

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Uždarosios akcinės bendrovės "Šilutės vandenys"
akcininkams

Nuomonė

Mes atlikome Uždarosios akcinės bendrovės "Šilutės vandenys" (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2022 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos parodo tikrą ir teisingą vaizdą apie Įmonės 2022 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Tarptautinį buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (įskaitant Tarptautinius nepriklausomumo reikalavimus) (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir, ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei, ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymo 23 straipsnyje nustatytų reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Arūno Vitkevičiaus individualios audito įmonės vardu

Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001305

Auditorius Arūnas Vitkevičius

Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000324

Minties g. 54-33, Vilnius

2023 m. kovo 7 d.

UAB "Šilutės vandenys", 177059215

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ramučių g. 31, Šilutė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

20 22 M. gruodžio mėn. 31 D. BALANSAS

2023 02 20 Nr. 7V-18

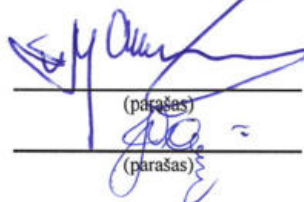
(ataskaitos sudarymo data)

| 2022 metų (ataskaitinis laikotarpis) | | Eurais (ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta) | | |
|---|--|--|-----------------------------|-------------------------------------|
| Eil.Nr. | Straipsniai | Pastabos Nr. | Ataskaitinis laikotarpis | Praėjęs ataskaitinis laikotarpis |
| | TURTAS | | | |
| A. | ILGALAIKIS TURTAS | | 24369998 | 25030358 |
| 1. | NEMATERIALUSIS TURTAS | 5 | 3659 | 11768 |
| 1.1. | Plėtros darbai | | | |
| 1.2. | Prestižas | | | |
| 1.3. | Programinė įranga | | 3659 | 4648 |
| 1.4. | Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės | | | 7120 |
| 1.5. | Kitas nematerialusis turtas | | | |
| 1.6. | Sumokėti avansai | | | |
| 2. | MATERIALUSIS TURTAS | 5 | 24195258 | 24913470 |
| 2.1. | Žemė | | | |
| 2.2. | Pastatai ir statiniai | | 23318865 | 22998457 |
| 2.3. | Mašinos ir įranga | | 57349 | 63728 |
| 2.4. | Transporto priemonės | | 244168 | 292965 |
| 2.5. | Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai | | 347837 | 54814 |
| 2.6. | Investicinis turtas | | 0 | 0 |
| 2.6.1. | Žemė | | | |
| 2.6.2. | Pastatai | | | |
| 2.7. | Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai | | 227039 | 1503506 |
| 3. | FINANSINIS TURTAS | | 0 | 0 |
| 3.1. | Įmonių grupės įmonių akcijos | | | |
| 3.2. | Paskolos įmonių grupės įmonėms | | | |
| 3.3. | Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos | | | |
| 3.4. | Asocijuotųjų įmonių akcijos | | | |
| 3.5. | Paskolos asocijuotosioms įmonėms | | | |
| 3.6. | Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos | | | |
| 3.7. | Ilgalaikės investicijos | | | |
| 3.8. | Po vienu metų gautinos sumos | | | |
| 3.9. | Kitas finansinis turtas | | | |
| 4. | KITAS ILGALAIKIS TURTAS | 5 | 171081 | 105120 |
| 4.1. | Atidėtojo pelno mokesčio turtas | | 171081 | 105120 |
| 4.2. | Biologinis turtas | | | |
| 4.3. | Kitas turtas | | | |
| B. | TRUMPALAIKIS TURTAS | | 528460 | 774596 |
| 1. | ATSARGOS | | 64592 | 43472 |
| 1.1. | Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės | 12 | 61502 | 41266 |
| 1.2. | Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai | | | |
| 1.3. | Produkcija | | | |
| 1.4. | Pirktos prekės, skirtos perparduoti | | | |
| 1.5. | Biologinis turtas | | | |
| 1.6. | Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti | | | |
| 1.7. | Sumokėti avansai | | 3090 | 2206 |
| 2. | PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS | 13 | 333288 | 315061 |
| 2.1. | Pirkėjų skolos | | 333169 | 315061 |
| 2.2. | Įmonių grupės įmonių skolos | | | |

| | | | | |
|-----------|--|----|-----------------|-----------------|
| 2.3. | Asocijuotųjų įmonių skolos | | | |
| 2.4. | Kitos gautinos sumos | | 119 | |
| 3. | TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS | | 0 | 0 |
| 3.1. | Įmonių grupės įmonių akcijos | | | |
| 3.2. | Kitos investicijos | | | |
| 4. | PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI | | 130580 | 416063 |
| C. | ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS | | 16792 | 2741 |
| | TURTO IŠ VISO | | 24915250 | 25807695 |
| | NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI | | | |
| D. | NUOSAVAS KAPITALAS | | 4419595 | 4804195 |
| 1. | KAPITALAS | | 4561171 | 4561171 |
| 1.1. | Istatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas | | 4561171 | 4561171 |
| 1.2. | Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-) | | | |
| 1.3. | Savos akcijos, pajai (-) | | | |
| 2. | AKCIJŲ PRIEDAI | | 2 | 2 |
| 3. | PERKAINOJIMO REZERVAS | | | |
| 4. | REZERVAI | | 11000 | 11000 |
| 4.1. | Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas | | 11000 | 11000 |
| 4.2. | Savoms akcijoms įsigyti | | | |
| 4.3. | Kiti rezervai | | | |
| 5. | NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI) | | (152578) | 232022 |
| 5.1. | Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai) | | (384600) | 14793 |
| 5.2. | Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai) | | 232022 | 217229 |
| E. | DOTACIJOS, SUBSIDIJOS | 14 | 16387063 | 17467761 |
| F. | ATIDĖJINIAI | | 0 | 0 |
| 1. | Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai | | | |
| 2. | Mokesčių atidėjiniai | | | |
| 3. | Kiti atidėjiniai | | | |
| G. | MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI | | 4108592 | 3535739 |
| 1. | PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI | 15 | 3140279 | 2799116 |
| 1.1. | Skoliniai įsipareigojimai | | 20639 | 46201 |
| 1.2. | Skolos kredito įstaigoms | | | |
| 1.3. | Gauti avansai | | | |
| 1.4. | Skolos tiekėjams | | | |
| 1.5. | Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos | | | |
| 1.6. | Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos | | | |
| 1.7. | Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos | | | |
| 1.8. | Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai | | 3119640 | 2752915 |
| 2. | PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI | 15 | 968313 | 736623 |
| 2.1. | Skoliniai įsipareigojimai | | 25585 | 52609 |
| 2.2. | Skolos kredito įstaigoms | | 349197 | 200000 |
| 2.3. | Gauti avansai | | 22759 | 20001 |
| 2.4. | Skolos tiekėjams | | 334191 | 247302 |
| 2.5. | Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos | | | |
| 2.6. | Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos | | | |
| 2.7. | Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos | | | |
| 2.8. | Pelno mokesčio įsipareigojimai | | | |
| 2.9. | Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai | | 150698 | 104181 |
| 2.10. | Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai | | 85883 | 112530 |
| H. | SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS | | | |
| | NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO | | 24915250 | 25807695 |

 Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

 Vyr.buhalterė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba
 galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų
 pavadinimas)



 (parašas)

 Alfredas Markvaldas
 (vardas ir pavardė)

 Janina Vaičiūnienė
 (vardas ir pavardė)

UAB "Šilutės vandenys", 177059215

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ramučių g. 31, Šilutė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

20 22 M. gruodžio mėn. 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2023 02 20 Nr. 7V-18

(ataskaitos sudarymo data)

2022 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

| Eil. Nr. | Straipsniai | Pastabos Nr. | Ataskaitinis laikotarpis | Praėjęs ataskaitinis laikotarpis |
|----------|---|--------------|--------------------------|----------------------------------|
| 1. | Pardavimo pajamos | 17 | 2830398 | 2734033 |
| 2. | Pardavimo savikaina | 17 | (2544580) | (2049709) |
| 3. | Biologinio turto tikrosios vertės pokytis | | | |
| 4. | BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI) | | 285818 | 684324 |
| 5. | Pardavimo | 17 | (205923) | (208179) |
| 6. | Bendrosios ir administracinės | 17 | (560429) | (491433) |
| 7. | Kitos veiklos rezultatai | 17 | 76884 | 66826 |
| 8. | Investicijų į patronuojančiosios, patronuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos | | | |
| 9. | Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos | | | |
| 10. | Kitos palūkanų ir panašios pajamos | 17 | 7684 | 8389 |
| 11. | Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas | | | |
| 12. | Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos | 17 | (54595) | (42506) |
| 13. | PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ | | (450561) | 17421 |
| 14. | Pelno mokestis | 23 | 65961 | (2628) |
| 15. | GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI) | | (384600) | 14793 |

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu.

Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr.buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(parašas)

Alfredas Markvaldas

(vardas ir pavardė)

Janina Vaičiūnienė

(vardas ir pavardė)

UAB "Šilutės vandenys", 177059215

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ramučių g. 31, Šilutė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

20 22 M. gruodžio mėn. 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

Nr. 7V-18

2023 02 20

(ataskaitos sudarymo data)

2022 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

| | Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas | Akečių priedai | Savos akcijos (-) | Perkainojimo rezervas | | Įstatymo numatyti rezervai | | | Iš viso | |
|--|--|----------------|-------------------|-------------------------------|------------------|---|-------------------------|---------------|---------|--------------------------------------|
| | | | | Ilgalaikio materialiojo turto | Finansinio turto | Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas | Savoms akcijoms įsigyti | Kiti rezervai | | Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) |
| 1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje | 4561171 | 2 | | | | 8000 | | | 220229 | 4789402 |
| 2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas | | | | | | | | | | 0 |
| 3. Esminių klaidų taisymo rezultatas | | | | | | | | | | 0 |
| 4. Perskačiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje | 4561171 | 2 | 0 | 0 | 0 | 8000 | 0 | 0 | 220229 | 4789402 |
| 5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas) | | | | | | | | | | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------------|
| 6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 7. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 9. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 14793 |
| 10. Dividendai | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 11. Kitos išmokos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 12. Sudaryti rezervai | | | | | | | | | 3000 | | | | | | | | | | | (3000) |
| 13. Panaudoti rezervai | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 14. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų gražinimas) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 15. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 16. Įnašai nuostoliams padengti | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 17. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje | 4561171 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4804195 |
| 18. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 20. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 22. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | (384600) |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|----------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|--------------|----------|----------|----------|-----------------|----------------|--|--|--|--|--|---|
| 23. Dividendai | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 24. Kitos išmokos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 25. Sudaryti rezervai | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 26. Panaudoti rezervai | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų gražinimas) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 29. Įnašai nuostoliams padengti | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 |
| 30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje | 4561171 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11000 | 0 | 0 | 0 | (152578) | 4419595 | | | | | | |

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)


(parašas)

Alfredas Markvaldas
(vardas ir pavardė)


(parašas)

Janina Vaičiūnienė
(vardas ir pavardė)

UAB "Šilutės vandenys", 177059215

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Ramučių g. 31, Šilutė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

20 22 M. gruodžio mėn. 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2023 02 20 Nr. 7V-18

(ataskaitos sudarymo data)

2022 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais


(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

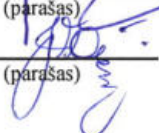
| Eil. Nr. | Straipsniai | Pastabos Nr. | Ataskaitinis laikotarpis | Praėjęs ataskaitinis laikotarpis |
|-----------|--|--------------|--------------------------|----------------------------------|
| I. | Pagrindinės veiklos pinigų srautai | | | |
| 1.1. | Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM) | | 3511370 | 3383115 |
| 1.1.1. | Pinigų įplaukos iš klientų | | 3493801 | 3369258 |
| 1.1.2. | Kitos įplaukos | | 17569 | 13857 |
| 1.2. | Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos | | (4028196) | (3661938) |
| 1.2.1. | Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM) | | (2040999) | (1727833) |
| 1.2.2. | Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais | | (1531425) | (1421254) |
| 1.2.3. | Sumokėti į biudžetą mokesčiai | | (438018) | (483857) |
| 1.2.4. | Kitos išmokos | | (17754) | (28994) |
| | Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai | | (516826) | (278823) |
| 2. | Investicinės veiklos pinigų srautai | | | |
| 2.1. | Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas | | (303907) | (689325) |
| 2.2. | Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas | | | |
| 2.3. | Ilgalaikių investicijų įsigijimas | | | |
| 2.4. | Ilgalaikių investicijų perleidimas | | | |
| 2.5. | Paskolų suteikimas | | | |
| 2.6. | Paskolų susigrąžinimas | | | |
| 2.7. | Gauti dividendai, palūkanos | | | |
| 2.8. | Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas | | | |
| 2.9. | Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas | | | |
| | Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai | | (303907) | (689325) |

| | | | | |
|-----------|--|----|-----------------|----------------|
| 3. | Finansinės veiklos pinigų srautai | | | |
| 3.1. | Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais | | 0 | 0 |
| 3.1.1. | Akcijų išleidimas | | | |
| 3.1.2. | Savininkų įnašai nuostoliams padengti | | | |
| 3.1.3. | Savų akcijų supirkimas | | | |
| 3.1.4. | Dividendų išmokėjimas | | | |
| 3.2. | Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais | 21 | 535250 | 1015448 |
| 3.2.1. | Finansinių skolų padidėjimas | | 652227 | 568782 |
| 3.2.1.1. | Paskolų gavimas | | 652227 | 568782 |
| 3.2.1.2. | Obligacijų išleidimas | | | |
| 3.2.2. | Finansinių skolų sumažėjimas | | (346589) | (167529) |
| 3.2.2.1. | Paskolų grąžinimas | | (240803) | (38712) |
| 3.2.2.2. | Obligacijų supirkimas | | | |
| 3.2.2.3. | Sumokėtos palūkanos | | (53201) | (42445) |
| 3.2.2.4. | Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai | | (52585) | (86372) |
| 3.2.3. | Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas | | | |
| 3.2.4. | Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas | | | |
| 3.2.5. | Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas | | 231679 | 614316 |
| 3.2.6. | Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas | | (2067) | (121) |
| | Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai | | 535250 | 1015448 |
| 4. | Valiutų kursų pokyčio įtaka grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui | | | |
| 5. | Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas) | | (285483) | 47300 |
| 6. | Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje | | 416063 | 368763 |
| 7. | Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje | | 130580 | 416063 |

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyr.buhalterė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų
pavadinimas)



(parašas)


(parašas)

Alfredas Markvaldas
(vardas ir pavardė)

Janina Vaičiūnienė
(vardas ir pavardė)

**UAB „ŠILUTĖS VANDENYS“
Ramučių g.31, LT-99149 Šilutė**

2022 m. gruodžio 31 d. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**I. BENDROJI DALIS
2023-02-20 Nr. 7V-18**

2003 m. gruodžio 18 d. Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-169 bendrovė perregistruota į uždara akcinę bendrovę „Šilutės vandenys“. Įmonės kodas 177059215. Bendrovės įstatai pakeisti Šilutės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 05 28 įsakymu Nr. A1-552. Juridinių asmenų registre įregistruota 2010-07-29. Bendrovė jokių filialų, atstovybių, dukterinių, asocijuotų ar pagal jungtinės veiklos sutartį kontroliuojamų įmonių neturi. Bendrovė turi akcininką, kolegialų Bendrovės priežiūros organą – stebėtojų tarybą ir valdymo organą – bendrovės vadovą (direktorių). Stebėtojų tarybą sudaro 5 nariai.

2019 m. birželio 27 d. Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-70 pritarta, kad UAB „Šilutės vandenys“ nebūtų sudaroma kolegialus priežiūros organas – stebėtojų taryba.

2019 m. liepos 12 d. Šilutės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A1-717 patvirtinti nauji įstatai, kurie 2019 m. rugpjūčio 28 d. įregistruoti Juridinių asmenų registre. Įstatuose numatyta, kad bendrovės organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas bei vienasmenis valdymo organas – vadovas, kurio pareigų pavadinimas yra direktorius.

Bendrovės įstatinis kapitalas yra lygus 4561171 € ir akcijų priedai 2 €. Jis padalytas į 157499 paprastąsias vardines akcijas. Vienos akcijos nominali vertė yra 28,96 €. Pagrindinis ir vienintelis 100 % akcininkas yra Šilutės rajono savivaldybė ir 2022 metais įstatinis kapitalas nekito.

Pagrindinė bendrovės veikla yra vandens surinkimas, valymas ir tiekimas. Paslaugos teikiamos visam Šilutės rajonui.

Ataskaitiniais finansiniais metais bendrovėje vidutiniškai dirbo 98 žmonės, o praėjusiais finansiniais metais – 98 žmonės. Vidutinis darbuotojų atlyginimas finansiniais metais 1315 €, o praėjusiais finansiniais metais 1158 €.

II. APSKAITOS POLITIKA

Bendrovė tvarko apskaitą pagal įmonių veiklą reglamentuojančius teisės aktus:

- Verslo apskaitos standartai;
- Lietuvos Respublikos įmonių finansinės apskaitos įstatymas;

Bendrovės finansiniai metai trunka 12 mėnesių. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1d. ir baigiasi gruodžio 31d. Bendrovės apskaita tvarkoma dvejybinio įrašu.

Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama metinių finansinių atskaitų rinkinį, vadovaujasi Lietuvos Respublikoje galiojančiais Verslo apskaitos standartais.

Bendrovė vadovaujantis įmonių finansinės apskaitos įstatymo nuostatas pildo vidutinės įmonės finansinės ataskaitas, nes paskutinę finansinių metų dieną nustatyti rodikliai viršijo dvejus iš eilės finansinius metus.

Apskaitos politikos ypatumai:

Veiklos pobūdis: vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas.

Pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, t.y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą.

Bendrovės pasirinkti turto įvertinimo būdai ir metodai:

| Dalykas | Apskaitos politika |
|---|--|
| Nematerialiojo, ilgalaikio materialiojo ir investicinio turto įvertinimo būdai | Įsigijimo savikaina. Remiantis 2016-01-11 direktoriaus įsakymu Nr.V10-(1.7)-2v nustatyta IMT minimali turto vertė nuo 60 € iki 3000 € pagal grupes, nuo kurios turtas laikomas ilgalaikiu materialiuoju turtu, taikomi turto ilgesni nusidėvėjimo laikotarpiai pateikti lentelėje Nr.1. |
| Atsargų apskaitos, įkainojimo, nurašymo savikainos nustatymas | Įsigijimo savikaina, FIFO, taikomas nuolat apskaitomų atsargų būdas. |
| Įvertinimo būdai, kuriuos įmonė taiko vertindama žemės ūkio produkciją pirminio pripažinimo metu ir biologinį turtą | Neturi |
| Kiti finansinių ataskaitų duomenų įvertinimo ar tikslinimo metodai | Nėra |
| Gautinų sumų įvertinimas | <p>Per vienerius metus gautinų sumų nuvertėjimas skaičiuojamas sekančiai:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) pirkėjams neatsiskaičius per 6 mėn. nuvertinama 2% nesumokėtos sumos; b) pirkėjams neatsiskaičius per 7 mėn. nuvertinama 5% nesumokėtos sumos; c) pirkėjams neatsiskaičius per 8 mėn. nuvertinama 10% nesumokėtos sumos; d) pirkėjams neatsiskaičius per 9 mėn. nuvertinama 25% nesumokėtos sumos; e) pirkėjams neatsiskaičius per 10 mėn. nuvertinama 40% nesumokėtos sumos; f) pirkėjams neatsiskaičius per 11 mėn. nuvertinama 75% nesumokėtos sumos; g) pirkėjams neatsiskaičius per 12 mėn. nuvertinama 100% nesumokėtos sumos; <p>Vandens vartotojų abejotinių skolų nuvertėjimai formuojami, mažinant debitorines pirkėjų skolas priskaitytų nuvertėjimų sumai. Kitų skolų nuvertėjimai formuojami tiesioginiu būdu.</p> |
| Dotacijų apskaitos politika | <p>Dotacija (subsidiija) registruojama apskaitoje, kai atitinka du pripažinimo kriterijus:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) bendrovė atitinka dotacijos suteikimo sąlygas; b) yra dokumentais patvirtinti įrodymai, kad dotacija bus gauta. <p>Dotacija, susijusi su turtu, pripažįstama panaudota tiek, kiek per ataskaitinį laikotarpį priskaičiuojama gauto ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudų. Balanse parodoma nepanaudota dotacijos dalis.</p> |
| Pajamų apskaitos politika | Pajamos apskaitoje registruojamos kaupimo principu, t.y. pajamos registruojamos tada, kai jos uždirbamos. Tipinės veiklos pardavimo |

| | |
|----------------------------|---|
| | <p>pajamoms priskiriama vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas gyventojams, kitiems vartotojams, suteiktos paslaugos pagal vienkartinius užsakymus bei pajamos už viršytą taršą. Gyventojams bei kitiems vartotojams paslaugų kainas yra patvirtinusi Šilutės rajono savivaldybės taryba, remiantis Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės tarnybos paruošta metodika. Vienkartinį užsakymų kainos patvirtintos vadovaujantis bendrovės direktoriaus įsakymu. Netipinės veiklos pajamose apskaitoma ilgalaikio turto perleidimo pelnas, laboratorinių tyrimų paslaugų pajamos bei kitos pajamos, neatspindėtos tipinėje veikloje. Finansinės veiklos pajamas sudaro baudos ir delspinigiai už pradelstą pirkėjų išskolinimą bei teigiama valiutų perskaičiavimo įtaka.</p> |
| Sąnaudų apskaitos politika | <p>Sąnaudos apskaitoje registruojamos kaupimo bei palyginimo principais, t.y. registruojamos jų susidarymo metu. Sąnaudos, tenkančios skirtingiems ataskaitiniams laikotarpiams, paskirstomos laikotarpiams, per kuriuos bendrovė uždirbs pajamų. Sąnaudos bendrovėje grupuojamos į šias grupes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tipinės veiklos paslaugų savikaina bei pardavimų veiklos sąnaudos; - pagrindinės veiklos paslaugų bendrosios ir administracinės sąnaudos; - kitos veiklos sąnaudos; - finansinės – investicinės veiklos sąnaudos. |

III. PASTABOS

| Eil. Nr. | Dalykas | Pastaba |
|----------|---|--|
| 1 | Informacija dėl lyginamosios informacijos atskleidimo | Nėra |
| 2 | Informacija apie esminių klaidų taisymą | Nėra |
| 3 | Informacija apie per ataskaitinius finansinius metus atliktus reikšmingus apskaitos politikos pakeitimus. | Nėra |
| 4 | Informacija apie praėjusių finansinių metų duomenų pergrupavimą | Nėra |
| 5 | Informacija apie nematerialųjį, ilgalaikį materialųjį ir kitą ilgalaikį turtą – atidėtojo pelno mokesčio turtą. | <p>Lentelės Nr.2,3,4. Pastaba III.1, III.2.</p> <p>Atidėtojo mokesčio turtas pagal 24-ąjį Verslo apskaitos standartą - būsimaisiais ataskaitiniais laikotarpiais atgautinos pelno mokesčio sumos, kurios susidaro dėl įskaitomųjų laikinųjų skirtumų, t. y. esant turto balansinės vertės ir jo mokesčių bazės skirtumams. Bendrovėje įskaitomieji laikinieji skirtumai, dėl kurių atsiranda atidėtojo mokesčio turtas nuo ankstesnių metų susidariusių mokesčių nuostolių apskaičiuotas taikant 15% tarifą. 2022-12-31 APMT padidėjo 66,0 tūkst. €.</p> |

| | | |
|----|---|---|
| 6 | Informacija apie prestižą | Nėra |
| 7 | Papildoma informacija apie tai, jei sudarytame pelno (nuostolių) paskirstymo projekte plėtos darbų vertė, pripažinta nematerialiuoju turtu, paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną nėra visiškai amortizuota. | Nėra |
| 8 | Informacija apie finansinį turtą ir finansinius įsipareigojimus | Bendrovė neturi parduoti laikomo finansinio turto ar su rinkos kainomis susijusių finansinių įsipareigojimų, įvertintų tikrąja verte; Finansinio turto nuvertėjimo sąnaudų suma pelno (nuostolių) ataskaitoje, jei turtas nuvertėjo – nėra; Finansinio turto nuvertėjimo sumažinimo sumų, jei pasikeitus aplinkybėms ankstesniais ataskaitiniais laikotarpiais pripažintas turto nuvertėjimas buvo sumažintas – nėra. |
| 9 | Informacija apie išvestines finansines priemones | Nėra |
| 10 | Informacija apie apsidraudimo priemones | Nėra |
| 11 | Informacija apie biologinio turto įvertinimą | Nėra |
| 12 | Informacija apie atsargas | Lentelė Nr. 5. Atsargas bendrovėje sudaro žaliavos, kuras, komplektavimo gaminiai, atsarginės dalys, gamybinis ir ūkinis inventorių, spec. rūbai, technologinės medžiagos, apsaugos priemonės. Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina. Atsargas bendrovė sunaudoja pajamoms uždirbti per vienerius metus. Sunaudotų atsargų savikainai nustatyti taikomas FIFO būdas. Pirmiausia sunaudojamos atsargos, kurios buvo įsigytos anksčiausiai. |
| 13 | Informacija apie gautinas sumas | Lentelė Nr.6 Gautinas sumas sudaro pirkėjų skolos, pinigai ir pinigų ekvivalentai. Vandens vartotojų abejotinių skolų nuvertėjimai formuojami, mažinant debitorines pirkėjų skolas priskaitytų nuvertėjimų sumai. Kitų skolų nuvertėjimai formuojami tiesioginiu būdu. |
| 14 | Informacija apie dotacijas | Apie gautas, gautinas ir panaudotas dotacijas ilgalaikiam materialiam turtui informacija atskleista lentelėje Nr.7. |
| 15 | Informacija apie mokėtinas sumas ir įsipareigojimus | Sumos, kurias įmonė turi gražinti vėliau kaip po penkerių metų –3 paskolos LR Finansų ministerijai nuo 2022 m. iki 2040 m., 2 paskolos VIPA nuo 2022 m. iki 2041 m. |

| | | |
|----|--|---|
| | | Apie įsipareigojimus atskleista lentelėje Nr. 8. Išsami informacija pateikta pastaboje III.3. Per vienus metus mokėtinas finansines sumas ir įsipareigojimus atskleista lentelėje Nr. 9. Išsami informacija pateikta pastaboje III.3. |
| 16 | Informacija apie finansinėse ataskaitose neparodytus finansinius pasižadėjimus, neapibrėžtuosius įsipareigojimus, neapibrėžtąjį turtą, suteiktą garantiją ar laidavimą už kito asmens įsipareigojimus. | Nėra |
| 17 | Atskleidžiamos ir apibūdinamos sumos, kurios įtrauktos į pajamų ir sąnaudų straipsnius ir išsiskiria savo dydžiu ar pobūdžiu | Lentelė Nr.10. |
| 18 | Informacija apie pasižadėjimus, susijusius su ilgalaikio atlygio, mokamo darbuotojams išėjus į pensiją, planais | Nėra |
| 19 | Informacija apie pagrindinius vadovaujančiuosius darbuotojus | Vadovams išmokėtų avansų ir suteiktų paskolų sumų ataskaitiniais ir praėjusiais metais nebuvo. |
| 20 | Atskleidžiamos su įmonių grupės įmonėmis susijusių operacijų pobūdį ir sumas | Nėra. Bendrovė nerengia konsoliduotų finansinių ataskaitų ir nepriklauso jokiai įmonių grupei. |
| 21 | Jeį taikomų verslo apskaitos standartų reikalavimų nepakanka, kad būtų atskleidžiama tikra ir teisinga informacija apie įmonės turtą, nuosavą kapitalą, įsipareigojimus, pajamas, sąnaudas ir pinigų srautus, jei įmonė sudaro pinigų srautų ataskaitą, pastabose apie tai pateikiama papildoma informacija | Pinigų srautų ataskaita sudaryta tiesioginiu būdu, įjungiant gautą bei sumokėtą pridėtinės vertės mokestį. Ataskaitinio laikotarpio pinigų srautai grupuojami pagal pagrindinę ir investicinę veiklą. Finansinių skolų padidėjime 652227 € atvaizduota LR Finansų ministerijos gauta paskola. Finansinių skolų sumažėjime atvaizduota: LR FM grąžinta paskolų dalis 240803 €, sumokėtos palūkanos 53201 € už paskolas. Kituose finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimuose atvaizduota gautos dotacijos 231679 €. |
| 22 | Paaiškinimai dėl verslo apskaitos standartų reikalavimų netaikymo priežasčių ir to dalyko poveikis finansinėse ataskaitose pateiktos įmonės finansinės būklės duomenims ir veiklos rezultatams, jeigu siekiant atskleisti tikrą ir teisingą informaciją apie įmonės turtą, nuosavą kapitalą, įsipareigojimus, pajamas ir sąnaudas, pinigų srautus, jei įmonė | Nėra |

| | | |
|----|--|--|
| | sudaro pinigų srautų ataskaitą, jų nesilaikoma | |
| 23 | Pelno paskirstymo projektas | Lentelė Nr.11. |
| 24 | Kiti nebalansiniai straipsniai | Užbalansinėse sąskaitose atsispindi: ilgalaikės teisės naudotis turtu 19000 € ir skolininkai delspinigių atžvilgiu 6546 €. |

IMT vertė pagal grupes ir nusidėvėjimo normatyvai
Lentelė Nr.1

| | | |
|--|--|------------------|
| Nematerialiojo turto: | | |
| a) programinė įranga | | - 80 € – 3 m. |
| b) įsigytos teisės | | - 80 € – 3 m. |
| c) kitas nematerialusis turtas | | - 80 € – 4 m. |
| Materialiojo turto: | | |
| a) gamybiniai pastatai | | - 3000 € - 50 m. |
| b) kiti pastatai | | - 3000 € - 50 m. |
| c) mašinos ir įrengimai | | - 300 € - 6 m. |
| d) įrenginiai, statiniai, gręžiniai | | - 300 € - 35 m. |
| e) elektros perdavimo ir ryšių įtaisai | | - 200 € - 10 m. |
| f) vamzdynai | | - 200 € - 50 m. |
| g) baldai, inventorius, įrankiai | | - 60 € - 6 m. |
| h) kompiuterinės ir ryšių priemonės | | - 300 € - 5 m. |
| i) lengvieji automobiliai | | - 300 € - 6 m. |
| j) kiti lengvieji automobiliai | | -2000 € - 10 m. |
| k) kroviniai automobiliai, priekabos, puspriekabės, autobusai (ne senesni kaip 5 m.) | | - 300 € - 8 m. |
| l) kiti krovininiai automobiliai, priekabos, puspriekabės, autobusai | | - 300 € - 8 m. |
| m) kitas aukščiau neišvardintas turtas | | - 300 € - 4 m. |

III.1. Nematerialusis turtas

Nematerialusis turtas balanse atvaizduojamas likutine verte.

Nematerialiajame turte yra apskaitomos programinė įranga, licencijos ir kitas nematerialus turtas. Likutinė vertė 2022 01 01- 11768 €. Per ataskaitinius metus įsigyta programinės įrangos už 766 €. Per metus nematerialaus turto amortizuota 8875 €.

Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje – 3659 €.

Bendrovė nematerialaus turto, kuris amortizuojamas ilgesnį negu 20 metų laikotarpį neturi. Nemokamai gauto nematerialaus turto taip pat nėra. Turimą nematerialaus turto kontrolę neriboja teisės aktai nei tam tikros sutartys.

Lentelė Nr. 2
(Eur)

| Nematerialusis turtas | | | | | | |
|---|----------------|-----------|-------------------|---|-----------------------------|---------|
| Rodikliai | Plėtros darbai | Prestižas | Programinė įranga | Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės | Kitas nematerialusis turtas | Iš viso |
| Likutinė vertė 2021 m. gruodžio 31 d. | 0 | 0 | 4648 | 7120 | 0 | 11768 |
| a) Įsigijimo savikaina | | | | | | |
| 2021 m. gruodžio 31 d. | | | 26896 | 37253 | | 64149 |
| Pasikeitimai per 2022 m.: | | | | | | |
| - turto įsigijimas | | | 766 | | | 766 |
| - kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-) | | | | | | 0 |
| - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-) | | | | | | 0 |
| 2022 m. gruodžio 31 d. | 0 | 0 | 27662 | 37253 | 0 | 64915 |
| b) Amortizacija | | | | | | |
| 2021 m. gruodžio 31 d. | | | 22248 | 30133 | | 52381 |
| Pasikeitimai per 2022 m.: | | | | | | |
| - finansinių metų amortizacija | | | 1755 | 7120 | | 8875 |
| - atstatantieji įrašai (-) | | | | | | 0 |
| - kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-) | | | | | | 0 |
| - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-) | | | | | | 0 |
| 2022 m. gruodžio 31 d. | 0 | 0 | 24003 | 37253 | 0 | 61256 |
| c) Vertės sumažėjimas | | | | | | |
| 2021 m. gruodžio 31 d. | | | | | | 0 |
| Pasikeitimai per 2022 m.: | | | | | | |
| - finansinių metų vertės sumažėjimas | | | | | | 0 |
| - atstatantieji įrašai (-) | | | | | | 0 |
| - kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto verės sumažėjimas(-) | | | | | | 0 |
| - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-) | | | | | | 0 |
| 2022 m. gruodžio 31 d. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| d) Likutinė vertė 2022 m. gruodžio 31 d. (a) - (b) - (c) | 0 | 0 | 3659 | 0 | 0 | 3659 |

III.2. Materialusis turtas

Materialusis turtas balanse atvaizduojamas likutine verte.

Bendrovėje yra šios turto grupės:

- a) pastatai ir statiniai – pastatai, statiniai (įrengimai), perdavimo įrengimai;
- b) mašinos ir įranga – darbo mašinos;
- c) transporto priemonės – transporto priemonės;
- d) kita įrenginiai, prietaisai ir įrankiai – matavimo prietaisai, laboratorinė įranga, kompiuterinė technika ir ryšių priemonės, ūkinis ir gamybinis inventorių, įrankiai, vandens skaitikliai;
- e) sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos darbai – nebaigta statyba.

Materialaus turto likutinė vertė 2022-01-01 – 24913470 €. Vykdomų projektų sumos kaupiamos nebaigtos statybos straipsnyje. Iš nebaigtos statybos pagal projektus įvesta į eksploataciją atliktų darbų už 1664873 €. Per finansinius metus priskaičiuotas nusidėvėjimas – 17911025 €. Likutinė ilgalaikio materialaus turto vertė finansinių metų pabaigoje 241955258 €.

Bendrovė investicinio turto neturi.

Bendrovėje turto nuvertėjimo požymių nepastebėta.

Ilgalaikis materialusis turtas

(Eur)

| Rodikliai | Žemė | Pastatai, statiniai ir perdavimo įrengimai | Mašinos ir įranga | Trans-porto priemonės | Kiti įrenginiai prietaisai ir įrankiai | Nebaigta statyba | Iš viso |
|---|------|--|-------------------|-----------------------|--|------------------|----------|
| Likutinė vertė 2021 m. gruodžio 31 d. | 0 | 22998457 | 63728 | 292965 | 54814 | 1503506 | 24913470 |
| a) Įsigijimo savikaina | | | | | | | |
| 2021 m. gruodžio 31 d. | | 50378799 | 1218488 | 832607 | 577784 | 2429189 | 55436867 |
| Pasikeitimai per 2022 m.: | | | | | | | |
| - turto įsigijimas | | 338564 | 19185 | 10648 | 316112 | 388406 | 1072915 |
| - perleistas ir nurašytas turtas (-) | | -38231 | -7972 | -70856 | -28757 | | -145816 |
| - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-) | | 1664873 | | | | -1664873 | 0 |
| 2022 m. gruodžio 31 d. | 0 | 52344005 | 1229701 | 772399 | 865139 | 1152722 | 56363966 |
| b) Perkainojimas | | | | | | | |
| 2021 m. gruodžio 31 d. | | | | | | 0 | 0 |
| Pasikeitimai per 2022 m.: | | | | | | | |
| - vertės padidėjimas (sumažėjimas) + / (-) | | | | | | | 0 |
| - kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto perkainojimas (-) | | | | | | | 0 |
| - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-) | | | | | | | 0 |
| 2022 m. gruodžio 31 d. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| c) Nusidėvėjimas | | | | | | | |
| 2021 m. gruodžio 31 d. | | 27128172 | 1154760 | 539642 | 522970 | | 29345544 |
| Pasikeitimai per 2022 m.: | | | | | | | |
| - finansinių metų nusidėvėjimas | | 1683025 | 25561 | 59443 | 22996 | | 1791025 |
| - atstatantys įrašai (-) | | | | | | | 0 |
| - kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-) | | -38227 | -7969 | -70854 | -28664 | | -145714 |
| - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-) | | | | | | | 0 |
| 2022 m. gruodžio 31 d. | 0 | 28772970 | 1172352 | 528231 | 517302 | 0 | 30990855 |
| d) Vertės sumažėjimas | | | | | | | |
| 2021 m. gruodžio 31 d. | | 252170 | | | | 925683 | 1177853 |
| Pasikeitimai per 2022 m.: | | | | | | | |
| - finansinių metų vertės sumažėjimas | | | | | | | 0 |
| - atstatantys įrašai (-) | | | | | | | 0 |
| - kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto verės sumažėjimas (-) | | | | | | | 0 |
| - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-) | | | | | | | 0 |
| 2022 m. gruodžio 31 d. | 0 | 252170 | 0 | 0 | 0 | 925683 | 1177853 |
| e) Likutinė vertė 2022 m. gruodžio 31 d. (a) + (b) - (c) - (d) | 0 | 23318865 | 57349 | 244168 | 347837 | 227039 | 24195258 |

Naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis turtas

Lentelė Nr. 4

| Eilės Nr. | Ilgalaikio materialiojo turto grupės | Įsigijimo savikaina (€) 2022 m. | Įsigijimo savikaina (€) 2021 m. |
|-----------|---|---------------------------------|---------------------------------|
| 1. | Pastatai | 80166 | 88898 |
| 2. | Statiniai | 771765 | 814849 |
| 3. | Perdavimo įrengimai | 1081393 | 1473239 |
| 4. | Darbo mašinos | 315294 | 308758 |
| 5. | Matavimo prietaisai ir laboratoriniai įrengimai | 76341 | 70548 |
| 6. | Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės | 209492 | 229342 |
| 7. | Transporto priemonės | 58672 | 129528 |
| 8. | Ūkinis ir gamybinis inventorių | 96143 | 91907 |
| 9. | Įrankiai | 19204 | 20448 |
| 10. | Vandens skaitikliai | 8377 | 6247 |
| | Iš viso: | 2716847 | 3233764 |

Naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis turtas pagal patikėjimo sutartį

| Eilės Nr. | Ilgalaikio materialiojo turto grupės | Įsigijimo savikaina (€) 2022 m. | Įsigijimo savikaina (€) 2021 m. |
|-----------|--|---------------------------------|---------------------------------|
| 1. | Pastatai | 1913 | 1913 |
| 2. | Statiniai | 638135 | 30233 |
| 3. | Perdavimo įrengimai | 1386169 | 1224356 |
| 4. | Darbo mašinos | 12454 | |
| 5. | Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės | | |
| 6. | Transporto priemonės | | |
| 7. | Matavimo prietaisai | | |
| | Viso : | 2038671 | 1256502 |

Naudojamas įkeistas ilgalaikis materialusis turtas Finansų ministerijos gautai paskolai

| Ilgalaikio materialiojo turto grupės | Įsigijimo savikaina (€) 2022 m. | Įsigijimo savikaina (€) 2021 m. |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| Šilutės nuotekų tvarkymo įrenginiai ir dumblo apdorojimo cechas pagal ilgalaikio turto vertes | 9704656 | 9704656 |

Atsargos (€)

Lentelė Nr. 5

| Rodikliai | Žaliavos ir komplektavimo gaminiai (2005,20014) | Ūkinis ir gamybinis inventorių (2007,20012) | Apsaugos priemonės ir spec. rūbai (20013,20015) | Kuras ir atsarginės dalys (2006,2008) | Iš viso |
|--|---|---|---|---------------------------------------|---------|
| a) atsargų įsigijimo savikaina praėjusių finansinių metų pabaigoje | 23125 | 1128 | 164 | 16849 | 41266 |
| gauta per ataskaitinius metus | 179444 | 38787 | 13758 | 216225 | 448214 |
| sunaudota per ataskaitinius metus | 177061 | 36439 | 13433 | 201045 | 427978 |
| finansinių metų pabaigoje | 25508 | 3476 | 489 | 32029 | 61502 |
| b) grynoji galimo rea- | | | | | |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| lizavimo vertė finansinių metų pabaigoje (a)-(b) | | | | | |
| įkainojimo skirtumai, jei buvo taikomas LIFO būdas | | | | | |
| įkeistų atsargų vertė | | | | | |
| atsargos, laikomos pas trečiuosius asmenis | | | | | |

Pirkėjų įsiskolinimo struktūra ir dinamika (€)**Lentelė Nr. 6**

| Straipsniai | Likutis 2022 12 31 | Likutis 2021 12 31 |
|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Gyventojų skolos | 223773 | 210887 |
| Kitų vartotojų skolos (įmonės) | 111805 | 124159 |
| Paslaugų pagal užsakymus skolos | 11963 | 9385 |
| Skolų nuvertėjimas (-) | -14372 | -29370 |
| Pirkėjų įsiskolinimas iš viso: | 333169 | 315061 |

Dotacijos už finansinius metus (€)**Lentelė Nr. 7**

| Eilės Nr. | Dotacijos paskirtis | Likutis 2022 01 01 | Gauta per 2022 metus | Amortizuota per 2022 metus | Likutinė dotacijos suma 2022 12 31 |
|------------------|---|-------------------------------|---------------------------------|---|---|
| 1 | Gautos dotacijos 353 sąskaita | 1808400 | | 198696 | 1609704 |
| 2 | Dotacijos susijusios su turtu 35301 sąskaita | 4460404 | 143401 | 411602 | 4192203 |
| 3 | Gautos dotacijos proj.02-028 35310 sąskaita | 2439620 | | 204389 | 2235231 |
| 4 | Gautos dotacijos proj.01-031 35311 sąskaita | 1871917 | | 105842 | 1766075 |
| 5 | Gautos dotacijos proj.02-067 35312 sąskaita | 2173744 | | 309446 | 1864298 |
| 6 | Gautos dotacijos proj.02-110 35313 sąskaita | 1246509 | | 91768 | 1154741 |
| 7 | Gautos dotacijos proj.05-014 35314 sąskaita | 350918 | | 55540 | 295378 |
| 8 | Gautos dotacijos proj.05.3.2-014 35315 sąskaita | 2945141 | 143800 | 67134 | 3021807 |
| 9 | Gautos dotacijos LAAIF 35316 sąskaita | 37622 | | 1174 | 36448 |
| 10 | Gautos dotacijos VIPA proj.01-0014 35317 sąskaita | 132644 | 72561 | 685 | 204520 |
| 11 | Gautos dotacijos VIPA proj.03-0014 35318 sąskaita | | 5834 | | 5834 |
| 12 | Dotacijos turtu iš kitų asmenų 35302 sąskaita | 842 | | 18 | 824 |
| | Iš viso 35 sąskaita: | 17467761 | 365596 | 1446294 | 16387063 |

III.3. Po vienu metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai

Po vienu metų mokėtinų sumų ir kitų ilgalaikių įsipareigojimų struktūra ir dinamika (€):

Lentelė Nr. 8

| Skolų, įsipareigojimų grupė | Likutis 2022 12 31 | Likutis 2021 12 31 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| LR finansų ministerija (paskolos sutartis) | 2628904 | 2752915 |
| SEB lizingo ilgalaikiai įsipareigojimai | 20639 | 46201 |
| VIPA paskolos sutartys | 190746 | |
| SEB kreditas investicijoms | 299990 | |
| Iš viso: | 3140279 | 2799116 |

Sudaryta 2010 12 29 paskolos sutartis Nr. 688 su Lietuvos Respublikos finansų ministerija dėl paskolų investicijų projektams, bendrai finansuojamiems su Europos Sąjungos fondų lėšomis, finansuoti suteikimo. Paskolos suma 417900 €, tačiau panaudota paskolos suma 401197 €. Paskolą pradėjome gražinti nuo 2016 03 15 lygiomis dalimis ir gražinimas vyks iki 2034 03 15. Palūkanų norma 3,948%. Vadovaujantis 2019 m. vasario 5 d. LR FM ir Europos investicijų banko susitarimu dėl palūkanų normos pakeitimo, nuo 2019 m. kovo 31 d. nustatoma palūkanų norma 1,017%. Paskolos gražinimas yra užtikrintas 2010-09-30 Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.T1-1485 suteikiant garantiją 0,4 mln. €.

Paskolos sutartis sudaryta 2011 03 29 Nr. 702 su Lietuvos Respublikos finansų ministerija dėl paskolų investicijų projektams, bendrai finansuojamiems su Europos Sąjungos fondų lėšomis, finansuoti suteikimo. Paskolos suma 334340 €. Paskolą pradėta gražinti nuo 2016 03 15 lygiomis dalimis kiekvienais metais Palūkanų mokėjimo dieną iki 2034 03 15. Palūkanų norma 3,948%. Vadovaujantis 2019 m. vasario 5 d. LR FM ir Europos investicijų banko susitarimu dėl palūkanų normos pakeitimo, nuo 2019 m. kovo 31 d. nustatoma palūkanų norma 1,017%. Paskolos gražinimas yra užtikrintas 2010-12-01 Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr.T1-1588 suteikiant garantiją 0,3 mln. €.

2018 01 22 sudaryta paskolos sutartis Nr.1S-6 su Lietuvos Respublikos finansų ministerija dėl Valstybės perskolinamų paskolų valstybės investicijų projektams, bendrai finansuojamiems iš Europos Sąjungos fondų lėšų, finansuoti suteikimo. Ministerija įsipareigoja suteikti bendrovei iki 2292815,02 € paskolą investicijų projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Šilutės rajono savivaldybėje“ finansuoti. Paskolos gražinimo laikotarpis prasideda nuo 2022 m. spalio 4 d. ir baigiasi 2040 m. spalio 4 d. Bendrovė nuo išmokėtos ir negražintos paskolos dalies turi mokėti 1,62 % metinę palūkanų normą. Naudojamas įkeistas ilgalaikis materialusis turtas Finansų ministerijos gautai paskolai. Paskolos gražinimas yra užtikrintas 2017-07-27 Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-763 suteikiant garantiją 1,1 mln. €. 1,2 mln. € paskolos dalies gražinimui įkeičiamas ilgalaikis materialusis turtas ne mažesnis nei 160 % paskolos dalies sumo. Įkeičiamas ilgalaikis materialusis turtas atskleistas lentelėje Nr.4.

2021 03 24 su SEB banku buvo sudaryta finansinio lizingo sutartis Nr. 2021-030466 dėl Škoda Superb mašinos pirkimo, kurios vertė 30000 €. Ši sutartis sudaryta trijų metų laikotarpiui. Metinės palūkanos EURIBOR 6 mėn.+2,29%.

2021 12 07 su SEB banku buvo sudaryta finansinio lizingo sutartis Nr. 2021-120111 dėl Toyota Proace City Verso 6 vnt. mašinų padalinių vadovams pirkimo, kurių vertė 108900 €. Ši sutartis taip pat sudaryta trijų metų laikotarpiui. Metinės palūkanos EURIBOR 12 mėn.+1,9%.

Po vienerių metų lizingo finansiniai įsipareigojimai - 20639 €.

Sudaryta ilgalaikė VIPA Nuotekų surinkimo tinklų, esančių Šilutės pavasario sodų bendrijoje, Šilutės aglomeracijoje, plėtos paskolos sutartis Nr. VF-P0014/1. Paskolos suma

205204,86 €. Paskolą pradėjome gražinti nuo 2022 04 15 ir vyks iki 2030 01 15. Per 2022 m. gražinta 16959,60 €

Sudaryta ilgalaikė VIPA Nuotekų tinklų plėtra Šilutės rajono savivaldybėje paskolos sutartis Nr. 46VF3-P0014. Paskolos suma 140079,05 €. Jos gražinimas prasidės nuo 2023 11 15 ir vyks iki 2041 10 15.

Su SEB banku sudaryta kreditavimo sutartis Nr. 2022013216. Kredito suma 600000 €. Jis skirtas atsinaujinančių energijos išteklių įdiegimui UAB „Šilutės vandenys“ objektuose. Paskutinė kredito suteikimo diena 2023 09 01. Paskutinė kredito gražinimo diena 2028 09 01. Ataskaitinių metų pabaigoje panaudota kredito 299990 €.

Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai

AB SEB bankas suteikta 2015-06-16 kreditavimo sutartis 500000 € su 3,10% palūkanomis, 2019-05-27 limitas sumažintas iki 400000 € įkeičiant visas esamas ir būsimas lėšas banko atsiskaitomosiose sąskaitoje.

Gauti avansai iš pirkėjų metų pabaigoje yra 22759 €.

Skolos tiekėjams ataskaitinio laikotarpio pabaigoje sudaro 334191 €. Tame sk. 123587 € sudaro skolos rangovams pagal vykdomus projektus.

Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai 150698 €. Tame sk. įsipareigojimai darbuotojams dėl nepanaudotų atostogų 2022 12 31 sudaro 121082 € bei socialinio draudimo įmokos 29616 €.

Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai laikotarpio pabaigai sudaro 85883 €. Tame skaičiuje: pridėtinės vertės mokestis 28789 €, mokestis už gamtos išteklius 23905 €, mokestis už gamtos taršą 26457 €, nekilnojamo turto mokestis 2332 €, žemės nuomos mokestis 4400 €.

Per vienus metus mokėtinų finansinių sumų ir įsipareigojimų struktūra ir dinamika (€):

Lentelė Nr. 9

| Skolų, įsipareigojimų grupė | Likutis 2022 12 31 | Likutis 2021 12 31 |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| Lizingo einamieji įsipareigojimai | 25585 | 52609 |
| Finansiniai įsipareigojimai SEB bankui | 349197 | 200000 |
| Gauti avansai | 22759 | 20001 |
| Skolos tiekėjams už prekes ir paslaugas: | 334191 | 247302 |
| t. sk. skolos tiekėjams | 210604 | 52440 |
| t. sk. skolos rangovams | 123587 | 194862 |
| Pelno mokesčio įsipareigojimai | 0 | 0 |
| Kaupimai už nepanaudotas atostogas, | 121082 | 104162 |
| Mokėtinas socialinis draudimas | 29616 | 19 |
| Vykdomi raštai | - | - |
| Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai | 85883 | 112530 |
| Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai balanse iš viso: | 968313 | 736623 |

III.4. Vadovaujantis 31-ojo VAS „Atlygis darbuotojui“ nuostatomis, kad išeitines išmokas darbuotojams nulemia darbo santykių nutraukimas, o ne darbuotojo darbas, atidėjinių susijusių su išeitinėmis išmokomis dėl darbuotojų išėjimo iš darbo sulaukus pensinio amžiaus, bendrovė savo apskaitoje neregistruoja ir nerodo pelno (nuostolių) ataskaitoje. Išeitinės išmokos neteikia bendrovei būsimosios ekonominės naudos, todėl įsipareigojimu ir darbo užmokesčio sąnaudomis pripažįstama tada, kai šias išmokas įsipareigojama mokėti.

Pardavimo, kitos pajamos ir sąnaudos

Lentelė Nr. 10

| Straipsniai | 2022 metai (€) | 2021 metai (€) |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Pardavimo pajamos | 2830398 | 2734033 |
| Vanduo | 998029 | 949109 |
| Nuotekos | 1587804 | 1565412 |
| Pardavimo mokesčio pajamos | 244565 | 219512 |
| Pardavimo savikaina | 2544580 | 2049709 |
| Darbo užmokestis | 1001830 | 884122 |
| IT nusidėvėjimas | 342987 | 320898 |
| Elektra | 606285 | 340457 |
| Kitos sąnaudos | 593478 | 504232 |
| Bendrasis pelnas (nuostoliai) | 285818 | 684324 |

| Pardavimo sąnaudos | | |
|--|---------------|---------------|
| Darbuotojų darbo užmokesčio sąnaudos | 142165 | 131236 |
| Įvairios atsargos | 36029 | 28678 |
| Kitos sąnaudos | 27729 | 48265 |
| Iš viso pardavimo sąnaudos: | 205923 | 208179 |
| Bendrosios ir administracinės sąnaudos | | |
| Darbuotojų darbo užmokesčio sąnaudos | 248289 | 232187 |
| Žemės nuomos mokesčio sąnaudos | 4400 | 4194 |
| Nekilnojamo turto mokesčio sąnaudos | 9175 | 8584 |
| Nepanaudotų atostogų kaupimų sąnaudos | 162752 | 135601 |
| Abejotinų skolų sąnaudos | -15517 | -10748 |
| Žaliavų, atsargų, kanceliarinės sąnaudos | 7696 | 16574 |
| Asociacijos išlaikymo sąnaudos | 2984 | 2230 |
| Banko paslaugų sąnaudos | 31972 | 4546 |
| Paslaugų pagal sutartis sąnaudos | 23557 | 23777 |
| Turto ir gyvybės draudimo sąnaudos | 11479 | 9244 |
| Ryšių paslaugų sąnaudos | 6381 | 5722 |
| IT amortizacijos, nusidėvėjimo sąnaudos | 18253 | 18128 |
| Kadrų ruošos sąnaudos | 5857 | 2853 |
| Suteiktos paramos sąnaudos | 1721 | - |
| Kitos sąnaudos | 41430 | 38541 |
| Iš viso bendrosios ir administracinės sąnaudos: | 560429 | 491433 |

| Kitos veiklos rezultatai | | |
|--|-------|-------|
| Ilgalaikio turto nuomos paslaugų pajamos | 28216 | 27369 |
| Netipinės pajamos | 33042 | 2592 |
| Kitos teikiamų paslaugų pajamos | 40998 | 51487 |

Kitos palūkanų ir panašios pajamos bei palūkanų ir kitos panašios sąnaudos

| | | |
|--|-------|-------|
| Delspinigiai už pradelstą pirkėjų įsiskolinimą | 7684 | 8389 |
| Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos | | |
| Palūkanų sąnaudos už paskolas | 54595 | 42506 |

Pelno paskirstymo projektas (€)**Lentelė Nr. 11**

| Straipsniai | Suma (€) |
|---|-----------------|
| Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių | 232022 |
| Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai) | -384600 |
| Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų | |
| Paskirstytinas pelnas (nuostoliai) finansinių metų pabaigoje | -152578 |
| Akcininkų įnašai nuostoliams padengti | |
| Pervedimai iš rezervų | |
| Paskirstytinas pelnas (nuostoliai) | -152578 |
| Pelno paskirstymas: | |
| - į privalomąjį rezervą | |
| - į rezervą savoms akcijoms įsigyti | |
| - į kitus rezervus | |
| - dividendai | |
| - metinės išmokos (tantžemos) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kt. tikslams | |
| - kiti | |

III.5. Pobalansiniai įvykiai

Šilutės rajono savivaldybės tarybos 2015 m. rugpjūčio 27 d. sprendimu UAB „Šilutės vandenys“ paskirta paviršinių nuotekų tvarkytoja Šilutės rajono savivaldybės teritorijoje, o 2016 m. liepos 28 d. Šilutės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T1-422 buvo patvirtintos kainos už paviršinių nuotekų tvarkymą. Nuo 2017 m. sausio 1 d. su abonentais buvo sudaromos Paviršinių nuotekų tvarkymo sutartys ir pradėti skaičiuoti mokesčiai už suteiktas paslaugas.

VĮ Lietuvos automobilių kelių direkcija prie susisiekimo ministerijos atsisakė pasirašyti sutartį, tačiau paviršines nuotekas leido į paviršinių nuotekų tvarkytojo paviršinių nuotekų tvarkymo sistemas, tokiu atveju yra laikoma, kad Sutartis sudaryta (Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 32 str. 4 d.). Šiuo atveju, už paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas atsiskaitoma Lietuvos Respublikos Vyriausybės tvirtinamame Atsiskaitymo už patiektą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas tvarkos apraše nustatyta tvarka.

UAB „Šilutės vandenys“ dokumentinio proceso tvarka kreipėsi į teismą, prašydama priteisti iš Valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos 14811,64 Eur skolą, 510,80 Eur delspinigių, 5 procentų dydžio metines procesines palūkanas bei patirtas bylinėjimosi išlaidas už laikotarpį nuo 2018 m. vasario 1 d. iki 2021 m. balandžio 30 d. Vilniaus miesto apylinkės teismo 2021 m. gegužės 28 d. preliminarium sprendimu ieškinyms buvo patenkintas visiškai.

VĮ Lietuvos automobilių kelių direkcija pateikė prieštaravimus, prašydama sustabdyti šios bylos nagrinėjimą, panaikinti preliminarų sprendimą, ieškinį atmesti bei priteisti iš ieškovės atsakovės patirtas bylinėjimosi išlaidas.

Vilniaus regiono apylinkės teismas 2021 m. rugsėjo 21 d. galutiniu sprendimu paliko nepakeistą Vilniaus miesto apylinkės teismo 2021 m. gegužės 28 preliminarų sprendimą, priimtą civilinėje byloje Nr. e2-18961-862/2021, kuriuo nuspręsta ieškinį patenkinti visiškai. Priteisti iš atsakovės 14 811,64 Eur skolą, 510,80 Eur palūkanas, 5 procentų dydžio metines procesines palūkanas nuo priteistos 15322,44 Eur sumos, nuo bylos iškėlimo teisme dienos (2021 m. gegužės 20 d.) iki teismo preliminaraus sprendimo visiško įvykdymo bei 2834 Eur bylinėjimosi išlaidas ieškovės uždarnosios akcinės bendrovės „Šilutės vandenys“ naudai.

2022 m. vasario 15 d. Vilniaus apygardos teismo Civilinių bylų skyriaus teisėjų kolegija teismo posėdyje apeliacine rašytinio proceso tvarka išnagrinėjo civilinę bylą pagal atsakovės Valstybės įmonės „Lietuvos automobilių kelių direkcija“ apeliacinį skundą dėl Vilniaus regiono apylinkės teismo 2021 m. rugsėjo 21 d. galutinio sprendimo civilinėje byloje pagal ieškovės uždarnosios akcinės bendrovės „Šilutės vandenys“ ieškinį atsakovei Valstybės įmonei Lietuvos automobilių kelių direkcijai dėl skolos, delspinigių ir palūkanų priteisimo.

2022 02 23 VĮ „Lietuvos automobilių kelių direkcija“ priteistas sumas (20688,84 €) pervedė į UAB „Šilutės vandenys“ atsiskaitomąjį sąskaitą.

Vilniaus apylinkės teismas, išnagrinėjęs civilinę bylą pagal ieškovės UAB „Šilutės vandenys“ ieškinį atsakovei VĮ „Lietuvos automobilių kelių direkcija“ dėl skolos, delspinigių ir palūkanų priteisimo, 2022 10 03 galutiniu sprendimu civilinėje byloje nusprendė palikti nepakeistą Vilniaus miesto apylinkės teismo 2022 06 14 preliminarų sprendimą, kuriuo nuspręsta ieškinį tenkinti ir priteisti ieškovei UAB „Šilutės vandenys“ iš atsakovės 2817,96 € skolos, 71,55 € delspinigių. Vilniaus apygardos teismas, išnagrinėjęs atsakovės apeliacinį skundą dėl minėto sprendimo, procesinį sprendimą skelbs 2023 02 23.

Direktorius

Alfredas Markvaldas

Vyr. buhalterė

Janina Vaičiūnienė



**UAB „ŠILUTĖS VANDENYS“
2022 METŲ METINIS PRANEŠIMAS**

I. Objektivi bendrovės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga, pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų, su kuriais bendrovė susiduria, apibūdinimas

UAB „Šilutės vandenys“ veikia - geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas visame Šilutės rajone. Bendrovė įregistruota 2003 m. gruodžio mėnesį.

Bendrovės misija yra užtikrinti kokybiškas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas klientams, išlaikant aukštą technologinį ir gamybinį lygį, bei darant minimalų poveikį aplinkai.

UAB „Šilutės vandenys“ įstatuose įregistruotos pagrindinės veiklos:

1. Vandens surinkimas, valymas ir tiekimas;
2. Vandens surinkimas ir valymas;
3. Vandens tiekimas pramonės įmonėms;
4. Vandens tiekimas gyventojams;
5. Nuotekų valymas.

2019 m. liepos 12 d. Šilutės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A1-717 patvirtinti nauji įstatai, kurie 2019 m. rugpjūčio 28 d. įregistruoti Juridinių asmenų registre. Įstatuose numatyta, kad bendrovės organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas bei vienasmenis valdymo organas – vadovas, kurio pareigų pavadinimas yra direktorius.

Bendrovės vadovas – Alfredas Markvaldas.

Bendrovės vyriausioji buhalterė – Janina Vaičiūnienė.

Bendrovės vadovas vadovauja personalui, kuris organizuoja ir vykdo bendrovės veiklą. Bendrovės veikla vykdoma vadovaujantis jos įstatais, vidaus taisyklėmis, Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais.

2022 m. apskaičiuoti (-384600) Eur nuostoliai.

2022 m. vidutinis darbuotojų skaičius 98 žm., vidutinis darbo užmokestis 1314,5 eurų (2021 m. - 1157,9 Eur/žm.).

Bendrovės pagrindinis tikslas – nepertraukiamai tiekti įstatymų reikalavimus atitinkantį kokybišką vandenį ir tvarkyti nuotekas, darant kuo mažesnę žalą aplinkai.

Vandens išgavimas, tiekimas, gerinimas, kokybė. Bendrovė eksploatuoja 47 vandenvietes. Vandenvietėse yra įrengti 68 vnt. vandens kėlimo siurbliai. Atsižvelgiant į išgaunamo vandens poreikį, gręžiniuose instaliuotų siurblių pajėgumas – 2436,3 tūkst. m³. Vandens išgavimo gręžiniai yra nuo 70 iki 140 metrų gylio. 2022 m. bendrovės vandenvietėse buvo išgauta ir vartotojams patiekta 1389,1 tūkst. m³ vandens.

Bendrovė eksploatuoja 384,6 km vandens tinklą. Šilutės mieste eksploatuojami ir prižiūrimi 135 gaisriniai hidrantai. 2022 m. vandens tinkluose įvyko 276 atvejai įvairių vandens tiekimo sutrikimų, gedimų, kurių metu buvo prarasta 254,4 tūkst. m³ vandens.

Bendrovė eksploatuoja 13 vandens gerinimo įrenginių vandenvietėse, kuriuose per 2022 m. buvo pagerinta 326,2 tūkst. m³ vandens.

Vandens kokybei užtikrinti ir kontrolei vykdyti Bendrovė turi savo laboratoriją, kuri turi leidimą Nr. LPL-4, išduotą Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos. Bendrovės

tiekiama geriamą vandenį tiria UAB "Grotą". Bendrovė vykdo programinę tiekiamo vandens priežiūrą, pagal suderintą su Šilutės rajono valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba programines priežiūros grafiką. Per metus geriamojo vandens mėginių buvo iširta 494, analičių – 4336. Tirti mėginiai atitiko HN 24:2017 reikalavimus, išskyrus 10 – tyje vandens gręžinių buvo padidinta bendroji geležis ir amonis. Padidėjęs amonio kiekis, UAB "Grotą" teigimu, yra natūralios kilmės, tai nerodo užteršimo. Amonis (nejonizuotos NH₃ ir jonizuotos NH₄ formos) tiesioginės įtakos žmogaus sveikatai neturi. Natūraliai jo aptinkama geležies turinčiame požeminiame vandenyje. Padidėjęs geležies kiekis gali būti įtakojamas vandens tiekimo įrangos (vamzdžių). Pagal PSO rekomendacijas iki 2000 mg/l geležies koncentracija geriamajame vandenyje nekelia grėsmės žmogaus sveikatai. Esant vandenyje geležies daugiau kaip 200 mg/l, blogėja vandens jusliniai rodikliai.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens įstatymo 10 straipsnio 2 dalies nuostatomis, Šilutės rajono savivaldybė su Bendrove suderino leidimą laikinai nukrypti nuo teisės aktų reikalavimo viešai tiekiamo geriamojo vandens kokybės indikatoriniams rodikliams (bendroji geležis ir amonis) tuose vandenvietėse 2022-2030 metų laikotarpiui. Leidimas suderintas su Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos Klaipėdos departamentu. Vartotojai yra informuoti apie geriamojo vandens kokybę UAB "Šilutės vandenys" internetiniame puslapyje.

Daugiausia išgaunanti vandens yra Šilutės miesto vandenvietė. Išgaunamo požeminio vandens kokybė šioje vandenvietėje yra pakankamai gera, neviršija jokių HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, normų. Vertinant visas Bendrovės vandenvietes ir jose išgaunamo vandens kokybės rodiklius, teigiame, kad 50 proc. vandenviečių neatitinka kokybės amonio ir geležies rodikliai nustatyti HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“. Atsižvelgiant į šią situaciją ir atlikus kai kurių gręžinių bandomuosius vandens gerinimo procesus, nustatyta, kad šiuo metu rinkoje siūlomos gerinimo įrenginių technologijos neatitinka Bendrovės poreikių. Todėl nėra tikslinga investuoti į vandens gerinimo įrangą, kuri negarantuoja gerinamo vandens kokybės. Būtina tiksliai nustatyti pačias ekonomiškiausias ir efektyviausias technologijas galinčias pagerinti vandens kokybę. Bendrovės vienas iš pagrindinių tikslų – *vandens kokybės gerinimas*.

Nuotekų tvarkymas. Bendrovė eksploatuoja 259 km. nuotekų tinklų ir 50 km. paviršinių nuotekų tinklų Šilutės rajone. Daugiausia nuotekų tinklų infrastruktūra išplėta Šilutės mieste, Saugų, Vilkyčių, Vainuto, Švėkšnos gyvenvietėse.

Nuotekos Šilutės rajone tvarkomos eksploatuojant 87 vnt. nuotekų perpumpavimo stotyse, kuriose yra instaliuoti 165 elektros siurbliai nuotekų perpumpavimui, kurių maksimalus metinis pajėgumas 4288 tūkst. m³. 2022 m. perpumpuota ir išvalyta 2198,9 tūkst. m³ nuotekų, tai yra 3,8 proc. (86,6 tūkst.m³) mažiau nei 2021 m. Pastaraisiais metais, valomas nuotekų kiekis mažėja, dėl atliekamų tinklų remontų, profilaktikų, tai yra, dėl mažesnio infiltracinio vandens kiekio tinkluose.

Bendrovė eksploatuoja 19-liką nuotekų valymo įrenginių. Visuose valymo įrenginiuose nuotekos valomos mechaniniu – biologiniu, bei denitrifikacijos būdu.

Didžiausias nuotekų kiekis, išvalytas Šilutės biologiniuose nuotekų valymo įrenginiuose, net 1592,1 tūkst. m³ nuotekų, tai sudaro 73,0 proc. nuo visų išvalytų. Šiuose valymo įrenginiuose 2022 m. išvalyta 7,42 proc. mažiau nei praėjusiais, tai yra 127,7 tūkst. m³.

Dėl rajone esančio aukšto gruntinio vandens, bei prastos tinklų būklės paviršinių nuotekų ir gruntinio vandens infiltracijos procentas vis išlieka labai aukštas. 2022 m. apskaičiuota 53 proc. infiltracija į nuotekų tinklus.

Nuo 2013 m. bendrovė eksploatuoja dumblo apdoravimo įrenginius, kurių metinis pajėgumas 48,5 tūkst. m³ skysto dumblo. Valant nuotekas kaip šalutinis produktas (atlieka) susidaro nuotekų dumblas. 2022 m. Šilutės nuotekų valymo įrenginiuose susidarė 1058 t/sm homogenizuoto t.y. pirminio bei perteklinio nuotekų dumblo (vidutiniškai po 88 t/sm per mėn.), kuris buvo apdorotas Šilutės dumblo apdoravimo įrenginiuose. 2022m. pagaminta 137,236 t/sm granulių (vid. 11 t/sm granulių per mėn.). Ataskaitiniais metais perduota naudotojams pagal

tręšimo planus 76,79 t/sm dumblo granulių. UAB „Šilutės vandenys“ pagamintos nuotekų dumblo granulės pagal sunkiųjų metalų koncentraciją priskiriamos I-II kategorijai, A klasei ir gali būti naudojamas tręšimui žemės ūkyje. 2023 m. pradžioje Bendrovė turi 7 vnt. galiojančių suderintų Tręšimo planų.

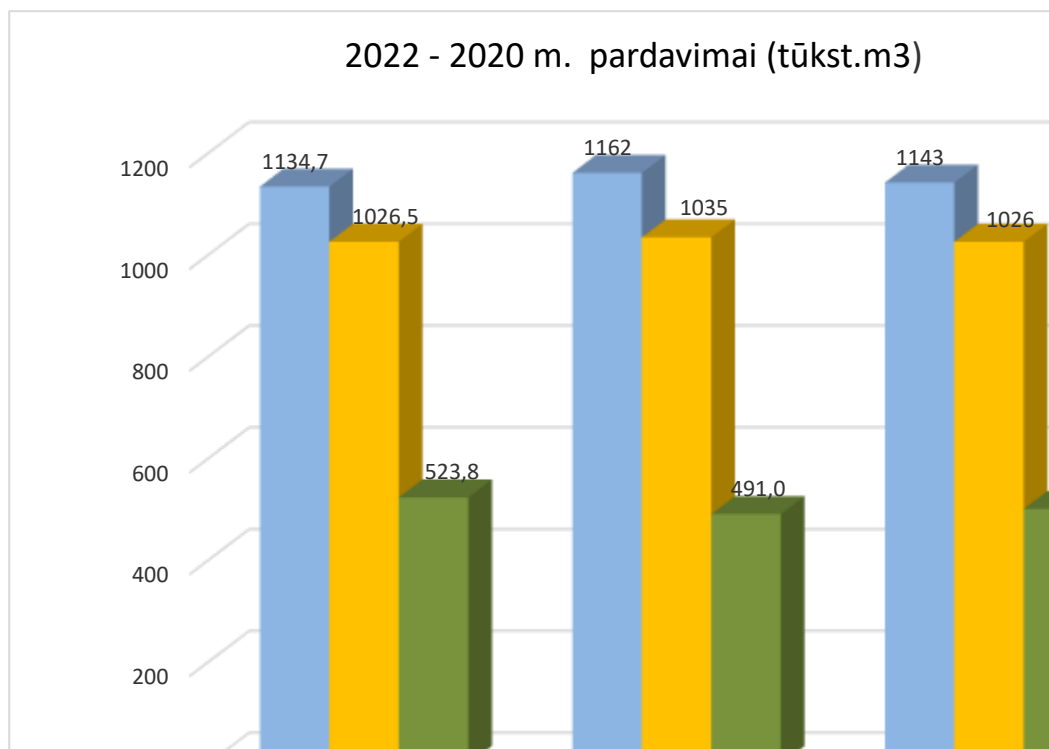
Vandens ir nuotekų apskaita. UAB „Šilutės vandenys“ vandens ir nuotekų paslaugų apskaitą ir apskaitos prietaisų priežiūros kontrolę vykdo vadovaujantis LR Teisės aktais. Skaitiklių tinkamumą naudojimui reglamentuoja LR Metrologijos įstatymas. Pagal dabar galiojančius teisės aktus vandens apskaitos prietaisai metrologiškai tikrinami kas šešis metus. Už visą vandens ir nuotekų apskaitos skaitiklių ūkį atsakingas Pardavimų ir klientų aptarnavimo skyrius. Bendrovei priklauso 18106 vnt. apskaitos prietaisų, esančių abonentų ir vartotojų būstuose.

Vartotojai. 2022 m. pabaigoje, bendrovė aptarnavo individualių namų – 5436 vnt., daugiabučių butų – 7855 vnt., įmonių – 868 vnt., DNSB – 32 vnt.(1296 butai), DNSB (tik pašildomas vanduo) – 12 vnt., paviršinių nuotekų tvarkymo abonentai (objektai) – 326 vnt. Nuotekų išvežimo paslaugomis naudojasi (vežė nors 1k./metus) – 457 vartotojai (iš jų 31 įmonės).

Teikiamų paslaugų apimtys. 2022 m. vartotojams iš viso buvo parduota - 1134,7 tūkst. m³ vandens. Nuotekų 2022 m. realizuota –1026,5 tūkst. m³. Paslaugų pardavimų palyginimas 1 diagramoje:

2022 -2020 m. vandens ir nuotekų pardavimai (tūkst.m³)

1 diagrama



Vandens tiekimo paslaugų pardavimai 2022 m. sumažėjo 27,03 tūkst. m³, tai yra 2,38 proc. Vertinant realizacijos pokytį, vandens pardavimai sumažėjo visose vartotojų grupėse. Labiausiai realizacija sumažėjo verslo įmonių, organizacijų kategorijoje net 11,1 tūkst. m³ (iš to sk. pieno pramonė – 8,6 tūkst. m³ suvartojo mažiau). Nuotekų paslaugų pardavimai taip pat sumažėjo visose vartotojų grupėse - 0,83 proc. (8,5 tūkst. m³). Labiausiai ženklus sumažėjimas apskaičiuotas vartotojų gyvenančių daugiabučiuose namuose, tai yra 1,7 proc. Didelę įtaką vandens realizacijai turi ir gyvulių skaičiaus mažėjimas namų ūkiniuose. Tas turi įtakos ir daugiabučių namų esančių kaimiškuose rajonuose vandens realizacijai.

2022 m. realizacijos sumažėjimas siejamas su gyventojų taupymu, namų ūkių veiklos bei verslo apimčių mažėjimu.

II. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė

Finansiniai rezultatai. Bendrovės finansinė atskaitomybė parengta pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, bei Verslo apskaitos standartų rekomendacijas. 2022 metais pajamų bendrovė gavo 4,1 proc. daugiau (116,46 tūkst. Eur). Sąnaudos - 20,8 proc. (584,44 tūkst. Eur) didesnės nei 2021 m.

2022 m. apskaičiuoti 384,6 Eur. nuostoliai.

2022 - 2021 m. pajamų ir sąnaudų palyginimas 1 lentelėje:

1 lentelė

| Rodiklio pavadinimas | 2022 m. | 2021 m. | Skirtumas (tūkst. Eur.) | Skirtumas (proc.) |
|---|----------------|----------------|-------------------------------|----------------------|
| Pajamos tūkst. Eur. | 2940,34 | 2823,88 | 116,46 | 4,1% |
| Už vandenį | 998,03 | 949,11 | 48,92 | 5,2% |
| Už nuotekų tvarkymą | 1564,80 | 1523,62 | 41,18 | 2,7% |
| Už padidėjusią taršą | 12,30 | 9,59 | 2,71 | 28,2% |
| Pardavimų veiklos | 181,85 | 178,00 | 3,85 | 2,2% |
| Nuotekų vežimo | 39,55 | 41,79 | -2,24 | -5,4% |
| Paviršinių nuotekų | 33,87 | 31,92 | 1,95 | 6,1% |
| Kitos veiklos | 102,26 | 81,45 | 20,81 | 25,5% |
| Finansinės veiklos | 7,68 | 8,40 | -0,71 | -8,5% |
| Sąnaudos tūkst. Eur.: | 3390,90 | 2806,46 | 584,44 | 20,8% |
| Pagrindinės veiklos | 2750,50 | 2049,72 | 700,79 | 34,2% |
| <i>tame sk.: pardavimų veiklos</i> | 205,923 | 208,179 | -2,26 | -1,1% |
| Valdymo (bendrosios) veiklos | 560,429 | 491,433 | 69,00 | 14,0% |
| Kitos veiklos | 25,37 | 14,62 | 10,75 | 73,5% |
| Finansinės veiklos | 54,59 | 42,51 | 12,09 | 28,4% |
| Pelnas (nuostolis) prieš apmokestinimą | -450,56 | 17,421 | -467,98 | -2686% |
| Pelno mokestis | 65,96 | -2,63 | 68,59 | |
| Grynasis pelnas (nuostoliai) | -384,60 | 14,79 | -399,39 | -2700% |

Pagal gautų pajamų struktūrą, pagrindinė pajamų dalis – 96,3 proc. nuo visų pajamų, sudaro tipinės veiklos pajamos už vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas.

2022 m. pajamų gauta daugiau už vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą, dėl didesnės taikytos kainos nuo 2022 m. liepos mėn. Pardavimų veiklos pajamos sudaro 6,18 proc. (181,85 tūkst. Eur) nuo visų pajamų.

Kitos (nereguliuojamos veiklos) pajamos sudaro 3,48 proc. nuo visų pajamų (102,26 tūkst. Eur). Šias pajamas sudaro kita bendrovės - nekontroliuojama vykdoma veikla. Tai yra vienkartinį darbų pagal užsakymus atlikimas, transporto nuoma, laboratorijos tyrimų paslaugos, bokštų nuoma telekomunikacijų įmonėms, gautos draudimo pajamos ir kitos netipinės pajamos.

Visos pajamos 2022 m. 4,1 proc. didesnės už praėjusius metus.

Sąnaudos. 2022 m. visos bendrovės patirtos sąnaudos 20,8 proc. didesnės nei 2021 m. Pagrindinių sąnaudų palyginimas pateiktas lentelėje 2 lentelėje:

| Išlaidų straipsnis | 2022 | 2021 | Eur. | Proc. |
|--------------------------------|------------------|------------------|-----------------|--------------|
| Darbo užmokestis | 1367790,6 | 1225352,2 | 142438,4 | 11,6% |
| Priskaitymai soc. draudimui | 24493,5 | 22192,7 | 2300,8 | 10,4% |
| Žaliavos ir atsargos | 186493,3 | 157780,8 | 28712,5 | 18,2% |
| Ilgalaikio turto nusidėvėjimas | 363092,3 | 341079,1 | 22013,2 | 6,5% |
| Kuras | 159408,6 | 121634,5 | 37774,0 | 31,1% |
| Elektros energija | 608329,3 | 341641,1 | 266688,2 | 78,1% |
| Mokesčiai | 132733,0 | 131094,5 | 1638,5 | 1,2% |
| Perkamos paslaugos ir remontai | 123263,9 | 109239,1 | 14024,7 | 12,8% |
| Šildymo sąnaudos | 6933,34 | 10163,04 | -3229,7 | -31,8% |
| Kitos išlaidos | 418360,0 | 346273,3 | 72086,8 | 20,8% |
| Bendra suma, iš viso | 3390897,7 | 2806450,4 | 584447,3 | 20,8% |

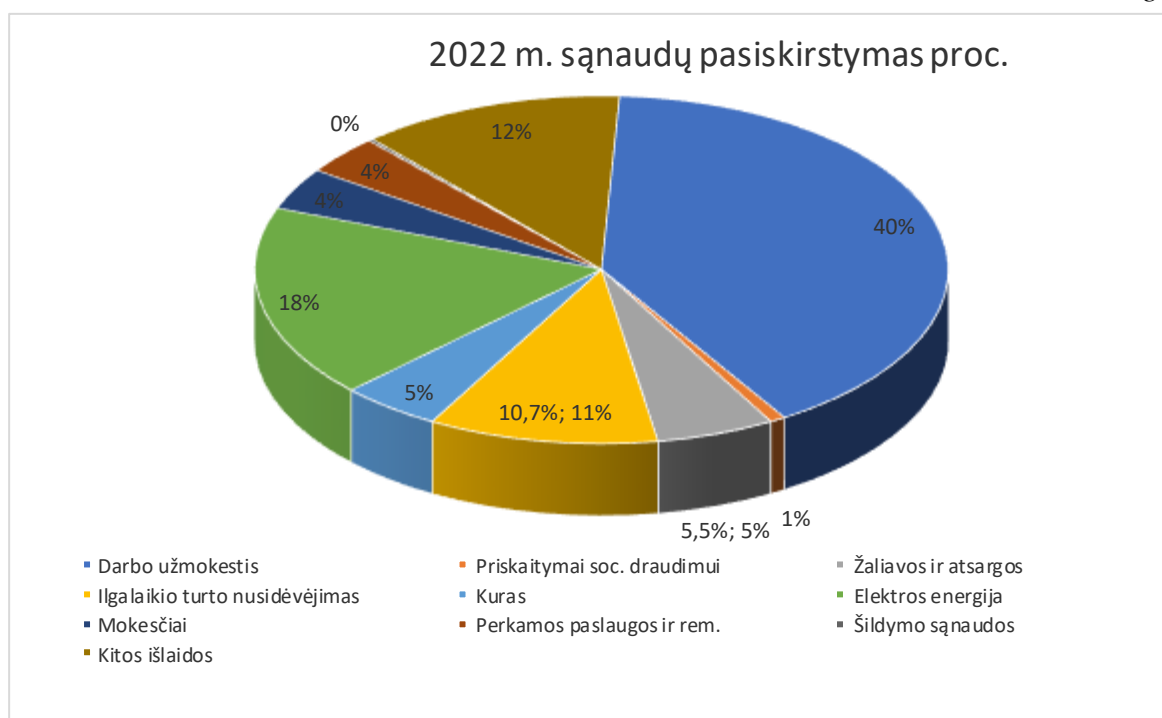
Kitos išlaidos* - kitos personalo išlaidos, atostogų atidėjimai, saugos priem., įmokų rinkimas, metrologinė patikra, reklama, telekomunikacinės ryšio, banko paslaugų sąnaudos. ir kt.

2022 m. bendrovės sąnaudos ženkliai padidėjo praktiškai visose sąnaudų grupėse:

- darbo užmokesčio fondas didėjo iki 11,6 proc. didėjant infliacijai ir šalies MMA Bendrovės vadovybė siekė išlaikyti darbuotojus.
- išlaidos žaliavoms, kuriai padidėjo iki 18,2 proc. Prasidėjus Rusijos karui su Ukraina, ženkliai padidėjo metalo bei kitų žaliavų kainos.
 - didesnės kuro kainos. Ypatingai ženkliai padidėjo perkamų dujų dumblo procesui kaina, tai yra vidutiniškai pabrango 240,0 Eur/T.
 - didesnė elektros energijos kaina. Bendrovė 2022 m. birželio 10 d. pasirašė naują sutartį su nepriklausomu elektros energijos tiekėju UAB „Enefit“. Bendrovei taikoma vidutinė elektros energijos kaina 0,2787 Eur/kWh, lyginant su šiuo metu galiojančioje perskaičiuotoje geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainoje įvertinta elektros energijos kaina 0,1410 Eur/kWh - yra 97,7 proc. didesnė.
- Kitos pagrindinės sąnaudos: ilgalaikio turto nusidėvėjimas, perkamos paslaugos padidėjo neženkliai.

2022 m. sąnaudų pasiskirstymas procentais pateiktas 2 diagramoje:

2 diagrama



Didžiausią dalį išlaidų struktūroje – 40,5 proc. sudarė darbuotojų darbo užmokestis. Amortizacijos (nusidėvėjimo) išlaidos – 10,7 proc., elektros energijos – 17,9 proc., žaliavų pirkimo sąnaudos – 5,5 proc. nuo visų išlaidų, remonto ir kitų perkamų paslaugų – 3,6 proc., sąnaudos kurui – 4,7 proc., mokesčiai – 3,9 proc., kitos išlaidos – 12,3 proc. (Šildymo, teismo, palūkanų sąnaudos, draudimas, išlaidos kanceliariinėms prekėms, mokymams, komandiruotėms, telekomunikacinės ryšio, įmokų rinkimas, bankų paslaugos, asociacijos narystės, atostogų kaupiniai, reklama ir kt.).

Vidutiniškai 2022 m. bendrovėje dirbo 98 žmogus, 1 darbuotojo vidutinis priskaitomas darbo užmokestis per mėn. – 1314,5 Eur. (≈ 880 eurų išmokėjimui). 2021 m. buvo – 1157,9 Eur/žm priskaitoma suma.

Bendrovės skoliniai įsipareigojimai 2022 m. pabaigai sudarė 4108,6 tūkst. Eur, iš kurių ilgalaikiai įsipareigojimai 3140,3 tūkst. Eur., tai yra LR Finansų ministerijos suteiktos paskolos. Jos sudaro 75,9 proc. šių įsipareigojimų. Šią sumą sudaro šešios paskolos: 2010 m. suteikta paskola dumblo įrenginių statybai, 2011 m. suteikta paskola nuotekų infrastruktūros renovavimui Šilutės rajone, 2018 m. suteikta paskola plėtros darbams vykdyti, 2020 m. VIPA paskolos sutartis Nr. VF-P0014/1 ir 2021 m. VIPA Paskolos sutartis Nr.46/VF-P0014 suteikta nuotekų tinklų plėtrai Šilutės raj. savivaldybėje. Taip pat 2022 m. bendrovė investavo į atsinaujinančius energijos šaltinius, saulės elektrines - investavo 300,0 tūkst. Eur.

2022 m. paskolų gražinta - 175,02 tūkst. Eur, palūkanų – 53,2 tūkst. Eur.

Įsipareigojimai tiekėjams 2022 m. pabaigoje sudarė 8,1 proc. visų įsipareigojimų (334,2 tūkst. Eur), tai yra 35,1 proc. (86,9 tūkst. Eur.) daugiau nei praėjusiais metais.

Vartotojų skolos bendrovei 2022 m. pabaigai faktiškai sudarė 333,2 tūkst. Eur, iš kurių 270,7 tūkst. Eur priskaityta už 2022 m. gruodžio mėn. (ne skola). Kitos skolos 64,8 tūkst. Eur su delspinigiais sudaro:

58,7 tūkst. Eur. gyventojų skolos 2022 gruodžio 31 d. susidariusios daugiau nei 30d.

6,2 tūkst. Eur. įmonių, organizacijų skolos susidariusios daugiau nei 30 d. Iš šios sumos AB Lietuvos automobilių kelių direkcijos skola 2022-12-31 yra 6,015 tūkst. Eur. Iš jos 2,9 tūkst. Eur. yra priteista.

Per 2022 m. teismui paduoti 97 pareiškimai ir 5 ieškiniai dėl skolos už paslaugas priteisimo, bendra skolos suma – 16847,83 Eur ir delspinigių – 1566,92 Eur. Skolą sumokėjo – 50 skolininkų, skolos priteisimo metu arba iškarto po priteisimo (8858,08 Eur). Visa skola priteista ir perduota vykdyti antstoliams – 33 bylos. 14 bylų vis dar yra teisminiuose procesuose. Vartotojų skolų administravimas bendrovėje vykdomas sklandžiai, susidariusių įsiskolinimų procentas lyginant su pagrindinės veiklos gaunamomis pajamomis, mažas - sudaro tik 2,29 proc.

2022 m. bendrovės pagrindiniai pelningumo rodikliai nuostolingi, išskyrus bendrąjį pelną, kuris parodo bendrovės gebėjimą trumpalaikėje perspektyvoje vykdyti pagrindinę veiklą.

2022 m. finansiniai – ekonominiai rodikliai pateikti 3 lentelėje:

3 lentelė

| Eil. Nr. | Rodikliai | 2022 m. | 2021 m. | 2020 m. | Rodiklių apskaičiavimas | Rodiklių apibendrinimas |
|----------|----------------------|-----------|---------|---------|---|---|
| 1. | EBITDA (Eur) | -32874,07 | 401006 | 465731 | Pelnas prieš apmokestinimą + palūkanų sąn.+ nusidėvėjimas ir amortizacija | Parodo įmonės gebėjimą apmokėti skolas, sumokėti pelno mokesčių bei vykdyti pagrindinę įmonės veiklą. |
| 2. | EBITDA pelningumas % | -1,12% | 14,20 | 16,6% | EBITDA (Eur)/pajamos x100 | Didesnė rodiklio reikšmė parodo aukštesnį įmonės pelningumą. Žemiau 10 laikomas problemišku. |

| | | | | | | |
|-----|--|---------|--------|--------|--|--|
| 3. | Bendrasis pelnas (Eur) | 285818 | 684324 | 634497 | Pardavimo pajamos-pardavimo savikaina | rodiklis pinigine išraiška rodo kiek 1-nam pardavimų eurui tenka bendrojo pelno. |
| 4. | Pelnas prieš apmokestinimą (Eur) | -450561 | 17421 | 73657 | | Pelnas prieš pelno mokestį. |
| 5. | Grynasis pelnas (nuostoliai) (Eur) | -384600 | 14793 | 79919 | Pajamos-snaudos-pelno mokestis | 108,87 tūkst. Eur. geresnis nei 2019 m. |
| 6. | Bendrasis pelningumas % | 10,1% | 25,03 | 23,8 | Pardavimo pajamos-pard. sąnaudos/pard. pajamos | Piniginė išraiška rodo kiek 1-nam pardavimų eurui tenka bendrojo pelno proc. |
| 7. | Grynasis pelningumas % | -13,08% | 0,52% | 2,85 | Grynasis pelnas/pajamos x 100 | Piniginė išraiška rodo kiek 1-nam pardavimų eurui tenka grynojo pelno proc. |
| 8. | Nuosavo kapitalo apyvartumo koeficientas | 0,62 | 0,60 | 0,59 | Pardavimų pajamos/ kapitalas | |
| 9. | Turto pelningumas ROA % | -1,54% | 0,07 | 0,32 | Grynasis pelnas/turtas iš viso | |
| 10. | Kapitalo pelningumas % | -8,03% | 0,36 | 1,70 | Grynasis pelnas/nuosavas kapitalas | |
| 11. | Ilgalaikio turto apyvartumo koeficientas | 0,121 | 0,113 | 0,114 | Pajamos/ilgalaikis turtas | Kuo rezultatas mažesnis, tuo mažesnis yra ilgalaikio turto efektyvumas lyginant su pardavimais. Parodo didelės vertės turtą. |
| 12. | Kritinio likvidumo (mokumo) koeficientas | 0,48 | 1,02 | 0,92 | Trumpalaikis turtas – atsargos / trumpalaikiai įsipareigojimai | Žemesnė nei 0.5 reikšmė laikoma nepatenkinama. |
| 13. | Bendrasis mokumo koeficientas | 1,08 | 1,36 | 1,61 | Nuosavas kapitalas/ skolos | Didėja skola projektų vykdymui. |
| 14. | Įsiskolinimo koeficientas | 0,165 | 0,137 | 0,117 | Skolos/turtas | Koeficiento reikšmei esant žemiau 0.5 būklė yra gera, reikšmei esant virš 0.7 būklė laikoma nepatenkinama. |

Vertinant 2022 m. finansinius – ekonominius rodiklius, jie ženkliai blogesni palyginus su 2021 m., tačiau pagrindiniai įsiskolinimo rodikliai susiję su nuosavu kapitalu vertinami teigiamai. Jis sudaro 1,08 koeficiento ir parodo veiklos tęstinumą. Rodiklis virš 1 parodo, kad įmonės nuosavos lėšos viršija skolintas. *Rodiklio reikšmė žemiau 0.5 laikoma bloga, normalia apie 1, virš 2 gera.

III. Bendrovės aplinka ir personalo klausimai

Personas. 2022 m. bendrovėje vidutiniškai dirbo 98 žmogus, iš kurių 9 administracijos darbuotojai. Bendrovėje nėra didelės darbuotojų kaitos. Per 2022 m. priimta – 8 darbuotojai, atleista – 6 darbuotojų.

Bendrovės tiesioginės veiklos valdymas yra suskirstytas į keturis padalinius. Tokiu būdu yra sudaryti geografiniai padaliniai, su tikslu kuo efektyviau ir racionaliau juos

valdyti ir užtikrinti gamybinės funkcijas. Šios veiklos darbuotojai tiesiogiai atsakingi už vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų organizavimą 11-koje seniūnijų. Pardavimų ir klientų aptarnavimo skyriuje dirba 11 žmonių, iš kurių 7 darbuotojai vykdo vandens apskaitos kontrolės, skaitiklių keitimo darbus. Kiti - apskaitos darbuotojos, kurios vykdo sutarčių sudarymo, keitimo, vandens apskaitos kontrolės ir keitimo, metrologinės patikros darbus visame rajone ir skyriaus viršininkas.

Minimalus darbo užmokestis yra mokamas tik nekvalifikuotiems, naujai priimamiems darbininkams, iki kol jie įgyja patirties ir kompetencijų. Bendrovėje yra patvirtinta darbo užmokesčio sistema, kuri yra paremta darbuotojo asmeninių gebėjimų, išsilavinimo, patirties vertinimu. Bendrovės darbuotojams darbo užmokestis yra nustatomas direktoriaus įsakymu, atsižvelgiant į darbuotojo išsilavinimą, kvalifikaciją, poreikį bendrovei, taip pat įvertinami darbininko gebėjimai ir pastangos atlikti tam tikrą darbą. Suteikiamos visos sąlygos darbuotojams dalyvauti profesinio mokymo ir tobulinimo kursuose, seminaruose. Periodiškai yra tikrinamas darbuotojų DS pažymėjimų galiojimas, vykdomi instruktažai, vadovaujantis teisės aktų reikalavimais.

Vykdomos prevencinės priemonės, susijusios su darbų sauga. Darbuotojams suteikiamos visos priemonės, mažinančios riziką ir grėsmę jų sveikatai.

2022 m. sausio 1 d. įsigaliojo vyriausybės nutarimas, dėl minimaliojo darbo užmokesčio padidinimo. Nustatyta 730 Eur minimali alga šalyje. Tai yra ji padidėjo 13,7 proc. Tai įpareigojo peržiūrėti darbuotojams mokamų darbo užmokesčių dydžius ir didinti intervalą kvalifikuotiems darbuotojams nuo nekvalifikuotų. Nuo 2022 m. sausio mėn. buvo visiems darbuotojams peržiūrėtas ir naujai nustatytas darbo užmokestis.

Nors šalyje pastaraisiais metais didėja minimalus darbo užmokesčio dydis, tačiau dėl to nėra stebimas didesnis paslaugų suvartojimas, kadangi infliacija šalyje yra didesnė palyginus su darbo užmokesčio didėjimu. Vidutinis šalies darbo užmokestis per paskutinius 3 metus kilo labai ženkliai.

*<https://www.auditum.lt/index.php/finansiniu-rodikliu-skaiciuokles/17-mokumo-rodikliai/52-bendrasis-mokumo-koeficientas.html>

Nuo 2020 m. iki 2022 m. liepos mėn. vidutinis darbo užmokestis šalyje pakilo vidutiniškai 22,4 %, tai yra nuo 1381 eurų iki 1780,5 eurų. Žinoma šie bendrieji šalies statistiniai rodikliai neatspindi regioninės ekonomikos ir darbo užmokesčio rodiklių, regionuose jie ženkliai žemesni. 2022 m. IV ketv. Šilutės rajone vidutinis darbo užmokestis (bruto) buvo 1424,6 Eur., tai yra 20 % mažesnis už šalies vidurkį.

Atitinkamai regiono gyventojai turėdami mažesnes pajamas, mažiau išleidžia komunalinėms paslaugoms. Taip pat regiono gyventojai turi daugiau galimybių naudoti būčiai savo gręžinių vandenį.

Ekonominė, teisinė, socialinė, aplinkosauginė aplinka. Bendrovės teikiamos centralizuotos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugoms konkurencija neigiamos įtakos neturi. Pagal LR įstatymus bendrovė yra paskirta Viešuoju vandens tiekėju ir nuotekų tvarkytoju Šilutės rajone. Bendrovė yra vienintelė Šilutės rajone, kuri teikia centralizuotas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas. Vertinant bendrovės veiklą įtakojančius teigiamus ir neigiamus veiksnius, labiausiai darantys neigiamą įtaką veiksniai yra susiję su:

- mažu vandens ir nuotekų suvartojimu bei mažu mokumu;
- aplinkosauginiais, gamtiniais veiksniais;
- žmoniškųjų išteklių trūkumu.

Iš viso bendrovė 2022 m. pabaigoje aptarnavo 15148 vartotojų (sutartys). Vadovaujantis 2021 m. statistikos departamento apskaičiuotu vidutiniu gyventojų skaičiumi būstuose (1,85 koef.), skaičiuojama, kad bendrovė aptarnauja 27266 gyventojus Šilutės rajone. Tai sudaro 70,3 % visų Šilutės rajono gyventojų. 2022 m. pradžioje gyventojų skaičius Šilutės rajone - 38808 gyventojai.

Labiausiai vandentiekis yra išvystytas Šilutės mieste, kur vandens paslaugomis naudojasi net 95 % gyvenančių miestelėnų. Mieste gyvenantys vartotojai sudaro net 45 % visų vartotojų.

Prognozuojama, kad gyventojų skaičius kaip ir visoje Lietuvoje, 2022 m. ir toliau mažės. Šilutės mieste gyvena 15886 gyventojai, tai yra 40,9 % visų Šilutės rajono gyventojų. Daugiau nei pusė gyventojų gyvena kaimo vietovėse, kur pajamos yra ženkliai mažesnės lyginant su šalies vidurkiu. Mažėjant gyventojų skaičiui, sumažėjo ir vidutinis namų ūkio dydis (2021 m. – 2 asmenys). Dėl šių priežasčių mažėja namų ūkio pajamos, nes dažnas atvejis, kad šeimą išlaikantis pagrindinis asmuo – išvyksta. Taip pat stebimas gyventojų senėjimas 2021 m. duomenimis Klaipėdos apskrityje skaičiuojama, kad 100 vaikų (iki 15 m. amžiaus) tenka 123 gyventojai, kurių amžius didesnis nei 65 m. Stebint šias tendencijas, skaičiuojamas vartotojų skaičiaus mažėjimas.

Atsižvelgiant į tai, kad UAB „Šilutės vandenys“ didžiąją dalį pajamų, t. y. daugiau nei 60 % gauna už gyventojams patiektą geriamąjį vandenį bei sutvarkytas nuotekas, vertinant ir vandenį, skirtą karšto vandens ruošimui, kuris yra parduodamas UAB „Šilutės šilumos tinklai“. Iš verslo, biudžeto ir pramonės įmonių gaunamos pajamos sudaro 40 % surenkamų pajamų. Šie rodikliai labai susiję ir vertinami gerai, kol jie stabilūs. Tačiau iš verslo pasitraukus bent vienai stambesnei pramonės įmonei, UAB „Šilutės vandenys“ turėtų iš esmės peržiūrėti valdymą, struktūrą, kainodarą. Akivaizdu, kad tokiu atveju didžioji bendrovės sąnaudų dalis, o tai yra kainos dalis - tektų gyventojams.

Labiausiai sukrečiantis įvykis 2022 m. vasario mėn. prasidėjusios Rusijos karinės invazijos į Ukrainą sukelta geopolitinė krizė Europoje, kuri padidino ekonominių neapibrėžtumą ir išorės aplinkos nestabilumą. Įvedamos sankcijos Rusijai gali dar labiau pagilinti Europą apėmusią energetikos krizę. Bendrovės, kaip ir visos Lietuvos ekonomikai artimiausiu metu ir toliau teks susidurti su neigiamomis netiesioginėmis Rusijos sukulto karo Ukrainoje pasekmėmis.

Pastaraisiais metais Šilutės rajone verslo plėtra nevyksta, arba visiškai nedaro teigiamos įtakos bendrovės realizacijos apimtims. 2023 m. tikimasi, kad atvėrus duris naujam pramogų centrai - Šilutės baseinui, UAB „Šilutės vandenys“ pardavimai padidės.

Pagrindiniai rizikos veiksniai susiję su ekologija tai – taršos su nuotekomis išleidimas ir vandens išgavimas (išteklių tausojimas). 2022 m. ekologiniu atžvilgiu niekuo neišsiskyrė. Bendrovės nuotekų valymo įrenginiai dirbo stabiliai. Bendrovė turi TK leidimą, kuriame yra nurodytos visos taršos kontrolės sąlygos. TK leidime yra nurodyti kontrolės būdai, su tikslu, kad bendrovės veikla darytų kuo mažesnę žalą visai aplinkai. Pastaraisiais metais bendrovė baudų už aplinkos teršimą nemokėjo. Išleidžiamų teršalų kiekiai ir koncentracijos atitinka bendrovės turimą TK leidimą. UAB „Šilutės vandenys“ veikla yra tiesiogiai susijusi su poveikiu aplinkai, aplinkosaugos sritis yra labai svarbi. Bendrovės veiklą griežtai reglamentuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai, standartai bei kiti reikalavimai.

Vandens netektys ir nuotekų infiltracija - tai procesai, kuriuos siekiama labiausiai sukontroliuoti ir mažinti. Vandens netektys - tai skirtumas tarp patiekto ir apmokėto vandens (m³). Pagrindinės priežastys dėl ko susidaro šis skirtumas, tai gedimai tinkluose, nesąžiningų vartotojų vykdoma veikla. Atkreiptinas dėmesys, kad bendrovės netekties procentas svyruoja nuo 14 iki 20 proc. ir tai yra labai geras rodiklis lyginant su kitomis šalies bendrovėmis. Šio rodiklio nuokrypiai iki 20 proc. ribos yra sunkiai išaiškinami. 2022 m. vandens netektis sudarė 16,6 proc., lyginant su 2021 m. 2,3 proc. mažesnė. Tai labai geras rodiklis.

Nuotekų infiltracija - tai skirtumas tarp išvalyto ir apmokėto (m³) nuotekų kiekio. 2022 m. susidarė 53,2 proc. nuotekų infiltracija. Tai yra 1,4 proc. mažesnė nei 2021 m. Šis rodiklį įtakoja kritulių kiekis, gedimų dažnis, taip pat stebimas labai aukštas gruntinis vanduo Šilutės rajone. Nuotekų infiltracijos poveikis gamybinės veiklos efektyvumui yra labai neigiamas. Atitekančių nuotekų kiekis yra vienas iš faktorių, įtakančių nuotekų valyklų darbą.

Vienas iš bendrovės tikslų – mažinti šias netektis, su tikslu tausoti gamtinius išteklius ir aplinką.

IV. Nuorodos ir papildomi paaiškinimai apie metinėse finansinėse ataskaitose pateiktus duomenis

II skyriuje pateikta informacija atitinka 2022 12 31 sudarytos finansinės atskaitomybės duomenis.

V. Visų bendrovės įsigytų ir turimų savų akcijų skaičius, jų nominali vertė ir įstatinio kapitalo dalis, kurią tos akcijos sudaro

Bendrovės įstatinis kapitalas 2022 m. gruodžio 31 d. sudarė 4 561 171 Eurais, kuris yra padalintas į 157 499 akcijas (28,96 Eurų/akcija) ir 2,04 Eurais akcijų priedai.

VI. Per ataskaitinį laikotarpį įsigytų ir perleistų savų akcijų skaičius, jų nominali vertė ir įstatinio kapitalo dalis, kurią tos akcijos sudaro

2022 m. įsigyta, ar perleista akcijų nebuvo.

VII. Informacija apie apmokėjimą už savo akcijas, jeigu jos įsigyjamoms ar perleidžiamoms už užmokestį

2022 m. įsigyta, ar perleista akcijų nebuvo.

VIII. Įmonės savų akcijų įsigijimo per ataskaitinį laikotarpį priežastys

2022 m. įsigyta akcijų nebuvo.

IX. Informacija apie bendrovės filialus ir atstovybes

Bendrovė neturi filialų ir atstovybių.

X. Svarbūs įvykiai, įvykę po finansinių metų pabaigos

2022 m. lapkričio mėn. Bendrovė pateikė VERT prašymą, dėl paslaugų kainų perskaičiavimo atsižvelgdama į 2022 m. spalio 27 d. Lietuvos Respublikos Seimo posėdyje priimto Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo Nr. X-764 pakeitimo įstatymo 33 straipsnio 23 dalį, pagal kurią, jeigu elektros ir (arba) dujų, naudojamų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugoms teikti, tarifų ir įkainių vidutinis pokytis viršija 30 proc. 2023 m. sausio mėn. 1 d. įsigaliojo perskaičiuotos paslaugų kainos, dėl energetinių resursų kainų pokyčio. Paslaugų kainos visiems vartotojų grupėms padidėjo 0,38 Eur., tai yra 15,2 proc.

2023 m. sausio mėn. LR Vyriausybė priėmė nutarimą dėl MMA didinimo iki 840 Eur., tai yra didėja 15 proc. Atsižvelgiant į tai, kad infliacija šalyje šiais metais itin didelė, bendrovės vadovybė nusprendė 2023 m. taip pat visiems darbuotojams perskaičiuoti darbo užmokestį atsižvelgiant į MMA pokytį (15 proc.).

XI. Bendrovės veiklos planai ir prognozės

UAB „Šilutės vandenys“ patvirtintame 2018-2022 m. strateginiame plane yra išsikėlusios strateginius tikslus, kurie yra susiję su vandentvarkos ūkio paslaugų kokybe, nepertraukiamumu, efektyvumu ir stabilumu.

Prioritetinis tikslas – nepertraukiamai tiekiamos paslaugos, infrastruktūros atnaujinimas ir plėtra siekiant vartotojams tiekti saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį

geriamąjį vandenį bei tvarkant nuotekas, užtikrintų visuomenės poreikius tenkinančias paslaugas. Strateginis planavimas apima ilgalaikius ir trumpalaikius tikslus ir uždavinius daugelyje sričių. Pagrindinės iš jų: vandens kokybės užtikrinimas, plėtra, finansinių rodiklių stabilumas ir gerinimas. Vertinant 2022 m. finansinę būklę, Bendrovės vadovybė iš esmės susiduria su iššūkiais planuojant ateities prioritetus. Planuojama, kad 2023 m. finansiniu požiūriu bus itin sunkūs ir jie planuojami nuostolingi.

2022 m. buvo įgyvendinami projektai:

1. 2022 m. buvo įgyvendintas projektas Nr. 05.3.2-VIPA-T-024-01-0014 „UAB „Šilutės vandenys“ nuotekų surinkimo tinklų plėtra Pavasario sodų bendrijoje“. Iki projekto įgyvendinimo Pavasario sodų bendrijoje nuotekų tinklų nebuvo, nuotekas gyventojai tvarkė individualiai (rezervuarai). Nutiesus projekte numatytus nuotekų tinklus Pavasario sodų bendrijoje pagerėjo Šilutės miesto gyventojų gyvenimo kokybė, užkirstas kelias požeminių ir paviršinių vandenų taršai, apsaugota gamtinė aplinka bei vietos gyventojų sveikata. Projektas susijęs su nepertraukiamu centralizuotų nuotekų tvarkymo paslaugų teikimu Šilutės mieste.

Projekto metu buvo įrengti buitinių nuotekų tinklai, kuriais galės vienu metu naudotis 66 namų ūkiai. O vėliau prie jų galės prisijungti ir kito sodo gyventojai. Įrengti tinklai Pavasario sodų bendrijoje: Pavasario I takas - 1-61 sklypai, Pavasario II takas - 1-55 sklypas, Pavasario III takas - 2-51 sklypas, Pavasario IV takas - 22-48 sklypas. Viso projekto metu nutiesta 3512 m naujų nuotekų surinkimo tinklų, ir įrengta viena buitinių nuotekų siurblinė. Viso projektui skirtos lėšos – 410,8 tūkst. Eur., iš jų bendrovės lėšos – 205,7 tūkst. Eur, ES lėšos - 205,2 tūkst. Eur.

Pagrindinis šio projekto tikslas – didinti nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą Šilutės miesto gyventojams.

2. 2022 m. pastatyta 10 vienetų saulės elektrinių iki 30 kW. Bendrovė investavo savo lėšų - 300,0 tūkst. Eur. Pagal ESO pateiktą informaciją, jei Lietuvoje į pietus orientuota saulės jėgainė, kurios moduliai yra pakreipti 30-40 laipsnių kampu, tai 1 kW įrengtos elektrinės galios turėtų per metus sugeneruoti apie 950-1050 kWh, priklausomai nuo geografinės padėties ir tų metų meteorologinių sąlygų. Jeigu saulės moduliai nėra nukreipti į pietus, ir / ar jie nėra pakreipti optimaliu kampu, per metus iš 1 kW įrengtosios elektrinės galios pagaminamas elektros energijos kiekis bus mažesnis. Per 2022m. pagaminta – 25653,80 kWh.

2023 m. Bendrovė planuoja pastatyti dar 10 saulės elektrinių. Pastačius visas elektrines planuojama per metus pasigaminti apie 430,0 tūkst. kWh per metus (1 elektrinė = 28.84 kW/m. 1 kW generuoja 950-1050 kWh per metus. 28,84 kW x 950 = 27398 kWh. 20 elektrinių x 27398 kWh = 547960 kWh/ metus-20 proc. = 438368 kWh/ metus) Tai sudaro apie 18 proc. visos Bendrovėje sunaudojamos energijos.

3. Pastatyti vandens gerinimo įrenginiai Gardamo gyvenvietėje. Įrenginių vertė 50,1 tūkst. Eur., iš kurių 25,4 tūkst. bendrovės lėšos.

4. Buitinių nuotekų tinklų atkarpos renovacija Vilkyčiuose ir valymo įrenginių rekonstrukcija. Projekto įgyvendinimo metu vietoje esamų nuotekų valymo įrenginių pastatyti nauji nuotekų valymo įrenginiai Vilkyčiuose. Projekto vertė – 429 tūkst. Eur., iš kurių 218,2 tūkst. Eur. Bendrovės lėšos. Tinklų renovacijos (rekonstrukcija atkarpoje tarp Minijos ir Vilkyčių gatvių) darbai bus užbaigti 2023 m.

5. Nuotekų surinkimo tinklų rekonstrukcija Šilutės m. ir Grabupių gyvenvietėje. Šilutės mieste didžioji dalis nuotekų tinklų yra ketiniai ir keramikiniai, kurie buvo pakloti 1973 – 1985 m. Šie tinklai turi įtrūkimus, dėl kurių atsiranda gruntinio vandens infiltracija. Taip pat galima eksfiltracija, kuri blogina gruntinio vandens taršą ir blogina miesto ekologinę situaciją. Siekiant gerinti Šilutės mieste ir Grabupių gyvenvietės nuotekų surinkimo efektyvumą su šia investicija rekonstruota 5,68 km. nuotekų tinklų. Rekonstrukcija atlikta Šilutės mieste Cintjoniškių, H. Šojaus, Dariaus ir Girėno, Tulpių ir Rusnės gatvėse ~ 4,82 km ir Grabupiuose ~ 0,86 km. Visa projekto vertė 683,8 tūkst. Eur., iš kurių bendrovės lėšos 337,4 tūkst. Eur.

6. 2022 m. Bendrovė nepaisant nuolat brangstančių žaliavų kainų privalėjo vykdyti plėtos projektus, bei remontuoti infrastruktūrą siekiant užtikrinti veiklos

nepertraukiamumą. Šiais metais iš viso savo lėšomis (apyvartinėmis) buvo investuota 213,1 tūkst. Eur. į ilgalaikio turto įsigijimą bei remontą.

2023 m. planuojami projektai:

1. 2022 m. pradėtas įgyvendinti projektas Nr. 05.3.2-VIPA-T-024-03-0014 „Nuotekų tinklų plėtra Šilutės aglomeracijoje“. Bendra maksimali projekto išlaidų suma 466,9 tūkst. Eur., iš kurių Bendrovės lėšos - 140,08 tūkst. Eur. Projekto tikslas padidinti nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą ir sistemos efektyvumą Šilutės aglomeracijoje. Numatoma nutiesti apie 3,9 km nuotekų surinkimo tinklų Šilutės mieste (Draugystės, F. Bajoraičio, Senojo Ažuolo, Stadiono gatvėse). Tiekti nuotekų surinkimo paslaugas naujai pastatytais nuotekų surinkimo tinklais – ne mažiau, kaip 138 gyventojams (69 būstams). Projektą planuojama užbaigti 2023 m. spalio mėn.

Projektų vykdymo esmė – nuotekų tvarkymo infrastruktūros gerinimas Šilutės rajone. Įgyvendinus projektus bus užtikrintas ilgalaikis, technine ir ekonomine prasme, paslaugų prieinamumas ir funkcionavimas šiose vietovėse. Sumažės paviršinių ir požeminių vandenų tarša, pagerės aplinkos būklė.

XII. Informacija apie įmonės tyrimų ir plėtros veiklą

2022 m. bendrovės veikloje naujų tyrimų, produktų ar paslaugų nebuvo projektuojama ir kuriama.

XIII. Finansinių priemonių taikymas

Bendrovė savo veikloje finansinių priemonių nenaudoja.

Direktorius



Alfredas Markvaldas