

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Uždarnosios akcinės bendrovės "Pagėgių komunalinis ūkis"
akcininkams

Nuomonė

Mes atlikome Uždarnosios akcinės bendrovės "Pagėgių komunalinis ūkis" (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2023 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita ir aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą. Finansinės ataskaitos už laikotarpį nuo 2023 m. sausio 1 d. iki 2023 m. gruodžio 31 d. parengtos pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus (toliau - LFAS) ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymu. Finansinių ataskaitų data – 2024 m. balandžio 29 d.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atvejais tikrai ir teisingai parodo Įmonės 2023 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę, tą dieną pasibaigusių metų veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal taikomus finansinės atskaitomybės reikalavimus ir yra parengtos pagal teisės aktus, reglamentuojančius finansinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Šis auditas atliktas laikantis tarptautinių audito standartų (toliau - TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos (TASESV) išleistą Tarptautinį apskaitos profesionalų etikos kodeksą (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvoje. Mes taip pat laikomės Tarptautiniame apskaitos profesionalų etikos kodekse (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatyme nustatytų kitų etikos reikalavimų. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Įmonės vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir, ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

Mes taip pat privalome įvertinti: 1) ar metinis pranešimas, kiek nurodyta Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatyme, buvo parengtas laikantis teisės aktų reikalavimų; 2) ar metiniame pranešime, kiek nurodyta Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatyme, pateikti finansiniai duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų duomenis. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu:

- metinis pranešimas, kiek nurodyta Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatyme, buvo parengtas laikantis Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymo 23 straipsnyje nustatytų reikalavimų;
- metiniame pranešime, kiek nurodyta Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatyme, pateikti finansiniai duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų duomenis.

Pažymime, kad į metinį pranešimą įtrauktina informacija, kaip nurodyta Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymo 23 straipsnio 2 dalyje, yra pateikta.

Atsižvelgiant į finansinių ataskaitų audito metu gautą informaciją ir įgytą supratimą apie Įmonę bei jos aplinką, metiniame pranešime, kiek nurodyta Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatyme, reikšmingų iškraipymų nenustatėme.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal LFAS ir Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatyme nustatytus finansinės atskaitomybės parengimo reikalavimus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Finansinių ataskaitų auditas nesuteikia užtikrinimo dėl Įmonės veiklos tęstinumo ateityje ar užtikrinimo dėl to, kaip veiksmingai Įmonės vadovas arba kolegialus valdymo organas tvarkė ar tvarkys Įmonės reikalus. Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.

- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu. Šio audito metu neturėjome reikšmingų audito pastebėjimų.

Arūno Vitkevičiaus individualios audito įmonės vardu
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001305

Auditorius Arūnas Vitkevičius
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000324

Minties g. 54-33, Vilnius
2024 m. gegužės 14 d.

UAB "Pagėgių komunalinis ūkis" 177390158

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus g.12, 99292 Pagegiai, Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2023 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS

2024 M. BALANDŽIO 29 d. Nr. 2023 FA-04

(ataskaitos sudarymo data)

2023 metai

Eurais


(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos valiuta)

Eil. Nr.	TURTAS	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
A.	ILGALAIKIS TURTAS		5695961	5220790
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS		-	-
I.1.	Plėtros darbai		-	-
I.2.	Prestižas		-	-
I.3.	Programinė įranga		-	-
I.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės		-	-
I.5.	Kitas nematerialusis turtas		-	-
I.6.	Sumokėti avansai		-	-
II.	MATERIALUSIS TURTAS		5694975	5219805
II.1.	Žemė		-	-
II.2.	Pastatai ir statiniai		4484935	4896181
II.3.	Mašinos ir įranga		183772	20825
II.4.	Transporto priemonės		30900	33754
II.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		26431	2224
II.6.	Investicinis turtas		-	-
II.6.1.	Žemė		-	-
II.6.2.	Pastatai		-	-
II.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos) darbai		968936	266821
III.	FINANSINIS TURTAS		985	985
III.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos		985	985
III.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms		-	-
III.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos		-	-
III.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos		-	-
III.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms		-	-
III.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos		-	-
III.7.	Ilgalaikės investicijos		-	-
III.8.	Po vienu metų gautinos sumos		-	-
III.9.	Kitas finansinis turtas		-	-
IV.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	-
IV.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas		-	-
IV.2.	Biologinis turtas		-	-
IV.3.	Kitas turtas		-	-
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		106776	105952
I.	ATSARGOS		27323	30792
I.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		12047	15056
I.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai		-	-
I.3.	Produkcija		-	-
I.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti		-	-
I.5.	Biologinis turtas		-	-
I.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti		13800	13800
I.7.	Sumokėti avansai		1475	1936
II.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		48355	44128
II.1.	Pirkėjų skolos		42740	32656
II.2.	Įmonių grupės įmonių skolos		-	-
II.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos		-	-
II.4.	Kitos gautinos sumos		5615	11472
III.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
III.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos		-	-
III.2.	Kitos investicijos		-	-
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		31099	31032
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ ŠAUNAMOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		1960	424
	TURTO IŠ VISO		5804697	5327166

Eil. Nr.	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praeję finansiniai metai
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		376387	216206
I.	KAPITALAS		623700	623700
I.1.	Istatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		623700	623700
I.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)		-	-
I.3.	Savos akcijos, pajai (-)		-	-
II.	AKCIJŲ PRIEDAI		-	-
III.	PERKAINOJIMO REZERVAS		-	-
IV.	REZERVAI		-	-
IV.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		-	-
IV.2.	Savoms akcijoms įsigyti		-	-
IV.3.	Kiti rezervai		-	-
V.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(247313)	(407494)
V.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		(3819)	(161312)
V.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(243494)	(246182)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		4922589	4593798
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
I.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai		-	-
II.	Mokesčių atidėjiniai		-	-
III.	Kiti atidėjiniai		-	-
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		505721	517162
I.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		32000	96000
I.1.	Skoliniai įsipareigojimai		-	-
I.2.	Skolos kredito įstaigoms		32000	96000
I.3.	Gauti avansai		-	-
I.4.	Skolos tiekėjams		-	-
I.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		-	-
I.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		-	-
I.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos		-	-
I.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		-	-
II.	PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		473721	421162
II.1.	Skoliniai įsipareigojimai		-	-
II.2.	Skolos kredito įstaigoms		64000	64000
II.3.	Gauti avansai		-	1142
II.4.	Skolos tiekėjams		104488	60487
II.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		-	-
II.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		-	-
II.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos		-	-
II.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		-	-
II.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		99294	95200
II.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		205940	200333
H.	SUKAUPOTOS ŠAŅAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS		-	-
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		5804697	5327166

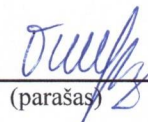
Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



(parašas)

Raimondas Fridrikas
(vardas ir pavardė)

Buhalterė – ekonomistė, l.e. vyr. buhalterės pareigas
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Orianta Freitakaitė
(vardas ir pavardė)

UAB "Pagėgių komunalinis ūkis" 177390158

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus g. 12, 99292 Pagegiai, Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2023 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2024 M. BALANDŽIO 29 d. Nr. 2023 FA-04

(ataskaitos sudarymo data)

2023 metai

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos valiuta)

Eil. Nr.	STRAIPSNIAI	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
1.	Pardavimo pajamos		708593	523122
2.	Pardavimo savikaina		(502971)	(485243)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis		-	-
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		205622	37879
5.	Pardavimo sąnaudos		(60881)	(50903)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		(147364)	(156484)
7.	Kitos veiklos rezultatai		7146	10062
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių		-	-
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos		-	-
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		1358	1409
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas		-	-
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(9700)	(3274)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		(3819)	(161312)
14.	Pelno mokestis		-	-
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(3819)	(161312)

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Raimondas Fridrikas

(vardas ir pavardė)

Bhalterė – ekonomistė, l.e. vyr. buhalterės pareigas

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)

arba galinčio tvarkyti apskaitą kito

asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Orinta Freitakaitė

(vardas ir pavardė)

Pinigų srautų ataskaitos, sudaromos tiesioginiu būdu, forma
UAB "Pagėgių komunalinis ūkis" 177390158

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus g.12 ,99292 Pagegiai, Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(Tvirtinimo žyma)

2023 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2024 M. BALANDŽIO 29 d. Nr. 2023 FA-04

(ataskaitos sudarymo data)

2023 metai

Eurai

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	2023	2022
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		866453	610690
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		855814	610690
1.1.2.	Kitos įplaukos	5.1	10639	-
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(1107212)	(748638)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		(617607)	(343267)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(250416)	(220753)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(231136)	(182372)
1.2.4.	Kitos išmokos		(8053)	(2246)
	Gryniesi pagrindinės veiklos pinigų srautai		(240758)	(137948)
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(571823)	(260944)
	Gryniesi investicinės veiklos pinigų srautai		(571823)	(260944)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		164000	50000
3.1.1.	Akcijų išleidimas			20000
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti		164000	30000
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		648649	375620
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas			160000
3.2.1.1.	Paskolų gavimas			160000
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(78817)	(38204)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(69031)	(36850)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(9785)	(1354)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	5.2	727466	253824
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Gryniesi finansinės veiklos pinigų srautai		812649	425620
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		67	26728
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		31032	4304
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		31099	31032

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Raimondas Fridrikas

(vardas ir pavardė)

Buhalterė – ekonomistė, l.e. vyr. buhalterės pareigas

(apskaitą tvarkančio asmens pareigų pavadinimas)

Orinta Freitakaitė

(vardas ir pavardė)

UAB "Pagėgių komunalinis ūkis" 177390158

(jmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus g. 12, 99292 Pagėgiai, Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(Ivartavimo žyma)

2023 m. gruodžio 31 d. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2024 M. BALANDŽIO 29 d. Nr. 2023 FA-04

(ataskaitos sudarymo data)

2023 metai
(ataskaitinis laikotarpis)Eurai
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas			Įstatymo numatyti rezervai			Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsarginis kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti					
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	603700		-	-	-	-	-	-		(276182)	327518	
9. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)										(161312)	(161312)	
15. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)	20000										20000	
16. Įnašai nuostoliams padengti										30000	30000	
17. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	623700		-	-	-	-	-	-		(407494)	216206	
22. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)										(3819)	(3819)	
29. Įnašai nuostoliams padengti										164000	164000	
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	623700		-	-	-	-	-	-		(247313)	376387	

Direktorius

(jmonės vadovo pareigų pavadinimas)



(parašas)

Raimondas Fridrikas

(vardas ir pavardė)

Buhalterė – ekonomistė

(apskaitą tvarkančio asmens pareigų pavadinimas)



Orianta Freitakaitė

(vardas ir pavardė)



UAB „PAGĖGIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“

2023 METŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Prie finansinių ataskaitų rinkinio 2023 m. gruodžio 31 d.

2023-04-29 Nr. 2023 FA-04

Pagėgiai, 2024

TURINYS

1.	Bendra informacija	3
2.	Apskaitą reglamentuojantys teisės aktai, apskaitos politikos principai ir apyskaitinis įvertinimas.....	4
3.	2023 m. gruodžio 31 d. balansas	5
3.1.	Nematerialusis turtas	5
3.2.	Materialusis turtas	6
3.3.	Atsargos	7
3.4.	Per vienerius metus gautinos sumos.....	8
3.5.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai	9
3.6.	Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir pajamos	9
3.7.	Kapitalas	9
3.8.	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	10
3.9.	Dotacijos, subsidijos.....	10
3.10.	Po vienu metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai	11
3.11.	Per vienus metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	11
4.	2023 m. gruodžio 31 d. pelno (nuostolių) ataskaita	12
4.1.	Pardavimo pajamos ir savikaina.....	12
4.2.	Pardavimo sąnaudos, bendrosios ir administracinės sąnaudos	12
4.3.	Kitos veiklos rezultatai	13
4.4.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	14
4.5.	Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą, pelno mokestis bei grynas pelnas	14
5.	2023 m. gruodžio 31 d. konsoliduotoji pinigų srautų ataskaita	14
6.	Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais	15
7.	Veiklos tęstinumas	15
8.	Pobalansiniai įvykiai	16

1. Bendra informacija

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ yra ribotos atsakomybės bendrovė, kurios visos akcijos priklauso Pagėgių savivaldybės tarybai. Bendrovė įkurta 1999 m. lapkričio 15 d. iš SPAB „Šilutės vandenys“ Pagėgių cecho, Pagėgių, Vilkyškių bei Stoniškių seniūnijų komunalinių padalinių, rejestro kodas 177390158, įmonė registruota 1999 m. lapkričio 15 d. Nr. UAB 99-19, adresas Vilniaus g.12, Pagėgiai.

Ūkinę veiklą bendrovė pradėjo 2000 m. sausio 3 d.

Bendrovė vykdo įprastinę ir neįprastinę veiklą. Įprastinė bendrovės veikla skirstoma į tipinę veiklą ir netipinę veiklą.

Bendrovės tipinė (pagrindinė) veikla: vandens tiekimas, nuotekų šalinimas ir valymas, centralizuotas šilumos tiekimas, kitų paslaugų teikimas. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ teikiamų paslaugų įkainiai yra skaičiuojami pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos patvirtintą metodiką ir įmonės direktoriaus patvirtintą metodiką. Vandens, nuotekų ir šilumos tiekimo tarifai skaičiuojami pagal šių paslaugų tiekimo sąnaudas ir yra tvirtinami Valstybinėje kainų ir energetikos kontrolės komisijoje bei savivaldybės Tarybos. Kitų teikiamų paslaugų metodiką tvirtina įmonės direktorius. Bendrovės netipinė veikla skirstoma į kitą veiklą bei finansinę ir investicinę veiklą.

Bendrovės kita veikla – ilgalaikio turto pardavimo rezultatas, metalo laužo pardavimas, suteiktos paslaugos.

Bendrovės finansinė ir investicinė veikla – sumokėtos palūkanos, gautos banko palūkanos, surinkti ir sumokėti delspinigiai.

Bendrovės neįprastinė veikla registruojama pagautės ir netekimų straipsniuose. Šiuose straipsniuose parodomi tik atsitiktiniai įvykiai, kurie gali atsirasti dėl nebūdingų tai vietai gamtos reiškinių, ar kitų aplinkybių, nepriklausančių nuo bendrovės veiklos ir kurių pasikartojimo tikimybė labai maža.

Ataskaitinių metų pabaigoje Bendrovėje dirbo 27 darbuotojai. Iš jų geriamojo vandens tiekimo veikloje - 9 darbuotojai, nuotekų valymo ir surinkimo veikloje - 2 darbuotojai, pardavimų veikloje - 4 darbuotojai, šildymo veikloje - 2 darbuotojai (vienas iš jų sezoninis kūrėjas) ir administracijoje - 8 darbuotojai, suteiktų paslaugų veikloje – 1, autobusų stoties veikloje – 1. Pilnu etatu dirbo – 25 darbuotojai, 3 - darbuotojai ne visą darbo dieną arba savaitę. Per ataskaitinį laikotarpį buvo priimti 8 darbuotojai, 9 - atleisti. Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius per 2023 metus – 25 darbuotojai.

2. Apskaitą reglamentuojantys teisės aktai, apskaitos politikos principai ir apyskaitinis įvertinimas

Bendrovė tvarko apskaitą pagal šiuos finansinių ataskaitų rinkinį ir įmonių veiklą reglamentuojančius teisės aktus:

Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos įstatymas;

Verslo apskaitos standartai;

Uždarnosios akcinės bendrovės „Pagėgių komunalinis ūkis“ finansiniai metai trunka 12 mėnesių. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d. Bendrovė rengia pilną finansinių ataskaitų rinkinį (balansas; pelno (nuostolio) atskaita; nuosavo kapitalo pokyčių atskaita; piniginių srautų atskaita). Buhalterinei apskaitai tvarkyti naudojamos PROFIT-W ir ALGA 200SQL programos.

Bendrovėje apskaita tvarkoma dvejetainiu įrašu.

Balanse parodomas visas bendrovės turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną. Pelno (nuostolių) atskaita yra sudedamoji finansinių ataskaitų rinkinio dalis, kurioje pateikiami ir palyginami su ankstesnių laikotarpių informacija susiję duomenys, iš kurių galima spręsti apie bendrovės veiklos rezultatus. Pelno (nuostolių) atskaitoje parodomas bendrovės pajamos ir sąnaudos. Pagal jas apskaičiuojamas pelnas ir nuostoliai, susiję su įprastine bendrovės veikla bei ypatingaisiais straipsniais. Bendrovėje pinigų srautai pateikiami netiesioginiu būdu. Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių atskaitoje pateikiami visi su nuosavo kapitalo pasikeitimu susiję atvejai.

Bendrovėje laikoma esmine klaida ir finansinėse ataskaitose straipsnis laikomas reikšmingu, kai jų suma yra didesnė nei 1 (vienas) procentas nuo ataskaitinio metų pardavimo pajamų.

Atskirų apskaitos objektų (materialiojo, nematerialiojo ir finansinio turto, nuosavo kapitalo, įsipareigojimų, pajamų ir sąnaudų) įvertinimo būdai ir metodai nustatyti atitinkamą objektą reglamentuojančiuose bendrovės apskaitos politikos tvarkose.

Bendrovėje pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu: apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamomis laikomas tik bendrovės ekonominės naudos padidėjimas. Pajamos įvertinamos tikrąją verte. Finansinėse ataskaitose pateikiamos grynosios pardavimo pajamos.

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudos patikimai įvertinamos tikrąją verte.

Sąnaudomis pripažįstama tik ta ankstesniųjų ir ataskaitinio laikotarpių išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpį uždirbtoms pajamoms. Išlaidos, kurios nesusijusios su ataskaitinio laikotarpio pajamų uždirbimu, bet skirtos pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, apskaitoje registruojamos ir pateikiamos finansinėse ataskaitose kaip turtas. Turto dalis, skirta pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, priskiriamos tiems laikotarpiams, kuriais jos teiks bendrovei ekonominės naudos.

Veiklos sąnaudos atspindi per ataskaitinį laikotarpį patirtas išlaidas, susijusias su tipine bendrovės veikla. Veiklos sąnaudoms priskiriamos bendrosios ir administracinės sąnaudos.

Bendrosios ir administracinės sąnaudos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos finansinėse ataskaitose tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

Bendrovės pardavimų sąnaudose apskaitomos per ataskaitinį laikotarpį patirtos išlaidos susijusios su darbu, paslaugų pardavimu. Jos apskaitoje registruojamos ir pateikiamos finansinėse ataskaitose tą patį laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

3. 2023 m. gruodžio 31 d. balansas

3.1. Nematerialusis turtas

Nematerialusis turtas, skirtas naudoti bendrovės veikloje ilgiau nei vienerius metus, apskaitoje pripažįstamas nematerialiuoju turtu, jei atitinka šiuos pripažinimo kriterijus:

- pagrįstai tikėtina, kad bendrovė ateityje gaus iš turto ekonominės naudos;
- turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai įvertinti ir atskirti nuo kito turto vertės;

Bendrovė turtu disponuoja, jį kontroliuoja arba apriboja teisę juo naudotis kitiems asmenims.

Nematerialiojo turto pokyčiai per ataskaitinį laikotarpį parodyti 1 lentelėje.

1 lentelė. Ilgalaikio nematerialiojo turto pokyčiai per 2023 m.

Rodikliai	Programinė įranga
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	0
Ilgalaikis nematerialus turtas įsigijimo savikaina Praėjusių finansinių metų pabaigoje	13572
Finansinių metų pokyčiai: - turto įsigijimas	
Finansinių metų pabaigoje	13572
Amortizacija Praėjusių finansinių metų pabaigoje	13572
Finansinių metų pokyčiai: finansinių metų amortizacija	
Finansinių metų pabaigoje	13572
Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje	0

3.2. Materialusis turtas

Bendrovėje įsigytas materialusis turtas priskiriamas ilgalaikiam turtui, jei jis atitinka visus šiuos požymius:

- bendrovė ketina jį naudoti ilgiau nei vienerius metus;
- bendrovė pagrįstai tikisi gauti iš turto ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais;
- bendrovė gali patikimai nustatyti turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą;
- turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra ne mažesnė už minimalią ilgalaikio materialiojo turto savikainą, bendrovės nustatyta minimali vertė 300 Eur.

Ilgalaikio materialiojo turto pokyčiai per 2023 m. parodyti 2 lentelėje

2 lentelė. Ilgalaikio materialaus turto pokyčiai per 2023 m.

Įmonė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kitas turtas	Nebaigta statyba	Iš viso
Įsigijimo vertė						
Laikotarpio pradžioje	11608310	820074	221605	53908	266821	12970717
Įsigijimai	12182	167373	3500	24909	862331	1070296
Perleidimai, nurašymai	-17377		-11777		-160216	-189370
Perrašymai						0
Laikotarpio pabaigoje	11603115	987447	213328	78817	968936	13851643
Sukauptas nusidėvėjimas ir vertės sumažėjimas						
Laikotarpio pradžioje	6712128	799249	187850	51684		7750911
Nusidėvėjimo sąnaudos	419314	4591	6185	4651		434741
Nuostolis dėl vertės sumažėjimo/(atstatymas)						0
Perleidimai, nurašymai	-17377		-11608			-28985
Perrašymai	4115	-165	0	-3950		0
Laikotarpio pabaigoje	7118180	803675	182427	52385	0	8156667
Likutinė vertė						
Laikotarpio pradžioje	4896182	20825	33754	2224	266821	5219806
Laikotarpio pabaigoje	4484935	183772	30900	26432	968936	5694976

Ilgalaikio turto nusidėvėjimo normatyvai patvirtinti 2015 m sausio 02 d vadovo įsakymu Nr. A-15-01B. Atnaujinti ilgalaikio turto nusidėvėjimo normatyvai patvirtinti 2020-12-31 vadovo įsakymu Nr. A-20-124.

3 lentelė. Ilgalaikio turto nusidėvėjimo normatyvai

Ilgalaikio turto grupė	Nusidėvėjimo skaičiavimo metodas	Įmonėje taikomas normatyvas
Pastatai(išskyrus gyvenamuosius namus)	tiesinis	50
Mašinos ir įrengimai	Tiesinis	10
Įrenginiai(statiniai, gręžiniai)	Tiesinis	35
Vamzdynai	Tiesinis	50
Baldai, inventoriai	Tiesinis	6
Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės	Tiesinis arba dvigubo balanso	5
Transporto priemonės: Lengvieji automobiliai	Tiesinis	10
Asenizacijos transporto priemonės, krovininiai automobiliai, priekabos, puspriekabės ir kitos transporto priemonės	Tiesinis	8
Kiti įrenginiai ir įrankiai (elektriniai įrankiai, prietaisai)	Tiesinis	5
Atsiskaitomieji apskaitos prietaisai	Tiesinis	6
NEMATERIALUS TURTAS		
Programinė įranga	Tiesinis arba dvigubo balanso	3

Per 2022 metus bendrovė lizingo būdu turto neįsigijo ir neturi.

3.3. Atsargos

Atsargų apskaita bendrovėje organizuojama naudojant nuolat apskaitomų atsargų būdą FIFO metodą.

Atsargos nurašomos pagal nurašymo aktus, patvirtintus bendrovės direktoriaus. Visos atsargos, kurių įsigijimo vertė iki 300 Eur ir kurios naudojamos įmonės veikloje pajamoms uždirbti per vienerius metus nurašomos į sąnaudas. Mažaverčiam inventoriui priskiriamos vertybės, kurių naudojimo laikotarpis gali būti didesnis už vienerius metus ir vertė mažesnė už 300 Eur. Jos nurašomos į sąnaudas, kai tokios atsargos susidėvi ir nebetinka tolimesniam naudojimui. Atsargas bendrovėje sudaro degalai, kietas kuras (mediena, malkos), atsarginės ir remontinės dalys, mažavertis inventorių, metalo laužas ir ilgalaikis turtas, kuris įsigytas, bet neįvestas į eksploataciją. Tokį turtą nusprendus eksploatuoti, jis perkeliamas į ilgalaikio turto sąskaitą. 2023 m. atsargų judėjimas parodytas 4 lentelėje.

4 lentelė. Atsargų apyvarta per 2023 m.

Straipsniai	Įsigyta per 2023 m., Eur	Sunaudota/įvesta į eksploataciją per 2023 m., Eur	Likutis 2023 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2022 m. gruodžio 31 d.	Ilgiau kaip metus nejudėjusios atsargos
Degalai	20586	20596	725	735	0
Kietas kuras (malkos)	71520	72454	9421	10356	0
Mažavertis inventorius	1182	1182	0	0	0
Pagrindinių priemonių įsigijimo savikaina	138371	138371	529	529	529
Atsarginės dalys	64806	66871	1372	3437	0
Turtas skirtas perparduoti	0	0	13800	13800	13800
Sumokėti avansai	51831	52292	1475	1936	0
Iš viso:	348296	351765	27323	30792	14329

Turtas skirtas perparduoti sudaro: 13800 Eur. Negyvenamos patalpos Donelaičio g.5 Panemunės m. (unik. Nr. 8897-5001-0012:0004; 8897-2001-0012:0005), nepriklausomas vertinimas buvo atliktas 2016-11-15 d. ir įvertinta 13800 Eur sumai. Turto pirkimui klientų neatsirado.

3.4. Per vienerius metus gautinos sumos

Žemiau lentelėje pateikiamas per vienerius metus gautinų sumų detalizavimas 2022 m. ir 2023 m. laikotarpių pabaigai.

5 lentelė. Gautinų sumų likučiai 2022 m. ir 2023 m.

Straipsniai	Likutis 2023 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2022 m. gruodžio 31 d.
Pirkėjų skolos	42739,82	32656
T.sk. abejotinos pirkėjų skolos (-)	-6658	-8589
Kitos gautinos sumos	5615	11472
T.sk. iš atskaitingų asmenų gautinų sumų vertė	0	0
T.sk. kompensacija už šildymą	3712	9688
T.sk. kompensacija už šaltą vandenį	1902	1431

Žemiau lentelėje pateikiamas detalus pradelsto pirkėjų įsiskolinimas pasiskirstymas per 2023 m.

6 lentelė. Lentelė. Pirkėjų įsiskolinimas pagal trukmę 2023-12-31 d.

Likučiai/ Laikotarpis	iki 3 mėn.	iki 6 mėn.	iki 9 mėn.	virš 12 mėn.	Viso:
Fiziniai asmenys	8585,3	6250,1	5830	5463,4	26129
Juridiniai asmenys	9511,61	2378,32	2366,36	2354,73	16611
Viso:	18096,91	8628,42	8196,36	7818,13	42739,82

3.5. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Pinigai sąskaitoje ir kasoje yra atvaizduoti nominalia verte eurais. Pinigų likučio struktūra ir dinamika pateikiama 7 lentelėje.

7 lentelė. Pinigų likučių 2023 m. gruodžio 31 d. detalizavimas

Straipsniai	Likutis 2023 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2022 m. gruodžio 31 d.
Sąskaitos bankuose	28658	25054
Kasa	912	4826
Pinigai kelyje	1529	1152
Iš viso:	31099	31032

3.6. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir pajamos

Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų struktūra ir dinamika pateikiama 8 lentelėje

8 lentelė. Ateinančių laikotarpių sąnaudų detalizavimas

Straipsniai	Likutis 2023 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2022 m. gruodžio 31 d.
Turto draudimo sąnaudos	460,00	424
Būsimos projektų sąnaudos	1500	
Iš viso:	1960	424

3.7. Kapitalas

Nuosavą kapitalą sudarantys straipsniai balanse atvaizduoti pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartinius reikalavimus. Šio standarto pagrindinis reikalavimas – pelno paskirstymą finansinėse ataskaitose užregistruoti tada, kai akcininkai priima sprendimą. Kapitalo pokyčiai pateikiami Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje.

Pagrindinis ir vienintelis akcininkas – Pagėgių savivaldybės taryba. Pagėgių savivaldybės tarybos sprendimu 2022 m. vasario 14 d. Nr. T-25 priimtas sprendimas „Dėl Pagėgių savivaldybės finansinio turto investavimo į uždarają akcinę bendrovę „Pagėgių komunalinis ūkis““ įstatinį kapitalą padidinti papildomai išleidžiant paprastųjų vardinių akcijų 800 vnt. suma 20000 Eur. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ įstatus įregistravo ir į nuosavą kapitalą įtraukė 2022 m. kovo 10 d. 2023 m. įstatinio kapitalo pokyčių nebuvo.

Įstatinio kapitalo dinamika pateikta 9 lentelėje.

9 lentelė. Įstatinio kapitalo dinamika

Straipsniai	Likutis 2023 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2022 m. gruodžio 31 d.
Įstatinis (pasirašytasis)	623700	623700
Kapitalo didinimas:		20000
Didintas piniginiu įnašu 2022-02-14		20000

3.8. Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)

Per 2023 m. ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis nuostolis buvo padengtas akcininkų įnašu – 164000 Eur. Vadovaujantis 2022 m. spalio 20 d. Pagėgių savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-140 „Dėl garantijos suteikimo UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ ilgalaikiai paskolai imti“, buvo įnešta 64000 Eur nuostoliams padengti. Vadovaujantis 2023 m. rugpjūčio 21 d. Pagėgių savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-144 „Dėl Pagėgių savivaldybės tarybos 2023 m. vasario 2 d. sprendimo Nr. T-4 „Dėl Pagėgių savivaldybės 2023 metų biudžeto tvirtinimo“ pakeitimo (4)“, buvo įnešta 100000 Eur nuostoliams padengti. 10 lentelėje pateikiama nepaskirstytojo pelno (nuostolio) struktūra.

10 lentelė. Nepaskirstytojo pelno (nuostolio) detalizavimas

Straipsniai	Suma (Eur)
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	-407494
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	-3 819
Akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti	164000
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	-247 313

3.9. Dotacijos, subsidijos

Bendrovė kaupimo principu apskaitoje dotacijos pripažįsta panaudotomis, kai jos faktiškai panaudojamos, t. y. kai registruojamos pajamos ar patiriama sąnaudų, kurioms kompensuoti dotacija buvo skirta. Bendrovės visos gautos dotacijos yra susijusios su turtu. Su turtu susijusių dotacijų suma mažinama įsigyto ilgalaikio turto apskaičiuoto nusidėvėjimo suma ir pripažįstama panaudota tais laikotarpiais ir tokiais dalimis, kurios atitinka gauto turto nusidėvėjimo normas.

Dotacijų gavimas ilgalaikiam turtui įsigyti per ataskaitinius finansinius metus pavaizduotas 11 lentelėje.

11 lentelė. Gautų dotacijų per 2023 m. detalizavimas

Projekto pavadinimas	Gauta per 2023 m., Eur
Funkcinės zonos Tauragė + plėtros strategijos pirmaeilį veiksmų įgyvendinimas (autobusų stoties statybos darbai)	572465,53
Pagėgių m. vandens gerinimo įrenginių projektas ir statyba	140000,00
Pagėgių m. katilinės projektavimas ir supaprastinto remonto darbai	15000,00
Iš viso	727465,53

3.10. Po vienu metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai

2022 m. lapkričio 11 d. pasirašyta paskolos sutartis Nr. KS-2022-020-05 sumai 160000 Eur, pagal kurią paskolos mokėjimo terminas išdėstomas laikotarpiui, nuo 2023 m. kovo 31 d. iki 2025 m. gegužės 10 d. 2022 m. bendrovė imdama ilgalaikę paskolą 2022m. spalio 20d. gavo Pagėgių savivaldybės sprendimą Nr. T-140 „Dėl garantijos suteikimo UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ ilgalaikiai paskolai imti.

Per 2023 m. buvo grąžinta 64000 Eur, 2024m. bus grąžinta 64000 Eur, 2025 m. – 32000 Eur.

3.11. Per vienus metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai

Žemiau lentelėje pateikiami trumpalaikiai įsipareigojimai.

12 lentelė. Per vienus metus mokėtinų finansinių sumų ir įsipareigojimų dinamika

Straipsniai	Likutis 2023 m. gruodžio 31 d.	Likutis 2022 m. gruodžio 31 d.
Skolos kredito įstaigoms	64766	64857
AB Šiaulių banko paskola (einamųjų metų dalis)	64000	64000
Kiti įsipareigojimai (palūkanos)	766	857
Skolos tiekėjams už prekes ir paslaugas	104488	60487
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	99294	95200
Iš jų nepanaudotos atostogos	30382	20338
Darbo užmokestis	50184	50055
Gyventojų pajamų mokestis	11440	17676
SODRA	6905	6748
Deponuotas atlyginimas	383	383
Kitos mokėtinos sumos	205174	200266
Kiti į biudžetą mokėtini mokesčiai	19539	12488
Mokėtinas PVM	4968	1380
Gražintina skola APVA dėl nustatytų pažeidimų projekte Nr. VP-3-3.1-AM-01-V-02-066 „Nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Pagėgių savivaldybėje (Vilkyškiuose, Šilgaliuose)“	180577	180577
Skolų einamųjų metų dalis VMI	0	5031
Kiti įsipareigojimai	89	-352
Iš paslaugų gavėjų gauti avansai	0	1142
Iš viso:	473721	420810

Skolos tiekėjams finansiniais metais išaugo 73 proc. dėl vykdomų investicijų į ilgalaikį turtą. 54 proc. skolų tiekėjams sudaro įsiskolinimas Pagėgių miesto vandenvietės statybos darbus atliekantiems tiekėjams UAB „Infes technologijos“, 12 proc. – Pagėgių miesto katilinės supaprastinto remonto darbų ir katilų gamybos tiekėjams – MB „Kelios paslaugos“

Pagal UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ apskaitos politiką ir 31-ąjį verslo apskaitos standartą su darbo santykiais susijusiuose įsipareigojimuose apskaitomi nepanaudotų atostogų įsipareigojimai darbuotojams. Įsipareigojimas apskaičiuojamas metų pabaigoje. Palyginus su 2022 m. atostoginių kaupimai padidėjo 49 proc.

4. 2023 m. gruodžio 31 d. pelno (nuostolių) ataskaita

4.1. Pardavimo pajamos ir savikaina

13 lentelė. Pardavimo pajamų ir pardavimo savikainos dinamika.

Rodikliai											Viso įmonėje	
	Vandens tiekimas		Nuotekos		Šildymas		Pardavimo kainos pajamos		Kitos paslaugos		2023 m.	2022 m.
	2023 m.	2022 m.	2023 m.	2022 m.	2023 m.	2022 m.	2023 m.	2022 m.	2023 m.	2022 m.		
Pajamos	228920	148126	199539	147602	153560	114754	52984	62132	73590	50508	708593	523122
Sąnaudos (tiesioginės)	210026	176716	130341	155908	110461	115908	0	0	52143	36711	502971	485243
Bendrasis pelnas	18894	-28590	69198	-8306	43099	-1154	52984	62132	21447	13797	205622	37879

Bendrovės 2023 m. uždirbtos pajamos padidėjo 185472 Eur arba 35 proc. Pajamų augimą lėmė padidėjusios geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainų padidėjimas, taip pat centralizuotai šildomo ploto padidėjimas. Naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainos pradėtos taikyti nuo 2023 m. vasario 1 d., patvirtintos Valstybinė energetikos reguliavimo tarybos nutarimu 2022-12-19 Nr. O3E-1699 Dėl UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo”.

Kitas pajamas sudaro: buitinių nuotekų ištraukimas su spec. asenizacine mašina, bokštelio nuoma, elektriko paslaugos, vandens apskaitos prietaisų pakeitimo darbai, šilumos bei elektros ūkių priežiūra ir kitos paslaugos.

4.2. Pardavimo sąnaudos, bendrosios ir administracinės sąnaudos

Pardavimų, bendrosioms ir administracinėms sąnaudoms priskiriamos sekančios sąnaudos, pateiktos 14 lentelėje.

14 lentelė. Pardavimo ir bendrųjų sąnaudų dinamika

Straipsniai	2023 metai	2022 metai
Pardavimo sąnaudos	60881	50903
Degalai	404	1047
Darbo užmokestis	49452	42510
Socialinis draudimas	867	737
Kitos	7597	3928
Atostoginių kaupimai	2561	2681
Bendrosios ir administracinės:	147364	156484
Darbo užmokesčio ir sodros sąnaudos	112916	112278
Nusidėvėjimo sąnaudos	831	695
Kaupimų atostoginiams sąnaudos	8673	6981
Programų priežiūros sąnaudos	7455	5963
Abejotinų skolų sąnaudos	1035	1806
Veiklos mokesčių sąnaudos	2165	9925
Kitos sąnaudos	14288	19817
Iš viso:	208245	207387

Pardavimo sąnaudos 2023 metais lyginant su 2022 metais padidėjo 9978 Eur arba 20 proc., dėl darbo užmokesčio augimo. Bendrosios ir administracinės sąnaudos lyginant su 2022 metais sumažėjo 9120 Eur dėl sumažėjusios elektros energijos kainos.

4.3. Kitos veiklos rezultatai

Kitos veiklos rezultato dinamika pateikiama 15 lentelėje.

15 lentelė. Kitos veiklos rezultato dinamika

Straipsniai	2023 metai	2022 metai
Pajamos	13575	10812
Ilgalaikio turto perleidimo pelnas	1838	8000
Autobusų stoties pajamos	5966	
Kitos veiklos pajamos	5771	2812
Sąnaudos	6429	750
Ilgalaikio turto perleidimas	0	0
Autobusų stoties sąnaudos	6429	0
Kitos veiklos rezultatas:	7146	10062

Bendrovės kitos veiklos rezultatas 7146 Eur, 29 proc. mažesnis nei 2022 metais. Kitos veiklos rezultatas sumažėjo, nes 2022 metais buvo parduotas ir nurašytas ne ekonomiškai remontuoti ilgalaikis turtas ekskavatorius Komatsu 4389LE, WB91R. Kitos veiklos pajamas sudaro pajamos už padidintą nuotekų taršą.

4.4. Kitos palūkanų ir panašios pajamos, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos

Kitos palūkanų ir panašios pajamos, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos pateikiamos 16 lentelėje.

16 lentelė. Kitos palūkanų ir panašios pajamų ir sąnaudų veiklos rezultatų dinamika

Straipsniai	2023 metai	2022 metai
Kitos palūkanų ir panašios pajamos	1358	1409
Delspinigių pajamos	1119	1409
Skolų išieškojimas	239	0
Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	9700	3274
Baudos ir delspinigiai	6	1085
Kitų suteiktų paskolų palūkanų sąnaudos	9694	2189
Kitos palūkanų ir panašių pajamų rezultatas:	-8342	-1865

Kitos palūkanų ir panašios pajamos, palūkanų ir kitos panašios sąnaudos veiklos rezultatas – nuostolis, finansiniais metais padidėjo 4 kartus, nes už visus metus buvo skaičiuojamos ilgalaikės paskolos palūkanos, ko ankstesniais metais nebūdavo.

4.5. Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą, pelno mokestis bei grynasis pelnas

Bendrovė eile metų baigė nuostolingai. Pelno mokestis nemokamas, jis apskaičiuotas, vadovaujantis Pelno mokesčio įstatymu. Pagal 24-jo Lietuvos finansinės atskaitomybės standarto nuostatas „Pelno mokestis“ nuo nepanaudotų atostogų, ir mokestinių nuostolių laikinųjų skirtumų atidėtojo pelno mokesčio turtas apskaitoje neregistruojamas, nes bendrovė nesitiki ateinančiais metais dirbti pelningai, kadangi mažėja abonentų.

5. 2023 m. gruodžio 31 d. konsoliduotoji pinigų srautų ataskaita

P pinigų srautų ataskaitos pagrindinių straipsnių dinamika pateikiama 17 lentelėje

17 lentelė. Pinigų srautų dinamika

Straipsniai	2023 metai	2022 metai
Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)	866453	610690
Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos	(1107212)	(748638)
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai	(240758)	(137948)
Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai	(571823)	(260944)
Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais	164000	50000
Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais	648649	375620
Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai	812649	425620
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	31032	4304
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	31099	31032

Finansiniais metais pastebimi pinigų srautų padidėjimai, pagrindinės veiklos įplaukos išaugo – 42 proc., pagrindinės veiklos išmokos – 48 proc., grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai – 75 proc., grynieji investicinės veiklos pinigų srautai – 119 proc., grynieji finansinės veiklos pinigų srautai – 91 proc. Pagrindiniai veiksniai, kurie padarė įtaką pinigų srautų padidėjimui buvo paslaugų kainų ir pajamų augimas, vykdomi projektai: projektą „Funkcinės zonos Tauragė + plėtros strategijos pirmaeilį veiksmų įgyvendinimas“, „Pagėgių miesto vandens gręžinio ir vandens gerinimo įrenginių statyba ir remonto darbai“, „Pagėgių miesto katilinės paprasto remonto darbai ir katilų gamyba“, bei akcininkų įnašai nuostoliui mažinti.

6. Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ vadovas yra įmonės direktorius. Direktorius paskirtas nuo 2023 m. kovo 1 d. Pagėgių savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu 2023 m. vasario 27 d. Nr. P2-145 „Dėl Raimondo Fridriko priėmimo į UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ direktoriaus pareigas“. Šiuo įsakymu nustatytas pareiginės algos dalies koeficientas – 12, bei 30 proc. pastoviosios dalies kintamoji dalis. . Vadovui priskaičiuotas darbo užmokestis parodytas 18 lentelėje.

18 lentelė. Vadovybės darbo užmokestis

Straipsniai	2023 metai	2022 metai
Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais	35212	33244
Vidutinis vadovų skaičius per metus	1	1

7. Veiklos tęstinumas

Finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis bendraisiais apskaitos principais. Rengiant finansines UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ ataskaitas buvo atsižvelgiama į veiklos tęstinumo principą, t.y. numatoma, kad UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ artimiausioje ateityje galės tęsti savo veiklą.

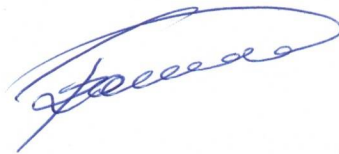
Finansinių ataskaitų sudarymo dienai bendrovei nėra žinomos jokios aplinkybės ar įvykiai, galintys įtakoti veiklos tęstinumą per artimiausius 12 mėn. po metinių finansinių ataskaitų sudarymo.

2023 m. gruodžio 31 d. . balanso duomenimis trumpalaikio turto vertė sudaro 106776 Eur, o bendrovės per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai sudaro 473721 Eur, t. y. trumpalaikiai įsipareigojimai viršija 366945 Eur trumpalaikio turto. Einamasis likvidumo koeficientas 0,22. Bendrovė per 2023 m patyrė 3819 Eur nuostolių, ir metų pabaigoje turi sukaupusi 247313 eurų nepaskirstytųjų nuostolių.

8. Pobalansiniai įvykiai

Iki šio aiškinamojo rašto parašymo datos įvyko po balansinių įvykių turėjusių ar galėsiančių turėti įtakos 2023 metų finansinių ataskaitų rinkiniui, nenustatyta.

Direktorius



Raimondas Fridrikas

Buhalterė – ekonomistė
l.e. vyr. buhalterės pareigas



Orinta Freitakaitė



UAB „PAGĖGIŲ KOMUNALINIS ŪKIS“

METINIS PRANEŠIMAS
UŽ 2023 M.

Pagėgiai, 2024

TURINYS

1.	BENDRA INFORMACIJA	3
2.	BENDRŲJŲ VEIKLOS RODIKLIŲ ANALIZĖ	4
2.1.	Vandens gavyba, gerinimas, tiekimas	4
2.2.	Nuotekų surinkimas, valymas	7
2.3.	Centralizuotas šilumos tiekimas.....	9
3.	BENDROVĖS KLIENTAI.....	11
4.	FINANSINIŲ RODIKLIŲ ANALIZĖ.....	13
5.	VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS.....	15

1. BENDRA INFORMACIJA

Pagrindinė UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ (toliau – Bendrovė) veikla – vandens gavyba ir tiekimas bei nuotekų šalinimas ir valymas, centralizuotas šilumos tiekimas vartotojams. Bendrovės veikla vykdoma Pagėgių savivaldybės teritorijoje.

Pagrindinės UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ veiklos kryptys:

- užtikrinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas vartotojams ir abonentams;
- įgyvendinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo reikalavimus;
- palaikyti geriamojo vandens kokybės reikalavimus;
- užtikrinti nuotekų perpumpavimą į valymo įrenginius ir valymą.

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ vykdo veiklą pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. spalio 29 d. nutarimu Nr. O3-563 išduotą geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją Nr. L7-GVTNT-67.

Bendrovės valdymas

Bendrovės įstatinis kapitalas 2023 m. gruodžio 31 d. sudarė 623,700 tūkst. Eur. Jis yra padalintas į 24 948 paprastasias vardines akcijas, vienos akcijos nominali vertė 25 Eur. Pagėgių savivaldybės taryba turi 100 proc. bendrovės akcijų. 2023 m. įstatinis kapitalas nebuvo didintas, įstatai nebuvo keisti.

Bendrovės vadovas – direktorius yra vienasmenis Bendrovės valdymo organas, kuris vadovauja ir organizuoja kasdienę Bendrovės ūkinę ir finansinę veiklą, priima sprendimus ir atlieka veiksmus siekiant užtikrinti stabilią, efektyvią ir pelningą bendrovės veiklą, vykdo kitus Akcinių bendrovių įstatyme, bendrovės įstatuose numatytus veiklos valdymo klausimus siekiant kuo mažesne savikaina užtikrinti stabilią, efektyvią ir pelningą bendrovės veiklą. UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ direktorius paskirtas nuo 2023 m. kovo 1 d. Pagėgių savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu 2023 m. vasario 27 d. Nr. P2-145 „Dėl Raimondo Fridriko priėmimo į UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ direktoriaus pareigas“.

Bendrovė įgyja civilines teises, prisiima civilines pareigas ir jas įgyvendina per savo organus. Bendrovės organai yra šie: visuotinis akcininkų susirinkimas ir bendrovės vadovas - direktorius.

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ finansiniai metai trunka 12 mėnesių. Finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

2. BENDRŪJŲ VEIKLOS RODIKLIŲ ANALIZĖ

Bendrovės paskirtis – kokybiškas vandens tiekimas, buitinių, paviršinių nuotekų šalinimas ir valymas vartotojams, užtikrinant jų prieinamumą visiems rajono gyventojams, įmonėms bei organizacijoms, patiriant mažiausias išlaidas ir padarant minimalią žalą aplinkai, tuo gerinant ekologinę būklę. Vandens išgavimui, paruošimui ir pateikimui Bendrovė naudoja infrastruktūrą, į kurią nuolat investuojama, vykdoma jos plėtra ir atnaujinimas. Bendrovėje išgaunamas ir vartotojams patiekiamas požeminis vanduo iš giluminių gręžinių, kurių gylis nuo 21 m iki 141 m. 2023 m. Bendrovė eksploatavo:

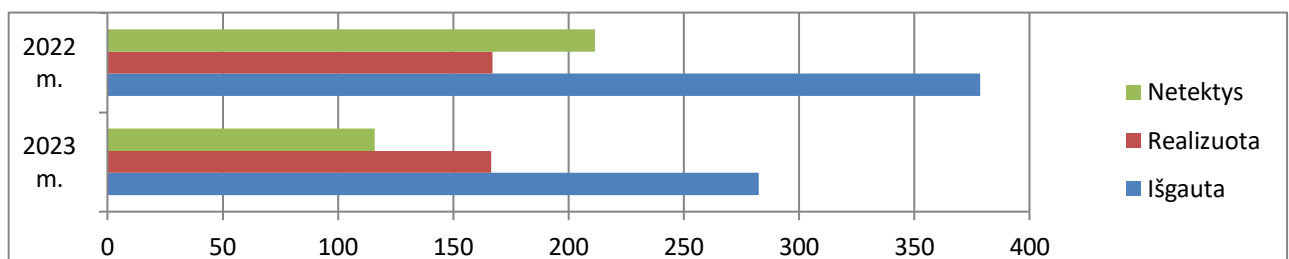
- 144,3 km vandentiekio tinklų ir 43,6 km nuotekų tinklų;
- 23 vandenvietes;
- 7 vandens gerinimo įrenginius;
- 23 nuotekų siurbles;
- 7 nuotekų valyklos (5 NVĮ denitrifikacija ir biologinis valymas, 1 – mechaninis ir

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ pagrindinė vykdoma veikla:

- Geriamojo vandens tiekimas – gavyba, ruošimas ir tiekimas.
- Nuotekų tvarkymas – surinkimas ir valymas.
- Centralizuotas šilumos tiekimas.

2.1. Vandens gavyba, gerinimas, tiekimas

2023 m iš vandenviečių gręžinių išgauta – 282,583 tūkst. m³, 2022 m. iš vandenviečių gręžinių išgauta – 378,5 tūkst. m³, 2023 m. viso realizuota 166,516 tūkst. m³ geriamojo vandens, 2022 m. viso realizuota 167,0 tūkst. m³ geriamojo vandens. 2023 m. bendrovės vandens netektys sudarė 33,5%; 2022 m. bendrovės vandens netektys sudarė 55,61% (lyginant 2022 metų rodiklius su 2023 m. – vandens netektys sumažėjo 22,11 %).



I pav. . UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ 2022-2023 m. vandens gavyba, realizacija, netektys, tūkst.m³

Siekiant mažinti nuostolius nuolat tikrinami galimai neteisėtai arba nesąžiningai prisijungusius vartotojus bei nuolat likviduojami gedimai avarijos vandentiekio tinkluose.

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ tiekia vandenį Pagėgių mieste bei kitoms Pagėgių savivaldybės gyvenvietėms. Žemiau lentelėje pateikiama realizuoto per 2023 m. vandens struktūra.

1 lentelė. Realizuotas geriamasis vanduo pagal gyvenvietes 2023 m.

Vandenvietės pavadinimas	2023m. parduota, m ³
Aleknų k., Pagėgių sav.,	987
Benininkų k., Pagėgių sav.,	28186
Berštininkų k., Pagėgių sav.,	2318
Būbliškės k., Pagėgių sav.,	3137
Genių k., Pagėgių sav.,	462
Kentrių k., Pagėgių sav.,	5142
Kriokiškių k., Pagėgių sav.,	1174
Lumpėnų k., Pagėgių sav.,	10827
Mažrimaičių k., Pagėgių sav.,	345
Mikytų k., Pagėgių sav.,	245
Natkiškių k., Pagėgių sav.,	15635
Pagėgiai,	24587
Pakamonių k., Pagėgių sav.,	1558
Panemunė, Pagėgių sav.,	3740
Piktupėnų k., Pagėgių sav.,	6969
Plaškių k., Pagėgių sav.,	1825
Rukų I didysis	19522
Rukų II, Bergnerio	2365
Stumbragirių k., Pagėgių sav.,	1137
Šakininkų k., Pagėgių sav.,	1097
Šilgalių k., Pagėgių sav.,	9174
Vėžininkų k., Pagėgių sav.,	737
Vilkyškių mstl., Pagėgių sav.,	19512
Žukų k., Pagėgių sav.,	5836
Iš viso:	166516

Pagrindinės vandens netekčių priežastys – prasta vandentiekio tinklų techninė būklė, didėjantys vandens nuostoliai iki vandentiekio įvadų ir vartotojų ne laiku deklaruojamas vandens suvartojimas.

Siekiant mažinti nuostolius nuolat tikriname galimai neteisėtai arba nesąžiningai prisijungusius vartotojus. Surašomi tarnybiniai pranešimai, pagal kuriuos, naudojant skaičiavimo metodikas, paskaičiuojamos baudos. Siekiant mažinti vandens nuostolius vykdoma nuolatinė vartotojų kontrolė, per 2023 metus pažeidėjų nebuvo nustatyta.

Per 2023 metus likviduota 84 gedimai/avarijos vandentiekio tinkluose, (2022 metais buvo 91 gedimas/avarija), tačiau gedimų/avarijų šalinimo darbai netruko ilgiau nei 6 h. Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje didžioji dalis geriamojo vandens tiekimo vamzdynų yra sumontuoti seniai, dar sovietiniais laikais, nemaža dalis yra nusidėvėję, špyžiniai ar metaliniai, vien Pagėgių mieste špyžinių, metalinių geriamojo vandens tiekimo vamzdynų dar yra apie 30%. Šie veiksniai neigiamai įtakoja vandens kokybę. Geriamojo vandens stebėseną vykdomė vadovaujantis geriamojo vandens stebėsenos programa, kurią kasmet tvirtina VMVT Priežiūros departamento Klaipėdos apygardos priežiūros skyrius. Kai kurie tyrimų metu nustatomi rodikliai neatitinka reglamentuojamų Higienos Normose LR HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr.V-455 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 24:2023“ reglamentuotų parametrų dydžių.

Dažniausios kontroliuojamų parametrų neatitiktys, - tai indikatoriniai rodikliai – bendrosios geležies junginiai, amonis, skonis, kvapas, spalva.

Vartojant geležingą vandenį apsinuodyti neįmanoma, nes geležies koncentracija vandenyje tiesiog per maža. Bet estetiškas vaizdas atgraso – drumsta spalva, neįprastas skonis, kinta ir maisto, gaminto naudojant tokį vandenį, skoninės savybės. Esant padidėjusiam bendrosios geležies junginių kiekiui vandenyje kaupiasi rudos nuosėdos ant paviršių, gali skleisti metalą, geležį primenantį kvapą, vanduo nėra skaidrus, neįprastas skonis. Geležingas vanduo yra palanki terpė veistis geležies bakterijoms (atpažįstamos – susidaro gličios rudos nuosėdos). Šiai dienai vandens kokybės pagerinimui gyventojams rekomenduojame savomis lėšomis įsirengti buitinius vandens filtrus, kurie sulaiko geležies junginių nuosėdas ir absorbuoja pašalinius kvapus, pagerina skonį. Šie, buitiniai filtrai kainuoja nuo keliolikos eurų, tai nėra brangi investicija. Filtrų kasetės yra keičiamos, o jų kaina – keletas eurų, tačiau rezultatas akivaizdus, pašalinami vartotojams nepasitenkinimą sukeltantys veiksniai.

Vamzdynų renovacija yra ir lieka prioritetas klausimas. Bendrovė neturi finansinių galimybių vykdyti kapitalinio vandentiekio tinklų atstatymo, 2023 m. buvo šalinami tik būtiniausi gedimų, avarių šalinimo darbai.

Kitas tiekiamo vandens kokybės problemų sprendimo būdas – tai vandens nugeležinimo (oksidacinių) filtrų įrengimas. Geležis, esanti vandenyje, oksiduojama, iškrenta jos nuosėdos, kurios sulaikomos filtruose. Oksidacijos principu sprendžiama ir daugiau vandens kokybės problemų – filtruose sulaikomos ir oksiduotos mangano nuosėdos, filtrai puikiai sprendžia ir nemalonių kvapų problemas. 2023 metais buvo priimtas sprendimas dėl Pagėgių miesto aprūpinimo kokybišku geriamuoju vandeniu – Benininkų kaime buvo įrengtas naujas gręžinys 141 m gylis, sumontuota nauja

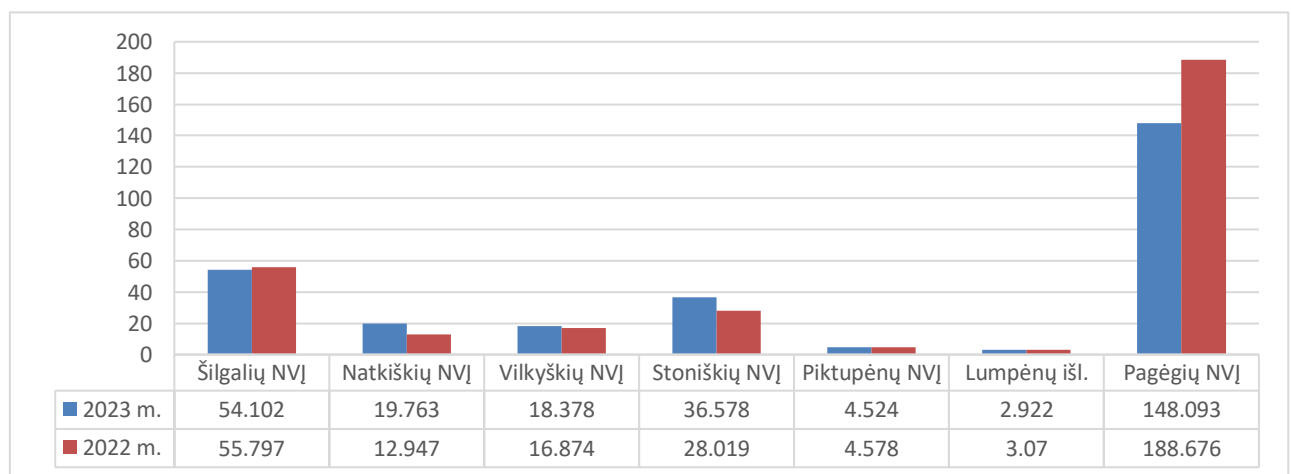
vandens gerinimo įranga. Rezultatas puikus – Pagėgių miestas, Benininkų ir Grigolaičių kaimų gyventojams tiekiamas tikrai kokybiškas geriamasis vanduo. Taip pat 2023 metais nemaža investicija buvo į penkias vandenvietes – Lumpėnų, Natkiškių, Piktupėnų, Rukų kaimų ir Vilkyškių miestelio, – buvo atliktas VGI filtrų užpildų ir distribucinių sistemų keitimas. Tai įmonei kainavo 13,87 tūkst. Eur. Ateityje planuojama įrengti ir daugiau vandens gerinimo sistemų. Šiai dienai turime VGI tik 7-iose vandenvietėse iš 23 eksploatuojamų.

2023 metais į vandens gavybos/ruošimo/tiekimo sritį investuota 13,217 tūkst. Eur (artezinis gręžinys, siurblinė, vandens bokštas Mikytų k., vandenvietės pastatas Vėžininkų k., Šilgalių k. vandenvietei siurblys, turbina varikliui su kabeliu Plaškių k. vandenvietei, pavara, nuotolinio duomenų nuskaitymo sistema Smartmetering). Pradėtas rengti projektas Žukų kaimo vandenvietei dėl VGI pirkimo.

Per 2023 metus privalomų geriamojo vandens tyrimų atlikome už 1,259 tūkst. Eur (2022 m – 3,168 tūkst. Eur).

2.2. Nuotekų surinkimas, valymas

Bendrovės nuotekų valyklų pajėgumai leidžia išvalyti 7,7 tūkst. m³ nuotekų per parą; per metus – 2810,5 tūkst.m³. Nuotekos yra surenkamos nuotekų tinklais, taip pat surenkamos ir atvežamos į valymo įrenginius su asenizacine mašina. Surinktos nuotekos yra išvalomos 5-iose valyklose denitrifikacijos ir biologinio valymo būdu, 1-oje mechaniškai ir biologinio valymo būdu ir mechaniškai šiek tiek apvalomos 1-oje



2 pav. “ 2022-2023 m. išvalytų nuotekų kiekis , tūkst.m³”

Lumpėnų valykloje. Šiai dienai Lumpėnų kaime surenkamų nuotekų dalinis išvalymas yra atliekamas mechaniniu būdu, kaskadų tipo nusodintuvais, kurie buvo sumontuoti 1986 metais:

Siurblinė, baigtumas 71%, 2010 metais buvo įvertintas fizinis nusidėvėjimas - 50%;
Kompresorinė – baigtumas 91%, 2010 metais buvo įvertintas fizinis nusidėvėjimas - 50%;
Kaskadų tipo mechaninis valymo rezervuaras - 100%, 2010 metais buvo įvertintas fizinis nusidėvėjimas - 70%.

Iš NTR registruotos valymo įrenginių įrangos, statinių šiai dienai yra likę tik pavadinimai.

Metinė tarša Lumpėnų kaime, reglamentuota Taršos leidime (Nr.(11.2)-39-30/2005/TL-KL.5-15/2021), nuo 2021 m leidžiama BDS₇ - 0,101 t/m, t.y. tokia, kokia galima esant kokybiškai dirbantiems valymo įrenginiams.

Lumpėnų kaime yra apie 700 gyventojų. Iš jų:

Butų skaičius, kuriems tiekiamas vanduo ir surenkamos nuotekos – 59 vartotojai (butai);

Individualūs namai, kuriems tiekiamas vanduo ir surenkamos nuotekos – 17 vnt. (namų);

Abonentai (įmonės), kuriems tiekiamas vanduo ir surenkamos nuotekos – 5 vnt.; (butai);

Tiekiamas tik vanduo, (nuotekos – lokalinėse sistemose), – 96 vnt. (butai ir namai);

Surenkamos nuotekos vis dar nėra kokybiškai išvalomos. Valstybei kasmet privaloma sumokėti taršos mokesčius – už taršą iš stacionarių taršos šaltinių. Į šiuos mokesčius įeina – NVĮ tarša, paskaičiuojama remiantis metiniais nuotekų monitoringo rezultatais, - taigi šis mokestis tiesiogiai priklauso nuo valymo įrenginių darbo, – nuo nuotekų išvalymo efektyvumo, nuotekų kiekio.

Dėl nekokybiškai išvalytų nuotekų kasmet įmonė sumoka padidintos taršos mokestį už teršalus, išleistus į gamtinę aplinką, taip pat yra taikomos sankcijos, kurias taiko Aplinkos apsaugos agentūra. Už 2023 metus mokestis pagrindiniu tarifu buvo 4,600 tūkst. Eur, padidintu tarifu buvo 6,794 tūkst. Eur,- viso sumokėta 11,394tūkst.

Už 2022 metus mokestis pagrindiniu tarifu buvo 4,380 tūkst. Eur, padidintu tarifu buvo 2,359 tūkst. Eur,- viso sumokėta 6,739 tūkst. Eur; Kaip matome, 2023 metais mokestinės prievolės suma ženkliai padidėjo.

Lumpėnų kaimo išleidžiamų nuotekų padidintas užterštumas 2023 m kainavo 0,523 tūkst.Eur, Pagėgių miesto padidinta tarša kainavo 6,271 tūkst.Eur. Pagėgių miesto valyklos darbą neigiamai paveikė infiltracija, labai didelį nuotekų kiekį sąlygojo ilgalaikiai krituliai. 2022 metais Lumpėnų kaimo nuotekų padidintos taršos kaina buvo 1,548 tūkst. Eur. Valyklų darbą dažniausiai išbalansuojantys faktoriai – krituliai, infiltracija, techniniai gedimai, elektros energijos tiekimo sutrikimai.

2023 metais surinkta ir išvalyta 284,360 tūkst. m³ nuotekų. 2022 metais surinkta ir išvalyta 310,000 tūkst. m³ nuotekų.

2023 m., kaip ir kasmet, atlikome tik dalį privalomų atlikti nuotekų tyrimų, kurių kiekis ir periodiškumas nurodytas Taršos leidimuose. Šiai dienai galiojančiais tyrimų įkainiais visi privalomi metų tyrimai 6-iems įmonės eksploatuojamiems nuotekų valymo įrenginiams ir Lumpėnų išleistuvui kainuoja 5,455 tūkst. Eur. Per 2023 metus privalomų nuotekų tyrimų atlikome už 1,463 tūkst. Eur. Per 2022 metus privalomų nuotekų tyrimų atlikome už 1,789 tūkst. Eur.

Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje didžioji dalis nuotekų vamzdynų yra seni, nusidėvėję, todėl nesandarūs, yra pralaidūs dėl korozijos pažeidimų, įtrūkimų ir pan. Dėl vamzdžių nusidėvėjimo - įtrūkimų, korozijos, nekokybiškų sujungimų, patenka gruntas, vamzdžiai užsikemša, į tinklus patenka gruntinis vanduo, todėl įmonė patiria didelius nuostolius. Per 2023 metus nuotekų kiekis dėl infiltracijos buvo 187,9 tūkst.m³, tai sudaro 66,1 % viso nuotekų metinio kiekio. Per 2022 metus susidaręs nuotekų kiekis dėl infiltracijos buvo 203,3 tūkst.m³, tai sudarė 65,58% viso nuotekų metinio kiekio. 2023 m į nuotekų surinkimo/tvarkymo sektorių investavome 2,189 tūkst.Eur (siurbliai Pagėgių miesto ir Vilkyškių miestelio nuotekų siurblinėms, orapūtėe filtras Pagėgių NVĮ). Taip pat pradėti rengti projektai Stoniškių kaimo NVĮ rekonstrukcijai, Lumpėnų kaimo NVĮ statybai.

2.3. Centralizuotas šilumos tiekimas

Bendrovė vienintelė centralizuotai gamina ir parduoda vartotojams šilumos energiją Pagėgių mieste. Licencijuojamą veiklą vykdo pagal Pagėgių savivaldybės administracijos 2010 metų lapkričio 15 d. išduotą šilumos tiekimo licencija Nr. 01.

Bendrovė aptarnauja keturias katilines Pagėgių mieste: Vilniaus g. 27A, Vilniaus g. 48, Birutės g. 7 ir Žemaičių g.1A. Prie šilumos perdavimo tinklų, kurių ilgis sudaro 1,076 km_s, prijungti 9 daugiabučiai namai ir 4 įmonės.

2 lentelė. Šildymo veiklos rodiklių dinamika 2022 m. - 2023 m.

Rodiklis	2023 m.	2022 m.
Bendras šildomas plotas, m ³	9646,07	9116,58
t.sk. įmonės, m ³	5389,7	4768
t.sk. gyventojai, m ³	4256	4349
Parduotas šilumos kiekis, MWh	1121,72	1026
t. sk. įmonės, MWh	426,62	335,93
t. sk. gyventojai ,MWh	695,1	690,07
Vartotojų skaičius, vnt.	98	96
t. sk. įmonės, vnt.	5	3
t. sk. gyventojai , vnt.	93	93

2023 metais, kaip ir ankstesniais metais, Bendrovė teikė Pagėgių savivaldybės administracijos objektuose šilumos ūkio priežiūros paslaugas. Paskirtas kvalifikuotas ir atestuotas darbuotojas atsakingas už administracinių patalpų šilumos ūkio (katilinių) priežiūrą.

UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ 2023 m šildymo sezonui, kaip ir buvo planuota, atsisakė šilumos gaminimo malkomis, atnaujino centralizuoto šilumos gaminimo-tiekimo įrangą. Nupirkti du nauji granuliniai katilai „Kalvis“ iki 0,5 MW nominalios galios, bunkeris granulėms 30 m³ talpos, atlikti katilinės, kaminų remonto darbai. Įsigyti katilai skirti medienos granulėmis šildyti pramoninės, komercinės bei visuomeninės paskirties pastatus. Ypač tinka tais atvejais, kada aplinka reikalauja ne tik efektyvios, bet ir draugiškos aplinkai šildymo įrangos. Granuliniai katilai yra vieni iš efektyviausių katilų šilumos gamybai.

Granulinių katilų privalumai:

- ekonomiškai – taupo pinigus, efektyviai naudoja kurą, nes įdiegta elektroninė katilo valdymo sistema užtikrina, kad granulės į degiklį bus paduodamos tolygiai ir tik tiek, kiek būtina palaikyti užduotai temperatūrai;

- paprasta priežiūra – taupo priežiūrai skiriamą laiką, nes automatiškai vyksta šie procesai: šilumokaičio valymas, pelenų ir suodžių šalinimas, uždegimas ir gesinimas. Elektroninis valdymas užtikrina katilo veiklos parametrų stebėseną internetu, todėl nereikia samdyti papildomo personalo;

- draugiški aplinkai – maža anglies monoksido, kietųjų dalelių emisija. Nedidelė dulkių koncentracija dūmuose leidžia išvengti investicijų į papildomus dūmų valymo įrenginius ir multicikloną (multiciklonas naudojamas lakiems pelenams, suodžiams ir kt. kietosioms dalelėms atskirti iš kietą kurą deginančių įrenginių išmetamųjų dujų(dūmų));

- įrenginys yra kompaktiškas, greitai pastatomas, lengvai pritaikomas objektams šildyti. Kuro degimą valdo programuojamas skaitmeninis valdiklis ir jutiklių sistema, kurie seka ir valdo katilo degimo procesą – deguonies kiekį dūmuose, kuro tiekimą į degiklį, ventiliatoriaus greitį priklausomai nuo katilo ar boilerio temperatūros, automatiškai įjungia/išjungia sistemos siurblius. Visa tai užtikrina efektyvumą, optimalias kuro degimo sąnaudas, išskiriama minimali tarša aplinkai.

Naudojamo kuro privalumai. Šildymui skirtos granulės yra speciali biomasė, kuri būna suspausta į nedidelio dydžio briketus. Medienos granulės yra draugiškos gamtai ir itin sausos. Medienos granulės – atsinaujinančių energijos šaltinių grupei priklausantis biokuras. Įprastai jos yra gaminamos iš medienos statybinių atliekų – tiek lapuočių, tiek spygliuočių, medienos dulkių bei pjuvenų, kurios lieka po įvairių medienos apdirbimo darbų. Nuolat besikaupiančios antrinės medienos atliekos yra surenkamos, susmulkinamos bei suspaudžiamos į medienos granules. Į mažas granules suspaustos sausos medžio pjuvenos yra vienas iš pagrindinių aspektų, lemiančių būtent šio biokuro

tipo efektyvumą. Medienos granulės pasižymi didžiausiu sausumu, taip pat vidutiniškai palieka mažiausiai pelenų. Šildymas granulėmis yra puikus žingsnis link švaresnės gamtos ir ekologiškesnio šildymo.

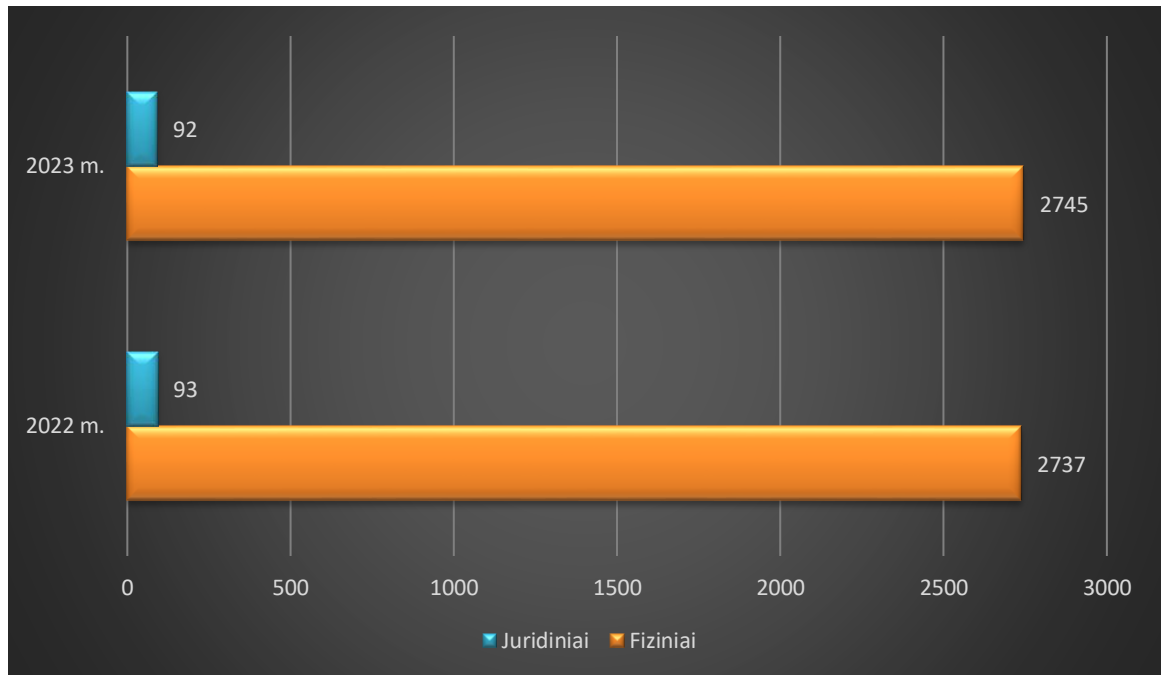
Pasaulio visuomenė skiria ypatingą dėmesį aplinkos taršai, gamtinių išteklių saugojimui, energijos taupymui. Pagrindiniai teršalai, kurių dėl žmonių ūkinės veiklos į aplinkos orą patenka daugiausia ir kurių išmetamą kiekį Lietuva, kaip ir kitos Europos Sąjungos šalys, yra įsipareigojusi palaipsniui mažinti, - yra sieros dioksidas (SO₂), azoto oksidai (NO_x), nemetaniniai lakieji organiniai junginiai (NMLOJ), amoniakas (NH₃), kietosios dalelės. Šalys, tarp jų ir Lietuva, prisijungusios prie Tolimųjų tarpvalstybinių oro teršalų pernašų konvencijos, privalo užtikrinti, kad nedidėtų į aplinkos orą išmetami kiekiai. Viena iš opiausių oro kokybės problemų Lietuvoje yra pasikartojantys, ypač šaltuoju metų laiku, padidėjusio oro užterštumo kietosiomis dalelėmis epizodai. Dažniausiai tai lemia būstams šildyti naudojamas taršus kietasis kuras (akmens anglis, durpės, malkos). Ypač tai jaučiama tuose miestuose ar rajonuose, kuriuose vyrauja individualūs namai, neprijungti prie centralizuoto šilumos tiekimo sistemos.

Kiekviena įmonė turi tuo rūpintis, nes aplinkosaugos reikalavimų nesilaikymas kelia grėsmę gyventojų sveikatai, mūsų visų gyvenimo kokybei, tai neigiamai atsilieptų ir įmonės įvaizdžiui. Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatyme yra įteisinta nuostata – gaminant šilumą, plačiau naudoti vietinį kurą, biokurą ir atsinaujinančius energijos išteklius bei mažinti šilumos energetikos neigiamą poveikį aplinkai. Optimalus ekologiško kuro panaudojimas leis sumažinti teršalų emisiją į atmosferos orą. Bendrovėje diegiamos naujos technologijos prisideda prie Pagėgių miesto, tuo pačiu ir Lietuvos, švaresnės aplinkos palaikymo. Taip pat Bendrovėje yra stebimas ir analizuojamas kuro ir elektros energijos sunaudojimas, siekiant naudoti jų kiekį įmanoma mažiau ir tuo būdu mažiau teršti aplinką.

Investicijos į šilumos ūkį buvo būtinos tam, kad Bendrovė, vykdydama Šilumos ūkio įstatymo nuostatas, galėtų užtikrinti patikimą ir kokybišką šilumos gamybą bei šilumos tiekimą Pagėgių miesto vartotojams, kiek įmanoma, aplinkos orui draugiškomis priemonėmis.

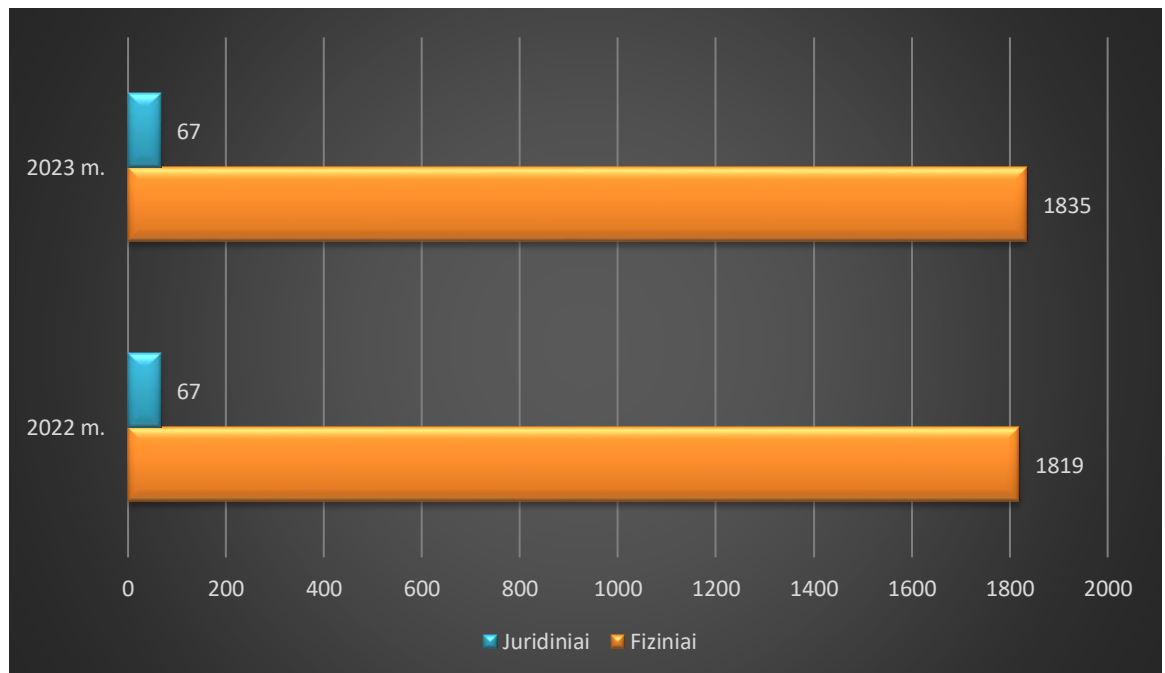
3. BENDROVĖS KLIENTAI

2023 metais UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ geriamojo vandens tiekimo paslaugomis naudojosi 2737 vartotojai ir 93 abonentai (įmonės, įstaigos bei organizacijos). Ataskaitiniu laikotarpiu prisijungusių prie vandentiekio tinklų vartotojų ir abonentų skaičius lyginant su 2022 m. padidėjo 7 vartotojais (žr. 3 pav.).



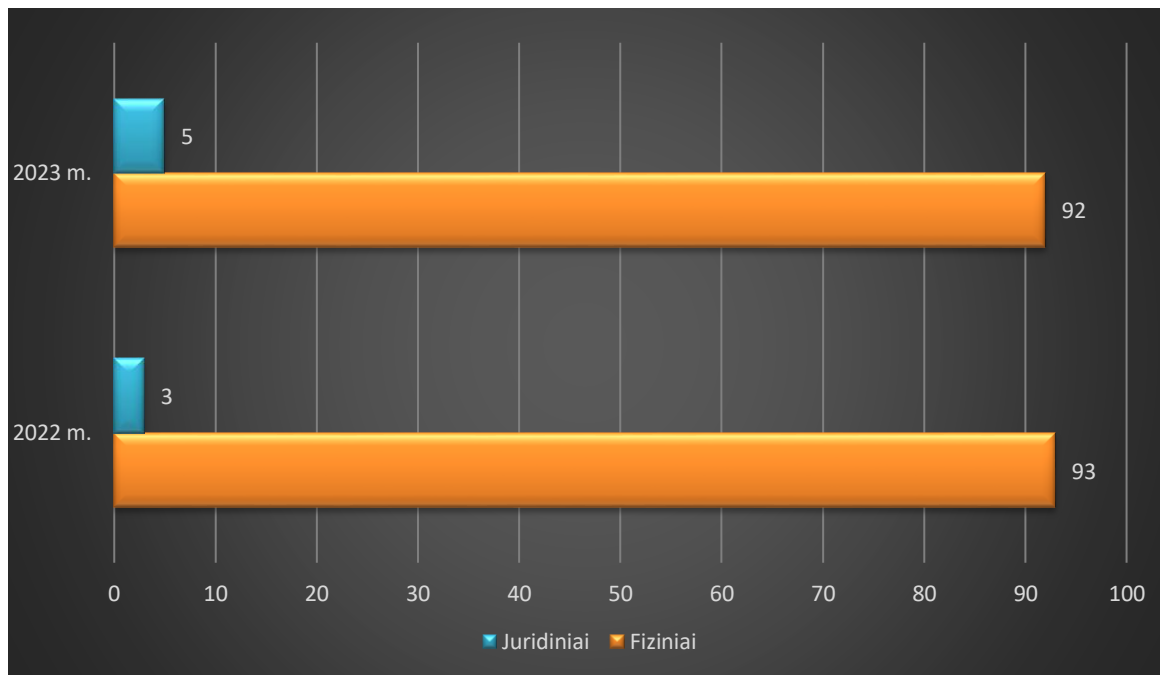
3 pav. Vandens vartotojų struktūra 2022 – 2023 m.

2023 metais Bendrovės nuotekų tvarkymo paslaugomis naudojosi 1835 vartotojai ir 67 abonentai. Ataskaitiniu laikotarpiu lyginant su 2023 m. padidėjo vartotojų skaičius prisijungusių prie nuotekų tinklų, sudarytos 16 naujų sutarčių, o abonentų skaičius liko nepakitęs (žr. 3 lentelėje).



4 pav. Nuotekų vartotojų struktūra 2022 – 2023 m.

Finansiniais metais šilumos vartotojų skaičius padidėjo nežymiai, fizinių asmenų skaičius liko toks pat, prisijungė 2 juridiniai asmenys. (Žr. 6 pav.)



5 pav. Nuotekų vartotojų struktūra 2022 – 2023 m.

2023 m. viso atnaujinta 850 sutarčių. Sudaryta naujų sutarčių dėl nuotekų išvežimo – 16. 2023 m. pakeisti 360 apskaitos prietaisai.

4. FINANSINIŲ RODIKLIŲ ANALIZĖ

Per 2023 m. visos bendrovės pajamos siekė 723,526 tūkst. Eur, t. y. 188,18 tūkst. Eur daugiau nei 2022 m. Lentelėje pateikiama 2022 m. – 2023 m. pajamų dinamika ir struktūra.

3lentelė. Pajamų dinamika 2022 m. - 2023 m.

Pajamos (tūkst. Eur), iš kurių:	2022 m.		2023 m.	
	535,34		723,526	
geriamojo vandens tiekimas	148,13	28%	228,920	32%
nuotekų tvarkymas	147,60	28%	199,539	28%
šildymas	114,75	21%	153,560	21%
apskaitos priežiūra	62,13	12%	52,984	7%
kitos veiklos pajamos	62,73	12%	88,523	12%

2022 m. antroje pusėje smarkiai išaugus elektros energijos sąnaudoms, dėl nestabilios energijos išteklių rinkos, vadovaujantis Valstybinės energetikos reguliavimo tarnybos metodika buvo atliktas neeilinis kainos perskaičiavimas. Tai lėmė aukštesnes teikiamų paslaugų kainas galiojusias nuo 2023 m. vasario 1 d..

2023 m. bendrovė patyrė sąnaudų 727,345 tūkst. Eur, iš kurių pagrindinės veiklos sąnaudos sudarė 502,971 tūkst. Eur. Detalesnė informacija apie sąnaudas atskleidžiama lentelėje Nr. 4

4 lentelė. Sąnaudų dinamika 2022 m. - 2023 m.

	2022 m.		2023 m.	
Sąnaudos (tūkst. Eur), iš kurių:	696,65		727,35	
vandens tiekimo sąnaudos	176,72	25%	210,026	29%
nuotekų tvarkymo ir valymo sąnaudos	155,91	22%	130,341	18%
šildymo paslaugos sąnaudos	115,91	17%	110,461	15%
suteiktų paslaugų sąnaudos	29,18	4%	41,694	6%
pardavimo sąnaudos	50,90	7%	60,881	8%
bendrosios ir administracinės sąnaudos	156,48	22%	147,364	20%
kitos sąnaudos	11,56	2%	26,577	4%

Pagrindiniai finansinės veiklos rodikliai 2022 – 2023 m. pateikiami 5 lentelėje.

5 lentelė. Finansinių rodiklių dinamika 2022 m. - 2023 m.

	2022 m.	2023 m.
Pajamos (tūkst. Eur)	535,34	723,53
Sąnaudos (tūkst. Eur)	-696,65	-727,35
Grynasis pelnas (nuostolis) (tūkst. Eur)	-161,31	-3,82
Trumpalaikis turtas, (tūkst. Eur)	105,95	106,78
Ilgalaikis turtas, (tūkst. Eur)	5 220,79	5 695,96
Nuosavas kapitalas, (tūkst. Eur)	216,21	376,39
Turto apyvartumas	0,08	0,10
Vandens realizacija (tūkst. m ³)	167,00	166,52
Nuotekų realizacija (tūkst. m ³)	147,92	199,60
Šilumos realizacija (MWh)	1 026,00	1 121,72
Finansų rodikliai		
Likvidumo koeficientas	0,25	0,23
Įsiskolinimo koeficientas	0,10	0,09
Grynojo pelno marža, %	-0,30	-0,01
Turto apyvartumas	0,10	0,12

Grynasis pelnas (nuostoliai) – finansinis rodiklis apskaičiuojamas iš pajamų atskaičius visas sąnaudas ir mokesčius. Finansiniais metais patirtas nuostolis sumažėjo net 42 kartus.

Nuostolio sumažėjimui įtakos turėjo paslaugų kainų augimas ir elektros energijos kainų sumažėjimas.

Likvidumo koeficientas parodo įmonės galimybę įvykdyti trumpalaikius įsipareigojimus panaudojus turimą trumpalaikį turtą. Kuo aukštesnis rodiklis, tuo geresnė likvidumo pozicija. Rodiklis apskaičiuojamas trumpalaikį turtą padalinus iš trumpalaikių įsipareigojimų. Finansiniais metais šis rodiklis nežymiai sumažėjo dėl padidėjusių skolų, kurias lėmė vykdomų projektų, statybų sąskaitos finansinių metų pabaigoje.

Įsiskolinimo koeficientas atspindi, kokia įmonės turto dalis yra įsigyta už skolintas lėšas. Rodiklis apskaičiuojamas visus bendrovės įsipareigojimus padalinus iš turto. Rodiklis analizuojamu laikotarpiu panašus, kadangi padidėjus skoloms padidėjo ir ilgalaikio turto.

Grynojo pelno marža – tai įmonės pelningumą parodantis rodiklis. Apskaičiuojamas grynąjį pelną padalinus iš pajamų. Analizuojamu laikotarpiu šis rodiklis bendrovėje neigiamas, tačiau finansiniais metais ženkliai mažesnis, nes sumažėjo nuostolis.

Turto apyvartumas – efektyvumo rodiklis, parodantis pardavimo pajamų ir turto santykį. Šis rodiklis parodo, kaip efektyviai bendrovė naudoja savo kapitalą. Didesnė reikšmė rodo didesnę viso turto valdymo efektyvumą laipsnį ir atvirkščiai. Rodiklis apskaičiuojamas pardavimo pajamas padalinus iš viso turto. Finansiniais metais rodiklio reikšmė padidėjo dėl padidėjusio ilgalaikio turto.

5. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

2023 metais siekiant efektyvinti Bendrovės veiklą ir pereiti prie tvaresnių veiklos metodų, gyventojams nebeteikiamos popierinės sąskaitos. Popieriaus naudojimo mažinimas prisideda prie efektyvesnių, gamtai draugiškesnių energijos ir kitų resursų panaudojimo. Mokėjimo pranešimai siunčiami elektroniniu paštu, tai pat gyventojai turi galimybę įsigyti atsiskaitymo knygeles bei atsiskaityti už paslaugas Bendrovės administracijos pastate esančioje kasoje.

Bendrovė kasmet siekia racionaliai naudoti gamtos išteklius, mažindama vandens netektis vandentiekio ir nuotekų tinkluose. Pagrindinės vandens netekčių priežastys – tai gedimai tinkluose, vandens gerinimo įrenginių filtrų plovimui naudojamas vanduo (technologiniai nuostoliai), netektys vartotojų namų vidaus tinkluose. Bendrovė nuolat stebi vandens nutekėjimą ir operatyviai šalina gedimus, taip pat nuolat vykdoma vartotojų ir abonentų vandens apskaitos prietaisų kontrolė.

Priemonės, prisidėsiančios prie aplinkos taršos mažinimo:



- bendrovė, siekdama mažinti aplinkos taršą, skatina individualių namų gyventojus jungtis prie naujai įrengtų centralizuotų nuotekų tinklų;
- bendrovė planuoja nuotekų tinklų plėtrą kaimo vietovėse;
- paprasta prisijungimo prie geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo tinklų tvarka, bendrovė nereikalauja vandentiekio įvado ar nuotekų išvado įrengimo projekto;
- siekiant didinti gyventojų sąmoningumą ir informuotumą, numatomas gyventojų ekologinio švietimo suaktyvinimas; numatoma reguliariai informuoti gyventojus apie centralizuoto nuotekų tvarkymo naudą, neteisėto nuotekų tvarkymo žalą gamtai, baudas už neteisėtą nuotekų tvarkymą.

2024 metais UAB „Pagėgių komunalinis ūkis“ sieks tikslų ir įgyvendins uždavinius numatytus bendrovės 2021 - 2024 m. strateginiame veiklos plane ir 2023 – 2025 m. veiklos plane:

- Sieks užtikrinti ir palaikyti geriamojo vandens kokybę;
- Sieks plėsti ir rekonstruoti vandentiekio tinklus, didinti vandens gerinimo įrenginių skaičių bei plėsti centralizuoto šildymo plotą;
- Gerins vartotojų patirtį, užtikrinant kokybišką ir greitą klientų aptarnavimą bei problemų sprendimą
- Įgyvendins patvirtintame strateginiame ir veiklos plane numatytas priemones.

Bendrovė ir jos kontaktiniai duomenys

Ūkio subjekto pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė „Pagėgių komunalinis ūkis“	Kontaktinio asmens vardas, pavardė	Raimondas Fridrikas
		Pareigos	Direktorius
		Telefono numeris	8 61471509
Kodas	177390158	El. paštas	komunalinis@pagegiai.lt
Buveinės adresas	Vilniaus g. 12, 99292 Pagėgiai,	Asmens, rengusio veiklos ir plėtros planą, vardas, pavardė	Orinta Freitakaitė
Telefonas	(8-441)57260	Pareigos	Buhalterė - ekonomistė
		Telefono numeris	+37063825815
El. paštas	komunalinis@pagegiai.lt	El. paštas	Orinta.freitakaite@pagegiuku.lt

Direktorius

Raimondas Fridrikas

Buhalterė – ekonomistė

I.e. vyr. buhalterės pareigas

Orinta Freitakaitė