

METINIS PRANEŠIMAS

2021 m. gruodžio 31 d.

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „PLUNGĖS VANDENYS“

Medelyno g. 41, Noriškių k., LT-90103 Plungės raj.,

Tel. Nr. (8 448) 51483, el. p. info@plungesvandenys.lt, www.plungesvandenys.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 169845485

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2021 metų metinis pranešimas

1. AKCINIS KAPITALAS, AKCIJOS IR AKCININKAI

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“ (toliau- Bendrovė) yra juridinio asmens teisę turinti įmonė, įregistruota Lietuvos Respublikos rejestro įstatymo nustatyta tvarka. 2021 m. gruodžio 31 dienai Bendrovės įstatinis kapitalas – 3 902 070,40 Eur. Įstatinis kapitalas padalintas į 134 740 paprastąsias vardinės akcijas, kurių nominalioji vertė yra 28,96 Eur. Visos akcijos nuosavybės teise priklauso Plungės rajono savivaldybei, kuri tiesiogiai dalyvauja Bendrovės valdyme.

2021 m. rugsėjo 29 d. Plungės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-239, padidintas UAB „Plungės vandenys“ įstatinis kapitalas nuo 3 902 070 Eur iki 4 047 421 Eur. Įstatinis bendrovės kapitalas buvo didinamas turtiniu (nepiniginiu) įnašu, perduodant vandentiekio tinklus, esančius Plungėje, J. Tumo-Vaižganto g. 89, lietaus nuotekų tinklus, esančius Plungėje, V. Mačernio- Vaišvilos g.. Turtas buvo perduotas Bendrovei ir įtrauktas į apskaitą 2021 m. spalio 15 d. pagal perdavimo ir priėmimo aktą Nr. TPA-224. Vadovaujantis Verslo apskaitos standartų ir Akcinių bendrovių įstatymu, įstatinis kapitalas laikomas padidintu tik įregistravus Juridinių asmenų registre pakeistus įmonės įstatus Naujos redakcijos įstatai VĮ Registrų centro juridinių asmenų registre įregistruoti 2022 m. sausio 11 d.

2. BENDROVĖS VALDYMAS

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir Bendrovės vadovas-direktorius. Įmonė savo veiklą vykdo, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, įmonės įstatais ir kitais Lietuvos Respublikos norminiais aktais.

Visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias Bendrovės valdymo organas, kuris turi teisę keisti ir papildyti Bendrovės įstatus, rinkti ir atšaukti valdybos narius, tvirtinti metinių finansinių ataskaitų rinkinį, didinti bei mažinti įstatinį kapitalą, paskirstyti pelną bei svarstyti kitus jo kompetencijai priskirtus Bendrovės veiklos klausimus.

Valdyba yra kolegialus valdymo organas, sudaromas iš penkių narių. Valdybą ketverių metų laikotarpiui skiria visuotinis akcininkų susirinkimas. 2019 m. spalio 31 d. Plungės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. D-1008 patvirtinta naujos sudėties Bendrovės valdybą:

Vaidotas Balynas- valdybos pirmininkas, nepriklausomas valdybos narys. VĮ „Lietuvos automobilių kelių direkcija“, 188710638, J. Basanavičiaus g. 36, Vilnius, valdybos pirmininkas; Magnibo Dream AB, 559230-8406, Norrholmsvägen 290, 132 31 Saltsjö-Boo, Stockholm, valdybos pirmininkas; Kin Development AB, 559230-8422, Norrholmsvägen 290, 132 31 Saltsjö-Boo, Stockholm, valdybos pirmininkas; Steninge Team AB, 559230-8414, Norrholmsvägen 290, 132 31 Saltsjö-Boo, Stockholm, valdybos pirmininkas; UAB „Gelex“, 304760103, Algirdo 26-5, Vilnius, direktorius; UAB „Baltic windpower alliance“, 305735932, Algirdo g. 26-5, LT-03218 Vilnius; UAB „Tauragės vandenys“, 179249836, Šlaito g. 2, LT-72107 Tauragė, valdybos pirmininkas; UAB „Kretingos šilumos tinklai“, 164294882, Žalioji g. 3, LT-97145 Kretinga, valdybos narys.

Laura Garbenčiūtė- Bakienė- UAB „Baltijos ekonomistas“, 304917106, Krivių g. 48-22, Vilnius, direktorė; UAB „Okeo Payments“, 305219549, Gedimino pr. 20, Vilnius, valdybos narė; UAB „Investicijų ir verslo garantijos“ 110084026, Konstitucijos pr. 7, Vilnius, stebėtojų tarybos narė; „Energijos efektyvumo fondo“ valdybos narė; VĮ Ignalinos atominės elektrinės audito ir rizikos komiteto pirmininkė; AB „Klaipėdos nafta“ nepriklausoma audito komiteto narė (ryšio pabaiga 2022-02-25); Vidaus auditorių asociacijos valdybos narė; VĮ Oro uostai audito komiteto pirmininkė,

Sarūnas Prieskienis- nepriklausomas valdybos narys. UAB „Ekotermija“, 234780210, LT347802113 Kęstučio g. 47, Vilnius, direktorius; VšĮ Efektyvios energetikos centras, 301695611, J. Galvydžio g. 5, Vilnius, direktorius; Lietuvos energetikos konsultantų asociacija, 125462318, J. Galvydžio g. 5, Vilnius, vadovas;

Arvydas Liutika- Plungės rajono savivaldybės administracija, 188714469, Vytauto g. 12, Plungė, Vietos ūkio skyriaus vedėjas.

Renata Šlekonienė- UAB „Plungės vandenys“ direktoriaus pavaduotoja finansams.

Valdyba svarsto ir sprendžia svarbiausius Bendrovės ūkinės- finansinės veiklos klausimus, formuoja ir organizuoja Bendrovės veiklos strategiją, analizuoja ir vertina metinius finansinių ataskaitų rinkinius.

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2021 metų metinis pranešimas

2021 metais įvyko 13 valdybos posėdžių, kurių metu valdyba analizavo įmonės finansinę veiklą ir rezultatus (biudžeto vykdymas, investicinių projektų ir strategijos įgyvendinimas, ketvirtinių veiklos ataskaitų ir rezultatų vertinimas) pritarė 2021-2025 m. veiklos ir plėtros planui, atnaujino valdymo struktūrą, iniciavo „nulinės“ dovanų politikos įgyvendinimą, peržiūrėjo ir pagal poreikį atnaujino Bendrovės vidines tvarkas ir politikas, atnaujino Rizikų valdymo registrą ir priemonių planą, sprendė Bendrovei aktualius klausimus dėl tinklų plėtros, įmonės procesų optimizavimo ir modernių technologijų pritaikymo galimybių, bei kitus, įmonės veiklai reikšmingus klausimus.

Bendrovės vadovas – direktorius- vienasmenis Bendrovės valdymo organas, organizuojantis įmonės ūkinę ir finansinę veiklą, siekiant kuo mažesne savikaina užtikrinti stabilią ir efektyvią įmonės veiklą.

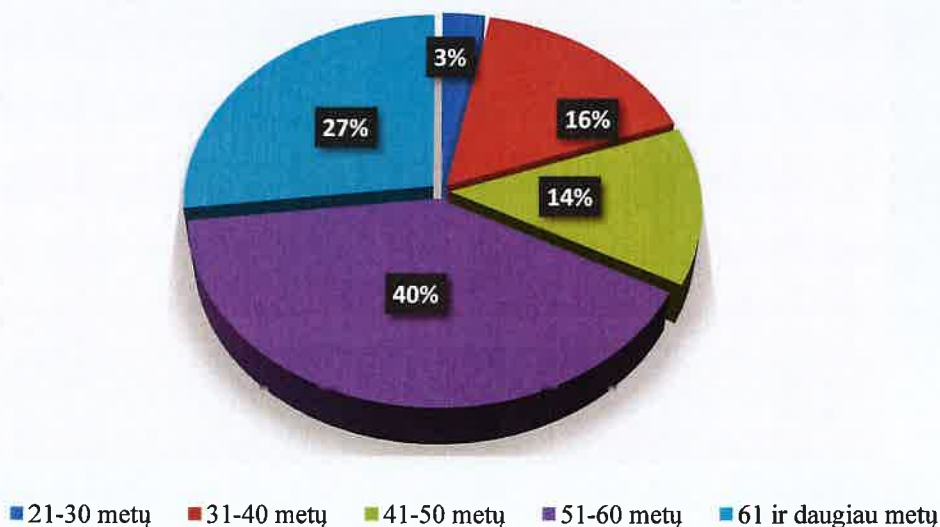
UAB „Plungės vandenys“ vadovas- direktorius Alvydas Jasevičius, išrinktas 2020 m. vasario 21 d. Bendrovės valdybos sprendimu- 5 metų kadencijai.

Ataskaitinių metų pabaigoje Bendrovėje dirbo 67 darbuotojai, iš jų:

- vandens gavyboje- 8,
- vandens tiekime- 8,
- geriamojo vandens laboratorijoje- 1,
- nuotekų laboratorijoje- 2,
- nuotekų surinkimo veikloje- 11,
- nuotekų valymo veikloje- 12,
- paviršinių nuotekų tvarkymo veikloje- 1
- transporto tarnyboje- 3,
- pardavimo tarnyboje- 5, iš jų:
 - 3 kontrolieriai,
 - 2 klientų aptarnavimo specialistai,
- administracijoje- 16.

Vyrų ir moterų santykis eilę metų išlieka panašus, 2021 m. 73 proc. darbuotojų sudarė vyrai ir 27 proc.- moterys. Darbuotojų kaita per ataskaitinius metus- 6 darbuotojai atleisti (iš jų 1 pagal terminuotą darbo sutartį) ir 3 naujai priimti. 2021 metais Bendrovės darbuotojų amžiaus vidurkis- 51 metai, 2020 m.- 52 metai. Darbuotojų skaičiaus pasiskirstymas pagal amžių pateikiamas 1 paveiksle. Didžiausią dalį sudaro 51- 60 metų darbuotojai (40 proc. visų dirbančiųjų), t. y. į šią amžiaus grupę patenka 27 darbuotojai. Mažiausiai darbuotojų tenka 21- 30 metų amžiaus grupei- 2 darbuotojai.

1 pav. 2021 m. darbuotojų skaičius pagal amžių, proc.



Bendrovės valdymo struktūra pavaizduota 2 paveiksle.

Ataskaitinių metų eigoje peržiūrėjus darbuotojų pareiginius nuostatus, jų vykdomas funkcijas bei įvertinus naujų pareigybių poreikį atnaujinta valdymo struktūra. Atsižvelgiant į vykdomus Plungės miesto vandens netekčių mažinimo darbus įvestas naujas etatas- vandentiekio tinklų meistras.

2021 m. vidutinis mėnesinis vieno darbuotojo darbo užmokestis (bruto)- 1259 Eur, palyginus su praėjusiu ataskaitinio laikotarpiu- padidėjo beveik 6 proc. Pagrindinės priežastys sąlygojusios šį pokytį- minimalios mėnesinės algos pokytis, pareigybių peržiūra ir naujo etato įvedimas. Bendrovės vidutinio mėnesinio vieno darbuotojo darbo užmokesčio kaita 2017-2021 m. pateikta 3 paveiksle.

3 pav. Vidutinio vieno darbuotojo mėnesinio darbo užmokesčio kaita 2017-2021 m.



* 2017-2018 m. pateikti indeksuoti 1,289 karto vidutiniai vieno darbuotojo mėnesiniai darbo užmokesčio duomenys.

Lietuvos statistikos departamento išankstiniais duomenimis skelbiamą 2021 m. vidutinį mėnesinį bruto darbo užmokestį šalies ūkyje- 1568 Eur, palyginus su Bendrovės vidutiniu mėnesiniu darbo užmokesčiu, šis Bendrovės rodiklis mažesnis beveik 20 proc.

3. BENDROVĖS VEIKLA

UAB „Plungės vandenys“ pagrindinė vykdoma veikla:

- Geriamojo vandens tiekimas - gavyba, ruošimas ir tiekimas;
- Nuotekų tvarkymas - surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas.
- Paviršinių nuotekų tvarkymas- surinkimas ir išleidimas.

3.1 Geriamojo vandens tiekimas

UAB „Plungės vandenys“ vandens tiekimo sistemą sudaro 34 vandenvietės, 54 arteziniai gręžiniai, 5 vandens pakėlimo stotys, 19 geriamojo vandens gerinimo įrenginių, 5 vandens bokštai, 2 rezervuarai, 210 hidrantų ir 242 km vandens tinklų, iš kurių magistralinių vandentiekio tinklų- 21 km, kitų vandentiekio tinklų- 221 km.

UAB „Plungės vandenys“ eksploatuojamų gręžinių našumas 5.863 tūkst. m³ vandens per metus. Iš viso per 2021 m. pakelta 2.028,3 tūkst. m³ geriamojo vandens.

1 lentelė. 2021 m. vandenvietėse išgauto požeminio vandens kiekis

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“
2021 metų metinis pranešimas

Eil. Nr.	Vandenvietė	Gręžinių skaičius	Išgauto vandens kiekis m ³	Aptarnaujama teritorija
1	Plungės miesto vandenvietė	9	1586905	Plungės m., Noriškių k., Macenių k., Kaušėnų k., Prūsalių k., Varkalių k., Pakerų k., Babrungo k., Truikių k., Jovaišiškės ir Glaudžių k.
2	Karklėnų k. vandenvietė	1	17450	Karklėnų k.
3	Kulių mstl.vandenvietė	2	40715	Kulių mstl., Kumžaičių k.
4	Stalgėnų k. vandenvietė	2	13902	Stalgėnų k.
5	Milašaičių k. vandenvietė	1	7807	Milašaičių k.
6	Babrugėnų k. vandenvietė	1	0	Babrugėnų k. nebėra vartotojų
7	Lieplaukalės vandenvietė	1	9443	Lieplaukalės k., Didvyčių k.
8	Platelių mstl. vandenvietė	4	43000	Platelių mstl.
9	Beržoro k. vandenvietė	2	5113	Beržoro k.
10	Gintališkės k. vandenvietė Nr.1	1	17535	Gintališkės k.
11	Gintališkės k. vandenvietė Nr.2	1	2879	
12	Dovainių k. vandenvietė	1	0	Dovainių k. vanduo tiekiamas iš Užpelkių k. vandenvietės nuo 2020 spalio mėn.
13	Užpelkių k. vandenvietė	1	18247	Užpelkių k. ir Dovainių k.
14	Gilaičių k. vandenvietė	1	2316	Gilaičių k.
15	Šateikių k. vandenvietė	2	28926	Šateikių k.
16	Narvaišių k. vandenvietė	1	18130	Narvaišių k.
17	Kadaičių k. vandenvietė	2	1479	Kadaičių k.
18	Alksnėnų k. vandenvietė	1	2853	Alksnėnų k.
19	Aleksandravo k. vandenvietė	2	22133	Aleksandravo k.
20	Žlibinų k. vandenvietė	2	20250	Žlibinų k.
21	Kantaučių k. vandenvietė	2	24173	Kantaučių k.
22	Keturakių k. vandenvietė	1	3591	Keturakių k.
23	Ž.Kalvarijos mstl. vandenvietė Nr.1	1	36496	Ž.Kalvarijos mst.
24	Ž.Kalvarijos mstl. vandenvietė Nr.3	1	0	
25	Gegrėnų k. vandenvietė	1	8975	Gegrėnų k.
26	Alsėdžių k. vandenvietė Nr.1	1	36202	Alsėdžių k.
27	Alsėdžių k. vandenvietė Nr.2	1	0	
28	Alsėdžių k. vandenvietė Nr.3	1	46	
29	Merkelių k. vandenvietė	1	4554	Merkelių k.
30	Stanelių k. vandenvietė	1	15256	Stanelių k.
31	Grumblių k. vandenvietė Nr.1	1	0	Grumblių k., nuo 2020 m spalio mėn vanduo tiekiamas tik iš 2-os vandenvietės.
32	Grumblių k. vandenvietė Nr.2	1	11925	
33	Stonaičių k. vandenvietė	2	26506	Stonaičių k.
34	Purvaičių k. vandenvietė	1	1542	Purvaičių k.
iš viso:			2028349	

Iš lentelėje pateiktų duomenų matyti, kad daugiausiai vandens išgaunama Plungės miesto vandenvietėje – 78 proc. viso kiekio, mažiausiai – Kadaičių ir Purvaičių k. vandenvietėse. Plungės miesto vandenvietėje išgautas vanduo tiekiamas ne tik Plungės miesto gyventojams, bet ir aplinkinių gyvenviečių- Noriškių, Prūsalių, Kaušėnų, Macenių, Varkalių, Babrungo, Truikių, Pakerų, Glaudžių ir Jovaišiškės gyventojams. 2021 m. per parą vidutiniškai buvo išgaunama 5557 m³ vandens, o tai beveik 10 proc. daugiau palyginus su 2020 metais.

4 pav. Išgauto požeminio vandens kiekio dinamika 2017-2021 metais, tūkst.m³



Išgauto vandens kiekis kasmet didėja. Tai įtakoja naujų vartotojų prisijungimai ir gamybinių įmonių veiklos apimčių didėjimas.

Vartotojams tiekiamas vien tik požeminis gėlas vanduo, kurio 95 proc. atitinka Lietuvos higienos normos HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ (toliau- HN), patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455, reikalavimus. Kad visas tiekiamas vanduo atitiktų HN reikalavimus, Bendrovė strateginiame veiklos plane nusimatė per 2022- 2024 m. laikotarpį įrengti 6 naujus vandens gerinimo įrenginius, bei modernizuoti technologinius procesus 6 vandenvietėse jau esančius vandens gerinimo įrenginius. Tiekiamas vanduo neatitinka HN reikalavimų dėl randamos didesnės amonio, bendrosios geležies bei mangano koncentracijos. Nors didesnės indikatorių rodiklių koncentracijos neturi įtakos žmonių sveikatai, tačiau gali pakeisti geriamojo vandens skonį, spalvą, kvapą ar drumstumą.

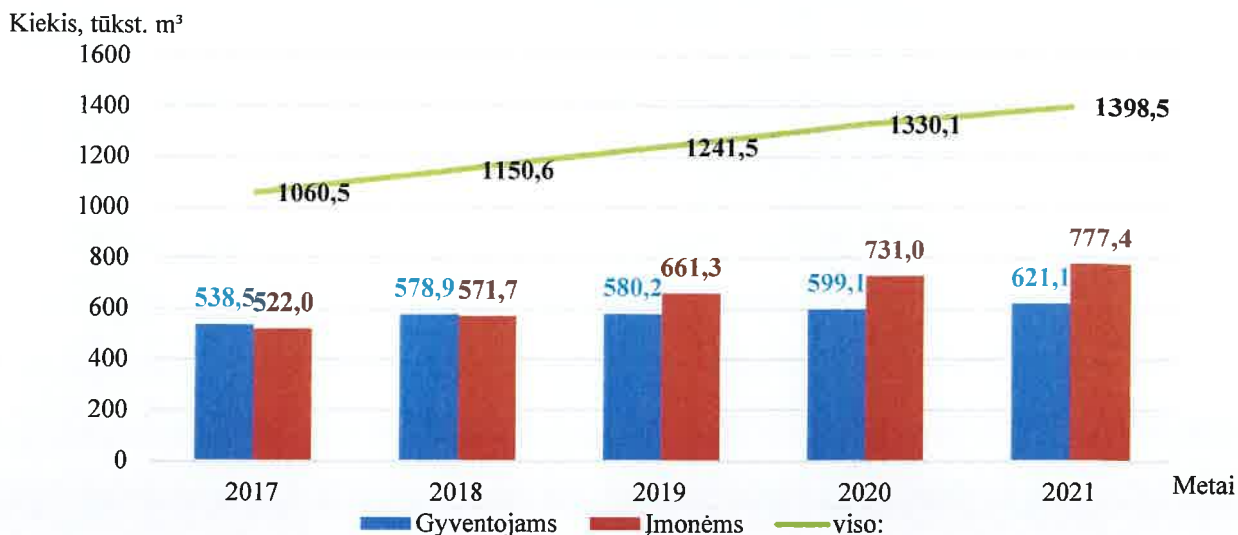
Bendrovės tiekiamo vandens kokybę nuolat kontroliuoja atestuota geriamojo vandens laboratorija. Per 2021 metus Geriamojo vandens tyrimų laboratorija (leidimas 2014-09-29 Nr. LPL – 5) ištyrė 329 mėginį. Į NVĮ atitekančių ir į gamtinę aplinką išleidžiamų nuotekų kokybę tikrina Nuotekų ir paviršinių vandenų tyrimų laboratorija (leidimas 2010-11-12 Nr. 1AT – 246), kuri per 2021 metus ištyrė 421 ėminys.

2021 metais geriamo vandens realizuota 1.398,5 tūkst. m³, kas sudaro beveik 69 proc. viso išgauto vandens. Dėl vykdomos vandentiekio tinklų infrastruktūros plėtros, gyventojų suvartojamo kiekio ir įmonių gamybinės apimtys padidėjimo, geriamojo vandens 2021 m. parduota 68,4 tūkst. m³ arba 5,1 proc. daugiau negu 2020 metais (žr. 5 pav.). Abonentams realizuoto vandens kiekis sudaro 56 proc. viso parduoto kiekio, vartotojams- 44 proc.

Gyventojams parduoto vandens kiekis per ataskaitinius metus padidėjo 22 tūkst. m³, t. y. 3,7 proc., palyginus su 2020 m. realizacijos kiekiu. Padidėjęs suvartojimas, tenkantis vienam gyventojui lėmė didesnę realizacijos kiekio augimo tempą palyginus su ankstesniais laikotarpiais. Vienas aptarnaujamos teritorijos gyventojas savo namų ūkyje vidutiniškai suvartojo 64 litrus vandens per parą, t. y. 4 proc. daugiau nei 2020 m.

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“
2021 metų metinis pranešimas

5 pav. Vandens realizacijos dinamika 2017-2021 m., tūkst. m³



Abonentams realizuoto vandens metinis kiekis padidėjo 46,4 tūkst. m³. 2021 m. vandens realizacija abonentams pagal metinius pardavimų kiekius, pateikta 2 lentelėje.

2 lentelė. 2021 m. vandens realizacija abonentams pagal kategorijas

Kategorija	Kiekis, m ³	Abonentų skaičius, vnt
iki 1 tūkst. m ³	57231,23	401
nuo 1 iki 10 tūkst. m ³	80214,8	37
nuo 11 iki 100 tūkst. m ³	270248	5
nuo 100 iki 300 tūkst. m ³	369747	2

Iš lentelėje pateiktų duomenų matyti, kad 47,6 proc. metinio vandens realizacijos kiekio abonentams, tenka abonentų kategorijai, kurios realizacijos apimtys nuo 100 iki 200 tūkst. m³ per metus. Šiai kategorijai priskiriamos 2 įmonės. Daugiausiai abonentų priskiriama iki 1 tūkst. m³ parduoto vandens kategorijai- 401 abonentas.

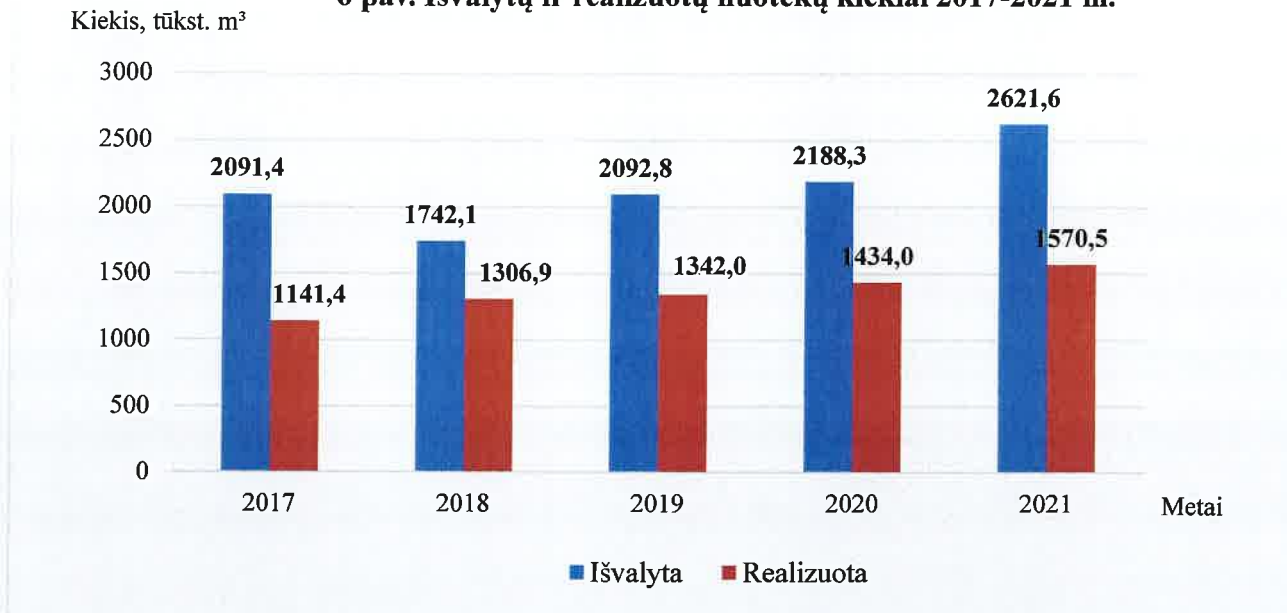
2021 m. geriamojo vandens nuostoliai- 629,8 tūkst. m³ vandens, kas sudaro 31 proc. viso išgauto vandens kiekio. Technologiniame vandens kokybės gerinimo procese vandens filtrų praplovimui, sunaudota 31,7 tūkst. m³ vandens, t. y. 1,6 proc. viso išgauto vandens kiekio. Netektys tinkluose sudaro 29,5 proc. viso išgauto vandens- šio rodiklio padidėjimą (2020 m.- 27 proc.) įtakėjo didesnis avarijų skaičius bei dėl karantino laikotarpiu apriboto kontrolierių darbo tikrinant faktinius skaitiklių rodmenis.

Vandens netektys susidaro dėl pasenusių ir susidėvėjusių vidaus bei išorės vandentiekio tinklų, skaitiklių poveikio įvairiomis mechaninėmis priemonėmis ar vartotojų ne laiku deklaruojamo suvartoto vandens kiekio. Bendrovė, siekdama mažinti neapskaitytą vandens kiekį, kasmet, pagal galimybes, stengiasi renovuoti labiausiai susidėvėjusius vandentiekio tinklus, avarinės tarnybos darbuotojai vykdo jų apžiūrą, ieško nematomų nutekėjimų, pardavimų skyriaus kontrolieriai tikrina faktinius skaitiklių rodmenis su deklaruotais, įrengiami nuotolinio nuskaitymo skaitikliai, užtikrinantys faktinį deklaruojamą suvartojamo vandens kiekį. 2021 m. pabaigoje pasirašyta sutartis dėl vandens netekčių mažinimo darbų Plungės mieste (tinklo zonavimo, debito ir slėgio matavimas, testavimas, akustinė diagnostika ir kt.), kas leis efektyviau nustatyti vandens netekčių vietas ir sumažinti nuostolius.

3.2 Nuotekų tvarkymas

UAB „Plungės vandenys“ eksploatuoja 99 nuotekų perpumpavimo stotis, 16 nuotekų valyklų. Nuotekų tinklų ilgis – 218,7 km. Bendrovė eksploatuoja Plungės miesto ir Platelių, Aleksandravo, Kantaučių, Karklėnų, Milašaičių, Narvaišių, Stalgėnų, Žlibinų, Stanelių, Šateikių, Gegrenų, Kulių, Alsėdžių, Ž. Kalvarijos ir Stonaičių gyvenviečių nuotekų šalinimo sistemas.

6 pav. Išvalytų ir realizuotų nuotekų kiekiai 2017-2021 m.



2021 m. surinkta ir išvalyta 2.621,6 tūkst. m³ nuotekų, iš jų realizuota- 1.570,5 tūkst. m³. Nuotekų realizavimo apimtys 2021 m. padidėjo 136,5 tūkst. m³ arba 9,5 proc. palyginus su 2020 m. realizacija (žr. 6 pav.). Nuotekų realizacija abonentams sudaro 65 proc. visos metinės ataskaitinio laikotarpio realizacijos, gyventojams- 35 proc.

2021 m. nuotekų realizacija abonentams pagal metinius pardavimų kiekius, pateikta 3 lentelėje.

3 lentelė. 2021 m. nuotekų realizacija abonentams pagal kategorijas

Kategorija	Kiekis, m ³	Abonentų skaičius, vnt
iki 1 tūkst. m ³	47403,59	335
nuo 1 iki 10 tūkst. m ³	66827,48	31
nuo 10 iki 100 tūkst. m ³	177853	3
daugiau kaip 100 tūkst. m ³	734311	1

Iš lentelėje pateiktų duomenų matyti, kad beveik 71,5 proc. viso metinio nuotekų realizacijos kiekio abonentams, tenka abonentų kategorijai, kurios realizacijos apimtys daugiau kaip 100 tūkst. m³ per metus. Daugiausiai abonentų priskiriama iki 1 tūkst. m³ realizuotų nuotekų per metus kategorijai- 335 abonentai.

Neapskaitytų nuotekų kiekis per 2021 metus sudaro 1051,1 tūkst.m³, t. y. 40,1 proc. visų surinktų nuotekų (žr. 7 pav.). Neapskaitytas nuotekų kiekis susidaro dėl nuotekų infiltracijos tinkluose- pašalinio vandens pritekėjimo (nelegalūs prisijungimai ir lietaus nuotekų prijungimai), vandens netekčių nuotekų daugiabučiuose namuose bei karšto vandens tarp įvadinės ir apskaitos butuose skirtumo. Siekiant mažinti šiuos nuostolius, vykdomi nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimo ir plėtros, paviršinių nuotekų sistemų tvarkymo projektai. Taip pat, vykdoma lietaus

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2021 metų metinis pranešimas

nuotekų pajungimų patikra- ieškoma lietaus nuotekų pajungimų į buitinių nuotekų tinklus. Plungės mieste ir kaimuose esančių nuotekų tinklų amžius siekia 40 metų ir daugiau. Dėl vamzdžių įlūžimų, blogų sujungimų, šulinių pralaidumo, vamzdžiai užsikemša ir į tinklus patenka gruntinis vanduo.

7 pav. Vandens nuostoliai ir neapskaiytas nuotekų kiekis tinkluose 2017- 2021 m., proc.



2021 metais nuotekų tinklų avarinė tarnyba likvidavo 708 kanalizacijos avarijas, iš kurių 219 buvo daugiabučių namų stovų užsikimšimai, dažniausiai susidarantys dėl neatsakingo daugiabučių namų gyventojų buities vedimo ir sistemų naudojimo.

Plungės miesto, Varkalių, Noriškių, Prūsalių, Kaušėnų, Babrungo, Jovaišiškės ir Glaudžių kaimų nuotekos surenkamos ir išvalomos Varkalių k. esančioje Plungės miesto nuotekų valykloje. Šios valyklos projektinis našumas- 5890 m³ /per parą, o 2021 m. vidutinis išvalytų nuotekų- 6553 m³/ per parą. Dėl naujų vartotojų prisijungimų ir sparčios pramonės plėtros, reikalinga šios valyklos technologinio proceso plėtra.

2015 m. kovo 26 d. Plungės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-72 UAB „Plungės vandenys“ paskirta Plungės miesto teritorijos paviršinių nuotekų tvarkytoja. Bendrovė eksploatuoja 38,3 km paviršinių nuotekų tinklų ir 22 išleistuvus. Per 2021 m. likviduotos 2 avarijos (V. Mačernio g.), 19 gedimų (užsikimšusių tinklų ir surinkėjų praplovimas), specialių transporto priemonių pagalba išplauta ir išsiurbta apie 550 m tinklų. Paviršinės nuotekos surenkamos nuo 316 ha teritorijos. Pagal galiojančius teisės aktus, apmokestinami tik juridiniai asmenys, nuo savo teritorijų išleidžiantys paviršines nuotekas į lietaus nuotekų tinklus. Šios apmokestinamos teritorijos sudaro apie 58 ha, t. y. apie 18 proc. bendro ploto. Per 2021 m. realizuota- 215 tūkst. m³. Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų abonentų skaičius- 29. Paviršinių nuotekų kiekis apskaičiuojamas, vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. balandžio 2 d. įsakymu Nr. D1-193 „Dėl Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“, 8 punktu.

3.3. Vartotojai

2021 metais UAB „Plungės vandenys“ teikiamomis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugomis naudojosi 12.559 vartotojai (namų ūkiai) ir 452 abonentai (įmonės, organizacijos, veiklą vykdančys fiziniai asmenys).

Iš žemiau pateiktos lentelės duomenų matyti, kad bendras vartotojų skaičius kasmet didėja. Per paskutinius tris metus kasmet vidutiniškai padaugėja po 136 vartotojus (namų ūkius). Vartotojų skaičius, kuriems centralizuotai tiekiamas vanduo ir tvarkomos nuotekos, 2021 m. palyginus su 2020 m. duomenimis- padidėjo 179 vartotojais. Padidėjimas- dėl įgyvendintos vandentiekio ir nuotekų surinkimo tinklų plėtros, bei naujai statomų individualių namų. Vartotojų, kuriems tiekiamas tik vanduo, skaičius kasmet mažėja dėl nuotekų tinklų infrastruktūros plėtros tuose kvartaluose, kur jau buvo centralizuotai tiekiamas vanduo.

4 lentelė. Vartotojų ir abonentų skaičiaus dinamika 2017- 2021 metais

Metai	2017 m.	2018 m.	2019 m.	2020 m.	2021 m.
VARTOTOJŲ SKAIČIUS	12029	12150	12293	12435	12559
<i>1. Vartotojai, kuriems centralizuotai tiekiamas vanduo ir surenkamos nuotekos:</i>	10353	10501	10723	10936	11115
gyvenantys daugiabučiuose namuose	6207	6207	6217	6580	6576
gyvenantys individualiuose namuose	4146	4294	4506	4356	4539
<i>2. Vartotojai, kuriems tiekiamas tik vanduo</i>	1466	1455	1375	1304	1250
<i>3. Vartotojai, kuriems tik centralizuotai surenkamos nuotekos</i>	210	194	195	195	194
ABONENTŲ SKAIČIUS	463	454	450	455	452

Abonentų skaičius, 2021 m. palyginus su 2020 m., sumažėjo 0,7 proc. Vidutinis 2017- 2021 m. abonentų skaičius- 455 abonentai.

Centralizuotomis geriamojo vandens tiekimo paslaugomis naudojasi 83 proc. visos aptarnaujamos teritorijos vartotojų, o nuotekų surinkimo paslaugomis- 76 proc. aptarnaujamos teritorijos vartotojų.

4. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

4.1 Pajamos

Pagrindinė UAB „Plungės vandenys“ veikla - geriamojo vandens tiekimas ir buitinių bei paviršinių nuotekų tvarkymas. Be pagrindinės veiklos pajamų, įmonė gauna ir kitos veiklos, kurios kainos nereguliuojamos, pajamų. Tai būtų pajamos už transporto paslaugas, laboratorinius tyrimus, apskaitos prietaisų montavimo (vartotojui pažeidus infrastruktūros naudojimo taisykles), prijungimo/ atjungimo paslaugas, tinklų remonto paslaugas, nuomos pajamos už sumontuotą duomenų perdavimo įrangą (antenas) ant vandens bokštų ryšių perdavimo įmonėms ir kitos pajamos. Finansinės- investicinės veiklos pajamoms priskiriamos baudų ir delspinigių pajamos.

Per 2021 m. Bendrovė uždirbo 2.636,2 tūkst. Eur pajamų, o tai 203,2 tūkst. Eur daugiau nei 2020 m. Pagrindinė priežastis lėmusi pajamų padidėjimą- 5 proc. išaugęs vandens bei 9 proc. nuotekų realizacijos kiekis.

Pagrindinės veiklos pajamos sudarė 99,3 proc. visų gautų pajamų, kitos veiklos- 0,5 proc. ir 0,2 proc. sudarė delspinigių pajamos.

5 lentelė. 2020-2021 metų pajamų šaltiniai

PAJAMŲ ŠALTINIAI, tūkst. Eur	2021 m.	2020 m.
<i>IŠ VISO PAJAMŲ:</i>	2636,22	2433,04
<i>PAGRINDINĖS VEIKLOS PAJAMOS</i>	2617,92	2420,54
Vandens tiekimo pajamos	1087,91	1033,50
Nuotekų tvarkymo pajamos	1268,06	1126,59
Paviršinių nuotekų tvarkymo pajamos	52,86	53,74
Apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veiklos pajamos	209,09	206,71
<i>KITOS VEIKLOS PAJAMOS</i>	13,78	8,67

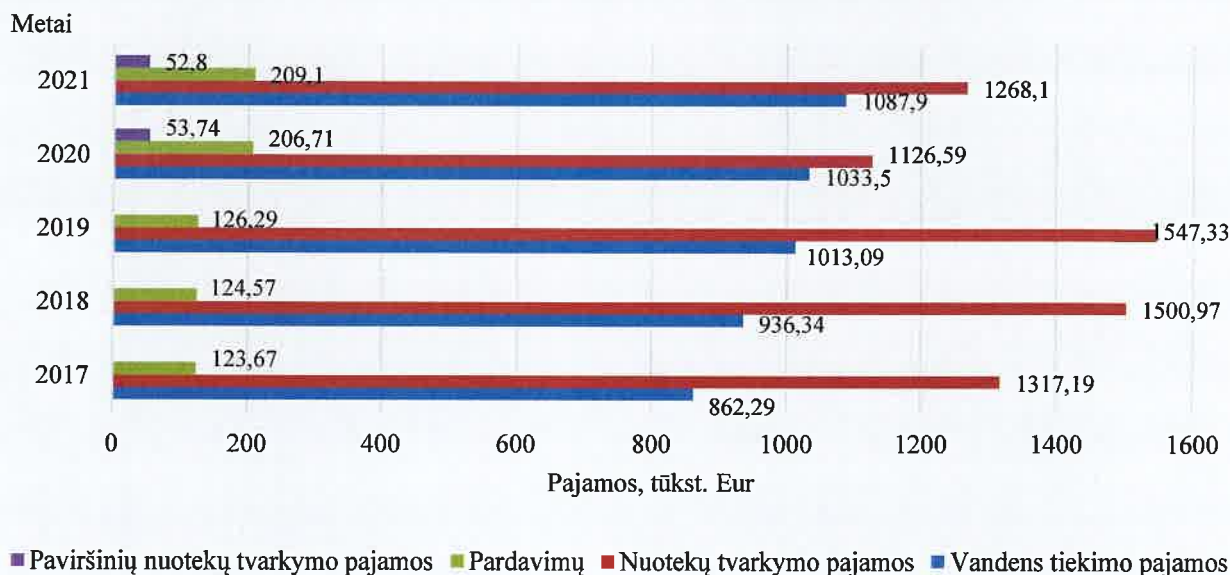
Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2021 metų metinis pranešimas

Laboratorijos paslaugų pajamos	3,23	3,47
Ilgalaikio turto perleidimo pelnas		-
Transporto nuomos paslaugų pajamos	0,67	0,07
Metalo ir kt.atliekų pardavimo pajamos	2,65	0,19
Apskaitos prietaisų montavimo, atjungimo-prijungimo mok. pajamos	1,57	0,47
Vandentiekio ir nuotekų tinklų rem.paslaugų pajamos	0,37	0,03
Nuomos pajamos už sumontuotą DP įrangą, antenas	4,78	3,86
Kitos veiklos pajamos	0,51	0,58
<i>FINANSINĖS- INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS</i>	<i>4,52</i>	<i>3,83</i>

Iš lentelėje pateiktų duomenų matyti, kad 2021 m. vandens tiekimo teikiamų paslaugų pajamos sudarė 41,6 proc., nuotekų tvarkymo- 48,4 proc. ir paviršinių nuotekų tvarkymo 2 proc. pagrindinės veiklos pajamų. Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų ir vartotojų aptarnavimo veiklos pajamos sudarė 8 proc. visų pagrindinės veiklos pajamų. Kitos (nereguliuojamos) veiklos 2021 m. pajamas palyginus su praėjusių 2020 m.- padidėjo 5,1 tūkst. Eur arba 59 proc. 2021 m. finansinės-investicinės veiklos pajamų 18 proc. padidėjimą įtakojo 2020 m. Bendrovės valdybos sprendimu delspinigių skaičiavimo už vėluojančius atsiskaitymus sustabdymą karantino laikotarpiu.

8 pav. Pagrindinės veiklos pajamos 2017-2021 m. tūkst. Eur



Pagrindinės veiklos pajamų apimtys pagal teikiamas paslaugas pateiktos 8 paveiksle. Pagrindinės veiklos pajamų padidėjimas sudarė 197,4 tūkst. Eur, arba 8,2 proc. Iš pateiktos informacijos matyti, kad 2020- 2021 m. pajamų kitimo tendencijos skiriasi nuo 2017- 2019 m. pajamų pokyčių. Pagrindinė šių skirtumų priežastis- nuo 2020 m. sausio mėn. įsigaliojusios naujos bazinės kainos.

4.2 Sąnaudos

2021 m. Bendrovės sąnaudos, palyginus su praėjusio ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis, padidėjo 354,2 tūkst. Eur, t. y. 15,4 proc., ir siekė 2.648,6 tūkst. Eur.

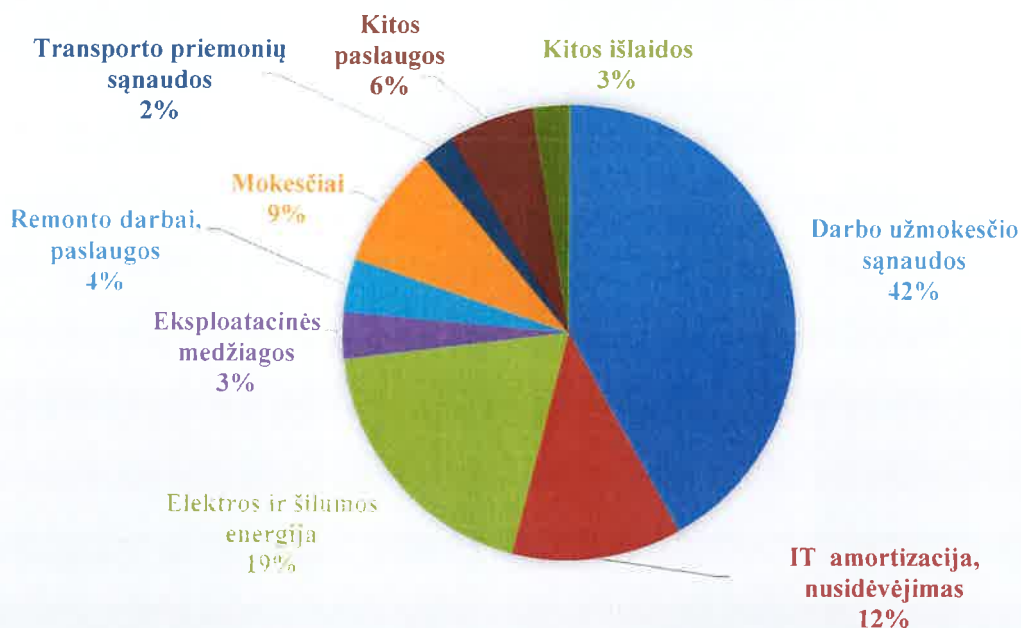
Didžiausią dalį sąnaudų sudaro darbo užmokesčio sąnaudos- 42 proc. Darbuotojų darbo užmokestis sudarė 96,5 proc. visų darbo užmokesčio sąnaudų, socialinis draudimas- 1,4 proc., nedarbingumas bei kitos su darbo santykiais susijusios išlaidos – 1,8 proc.

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2021 metų metinis pranešimas

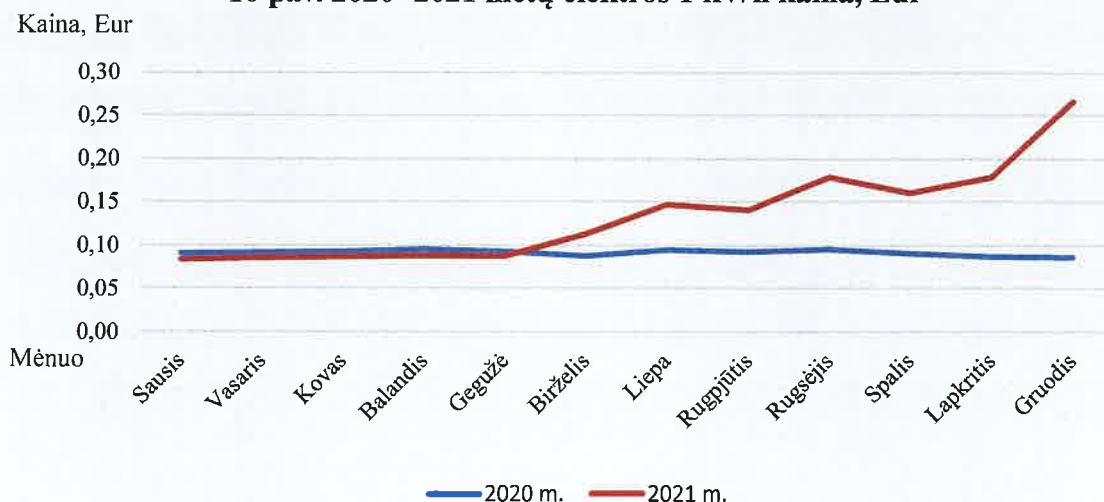
Turto įsigyto nuosavomis lėšomis amortizacijos sąnaudos 2021 m. sudarė 320,2 tūkst. Eur, bendroje sumoje- 12 proc. visų metinių sąnaudų. Dotuoto turto nusidėvėjimas ir amortizacija veiklos rezultatams įtakos neturi.

9 pav. 2021 m. sąnaudų struktūra, proc.



Išlaidos elektros ir šilumos energijai sudaro 19 proc. visų sąnaudų. Suvirtotos elektros energijos sąnaudos veiklos procese 2021 m. sudarė 469,1 tūkst. Eur, šilumos- 38,9 tūkst. Per 2021 m. suvartota 3.483,8 tūkst. kWh elektros energijos veiklos vykdymui ir 319,3 tūkst. kWh šilumos energijai. Didžiausia dalis visų elektros sąnaudų tenka nuotekų tvarkymo veiklai- 39 proc., po 19 proc.- vandens gavybai ir nuotekų surinkimui. Bendrovė susiduria su didele problema dėl nuotekų valykloms tenkančios elektros energijos sąnaudų padidėjimo, kurį įtakoja nuotekų infiltracija. Ataskaitinio laikotarpio vidutinė 1 kWh kaina padidėjo 46,8, proc.

10 pav. 2020- 2021 metų elektros 1 kWh kaina, Eur



Iš 10 pav. duomenų matyti, kad elektros kainos pokyčiai prasidėjo nuo 2021 m. birželio mėn. Ataskaitinio laikotarpio pirmo pusmečio vidutinė kaina- 0,09 Eur/ kWh, o gruodžio mėnesio- 0,27 Eur/ kWh. Atitinkamai, vidutinės sąnaudos elektros energijai siekdavo 30 tūkst. Eur, gruodžio mėn.- 96,4 tūkst. Eur. Šių sąnaudų nevaldomas padidėjimas tiesiogiai įtakojo bendrovės veiklos rezultatą.

Mokesčių sąnaudos sudaro 9 proc. visų metinių Bendrovės sąnaudų. Per 2021 metus sumokėta už gamtos taršą iš stacionarių ir mobilių taršos šaltinių 67,9 tūkst. Eur, t. y. beveik 9 kartus daugiau

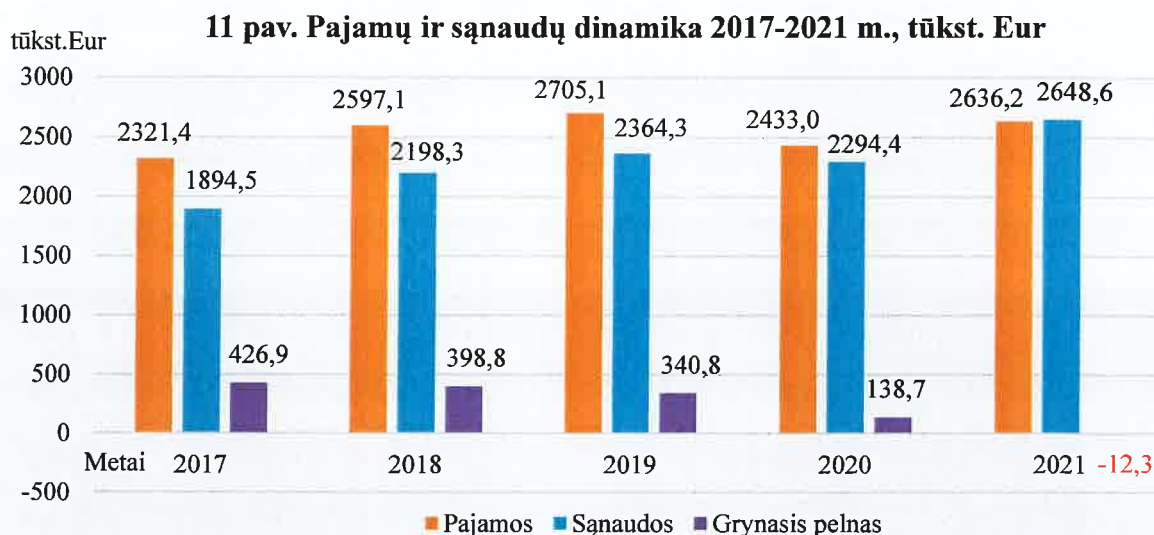
Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2021 metų metinis pranešimas

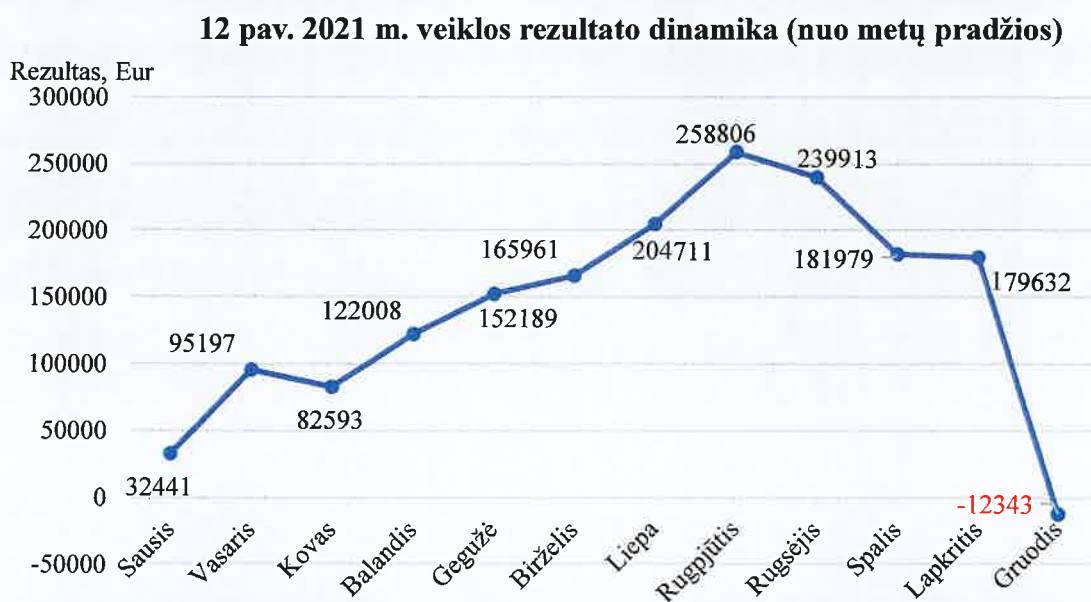
nei 2020 m. (7,6 tūkst. Eur). Šių mokesčių padidėjimą įtakojo aplinkosauginių mokesčių tarifų padidėjimas bei naujų teršalų apmokestinimas (riebalai ir ftalatai). Gamtos išteklių mokesčio sąnaudos sudarė 152,7 tūkst. Eur, padidėjimas- 21,2 tūkst. Eur- dėl didesnių aplinkosauginių mokesčių įkainių indeksavimo koeficientų ir padidėjusio išgaunamo vandens kiekio. Nekilnojamo turto mokestis- 0,9 tūkst. Eur, mokestis Valstybinei energetikos reguliavimo tarybai- 6,5 tūkst. Eur ir kiti mokesčiai (žyminis ir kelių) sudarė 1,1 tūkst. Eur.

4.3 Veiklos rezultatas

Bendrovė 2021 metus baigė su 12,3 tūkst. Eur nuostoliu, t. y. ataskaitinio laikotarpio veiklos rezultatas 151 tūkst. Eur mažesnis nei praėjusio laikotarpio. (žr. 11 pav.). Skolų biudžetui, valstybinio socialinio draudimo fondui nėra.



Bendrovės 2021 m. veiklos rezultato pokytis kas mėnesį nuo metų pradžios pateiktas 12 paveikslėlyje:



Iš paveikslėlio matyti, kad pelno pokyčio lūžio taškas- rugsėjo mėnuo, t. y. nuo šio mėnesio veiklos rezultatas mažėjo. Kritinis momentas- gruodžio mėnuo- tai tiesiogiai įtakojo elektros energijos kainos padidėjimas 3 kartus. Jei gruodžio mėnesio elektros energijos kaina būtų išlikusi

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys”

2021 metų metinis pranešimas

tokia kaip rugsėjo- lapkričio mėn., t. y. 0,18 Eur/kWh, Bendrovės ataskaitinio laikotarpio rezultatas būtų buvęs apie 20 tūkst. Eur pelno.

4.4 Pirkėjų įsiskolinimas

2021 metų gruodžio 31 dienai Bendrovės debitoriniai įsipareigojimai sudarė 265,5 tūkst. Eur. Gyventojų ir įmonių skolos už vandenį ir nuotekas sudarė 251,7 tūkst. Eur, iš jų gyventojų – 117,0 tūkst. Eur, įmonių ir organizacijų – 134,7 tūkst. Eur. 2021 metais gyventojų bendra uždelstų mokėjimų suma sudaro 40,6 proc. nuo visų gyventojų įsipareigojimų už suteiktas paslaugas, 2020 m.- 41,4 proc.

6 lentelė. Debitorinių įsiskolinimų detalizacija

Skolų grupė	Likutis	Likutis	Likutis
	2021 12 31	2020 12 31	2019 12 31
	Eur	Eur	Eur
Pirkėjų įsiskolinimas viso:	251 695	249 190	288 323
<i>Gyventojų skolos už vandenį ir nuotekas</i>	<i>149 947</i>	<i>146 185</i>	<i>161 522</i>
<i>Įmonių skolos už vandenį ir nuotekas</i>	<i>135 114</i>	<i>140 520</i>	<i>150 176</i>
<i>Pirkėjų skolos sumažėjimas (-)</i>	<i>-33 366</i>	<i>-37 515</i>	<i>-23 375</i>
Kitos gautinos sumos (avansinis pelno mokestis, kitų paslaugų, kompensacijų, už įmokų surinkimą ir kt.) viso:	13 785	51 441	51 951
Per vienus metus gautinos sumos, iš viso:	265 480	300 631	340 274

Skolų išieškojimas pirmiausia vykdomas geranoriškai primenant apie neapmokėtas sumas, tik vėliau įteikiami įspėjimai apie susidariusį įsiskolinimą, o jo nesumokėjus - išieškoma per teismą. Skolininkams suteikiama galimybė susidariusias skolas padengti dalimis pagal išsimokėjimo grafikus. Per 2021 metus sudaryta 3 skolų grąžinimo grafikų ir išsiųsti 105 įspėjimai. Įmonėms dėl susidariusių įsiskolinimų siunčiami pranešimai priminimai el. paštu. Tokių įspėjimų - priminimų abonentams per 2021 m. išsiųsta 171 vnt.

Skolininkų duomenys gali būti perduodami skolų išieškojimo įmonei UAB „Creditinfo Lietuva“, kuri tvarko jungtines skolininkų duomenų bazes mokumo vertinimo ir įsiskolinimo valdymo tikslu. Skolininkui atsiranda apribojimas imant paskolas bei perkant prekes išsimokėtinai.

Dėl vėluojančių atsiskaitymų, vidutinė debitorinio pirkėjų įsiskolinimo padengimo Bendrovei trukmė 2021 m. yra 35 dienos, praėjusio laikotarpio- 38. Bendrovei tiekėjai suteikia 30 dienų atsiskaitymo terminą, todėl įmonei reikia ieškoti papildomų finansavimo šaltinių finansuoti 5 veiklos dienas. Ilgesnis nei 30 dienų atsiskaitymo terminas susidaro dėl to, kad savivaldybės įstaigoms (mokykloms, darželiams) dėl vėlesnio finansavimo gavimo apmokėjimo terminas papildomai pratęstas 15 dienų. Įtaką taip pat daro ir vartotojų motyvuotu prašymu sudaryti skolos išsimokėjimo grafikai.

4.5 Įgyvendintos investicijos

Bendrovės investicijos ir plėtros projektų vykdymas per 2021 metus:

- 2021 metų pabaigoje baigti faktiniai projekto „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra Plungės mieste“ ir „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklų, esančių Plungės mieste, Plungės aglomeracijoje“ darbai, kurių vertė 430,9 tūkst. Eur (iš jų – 150,3 tūkst. Eur Europos Sąjungos fondų lėšų, 280,6 tūkst. Eur – Bendrovės lėšos. Projekto vykdymo teritorija- J. Pabrėžos g., Aronijų skg., Vyšnių skg., Serbentų skg., Rožių g., Bebrų kilpos g., Tulpių g. Plungės mieste. Įgyvendinus projektą nutiesta 2,175 km nuotekų tinklų, 1,614 km vandentiekio tinklų ir pastatyta 1 nuotekų perpumpavimo stotis su nešmenų atskyrimo

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2021 metų metinis pranešimas

- įranga. Prie naujai paklotų vandentiekio tinklų numatoma prijungti (sudaryta preliminarųjų sutarčių) 72 vartotojus, prie buitinių nuotekų tinklų- 94 vartotojai;
- įrengti 58,11 m lietaus nuotekų tinklai dn300 Telšių g., Plungės m., vertė- 10,5 tūkst. Eur;
 - Plungės m., Vingio g. naujai įrengta 101,59 m vandentiekio tinklų ir 103,31 m buitinių nuotekų tinklų, prisijungė 4 nauji vartotojai, atliktų darbų vertė- 14,1 tūkst. Eur;
 - Užpelkių kaime pastatyti vandens gerinimo įrenginiai, kurių vertė 73,8 tūkst. Eur. Iš šios vandenvietės vanduo tiekiamas ir Dovainių kaimo gyventojams.;
 - atnaujintas ūkinis inventorių (šlavimo mašina, priešgaisrinės kopėčios, mikroskopas) už 5,4 tūkst. Eur ir gerbūvis Plungės vandenvietėje (kelio dangos atstatymas- įvažiavimo prie sandėlių) už 20,6 tūkst. Eur;
 - įsigyta kompiuterinės įrangos ir programų už 4,8 tūkst. Eur;
 - atnaujintas aptarnaujančio personalo transporto ūkis - įsigytas automobilis VW Caddy (18,8 tūkst. Eur) ir elektromobilis VW UP (20,9 tūkst. Eur);
 - įrengta vaizdo stebėjimo sistema Plungės NVĮ teritorijoje už 9,9 tūkst. Eur;
 - atlikti pastatų remontai- garažų (44,4 tūkst. Eur) ir antro pakėlimo stoties obj. pastato (19,2 tūkst. Eur);
 - Kiti atlikti darbai- vykdoma paviršinių tinklų atjungimo nuo buitinių nuotekų tinklų vizualinė patikra, sudaryta galimybė vartotojams atsiskaityti savitarnos ir „Viena sąskaita“ priemonėmis, sumažintas siunčiamų popierinių sąskaitų skaičius (2021 m. sausio mėn. el. p. išsiųsta 4585, o gruodžio mėn. išsiųstos 5176 elektroninės sąskaitos).

4.6 Pagrindiniai įmonės neapibrėžtumų ir rizikos faktoriai

Pagrindinės rizikos ir neapibrėžtumai

Pagrindiniai rizikų veiksniai ir neapibrėžtumai, su kuriais Bendrovė susidūrė 2021 metais:

- padidėjusios sąnaudos – dėl nuo įmonės nepriklausančių veiksnių, išaugusios elektros energijos kainos tiesiogiai įtakojo Bendrovės laukiamą 2021 m. veiklos rezultatą. 2020 m.- 2021 m. I pusem. laikotarpio vidutinė 1 kWh elektros kaina -0,09 Eur, o nuo 2021 m. II pusem. kaina išaugo nuo 0,14 Eur/kWh iki 0,27 Eur/kWh. Dėl šių pokyčių ir įvertinus elektros energijos kiekio padidėjimą, 2021 m. patirta 160 tūkst. Eur daugiau elektros energijos sąnaudų nei 2020 m. Šios ir kitų rizikų valdymui bei teikiamų paslaugų efektyvumo užtikrinimui Bendrovė planuoja ieškoti galimybių panaudoti nutolusias saulės elektrines bei inovatyvių technologijų ir informacinių technologijų diegimą.
- epideminė COVID-19 situacija šalyje - atsižvelgiant į visą pasaulio ekonomiką paveikusias COVID-19 (koronavirusinės) infekcijos padarinius, Bendrovė vertino riziką dėl galimų apyvartinių lėšų trūkumo vėluojant vartotojų ir abonentų atsiskaitymams ir stengėsi išlaikyti bent 3 mėnesių reikalingų piniginių lėšų lygį, tam kad galėtų laiku atsiskaityti už elektros energiją, eksploatacines medžiagas, darbo užmokesčiui, įsipareigojimų vykdymui ir kt.
- Plungės miesto nuotekų valymo įrenginių plėtros poreikis- atsižvelgiant į esamų valymo įrenginių darbą viršprojektiniais technologiniais pajėgumais bei įvertinus ateities plėtros perspektyvas, būtina šių įrenginių rekonstrukcija, priešingu atveju Bendrovė nebeužtikrins išleidžiamų nuotekų aplinkosauginių reikalavimų. Šios investicijos įgyvendinimo finansavimui reikalingos didžiulės lėšos- galimybių studijos vertinimu- 10 mln. Eur. Bendrovė neturi tokių finansinių išteklių, todėl dėl šios investicijos vykdymui reikiamų lėšų bus kreipiamasi į Finansų ir Aplinkos ministeriją, akcininką ir komercinius bankus.

Numatomos ateities rizikos ir neapibrėžtumai:

- vandentvarkos įmonių stambinimas;
- neaiškios ir apribojančios ES finansavimo galimybės;
- griežtėjantys aplinkosauginiai reikalavimai vykdomai veiklai (TIPK išdavimo reikalavimai, taršos mokesčiai);
- kibernetinio saugumo užtikrinimas;
- pandemija ir jos pasekmės;

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2021 metų metinis pranešimas

- nepalanki geopolitinė situacija.

Bendrovės vykdomos veiklos paslaugų kainos reguliuojamos valstybiniame lygyje, grindžiamos būtinųjų sąnaudų padengimu, atsižvelgiant į protingumo kriterijų atitinkančią investicijų grąžą. Kainą įtakoja ir nuo įmonės nepriklausantys veiksniai- kainų skaičiavimo metodikos pokyčiai, kitų, tos pačios grupės, varentvarkos įmonių veiklos rezultatai, teisės aktų pokyčiai reglamentuojantys įmonės veiklą, veiklos ir plėtros plano faktinis įgyvendinimas.

Kiekvienai vykdomai veiklai, būtinas apdairus likvidumo rizikos valdymas- pakankamas lėšų užtikrinimas įsipareigojimų vykdymui. Ataskaitinių metų pabaigoje, apyvartinių lėšų likutis Bendrovės atsiskaitomosiose sąskaitose sudarė 23,6 proc. visų per metus uždirbtų pajamų. Bendrovė, įsivertinusi bankų bankrotų riziką, ją diversifikuoja apyvartines lėšas laikant keliuose skirtinguose bankuose.

Didelį dėmesį bendrovė skiria gautinų sumų rizikos valdymui:

- peržiūrimi vėluojantys mokėjimai- raginimai žodžiu, siunčiami įspėjimai raštu;
- sudaromos išsimokėjimo dalimis sąlygos- susidariusias skolas, išmokamos pagal sudarytus grafikus;
- neapmokėtų (praleistų) skolos likučių mažinimas- tikslus vartotojų atsiskaitymas pagal pateiktas sąskaitas.

4.7 Bendrovės veiklos planai ir prognozės

Ateinančių metų laukiamą rezultatą, pinigų srautus ir suplanuotus darbus gali koreguoti besitęsianti COVID-19 pandemija bei aštrėjanti nepalanki geopolitinė situacija. Didžiausias iššūkis būtų- apyvartinių lėšų trūkumas, kurį lemia vartotojų ir abonentų neatsiskaitymas už suteiktas paslaugas. Negaunant apmokėjimų už paslaugas, kurių kaina grindžiama būtinosiomis sąnaudomis, bendrovei gali kilti sunkumų dėl lėšų poreikio atsiskaitant už elektros energiją, eksploatacines medžiagas, su darbo santykiais susijusiomis išlaidomis, įsipareigojimų vykdymui ir kt. Neigiamą poveikį veiklos vykdymui gali stipriai įtakoti nepalanki geopolitinė situacija. Atlikus galimų invazijos į Ukrainą pasekmių Bendrovei įvertinimą, buvo padaryta išvada, kad tiesioginis poveikis veiklai yra ribotas, tačiau padėtis yra nenuspėjama dėl didesnių įvairių prekių ir paslaugų įsigijimo, elektros energijos, šildymo ir transporto sąnaudų ir augančios vartotojų kainų infliacijos. Bendrovė skiria didelį dėmesį likvidumui palaikyti.

Šios pasaulinės krizės laikotarpiu itin svarbi ir socialinė atsakomybė:

- saugių darbo sąlygų užtikrinimas darbuotojams ir darbo vietų išsaugojimas,
- palankių atsiskaitymų galimybių sudarymas vartotojams išsaugant jų pajamas.

2022 m. UAB „Plungės vandenys“ toliau sieks 2020- 2024 m. strateginiame veiklos plane numatytų svarbiausių Bendrovės tikslų ir jų įgyvendinimo rodiklių:

1. Racionalaus infrastruktūros panaudojimo užtikrinimas- Platelių miestelio mokyklos nuotekų siurblinės rekonstrukcija, Gintališkės k. vandentiekio tinklų perklojimas betranšėju būdu, Plungės NS1 Birutės g. siurblinės uždarnosios armatūros keitimas ir pastato remontas, vandens netekčių mažinimo darbai Plungės mieste (tinklo zonavimo, debito ir slėgio matavimas, testavimas, akustinė diagnostika ir kt.), nuotekų tinklų vizualinės patikros kamerų įsigijimas.
2. Kokybiško geriamojo vandens tiekimas visiems vartotojams- VGĮ statyba Keturakių ir Alksnėnų k. vandenvietėse, Žemaičių Kalvarijos miestelio VGĮ modernizacija.
3. Aplinkos taršos mažinimas – 300 m³/h nuotekų siurblio įrengimas Plungės NPS Nr.1 Birutės g. ir NPS Nr. 2 Sinagogų g.- 500 m³/h, nuotekų tinklų išvadų įrengimas, paviršinių (lietaus) nuotekų valyklos statyba ir tinklų atjungimas nuo buitinių nuotekų tinklų sistemos, pasirengimas Plungės nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijos vykdymui (finansavimo šaltiniai ir pirkimo dokumentai), bendradarbiavimas su aplinkosaugininkais organizuojant prevencines nuotekų tvarkymo patikros išvykas.
4. Veiklos efektyvumo užtikrinimas- ISO 9001 kokybės vadybos ir ISO 14001 sertifikavimas, nano struktūruoto biopreparato naudojimas, vandentiekio tinklų įvadų įrengimas, antžeminės fotovoltinės elektrinės įrengimas Plungės miesto vandenvietės

Uždaroji akcinė bendrovė „Plungės vandenys“

2021 metų metinis pranešimas

teritorijoje, faktinių veiklos rodiklių analizavimas ir vertinimas, biudžeto vykdymo ir vartotojų atsiskaitymų kontrolė, bešeimininkių tinklų inventorizavimas.


5. Vartotojų/Klientų patirties gerinimas- operatyvus vartotojų informavimas, apklausų vykdymas, sąskaitų pristatymo efektyvinimas.
6. Siekis būti profesionalia ir skaidria organizacija- darbuotojų įsitraukimo vertinimas, susitikimų organizavimas su kitomis vandentvarkos įmonėmis, dalyvavimas „Skaidrumo akademija“ veikloje.

Įvertinus galimus realizacijos apimčių pokyčius, Bendrovės planuojamos pajamos per 2022 m. sudarys 2.960,6 tūkst. Eur, sąnaudos – 2.939,1 tūkst. Eur. Sąnaudos planuotos įvertinus numatytus darbus, turto pokyčius, bei pastoviųjų ir kintamųjų sąnaudų apimtis. Laukiamas rezultatas – 21,5 tūkst. Eur pelnas.

UAB „Plungės vandenys“ vykdo kovos su korupcija programą, kurios įgyvendinimo priemonių planas sudarytas 2021– 2023 metams. Programos tikslas užtikrinti veiksmingą bei kryptingą korupcijos prevencijos ir kontrolės sistemą bendrovėje. Sudarytas priemonių planas užtikrins skaidresnę, veiksmingesnę ir viešesnę bendrovės veiklą.

Bendrovė nuosekliai plėtodama, atnaujindama ir modernizuodama eksploatuojamą vandentvarkos ūkį siekia veiklos efektyvumo, racionaliai naudojamų išteklių ir sąnaudų optimizavimo.

Direktorius



Alvydas Jasevičius