



NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB Eišiškių komunalinis ūkis akcininkui (-ams)

Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

Nuomonė

Mes atlikome UAB Eišiškių komunalinis ūkis įmonės (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2021 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusį metų pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia apie Įmonės 2021 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusį metų finansinius veiklos rezultatus pagal verslo apskaitos standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Tarptautinį buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (įskaitant Tarptautinius nepriklausomumo reikalavimus) (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip numatyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitiktimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškreipta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškreipimą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškreipimų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.



Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, informavome už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Vilnius, 2022 m. kovo 21 d.

UAB Apskaitos ir mokesčių konsultacijos
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001505

Atsakingas auditorius
Dainius Vaičekonis
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 310



UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“ DIREKTORIAUS 2021 METŲ VEIKLOS ATASKAITA

1. UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“ VALDYMAS IR PAGRINDINIAI RODIKLIAI

Bendrovės teisinė forma, pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė „Eišiškių komunalinis ūkis“
Buveinės adresas	Gegužės a.19, Eišiškės
Telefonas	8 380 56273
Elektroninis paštas	eiskom@gmail.com
Interneto puslapis	www.eisukis.lt
Įregistravimo data	Bendrovė įregistruota 1996 m. gegužės 17 d.
Įmonės kodas	174992914
PVM kodas	LT749929113
Įstatinis kapitalas	186 994,72 eurų (2021 m. gruodžio 31 d.)

2021m. išleista 690 naujų paprastųjų vardinių akcijų, 28,96 eurų nominalios vertės. Bendrovės įstatinis kapitalas 2021 m. gruodžio 31 d. po didinimo –186 994,72 eurų paskirstytas į 6 457 paprastąsias vardines akcijas. Visas Bendrovės akcijas valdo Šalčininkų rajono savivaldybė.

Bendrovės valdymo organai:

- Visuotinis akcininkų susirinkimas;
- Bendrovės valdyba;
- Bendrovės vadovas – direktorius Stanislav Kazarin.

2019 m. lapkričio 15 d. Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr.DIV-1508 buvo patvirtinta nauja bendrovės valdyba. 2021 m. gruodžio 31 d. bendrovės valdybos sudėtis ši:

Valdybos pirmininkė – Justyna Dovygalo, Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos Komunalinio ūkio skyriaus vedėjo pavaduotoja;

Valdybos nariai:

Ryšard Ignatovič , nepriklausomas valdybos narys.

Tadeuš Ziminski , narys UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ direktoriaus pavaduotojas

Bendrovės pagrindinė veiklos sritis – geriamojo vandens tiekimas, nuotekų surinkimas ir valymas, šiluminės energijos gamyba – tiekimas ir kita ūkinė komercinė veikla. 2015 m. birželio mėn. 26 d. bendrovei išduota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija. Licencija suteikė teisę tiekti geriamąjį vandenį ir nuotekų valymo paslaugas Butrimonių, Jančiūnų,

Dailidžių, Emiliškių, Padvaronių, Vikonių, Dainavos, Kalesninkų, Purvėnų, Pabarės, Tetėnų, Gelūnų kaimo gyventojams ir organizacijoms.

II. ĮMONĖS 2021 METŲ VEIKLOS APŽVALGA

1. Veiklos rezultatai

Bendrovės pajamos 312 475 Eur., sąnaudos 312 243 Eur., ataskaitinių metų pelnas prieš apmokestinimą 232,00 Eur., pelno mokestis 2,00 Eur., grynas pelnas 230,00 Eur.

Vidutinis metinis darbuotojų skaičius pagal sąrašą – 23 darbuotojų. Bendrovės finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.

Vidutinis mėnesinis darbo užmokestis eurais (bruto) – 983,00 Eur. 2021 m. bendrovės darbuotojų darbo užmokestis buvo padidintas 9,0 procentais.

2. Veiklos rezultatų apžvalga

Ataskaitiniai 2021 metai bendrovei buvo sudėtingi, tiek siekiant užtikrinti nenuostolingą veiklą, tiek siekiant įgyvendinti visus numatytus darbus.

Šalčininkų rajono savivaldybės tarybos 2021 m. birželio 16 d. sprendimu Nr. T-657 „Dėl UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“ buvo perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinės kainos, kurios buvo suderintos Valstybinės energetikos reguliavimo taryboje. Pagal minėtą sprendimą šios kainos pradėtos taikyti nuo 2021 m. liepos 01 d.

Bendrovė 2021 m. eksploatavo 12 vandenviečių, kurių gręžiniuose dirba 12 siurblių, kurie vandenį vidutiniškai pakelia į 55 m aukštį. Įmonės aptarnaujamose teritorijose vanduo tiekiamas 26,7 km ilgio vandentiekiu, kuriuo per 2021 m. bendrovės eksploatuojamose vandenvietėse išgauta 43,5 tūkst. m³ vandens. Paruota 38,9 tūkst. m³ šalto geriamojo vandens, iš jų: gyventojams – 35,9 tūkst. m³, abonentams – 2,97 tūkst. m³. Realizuotas nuotekų tvarkymo kiekis – 6,2 tūkst. m³ nuotekų, tame skaičiuje: iš gyventojų – 5,6 tūkst. m³, iš abonentų – 0,60 tūkst. m³.

Surenkamų asenizacijos transporto priemonėmis - 2,8 tūkst. m³.

Buitinės nuotekos įmonėje surenkamos ir nuvedamos į valykla 3 km ilgio kanalizacijos tinklais. Faktiškai per 2021 m. valymo įrenginiuose išvalyta 6,1 tūkst. m³. Buvo likviduota 45

vandentiekio avarijos ir 25 kanalizacijos avarijų. Vidutinis tarifas už vandenį – 0,81 Eur/m³, už nuotekas – 0,80 Eur/m³ (be PVM)

Bendrovė per 2021 m. vykdydama pagrindinę veiklą gavo 310,29 tūkst. Eur pajamų, iš kurių pajamos iš vandens tiekimo ir nuotekų valymo – 36,13 tūkst. Eur. Lyginant su 2020 m., pajamos iš pagrindinės veiklos padidėjo 23,77 tūkst. Eur. Pajamos iš vandens tiekimo ir nuotekų valymo, lyginant su 2020 m. pajamomis, padidėjo 0,66 tūkst. Eur. Finansinės ir investicinės veiklos pajamos – 2,19 tūkst. Eur.

Gautoms pajamoms uždirbti sąnaudos 2021 m. sudarė 310,47 tūkst. Eur, iš kurių vandens tiekimo ir nuotekų valymo sąnaudos – 34,97 tūkst. Eur. Per 2021 m. įmonė gavo 1,16 tūkst. Eur pajamų iš licencijuotos veiklos. Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos -1,77 Eur.

2021m. ilgalaikių įsipareigojimų įmonė neturėjo. Trumpalaikius įsipareigojimus sudarė 1 mėn. skolos tiekėjams, todėl įmonė galėjo laiku atsiskaityti su tiekėjais, darbuotojais ir biudžetu. Skolų tiekėjams apyvartumo koeficientas sudarė 19 dienos. Pirkėjų įsiskolinimas dienomis – 37.

Įmonės bendrasis finansinio pajėgumo rodiklis sudaro 4 balai.

Per ataskaitinį laikotarpį buvo įsigyta:

- kompiuteris Intel Pentium Gold G5420 už 406,60 Eur be PVM
- krūmapjovė 545 FR ,vertė - 603,31 Eur.
- giluminis siurblys , vertė - 1517,00 Eur.
- kieto kuro katilas 500KW vertė - 19 850,00 Eur.

III. 2022 METŲ PLANAI IR TIKSLAI

Pagal 2020 – 2024 metų veiklos ir plėtros planą numatoma atlikti:

- Naujų vandens skaitikliu įsigijimas
- Vandens apskaitos mazgų remontas
- Kompiuteriu įsigijimas
- Autokeltuvo įsigijimas
- Giluminio siurblio ir turbinos pakeitimas Dainavos kaime
- Valymu įrenginių orapūtės pakeitimas Butrimonių kaime

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos tikslai:

Siekdami didinti prisijungusių vartotojų skaičių, užtikrinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę bei tobulinti bendrovės valdymą, UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ ir toliau numato siekti šių pagrindinių tikslų:

- užtikrinti nenutrūkstamą geriamojo vandens gavybą, tiekimą ir nuotekų surinkimą, valymą, laikantis Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymu, taisykliu ir kitų teisės aktų reikalavimų;
- užtikrinti, kad būtų sudarytos palankios sąlygos visiems vartotojams optimaliomis sąlygomis ir kainomis gauti tiekiamą geriamąjį vandenį ir teikiamas nuotekų tvarkymo paslaugas;
- užtikrinti, kad visiems vartotojams tiekiamas geriamasis vanduo ir teikiamos nuotekų tvarkymo paslaugos atitiktų įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatytus sveikatos apsaugos, aplinkos apsaugos ir paslaugų kokybės reikalavimus.
- Periodinis techninis aptarnavimas vandens rūšiavimo sistemos Butrimonių, Jančiūnų ir Kalesninkų kaimuose

Šilumos tiekimo veiklos tikslai:

- užtikrinti, kad šilumos tiekimas būtų vykdoma mažiausiomis sąnaudomis susijusiomis su šilumos gamyba
- užtikrinti, kad visiems vartotojams būtų sudarytos palankios sąlygos gauti kokybiškas šilumos tiekimo paslaugas už optimalios kainos.

Finansiniai tikslai:

- siekti racionalaus lėšų panaudojimo ir atsakingai elgtis su nuosavomis ir gautomomis lėšomis, atsakingai investuoti, peržiūrėti ir analizuoti patiriamas sąnaudas;
- stengtis kuo daugiau pritraukti investicijų, finansuojamų iš ES fondų, kad įmonės prižiūrimas šilumos ir vandentvarkos ūkis būtų modernizuojamas.

Direktorius



Stanislav Kazarin

UAB " EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS "

Įm. kodas 174992914

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Gegužės a.19, Eišiškės m. Šalčininkų raj. sav.

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2021 m. gruodžio 31 d. BALANSAS

2022-01-28

(ataskaitos sudarymo data)

2021 m

Eurais

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		77110	63341
1.	Nematerialusis turtas		1	1
2.	Materialusis turtas		77109	63340
3.	Finansinis turtas			
4.	Kitas ilgalaikis turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		169751	160246
1.	Atsargos		20499	6801
2.	Per vienus metus gautinos sumos		31037	28845
3.	Trumpalaikės investicijos			
4.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai		118215	124600
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		634	573
	TURTO IŠ VISO		247495	224160
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		201109	180896
1.	Kapitalas		186995	167012
2.	Akcijų priedai			
3.	Perkainojimo rezervas			
4.	Rezervai		13884	10364
5.	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)		230	3520
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		17286	17661
F.	ATIDĖJINIAI			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		29100	25603
1.	Po vieno metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		29100	25603
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		247495	224160

direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(parašas)

Stanislav Kazarin

(vardas ir pavardė)

Stanislava Sakovič

(vardas ir pavardė)

Pelno (nuostolių) ataskaitos forma

UAB" EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS" Įm. kodas 174992914

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Gegužės a.19, Eišiškės m. Šalčininkų raj. sav.

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2021 M.GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2022-01-28

(ataskaitos sudarymo data)

2021 m.

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos		309056	275314
2.	Pardavimo savikaina		(234897)	(207570)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		74159	67744
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		(75575)	(74441)
7.	Kitos veiklos rezultatai		1231	10105
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos		665	768
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		1523	2
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(1771)	(488)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		232	3690
14.	Pelno mokestis		(2)	(170)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		230	3520

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Stanislav Kazarin

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Stanislava Sakovič

(vardas ir pavardė)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
29. Įnašai nuostoliams padengti										-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	186995	-	-	-	-	13884	-	-	230	201109

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Stanislav Kazarin
(vardas ir pavardė)

Vyr.buhalterė

(parašas)

Stanislava Sakovič
(vardas ir pavardė)

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2021 m. gruodžio 31 d.

BENDROJI DALIS

SP UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ įregistruota 1996 m. gegužės mėn. 17 d. Šalčininkų rajono savivaldybėje. Šalčininkų rajono savivaldybės Taryba 2003 m. balandžio 29 d. priėmė sprendimą Nr. 29 ir SP UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ perregistruota į UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“. Bendrovės steigėjas Šalčininkų rajono savivaldybės taryba.

Identifikavimo kodas: 174992914

Įmonės PVM mokėtojo kodas: LT749929113

Buveinė: Gegužės a. 119, Eišiškės, LT-17169, Šalčininkų r. sav., tel./faks. 8 380 56 273.

Bendrovės UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ pagrindiniai tikslai:

- Vykdyti ūkinę – komercinę veiklą, tenkinanti UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ akcininkų privačius interesus, racionaliai ir efektyviai naudojant Bendrovei priklausančius materialinius, finansinius bei kitus resursus, siekiant gauti ekonominės naudos.
- Užsiimti Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta licencijuojama veikla Lietuvos Respublikoje tik gavusi atitinkamą licenciją ir leidimą.
- Sudaryti sandorius, priimti įsipareigojimus ir turėti kitas teises ir pareigas, kurios neprieštaruoja Lietuvos Respublikos įstatymams ir Bendrovės įstatams.
- Teikti viešąsias paslaugas ir vykdyti kitą veiklą, siekiant tenkinti viešuosius interesus.

Bendrovės pagrindinė veiklos sritys – geriamojo vandens tiekimas, nuotekų surinkimas ir valymas, šiluminės energijos gamyba – tiekimas ir kita ūkine komercine veikla. 2015 m. birželio mėn. 26 d. bendrovei išduota geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija. Licencija suteikė teisę tiekti geriamąjį vandenį ir nuotekų valymo paslaugas Butrimonių, Jančiūnų, Dailidžių, Emiliškių, Padvaronių, Vikonių, Dainavos, Kalesninkų, Purvėnų, Pabarės, Tetėnų, Gelūnų kaimo gyventojams ir organizacijoms.

UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ 2021 metų finansinė atskaitomybė sudarė:

1. Balansas
2. Pelno (nuostolio) ataskaita
3. Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita
4. Aiškinamasis raštas.

Vidutinis metinis darbuotojų skaičius pagal sąrašą – 23 darbuotojai. Bendrovės finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.

APSKAITOS POLITIKA

Ataskaitų parengimo pagrindas

UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ 2021 m. finansinė atskaitomybė parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos ir Įmonių finansinės atskaitomybės įstatymais, Verslo apskaitos standartais. Rengiant metines finansines ataskaitas buvo atsižvelgiama į veiklos tęstinumo principą, t.y. numatoma, kad UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ artimiausioje ateityje galės tęsti savo veiklą. Bendrovės finansinė atskaitomybė prieš pateikiant akcininkų susirinkimui, svarstoma ir tvirtinama įstatuose numatyta tvarka, atliekant audito patikrinimą. Už buhalterinės apskaitos atskaitomybės pateikimą laiku, apskaitos dokumentų išsaugojimą atsako bendrovės vadovas.

Turto ir nuosavybės sąskaitose, išaiškintos klaidos po metų rezultatų uždarymo ir atskaitomybės patvirtinimo taisomos aptikimo laikotarpio finansinėje atskaitomybėje, koreguojant klaidingus įrašus. Inventorizacija atliekama vadovaujantis LR Vyriausybės 1999 m. birželio 3 d. nutarimu N.719 patvirtintoje inventorizacijos tvarkoje. Bendrovės vadovas įsakymu sudarė inventorizacijos komisiją laiku ir tinkamai atlikti inventorizaciją. Už inventorizacijos teisingumą atsako pasirašiusieji komisijos nariai. Bendrovės vadovas su vyriausioju buhalteriu atsako už teisingą inventorizacijos rezultatų įtraukimą į apskaitą.

Apskaitos politikos pakeitimo įtaka įmonės veiklos rezultatams

UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ apskaitos politika 2021 m. nebuvo keista.

Taikomi turto įkainojimo būdai

UAB „Eišiškių komunalinis ūkis“ balanse turtas įkainotas:

- nematerialusis turtas – įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją;
- ilgalaikis materialusis turtas – įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą;
- atsargos – įsigijimo savikaina;
- gautinos sumos – grynąja verte, atėmus abejotinas skolas

Materialusis ir nematerialusis ilgalaikis turtas

Nematerialusis turtas

Nematerialiajam turtui priskiriamas identifikuojamas nepiniginis turtas, neturintis materialios formos, kuriuo bendrovė disponuoja ir kuri naudodama tikisi gauti tiesioginės ir netiesioginės ekonominės naudos.

Išlaidos pripažįstamos nematerialiuoju turtu, jei jos atitinka šiuos kriterijus: pagrįstai tikimais iš to turto gauti ekonominės naudos ateityje; turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai įvertinti ir atskirti nuo kito turto vertės; įmonė gali turtu disponuoti, jį kontroliuoti arba apriboti teisę juo naudotis kitiems.

Įsigijimo (pasigaminimo) metu nematerialusis turtas registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse jis parodomas likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo sumą.

Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė – 0,29 Eur. Amortizacijos sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos sąnaudoms.

Nustatytos šios nematerialiojo turto grupės ir turto amortizacijos laikas:

Eil. Nr.	Turto grupė	Amortizacijos laikotarpis (metai)	Nustatyta minimali vertė
1.	Plėtos darbai	4	Nenustatyta
2.	Programinė įranga	5	Nenustatyta

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms.

Nematerialiojo turto nurašymo nuostoliai priskiriami įmonės veiklos sąnaudoms.

Perleidus nematerialųjį turtą pelno (nuostolių) ataskaitoje, kitos veiklos dalyje, parodomas sandorio rezultatas pelnas ar nuostolis.

Materialusis turtas

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį bendrovė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už minimalią tos grupės turto vertę.

Nustatytos šios ilgalaikio materialiojo turto grupės, minimali šio turto vertė ir naudingo tarnavimo laikas pagal grupes:

Eil. Nr.	Ilgalaikio materialiojo turto grupė	Minimali vertė (eurais)	Naudingo tarnavimo laikas (metais)
1.	Pastatai ir statiniai	500	15
2.	Mašinos ir įrengimai	500	4
3.	Transporto priemonės	500	4-10
4.	Kita įranga	250	4

Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė 0,29 Eur. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos išlaidoms.

Ilgalaikio materialusis turtas įsigijimo metu apskaitoje užregistruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse materialusis turtas parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir vertės sumažėjimo sumą.

Pajamų ir sąnaudų pripažinimo principai

Pardavimo pajamos pripažįstamos kaupimo principu. Pajamomis laikomas tik bendrovės ekonominės naudos padidėjimas. Pridėtinės vertės mokestis pajamomis nepripažįstamas. Pajamų dydis nustatomas įmonės ir kliento susitarimu. Tai paslaugų tikroji vertė, atsižvelgiant į suteiktas ir numatomas suteikti nuolaidas.

Kai paslaugos suteikiamos atidedant mokėjimą, o atsiskaitymo laikotarpis ilgesnis kaip vieneri metai, pardavimo pajamomis pripažįstamas suma, kuri lygi paslaugų tikrajai vertei.

Paslaugos laikomos parduotomis, kai įvykdomos šios sąlygos: įmonė perdavė pirkėjui riziką, susijusią su parduotomis paslaugomis; įmonė nebevaldo ir nebetontroliuoja parduotų paslaugų; tikėtina, kad su paslaugų pardavimo sandoriu susijusi ekonominė nauda bus gauta ir galima patikimai įvertinti jos dydį; sąnaudos, susijusios su paslaugų pardavimo sandoriu, gali būti patikimai įvertintos.

Sąnaudos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudomis pripažįstama tik ta ankstesnių ir ataskaitinio laikotarpio išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpį uždirbtoms pajamoms.

Veiklos sąnaudoms priskiriamos ataskaitinio laikotarpio išlaidos, susijusios su įprastine bendrovės veikla. Ataskaitinio laikotarpio išlaidos, kurių negalima tiesiogiai susieti su konkrečių ataskaitinio laikotarpio pajamų uždirbimu, priskiriamos veiklos sąnaudoms.

Veiklos sąnaudoms priskiriamos pardavimo sąnaudos, bendrosios ir administracinės sąnaudos. Kitai veiklai, išskyrus finansinę ir investicinę veiklą, priskiriamas naudoto ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatas, bei kitos tipinei veiklai nepriskirtos pajamos ar sąnaudos. Finansinei ir investicinei veiklai priskiriama: palūkanos, baudos, delspinigiai, užsienio valiutos kurso pasikeitimo rezultatas, kompensacija už šildymą, kitos investicinės veiklos pajamos ir sąnaudos.

Atsargos

Atsargomis laikomas trumpalaikis turtas, kuris sunaudojamas pajamoms uždirbti. Atsargomis laikomas šis trumpalaikis turtas : medžiagos, kuras, atsarginės dalys ir inventorius. Atsargos apskaitoje įvertinamos įsigijimo savikaina. Į atsargų įsigijimo savikainą neįskaitomas pridėtinės vertės mokestis. Atsargų apskaitai taikomas periodiškai apskaitomų atsargų būdas, atsargos įkainojamos taikant svertinio vidurkio būdą.

Pinigų ir pinigų ekvivalentų apibūdinimas

Pinigų ir pinigų ekvivalentų straipsnyje parodomi banke (einamojoje sąskaitoje) ir kasoje esantys pinigai.

PASTABOS

I. NEMATERIALUSIS TURTAS

Rodikliai	Plėtos darbai	Prestižas	Patentai licencijos ir pan.	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	0			1		1
a) Ilgalaikis nematerialusis turtas įsigijimo savikaina	2 172			1624		3 796
Praėjusių finansinių metų pabaigoje.	2 172			1624		3 796
Finansinių metų pokyčiai:						
- turto įsigijimas						
- kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)						
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ /(-)						
Finansinių metų pabaigoje	2 172			1 624		3 796
b) Amortizacija						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	2 172			1 623		3795
Finansinių metų pokyčiai:						
- finansinių metų amortizacija - atstatantys įrašai (-)	0			0		0
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)						
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje	2 172			1 623		3 795
c) Vertės sumažėjimas						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje						
Finansinių metų pokyčiai:						
- finansinių metų vertės sumažėjimas						
- atstatantys įrašai (-)						
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)						
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)						
Finansinių metų pabaigoje						
d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b) - (c)	0			1		1

Per ataskaitinį laikotarpį ne buvo įsigyta nematerialiojo turto.

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2021 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

II. LGALAIKIS MATERIALUSIS TURTAS

Rodikliai	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Nebaigta statyba	Kitas materialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje		17 641	5 423	37 464	2 812			63 340
a) Įsigijimo savikaina								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		18757	38075	99305	14288			170425
Finansinių metų pokyčiai:								
- turto įsigijimas			22377					22377
- perleistas ir nurašytas turtas (-)			1485	2085				3570
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)								
Finansinių metų pabaigoje		18757	58967	97220	14288			189232
b) Perkainojimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje								
Finansinių metų pokyčiai:								
- vertės padidėjimas (sumažėjimas) + / (-)								
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)								
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)								
Finansinių metų pabaigoje								
c) Nusidėvėjimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		1116	32652	61841	11476			107085
Finansinių metų pokyčiai:								
- finansinių metų nusidėvėjimas		375	1289	6467	474			8605
- atstatantys įrašai (-)								
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)			1483	2085				3568
-perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)								
Finansinių metų pabaigoje		1491	32458	66224	11950			112123
d) Vertės sumažėjimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje								
Finansinių metų pokyčiai:								
- finansinių metų vertės sumažėjimas								
- atstatantys įrašai (-)								
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)								
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+ / (-)								
Finansinių metų pabaigoje								
e) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) + (b) - (c) - (d)		17266	26509	30996	2338			77109

Bendrovės turimo ilgalaikio materialiojo turto vertė siekia 189,23 tūkst. Eur (įsigijimo savikaina), likutinė vertė 77,1 tūkst. Eur. Pagal panaudos sutartį ilgalaikio turto įsigijimo vertė sudaro 1223,44 tūkst. Eur. Mažavertis turtas sudaro 0,60 tūkst. Eur.

Per ataskaitinį laikotarpį buvo įsigyta: Kompiuteris Intel Pentium Gold G5420 įsigijimo vertė 406,60 Eur. Krūmapjovė 545 FR įsigijimo vertė 603,31 Eur. Giluminis siurblys - 1517,00 Eur. Kieto kuro katilas 500KW-19850,00 Eur.

Per ataskaitinį laikotarpį buvo parduotas lengvasis automobilis VW Golf DCC912 įsigijimo vertė 2085,26 Eur ir likutinė vertė 0,29 Eur.,

III. ATSARGOS

Rodikliai	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai	Nebaigta gamyba	Pagaminta produkcija	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	Iš viso
a) Atsargų įsigijimo savikaina					
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	6801				6 801
Finansinių metų pabaigoje	20499				20 499
b) Nukainojimas iki grynosios galimo realizavimo vertės (atstatymas)					
Praėjusių finansinių metų pabaigoje					
Finansinių metų pabaigoje					
c) Grynoji galimo realizavimo vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b)					
Įkainojimo skirtumai, jei buvo taikomas LIFO būdas					
Įkeistų atsargų vertė					
Atsargos pas trečiuosius asmenis					

Per 2021 m. įsigyta žaliavų ir medžiagų už 5810,89 Eur, nurašyta –3076,31 Eur, atsarginių dalių įsigyta už 2625,48 Eur, nurašyta –1307,35 Eur, kuro įsigyta –54682,66 Eur, nurašyta - 44890,53 Eur, inventoriaus įsigyta – 466,23 Eur, nurašyta –10,08 Eur.

Atsargų likutis metų pabaigoje sudaro 20 498,57 Eur.

IV. PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS

Gautinų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Per vienerius metus gautinos sumos		
1. Pirkėjų skolos	3 150	3 429
2. Biudžetinių įstaigų skolos	2 608	223
3. Gyventojų įsiskolinimas	26 174	26 690
IŠ VISO:	31 932	30 342

V. PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2021 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Pinigų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Pinigai ir pinigų ekvivalentai		
1. Bankas	116 882	124 187
2. Kasa	1 333	413
IŠ VISO:	118 215	124 600

VI. ĮSTATINIO KAPITALO STRUKTŪRA

Rodikliai	Akcijų skaičius	Suma (Eur)
Akcinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje		
1. Pagal akcijų rūšis		
1.1. Paprastosios akcijos	6 457	186 995
1.2. Privilegijuotosios akcijos		
1.3. Darbuotojų akcijos		
1.4. Specialiosios akcijos		
1.5. Kitos akcijos		
IŠ VISO:	6 457	186 995
2. Valstybės arba savivaldybių kapitalas		
Savos akcijos, kurias turi pati įmonė		
Akcijos, kurias turi dukterinės įmonės		

Bendrovės įstatinis kapitalas buvo padidintas 19982,40 Eur, papildomai išleidžiant 690 paprastąsias vardines 28,96 Eur nominalios vertės akcijas. Įstatinis kapitalas po didinimo-186994,72 Eur. Akcijų skaičius po įstatinio kapitalo didinimo – 6457 (šeši tūkstančiai keturi šimtai penkiasdešimt septynios). Visos bendrovės akcijos priklauso steigėjui Šalčininkų rajono savivaldybės tarybai.

VII. PELNO PASKIRSTYMO PROJEKTAS

Straipsniai	Suma
Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) - praėjusių finansinių metų pabaigoje	
Grynasis finansinių metų rezultatas - pelnas (nuostoliai)	230
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	
Paskirstytinas rezultatas - pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje	
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	
Pervedimai iš rezervų	
Paskirstytinas pelnas	
Pelno paskirstymas:	
- į įstatymo numatytus rezervus	
- į kitus rezervus	
- kiti	
Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje	230

VIII. PER VIENERIUS METUS MOKĖTINO SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI

Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Per vienerius metus mokėtinos sumos		
1. Skolos tiekėjams	5 842	2 955
2. Mokėtini mokesčiai	7 516	9 784
3. Atostoginių kaupiniai	15 742	12 864
IŠ VISO:	29 100	25 603

IX. PARDAVIMO PAJAMOS

Pardavimo pajamų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Pardavimo pajamos iš licencijuotos veiklos	36 124	35 462
Geriamojo vandens tiekimas	31 245	30400
Nuotekų surinkimas	4 879	5062
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūra ir vartotojų aptarnavimas	9 549	9161
Nereguliuojamos veiklos pardavimo pajamos	264 614	241 891
Nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis	11 551	9 579
Gatvių valymas	56 546	57 203
Ilgalaikio turto pardavimo pajamos	1 231	11 200
Šilumos tiekimas	64 833	56 924
Kiti darbai (meliorac. grovių priež. darbai, dezinfekavimo paslaugos, remonto darbai)	88 321	89 677
Traktorių paslaugos suteiktos seniūnijoms	42 132	17 308
IŠ VISO:	310 287	286 514

X. PARDAVIMO SAVIKAINA

Reguliuojamos veiklos sąnaudų paskirstymas verslo vienetams	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Tiesioginės sąnaudos	29 552	25 415
Geriamojo vandens tiekimas	23 554	19 187
Nuotekų surinkimas	5 998	6 228
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūra ir vartotojų aptarnavimas	6 993	6 977
Nereguliuojamos veiklos sąnaudos	201 089	176 678
Nuotekų transportavimas asenizacijos transporto priemonėmis	9 751	7 883
Gatvių valymas	59 280	54 326
Šilumos tiekimas	53 702	57 239
Kiti darbai (meliorac. grovių priež. darbai, apšvietimo elektros lin. įren., remonto darbai)	47 535	41 845
Traktorių paslaugos suteiktos seniūnijoms	30 821	14 984

UAB „EIŠIŠKIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“
2021 M. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendrosios administracinės sąnaudos :	72 231	71 839
iš jų priskirtos GVT ir NT	5 420	6 170
IŠ VISO:	312 243	283 594

XI. BENDROS SĄNAUDOS

Sąnaudų sumų skaidymas pagal rūšis	Finansiniai metai	Praėjusieji finansiniai metai
Bendros sąnaudos		
Darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios sąnaudos	211 157	193 391
Kuro sąnaudos	44 891	38 664
Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos	8 232	6 443
Elektros energijos sąnaudos	19 080	12 717
Įsigytų prekių savikaina	4 143	9 381
Remonto sąnaudos	3 492	4 734
Kitos veiklos sąnaudos	506	1 095
Kitų suteiktų paslaugų sąnaudos	3 950	4 480
Veiklos mokesčių sąnaudos	2 597	2 443
Finansinės veiklos sąnaudos	447	488
Nuomojamu garažo elektros energijos ir nuomos sąnaudos	2 673	2 645
Draudimo sąnaudos	736	591
Kitos bendrosios ir administracinės sąnaudos	4 957	4 385
Atostoginių kaupinių sąnaudos	3 009	-463
Kitos sąnaudos (nepaskirstomosios)	2 373	2 600
IŠ VISO:	312 243	283 594

Licencijuotos veiklos pelnas sudarė - 1 160 Eur.

XII. FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
a) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS	2 188	770
Reikšmingų sumų detalizavimas: Kompensacija šildymui	665	768
Draudimo įmokos	1523	2
b) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS	1770	488
Reikšmingų sumų detalizavimas: delspinigai, draudimo žalos atlyginimas	1331	86
Banko palūkanos	439	402
c) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)	418	282

Įprastinės veiklos pelnas sudarė – 232 Eur

Grynasis finansinių metų pelnas sudarė –230 Eur.

Direktorius



Stanislav Kazarin