Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė BENEDIKTA HALINA,KERŠIENĖ
Data: 2021-03-17 09:49:19

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB "Raseinių komunalinės paslaugos" akcininkams

Nuomonė

Mes atlikome UAB "Raseinių komunalinės paslaugos" (toliau – Įmonė) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2020 m. gruodžio mėn. 31 d. balansas, ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, pinigų srautų ataskaita bei aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, (toliau - metinės finansinės ataskaitos), auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia tikrą ir teisingą vaizdą Įmonės 2020 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal verslo apskaitos standartus, priimtus taikyti Lietuvos Respublikoje.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą". Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterių etikos standartų valdybos išleistą Buhalterių profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikėmės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai pateiktai finansinėse ataskaitose ar mūsų žinioms pagrįstoms atliktu auditu ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu, pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir

Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, priimtus taikyti Lietuvos Respublikoje , ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Bendrovės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į

susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.

- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

2021 m. kovo mėn. 16 d.

Auditorė-Direktorė Benedikta Halina Keršienė
Auditoriaus pažymėjimo Nr.000127

UAB „Baltauditas“
Audito įmonės pažymėjimas Nr.001486
Lvovo g. 89A-5, Vilnius

UAB "RASEINIŲ KOMUNALINĖS PASLAUGOS"

2020 METŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINIO AUDITO ATASKAITA

Steigėjui, Vadovybei

I. ĮŽANGINĖ DALIS

Mes atlikome UAB „Raseinių komunalinės paslaugos" (toliau-Įmonė) 2020 m. metinių finansinių ataskaitų auditą. Vadovybė yra atsakinga už šių metinių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos Respublikos verslo apskaitos standartus.

Audito ataskaitoje yra pateikti tiktai šie reikšmingi dalykai, kurios pastebėjome audito metu. Mes pateikiame audito ataskaitą, kaip dalį visos audito darbo apimties, ir apibūdiname atlikto audito rezultatus. Audito ataskaita yra parengta vadovaujantis reikalavimais audito ataskaitai, kurie yra patvirtinti Lietuvos auditorių rūmų prezidiumo 2017 m. gegužės 11 d. nutarimu Nr. 10.9.1.

Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2020-04-16 d. sprendimu Nr. TS-102 ir 2020-10-28 d. sprendimu Nr. TS-312 prie UAB „Raseinių komunalinės paslaugos" , prijungimo būdu, prijungiama UAB „Raseinių būtų ūkis". Šio sprendimo tikslas, efektyviai išnaudoti gamybinius ir darbo išteklius.

II. NEPRIKLAUSOMUMAS

Mes patvirtinome, kad teisės aktų nustatytą auditą atliekanti audito įmonė, nepriklausomą nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterių etikos standartų valdybos išleistą „Buhalterių profesionalų etikos kodeksą" (toliau TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje, ir laikėsi kitų etikos reikalavimų, kaip tai numato Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymas ir TBESV kodeksas.

III. AUDITO APIMTIS

Šioje ataskaitoje yra pateikti tik tie reikšmingi dalykai, kurios pastebėjome planuodami 2020 m. gruodžio 31 d. pasibaigusių finansinių metų Įmonės finansinių ataskaitų auditą.

Planuojant ir atliekant finansinių ataskaitų auditą nėra siekiama nustatyti visus Įmonės valdymui ar priežiūrai svarbius dalykus, todėl audito planavimo metu paprastai siekiama nustatyti esminius įmonės valdymo ir priežiūros aplinkos pokyčius.

IV. AUDITO ATASKAITOS NAUDOJIMO APRIBOJIMAS

Ši audito ataskaita skiriama išskirtinai UAB „Raseinių komunalinės paslaugos“ Steigėjui ir Vadovybei ir negali būti naudojama kitiems tikslams. Ši ataskaita negali būti pateikta jokiai trečiai šaliai be išankstinio rašytinio audito įmonės UAB „Baltauditas“ sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus privalomus audito ataskaitos pateikimo atvejus.

V. AUDITO ATLIKIMO METODIKA, APIMTIS IR LAIKAS

Auditą atlikome vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu, Tarptautiniais audito standartais, kitais tikrinamuoju laikotarpiu galiojusiais Lietuvos Respublikos teisės aktais, audito įmonės praktika ir auditoriaus profesinėmis žiniomis bei auditoriaus savarankiškai pasirinktomis audito atlikimo procedūromis

Mūsų atliekamas auditas buvo suplanuotas ir atliktas taip, kad gautume pakankamą užtikrinimą, jog metinėse finansinėse ataskaitose nėra esminių klaidų ir reikšmingų informacijos iškraipymų, turtas valdomas, naudojamas ir juo disponuojama teisėtai.

Įmonės vadovybė atsakinga už audito atlikimui reikalingų dokumentų bei duomenų pateikimą, jų teisingumą, patikimumą ir pilnumą.

Visiškas užtikrinimas nėra įmanomas dėl įgimtų vidaus kontrolės apribojimų ir to fakto, kad mes netikrinome 100 procentų visų ūkinių operacijų, ūkinių įvykių ir sudarytų sandorių. Šis reikšmingumo lygis yra didžiausia priimtina klaidų suma, naudojama vertinant ar nustatytos pavienės klaidos ar jų visuma gali būti toleruojamos finansinėje atskaitomybėje ir kuri neklaidintų finansinių ataskaitų vartotojų priimant sprendimus.

Audito metu testais buvo ištirti įrodymai, patvirtinantys metinių finansinių ataskaitų sumas ir jų atskleidimus. Audito metu buvo įvertinti taikyti apskaitos principai bei vadovybės atlikti reikšmingi įvertinimai, taip pat bendras finansinių ataskaitų pateikimas pagal nustatytą tvarką.

Audito įrodymai gauti taikant patvirtinimo, patikrinimo, (rašytinių dokumentų nagrinėjimo) apklausos (klausimynai) ir analitines procedūras.

Atlikdami auditą laikėmės prielaidos, kad pateikti duomenys yra teisingi, dokumentai-išsamūs ir galutiniai, o dokumentų kopijos atitinka originalus.

Išlieka rizika, kad gali likti nepastebėtų nereikšmingų informacijos iškraipymų.

Mūsų pareiga, remiantis atliktu auditu, pareikšti savo nuomonę apie audituotas finansines ataskaitas.

VI. AUDITO IŠVADOS MODIFIKAVIMO PRIEŽAŠČIŲ APRAŠYMAS

Remdamiesi mūsų atliktu auditu, 2020 m. kovo mėn. 08 dienos auditoriaus išvadoje mes pateikėme besąlyginę auditoriaus išvadą apie Įmonės 2020 metų finansinių ataskaitų rinkinį. Taip pat pareiškėme nuomonę, kad 2020 metų UAB „Raseinių komunalinės paslaugos“ vadovo metiniame pranešime nepastebėjome jokių reikšmingų neatitikimų lyginant su Įmonės 2020 metų finansinių ataskaitų rinkiniu.

Dalykų, kurie atskirai arba kartu paėmus apribojo auditoriaus darbo apimtį, nebuvo. Nesutarimu su įmonės vadovybe, kurie atskirai ar kartu paėmus buvo reikšmingi finansinėms ataskaitoms ar turėjo įtakos auditoriaus išvadai, nebuvo.

VII. FINANSINĖS ATASKAITOS IR PASIŪLYMAI JŲ TOBULINIMUI

Įmonės apskaitos politika ir 2020 metų finansinių ataskaitų sudarymo tvarka atitinka įmonėms taikomus įstatymus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą..

Buhalterinė apskaita yra tvarkoma kompiuterinės programos pagalba.

Įmonės 2020 metų finansinių ataskaitų rinkinys parengtas vadovaujantis apskaitos ir finansinės atskaitomybės standartais ir bendraisiais apskaitos principais, darant prielaidą, kad veikla bus paremta veiklos tęstinumo principu. Ši prielaida reiškia, kad Įmonės veiklos laikotarpis neribotas ir jos nenumatoma likviduoti. Audito metu vertinome ar Įmonės vadovybė tinkamai naudojo veiklos tęstinumo prielaidą.

Įvertinus finansinius ir kitus požymius, turinčius įtakos veiklos tęstinumui galime daryti išvadą, kad veiklos tęstinumo prielaida tinkama.

Audito metu mums buvo pateikti vadovybės patvirtinimai dėl atsakomybės už finansinių ataskaitų parengimą, jose pateikiamų duomenų teisingumą ir pilnumą. Mes raštu buvome patikinti, kad nebuvo jokių vadovų ar darbuotojų pažeidimų, kurie galėtų turėti reikšmingą poveikį Įmonės finansinėms ataskaitoms.

Audito metu mes nenustatėme, kad buvo gauta pranešimų iš valdžios institucijų, ar valdymo organų dėl neatitikimų ar trūkumų Įmonės finansinių ataskaitų rengimo praktikoje ataskaitiniu laikotarpiu.

Mes nepastebėjome reikšmingų vadovybės klaidų, kurios darytų įtaką finansinėms atskaitoms. Įmonės vadovybė pateikė būtiną informaciją ir dokumentus, reikalingus auditui atlikti pagal pateiktą sąrašą.

Norime pastebėti, kad reikšmingų neatitikimų, neatskleistos reikšmingos rizikos veiklos ataskaitoje, lyginant su metinėmis finansinėmis atskaitomis, mes nenustatėme.

Audito metu auditorius ir patikrinimą atlikęs auditoriaus padėjėjas turėjo galimybę tiesiogiai bendrauti su Įmonės darbuotojais, mums buvo atsakyta į iškilusius klausimus ir gauti tinkami žodiniai ir rašytiniai paaiškinimai.

Ilgalaikis turtas

Ilgalaikiam materialiajam turtui priskiriamas turtas, jei jis atitinka visus apskaitos ir finansinės atskaitomybės standartuose išvardintus požymius ir jo įsigijimo savikaina ir yra ne mažesnė už minimalią ilgalaikio turto savikainą, nustatytą tai turto grupei.

Audito metu nustatyta, Įmonė vadovavosi, direktoriaus įsakymu, suderintu su Įmonės valdyba, kuriame patvirtina, kad minimali materialiojo turto įsigijimo vertė 500 Eur.

Įmonės veikloje naudojamas ilgalaikis materialusis turtas yra įsigytas už Įmonės uždirbtas lėšas ir gautas patikėjimo teise.

Disponavimas ilgalaikiu materialiuoju nuosavu turtu nustatytas Įmonės įstatuose: perduoti, išnuomoti, įkeisti ar laiduoti juo kitų subjektų prievolių įvykdymą gali tik raštiškai leidus steigėjui.

Ilgalaikis nematerialusis turtas - programinė įranga ir jos licencijos, bei kitas nematerialusis turtas apskaitoje užregistruotas įsigijimo savikaina. Nematerialiojo turto amortizacija skaičiuojama teisingai.

Materialusis turtas	**2020-12-31**	**2019-12-31**	(+); (-)
Pastatai ir statiniai	2.120.584	243.548	+1.880.036
Mašinos ir įranga	110.796	116.641	-5.845
Transporto priemonės	444.345	393.475	+50.870
Kitas turtas (konteineriai)		275.095	-275.095
Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	269.075	22.968	+246.107

Ilgalaikio turto nusidėvėjimas Įmonėje skaičiuojamas naudojant tiesiogiai proporcingą nusidėvėjimo metodą. Mokesčių atžvilgiu ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas vadovaujantis tais pačiais normatyvais, kaip ir metinių finansinių ataskaitų rinkinyje.

Atliekant nusidėvėjimo paskaičiavimo testus nukrypimų nenustatėme. Finansinės būklės ataskaitoje atskleistas ilgalaikis materialusis turtas likutine verte atitinka apskaitoje užregistruotą. Nurašyto ir apskaitomo Įmonės finansinės būklės ataskaitoje ilgalaikio materialiojo turto nenustatėme. Audito metu padarytų ilgalaikio materialiojo turto perkainavimų nenustatyta.

Trumpalaikis turtas	**2020-12-31**	**2019-12-31**	**(+);(-)**
Atsargos	19.378	25.957	-6.579
Išankstiniai apmokėjimai	4.959	4.502	+457
Per vienus metus gaut sumos	371.902	293.724	+78.178
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	563.024	322.846	+240.178

Atsargos finansinės būklės ataskaitoje įkainojamos įsigijimo savikaina, apskaitoje klasifikuojamos pagal jų turinį: (pagalbinės medžiagos ūkiui, kuras, mažavertis inventorius).

Medžiagų, žaliavų ir ūkinio inventoriaus suma atskleista finansinės būklės ataskaitoje atitinka su apskaitoje užregistruotu. Pagal auditui pateiktus apskaitos dokumentus atliekant atsargų įsigijimo ir nurašymo auditą nukrypimų nepastebėjome. Atsargų kiekiai pagrįsti inventorizacijos duomenimis. Sunaudotų atsargų savikaina apskaičiuojama taikant FIFO būdą.

Perduotas naudoti trumpalaikis turtas-inventorius, į sąnaudas nurašomas, pagal nurašymo aktus.

Per vienerius metus gautinas sumas sudaro skola Įmonei, už suteiktas komunalines ir kitas paslaugas.

Gautinos sumos už suteiktas paslaugas atskleistos finansinės būklės ataskaitoje atitinka su užregistruotomis apskaitoje. Skolos dalinai suderintos, neatitikimų nenustatyta.

2020-12-31 piniginės lėšos atskleistos finansinės būklės ataskaitoje atitinka likučiams užregistruotiems apskaitoje. Įmonėje kasos operacijos vykdomos pagal nustatytus reikalavimus. Piniginių lėšų likutis kasoje patvirtintas inventorizacijos duomenimis.

Kasos ir banko dokumentuose suminių neatitikimų bei klaidų nenustatyta.

	2020-12-31	2019-12-31	(+) (-)
Kapitalas	1.783.849	1.647.969	+135.880
Atskaitinių metų pelnas (nuostoliai)	(165.983)	(113.024)	
Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	(723.029)	(366.569)	
Dotacijos	2.231.593	171.720	+2.059.873

Nuostolis 2020 metais lyginant su 2019 m. padėjo, dėl to, kad buvo prijungtas Raseinių būtų ūkis.

Dotacijų apskaita tvarkoma kaupimo principu, tai yra gautos dotacijos arba jos dalys pripažįstamos panaudotomis tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su dotacijomis susijusios sąnaudos. Dotacijos, susijusios su ilgalaikiu turtu, pripažįstamos panaudotomis tokiomis sumomis, kokios gautos ilgalaikio turto nusidėvėjimo sumos įskaičiuojamos į sąnaudas.

Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai	**2020-12-31**	**2019-12-31**	**(+) (-)**
Ilgalaikiai įsipareigojimai- lizingas	171.616	148.595	+23.021
Skolos kredito įstaigom	70.026	64.862	+5.164
Gauti avansai, kaupiamosios lėšos	345.215	91	+345.124
Tiekėjams mokėtinos sumos	51.339	29.280	+22.059
Su darbo santykiais įsipareigojimai	100.872	98.303	+2.569
Kitos mokėtinos sumos	42.585	22.241	+20.344

Trumpalaikiai ir ilgalaikiai įsipareigojimai Įmonės apskaitoje atvaizduojami pagal sąskaitose nurodytas kainas bei apskaičiuotas mokėtinas sumas.

Pagal auditui pateiktus apskaitos dokumentus atliekant trumpalaikių ir ilgalaikių skolų įsipareigojimų auditą nukrypimų nepastebėjome.

Prijungus Raseinių būtų ūkį, gauti avansai, tai yra gyventojų kaupiamosios lėšos, kurios gali būti naudojamos ateityje.

Įmonė pateikė visus dokumentus, kuriais remiantis skaičiuojamas darbo užmokestis darbuotojams. Atlikus darbo užmokesčio ir su juo susijusių mokesčių paskaičiavimo testus klaidų ar neatitikimų nenustatėme.

Atlikus Įmonės turto ir įsipareigojimų, bei finansinės būklės ataskaitos auditą, manome, kad Įmonė metų pabaigai neturėjo sunkumų, vykdyti įsipareigojimus.

Įmonės pajamos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos metinių finansinių ataskaitų rinkinyje, kai paslaugos yra parduotos, o pajamų suma gali būti patikimai įvertinta.

Pelno (nuostolių) ataskaita

	Pajamos	**Sąnaudos**	**Pelnas (nuostoliai)**
Pardavimo ir kitos pajamos	1.909.665	2.075.648	-165.983

Bendra pajamų suma atskleista 2020 metų pelno (nuostolių) ataskaitoje atitinka apskaitoje užregistruotas pajamas.

Įmonės sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimų laiką.

Sąnaudos, skirtos pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, registruojamos ir pateikiamos metinių finansinių ataskaitų rinkinyje kaip turtas. Įmonės sąnaudos įvertintos tikrąja jų verte.

Pagrindinės veiklos sąnaudos grupuotos vadovaujantis (VAS) pagal sąnaudų pobūdį, t. y. darbo užmokesčio ir socialinio draudimo, nusidėvėjimo, komunalinių paslaugų ir ryšių, transporto ir kitas. Kitų išlaidų, kurios savo turiniu nebūtų susiję su Įmonės teikiamomis paslaugomis ar vykdoma veikla, nenustatyta.

Pelno (nuostolių) ataskaitoje atskleistas 2020-12-31 ataskaitinių metų veiklos rezultatas atitinka apskaitoje užregistruotą.

VIII. Vidaus kontrolė

Už vidaus kontrolės sistemos efektyvumą, klaidų ir apgaulės išaiškinimą atsakinga Įmonės vadovybė. Vadovybės gebėjimas tinkamai organizuoti Įmonės veiklą, sukurti vidaus kontrolės sistemą padeda užtikrinti veiklos efektyvumą, mažina riziką dėl galimų klaidų.

Vidaus kontrolės įvertinimas - tai vienas iš faktorių, įtakojančių audito įrodymus, kuriuos reikia surinkti, norint pateikti objektyvią išvadą apie Įmonės metines finansines ataskaitas, apimties nustatymui. Audito tikslais kontrolės sistema buvo vertinama tiek, kad galėtume spręsti, ar veikianti sistema sudaro pakankamą pagrindą metinėms finansinėms ataskaitoms parengti.

Įmonėje sukurta vidaus kontrolės sistema metinių finansinių ataskaitų sudarymo aspektu yra pakankama. Reikšmingų pastabų dėl Įmonės vidaus kontrolės sistemos neturime.

IX. Pastebėjimai dėl specifinių reikalavimų, nustatytų atskiruose teisės aktuose, laikymosi.

Įmonei specifinių reikalavimų, nustatytų atskiruose teisės aktuose, nėra.

X. Kiti Įmonės valdymui svarbūs dalykai.

Kitų Įmonės valdymui svarbių dalykų audito metu nepastebėjome.

XI. Kiti finansinių ataskaitų audito sutartyje numatyti dalykai.

Pagrindinė audito sutartis bei susitarimo užduotis yra 2020 metų metinių finansinių ataskaitų rinkinio auditas. Kitų audito sutartyje numatytų dalykų nėra.

2021 m. kovo mėn. 16 d.
Direktorė-auditorė Benedikta Halina Keršienė
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000127
UAB „Baltauditas“
Audito įmonės pažymėjimas Nr.001486
Lvovo g. 89A-5, Vilnius

UAB "Raseinių komunalinės paslaugos" 172208281

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žemaičių 10, Raseiniai

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2020 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS

2021.03.08 Nr. 1

2020.01.01-2020.12.31
(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		**2946021**	**1053746**
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS		1221	2019
1.1.	Plėtros darbai		-	-
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		1221	2019
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas		-	-
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS		2944800	776632
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		2120584	243548
2.3.	Mašinos ir įranga		110796	116641
2.4.	Transporto priemonės		444345	393475
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		269075	22968
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)		-	
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vienų metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS			275095
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			275095
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		**959263**	**647029**
1.	ATSARGOS		24337	30459
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		19018	24375
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai		360	1271
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			311

1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		4959	4502
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		371902	293724
2.1.	Pirkėjų skolos		355351	284362
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		16551	9362
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		563024	322846
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		**2799**	**2693**
	TURTO IŠ VISO		**3908083**	**1703468**
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		**894837**	**1168376**
1.	KAPITALAS		1783849	1647969
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		1783849	1647969
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (–)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (–)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		-	-
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas			
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(889012)	(479593)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		(165983)	(113024)
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(723029)	(366569)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		**2231593**	**171720**
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		**781653**	**363372**
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		171616	148595
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		171616	148595
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		610037	214777
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		70026	64862
2.3.	Gauti avansai		345215	91
2.4.	Skolos tiekėjams		51339	29280
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		100872	98303
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		42585	22241

H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		**3908083**	**1703468**

Direktorius		Sigitas Kleišmantas
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)	(parašas)	(vardas ir pavardė)
Vyr. finansininkė		Danguolė Montvydė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)	(parašas)	(vardas ir pavardė)

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė DANGUOLĖ,MONTVYDĖ
Data: 2021-03-16 08:21:29

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė SIGITAS,KLEIŠMANTAS
Data: 2021-03-16 14:13:11

UAB Raseinių komunalinės paslaugos, 172208281

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žemaičių 10, Raseiniai

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2020 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2021 m. kovo 8 d.

(ataskaitos sudarymo data)

2020.01.01-2020.12.31

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	III.11	1890611	1663259
2.	Pardavimo savikaina		1581868	1251699
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		**308743**	**411560**
5.	Pardavimo sąnaudos		121617	229137
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		360128	290768
7.	Kitos veiklos rezultatai		18244	7778
8.	Investicijų į patronuojančiosios, patronuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		810	-
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		12035	12457
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		**(165983)**	**(113024)**
14.	Pelno mokestis			
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		**(165983)**	**(113024)**

Direktorius _____ Sigitas Kleišmantas

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas) (parašas) (vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė _____ Danguolė Montvydė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas) (parašas) (vardas ir pavardė)

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė DANGUOLĖ,MONTVYDĖ Data: 2021-03-16 08:19:37

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė SIGITAS,KLEIŠMANTAS Data: 2021-03-16 12:09:10

UAB "Raseinių komunalinės paslaugoss", įm.k.172208281

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žemaičių g.10, Raseiniai

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

2020 M. GRUODŽIO 31 d. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2021 m. kovo 8 d.

(ataskaitos sudarymo data)

2020-01-01 - 2020-12-31

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo

	Įmonės savininko kapitalas	Turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas	Centralizuotai valdomą valstybės turtą atitinkantis kapitalas	Perkainojimo rezervas		Privalomasis rezervas	Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto				
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje 2018.12.31	**1580984**							**(366569)**	**1352594**
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas									-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas									-
4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	**1580984**	-	-	-	-	-	-	**(366569)**	**1352594**
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
7. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)									
8. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)								(113024)	(113024)
9. Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis									-
10. Turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
11. Centralizuotai valdomą valstybės turtą atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
12. Sudaryti rezervai								-	-
13. Panaudoti rezervai								-	-
14. Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)	66985								66985
15. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje 2019	**1647969**	-	-	-	-	-	-	**(479593)**	**1168376**
16. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-

17. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)									-
18. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)								(165983)	(165983)
19. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)								(243436)	(243436)
20. Į valstybės ar savivaldybės biudžetą mokama įmonės pelno dalis									-
21. Turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
22. Centralizuotai valdomą valstybės turtą atitinkančio kapitalo didinimas (mažinimas)									-
23. Sudaryti rezervai									-
24. Panaudoti rezervai									-
25. Įmonės savininko kapitalo didinimas (mažinimas)	135880								135880
26. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje 2020	**1783849**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(889012)**	**894837**

Direktorius		Sigitas Kleišmantas
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)	(parašas)	(vardas ir pavardė)
Vyr. finansininkė		Danguolė Montvydė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)	(parašas)	(vardas ir pavardė)

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė DANGUOLĖ,MONTVYDĖ
Data: 2021-03-16 08:32:22

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė SIGITAS,KLEIŠMANTAS
Data: 2021-03-16 11:56:31

Netiesioginiu būdu sudaromos ataskaitos forma

UAB 'RASEINIŲ KOMUNALINĖS PASLAUGOS " 172208281
(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žemaičių g. 10, Raseiniai
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2020 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2021 03 08 Nr. 1
(ataskaitos sudarymo data)

2020 01 01 - 2020 12 31
(ataskaitinis laikotarpis)

EUR
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	**Pagrindinės veiklos pinigų srautai**			
1.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)		(165983)	(113024)
1.2.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos		159887	155336
1.3.	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatų eliminavimas		1722	(7778)
1.4.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas			
1.5.	Kitų nepiniginių sandorių rezultatų eliminavimas			(28402)
1.6.	Iš įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.7.	Kitų po vienų metų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.8.	Atidėtojo pelno mokesčio turto sumažėjimas (padidėjimas)			
1.9.	Atsargų, išskyrus sumokėtus avansus, sumažėjimas (padidėjimas)		6122	109812
1.10.	Sumokėtų avansų sumažėjimas (padidėjimas)		(457)	(303)
1.11.	Pirkėjų skolų sumažėjimas (padidėjimas)		(70989)	(143415)
1.12.	Įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių skolų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.13.	Kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		(7189)	(4418)
1.14.	Trumpalaikių investicijų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.15.	Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų sumažėjimas (padidėjimas)		(106)	(59)
1.16.	Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas)			
1.17.	Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.18.	Pagal vekselius ir čekius po vienų metų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.19.	Ilgalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)			

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.20.	Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)		367183	(21221)
1.21.	Pagal vekselius ir čekius per vienus metus mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.22.	Trumpalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)			
1.23.	Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.24.	Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		2569	43317
1.25.	Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		20344	(1420)
1.26.	Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų padidėjimas (sumažėjimas)			
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		**313103**	**(11575)**
2.	**Investicinės veiklos pinigų srautai**			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(161662)	(119846)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas		13666	
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		381	
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		**(147615)**	**(119846)**
3.	**Finansinės veiklos pinigų srautai**			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	66985
3.1.1.	Akcijų išleidimas			66985
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(45625)	(148290)
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		28185	64862
3.2.1.1.	Paskolų gavimas			
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas			(50271)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas			
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(7469)	(12457)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		(66341)	(150424)
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		122825	
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		4567	
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		**81767**	**(81305)**
4.	**Valiutų kursų pokyčio įtaka grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui**		(7077)	(9729)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
5.	**Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)**		**240178**	**(222455)**
6.	**Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje**		**322846**	**545301**
7.	**Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje**		**563024**	**322846**

Direktorius _____ Sigitas Kleišmantas
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas) (parašas) (vardas ir pavardė)

Vyr. finansininkė _____ Danguolė Montvydė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas) (parašas) (vardas ir pavardė)

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė
DANGUOLĖ,MONTVYDĖ
Data: 2021-03-16 08:25:05

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė
SIGITAS,KLEIŠMANTAS
Data: 2021-03-16 11:59:40

UAB RASEINIŲ KOMUNALINĖS PASLAUGOS

Įm. kodas 172208281

Žemaičių g. 10, Raseiniai

PATVIRTINTA

2021 m. d.

Protokolo Nr.

2020 METŲ FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2020-12-31

I. BENDROJI INFORMACIJA

Uždaroji akcinė bendrovė „Raseinių komunalinės paslaugos“ (toliau Bendrovė), įmonės kodas 172208281, buvo įregistruota 1990 m. lapkričio 22 d. Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filiale. Įmonės buveinės adresas Žemaičių g.3, Raseiniai, Lietuvos Respublika. UAB „Raseinių komunalinės paslaugos“ savo veikloje vadovaujasi bendrovės įstatais, Civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių ir kitais įstatymais bei teisės aktais.

2020 m. gruodžio 31 d. Bendrovė neturėjo dukterinių įmonių ar filialų.

Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2020-04-16 d. sprendimu Nr.TS-102 ir 2020-10-28 d. sprendimu Nr. TS-312, po reorganizavimo prijungimo būdu, prie bendrovės prijuntga uždaroji akcinė bendrovė Raseinių butų ūkis.

Bendrovės akcijos 100 proc. priklauso Raseinių rajono savivaldybei, kurios buveinės adresas yra V. Kudirkos g. 5, įmonės kodas 288740810.

Bendrovės finansiniai metai yra kalendoriniai metai; t.y. prasideda sausio 1 d. ir baigiasi tų pačių metų gruodžio 31 d., ji įsteigta neribotam laikui. Vidutinis sąrašinis dirbančiųjų skaičius 2020 metais – 108 žm., 2019 metais – 100 žm.

Bendrovės įstatinis kapitalas 2020 m. gruodžio 31 d. yra 1 783,8 tūkst. Eur.

Bendrovės veiklos tikslai – racionaliai naudoti bendrovės turtą bei kitus išteklius, siekti pelno, kad būtų užtikrinti akcininkų interesai. Bendrovės įstatuose numatytos šios veiklos sritys - komunalinių

paslaugų teikimas: Raseinių miesto, Raseinių kaimiškosios seniūnijos, Kalnujų, Paliepių, Šiluvos, Girkalnio, Pagojukų, Viduklės, Nemakščių, Ariogalos miesto, Ariogalos kaimiškosios ir Betygalos seniūnijų teritorijų tvarkymas, transporto, žemės ūkio darbų ir kitos paslaugos; prekyviečių, energetikos įrenginių ir žvyro karjero eksploatavimas paslaugos, nekilnojamo turto tvarkyba už atlygį pagal sutartį, t. y. daugiabučių namų administravimas bei daugiabučių namų modernizavimas (renovacija) – visa tai sudaro Bendrovės pagrindinę veiklą.

Bendrovėje atliekami atsitiktiniai darbai įmonėms ir fiziniams asmenims, medžiagų, atsargų pardavimas, metalo laužo pardavimas – tai netipinė veikla.

II. APSKAITOS POLITIKA IR PRINCIPAI

Bendrovė apskaitą tvarko ir finansinių ataskaitų rinkinį rengia vadovaudamasi verslo apskaitos standartais, LR Buhalterinės apskaitos įstatymu, LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymu. Metinė finansinė ataskaita sudaroma pagal finansinių metų paskutinės dienos buhalterinių sąskaitų duomenis. Bendrovė priskiriama mažų įmonių kategorijai. Kadangi bendrovė priskiriama viešojo intereso įmonei, rengiamas vidutinėms ir didelėms įmonėms priklausantis finansinių ataskaitų rinkinys. 2020 metų ir vėlesnių metų finansinių ataskaitų rinkinius sudaro :

1. balansas;
2. pelno (nuostolio) ataskaita;
3. nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita;
4. pinigų srautų ataskaita;
5. aiškinamasis raštas.

Finansiniai bendrovės metai trunka 12 mėnesių ir sutampa su kalendoriniais metais. Finansinėje ataskaitoje nurodomas įmonės turtas, nuosavas kapitalas, įsipareigojimai, pajamos ir sąnaudos. Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama finansinę ataskaitą, vadovaujasi bendraisiais apskaitos principais: įmonės, įmonės veiklos tęstinumo, pastovumo, periodiškumo, piniginio mato, kaupimo, palyginimo, atsargumo ir neutralumo, turinio viršenybės prieš formą principais. Finansinė ataskaita sudaroma naudojant LR piniginį vienetą – eurą.

II.1. ILGALAIKIS NEMATERIALUSIS TURTAS

Apskaitomas ir pateikiamas finansinėje atskaitoje pagal 13 – ąjį VAS. Ilgalaikis nematerialus turtas pateikiamas įsigijimo verte sumažinta sukauptos amortizacijos suma ir yra amortizuojamas pagal tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą. Nematerialiojo turto balansinė vertė yra lygi jo likutinei vertei. Nematerialiojo turto amortizuojamoji vertė yra paskirstoma per visą nustatytą turto naudingo tarnavimo laiką tiesiogiai proprorcingu metodu. Likvidacinė vertė lygi nuliui.

Kompiuterinės programinės įrangos amortizacijos trukmė – 3 metai.

II.2. ILGALAIKIS MATERIALUSIS TURTAS

Ilgalaikis materialusis turtas pripažįstamas ir registruojamas apskaitoje, jei jis atitinka ilgalaikio materialiojo turto sąvoką ir 12-ąjame VAS nustatytus ilgalaikio materialiojo turto pripažinimo kriterijus.

Ilgalaikis materialusis turtas pagal pobūdį skirstomas i pagrindines grupes, nustatytas VAS. Įsigytas ilgalaikis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina. Finansinėje ataskaitoje turtas parodomas likutine verte, t.y. suma, gauta iš įsigijimo savikainos atėmus sukauptą nusidėvėjimo sumą. Nusidėvėjimas skaičiuojamas pagal tiesinį metodą, atsižvelgiant į nustatytus ilgalaikio materialaus turto nusidėvėjimo normatyvus. Nudėvimoji ilgalaikio materialiojo turto vertė yra nuosekliai paskirstoma per visą nustatytą turto naudingo tarnavimo laiką tiesiogiai proporcingu metodu pagal konkrečius materialiojo turto nusidėvėjimo normatyvus.

Likvidacinė vertė lygi 0,29 Eur. Naujai įsigytam ilgalaikiui materialiajam turui, taikoma 10 proc. likvidacinė vertė.

Išankstiniai mokėjimai už ilgalaikį materialųjį turtą apskaitoje registruojami tam skirtose ilgalaikio materialiojo turto sąskaitose.

II.3. TRUMPALAIKIS TURTAS

Atsargos

Atsargos apskaitomos ir pateikiamos finansinėje ataskaitoje pagal 9 – ąjį VAS. Balansinė atsargų vertė – tai vertė, kuria atsargos parodytos balanse. Visos atsargos metų gale yra peržiūrimos ir įvertintos grynąja galimo realizavimo verte. Atsargų įsigijimo savikaina, kuria jos registruojamos apskaitoje, tai pirkimo kaina, pakoreguota gautų nuolaidų sumomis. Į jų savikainą neįskaitomas

sumokėtas PVM. Atsargų sunaudojimas arba pardavimas buhalterinėje apskaitoje registruojamas pagal nuolat apskaitomų atsargų būdą.

Per vienerius metus gautinos sumos

Per vienerius metus gautinas sumas sudaro pirkėjų, materialiai atsakingų asmenų įsiskolinimai.

Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Tai piniginės lėšos einamojoje sąskaitoje, esančioje AB Luminor banke, Swedbank AB, Kredito unijoje ir piniginės lėšos Bendrovės kasose.

Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos

Ateinančių laikotarpių sąnaudos apskaitoje registruojamos pagal pirkimo dokumentus (sąskaitas faktūras, draudimo poliusus). Jos pripažįstamos proporcingai dalimis per tiek mėnesių, per kiek jos faktiškai bus patirtos.

II.4. DOTACIJOS IR SUBSIDIJOS

Dotacijos apskaitoje pripažįstamos ir registruojamos apskaitoje kai atitinka dotacijų pripažinimo kriterijus, t.y. dotacijos gavėjas atitinka dotacijos suteikimo sąlygas ir yra dokumentais patvirtintas sprendimas, kad dotacija bus gauta.

Dotacijai taikomi 21-ojo VAS „Dotacijos ir subsidijos“ reikalavimai. Jų apskaita tvarkoma kaupimo principu, t.y. dotacijos arba jų dalys pripažįstamos panaudotomis tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su dotacijomis susijusios sąnaudos. Dotacija pripažinta tokiomis sumomis, kokios ilgalaikio turto nusidėvėjimo sumos buvo įskaičiuojamos į sąnaudas.

Nepanaudotos dotacijų dalies likutis rodomas atatinkame balanso straipsnyje.

II.5. FINANSINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

Įsipareigojimai apskaitoje pripažįstami tik tada, kai yra įvykdomos visos sąlygos nustytos įsipareigojimams atsirasti ir Bendrovė prisiima įsipareigojimą sumokėti pinigus. Finansiniai įsipareigojimai apskaitomi remiantis 18 – uoju VAS ir reminatis 20- uoju VAS „Nuoma, lizingas (finansinė nuoma) ir panauda“ ir 24 – uoju VAS „Su darbo santykiais susijusios išmokos“.

Bendrovės apskaitoje finansiniai įsipareigojimai skirstomi į po vienų metų mokėtinas sumas ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai ir per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai.

Įsipareigojimai apskaitoje registruojami pagal sąskaitas-faktūras, perdavimo-priėmimo aktus, žiniaraščius, buhalterines pažymas ar kitus jų pagrindimo dokumentus.

Pagal sudarytas išankstines turto įsigijimo ar ilgalaikes paslaugų gavimo sutartis įsipareigojimas neregistruojamas.

II.6. PARDAVIMO PAJAMOS

Pardavimo pajamų apskaita tvarkoma vadovaujantis 10 – uoju VAS. Pardavimai pripažįstami atlikus paslaugas ar perdavus pirkėjui produkciją, atėmus su pardavimais susijusius mokesčius. Pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, apskaitoje registruojamos tada, kai uždirbamos, t.y. kurį suteikiamos paslaugos ar parduodamas turtas, neatsižvelgiant į pinigų gavimo mometą.

Pajamos įvertinamos ir ataskaitoje parodomos tikrąja verte. Pajamomis nepripažįstamas PVM. Pajamų dydis nustatomas įmonės ir kliento susitarimu.

II.7.SĄNAUDOS

Sąnaudos Bendrovėje pripažįstamos ir atskleidžiamos finansinėje ataskaitoje vadovaujantis 11 – uoju VAS.

Ataskaitinio laikotarpio sąnaudos, tai visos sąnaudos patirtos per ataskaitinius metus. Sąnaudos (išlaidos) – turto ar paslaugų sunaudojimas ir turto vertės sumažėjimas per laikotarpį.

Įmonės bendrosios ir administracinės sąnaudos, tai tokios išlaidos patiriamos per atskaitinį laikotarpį, kurios sudaro sąlygas įmonei veikti be kurių neįmanoma įprastinė įmonės veikla, kaip bendro naudojimo ilgalaikio turto materialiojo ir nematerialiojo nusidėvėjimo (amortizacijos)

sąnaudos, reprezentacinės, turto draudimo, banko įstaigų , kitų gautų paslaugų, administracijos darbo užmokesčio ir socialinio draudimo įmokų bei kitos bendrosios ir administracinės sąnaudos. Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tą ataskaitinį laikotarpį, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į laiką, kada buvo išleisti pinigai.

Sąnaudomis pripažįstama ta ataskaitinio ir ankstesnių laikotarpių išlaidų dalis, kuri tenka per laikotarpį uždirbtoms pajamoms. Kai per ataskaitinį laikotarpį padarytų išlaidų neįmanoma tiesiogiai susieti su uždirbtomis konkrečiomis pajamomis, šios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tą patį ataskaitinį laikotarpį, kada buvo patirtos.

II.8. NUOSAVAS KAPITALAS

Bendrovės nuosavas kapitalas ir visi pasikeitimai susiję su juo yra registruojami apskaitoje remiantis 8 - uoju VAS. Nuosavas kapitalas, tai turto dalis, likusi iš viso turto atėmus įsipareigojimus. Įstatinio kapitalo sąskaitoje registruojama tik akcijų nominalioji vertė.

Jei priimtas akcininkų sprendimas didinti (mažinti) įstatinį kapitalą, įstatinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas) apskaitoje registruojami tada, kai įstatymų numatyta tvarka įregistruojami pakeisti įmonės įstatai.

III. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

III.1. ILGALAIKIS NEMATERIALUS TURTAS

Ilgalaikis nematerialus turtas pateikiamas įsigijimo verte sumažinta sukauptos amortizacijos suma ir yra amortizuojamas pagal tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą.

Kompiuterinės programinės įrangos amortizacijos trukmė – 3 metai.

Kompiuterinės programinės įrangos įsigijimo vertė ataskaitinių metų pradžioje buvo 2,8 tūkst. Eur, po reorganizavimo bendrovei priskaityta 2,7 tūkst. Eur, viso - 5,6 tūkst. Eur. 2020 m. gruodžio 31 d. nusidėvėjo – 4,4 tūkst. Eur ir likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. – 1,2 tūkst. Eur (žr.1 lentelė). Programinės įrangos ir kt. nematerialaus turto įsigijimo kaina – 500,00 Eur.

Ilgalaikis nematerialusis turtas nudėvėtas 78 procentais.

Nematerialusis turtas (Eur)

1 lentelė

Rodikliai	Plėtros darbai	Prestižas	Patentai, licencijos ir pan.	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje				**2019**		**2019**
a) Ilgalaikis nematerialusis turtas įsigijimo savikaina Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai: - turto įsigijimas - kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-) - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+/(-)				2790		2790
Finansinių metų pabaigoje				**4809**		**4809**
b) Amortizacija Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai: - finansinių metų amortizacija - atstatantys įrašai (-) - kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)				4401		4401
Finansinių metų pabaigoje				**4401**		**4401**
c) Vertės sumažėjimas Praėjusių finansinių metų pa*baigo*je Finansinių metų pokyčiai:						
Finansinių metų pabaigoje				**0**		**0**
d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b) - (c)				**1221**		**1221**

III.2. ILGALAIKIS MATERIALUSIS TURTAS

Ilgalaikis materialusis turtas finansinėje ataskaitoje pateikiamas likutine verte. Bendrovės ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo vertė metų pabaigoje 2020 m. gruodžio 31 d. – 5 562,0 tūkst. Eur, likutinė vertė – 2 944,8 tūkst. Eur (žr. 2 lentelė).

2 lentelė

Rodikliai	**Pastatair statinai Patikėjim o teise**	**Pastatai ir statiniai**	**Mašinos ir įrengi-mai**	**Transpor to priemo nės**	**Ruošia mas naudoti kitas mat.turt as**	**Kitas mater. turtas (konteiner iai)**	**Kita įranga, prietaisai,įr ankiai, įrengimai**	**Iš viso**
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	**60005**	**243548**	**116640**	**393475**	**0**	**215090**	**22968**	**1051726**
a) Įsigijimo savikaina Prėjusių finansinių metų pabaigoje	557005	475247	276943	1317360	0	215090	268920	3110565
Finansinių metų pokyčiai :								
- turto įsigijimas	135331	2327955	122958	157047		127348	71377	2942016
Gautas patikėjimo teise, iš atsargų								
- perleistas ir nurašytas turtas (-)	-73327	-109904	-133256	-41979		-124058	-13666	-496190
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + /(-)	-619009	619009				-218380	218380	0
Fin. metų pabaigoje	**0**	**3312307**	**266645**	**11432428**	**0**	**0**	**545011**	**5556391**
Finansinių metų pabaigoje								
c) Nusidėvėjimas Praėjusių finansinių metų pabaigoje	496999	231699	160303	923885		0	245951	2058837
-finansinių metų nusidėvėjimas	50027	474271	19206	89144		23091	21998	677737

-atstatantys įrašai (-)	-24219	-37054	-23660	-24946		-1442	-13662	-124983
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)								
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + (-)	-522807	522807				-21649	21649	0
Nusidėvėjimas finansinių metų pabaigoje	0	1191723	155849	988083		0	275936	2611591
d)Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje	0	2120584	110796	444345		0	269075	2944800

Didžiausią dalį ilgalaikiame materialiajame turte įsigijimo verte sudaro pastatai ir statiniai, įsigijimo vertė – 3 312,3 tūkst. Eur. Po bendrovės reorganizavimo 2020-11-18 d., prijungimo būdu, bendrovei atiteko svivaldybės nuosavybės teise priklausantys socialiniai būstai, kurių įsigijimo vertė sudaro 2 283,0 tūkst. Eur, likutinė vertė – 1 838,9 tūks. Eur. Bendrovė valdo Patikėjimo teise, savivaldybei priklausančius pastatus, kurių įsigijimo vertė sudaro 619,0 tūkst. Eur. Nuosavybės teise valdomi pastai, įsigijimo savikaina – 372,4 tūkst. Eur, likutinė vertė 160,9 tūks. Eur, t. y. pastatai nusidėvėję 57 proc. Bendras visų pastatų nusidėvėjimas – 1 191,8 tūkst. Eur, jų likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. būklei – 2 120,5 tūkst. Eur. 2020 m. Bendrovė įsigijo konteinerinę buitinę patalpą, įsigijimo savikaina 2,6 tūkst. Eur.

Didžiąją dalį ilgalaikiame materialiame turte užima transporto priemonės – 1 432,4 tūkst. Eur. Jų likutinė vertė – 444,3 tūkst. Eur.

Iš viso Bendrovė 2020 m. gruodžio 31 d. turi: 12 šiukšliavežių, iš kurių 4 yra visiškai nusidėvėję ir nevažiuojančios; automašinų – 6, tčiau 2 nevažiuojančios. 15 automobilių – iš jų 5 nudėvėti ir nevažiuojantys. Bendrovėje 24 traktoriai, iš jų 3 nevažiuojantys, 6 autogreideriai, neeksploatuojamas autokranas, 3 autobokšteliai, iš jų vienas neeksploatuojamas, 3 krautuvai ir kt. tr. priemonės - iš jų didžioji dalis nusidėvėję iki likvidacinės vertės. Iš viso bendrovė turi 82 transporto priemones, iš jų 17 nevažiuojančių ir tik 20 transporto priemonių su likutine verte, visos kitos nusidėvėję iki likvidacinės vertės.

Po reorganizavimo, bendrovei atiteko 4 automobiliai, iš jų 2 nusidėvėjęs iki likvidacinės vertės, 1 nebevažiuojantis. Eksploatuojamų automobilių likutinė vertė -7,3 tūkst. Eur.

2020 m. Bendrovė įsigijo 3 transporto priemones, t. y. šiukšliavežę MAN 8.163 ir Volvo FMX330, bei priekabą 2PTS-6-8526 – įsigijimo savikaina sudaro 83,4 tūkst. Eur.

Mašinų ir įrangos įsigijimo vertė –266,6 tūkst. Eur. Bendrovėje naudojami įrengimai susidėvėję 58 proc., bendras nusidėvėjimas – 155,8 tūkst. Eur, jų likutinė vertė – 110,8 tūkst. Eur. Per 2020 m. įsigyta kelių ženklinimo aparatas, motoblokas bei plaktukinė žoliapjovė, įsigijimo savikaina – 10,1 tūkst. Eur.

Kitų įrenginių, prietaisų ir įrankių įsigijimo vertė - 545,0 tūkst. Eur. Kitas materialusis turtas nudėvėtas 51 proc., bendras nusidėvėjimas – 275,9 tūkst. Eur, jo likutinė vertė – 269,0 tūkst. Eur. 2020 m. Bendrovė įsigijo įranginių bei prietaisų, kurių įsigijimo savikaina sudaro 65,5 tūkst. Eur, t. y. šlavimo įrenginys Broddson Nordic; automatizuotą automobilių svėrimo įrangą, dezinfekavimo aparatą ir kt. turtą.

Per 2020 metus įsigijimo verte nurašyto ilgalaikio turto iš viso už 47,4 tūkst. Eur. Šis turtas priklausė pastatų grupei - nurašoma statinių įsigijimo vertė 13,2 tūkst. Eur. Mašinų, įrangos ir įrenginių grupės nurašyta įsigijimo verte turto už 28,2 tūkst. Eur ir transporto grupei priklausančio turto nurašyta 5,8 tūkst. Eur įsigijimo verte. Turtas buvo visiškai nudėvėtas ir parduotas kaip metalo laužas.

Bendrovėje 2020 m. taikomi šie ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo normatyvai:

3 lentelė

Ilgalaikio materialiojo turto grupės*	**Vidutinis naudingo tarnavimo laikas (metais)**
Pastatai ir statiniai	15
Mašinos ir įrengimai	5
Transporto priemonės	6-10
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	4-8
Kitas materialusis turtas	4-10

Naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis turtas

4 lentelė

Turto grupės pavadinimas	**Įsigijimo savikaina (Eur)**
Transporto priemonės	742526
Pastatai	1 916859
Mašinos ir įrengimai	123592
Kitas turtas	220779

III.3. TRUMPALAIKIS TURTAS

Atsargos , išankstiniai apmokėjimai, per vienerius metus gautinos sumos, pinigai ir pinigų ekvivalentai, ateinančių laikotarpių sąnaudos

Atsargos apskaitoje įkainojamos įsigijimo verte, o finansinėje ataskaitoje pateikiamos faktine savikaina. Faktinė savikaina apskaičiuojama pirmiausia nurašant anksčiausiai įsigytas atsargas, tai reiškia, kad sunaudotų atsargų savikaina apskaičiuojama FIFO metodu.

2020 m. gruodžio 31 d. Bendrovė turi atsargų už 24,3 tūkst. Eur . Didžiausia dalis atsargose yra medžiagos – 9,5 tūkst. Eur, kas sudaro 39 proc. visų atsargų; kuras – 8,0 tūkst.(apie 33 proc. visų atsargų) Eur; inventorius, darbo apsaugos priemonės – 1,5 tūkst. Eur, nebaigta produkcija – 0,4 tūkst. Eur.

5 lentelė

Rodikliai	Žaliavos ir komplekta-vimo gaminiai	Nebaigta gamyba	Sumokėti avansai	Pirktos prekės, skirtos perpar-duoti	Iš viso
a) Atsargų įsigijimo savikaina Praėjusių finansinių metų pabaigoje	24375	1271	4502	311	25957
Finansinių metų pabaigoje	**19018**	**360**	**4959**		**24337**
Pergrupavimas į ilgalaikį turtą					
b) Nukainojimas iki grynosios galimo realizavimo vertės (atstatymas) Praėjusių finansinių metų pabaigoje	0				0
Finansinių metų pabaigoje					
c) Grynoji galimo realizavimo vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b)	**19018**	**360**	**4959**		**24337**
Įkainojimo skirtumai, jei buvo taikomas LIFO būdas					**0**
Įkeistų atsargų vertė					**0**
Atsargos pas trečiuosius asmenis					**0**

Visos atsargos 2020 metų pabaigoje inventorizuotos.

Apskaitoje atsargų vertės sumažėjimas ir sumažintos atsargų vertės atkūrimas užregistruotas nebuvo.

Sumokėti avansai 2020 metų gruodžio 31 d. sudarė 4,9 tūkst. Eur.

Per vienerius metus gautinos sumos 2020 m. gruodžio 31 d. būklei – 376,6 tūkst. Eur. Gautinos sumos pateikiamos verte, kurią tikimasi atgauti. Metų pabaigoje yra peržiūrimos ir įvertinamos visos gautinos sumos.

Didžiausią gautinų sumų dalį 2020 m. gruodžio 31 d. – 200,5 tūkst. Eur sudaro Raseinių rajono savivaldybės įsipareigojimai (53 proc. visų gautinų sumų), kitos gautinos sumos priklauso įmonėms ir gyventojams, tai sudaro 90,1 tūkst. Eur (24 proc. visų gautinų sumų). Administruojant Būsto priežiūros padalinį, prisidėjo daugiabučių namų gyventojų įsipareigojimai už paslaugas, kurie sudaro 64,4 tūkst. Eur, tai sudaro 17 proc. visų gautinų sumų. Kitos gautinos sumos, t. y. 21,3 tūkst. Eur priklauso aliekų tvarkymo organizacijoms, bei abejotinoms skoloms.

Iš viso per 2020 m. Bendrovė už komunalinių atliekų surinkimą ir tvarkymą; seniūnijų teritorijų tvarkymą ir komunalinio ūkio objektų priežiūrą, pagal kelių fondo programą, Būsto priežiūros padalinio bei kitos pajmos iš biudžeto gavo pajamų per 1 925,2 tūkst. Eur.

Piniginių lėšų likutis 2020 m. gruodžio 31 d. – 563,0 tūkst. Eur.

Ateinančių laikotarpių sąnaudų 2020 m. gruodžio 31 d. – 2,8 tūkst. Eur.

III.4. NUOSAVAS KAPITALAS

Bendrovės įstatinis kapitalas 2020 m. sausio 1 d. buvo – 1 647,9 tūkst. eurų.

Raseinių rajono savivaldybės taryba 2020 m. balandžio 30 d. sprendimu Nr. TS-127 investavo į bendrovę – 123 977,76 Eur, kaip papildomą savivaldybės įnašą UAB Raseinių komunalinės paslaugos įstatiniam kapitalui didinti, išleidžiant 4281 paprastųjų vardinių akcijų (vienos akcijos vertė 28,96 Eur).

Po reorganizavimo UAB Raseinių butų ūkis prijungimo būdu, bendrovės įstatinis kapialas padidėjo 11 902,56 Eur.

2020-12-31 dienos duomenimis bendrovės įstatinis kapitalas buvo 1 783 849 Eur padalintas į 61 597 paprastąsias vardines akcijas.

Visos Bendrovės akcijos priklauso Raseinių rajono savivaldybei.

Įstatinio kapitalo struktūra

6 lentelė

Rodikliai	Akcijų skaičius	Suma (Eur)
Akcinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje 1. Pagal akcijų rūšis 1.1. Paprastosios akcijos 1.2. Privilegijuotosios akcijos 1.3. Darbuotojų akcijos 1.4. Specialiosios akcijos 1.5. Kitos akcijos	61597	1783849
IŠ VISO:	61597	1783849
2. Valstybės arba savivaldybių kapitalas	61597	1783849
Savos akcijos, kurias turi pati įmonė		
Akcijos, kurias turi dukterinės įmonės		

III.5. DOTACIJOS IR SUBSIDIJOS

Po reorganizacijos 2020 m. lapkričio 18 d. bendrovės dotacijos padidėjo 2 019,5 tūkst. Eur, perimant administruoti savivaldybei nuosavybės teise priklausančius soc. būstus. Taip pat 578,8 tūkst. Eur daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programai įgyvendini iš biudžeto lėšų ir valstybės suteikta parama už socialinius būstus, esančius renovuotose namuose. Šia dotacijos suma, padidintas ilgalaikis turtas.

Nepanaudotas dotacijos likutis 2020 m. sausio 1 d. – 171,7 tūkst. Eur.

2020 m. gruodžio 31 d. nepanaudotas dotacijos likutis sudarė 2 231,5 tūkst. Eur.

III.6. MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI

2017 m. rugpjūčio 10 dieną su UAB „Swedbank lizingas“ 5 metų laikotarpiui (iki 2022.10.30.) pasirašyta lizingo (finansinės nuomos) sutartis, pagal kurią įsigijome dvi naujas daugiafunkcines mašinas. Lizinguojamų mašinų vertė – 207,0 tūkst. Eur . Metinė palūkanų norma 3,5 proc. 2020 m. gruodžio 31 d.

Per 2020 metus mašinų vertei padengti apmokėta 32,4 tūkst. Eur. Sumokėta palūkanų - 2,8 tūkst. Eur. Visas lizingo bendrovei nepadengtas vertės likutis 2020 m. gruodžio 31 d. – 62,2 tūkst.

eurų. Ilgalaikiai lizingo įsipareigojimai 2020 m. gruodžio 31 d. – 29,8 tūkst. Eur. Trumpalaikiai lizingo įsipareigojimai 2020 m. gruodžio 31 d. – 32,4 tūkst. Eur.

2018 m. vasario 28 dieną su AB „Šiaulių bankas" 5 metų laikotarpiui (iki 2023.08.24.) pasirašyta lizingo (finansinės nuomos) sutartis, pagal kurią įsigijome naują greiderį. Lizinguojamo greiderio vertė – 241,7 tūkst. Eur. Metinė palūkanų norma 4,5 proc.

Per 2020 metus greiderio vertei padengti apmokėta 32,3 tūkst. Eur. Sumokėta palūkanų – 4,6 tūkst. Eur. Visas lizingo bendrovei nepadengtas vertės likutis 2020 m. gruodžio 31 d. –86,3 tūkst. Eur. Ilgalaikiai lizingo įsipareigojimai 2020 m. gruodžio 31 d. – 53,9 tūkst. Eur. Trumpalaikiai lizingo įsipareigojimai 2020 m. gruodžio 31 d. – 32,4 tūkst. Eur.

Būsto priežiūros padalinyje, 2020 m. gruodžio 31 d. prie ilgalaikių įsipreigojimų priskiriama Šiaulių bankui 87,9 tūkst. Eur skola. Visas nepadengtas vertės likutis 2020 m. gruodžio 31 d. – 88,9 tūkst. Eur. Trumpalaikiai, t. y. einamųjų metų įsipareigojimai 2020 m. gruodžio 31 d. – 9,2 tūkst. Eur.

Šią sumą sumokės Raseinių rajono savivaldybė, už renovuotus namus, nes ji yra šių būstų savininkė, o bendrovė atsiskaitys su Šiaulių banku.

Skolos tiekėjams 2020 m. gruodžio 31 d. – 51,3 tūkst. Eur.

Gauti avansai sudaro 345,2 tūkst. Eur, iš jų daugiabučių namų gyventojų kaupiamosios lėšos – 339,7 tūkst. Eur ir iš pirkėjų gauti avansai – 5,5 tūkst. Eur.

Prie Bendrovės, per vienerius metus mokėtinų sumų ir kitų trumpalaikių įsispareigojimų, priskiriami su darbo santykiais susiję įsipareigojimai: sukauptas atostogų rezervas – 100,7 tūkst. Eur, skola SODRAI 0,1 tūkst. Eur. ir Valstybės biudžetui priskaityti mokesčiai, kurie 2020 m. gruodžio 31 d. – 42,5 tūkst. Eur.

Įmonės įsipareigojimų būklė (Eur)

7 lentelė

Rodikliai	**Skolos ar jų dalys, apmokėtinos**		
okėtinų sumų skaidymas pagal rūšis	**Per vienerius finansinius metus**	**Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus**	**Po penkerių metų**
Finansinės skolos: **(Tarp jų dukterinėms ir asocijuotoms įmonėms)**			
1. Lizingo (finansinės nuomos) ar panašūs įsipareigojimai	70026	171616	0
2. Kredito įstaigoms	0	0	0
3. Finansinės skolos su tiekėjais (su išankstiniais apmokėjimais)	51339	0	0

kesčiais)		0	0
5.Gyventojų kaupiamosios lėšos	345215	0	0
6.Atostogų kaupiniai	100872		
7.Kitos mokėtinos sumos	42585		
IŠ VISO	**610037**	**171616**	**0**

III.7. PARDAVIMO PAJAMOS

Bendrovės pagrindinės veiklos pardavimų pajamos 2020 m. sudarė didžiąją Bendrovės pardavimų dalį, t.y. 1 890,6 tūkst. Eur. 2019 m. pagrindinės veiklos pardavimų pajamų gauta – 1 663,2 tūkst. Eur. Po reorganizavimo, pajamos padidėjo 243,5 tūkst Eur, pridėjus būsto priežiūros padalinio pagrindinės veiklos pardavimų pajamas.

Kitos veiklos pajamos sudarė 32,7 tūkst. Eur. Gautos pajamos - už konteinerių pastatymą, ilgalaikio turo pardavimo bei projekto įgyvendinimo administravimo pajamos. Sąnaudų patirta – 14,6 tūkst. Eur. Kitos veiklos rezultatas – 18,2 tūkst. Eur.

Per 2020 m. finansinės veiklos pajamų gauta 0,8 tūkst. Eur.

.

III.8. SĄNAUDOS

2020 m. gruodžio 31 d. pardavimo savikainą sudarė 1 581,8 tūkst. Eur, į kurią įeina darbo užmokesčio sąnaudos, ilgalaikio turto nusidėvėjimas, transporto amortizacija, kuras, medžiagos ir kt.

Pardavimo sąnaudos 2020 m. gruodžio 31 d. – 121,6 tūkst. Eur. Jas sudaro remonto ir eksploatacijos sąnaudos, nuomos sąnaudos, darbuotojų atostogų kaupinių sąnaudos, kitos paslaugų sąnaudos.

Bendrosios ir administracinės sąnaudos 2020 m. gruodžio 31 d. sudarė 360,1 tūkst. Eur. Tai ryšių, kvalifikacijos kėlimo, kuro, reklamos ir skelbimų, administracijos darbuotojų darbo užmokestis ir atostogų kaupinai bei kitos sąnaudos.

Palūkanų ir panašios sąnaudos sudaro 12,0 tūkst. Eur.

Per 2020 - 2019 m. Bendrovės vadovams ir kitiems susijusiems asmenims nebuvo suteiktų paskolų, ar gauta iš jų, nebuvo neatlygintinai perduoto turto ir dovanų, nebuvo parduota turto, suteiktų įvairių garantijų įmonės vardu.

III. 9. PELNO (NUOSTOLIO) ATASKAITA

Pajamų apskaitos politika trumpai aprašyta šio rašto apskaitos politikos dalyje.

Pagrindinės veiklos pardavimo pajamos – 1 890 611 eurai. Sąnaudos, patirtos uždirbant ataskaitinio laikotarpio pajamas, registruojamos apskaitoje ir rodomos finansinėje ataskaitoje pagal kaupimo ir pajamų bei sąnaudų palyginimo principus.

Pagrindinės veiklos savikaina - 1 581 868 eurai.

Pardavimo sąnaudos – 121 617 eurai.

Bendrosios ir administracinės sąnaudos – 360 128 eurai.

Kitos veiklos rezultatas – 18 244 eurų pelno.

Finansinės veiklos (palūkanų ir kitos) sąnaudos - 12 845 eurai.

Bendrovės rezultatas už 2020 metus – 165 983 eurai (nuostolis).

III. 10. PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI

Pagrindinės veiklos pinigų srautai pateikiami tiesioginiu būdu, kai duomenys apie pinigų įplaukas ir išmokas gali būti gaunami iš apskaitos registrų, tai yra pagal pinigų ir pinigų ekvivalentų kitimą sąskaitose.

Duomenys apie pinigų įplaukas ir išmokas rodomi kartu su pridėtinės vertės mokesčiu.

Bendrovės ataskaitinio laikotarpio pinigų ir pinigų ekvivalentų įplaukos, tai gautos įplaukos už atliktas paslaugas.

Išmokos, tai mokėtinos sumos darbuotojams, tiekėjams sumokėtos sumos, sumokėti į biudžetą mokesčiai it kitos išmokos .

Investicinės veiklos pinigų srautai, tai sumokėtos sumos už materialųjį turtą tiekėjams, gautą paskolą.

Informacija apie bendrovės pagrindinės veiklos pinigų srautus pateikiama „Pinigų srautų ataskaitoje“.

III.11. SANDORIAI TARP SUSIJUSIŲ ŠALIŲ

Bendrovė, pagal pasirašytas sutartis su Raseinių rajono savivaldybe teikia komunalines paslaugas, komunalinių atliekų tvarkymą Raseinių rajono savivaldybėje; Raseinių raj. seniūnijų vietinės reikšmės kelių ir gatvių valymas nuo sniego ir barstymo paslauga žiemos sezono metu,

daugiabučių namų administravimas pagal sutartį, daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimas ir kt.

III.12. BENDROVĖS VALDYBA

2020 m. sausio mėn. 1 d. Bendrovėje dirbo sekančios sudėties valdyba:

1. Vidmantas Merkliopas - valdybos pirmininkas
2. Audrius Noreika – narys;
3. Valdas Karabinas – narys;
4. Brigita Šerkšnaitė – narys;
5. Arvydas Juodelis - narys

2020 m. gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo sekančios sudėties valdyba:

1. Vidmantas Merkliopas - valdybos pirmininkas
2. Valdas Karabinas – narys;
3. Arvydas Juodelis – narys;
4. Brigita Šerkšnaitė- narė.

Bendrovės valdyba renka ir atšaukia įmonės vadovą, analizuoja ir vertina Bendrovės vadovo pateiktą medžiagą apie veiklos strategijos įgyvendinimą, Bendrovės veiklos organizavimą, Bendrovės sandorius, kuriuos pagal įstatus ir valdybos sprendimus vadovas turi derinti su valdyba, Bendrovės finansinę padėtį, revizijų ir audito rezutatus; priima sprendimus dėl ilgalaikio turto, kurio balansinė vertė daugiau 1/20 Bendrovės įstatinio kapitalo, įkeitimo; dėl lėšų skolinimo ir skolinimosi ir ilgalaikio turto nurašymo. Nustato Bendrovės vadovo įgalinimų ribas savarankiškai sudaryti šiuos sandorius. Valdybos darbo tvarką nustato valdybos darbo reglamentas.

III.14. POBALANSINIAI ĮVYKIAI

2020 m. lapkričio 20 d. gautas Šiaulių apylinkės teismo, civilinės bylos Nr. 2-6956-476/2020, sprendimas, dėl žalos atlyginimo daugiabučio namo gyventojui. Patyrusiajam žala ir kitos išlaidos, dėl UAB Raseinių butų ūkis kaltės, įverintos – 4,5 tūkst. Eur.

Pobalansinių įvykių, kurie būtų reikšmingi Bendrovės metinei finansinei ataskaitai, nėra.

Direktorius Sigitas Kleišmantas

Vyr. finansininkė Danguolė Montvydė

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė DANGUOLĖ,MONTVYDĖ Data: 2021-03-16 08:23:11

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė SIGITAS,KLEIŠMANTAS Data: 2021-03-16 12:03:09

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ RASEINIŲ KOMUNALINĖS PASLAUGOS
172208281, Žemaičių g.10, Raseiniai

METINIS PRANEŠIMAS
2020 METAI

1. ĮMONĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

Uždaroji akcinė bendrovė „Raseinių komunalinės paslaugos" 172208281" įsteigta 1990 m. lapkričio 22 dieną.

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2020-04-16 d. sprendimu Nr.TS-102 ir 2020-10-28 d. sprendimu Nr. TS-312, po reorganizavimo prijungimo būdu, prie bendrovės prijungta uždaroji akcinė bendrovė Raseinių butų ūkis.

Įmonės veikla – komunalinių paslaugų teikimas seniūnijoms: Raseinių miesto, Raseinių kaimiškosios seniūnijos, Kalnujų, Paliepių, Šiluvos, Girkalnio, Pagojukų, Viduklės, Nemakščių, Ariogalos miesto, Ariogalos kaimiškosios ir Betygalos, teritorijų tvarkymas, atliekų surinkimas ir tvarkymas, transporto, kitos netipinės paslaugos , energetikos įrenginių (viešųjų teritorijų apšvietimo tinklų priežiūra), žvyro karjerų eksploatavimas, daugiabučių gyvenamųjų namų bendrųjų patalpų administravimas bei daugiabučių namų modernizavimas (renovacija) – visa tai Bendrovės pagrindinė veikla.

Didžiausios pajamos gaunamos už visų rūšių atliekų tvarkymą, kelių ir gatvių priežiūrą visais metų laikais, teritorijų valymą, žvyro-smėlio karjerų eksploataciją, komunalinio ūkio objektų priežiūrą, viešųjų erdvių priežiūrą ir kitokias panašias paslaugas.

Visa aukščiau išvardinta veikla priskiriama bendrovės pagrindinei veiklai, iš šios veiklos gaunama didžiausia pajamų dalis.

Bendrovės papildoma veikla – turgaviečių eksploatacija, patalpų nuoma, kitos netipinės paslaugos (patalpų dezinfekavimas ir kt.).

2. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

2020 m. Bendrovės veiklos rezultatas yra nuostolingas – 165.9 tūkst. Eur nuostolio, t. sk. būsto priežiūros padalinio nuostolis - 18,0 tūkst. Eur , tai sudaro apie 11 proc. viso nuostolio (2019 m. – 113.0 tūkst. Eur nuostolio).

Bendrovės pagrindinės veiklos pajamos 2020 m. sudarė didžiąją Bendrovės pardavimų dalį, t. y. 1 659,0 tūkst. Eur, iš jų 1439,1 tūkst. Eur pajamų gauta iš Raseinių rajono savivaldybės.

2019 m. pagrindinės veiklos pardavimų pajamų gauta – 1 663,2 tūkst. Eur. Lyginant 2020 metus su 2019 m. (įvertinant tik mūsų Bendrovės uždirbtas pajamas), pagrindinės veiklos pardavimų pajamos sumažėjo – 4,2 tūkst. Eur, tačiau lyginant bendrame kontekste, visos pajamos padidėjo 0,46 proc. arba 7,6 tūkst. Eur. Po reorganizavimo, pajamos padidėjo 243,5 tūkst. Eur, pridėjus būsto priežiūros padalinio gautas pajamas.

Kitos veiklos pajamos - 21,6 tūkst. Eur gautos iš parduoto ilgalaikio turto bei metalo laužo.

Iš viso pajamų uždirbta 2020 m. – **1 924,1 tūkst. Eur** (2019 m. uždirbta 1672,9 tūkst. Eur).

Didžiausia pagrindinės veiklos pajamų dalis tenka seniūnijų teritorijų tvarkymui ir komunalinio ūkio priežiūrai – 1 013,2 tūkst. Eur, tai sudaro 53 proc. visų pajamų. (Šis sektorius bendrovei davė 20,6 tūkst. Eur gryno pelno.)

Už komunalinių atliekų surinkimą ir tvarkymą gauta pajamų iš biudžeto – 365,0 tūkst. Eur (sudaro 19 proc. visų pajamų). (Bendrovė uždirbo gryno pelno 8,5 tūkst. Eur.)

Pagal kelių fondo programą uždirbta 19,4 tūkst. Eur (apie 1 proc. visų pajamų).

Kitos pajamos iš biudžeto sudaro 41,4 tūkst. Eur (2 proc. visų pajamų).

Už paslaugas ir priežiūrą turgaviečių bei pirčių Bendrovė gavo 18,3 tūkst. Eur (apie 1 proc.) pajamų. Tačiau šie sektoriai bendrovei neša nuostolį, patirta 18, 8 tūkst. Eur nuostolio.

Iš antrinių žaliavų surinkimo Bendrovė gavo pajamų 106,0 tūkst. Eur, tačiau atėmus patirtas sąnaudas, šio sektoriaus rezultatas - 39,6 tūkst. Eur nuostolio. Lyginant su 2019 m. bendrovė antrinių žaliavų 2020 m. surinko 2,68 karto daugiau, t. y. 69,4 tūkst. Eur. Gamybinių atliekų tvarkymas -13,8 tūkst. Eur

Karjerų eksploatacija bendrovei davė 6,2 tūkst. Eur pajamų.

Už transporto nuomą gauta 15,3 tūkst. Eur , už patalpų dezinfekavimą surinkta 14,7 tūkst. Eur.

Kitos gautos pajamos iš įmonių ir gyventojų sudaro 45,7 tūkst. Eur.

Būsto priežiūros padalinio pajamų didžiausią dalį 82,7 tūkst. Eur sudaro daugiabučių namų administravimas, tai sudaro 34 proc. visų būsto priežiūros padalinio pajamų.

Daugiabučių namų remonto ir eksploatacinės pajamos sudaro – 72,3 tūkst. Eur arba 30 proc. visų būsto priežiūros padalinio pajamų.

Iš nuompinigių gauta 32,8 tūkst. Eur pajamų, t. y. 13 proc. visų būsto priežiūros padalinio pajamų, nuolatinės techninės priežiūros pajamos sudaro 21,1 tūkst. Eur.

Paskolų administravimo pajamos – 12,7 tūkst. Eur, gaunamos pajamos už lėšų surinkimą sudaro 5,9 tūkst. Eur.

Kitos įvairios pajamos sudaro 4,2 tūkst. Eur.

Kitos veiklos pajamos - 11,0 tūkst. Eur gauta už renovuojamų namų projektų įgyvendinimą.

Per 2020 m. finansinės veiklos pajamų gauta 0,8 tūkst. Eur.

2020 m. bendrosios sąnaudos iš viso sudarė – **2 090,1 tūkst. Eur**. Lyginant su 2019 m. (be būsto priežiūros padalinio) sąnaudos padidėjo 42,5 tūkst. Eur. t. y 2,38 proc. Iš jų Būsto priežiūros sąnaudos sudaro 262,6 tūkst. Eur.

Sąnaudų padidėjimą labiausiai įtakojo paslaugų pirkimas iš kitų įmonių, t. y. elektros apšvietimo tinklų montavimo darbai, kelio dangos ženklinimo darbai, asfaltbetonio remonto darbai ir kt. Per 2020 m. išleista 75,2 tūkst. Eur, o 2019 m. paslaugos Bendrovei atsiėjo 40,1 tūkst. Eur, t. y. padidėjo 88 proc.

Didžiausia sąnaudų dalis, apie 50 proc. tenka darbo užmokesčiui. 2020 m. jos sudarė 1047,8 tūkst. Eur (kartu su soc. draudimo įmokomis). 2019 m. išlaidos darbo užmokesčiui siekė 973,1 tūkst. Eur, 2020 m. darbo užmokesčio sąnaudos (be būsto priežiūros padalinio) sudaro 902,2 tūkst. Eur. 2020 m. gruodžio 31 d. Bendrovėje dirbo 103 darbuotojai, 2019 m. gruodžio 31 d. – 91 darbuotojas. Darbo užmokesčio sąnaudos padidėjo 7 proc. Padidėjimą įtakojo, 2020-10-28 d. sprendimu Nr. TS-312 po reorganizacijos prijungimo būdu, prijungto būsto priežiūros padalinio darbo užmokesčio sąnaudos, kurios sudaro 145,5 tūkst. Eur.

Per 2020 metus Bendrovės administracijos darbuotojams priskaityta ir išmokėta darbo užmokesčiui – 290,2 tūkst. Eur, ((21 žm.) be būsto priežiūros padalinio). Būsto priežiūros padalinio darbuotojams priskaityta ir išmokėta darbo užmokesčiui per 2020 m. - 145,5 tūkst. Eur (9 žm.). Iš viso bendrovėje 2020 m. gruodžio 31 d. administracijos darbuotojų – 30 žm., priskaičiuota ir išmokėta darbo užmokesčio su VSD įmokomis sumoje 435,7 tūkst. Eur. 2019 metais – 225,6 tūkst. Eur (dirbo 19 žm.).

Per 2020 - 2019 m. Bendrovės vadovams ir kitiems susijusiems asmenims nebuvo suteiktų paskolų, ar gauta iš jų, nebuvo neatlygintinai perduoto turto ir dovanų, nebuvo parduota turto, suteiktų įvairių garantijų įmonės vardu.

Atostogų kompensacijų priskaityta ir išmokėta per 2020 m. – 12,0 tūkst. Eur, būsto priežiūros padalinio – 6,6 tūkst. Eur, iš viso 18,6 tūkst. Eur. Šios išlaidos per 2019 m. sudarė 23,1 tūkst. Eur (be būsto priežiūros padalinio).

Išeitinių pašalpų per 2020 metus priskaityta ir išmokėta – 16,1 tūkst. Eur, būsto priežiūros padalinio – 11,1 tūkst. Eur, iš viso 27,2 tūkst. Eur. Per 2019 metus – 16,1 tūkst. Eur (be būsto priežiūros padalinio).

Išeitinių pašalpų ir nepanaudotų atostoginių kompensacija (su Soc. Draudimo mokesčiais) per 2020 metus sudarė 45,8 tūkst. Eur.

Vidutinis vieno dirbančiojo darbo užmokestis 2020 m. – 826,41 Eur; 2019 m. - 797,70 Eur.

Kuro sąnaudos sudaro – 6 proc. visų išlaidų. Pinigine verte –135,4 tūkst. Eur. Per 2020 m. Bendrovėje sunaudota apie 10 proc. mažiau degalų, nei 2019 m., pinigine išraiška – 15,4 tūkst. Eur. Sumažėjimą įtakojo 14 transporto priemonių įdiegti kuro zondai.

2020 m. Bendrovės amortizacinių atskaitymų sąnaudos sudaro 129,0 tūkst. Eur, kas sudaro apie 6 proc. nuo visų išlaidų. Lyginant su 2019 m. amortizacinės sąnaudos sumažėjo apie 5 proc., pinigine išraiška – 8,0 tūkst. Eur.

Transporto priemonių draudimas 2020 m. bendrovei atsiėjo 4,6 tūkst. Eur, darbuotojų CA draudimas – 0,6 tūkst. Eur.

Išlaidos tepalams, medžiagoms, atsarginėms dalims (kartu su remonto darbais) 2020 m. sudaro apie 10 proc. visų išlaidų, tai – 201,8 tūkst. Eur. 2019 m. jos sudarė 196,4 tūkst. Eur. Padidėjo per 2020 metus – 5,4 tūkst. Eur, t. y. apie 3 proc.

Elektros energijos sąnaudos 2020 m. sudarė 117,7 tūkst. Eur, kas sudaro apie 5 proc. visų sąnaudų. Lyginant su 2019 m. sąnaudos už elektros energiją padidėjo apie 3 proc., pinigine išraiška – 4,4 tūkst. Eur.

2020 metais atostogų kaupiniai (kartu su soc. draudimu) sudaro 105,7 tūkst. Eur (5 proc. visų sąnaudų). 2019 m. atostogų kaupiniai – 94,4 tūkst. Eur. Atostogų kaupinių padidėjimą lėmė būsto priežiūros padalinio prijungimas.

Per 2020 - 2019 m. Bendrovės vadovams ir kitiems susijusiems asmenims nebuvo suteiktų paskolų, ar gauta iš jų, nebuvo neatlygintinai perduoto turto ir dovanų, nebuvo parduota turto, suteiktų įvairių garantijų įmonės vardu.

Per 2020 metus tik vienam valdybos nariui buvo priskaitytas ir išmokėtas atlyginimas – 106,85 Eur.

3.TECHNINIAI IR TECHNOLOGINIAI VEIKSNIAI

Didžiausią dalį ilgalaikiame materialiajame turte įsigijimo verte sudaro pastatai ir statiniai, įsigijimo vertė – 3 312,3 tūkst. Eur. Po bendrovės reorganizavimo 2020-11-18 d., prijungimo būdu, bendrovei atiteko savivaldybės nuosavybės teise priklausantys socialiniai būstai, kurių įsigijimo vertė sudaro 2 283,0 tūkst. Eur, likutinė vertė – 1 838,9 tūkst. Eur. Bendrovė valdo Patikėjimo teise, savivaldybei priklausančius pastatus, kurių įsigijimo vertė sudaro 619,0 tūkst. Eur. Nuosavybės teise valdomi pastai, įsigijimo savikaina – 372,4 tūkst. Eur, likutinė vertė 160,9 tūkst. Eur, t. y. pastatai nusidėvėję 57 proc. Bendras visų pastatų nusidėvėjimas – 1 191,8 tūkst. Eur, jų likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d. būklei – 2 120,5 tūkst. Eur. 2020 m. Bendrovė įsigijo konteinerinę buitinę patalpą, įsigijimo savikaina 2,6 tūkst. Eur.

2020 m. gruodžio 31 d. Bendrovėje transporto priemonės įsigijimo verte sudaro – 1 432,4 tūkst. Eur. Jų likutinė vertė – 444,3 tūkst. Eur.

Iš viso Bendrovė 2020 m. gruodžio 31 d. turi: 12 šiukšliavežių, iš kurių 8 važiuojančios, 4 yra visiškai nudėvėtos ir nevažiuojančios; automašinų – 6, iš jų tik 4 važiuojančios; 20 automobilių – iš jų 5 nevažiuojantys. Bendrovėje 24 traktoriai – 3 iš jų nudėvėti ir nevažiuojantys, 6 auto greideriai, 1 nevažiuojanti autokranas; 3 autobokšteliai – 1 nevažiuojantis., 3 krautuvai ir kt. tr. priemonės - iš jų didžioji dalis nusidėvėję iki likvidacinės vertės. Iš viso bendrovė turi 82 transporto priemones, iš jų 17 nevažiuojančių ir tik 20 transporto priemonių su likutine verte, visos kitos nusidėvėję iki likvidacinės vertės.

2 daugiafunkcinės komunalinės mašinos (įsigyta 2017-11-30 d.), greideris (2018-08-24 d.) įsigyti lizingo būdu. Visos transporto priemonės (neįskaitant lizingo būdu pirkto transporto) nusidėvėjusios 91 proc.

Po reorganizavimo, bendrovei atiteko 4 automobiliai, iš jų 2 nusidėvėjęs iki likvidacinės vertės, 1 nebevažiuojantis. Eksploatuojamų automobilių likutinė vertė -7,3 tūkst. Eur.

2020 m. Bendrovė įsigijo 3 transporto priemones, t. y. šiukšliavežę MAN 8.163 ir Volvo FMX330, bei priekabą 2PTS-6-8526 – įsigijimo savikaina sudaro 83,4 tūkst. Eur.

Mašinų ir įrengimų įsigijimo vertė –266,6 tūkst. Eur. Bendrovėje naudojami įrengimai susidėvėję 58 proc., bendras nusidėvėjimas – 155,8 tūkst. Eur, jų likutinė vertė – 110,8 tūkst. Eur. Per 2020 m. įsigyta kelių ženklinimo aparatas, motoblokas bei plaktukinė žoliapjovė, įsigijimo savikaina – 10,1 tūkst. Eur.

Kito materialaus turto įsigijimo vertė - 545,0 tūkst. Eur. Kitas materialusis turtas nudėvėtas 51 proc., bendras nusidėvėjimas – 275,9 tūkst. Eur, jo likutinė vertė – 269,0 tūkst. Eur. 2020 m. Bendrovė įsigijo įrangos bei įrengimų, kurių įsigijimo savikaina sudaro 65,5 tūkst. Eur, t. y. šlavimo įrenginys Broddson Nordic; automatizuotą automobilių svėrimo įrangą, dezinfekavimo aparatą ir kt. turtą.

Per 2020 metus įsigijimo verte nurašyto ilgalaikio turto iš viso už 47,4 tūkst. Eur. Šis turtas priklausė pastatų grupei - nurašoma statinių įsigijimo vertė 13,2 tūkst. Eur. Mašinų, įrangos ir įrenginių grupės nurašyta įsigijimo verte turto už 28,2 tūkst. Eur ir transporto grupei priklausančio turto nurašyta 5,8 tūkst. Eur įsigijimo verte. Turtas buvo visiškai nudėvėtas ir parduotas kaip metalo laužas.

Būsto priežiūros padalinys, per 2020 m. savivaldybei priklausančių gyvenamųjų patalpų remontui, iš biudžeto ir nuompinigių, sunaudojo 22 236 Eur.

Daugiabučių namų kapitaliniam ir einamajam remontui sunaudota 96 845 Eur.

Nuo daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos įgyvendinimo pradžios iki 2020-12-31 d. pasirašyti 24 statybos darbų užbaigimo aktai, iš jų 2020 metais – 6.

2020 metais pasirašyta 11 sutarčių dėl statybos rangos darbų, taip pat nupirktos 2 daugiabučių namų techninių darbo projektų rengimo paslaugos.

2020 metais daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) darbai skirtingu metu buvo vykdomi 16-oje daugiabučių namų, kas sudaro daugiau kaip 66 proc. visų atnaujintų (modernizuotų) daugiabučių namų Raseinių mieste ir rajone.

4. PERSONALAS

2020 m. gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 103 žm. Vidutinis sąrašinis dirbančiųjų skaičius 2020 m. – 108 žm., (2019 m. – 100 žm).

Vidutinis mėnesinis atlyginimas 2020 metais – 826,41 Eur (2019 m. – 797,70 Eur).

Per 2020 m. darbo užmokesčiui (kartu su soc. draudimo įmokomis) priskaičiuota **1 047,8 tūkst. Eur.**

Per 2020 metus Bendrovės administracijos darbuotojams priskaityta ir išmokėta darbo užmokesčiui – 290,2 tūkst. Eur, ((21 žm.) be būsto priežiūros padalinio). Būsto priežiūros padalinio darbuotojams priskaityta ir išmokėta darbo užmokesčiui per 2020 m. - 145,5 tūkst. Eur (9 žm.). Iš viso bendrovėje 2020 m. gruodžio 31 d. administracijos darbuotojų – 30 žm., priskaičiuota ir išmokėta darbo užmokesčio su VSD įmokomis sumoje 435,7 tūkst. Eur. 2019 metais – 225,6 tūkst. Eur (dirbo 19 žm.).

5. AKCIJOS

Bendrovės įstatinis kapitalas 2020 m. sausio 1 d. buvo – 1 647,9 tūkst. eurų.

Raseinių rajono savivaldybės taryba 2020 m. balandžio 30 d. sprendimu Nr. TS-127 investavo į bendrovę – 123 977,76 Eur, kaip papildomą savivaldybės įnašą UAB Raseinių komunalinės paslaugos įstatiniam kapitalui didinti, išleidžiant 4281 paprastųjų vardinių akcijų (vienos akcijos vertė 28,96 Eur).

Po reorganizavimo UAB Raseinių butų ūkis prijungimo būdu, bendrovės įstatinis kapitalas padidėjo 11 902,56 Eur.

2020-12-31 dienos duomenimis bendrovės įstatinis kapitalas buvo 1 783 849 Eur padalintas į 61 597 paprastąsias vardines akcijas.

Visos Bendrovės akcijos priklauso Raseinių rajono savivaldybei.

6. BENDROVĖS VALDYBA

2020 m. sausio 1 d. Bendrovėje dirbo sekančios sudėties valdyba:

1. Vidmantas Merkliopas - valdybos pirmininkas
2. Audrius Noreika
3. Valdas Karabinas
4. Arvydas Juodelis
5. Brigita Šerkšnaitė

2020 m. gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo sekančios sudėties valdyba:

1. Vidmantas Merkliopas - valdybos pirmininkas
2. Valdas Karabinas – narys;
3. Arvydas Juodelis – narys;
4. Brigita Šerkšnaitė – narė.

Bendrovės valdyba renka ir atšaukia įmonės vadovą, analizuoja ir vertina Bendrovės vadovo pateiktą medžiagą apie veiklos strategijos įgyvendinimą, Bendrovės veiklos organizavimą, Bendrovės sandorius, kuriuos pagal įstatus ir valdybos sprendimus vadovas turi derinti su valdyba, Bendrovės finansinę padėtį, priima sprendimus dėl ilgalaikio turto, kurio balansinė vertė daugiau 1/20 Bendrovės įstatinio kapitalo, įkeitimo; dėl lėšų skolinimo ir skolinimosi ir ilgalaikio turto nurašymo. Nustato Bendrovės vadovo įgalinimų ribas savarankiškai sudaryti šiuos sandorius. Valdybos darbo tvarką nustato valdybos darbo reglamentas.

Įmonės valdyba per 2020 m. surengė 5 posėdžius. Įmonės direktorius pateikdavo informaciją apie bendrą užsakomųjų darbų ir finansinę įmonės situaciją. Įmonės valdyba savo darbą vykdė vadovaujantis įmonės valdybos veiklos reglamentu bei įmonės įstatais. Posėdžių medžiaga protokoluojama.

7. VEIKLOS PLANAI

Įmonė pasirašė ir vykdo sutartis su Raseinių rajono savivaldybe dėl ,,Komunalinių paslaugų teikimo“(sut. Nr.; SR-566 2019.09.02) preliminari sutarties kaina 5.685.300 Eur, ,,Komunalinių atliekų tvarkymo Raseinių raj. savivaldybėje paslaugų teikimo sutartis“ (sut. Nr.: SR -787 2019.11.26) preliminari sutarties kaina 2.662.000 Eur. Vadovaujantis ir vykdant šių sutarčių įsipareigojimus įmonė palaikys ir plės veiklą savalaikiai ir kokybiškai vykdant sutartinius įsipareigojimus. Ypatingas dėmesys ir investicijos planuojamos atliekų surinkimo bei viešųjų erdvių priežiūros vykdymui. Taip pat vykdys įsipareigojimus PTO (pakuočių tvarkymo organizacijoms).

Esant galimybėms vykdys gyventojų bei įstaigų ir įmonių užsakymus komunaliniams darbams atlikti. Su Raseinių raj. Savivaldybe pasirašytas papildomas susitarimas (2020.04. prie sutarties SR – 530) dėl bendrovės veiksmų atlikimo esant ekstremalioms situacijoms. Tuo pagrindu bendrovė gavo licenciją (apmokė personalą) patalpų dezinfekcijai, dezinsekcijai ir deratizacijai

vykdyti. COVID-19 pandemijos metu bendrovė vykdė patalpų dezinfekavimo darbus, taip pat planuoja tęsti darbus esant poreikiui ir būtinumui.

Bendrovė planuoja vykdyti mažos apimties eismo saugumo gerinimo darbus (kelių horizontalus ženklinimas, kitų eismo saugumo priemonių įgyvendinimas), taip papildomai gaudama pajamų.

Įvykus UAB „Raseinių komunalinės paslaugos“ ir UAB „Raseinių butų ūkis“ reorganizacijai, UAB „Raseinių komunalinės paslaugos“ perėmė visas gyvenamųjų daugiabučių namų bendrųjų patalpų administravimo funkcijas, todėl planuojama plėsti bendrovės veiklą, tinkamai ir laiku atliekant kuo daugiau būtinųjų priežiūros darbų.

8. SVARBŪS ĮVYKIAI, ĮVYKĘ PO FINANSINIŲ METŲ PABAIGOS

2020 m. lapkričio 20 d. gautas Šiaulių apylinkės teismo, civilinės bylos Nr. 2-6956-476/2020, sprendimas, dėl žalos atlyginimo daugiabučio namo gyventojui. Patyrusiajam žala ir kitos išlaidos, dėl UAB Raseinių butų ūkis kaltės, įvertintos – 4,5 tūkst. Eur.

Po balansinių įvykių, kurie būtų reikšmingi Bendrovės metinei finansinei ataskaitai, nėra.

Direktorius Sigitas Kleišmantas

Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė SIGITAS,KLEIŠMANTAS
Data: 2021-03-24 16:32:55