

UAB ŠILUTĖS ŠILUMOS TINKLAI
METINIS PRANEŠIMAS
2023 M.

Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metinis pranešimas

Metiniame pranešime pateikiama informacija Bendrovės akcininkams ir kitiems suinteresuotiems asmenims apie bendrovės 2023 m. finansinių metų veiklą.

Metinio pranešimo reglamentavimas

UAB „Šilutės šilumos tinklai“ metinis pranešimas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo 25 straipsniu.

Asmenys, atsakingi už metiniame pranešime pateiktą informaciją

Pareigos	Vardas, pavardė	Telefono Nr.
Direktorius	Vaidotas Mačiulis	+370 441 62144
Vyr. buhalterė	Rita Agintienė	+370 441 62149

Pagrindiniai duomenys apie bendrovę

Bendrovės pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė Šilutės šilumos tinklai
Įmonės kodas	1772 17875
Įstatinis kapitalas	4552454,80
Apmokėtas įstatinis kapitalas	4552454,80
Adresas	Verslo 12, Šilutė
Telefonas	+370 441 62144
Elektroninis paštas	Info.sst@silutesst.lt
Interneto tinklapis	www.silutesst.lt
Teisinė organizacinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta	1994 m. rugpjūčio 10 d. Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę	Juridinių asmenų registras

1. BENDRA INFORMACIJA

Uždaroji akcinė bendrovė Šilutės šilumos tinklai (toliau tekste - Bendrovė) vadovaujasi Lietuvos Respublikos Konstitucija, įstatymais, teisės aktais ir Bendrovės įstatais. Bendrovė yra ribotos civilinės atsakomybės juridinis asmuo, turi savo sąskaitas bankuose, antspaudą, firmos vardą, įregistruotą Lietuvos Respublikos valstybiniame patentų biure.

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 4 552 454,80 Eur, kurį sudaro 1 569 812 vienetų paprastųjų vardinių 2,90 Eur nominalios vertės akcijų. Pagrindinis akcininkas yra Šilutės rajono savivaldybė, kuriai priklauso 1 568 438 vienetai paprastųjų vardinių akcijų arba 99,1 % visų Bendrovės akcijų. Likusios akcijos priklauso fiziniams asmenims. Visos Bendrovės paprastosios vardinės akcijos yra visiškai apmokėtos. Perleistų savų akcijų nebuvo.

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

Pagrindinė Bendrovės (reguluojama) veikla:

- centralizuotas šilumos energijos tiekimas (pardavimas) vartotojams;
- karšto vandens tiekimas (pardavimas) vartotojams;
- karšto vandens temperatūros palaikymas.

Kita Bendrovės (nereguluojama) veikla:

- pastatų šildymo ir karšto vandens vidaus sistemų priežiūra;
- daugiabučių namų energetinio efektyvumo didinimo (namų renovacijos) programos administravimas.

2. BENDROVĖS VEIKLĄ REGLAMENTUOJANTYS DOKUMENTAI

Bendrovės nauja įstatų redakcija patvirtinta Bendrovės 2012-12-20 neeilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu. Įregistruota juridinių asmenų registre 2013-02-19. 2019-08-09 vykusio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo metu buvo pakeisti ir papildyti įstatai.

3. BENDROVĖS VEIKLOS VYKDYMUI PRIVALOMI LEIDIMAI

Bendrovės vykdoma veikla yra licencijuojama. Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2004 m. sausio 15 d. Bendrovei išdavė licenciją Nr. L4-ŠT-14, suteikiančią teisę vykdyti šilumos tiekimo veiklą Šilutės mieste, Katyčių, Kintų, Rusnės, Švėkšnos, Vainuto ir Žemaičių Naumiesčio miestelių, Inkaklių, Juknaičių, Saugų, Traksėdžių ir Vilkenų I kaimų teritorijose.

Lietuvos Respublikos Valstybinė reguliavimo taryba 2021 m. gegužės 27 d. sprendimu Nr. SA-1374 pratęsė atestatą Nr. T-0543, kuriuo Bendrovei suteikiama teisė verstis šilumos įrenginių ir turbinų eksploatavimo darbais pagal atestato privalomajame priede nurodytą darbų sąrašą. Atestatas galioja iki 2026 m. gegužės 23 d.

Lietuvos Respublikos Valstybinė reguliavimo taryba 2021 m. birželio 03 d. sprendimu Nr. SA-1382 pratęsė atestatą Nr. E-0998, kuriuo Bendrovei suteikiama teisė verstis elektros įrenginių eksploatavimo darbais pagal atestato privalomajame priede nurodytą darbų sąrašą. Atestatas galioja iki 2026 m. gegužės 31 d.

Lietuvos Respublikos Energetikos ministerija 2010 m. vasario 25 d. išdavė Bendrovei leidimą Nr. LG-0202 gaminti elektros energiją. Leidimu reglamentuotos veiklos sąlygos – pagamintą elektros energiją sunaudoti savo reikmėms. Teritorija, kurioje verčiamasi leidimu reglamentuojama veikla – Šilutės rajoninė katilinė, Klaipėdos g.6a, Šilutė. Leidimo galiojimo trukmė neribojama, instaliuota dujų kogeneracinės elektrinės galia – 0,15 MW. Projektinė metinė elektros energijos gamyba - 1 300 000 kWh.

Aplinkos apsaugos agentūra 2011 m. gegužės 9 d. Bendrovei išdavė leidimą Nr.1AT-287 atlikti taršos šaltinių išmetamų į aplinką teršalų ir teršalų aplinkos elementuose matavimus ir tyrimus, nurodytus leidimo priede: stacionarių taršos šaltinių išmetamųjų į aplinkos orą teršalų (anglies monoksido, azoto oksidų, deguonies kiekio) matavimai dujų analizatoriumi.

Bendrovės objektas – Šilutės rajoninė katilinė – yra įregistruota Lietuvos Respublikos valstybinės reikšmės ir pavojingų objektų registre ir jam suteiktas identifikacijos kodas:10001204 (2004-12-22 išduotas pavojingo objekto registracijos pažymėjimas Nr.2004-149).

Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos 2019-01-08 Bendrovei išdavė leidimą Nr.PV-19-2 naudoti žemės gelmių išteklius (išskyrus angliavandenilius) ir ertmes t.y. leidžiama naudoti Bendrovės telkinio (vandenvietės), esančios Verslo g.12, Šilutės m. gėlo požeminio vandens išteklius.

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba

Bendrovė eksploatuoja įrenginius (garo ir vandens šildymo katilai; stacionarios pavojingų medžiagų talpyklos; kėlimo įrenginiai), kurie įregistruoti Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių valstybės registre ir turi Valstybinės darbo inspekcijos išduotus potencialiai pavojingų įrenginių registracijos pažymėjimus.

4. ŠILUMOS GAMYBOS IR TIEKIMO VEIKLA

Bendrovė šildo 561945 m² plotą, aptarnauja 5448 vartotojus, įsikūrusius Šilutės mieste, Katyčių, Kintų, Rusnės, Švėkšnos, Vainuto ir Žemaičių Naumiesčio miestelių, Inkaklių, Juknaičių, Saugų, Traksėdžių ir Vilkėnų I kaimų teritorijose. Pagrindinė veikla labai priklauso nuo klimatinių oro sąlygų, kas įtakoja pagaminamos ir tiekiamos šilumos kiekį, o nuo jo priklauso Bendrovės pajamos.

Bendrovė per ataskaitinį laikotarpį pagamino 81435 MWh šilumos. Pateikė vartotojams 65198 MWh kas šilumos gamybos balanse sudaro 80 %, šilumos nuostoliai -18 %, šiluma technologinėms reikmėms – 2 %. Informacija apie šilumos gamybą ir tiekimą (palyginimui parinkti 2021 – 2023 m. duomenys) pateikta 1 lentelėje

1 lentelė

	Mato vnt.	2023m.	2022 m.	2021 m.
Pagaminta	MWh	81438	83509	94449
Šilumos nuostoliai	MWh	14729	14562	18405
Šiluma technologinėms reikmėms	MWh	1511	1152	1119
Pateikta vartotojams	MWh	65198	67795	74925
Iš to skaičiaus:				
gyventojai	MWh	45470	47625	53396
biudžetinės organizacijos	MWh	15675	15401	16302
kiti vartotojai	MWh	4053	4769	5227

Šilumos gamyba vykdoma 15 katilinių.

Informacija apie Bendrovės katilines pateikta 2 lentelėje.

2 lentelė

Gamybos objektas	Instaliuota galia, MW	Katilų skaičius, vnt	Naudojama kuro rūšis	Pagaminta šilumos energijos, MWh
Šilutės rajoninė katilinė (ŠRK)	52,170	6	biokuras; skystas kuras	72751
Juknaičių katilinė (JK)	1,700	5	biokuras	2537

Rusnės katilinė (RnK)	2,300	2	biokuras; skystas kuras	2212
Kintų katilinė (KK)	0,8	2	biokuras; skystas kuras	643
Tilžės g. (Šilutė) katilinė (TgK)	0,445	2	skystas kuras	386
Ligoninės rezervinė katilinė (LRK)	2,000	1	skystas kuras	18
Švėkšnos katilinė Nr.1 (ŠK1)	0,133	2	biokuras; skystas kuras	126
Švėkšnos katilinė Nr.2 (ŠK2)	0,587	2	biokuras; skystas kuras	659
Vilkėno	0,450	1	biokuras	238
Inkakių katilinė (IK)	0,256	2	biokuras	62
Vainuto kultūros namų katilinė	0,200	2	biokuras	138
Žemaičių Naumiesčio kultūros namų katilinė	0,170	2	biokuras	120
Saugų globos namų katilinė	0,460	2	biokuras	216
Saugų J. Mikšo mokyklos katilinė	0,300	2	biokuras	544
Vainuto gimnazijos katilinė	0,400	2	biokuras	388
Katyčių pagrindinės mokyklos katilinė	0,400	2	biokuras	400
VISO:	62,771	37	-	81438

Šilutės rajoninėje katilinėje esantis šilumos gamybą efektyvinantis įrenginys – dūmų kondensacinis ekonomizeris (DKE) per metus pagamino 10057 MWh šilumos, kas sudaro 13,8 % biokuru pagaminto ir vartotojams patiekto šilumos kiekio Šilutės rajoninėje katilinėje. Tai leido sutaupyti 621235 Eur/metus.

Bendrovės katilinėse ataskaitiniais metais buvo naudojamas kelių rūšių kuras:

- biokuras (medienos skiedros; šiaudai; medienos granulės);
- skystasis kuras (dyzelinas);

Medienos skiedros ir medienos granulės buvo perkamos energijos išteklių biržoje „BALTPOOL“. Šiaudai perkami viešai paskelbus konkursą už mažiausiai pasiūlytą kainą. Dyzelinas perkamas iš UAB „TOMEDA“.

Informacija apie šilumos gamybai naudojamą kurą MWh pateikta 3 lentelėje.

Mėn.	Biokuras					Skystasis kuras
	Medienos skiedra SM2	Medienos skiedra SM3	Šiaudai	Medienos granulės MG2	Medienos granulės MG1	Dyzelinas
1	12070,73		763,355	716,829		76,565
2	8054,776	1450,515	731,754	519,055	57,639	62,503
3	10046,003	1406,644	740,425	618,909		67,071
4	5670,936		312,521	247,050	41,919	27,064
5	2061,528	1008,341				
6	1772,772					
7	2228,215					6,376
8	2210,320					
9	2285,000					
10	5849,806		400,105	309,833		34,678
11	10519,482		662,491	549,784		82,406
12	12321,412		760,763	696,943		106,448
2023 m.	75090,98	3865,5	4371,414	3658,403	9,558	463,111

Pagaminta šilumos energija iš katilinių tiekama šilumos perdavimo tinklais šilumos vartotojų pastatams. Šilumos perdavimo tinklus sudaro:

- izoliuoti požeminiai ir antžeminiai termofikacinio vandens vamzdynai;
- sklendžių kameros;
- uždaromoji ir reguliavimo armatūra;
- matavimo ir šilumos apskaitos prietaisai.

Savo ruožtu šilumos perdavimo tinklai skirstomi į:

- magistralinius šilumos tinklus;
- skirstomuosius šilumos tinklus.

4 lentelė

	Pakeistų tinklų ilgis, km	Naujai įrengtų tinklų ilgis, km	Tinklų ilgis ataskaitinių metų pabaigoje, km
Termofikaciniai tinklai	0,0	0,0	54,452

5. BENDROVĖS VEIKLOS FINANSINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI

Informacija apie pajamas gautas už parduotą šilumą ir karštą vandenį pateikta 5 lentelėje

5 lentelė

	Mato vnt.	2023 m.	2022 m.	2021 m.
Už patiektą šilumos energiją*	Eur	4999241	4796369	3337596
Už patiektą karštą vandenį	Eur	421398	371060	280851
Už karšto vandens skaitiklių priežiūrą	Eur	41969	40757	40094
Iš viso:	Eur	5462608	5208186	3658541

*Įskaitant ir pajamas už šilumą su nepaskirstytu karštu vandeniu.

Vidutinė Bendrovės taikoma šilumos kaina buitiniams vartotojams per 2023 m. buvo 7,67 ct/kWh be PVM. Kainos kintamoji dalis, priklausomai nuo perkamo kuro kainos yra perskaičiuojama kas mėnesį.

Pastoviąsias sąnaudas – sudaro nusidėvėjimo (amortizacijos), einamojo remonto, aptarnavimo, mokesčių, finansinės, administracinės, rinkodaros ir kitos paskirstomos sąnaudos, taip pat investicijų grąža.

Kintamąsias sąnaudas sudaro šilumos gamybai sunaudoto kuro, elektros energijos, vandens technologinėms reikmėms, cheminių medžiagų, pelenų utilizavimo ir kuro pervežimo sąnaudos. Šios sąnaudos nustatomos įvertinus lyginamąsias kuro sąnaudas (kg_n/MWh), katilų naudingo veikimo koeficientus (NVK), lyginamąsias elektros energijos sąnaudas (kWh/MWh) ir šilumos gamybos bei perdavimo verslo vienetams sunaudoto vandens sąnaudas.

Informacija apie pagrindines sąnaudas pateikta 6 lentelėje

6 lentelė

	Mato vnt.	2023 m.	2022 m.	2021 m.
Kintamosios sąnaudos				
Kuras	Eur	2568332	2964115	1445229
Elektra	Eur	195216	398138	167676

Vanduo	Eur	2833	2380	1947
Cheminės medžiagos	Eur	48602	42880	
Kuro pervežimas	Eur	5883	9105	
Sąlygiškai pastovios sąnaudos				
Materialinės ir joms prilygintos	Eur	223979	187004	208402
Amortizaciniai atskaitymai	Eur	315361	353095	349891
Sąnaudos darbui apmokėti	Eur	1023199	856187	804444
Įmokos SODRAI	Eur	19359	16313	14676
Mokesčiai	Eur	83925	78136	50322
Veiklos sąnaudos	Eur	341400	322528	327633
Palūkanų sąnaudos	Eur	92923	83370	87211
Iš viso:	Eur	4921012	5313251	3457431

Palyginus 2023 m. patirtas pagrindines sąnaudas su 2022 m., jos sumažėjo 392239 Eur.

Didžiausią sąnaudų dalį šilumos tiekimo veikloje sudaro kuro šilumos energijai gaminti įsigijimo sąnaudos. Bendrovė biokurą (smulkintą medieną) ir medienos granules perka energijos išteklių biržoje BALTPPOOL. Per 2023 m. smulkintos medienos ir medienos granuliu šilumai gaminti buvo sunaudota 82624,438 MWh už 2433370 Eur. t.y. 410791 Eur mažiau, kas labiausiai ir lėmė Bendrovės sąnaudų sumažėjimą. Ženkliai sąnaudų sumažėjimą lėmė ir elektros kainos mažėjimas. Ataskaitinius metus palyginus su 2022 metais Bendrovė už elektros energiją technologijai sumokėjo 202922 Eur mažiau.

2023 metais Bendrovė vartotojams paruošė 56994 m³ karšto vandens, iš to skaičiaus realizuota – 54888 m³. Priskaičiuotos netektys daugiabučių namų tinkluose – 2106 m³ (3,71 %).

Per ataskaitinį laikotarpį karšto vandens tiekimo veikloje Bendrovė patyrė 199435 Eur sąnaudų, gavo 421398 Eur pajamų.

Ataskaitinių metų rezultatas iš pagrindinės veiklos – 383473 Eur pelnas.

Ataskaitinių metų grynasis rezultatas – 507694 Eur pelnas

6. INVESTICINĖ VEIKLA IR PROJEKTAI

Bendrovė eilę metų įgyvendina investicinius projektus.

Investuojama į:

- šilumos energijos gamybos efektyvumą;
- atsinaujinančių vietinių energijos išteklių naudojimą;
- įrenginių darbo patikimumą ir avarijų bei sutrikimų prevenciją;
- modernių technologijų diegimą;
- sąnaudų mažinimą;
- elektros energijos taupų naudojimą;
- aplinkos oro taršos mažinimą;
- šilumos tiekimo patikimumą;
- šilumos perdavimo nuostolių mažinimą;
- naujų vartotojų prijungimą;
- taupų šilumos energijos vartojimą.

Bendrovė per ataskaitinį laikotarpį įsigijo ilgalaikio materialiojo turto už 172880 Eur.

2023 m. įsigyta turto:

- Dulkių siurbliai Kercher – 368 Eur
- Vamzdžio valymo aparatas – 4690 Eur
- Chemijos siurblys – 845 Eur

- Šilumos apskaitos prietaisai - 5549 Eur
- Dūmtraukio išorinio kamieno renovacija – 79363 Eur
- Resiveris 900 – 960 Eur
- Sniego peilis – 1600 Eur
- Raideris Husqvarna – 3599 Eur
- Dažnio keitiklis – 3450 Eur
- Akumuliatoriniai suktuvas ir veržiasukis – 544 Eur
- Grežtuvas suktuvas smūginis – 210 Eur
- Kompresorius – 1485 Eur
- Ventilatorius – 725 Eur
- Siurblys – 1146 Eur
- Automobilis Škoda Kodiaq – 38430 Eur
- Vandens šildymo katilo Kaistra remontas – 11921 Eur
- Baldai – 323 Eur
- Spausdintuvas – 441 Eur
- Kompiuteriai – 4132 Eur
- Mokesta savitarnos modulis – 10300 Eur
- Plazminio pjovimo aparatas – 2800 Eur

7. VALDOMO TURTO PRIEŽIŪRA IR EKSPLOATAVIMAS

Šilutės rajoninėje katilinėje patirtos sąnaudos dėl remontų ir eksploatacijos	- 136929 Eur Iš jų:
• Remontų sąnaudos pastatams ir statiniams	- 5 Eur
• Remontų sąnaudos įrenginiams	- 16440 Eur
• Remontų sąnaudos transporto priemonėms	- 20659 Eur
• Eksploatavimo sąnaudos	- 97188 Eur
• Eksploatavimo sąnaudos šilumos tinklams	- 27 Eur
• Remontų sąnaudos šilumos tinklams	- 2610 Eur
 Kitose katilinėse patirtos sąnaudos remontams ir eksploatavimui:	
• Rusnės katilinė	- 3941 Eur
• Juknaičių katilinė	- 11317 Eur
• Kintų katilinė	- 863 Eur
• Švėkšnos katilinė Nr.1	- 575 Eur
• Švėkšnos katilinė Nr.2	- 128 Eur
• Inkaklių katilinė	- 94 Eur
• Vilkėno k. katilinė	- 1674 Eur
• Žemaičių Naumiesčio katilinė	- 115 Eur
• Vainuto kultūros namų katilinė	- 33 Eur
• Vainuto gimnazijos katilinė	- 1128 Eur
• Katyčių mokyklos katilinė	- 1240 Eur
• Saugų J. Mikšo mokyklos katilinė	- 577 Eur
• Socialinės globos namų katilinė	- 275 Eur

8. APLINKOSAUGINĖ VEIKLA

Šiltnamio dujų apyvartiniai taršos leidimai

Pagrindinis šiltnamio dujų apyvartinių taršos leidimų (toliau - ATL) prekybos sistemos tikslas – mažiausiomis sąnaudomis pasiekti Kioto protokole nustatytus tikslus, t. y. gerokai sumažinti šiltnamio efektą sukeliančių dujų išmetimą į aplinką visoje ES.

Ketvirtame etape (2021 – 2025 m.) ATL paskirstymo plane ES kontroliuojamam teršalui į aplinkos orą – anglies dvideginiui (CO₂) Bendrovei buvo skirta iš Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondo 18 715 ATL pagal pateiktą paraišką LR aplinkos ministerijai, kuri buvo parengta pagal sudarytą Bendrovės Šilutės rajoninės katilinės duomenų rinkimo metodologijos ataskaitą.

2023 metais skirta 3743 ATL.

Parengtas ir suderintas šiltnamio efektą sukeliančių dujų stebėsenos planas 4 pereinamajam laikotarpiui 2021 – 2025m.

Įgyvendintos aplinkos ir oro taršos mažinimo priemonės:

- Efektyviai gamyboje eksploatuojamas dūmų kondensacinis ekonomizeris (DKE).

Vykdomi aplinkos taršos monitoringai:

- Metinis ŠESD stebėsenos planas;
- ŠESD efektą sukeliančių dujų stebėsenos metodikos planas.

Parengtos ir pateiktos ataskaitos bei programos 2023 m.:

- ŠESD išmetimo ataskaita;
- Šilutės rajoninės katilinės vandenvietės požeminio vandens stebėsenos ataskaita;
- Šilutės rajoninės katilinės požeminio vandens monitoringo apibendrinamoji ataskaita;
- Šilutės rajoninės katilinės poveikio aplinkos orui vertinimo ataskaita;
- Šilutės rajoninės katilinės veiklos lygio ir pokyčių ataskaitą už 2023 m.
- Šilutės rajoninės katilinės veiklos lygio ir pokyčių ataskaitos vertinimo išvada, pagal kurią skiriamas 2023m ATL kiekis.

9. NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROGRAMOS ADMINISTRAVIMAS 2019 METAIS

UAB „Šilutės šilumos tinklai“, daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimo administratorius, 2023 metais vykdė Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.T1-206, 2019-12-19 „Dėl energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos – 5 patvirtinimo“ ir Nr.T1-558, 2020-12-17 „Dėl energinio efektyvumo didinimo daugiabučiuose namuose programos – 6 patvirtinimo“ įgyvendinimo darbus.

UAB Šilutės šilumos tinklai, kaip programos įgyvendinimo administratorius, 2023 metais tęsė pradėtus statybos rangos darbus 9 objektuose, ir 3 objektuose įvykdęs statybos rangos darbų viešąjį pirkimą pradėjo vykdyti darbus. Tęsimi ir naujai pradėti vykdyti darbai objektuose pateikiami 7 lentelėje.

			7 lentelė
Eil.	Namo adresas	Statybos darbų rangovas	Pastabos

Nr.			
1.	Cintjoniškių g.7C, Šilutė	UAB „SVALEX“	Tęsiami statybos rangos darbai
2.	Knygnešių g.6, Šilutė	UAB „TIMA“	Tęsiami statybos rangos darbai
3.	Taikos g.11, Šilutė	UAB „TIMA“	Tęsiami statybos rangos darbai
4.	Dariaus ir Girėno g.22, Šilutė	UAB „BORNITA“	Tęsiami statybos rangos darbai
5.	Kęstučio g.8, Šilutė	UAB „BORNITA“	Tęsiami statybos rangos darbai
6.	Jaunimo al. 1, Šilutė	UAB „BORNITA“	Tęsiami statybos rangos darbai
7.	Kaštonų g. 1, Juknaičiai	UAB „Ranstata“	Tęsiami statybos rangos darbai
8.	Ventės g. 2, Šilutė	UAB „AESTAS“	Tęsiami statybos rangos darbai
9.	Melioratorių al. 4, Šilutė	UAB „AESTAS“	Tęsiami statybos rangos darbai
10.	Šilojų skg. 2, Traksėdžiai, Šilutės r. sav.	UAB „SVALEX“	Pradėti statybos rangos darbai
11.	Šilojų g. 23, Traksėdžiai, Šilutės r. sav.	UAB „SVALEX“	Pradėti statybos rangos darbai
12.	Knygnešių g. 7, Šilutė	UAB „TIMA“	Pradėti statybos rangos darbai

UAB Šilutės šilumos tinklai, kaip programos įgyvendinimo administratorius, 2023 metais suorganizavo statybos rangos darbų pirkimą 9 objektuose. Informacija apie statybos rangos darbų pirkimą pateikiama 8 lentelėje:

8 lentelė

Eil. Nr.	Namo adresas	Pastabos
1.	Šilojų g. 23, Traksėdžiai	Nupirkti statybos rangos darbai
2.	Šilojų g. 2, Traksėdžiai	Nupirkti statybos rangos darbai
3.	Knygnešių g. 7, Šilutė	Nupirkti statybos rangos darbai
4.	Dariaus ir Girėno g. 4, Šilutė	Negauta pasiūlymo darbams vykdyti
5.	Klaipėdos g. 1A, Šilutė	Nupirkti statybos rangos darbai
6.	Žalgirio g. 13, Šilutė	Negauta pasiūlymo darbams vykdyti
7.	V. Kudirkos g. 23A, Šilutė	Nupirkti statybos rangos darbai
8.	Vilų g. 15, Šilutė	Negauta pasiūlymo darbams vykdyti
9.	Beržų g. 4, Šilutė	Negauta pasiūlymo darbams vykdyti

Informacija apie suorganizuotus ir įvykusius susirinkimus su daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkais 2023 m. pateikta 9 lentelėje.

9 lentelė

Eil. Nr.	Namo adresas	Pastabos
1.	Šilojų g. 23, Traksėdžiai	Pritarta investicijų sumos didinimo paketui

2.	Šilojų g. 2, Traksėdžiai	Pritarta investicijų sumos didinimo paketui
3.	Knygnešių g. 7, Šilutė	Pritarta investicijų sumos didinimo paketui
4.	Dariaus ir Girėno g. 4, Šilutė	Nesusirenka gyventojų dauguma (nėra kvorumo)
5.	Klaipėdos g. 1A, Šilutė	Pritarta investicijų sumos didinimo paketui
6.	V. Kudirkos 23A, Šilutė	Pritarta investicijų sumos didinimo paketui
7.	Turgaus g. 8, Šilutė	Pritarta investicijų sumos didinimo paketui
8.	Turgaus g. 9, Šilutė	Pritarta investicijų sumos didinimo paketui
9.	Cintjoniškių g. 9, Šilutė	Nesusirenka gyventojų dauguma (nėra kvorumo)
10.	H. Sojaus 2A, Šilutė	Nepritarta investicijų projektui
11.	Sodų g. 4, Pažyšiai, Šilutės r. sav.	Nepritarta investicijų projektui

10. ĮMONĖS VALDYMO IR KONTROLĖS ORGANŲ VEIKLA

Ataskaitiniais metais buvo sušauktas vienas eilinis, kuriame buvo svarstyta:

2023-04-14 Visuotinis eilinis akcininkų susirinkimas svarstė susirinkimo darbotvarkės klausimus:

- Dėl pritarimo Auditoriaus išvadoms apie 2022 metų Bendrovės metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir metinį pranešimą;
- Dėl 2022 m. Bendrovės metinio pranešimo pristatymo;
- Dėl 2022 m. Bendrovės metinių finansinių ataskaitų tvirtinimo;
- Dėl 2022 m. Bendrovės pelno (nuostolio) paskirstymo;
- Dėl 2022 m. Bendrovės strategijos įgyvendinimo metinės ataskaitos pristatymo;
- Dėl 2022 m. Bendrovės veiklos vertinimo nustatytų rodiklių (užduočių) įvykdymo ataskaitos įvertinimo;
- Dėl UAB „Šilutės šilumos tinklai“ vadovo (direktoriaus) darbo užmokesčio nustatymo;
- Dėl Bendrovės veiklos vertinimo rodiklių (užduočių) nustatymo;
- Dėl 2017-05-11 sąskaitos kredito sutarties (Overdraftas) Nr. SK-2017-011-07 limito padidinimo ir termino pratęsimo

11. PERSONALAS, VEIKLOS TOBULINIMO PERSPEKTYVOS IR GALIMYBĖS

Vienas iš svarbiausių Bendrovės veiklos planų buvo ir išlieka teikti kokybišką ir pigią šilumos ir karšto vandens tiekimo paslaugą vartotojams, optimizuojant sąnaudas, efektyvinant šilumos gamybą ir tiekimą, didinant paslaugos patikimumą, išlaikant aukštą darbuotojų darbo kultūrą, motyvaciją ir skatinimą, kvalifikacijos kėlimą, darbo sąlygų gerinimą, avarijų ir sutrikimų prevenciją, aplinkos ir gamtos tausojimą. UAB Šilutės šilumos tinklai šildymo sezono metu vidutiniškai dirba 69 žmonės. Šildymo sezono metu bendrovė tiekia šilumos energiją: Juknaičių, Rusnės, Kintų ir Švėkšnos gyvenvietėms, Saugų, Katyčių, Inkaklių, Vainuto mokykloms, Ž. Naumiesčio, Vainuto kultūros namams bei Saugų vaikų globos namams, todėl priimame 13 kvalifikuotų ir atestuotų darbuotojų dirbti katilų operatoriais ir katilinių priežiūros techniko pareigoms, pagal terminuotą darbo sutartį (iki šildymo sezono pabaigos).

Ne šildymo sezono metu bendrovėje dirba 56 kvalifikuoti žmonės. Iš to skaičiaus dirba 19 moterų ir 37 vyrai. Darbuotojų amžiaus vidurkis 53 metai. Dauguma jų dirba 10 ir daugiau metų – tai bendrovės žinių ir patirties kapitalas.

2023 m. bendrovėje dirbo 18 darbuotojų turinčių aukštąjį universitetinį, 16 – aukštesnįjį, 18 – vidurinį ir 4 nebaigtą vidurinį.

Darbo įgūdžius darbuotojai įgauna dirbdami ir dalyvaudami kvalifikacijos kėlimo kursuose ar seminaruose. Bendrovėje visi darbuotojai yra kvalifikuoti ir atestuoti pagal jų atliekamą darbą.

Darbuotojų kaita. Viso 2023 metais iš pareigų buvo atleisti 14 darbuotojų, iš jų 1 darbuotojo iniciatyva be svarbių priežasčių (55 str.), 13 – pasibaigus terminuotai darbo sutarties terminui.

Per 2023 m. UAB Šilutės šilumos tinklai priėmė 14 darbuotojų iš jų 13 dirba pagal terminuotą darbo sutartį.

2023 m. kaip ir kiekvienais metais buvo atliktas darbuotojų medicininis patikrinimas. Bendrovė siekia sudaryti kiek įmanoma saugesnes, palankesnes darbo ir poilsio sąlygas, mažinti sergamumą, todėl norintys darbuotojai nemokamai galėjo pasiskiepyti nuo gripo.

UAB Šilutės šilumos tinklai dirba kompetentingi ir iniciatyvūs žmonės, nes administracija stengiasi išlaikyti kvalifikuotą personalą.

Bendrovėje yra sudarytos palankios sąlygos mokytis ir tobulinti savo žinias. 2023 m. viena darbuotoja baigė Vilniaus universitetą bakalauro studijų programą Ekonomika ir jai suteiktas socialinių mokslų bakalauro laipsnis.

Direktorius



Vaidotas Mačiulis