



***UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
„TELŠIŲ VANDENYS“***

***2021 METŲ
METINIS PRANEŠIMAS***

TURINYS

ĮVADAS.....	3
2021 METŲ ESMINIAI ĮVYKIAI.....	3
2021 METŲ RODIKLIAI.....	4
BENDROVĖS VALDYMAS.....	5
BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRA.....	6
GERIAMOJO VANDENS GAVYBA IR TIEKIMAS.....	8
NUOTEKŲ TVARKYMAS.....	12
PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ TVARKYMAS.....	16
PARDAVIMAI IR VARTOTOJAI.....	16
DARBUOTOJAI IR DARBO UŽMOKESTIS.....	24
FINANSAI.....	26
VEIKLOS PLANAS 2022 METAMS.....	32



ĮVADAS

Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas pranešimas, yra 2021 metai.

Pagrindiniai duomenys apie įmonę:

Įmonės pavadinimas : UAB „Telšių vandenys“

Teisinė – organizacinė forma (įmonės rūšis) : uždaroji akcinė bendrovė

Įregistravimo data ir vieta : 1995 m. balandžio 10 d., VĮ „Registru centras“

Įmonės kodas : 180153137

Juridinių asmenų registro tvarkytojas : VĮ „Registru centras“

Įstatinis kapitalas : 5 659 198 Eur. Įstatinis kapitalas padalytas į 189715 akcijų, kurių vienos vertė yra 29,83 Eur.

Būstinės adresas : Plungės g. 55, LT-87327, Telšiai

Telefonas : +370 444 74998

Faksas : +370 444 60741

Elektroninio pašto adresas : info@telsiuvandenys.lt

Interneto tinklalapis : www.telsiuvandenys.lt

UAB „Telšių vandenys“ - šiuolaikiška vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas teikianti bendrovė, kurios paskirtis - užtikrinti patikimas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas klientams su mažiausiomis išlaidomis ir minimaliausiu poveikiu aplinkai. Bendrovė turi Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (VERT) suteiktą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją ir vykdo veiklą Telšių miesto ir rajono teritorijose.

Vizija – ateityje pažangi, politiškai nepriklausoma, visuomenės poreikius ir interesus atitinkanti, turinti vartotojų pasitikėjimą, visavertė Lietuvos įmonė.

Misija – garantuoti tiekiamo vandens kokybę pagal Lietuvoje galiojančią standartą, patikimai tiekti vandenį visiems vartotojams, pagerinti atvirų vandens telkinių sanitarinę būklę.

2021 METŲ ESMINIAI ĮVYKIAI

1. Tęsimas šių investicinių projektų vykdymas:

- 1.1. „Telšių dumblo apdorojimo įrenginių statyba“. Įgyvendinus šį projektą, pagerės nuotekų dumblo tvarkymas, sumažės aplinkos tarša. Telšių nuotekų dumblo apdorojimo įrenginiuose bus galima priimti iš aplinkinių nuotekų valyklų atvežtą nuotekų dumblą. Numatoma, kad bus apdorojamas Telšių, Plungės ir Rietavo nuotekų valymo įrenginiuose susidaręs nuotekų dumblas. Projekto vertė 10.178.619,81 Eur, tame skaičiuje ES fondų lėšos sudaro 8651,83 tūkst. Eur, bendrovės lėšos 1526,79 tūkst. Eur.
- 1.2. „Paviršinių nuotekų infrastruktūros plėtra Telšių mieste“. Projekto įgyvendinimo metu bus rekonstruoti paviršinių nuotekų tinklai Respublikos gatvėje, Telšių m., pastatytos 4 paviršinių nuotekų valyklos, įrengti nauji paviršinių nuotekų tinklai. Projekto vertė



3135,82 tūkst. Eur, iš jų ES fondų lėšos sudaro 2665,45 tūkst. Eur, savivaldybės lėšos 470,37 tūkst. Eur. 2020 metais buvo pastatytos paviršinių nuotekų valyklos Žarėnų g. ir Laivų g., nutiesta 1,26 km paviršinių nuotekų tinklų, įsigytas hidrodinaminis automobilis.

- 1.3. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Telšių mieste ir rajone“. Projekto vertė 3622,40 tūkst. Eur., tame skaičiuje ES fondų lėšos sudaro 2307,11 tūkst. Eur, bendrovės lėšos- 1315,30 tūkst. Eur.
2. Bankrutavus rangovui, buvo sustabdytas investicinio projekto „Telšių miesto NVĮ rekonstrukcija, padidinant fosforo išvalymo efektyvumą“ įgyvendinimas. Projekto tikslas – užtikrinti efektyvesnį fosforo pašalinimą iš valomų nuotekų ir taip sumažinti vandens taršą. Rekonstruoti Telšių miesto nuotekų valymo įrenginiai apsaugos aplinką nuo išleidžiamų nuotekų žalingo poveikio – biologinės ir cheminės dirvožemio, požeminio vandens taršos.

2021 METŲ RODIKLIAI

	2019	2020	2021
Pagrindiniai finansiniai rodikliai			
Finansiniai rezultatai			
Pardavimai (pajamos), tūkst. Eur	3195,3	3195,7	3341,0
Tipinės veiklos pelnas (nuostoliai), tūkst. Eur	146,5	200,1	115,0
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą, tūkst. Eur	111,7	220,0	116,2
Grynasis pelnas (nuostoliai), tūkst. Eur	111,7	220,0	116,2
Turtas laikotarpio pabaigoje, tūkst. Eur	32832,18	39989,38	41826,50
Nuosavas kapitalas laikotarpio pabaigoje, tūkst. Eur	6771,43	6968,69	7074,87
Likvidumo rodikliai			
Einamojo likvidumo rodiklis	2,43	2,23	1,14
Kritinio likvidumo rodiklis	2,19	2,05	1,05
Turto panaudojimo efektyvumas			
Ilgalaikio turto apyvartumas	0,11	0,09	0,09
Atsargų apyvartumas	8,4	8,6	8,1
Pirkėjų skolų apmokėjimo laikas dienomis	49	42	24,1
Pagrindiniai veiklos rodikliai			
Veiklos rodikliai			
Išgauta vandens, tūkst. m ³	1367,0	1374,5	1359,9
Išvalyta nuotekų, tūkst. m ³	3515,2	3437,8	3723,4
Realizuota vandens, tūkst. m ³	1054,9	1062,6	1076,3
Realizuota nuotekų, tūkst. m ³	2021,9	2074,7	2145,1
Vartotojai ir abonentai			
Vandentiekio vartotojų skaičius	15108	15233	15351
Vandentiekio abonentų skaičius	610	638	630
Kanalizavimo paslaugų vartotojų skaičius	13279	13458	13577
Kanalizavimo paslaugų abonentų skaičius	518	542	530



Paviršinių (lietaus) nuotekų abonentų skaičius	378	381	374
Eksplloatuojamų tinklų ilgis			
Vandentiekio tinklai, km	355,5	355,5	355,5
Nuotekų tinklai, km	221,3	221,3	221,3
Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai, km	40	42	45,3
Darbuotojai			
Darbuotojų skaičius laikotarpio pabaigoje, žm.	120	115	110
Etatų skaičius laikotarpio pabaigoje, vnt.	116,4	113,5	110,5

BENDROVĖS VALDYMAS

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba ir bendrovės vadovas. Bendrovės vadovas yra direktorius. Bendrovė veiklą vykdo vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, bendrovės įstatais ir kitais Lietuvos Respublikos norminiais aktais.

Aukščiausias bendrovės valdymo organas yra visuotinis akcininkų susirinkimas, kuriame su sprendžiamojo balso teise gali dalyvauti visi akcininkai (vienintelis bendrovės akcininkas yra Telšių rajono savivaldybė), su patariamojo balso teise – valdybos nariai ir direktorius.

Visuotinis akcininkų susirinkimas turi teisę keisti ir papildyti bendrovės įstatus, rinkti ir atšaukti valdybos narius, administracijos vadovą, tvirtinti metinę finansinę atskaitomybę, valdybos pateiktą bendrovės veiklos ataskaitą, didinti ar mažinti įstatinį kapitalą, paskirstyti pelną bei svarstyti kitus įstatymų numatytus klausimus.

Bendrovės valdybą ne daugiau kaip keturiems metams iš šešių narių skiria Telšių rajono savivaldybės administracijos direktorius. Valdybos veiklai vadovauja valdybos pirmininkas.

2021 m. sausio 20 d. Telšių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A1-83 patvirtinta nauja bendrovės valdyba:

- Valdybos pirmininkas – Edmundas Vaitkevičius, Telšių rajono savivaldybės administracijos teisės ir administravimo skyriaus vedėjas.

Nariai:

- Valdybos pirmininko pavaduotojas – Arūnas Tamošauskas, finansų srities nepriklausomas valdybos narys;
- Dangeras Aleksandrovas, vandens gavybos ir tiekimo srities nepriklausomas valdybos narys;
- Romanas Kančiauskas, strateginio planavimo ir valdymo srities nepriklausomas valdybos narys;
- Kristina Jankauskienė, narys, Telšių rajono savivaldybės administracijos Statybos ir urbanistikos skyriaus aplinkos ir civilinės saugos poskyrio vedėja;
- Virginijus Micius, narys, UAB “Telšių vandenys” kaimų vandentvarkos cecho viršininkas.

Valdyba svarsto ir sprendžia svarbiausius bendrovės ūkinės-finansinės veiklos klausimus. Pagrindinis valdybos uždavinys yra formuoti bendrovės veiklos strategiją,

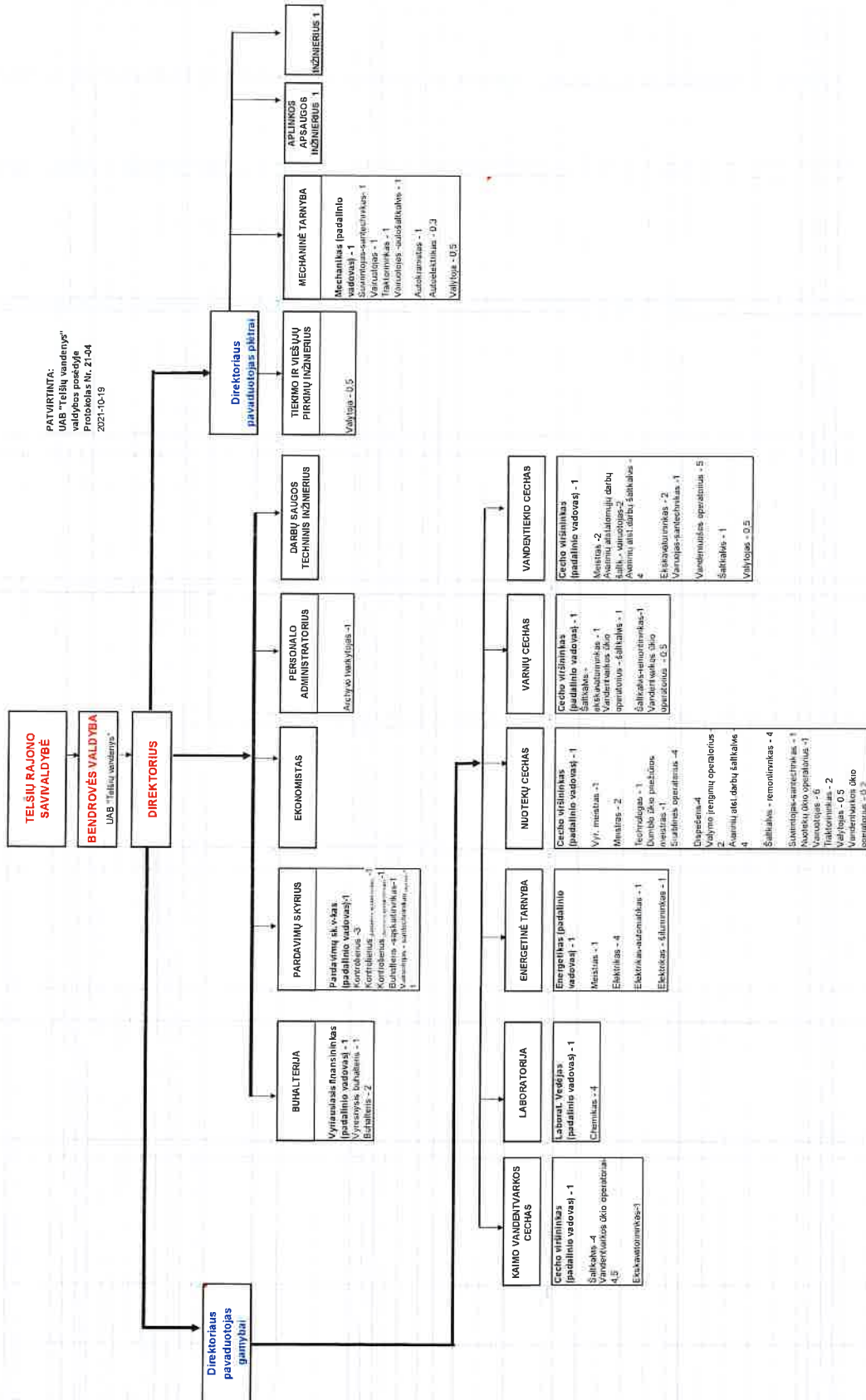


nustatant perspektyvinius prioritetinius jos tikslus ir kartu su administracija organizuoti jų įgyvendinimą.

Direktorius Raimondas Račkauskas bendrovei vadovauja nuo 2020 m. balandžio 8 d.

BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRA





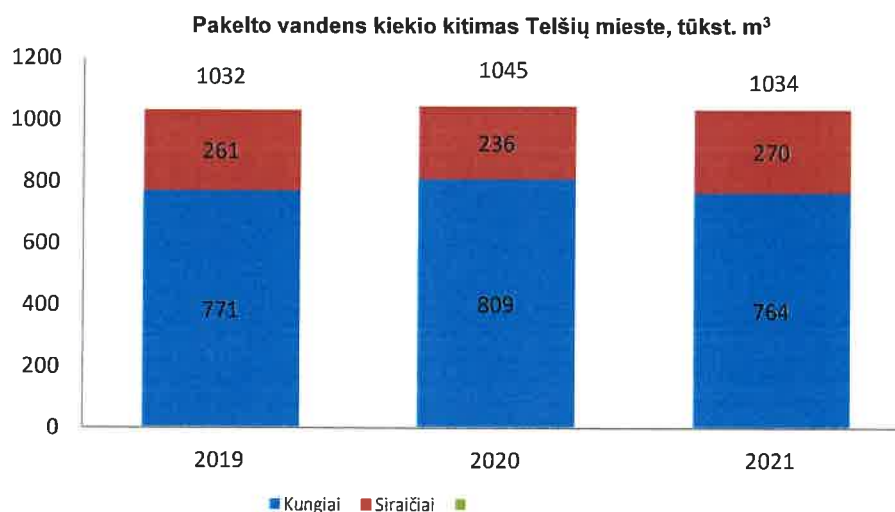
GERIAMOJO VANDENS GAVYBA IR TIEKIMAS

Geriamasis vanduo Telšių miestui tiekiamas iš Siraičių ir Kungių vandenviečių. Siraičių vandenvietės projektinis pajėgumas – 8600 m³ per parą. 2021 metais iš šios vandenvietės išgauta 739 m³ vandens per parą. Šiuo metu eksploatuojami 8 arteziniai gręžiniai iš 10 esamų. Vanduo šioje vandenvietėje keliamas iš permio – devono vandeningo sluoksnio, kuris slūgso 217-218 m gylyje. Kungių vandenvietės projektinis pajėgumas – 10000 m³ per parą. 2021 metais iš šios vandenvietės išgauta 2092 m³ vandens per parą. Šiuo metu eksploatuojami 4 iš 9 artezinių gręžinių. Vanduo šioje vandenvietėje keliamas iš kvartero vandeningo sluoksnio, kuris yra 50-60 m gylyje.

Iš viso bendrovė eksploatuoja 33 vandenvietes. Gręžiniuose instaliuotas 61 siurblys.

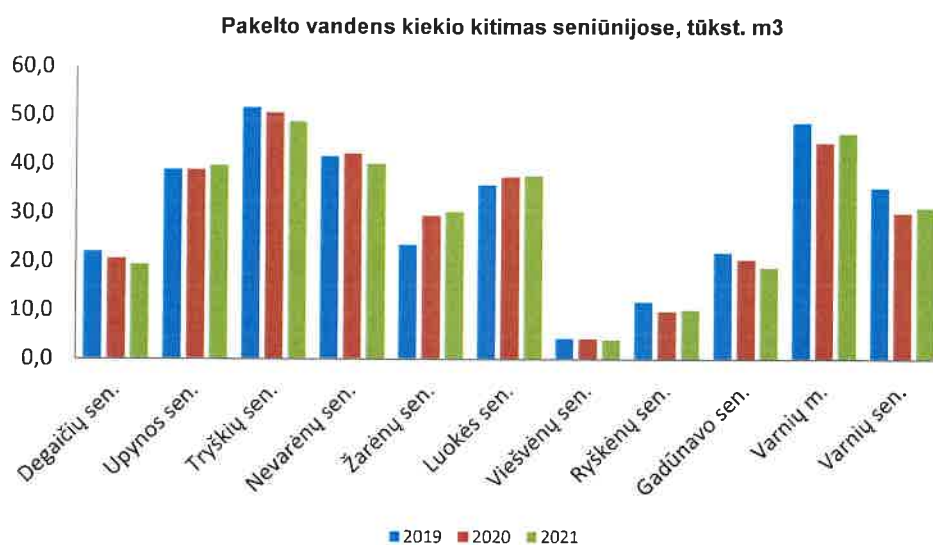
2021 metais Telšių mieste vandens buvo pakelta 11 tūkst. m³ mažiau, negu praėjusiais metais, Telšių rajono gyvenvietėse – 2 tūkst. m³ mažiau. Vandens gavybos pokyčiai 2019 – 2021 metais pavaizduoti grafike:

Telšių mieste:

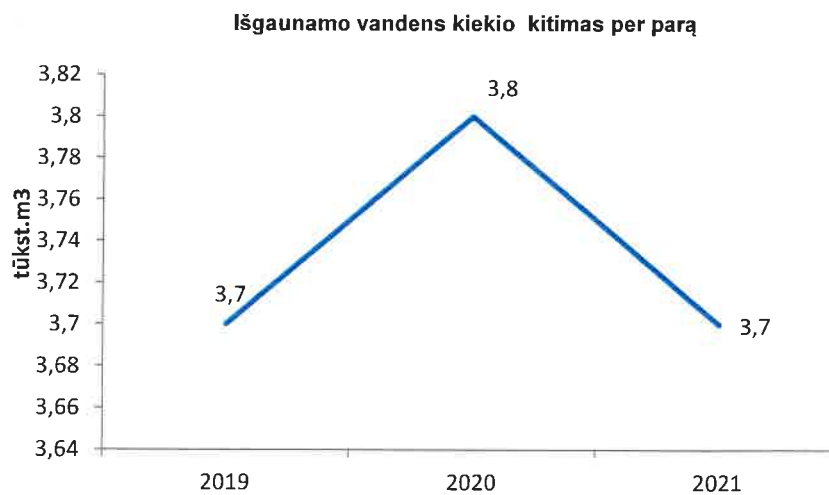


Seniūnijose:



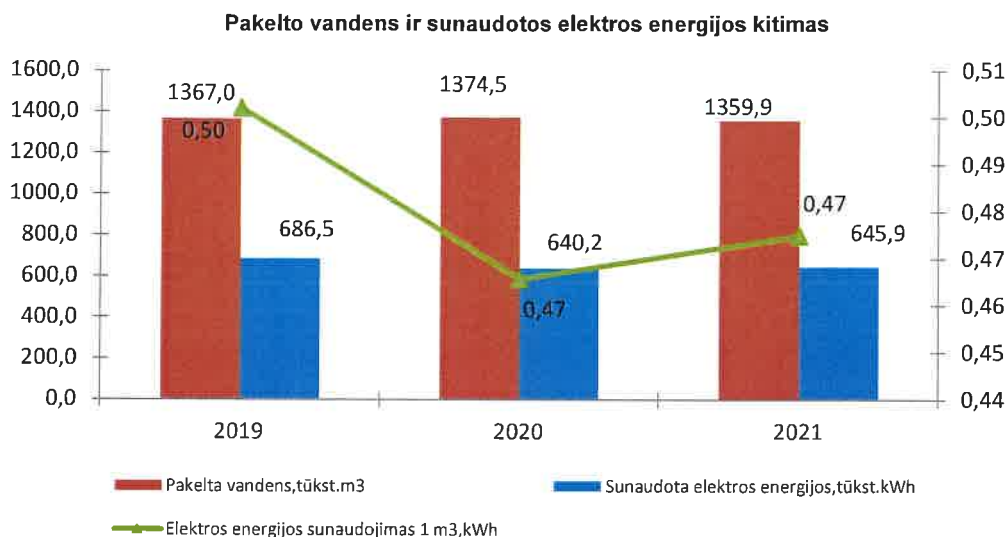


Per parą išgaunamo vandens kiekis, lyginant su praėjusiais metais, nežymiai sumažėjo:



Elektros energijos sunaudojimas 1 m³ vandens išgauti paskutiniaisiais metais nesikeitė:





Bendrovė eksploatuoja 30 vandens gerinimo įrenginių. Ataskaitiniais metais vandens gerinimo įrenginių nebuvo pastatyta. Buvo atlikta vandens gerinimo įrenginių Gedimų kaime rekonstrukcija – dėl vis atsirandančio dumblo ir pelėsio kvapo buvo sumontuoti ozono ruošimo, įterpimo, maišymo įrenginiai bei kontrolės ir matavimo prietaisai.

Bendrovė eksploatuoja ir prižiūri 355,5 km vandentiekio tinklų, iš jų magistralinių tinklų – 135 km, skirstomųjų tinklų ir įvadų – 220,5 km. Ataskaitiniais metais vandentiekio tinklų nutiesta nebuvo.

2021 m. vandentiekio tinkluose įvyko 193 avarijos, t.y. 19 avarijų daugiau nei 2020 metais. Avarija geriamojo vandens tiekimo įrenginiuose ir vandentiekio tinkluose įvardinama tais atvejais, kada dėl gedimų ar stichinių nelaimių gyventojams, pramonės įmonėms ar kitiems vartotojams nutraukiamas geriamojo vandens tiekimas.

Bendrovė nuolat vykdo geriamojo vandens kokybės priežiūrą. Tiekiamo vandens kokybę kontroliuoja atestuota bendrovės geriamojo vandens laboratorija, kurios veikla ir tyrimai atitinka tarptautinį standartą LST EN ISO/IEC 17025. Pagal galiojančius išgaunamo bei vartotojams tiekiamo vandens kokybės reikalavimus HN 24:2017 ir pagal bendrovės patvirtintą geriamojo vandens, tiekiamo vartotojams, kokybės priežiūros planą, kuris suderintas su Telšių apskrities valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba, geriamojo vandens kontrolei Telšių miesto ir rajono geriamojo vandens vartojimo vietose pasirinkti 61 skirstomojo tinklo taškai nuolatinei programinei priežiūrai ir 49 – periodinei programinei priežiūrai. Priežiūrą vykdo bendrovės geriamojo vandens laboratorija, pasitelkdama UAB „Labtarna“ ir Nacionalinio maisto ir veterinarijos rizikos vertinimo instituto Telšių skyrių.

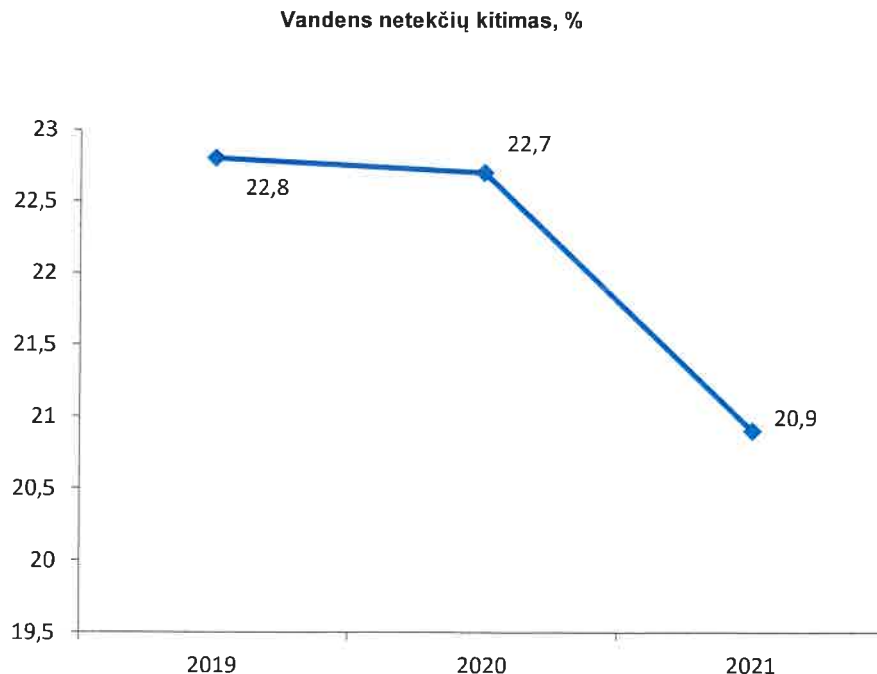
Geriamojo vandens laboratorija per savaitę paima apie 10 mėginių. Vartotojams tiekiamo geriamojo vandens kokybės tyrimų rezultatai:



Metai	Ėmi nių skaič ius	Cheminiai tyrimai			Mikrobiologiniai tyrimai			Iš viso analič ių skaiči us	Iš jų neatitiko HN 24:2017	
		Analičių skaičius	Iš jų neatitiko HN 24:2017		Analiči ų skaičius	Iš jų neatitiko HN 24:2017			Skai čius	%
			skaiči us	%		skaiči us	%			
2019	378	2939	5	0,20	810	45	5,6	3749	50	1,3
2020	375	3045	2	0,10	802	26	3,3	3847	28	0,7
2021	362	3012	8	0,30	832	35	4,2	3844	43	1,1

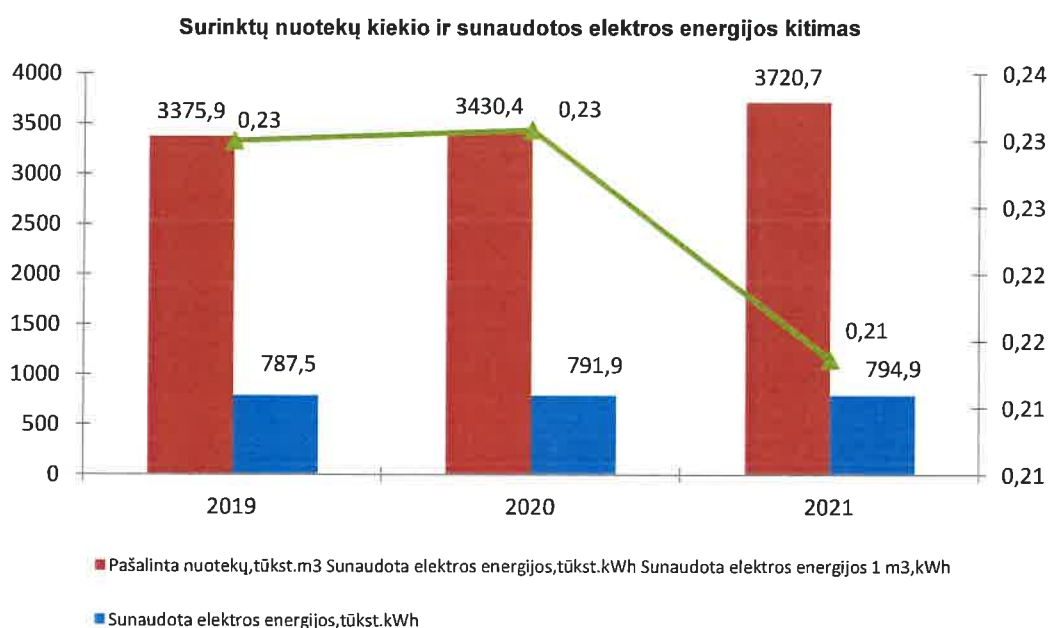
Opi įmonės problema – vandens netektys. Sprendžiant šią problemą, stengiamasi sistemingai keisti uždaramąją armatūrą ir lauko tinklus, periodiškai tikrinti skaitiklius įvaduose bei butuose, gyventojai raginami renovuoti vidaus vandentiekio sistemas, ypač daug dėmesio skiriama nutekėjimų į kitas komunikacijas paieškoms.

2021 metais vandens netektys, lyginant su praėjusiais metais, sumažėjo. Vandens netekčių kitimo dinamika per pastaruosius tris metus:



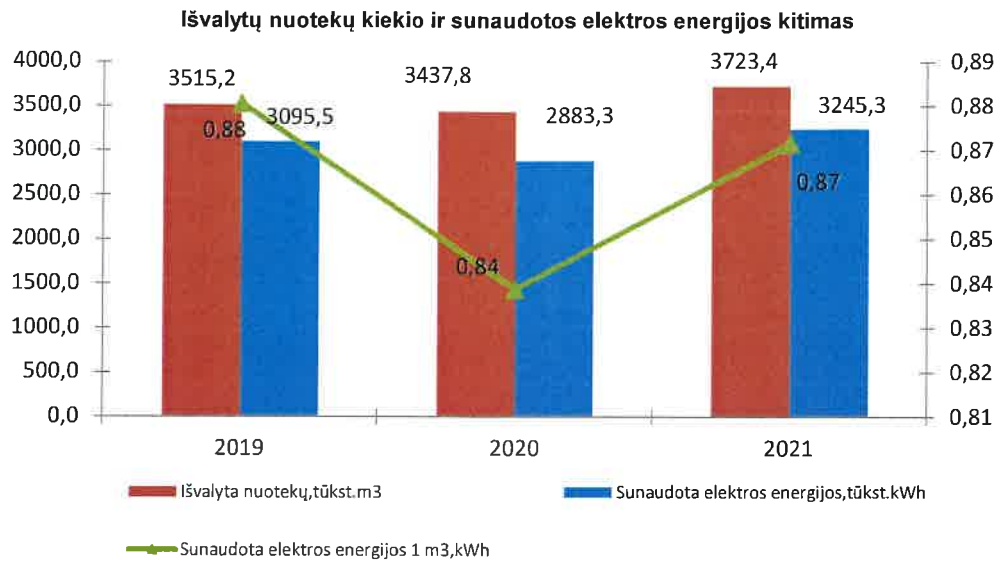
NUOTEKŲ TVARKYMAS

2021 m. buvo surinkta 3721 tūkst. m³ nuotekų, t.y. 290 tūkst.m³ daugiau, negu 2020 metais. Tam turėjo įtakos AB „Žemaitijos pienas“ ir UAB „Scandye“ padidėjusi nuotekų realizacija. Surinktų nuotekų kiekio ir nuotekų surinkimui sunaudotos elektros energijos kiekio kitimas per 2019 – 2021 metus pavaizduotas grafike:

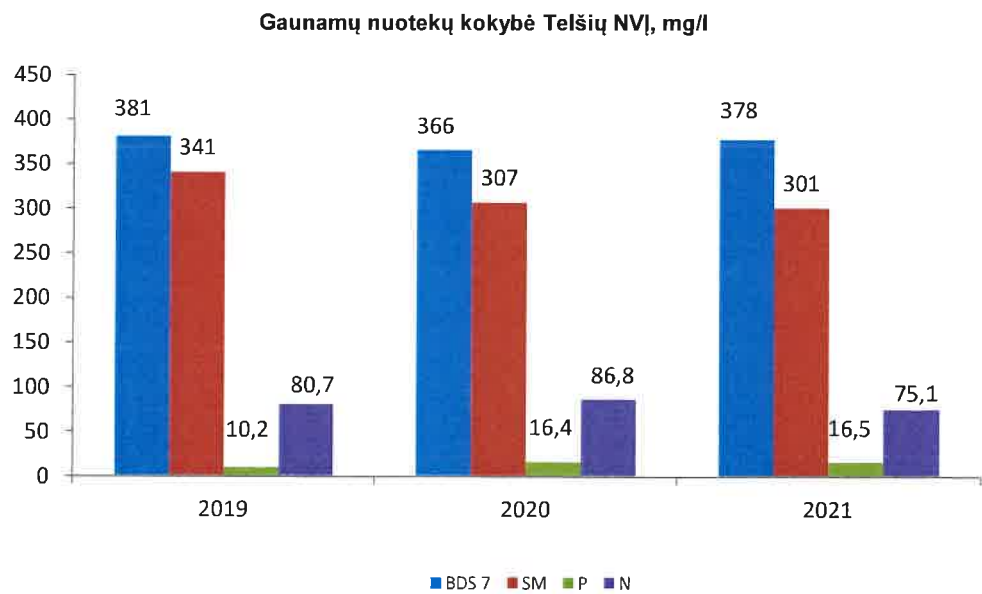


2021 metais buvo išvalyta 3723 tūkst. m³ nuotekų. Tai yra 286 tūkst. m³ daugiau, nei 2020 metais. Išvalytų nuotekų ir nuotekų valymui sunaudotos elektros energijos kiekio kitimas per 2019 – 2021 metus pavaizduotas grafike:

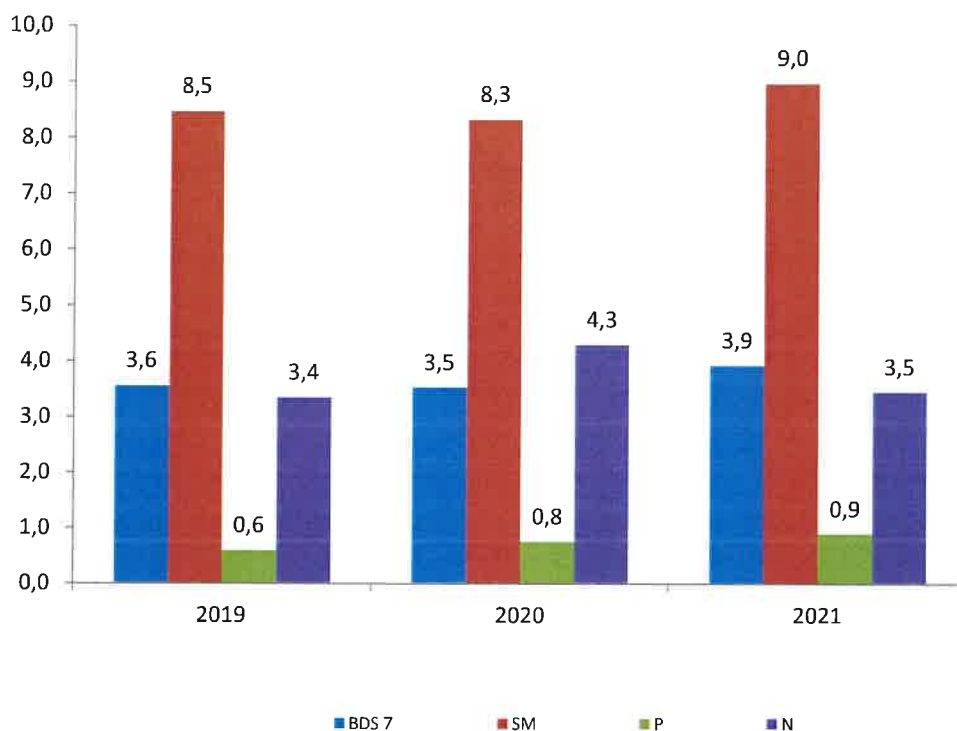




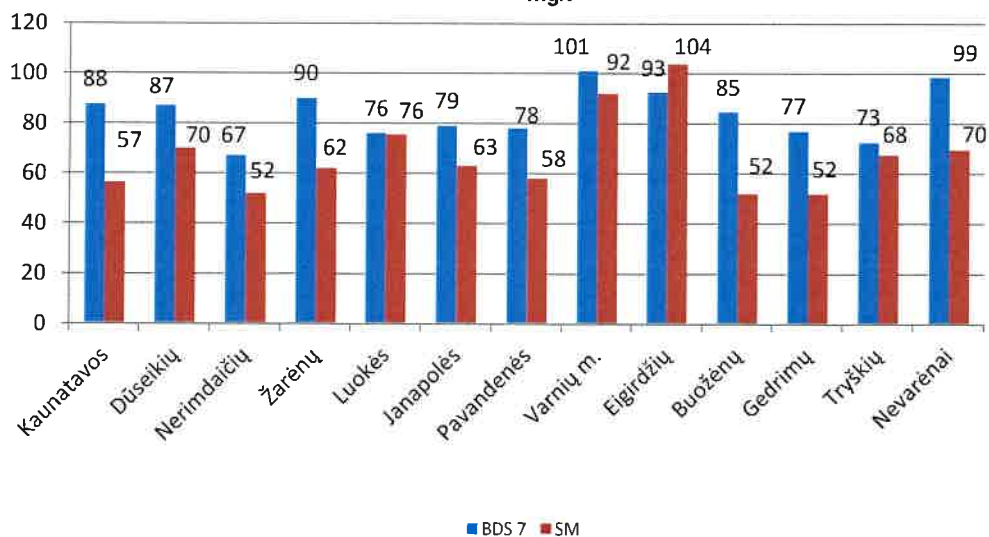
Gaunamų nuotekų ir išvalytų nuotekų kokybė matyti iš grafikų:



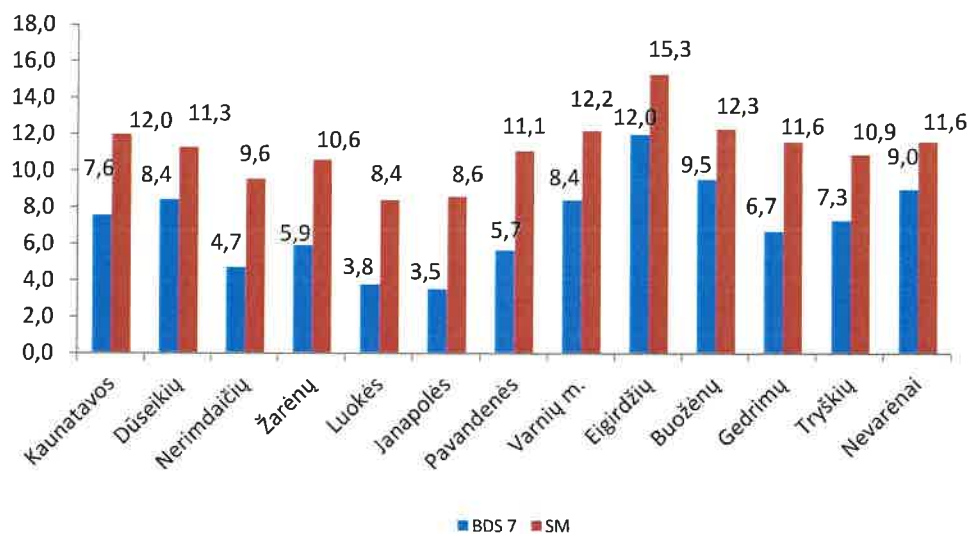
Išvalytų nuotekų kokybė Telšių NVJ, mg/l



Atitekančių nuotekų kokybė gyvenviečių NVJ 2021 metais, mg/l



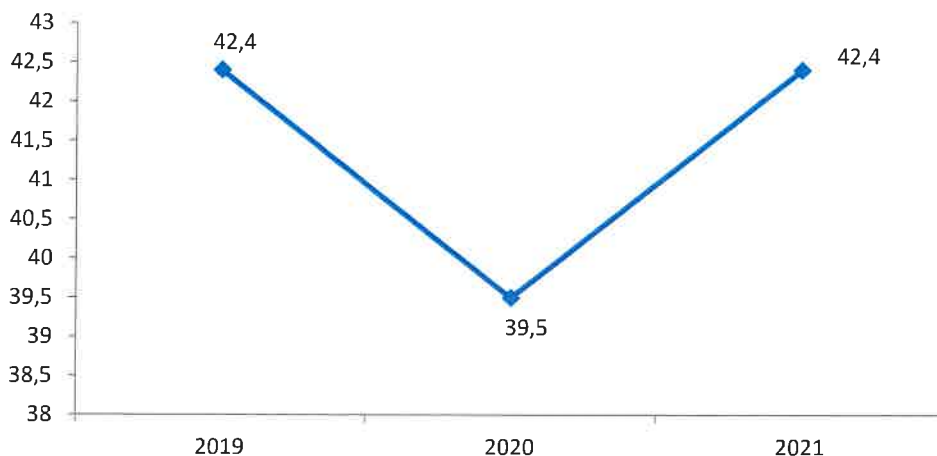
Išvalytų nuotekų kokybė gyvenviečių NV| 2021 metais, mg/l



Infiltracija – tai neapskaitytos paviršinės (lietaus) nuotekos, avarijų metu išbėgęs vanduo, infiltracija taip pat atsiranda dėl šulinių ir nuotekų tinklų nesandarumo, nesąžiningų vartotojų išleidžiamų nuotekų. Tai padidina nuotekų, perpumpuojamų į valymo įrenginius kiekį ir tuo pačiu eksploatacines sąnaudas. 2021 metais infiltracija nežymiai padidėjo, lyginant su 2020 metais.



Infiltracijos kitimas, %



PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ TVARKYMAS

Bendrovė paviršinius (lietaus) vandenį pradėjo eksploatuoti 2011 metais, vadovaujantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2011 m. gruodžio 15 d. sprendimu Nr. T1-329. Šiuo metu eksploatuojama 45,3 km paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų. Ataskaitiniais metais, vykdant investicinį projektą „Paviršinių nuotekų infrastruktūros plėtra Telšiuose“, buvo nutiesta 3,3 km paviršinių nuotekų tinklų Telšiuose.

PARDAVIMAI IR VARTOTOJAI

2021 metų pabaigoje bendrovės abonentinis skyrius aptarnavo iš viso 16555 abonentus ir vartotojus, tame skaičiuje:

	2019	2020	2021
Įmonės	620	638	640
Individualūs gyvenamieji namai	6352	6446	6543
Daugiabučių namų butai	8947	8982	8998
Paviršinių (lietaus) nuotekų abonentai	378	381	374
IŠ VISO:	16297	16447	16555



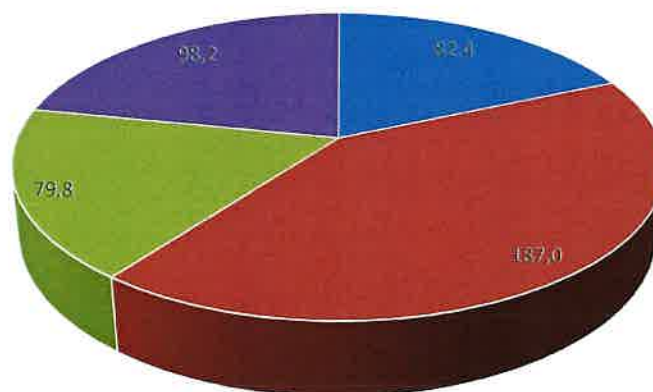
Lyginant su praėjusiais metais, aptarnaujamų vartotojų skaičius padidėjo 108 vartotoju.

Bendras įsiskolinimas už vandenį ir nuotekas, paviršines (lietaus) nuotekas ir kitas paslaugas sudarė 447 tūkst. Eur. Lyginant su praėjusiais metais, jis padidėjo 70 tūkst. Eur.



Didžiausią įsiskolinimo dalį sudaro įmonių skolos ir įsiskolinimas už paviršines (lietaus) nuotekas. Jos sudaro 60 % visų įsiskolinimų. Įsiskolinimų struktūra pagal atskiras vartotojų grupes pateikta diagramoje:

Įsiskolinimų struktūra



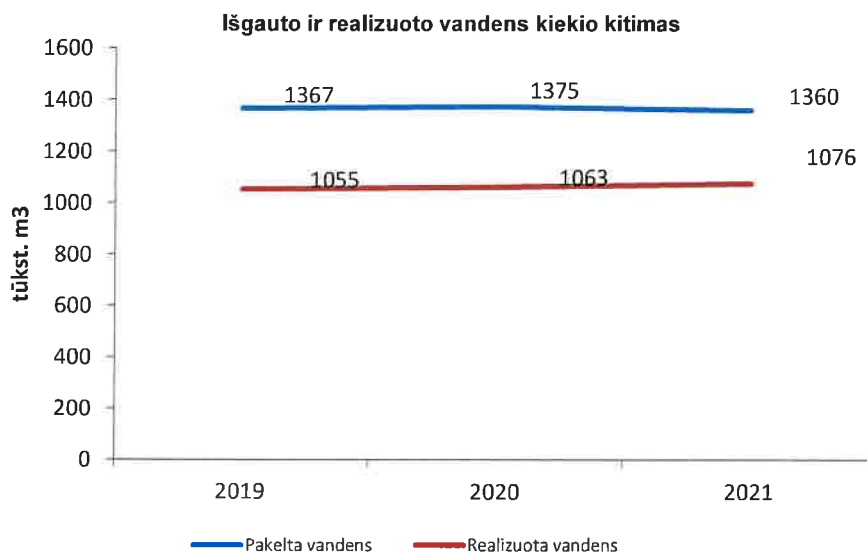
- Paviršinės nuotekos
- Įmonės
- Daugiabučiai ir individualūs namai
- Kiti pardavimai



Didžioji dalis vartotojų už paslaugas atsiskaito pagal įrengtų šalto vandens skaitiklių rodmenis. Nedidelei daliai vartotojų, gyvenančių seniūnijose, sunaudotas vanduo apskaitomas pagal normas.

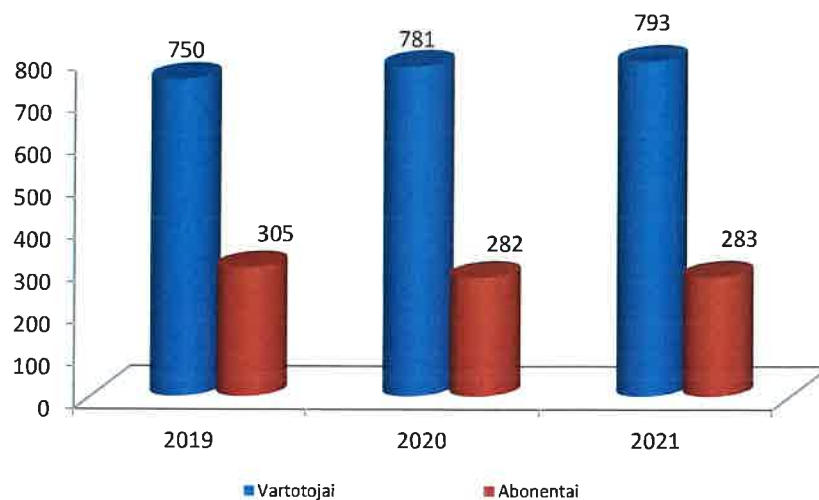
2021 m. bendrovė pakeitė ir įrengė 1803 vandens skaitiklių, t.y. 677 vandens skaitikliais daugiau, nei praėjusiais metais.

2021 metais, lyginant su 2020 metais, išgauto vandens kiekis sumažėjo 15 tūkst. m³ (1,1 %). Realizuoto vandens kiekis padidėjo 13 tūkst. m³ (1,2 %).



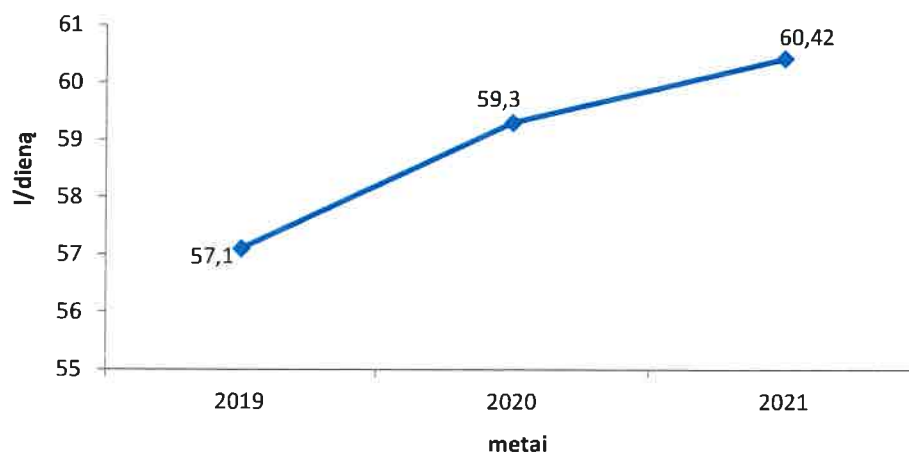
Vandens suvartojimas pagal vartotojų grupes pavaizduotas grafike. Vandens suvartojimas abiejose vartotojų grupėse nežymiai padidėjo, lyginant su 2020 metais.



Vandens suvartojimo kitimas pagal vartotojų grupes, tūkst. m³

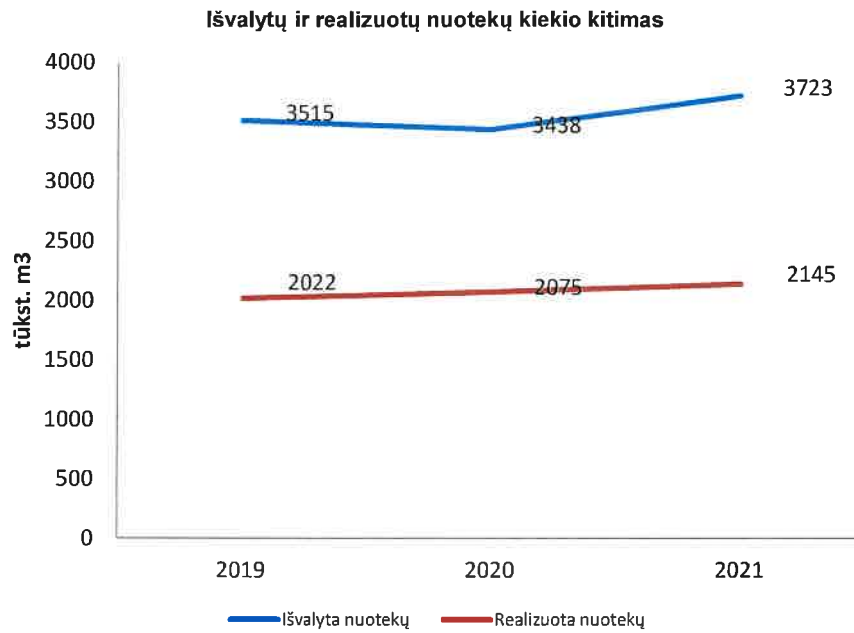
Lyginant su praėjusiais metais, vieno gyventojų šalto vandens suvartojimas 2021 metais padidėjo:

Vieno gyventojų šalto vandens suvartojimo kitimas

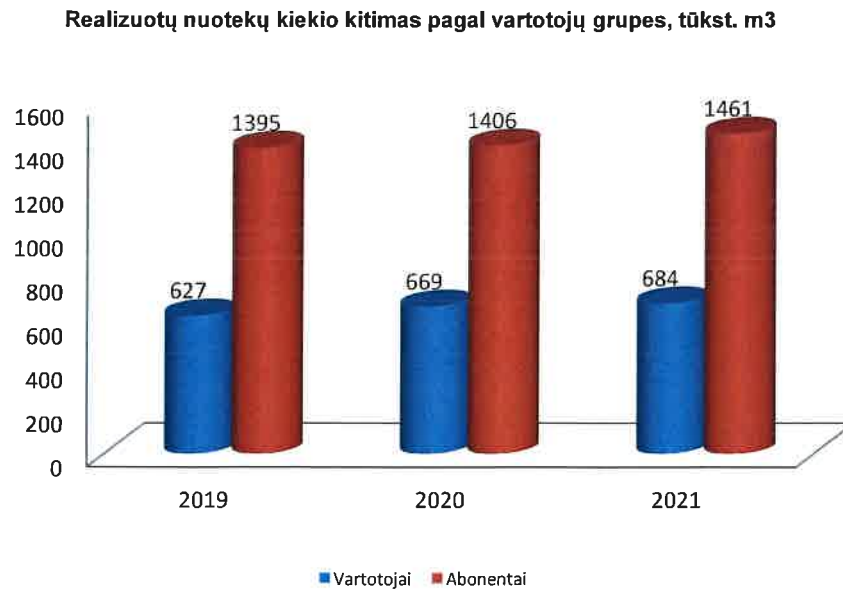


2021 m., lyginant su 2020 m., išvalytų nuotekų kiekis padidėjo 285 tūkst. m³ (8,3 %). Realizuotų nuotekų kiekis padidėjo 70 tūkst. m³ (3,4 %).





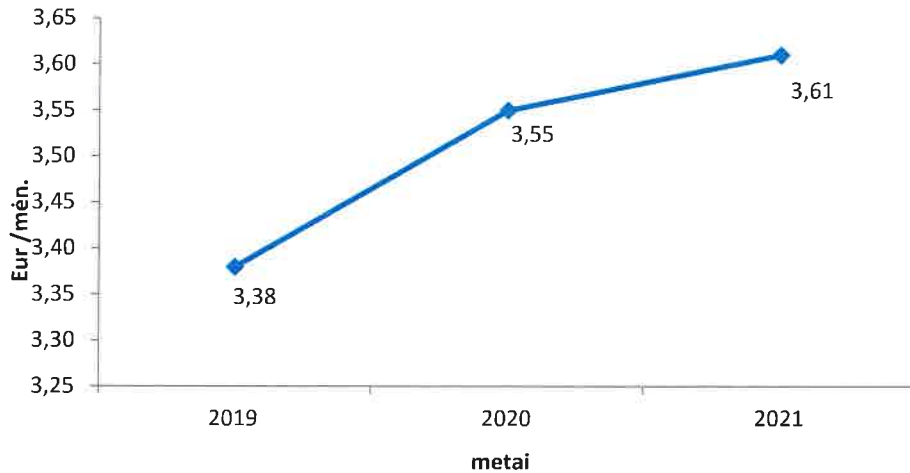
Realizuotų nuotekų kiekio kitimas pagal vartotojų grupes per paskutiniuosius trejus metus pavaizduotas grafike:



2021 metais pajamos iš vieno gyventojų, lyginant su praėjusiais metais, nežymiai padidėjo:



Pajamos iš vieno gyventojų



2021 m. buvo taikomos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2020 m. lapkričio 20 d. sprendimu Nr. O3E-1177 nustatytos perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo bazinės kainos. Telšių savivaldybės taryba nepritarė perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo bazinės kainų nustatymui, todėl Valstybinė energetikos reguliavimo taryba jas nustatė vienašališkai.

	Mato vnt.	Kainos be PVM
1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute, iš to skaičiaus		1,79
1.1. geriamojo vandens tiekimo	Eur/m ³	1,14
1.2. nuotekų tvarkymo	Eur/m ³	0,65
2. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose, iš to skaičiaus	Eur/m ³	1,75
2.1. geriamojo vandens tiekimo	Eur/m ³	1,12
2.2. nuotekų tvarkymo	Eur/m ³	0,63
3. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir	Eur/m ³	1,85



komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams, iš to skaičiaus		
3.1. geriamojo vandens tiekimo	Eur/m ³	1,22
3.2. nuotekų tvarkymo	Eur/m ³	0,63
4. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą patalpoms šildyti ir tiekiamą vartotojams ir abonentams bei geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą vartotojams, ir vartotojų kategorijai, perkančiai paslaugas daugiabučio namo įvade, iš to skaičiaus	Eur/m ³	1,74
4.1. geriamojo vandens tiekimo	Eur/m ³	1,11
4.2. nuotekų tvarkymo	Eur/m ³	0,63
5. Geriamojo vandens tiekimo abonentams, perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą supilstyti į tarą ir parduoti	Eur/m ³	6,08
6. Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kaina abonentams, perkantiems paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas	Eur/m ³	0,10

Nuotekų valymo kaina abonentams už padidėjusią ir savitąją taršą bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainos, atvežto tankinto nuotekų dumblo apdorojimo kaina nebuvo perskaičiuojamos ir galiojo nuo 2018 m. lapkričio 1 d., remiantis Telšių rajono savivaldybės tarybos 2018 m. rugsėjo 27 d. sprendimu Nr. T1-259:

1. Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio namo įvade	Eur namui per mėn.	3,94
2. Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių gyvenamųjų namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose		
a. kai įrengtas atsiskaitomasis apskaitos prietaisas	Eur apskaitos prietaisui per mėn.	1,67
b. kai dėl techninių ar kitų priežasčių nėra galimybės įrengti atsiskaitomojo apskaitos prietaiso	Eur apskaitos prietaisui per mėn.	0,68
3. Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina abonentams:		

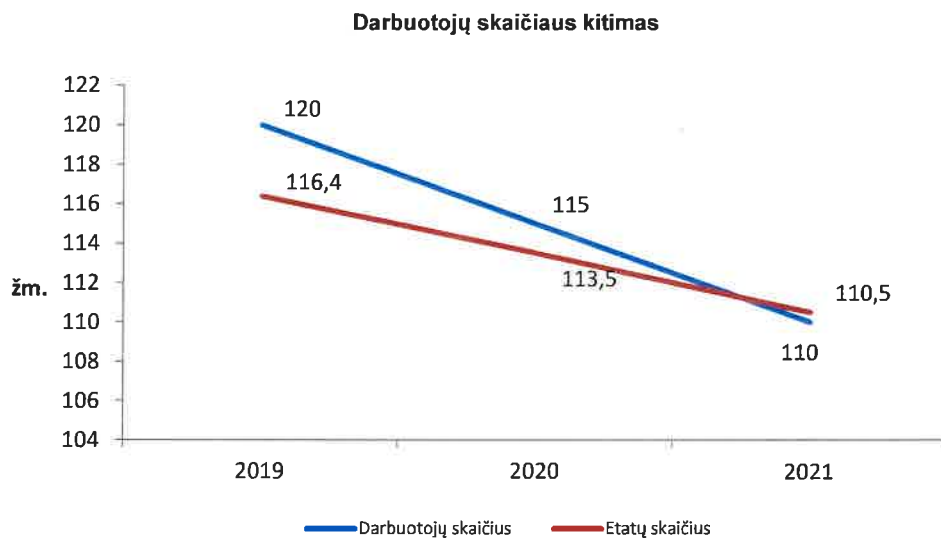


a. buitiniams apskaitos prietaisams, kai skersmuo 15 mm	Eur apskaitos prietaisui per mėn.	0,73
b. įvadiniams apskaitos prietaisams, kai skersmuo 15 mm	Eur apskaitos prietaisui per mėn.	1,67
c. įvadiniams apskaitos prietaisams, kai skersmuo 20 mm	Eur apskaitos prietaisui per mėn	1,81
d. apskaitos prietaisams, kai skersmuo 25 mm	Eur apskaitos prietaisui per mėn	2,77
e. apskaitos prietaisams, kai skersmuo 32 mm	Eur apskaitos prietaisui per mėn	2,96
f. apskaitos prietaisams, kai skersmuo 40 mm	Eur apskaitos prietaisui per mėn	5,64
g. apskaitos prietaisams, kai skersmuo 65 mm	Eur apskaitos prietaisui per mėn	8,49
h. apskaitos prietaisams, kai skersmuo 80 mm	Eur apskaitos prietaisui per mėn	9,55
i. apskaitos prietaisams, kai skersmuo 100 mm	Eur apskaitos prietaisui per mėn	11,14
j. nuotekų apskaitos prietaisams	Eur apskaitos prietaisui per mėn	371,50
k. apskaitos prietaisams, kai skersmuo 80/20 mm	Eur apskaitos prietaisui per mėn	11,42
l. apskaitos prietaisams, kai skersmuo 65/20 mm	Eur apskaitos prietaisui per mėn	10,36
m. apskaitos prietaisams, kai skersmuo 50/20 mm	Eur apskaitos prietaisui per mėn	9,04
4. Nuotekų valymo kaina abonentams už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos BDS₇ koncentracijos padidėjimą	Eur/m ³	0,028
5. Nuotekų valymo kaina abonentams už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos skendinčių medžiagų koncentracijos padidėjimą	Eur/m ³	0,018
6. Nuotekų valymo kaina abonentams už kiekvieną 10 mg/l virš bazinės taršos azoto koncentracijos padidėjimą	Eur/m ³	0,012
7. Nuotekų valymo kainą abonentams už kiekvieną 1 mg/l virš bazinės taršos fosforo koncentracijos padidėjimą	Eur/m ³	0,010
8. Atvežto tankinto nuotekų dumblo apdorojimo (nuotekų dumblo apdorojimo prieš anaerobinį apdorojimą, anaerobinio apdorojimo ir sausinimo bei nuotekų dumblo džiovinimo technologinėse grandyse) kaina	Eur/t	32,78



DARBUOTOJAI IR DARBO UŽMOKESTIS

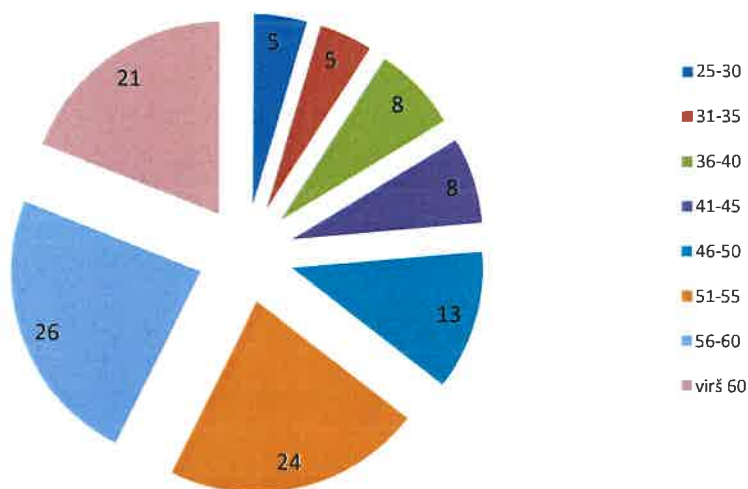
2021 metų pabaigoje UAB "Telšių vandenys" dirbo 110 darbuotojų, buvo 110,5 etato. Lyginant su praėjusiais metais, darbuotojų skaičius sumažėjo 5 darbuotojais, etatų skaičius sumažėjo 3 etatais:



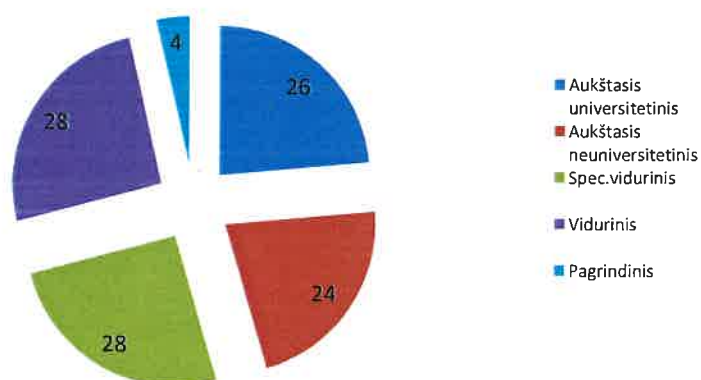
Darbuotojų pasiskirstymas pagal amžių ir išsilavinimą parodytas diagramose:



Darbuotojų pasiskirstymas pagal amžių, žm.



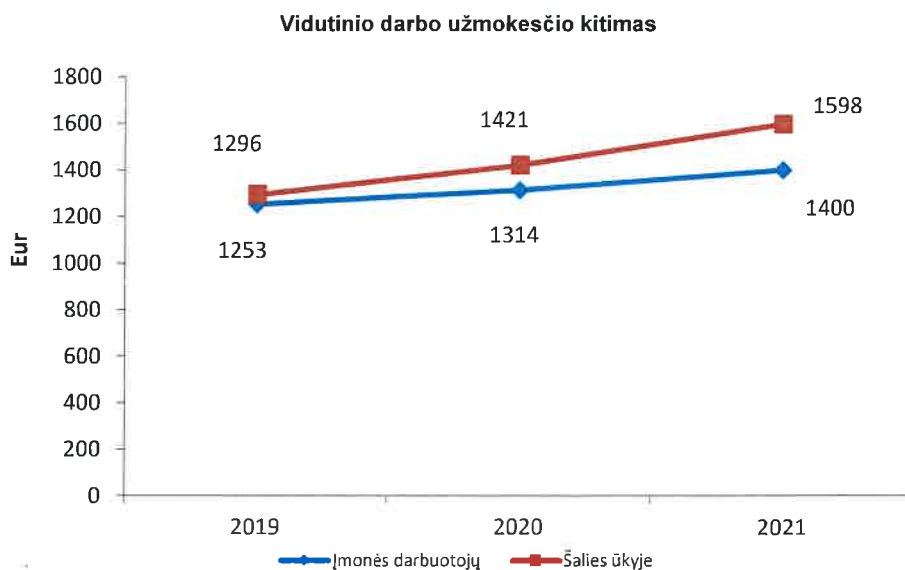
Darbuotojų pasiskirstymas pagal išsilavinimą, žm.



Ataskaitiniais metais vidutinis bendrovės darbuotojų mėnesinis darbo užmokestis padidėjo 86 Eur ir sudarė 1400 Eur.

Vidutinio mėnesinio darbo užmokesčio (bruto) kitimas ir jo palyginimas su šalies ūkio vidutiniu darbo užmokesčiu pavaizduotas grafike:



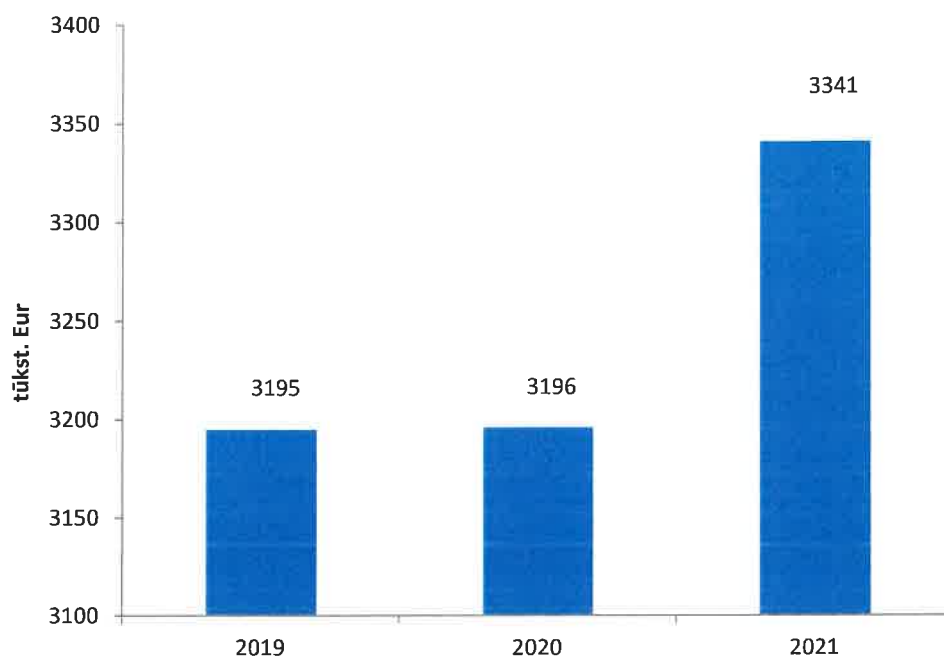


FINANSAI

Bendrovės pagrindinės veiklos pajamas sudaro pajamos iš geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo pajamos. Likusi dalis yra kitos bei finansinės veiklos pajamos. 2021 metais iš pagrindinės veiklos gauta 3341 tūkst. Eur pajamų, kurios, lyginant su 2020 metais, padidėjo 145 tūkst. Eur (4,5 %). Tai įtakojo didžiausių vartotojų AB „Žemaitijos pienas“ ir UAB „Scandye“ padidėjusi geriamojo vandens ir nuotekų realizacija (lyginant su 2020 m. realizacija padidėjo 100,9 tūkst. Eur), taip pat buvo gauta daugiau pajamų už nuotekų tvarkymą, padidėjus nuotekų tvarkymo kainai. Pajamų iš pagrindinės veiklos kitimas 2019 – 2021 metais pavaizduotas grafike:



Pajamų iš pagrindinės veiklos kitimas



Pajamos už geriamojo vandens tiekimą, lyginant su praėjusiais metais, sumažėjo 34 tūkst. Eur (2,7 %). Pajamų sumažėjimą įtakojo vidutinės taikomos geriamojo vandens kainos sumažėjimas nuo 2021 m. sausio mėn. 1 d.

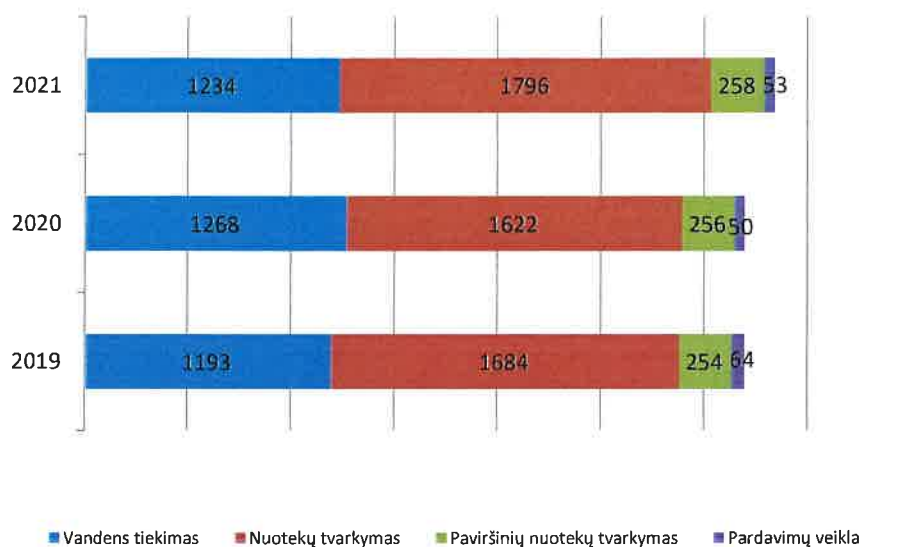
Pajamos už nuotekų tvarkymą padidėjo 174 tūkst. Eur (10,7 %). Pajamų padidėjimui įtakos turėjo vidutinės taikomos nuotekų tvarkymo paslaugų kainos padidėjimas nuo 2021 m. sausio 1 d.

Pardavimo veiklos pajamos 2021 metais padidėjo neįžymiai- 2 tūkst. Eur.

Pajamos už paviršines (lietaus) nuotekas padidėjo 3 tūkst. Eur Pajamų kitimas pagal veiklos sritis pavaizduotas grafike:



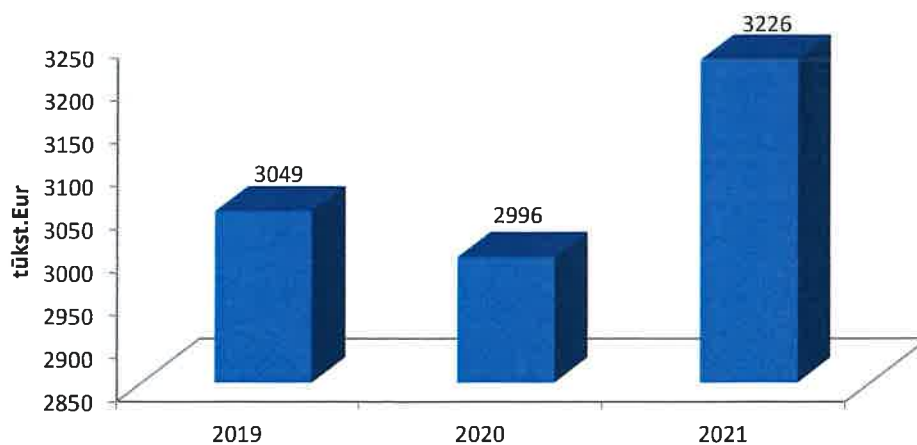
Pajamų iš pagrindinės veiklos kitimas pagal veiklos sritis, tūkst. Eur



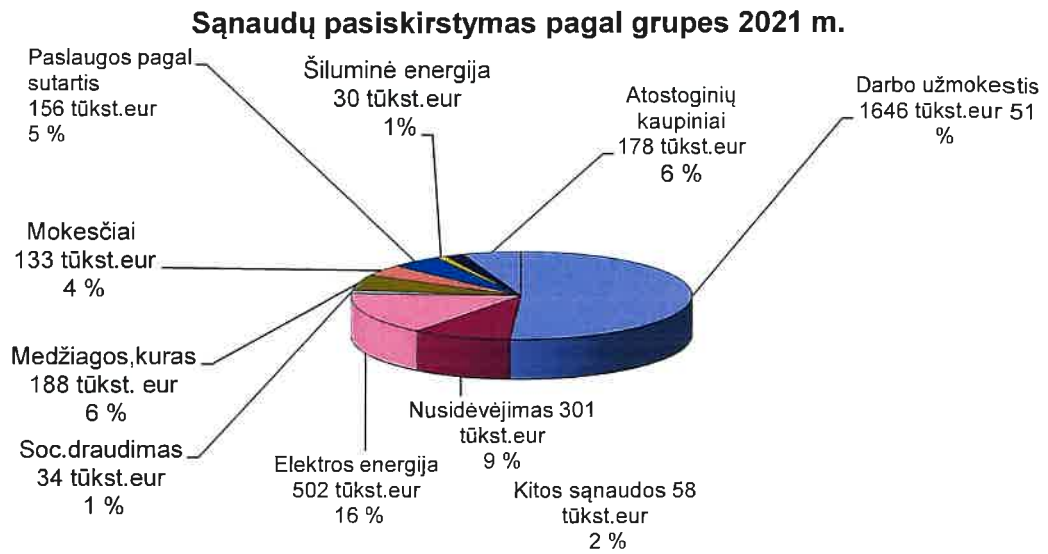
Bendrovės pagrindinės veiklos sąnaudos 2021 metais sudarė 3226 tūkst. Eur. Jos, lyginant su praėjusiais metais, padidėjo 230 tūkst. Eur (7,7 %). Tai lėmė padidėjusios elektros energijos, šiluminės energijos, remonto, degalų kainos, darbo užmokesčio sąnaudos.

Sąnaudų kitimas 2019 – 2021 metais pavaizduotas grafike:

Pagrindinės veiklos sąnaudų kitimas



Pagrindinės veiklos sąnaudų struktūra:

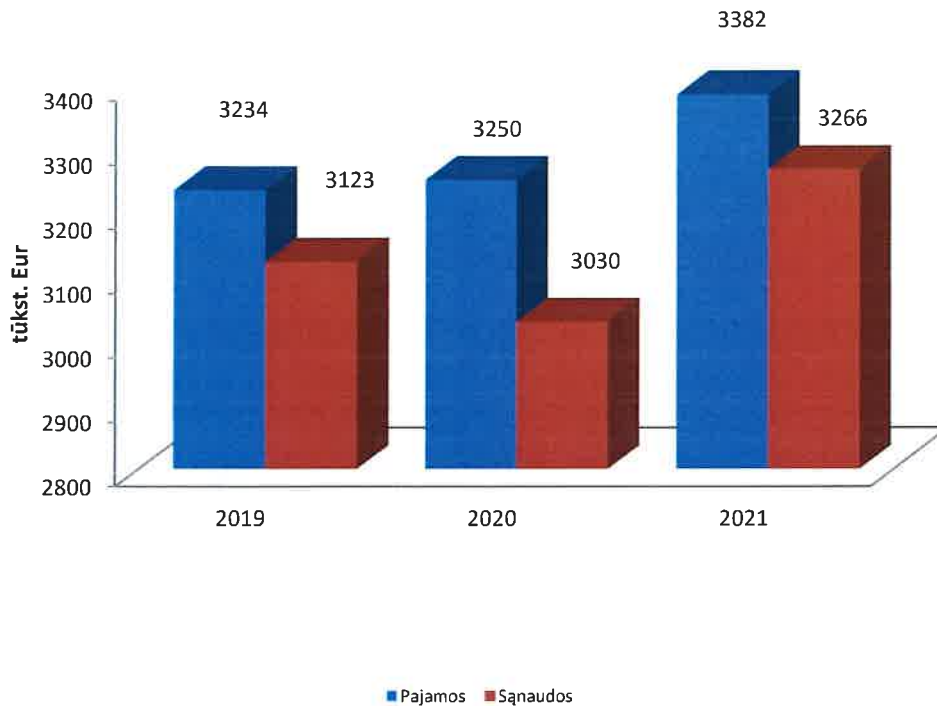


Kitos veiklos pajamos 2021 metais buvo 36,7 tūkst. Eur, finansinės ir investicinės veiklos pajamos – 4,5 tūkst. Eur. Bendros įmonės pajamos buvo 3382,2 tūkst. Eur.

Bendros bendrovės sąnaudos siekė 3266 tūkst. Eur. Iš jų pagrindinės veiklos sąnaudos sudarė 3226 tūkst. Eur. Kitos veiklos sąnaudos sudarė 15 tūkst. Eur, finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos – 25 tūkst. Eur. Bendrovės bendrų pajamų ir sąnaudų kitimas per paskutiniuosius tris metus pavaizduotas grafike:



Bendrų pajamų ir sąnaudų kitimas



Siekiant užtikrinti aukštą teikiamų paslaugų kokybę ir prieinamumą kuo didesniai vartotojų skaičiui, bendrovė ataskaitiniais metais tęsė vandentvarkos projektų įgyvendinimą, investavo lėšas į ilgalaikio turto atnaujinimą. 2021 metais bendrovė iš vidinių šaltinių investavo 285,3 tūkst. Eur lėšų. Lėšos buvo skirtos eksploatuojamo turto atstatymui, ilgalaikio turto įsigijimui:

- Pakeisti ir įrengti geriamojo vandens apskaitos prietaisai (3,9 tūkst. Eur);
 - Įsigyta darbo mašinų (8,8 tūkst. Eur);
 - Skirta lėšų elektros ūkio rekonstrukcijai (5,2 tūkst. Eur);
 - Įsigyti 2 kopijavimo aparatai (5,1 tūkst. Eur);
 - Įsigta telemechanikos, kontrolės ir matavimo prietaisų (48,3 tūkst. Eur);
 - Skirta lėšų transporto priemonių įsigijimui ir atnaujinimui (49,7 tūkst. Eur);
 - Atnaujinta įranga ir ūkinis inventorių (3,9 tūkst. Eur);
 - Rekonstruoti vandens gerinimo įrenginiai Gedrimuose (14,9 tūkst. Eur).
- Tęjami darbai, įgyvendinant investicinį projektą „Paviršinių nuotekų tinklų infrastruktūros plėtra Telšių mieste“, nutiesti paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai Telšių m. Degaičių g., Janonio g., S.Nėries g., Alyvų g. ir Šviesos g. (3,3 km) už 277,3 tūkst. Eur, įvykdyta darbų už 146 tūkst. Eur (t.sk. įmonės lėšos 8,5 tūkst. Eur);

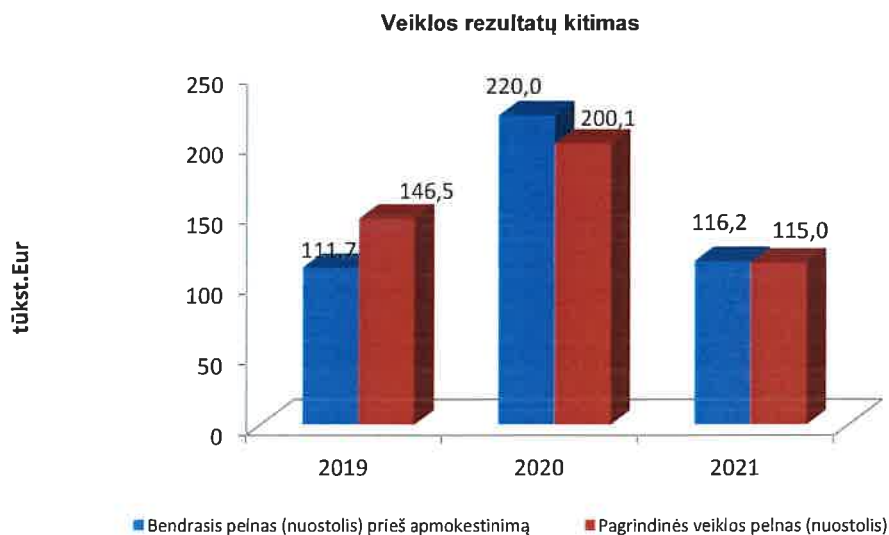


- Toliau vykdyti darbai, įgyvendinant investicinį projektą „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Telšių mieste ir rajone“ (74,2 tūkst. Eur, t.sk. įmonės lėšos 39,7 tūkst. Eur);
- Tęsimas investicinio projekto „Telšių dumblo apdorojimo įrenginių statyba“ įgyvendinimas (571,3 tūkst. Eur, t.sk. įmonės lėšos 85,9 tūkst. Eur);
- Tęsimas investicinio projekto „Telšių miesto NVĮ rekonstrukcija, padidinant fosforo išvalymo efektyvumą“ (49,1 tūkst. Eur, t. sk. įmonės lėšos 11,4 tūkst. Eur).

Telšių rajono savivaldybės taryba 2021 m. lapkričio 25 d. sprendimu Nr. T1-416 „Dėl savivaldybės turto priėmimo ir investavimo turtiniu įnašu didinant uždarosios akcinės bendrovės „Telšių vandenys“ įstatinį kapitalą“ perdavė kaip turtinį įnašą bendrovei Telšių rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį turtą, kurio bendra nepriklausomo turto vertintojo nustatyta rinkos vertė – 1881,1 tūkst. Eur. Šis turtas buvo investuotas, didinant bendrovės įstatinį kapitalą.

Ataskaitinių metų bendrovės pagrindinės veiklos pelnas buvo 115,0 tūkst. Eur. Bendras pelnas prieš apmokestinimą sudarė 116,2 tūkst. Eur.

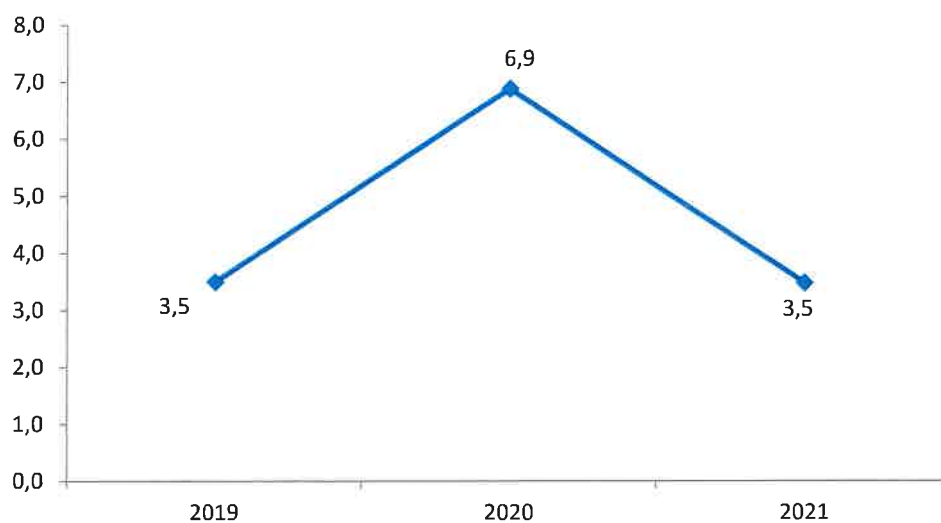
Grafike pateiktas pagrindinės veiklos ir bendrojo pelno (nuostolio) kitimas per paskutiniuosius trejus metus:



Bendrovės veiklos pelningumo kitimas per paskutinius trejus metus parodytas grafike:



Veiklos grynojo pelningumo kitimas, %



VEIKLOS IR PLĖTROS PLANAS 2022 METAMS

	Planas 2022 metams, tūkst. Eur
Investicijų ir plėtros projektai	424,88
Paviršinių nuotekų infrastruktūros plėtra Telšių mieste	305,88
Paskolos gražinimas	119,0
Ilgalaikio turto įsigijimas	271,0
Darbo ir kitos mašinos	30,0
<i>NPS Nr. 1 siurblys</i>	2,0
<i>NPS Nr. 2 siurblys</i>	20,0
<i>1-o pakėlimo siurblys Kungių vandenvietėje</i>	5,0
<i>Giluminiai siurbLIAI</i>	3,0
Transporto priemonės	22,0
<i>Spec. automobilis (cady)</i>	22,0
Ūkio ir gamybinis inventoriUS	5,0
<i>Hidraulinis presas vamzdynų remontui (viplaineriams)</i>	5,0
Skaitiklių įrengimas	5,0
Kompiuterinė technika, programos, orgtechnika	1,0
<i>Kompiuterinė technika</i>	1,0
Pastatų remontas	55,0



<i>NPS NR.2 (Fasadas, hidroizoliacija)</i>	20,0
Nugeležinimo stoties stogo šiltinimas ir nauja danga 760 m ²	20,0
Nugeležinimo stoties sienų šiltinimas ir skardinimas	15,0
Elektros ūkio rekonstrukcija	5,0
<i>Siraičių vandenvietė 2-o gręž. jėgos kabelis</i>	5,0
Vandentiekio tinklų plėtra, rekonstravimas (magistralė Rainiai-Viešvėnai)	80,0
Gręžinių įrengimas, remontas, likvidavimas	22,0
<i>Gręžinio įrengimas Nerimdaičiuose</i>	20,0
<i>Gręžinių tamponavimas (Baltininkai, Lieplaukė, Žarėnai)</i>	2,0
Nuotekų valyklų rekonstrukcija	46,0

Direktorius

Ekonomistė

Raimondas Račkauskas

Jolanta Alijošė

