, neatskaitčius realizacinės vertės sumažėjimo}}$	0,06	0,08
Daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų vidutinė suma, tūkst. Eur	$\frac{\text{daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų suma}}{\text{daugiau kaip 90 dienų pradelstų pirkėjų įsiskolinimų skaičius}}$	0,27	0,41
Darbuotojų skaičius, tenkantis aukščiausiojo lygio vadovui, žm.	$\frac{\text{darbuotojų skaičius}}{\text{aukščiausiojo lygio vadovų (pvz., vadovas, vyr. finansininkas, vadovo pavaduotojai, direktorių, tarnybų, departamentų ir pan. vadovai) skaičius}}$	18,5	23,3
<b>INVESTICINIAI RODIKLIAI</b>			
Dividendų išmokėjimo koeficientas, proc.	$\frac{\text{išmokami dividendai}}{\text{grynasis pelnas (nuostoliai)}}$	-	-
Pelnas, tenkantis vienai akcijai (EPS), koef.	$\frac{\text{grynasis pelnas (nuostoliai)}}{\text{akcijų skaičius}}$	0,002	0,01

## PAGRINDINIŲ FINANSINIŲ RODIKLIŲ ANALIZĖ

### Pardavimo pajamų 2021-2022 m. palyginamoji analizė



Išsamesnė informacija apie verslo segmentus pateikta "2022.12.31 Finansinių ataskaitų aiškinamajame rašte".

# BENDROVĖS 2020-2023 METŲ PLANAI

**Stiprinti bendrovės, kaip  
laiminčios organizacijos  
kultūrą**



Klientų pasitenkinimo  
teikiamomis paslaugomis  
rodiklio išlaikymas

Darbuotojų įsitraukimo į veiklą  
didinimas

Bendradarbiavimo su klientais  
didinimas

**Bendrovės pelningos veiklos  
siekimas**



- Efektyvus įmonės ilgalaikio turto naudojimas
- Optimalios valdymo struktūros sukūrimas
- IT sistemų ir inovatyvių sprendimų diegimas

**Plėsti bendrovės užimamas  
pozicijas rinkoje**



- Įgyti patirtį vykdant naujos statybos, statinio rekonstravimo ir kapitalinio remonto statybos darbus
- Veiklų plėtra Panevėžio regiono lygiu
- Savikainos optimizavimas

\* Uždaroji akcinė bendrovė „PANEVĖŽIO GATVĖS“ vadovaujasi parengtu 2020 - 2023 metų strateginiu planu.