

# 2021 M. UAB „KLAIPĖDOS RAJONO ENERGIJA“ METINIS PRANEŠIMAS

## VEIKLOS APŽVALGA

Vadovaujantis LR geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo Nr. X-764 15 straipsnio nuostatomis, nuo AB „Klaipėdos rajono vandenys“ atskirtas šilumos ūkis. 2012-07-04 AB „Klaipėdos rajono vandenys“ vienintelio akcininko sprendimu buvo patvirtintos bendrovės atskyrimo sąlygos, pagal kurias atskirta ir šiai daliai priskirta turto, teisių ir pareigų pagrindu sukurta nauja bendrovė UAB „Klaipėdos rajono energija“. Paskutinė UAB „Klaipėdos rajono energija“ įstatų redakcija, kur įstatinio kapitalo dydis ir akcijų nominali vertė išreikšta eurais, LR Juridinių asmenų registre įregistruota 2020 m. birželio 19 d.

## Pagrindinė veikla

2021 m. pagrindinė bendrovės veikla buvo šilumos tiekimas.

Šilumos tiekimo veiklą bendrovė vykdo nuo 2012 m. liepos 25 d. Įmonė tiekia šilumą 5 įmonėms bei įstaigoms (Vėžaičių pagrindinė mokykla, Vėžaičių vaikų lopšelis-darželis, Klaipėdos rajono administracijos Vėžaičių seniūnija, Vėžaičių kultūros centras, ūkininko Kazimiero Baginsko mėsinė ) ir 109 fiziniams vartotojams. Per 2021 metus pagaminta 1,9080 tūkst. MWh šilumos. Įmonėms, įstaigoms ir gyventojams parduota, bei suvartota savo reikmėms 1,6298 tūkst. MWh šilumos.

## Kita veikla

Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos pavedimu UAB „Klaipėdos rajono energija“ eksploatuoja 15 Klaipėdos rajono savivaldybės įstaigų katilinių, naudojančias šildymui medžių granulių kurą bei geoterminę energiją. Vykdamt veiklą patirtos išlaidos kompensuojamos Klaipėdos rajono savivaldybės.

Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2020-02-13 sprendimu Nr. T11-58 bendrovei perduotos tvarkyti Klaipėdos rajono paviršinės nuotekos. 2021 m. gruodžio 23d. Klaipėdos r. savivaldybės tarybos sprendimu buvo patvirtintos paviršinių nuotekų tinklų priežiūros paslaugos bazinė kaina.

2021 m. įmonė pradėjo naują veiklą -komunalinių paslaugų teikimą. Žolės pjovimo, žvyruotų kelių laistymo, sniego valymo paslaugas teikė Klaipėdos rajono seniūnijoms ir kitiems juridiniams asmenims. Pasirašė su UAB „Gargždų būstas“ sutartį dėl daugiabučių namų teritorijų priežiūros/tvarkymo paslaugos.

## ĮMONĖS VEIKLOS REZULTATAI

### Pajamos

Įmonės pajamos per dvylika 2021 metų mėnesių siekė 273779 Eur. ir lyginant su 2020 m. padidėjo 154645 Eur. arba 130 proc. Iš pagrindinės veiklos, t.y. šilumos tiekimo, gauta 165813 Eur. pajamų. Kitos veiklos pajamos sudarė gamybinių patalpų nuoma. Kitos veiklos pajamos sudaro 1370 Eur.

### Sąnaudos

Bendrovės sąnaudos 2021 m. sudarė 312220 Eur ir buvo Eur arba 92 proc. didesnės už 2020 m. sąnaudas. Ataskaitiniu laikotarpiu šilumos pasigaminimo sąnaudos sudarė 133512 Eur (119653 Eur. gamtinių dujų pirkimo sąnaudos), 46110 Eur. - bendrųjų ir administracinių sąnaudų, finansinės ir investicinės sąnaudos -1618 Eur. 132598 Eur - pardavimų sąnaudų (tame tarpe 33689 Eur. sąnaudos susijusios su paviršinių lietaus nuotekų tinklų priežiūra).

### Pelnas

2021 metų įmonės grynasis nuostolis 38690 Eur. Įmonės nuostolis iš dalies susidarė dėl kitos veiklos -paviršinių lietaus nuotekų tinklų priežiūros. Iš šios veiklos bendrovė 2021 m. pajamų negavo. 2021 m gruodžio 23 d. Klaipėdos rajono savivaldybės sprendimu Nr. T11-338 buvo nustatyta paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos bazinė kaina abonentams, perkantiems paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas., kuri bus taikoma nuo 2022 m vasario mėn. 1 d.

Iš kitos veiklos - komunalinių paslaugų teikimo - nuostolis 2021 m.- 19191 Eur. Tai nauja veikla, pradėta 2021 m. Veiklai vystyti įmonė įsigijo naujos technikos, padargų ir įrankių, priėmė naujų darbuotojų.

### Turtas

Įmonės turtas ataskaitinio laikotarpio pabaigoje sudarė 427559 Eur. (keturi šimtai dvidešimt septyni tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt devyni).

359239 Eur. (trys šimtai penkiasdešimt devyni tūkstančiai du šimtai trisdešimt devyni). t. y. 84 %. viso turto sudaro ilgalaikis turtas.

Įmonės ilgalaikio turto balansinė vertė 2020 metų pabaigai buvo 320761 Eur. (trys šimtai dvidešimt tūkstančių septyni šimtai šešiasdešimt vienas).

### **2021 metais įsigytas ilgalaikio turtas.**

Dėl gauto ir įsigyto ilgalaikio turto, ilgalaikis turtas nuo metų pradžios padidėjo 38478 Eur .  
Už savo ir skolintas lėšas 2021 m įmonė įsigijo ilgalaikio turto už 85885 Eur. (aštuoniasdešimt penki tūkstančiai aštuoni šimtai aštuoniasdešimt penki):

- transporto priemonės -19217 Eur.;
- mašinos ir įrengimai - 42860 Eur.;
- kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrengimai - 22738 Eur.;
- programinė įranga - 1070 Eur.

### **2021 metais ilgalaikio turto nusidėvėjimas**

Dėl nusidėvėjimo ilgalaikis turtas nuo metų pradžios sumažėjo 47407 Eur .

Per ataskaitinius metus ilgalaikio turto vertė sumažėjo:

- transporto priemonės-5700 Eur.;
- mašinos ir įrengimai-38672 Eur.;
- kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrengimai-2767 Eur.;
- programinė įranga-268 Eur.

Įmonės ilgalaikio turto balansinė vertė 2021 metų pabaigoje yra 359239 Eur. (trys šimtai penkiasdešimt devyni tūkstančiai du šimtai trisdešimt devyni)

Įmonės likvidžiausias turtas – pinigai ir pinigų ekvivalentai – sudarė 21340 Eur.(dvidešimt vienas tūkstantis trys šimtai keturiasdešimt ), t. y. 31% nuo viso trumpalaikio turto.

Pirkėjų skolos metų pabaigoje - 46366 Eur. (keturiasdešimt šeši tūkstančiai trys šimtai šešiasdešimt šeši) t. y. 68 % viso trumpalaikio turto, iš šio skaičiaus:

-juridinių asmenų skolos-36427 Eur.(48% už gruodžio mėn. patiektą šilumą,51 % už suteiktas komunalines ir kt. paslaugas);

-fizinių asmenų skolos-9939 Eur.(80% už gruodžio mėn. patiektą šilumą).

Atsargos - 0,90 % arba 615 Eur. (šeši šimtai penkiolika) nuo viso trumpalaikio turto.

### **Nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai**

Nagrinėjamu periodu įmonės nuosavas kapitalas sumažėjo 38689 Eur. (trisdešimt aštuoni tūkstančiai šeši šimtai aštuoniasdešimt devyni) ir periodo pabaigoje siekė 63128 Eur. (šešiasdešimt trys tūkstančiai šimtas dvidešimt aštuoni). Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai padidėjo 73720 Eur. (septyniasdešimt trys tūkstančiai septyni šimtai dvidešimt) ir siekė 101296 Eur. (vienas šimtas vienas tūkstantis du šimtai devyniasdešimt šeši). Iš jų po vienerių metų mokėtina skola kredito



įstaigoms (transporto priemonių, traktoriaus lizingo įsipareigojimai) - 35990 Eur. (trisdešimt penki tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt).

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovės trumpalaikiai įsipareigojimai iš viso siekė 65306 Eur. (šešiasdešimt penki tūkstančiai trys šimtai šeši). Pradelstų skolų ataskaitinių metų pabaigai įmonė neturėjo.

Pagrindiniai įmonės rodikliai	2021 m.	2020 m.	Pokytis
<b>Finansų rodikliai</b>			
Pajamos (Eur)	297048	123737	140,06 proc.
Sąnaudos (Eur)	335738	150572	122,98 proc.
Grynasis nuostolis (Eur)	-38690	-26835	44,18 proc.
<b>Santykiniai rodikliai</b>			
<b>Veiklos rodikliai</b>			
Darbuotojų skaičius laikotarpio pabaigoje	15	18	-
Visu etatu dirbančių darbuotojų skaičius laikotarpio pabaigoje	11	5	-

### Darbuotojai

2021 m. gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 15 darbuotojų: 6 specialistai, bei 9 darbininkai. Per ataskaitinius metus įmonėje buvo priimtas vienas naujas specialistas ir 5 nauji darbininkai. Naujų darbininkų ir specialisto poreikis atsirado, dėl įmonės pradėtos naujos veiklos-komunalinių paslaugų teikimo.

### INFORMACIJA APIE AKCINĮ KAPITALĄ IR AKCININKUS

Bendrovės akcinis kapitalas ataskaitinių metų pabaigoje yra 91872 Eur (devyniasdešimt vienas tūkstantis aštuoni šimtai septyniasdešimt du ) Jį sudaro 3.168 (trys tūkstančiai šimtas šešiasdešimt aštuoni) paprastosios vardinės akcijos. Vienos akcijos nominali vertė 29,00 Eur. (dvidešimt devyni). Visos 3.168 paprastosios vardinės UAB „Klaipėdos rajono energija“ akcijos nuo 2014-11-21 priklauso vieninteliui akcininkui Klaipėdos rajono savivaldybės administracijai.

Akcijų rūšis	Akcijų skaičius, vnt.	Nominalioji vertė, €	Bendroji nominalioji vertė, €	Dalis įstatiniame kapitale, proc.
Paprastosios vardinės akcijos	3.168	29,00	91.872	100

## VALDYMO ORGANAI

Savo veikloje bendrovė vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Akcinių bendrovių įstatymu, Bendrovės įstatais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais. 2020 m. birželio 19 d. įregistruotose Įstatuose numatyti šie bendrovės organai: visuotinis akcininkų susirinkimas ir Bendrovės vadovas. Įstatuose numatyta, jog bendrovė turi vienasmenį valdymo organą - Bendrovės direktorių.

## ĮMONĖS VEIKLOS PROGNOZĖS

1. Plėtoti naujas veiklas ir iš jų gauti pelno.
2. Siekti, kad gerėtų įmonės finansinė būklė.

Metinis pranešimas pasirašytas 2022 m. vasario 28 d.

Direktorius



Marius Žilius