

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

Uždarnosios akcinės bendrovės Kretingos šilumos tinklai
akcininkams

Nuomonė

Mes atlikome Uždarnosios akcinės bendrovės Kretingos šilumos tinklai (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2023 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita ir aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą. Finansinės ataskaitos už laikotarpį nuo 2023 m. sausio 1 d. iki 2023 m. gruodžio 31 d. parengtos pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus (toliau - LFAS) ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymu. Finansinių ataskaitų data – 2024 m. vasario 19 d.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atvejais tikrai ir teisingai parodo Įmonės 2023 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę, tą dieną pasibaigusių metų veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal taikomus finansinės atskaitomybės reikalavimus ir yra parengtos pagal teisės aktus, reglamentuojančius finansinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Šis auditas atliktas laikantis tarptautinių audito standartų (toliau - TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos (TASESV) išleistą Tarptautinį apskaitos profesionalų etikos kodeksą (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvoje. Mes taip pat laikomės Tarptautiniame apskaitos profesionalų etikos kodekse (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatyme nustatytų kitų etikos reikalavimų. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Įmonės vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir, ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

Mes taip pat privalome įvertinti: 1) ar metinis pranešimas, kiek nurodyta Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatyme, buvo parengtas laikantis teisės aktų reikalavimų; 2) ar metiniame pranešime, kiek nurodyta Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatyme, pateikti finansiniai duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų duomenis. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu:

- metinis pranešimas, kiek nurodyta Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatyme, buvo parengtas laikantis Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymo 23 straipsnyje nustatytų reikalavimų;
- metiniame pranešime, kiek nurodyta Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatyme, pateikti finansiniai duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų duomenis.

Pažymime, kad į metinį pranešimą įtrauktina informacija, kaip nurodyta Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymo 23 straipsnio 2 dalyje, yra pateikta.

Atsižvelgiant į finansinių ataskaitų audito metu gautą informaciją ir įgytą supratimą apie Įmonę bei jos aplinką, metiniame pranešime, kiek nurodyta Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatyme, reikšmingų iškraipymų nenustatėme.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal LFAS ir Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatyme nustatytus finansinės atskaitomybės parengimo reikalavimus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Finansinių ataskaitų auditas nesuteikia užtikrinimo dėl Įmonės veiklos tęstinumo ateityje ar užtikrinimo dėl to, kaip veiksmingai Įmonės vadovas arba kolegialus valdymo organas tvarkė ar tvarkys Įmonės reikalus. Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule

ARŪNO VITKEVIČIAUS INDIVIDUALI AUDITO ĮMONĖ

Įmonės kodas - 124350056; PVM mokėtojo kodas - LT243500515;

Adresas - Minties g. 54-33, Vilnius; mob. tel. - 8 687 19345; el. paštas - arunas@auditokontora.lt

A/s LT13 7180 3000 0746 8745 Akcinė bendrovė Šiaulių bankas Vilniaus filialas

gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.

- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu. Šio audito metu neturėjome reikšmingų audito pastebėjimų.

Arūno Vitkevičiaus individualios audito įmonės vardu
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001305

Auditorius Arūnas Vitkevičius
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000324

Minties g. 54-33, Vilnius
2024 m. kovo 18 d.

UAB Kretingos šilumos tinklai, įm.k. 164294882

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g. 3, LT-97145 Kretinga

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(Tvirtinimo žyma)

2023 M. BALANSAS

2024 02 19 Nr. F7-

(ataskaitos sudarymo data)

2023 m.

Eurai

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		3290943	3349743
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS		11470	7609
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		9385	4481
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas		2085	3128
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS		3275002	3337663
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		1952809	2048691
2.3.	Mašinos ir įranga		1073468	1097552
2.4.	Transporto priemonės		123838	82332
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		62545	50232
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.	Žemė			
2.6.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos		62342	58856
3.	FINANSINIS TURTAS		4471	4471
3.9.	Kitas finansinis turtas		4471	4471
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	-
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas		-	-
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		856487	1483527
1.	ATSARGOS		172056	415559
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		139299	356385
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		32757	59174
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		532487	852296
2.1.	Pirkėjų skolos		479508	683313
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		52979	168983
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		151944	215672
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		3424	2715
	TURTO IŠ VISO		4150854	4835986

	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		
		2342048	2245064
1.	KAPITALAS	2191594	2191594
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	2191594	2191594
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)		
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)		
2.	AKCIJŲ PRIEDAI		
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS		
4.	REZERVAI	274211	274211
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	26803	26803
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti		
4.3.	Kiti rezervai	247408	247408
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	(123757)	(220741)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)	96984	(220741)
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	(220741)	-
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	1001106	1086417
F.	ATIDĖJINIAI	-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai		
2.	Mokesčių atidėjiniai		
3.	Kiti atidėjiniai		
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	807700	1504504
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	201710	249251
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai	83628	52448
1.2.	Skolos kredito įstaigoms	118082	196803
1.3.	Gauti avansai		
1.4.	Skolos tiekėjams		
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos		
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	605990	1255253
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai	26382	13539
2.2.	Skolos kredito įstaigoms	78721	318721
2.3.	Gauti avansai	32913	13492
2.4.	Skolos tiekėjams	330808	784719
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos		
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos		
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai	-	
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	124597	116225
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	12569	8556
H.	SUKAUPOTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS	-	-
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO	4150854	4835986

Direktorius

(parašas)

Dainius Budrys

Finansų vadovė

(parašas)

S.Paulauskaitė

Pelno (nuostolių) ataskaitos forma

UAB Kretingos šilumos tinklai, įm.k. 164294882

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g.3 LT-97145 Kretinga

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(Tvirtinimo žyma)

2023 M. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2024 02 19 Nr. F7-
(ataskaitos sudarymo data)

2023 m.

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos		3653521	3703478
2.	Pardavimo savikaina		(2959282)	(3183218)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		694239	520260
5.	Pardavimo sąnaudos		(71579)	(65767)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		(528453)	(693896)
7.	Kitos veiklos rezultatai		19598	70662
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		3262	3418
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(20083)	(10733)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		96984	(176056)
14.	Pelno mokestis			(44685)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		96984	(220741)

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(parašas)

Dainius Budrys

Finansų vadovė

(parašas)

S. Paulauskaitė

Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos forma

UAB Kretingos šilumos tinklai, įm.k. 64294882

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g.3, LT-97145 Kretinga

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2023 M. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2024 02 19 Nr. F7-
(ataskaitos sudarymo data)

2023 m.

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2191594					18657		94750	200412	2505413
4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2191594	-	-	-	-	18657	-	94750	200412	2505413
8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)										-
9. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)									(220741)	(220741)
10. Dividendai									(39608)	(39608)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
11. Kitos išmokos										-
12. Sudaryti rezervai						8146		202737	(210883)	
13. Panaudoti rezervai								(50079)	50079	-
17. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2191594	-	-	-	-	26803	-	247408	(220741)	2245064
22. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)									96984	96984
23. Dividendai									-	
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai						-		-	-	
26. Panaudoti rezervai								-	-	-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	2191594	-	-	-	-	26803	-	247408	(123757)	2342048

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Dainius Budrys

(vardas ir pavardė)

Finansų vadovė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

S.Paulauskaitė

(vardas ir pavardė)

Tiesioginiu būdu sudaromos
ataskaitos forma

UAB Kretingos šilumos tinklai, įm.k. 164294882

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g.3, LT-97145 Kretinga

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2023 M. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2024 02 19 Nr. F7-

(ataskaitos sudarymo data)

2023 m.

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir

Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta-bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		4472065	4024862
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		3984946	3976572
1.1.2.	Kitos įplaukos		487119	48290
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(4188431)	(3918118)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		(3077440)	(2893883)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(1005336)	(974405)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(57746)	(36743)
1.2.4.	Kitos išmokos		(47909)	(13087)
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		283634	106744
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(60469)	(81862)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			-
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(60469)	(81862)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	(55244)
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas		-	(55244)
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(286893)	198246
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		68941	300000
3.2.1.1.	Paskolų gavimas		68941	300000
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(420453)	(186232)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pasta-bos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
3.2.2.1.	Paskolų gražinimas		(387662)	(170489)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(15456)	(10733)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		(17335)	(5010)
3.2.3.	Kitų įmonės išpareigojimų padidėjimas		61357	70998
3.2.4.	Kitų įmonės išpareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		3262	13480
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(286893)	143002
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		(63728)	167884
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		215672	47788
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		151944	215672

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

_____ Dainius Budrys
(parašas) (vardas ir pavardė)

Finansų vadovė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

_____ S.Paulauskaitė
(parašas) (vardas ir pavardė)

Uždaroji akcinė bendrovė Kretingos šilumos tinklai

164294882 Žalioji g. 3, LT-97145 Kretinga

PATVIRTINTA

2024 m. _____ Protokolo Nr.

**2023 METŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ
AIŠKINAMASIS RAŠTAS
2024 02 19 Nr.**

BENDROJI DALIS

Kretingos šilumos tinklai (toliau – Bendrovė) buvo įregistruota 1998 m. rugsėjo 30 d., po SP AB „Klaipėdos energija“ reorganizavimo. 2003 m. lapkričio 4 dieną įvykęs neeilinis visuotinis akcininkų susirinkimas pakeitė SP UAB „Kretingos šilumos tinklai“ pavadinimą į UAB Kretingos šilumos tinklai. 2003 m. gruodžio 8 dieną įregistruotas pavadinimo pakeitimas Kretingos raj. savivaldybėje, rejestro įrašo Nr. AB03-164. 2004 m. gruodžio 15 d. bendrovei išduotas juridinių asmenų registro registravimo pažymėjimas su nauju kodu – 164294882.

Pagrindinė veikla – garo ir karšto vandens tiekimas. UAB Kretingos šilumos tinklai centralizuotai tiekia šilumos energiją vartotojams Kretingos mieste, Salantuose, Vydmantų gyvenvietėje. Bendrovė tiekia šilumos energiją rajono biudžetinėms įstaigoms, esančioms Darbėnuose, Jokūbave, Laukžemėje, Grūšlaukėje, Rūdaičiuose, Kartenoje, Kūlupėnuose, Kurmaičiuose, Baubliuose. Bendrovės katilinė Nr. 1, adresu Žalioji g. 3, Kretingoje, tapo rezervinė, atlikus šilumos tinklų apjungimą.

2012 m. rugpjūčio 14 d. Kretingos rajono savivaldybė perdavė bendrovės nuosavybėn katilines Nr. 9, Nr.10, Nr.11, esančias Klaipėdos g., Kretingos mieste. Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2013-06-27 sprendimu Nr. T2-189 perduotas turtas bendrovei: Šukės katilinės patalpa, Kurmaičių pradinės mokyklos katilinė su įranga, Laukžemės katilinės patalpa ir Grūšlaukės inžineriniai tinklai.

Bendrovė pagal paslaugos sutarties Nr. S1-39 papildomą susitarimą Nr. S1-881, pasirašytą su Kretingos rajono savivaldybės administracija, neatlygintinai eksploatuoja katilines su joms priklausančiais įrenginiais ir tiekia šilumą Raguviškių km. Žalgirio seniūnijoje kultūros namuose ir Kartenos kultūros namuose, adresu Plungės g. 2, Kartena.

Be pagrindinės veiklos bendrovė vykde ir kitą veiklą. UAB Kretingos šilumos tinklų kita veikla – šildymo sistemų aptarnavimas. Papildomas pajamas bendrovė uždirbo iš katilinių kamino nuomos, iš bendrovės patalpų nuomos.

Bendrovės vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius per ataskaitinius metus – 54, praėjusiais metais – 59, darbuotojų vidutinis darbo užmokestis – 1662 eurų, praėjusiais metais – 1426 eurų.

1. APSKAITĄ REGLAMENTUOJANTYS TEISĖS AKTAI, APSKAITOS POLITIKOS PRINCIPAI IR APYSKAITINIS ĮVERTINIMAS

Bendrovė tvarko apskaitą pagal šiuos finansinę apskaitą ir įmonių veiklą reglamentuojančius teisės aktus:

- Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymas;
- Lietuvos finansinės atskaitomybės standartai;
- Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymas;
- Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos darbo kodeksas;
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas;

- Audito ir apskaitos tarnybos direktoriaus Įsakymas „Dėl pavyzdinio sąskaitų plano patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 719 „Dėl inventorizacijos taisyklių patvirtinimo“;
- Lietuvos archyvų departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės įsakymas Nr. 38 „Dėl bendrųjų dokumentų saugojimo terminų“.

Bendrovės finansiniai metai trunka 12 mėnesių. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d. Bendrovės apskaita tvarkoma dvejetainiu įrašu.

Balanse parodomas visas bendrovės turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną.

Pelno (nuostolių) ataskaita yra sudedamoji finansinės ataskaitos dalis, kurioje pateikiami ir palyginami su ankstesnių laikotarpių informacija susiję duomenys, iš kurių galima spręsti apie bendrovės veiklos rezultatus. Pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomos bendrovės pajamos ir sąnaudos. Pagal jas apskaičiuojamas pelnas ir nuostoliai, susiję su įprastine bendrovės veikla.

Bendrovėje pinigų srautai pateikiami tiesioginiu būdu. Duomenys apie pinigų įplaukas ir išmokas gaunami iš bendrovės apskaitos registru ir perskaičiuojant pelno (nuostolių) ataskaitoje parodytas pajamas ir sąnaudas į pinigų įplaukas ir išmokas.

Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje pateikiami visi su nuosavo kapitalo pasikeitimu susiję atvejai: likutis praėjusių finansinių metų pabaigoje, ataskaitinių finansinių metų rezultatas ir likutis ataskaitinių finansinių metų pabaigoje.

Klaida bendrovėje laikoma esmine klaida ir finansinės ataskaitos straipsnis laikomas reikšmingu, kai jų suma yra didesnė nei 0,5 procentai finansinėje ataskaitoje pateikiamų pardavimo pajamų (vidutinės pajamos 2,3 ml. eurų), klaidos dydis 11,5 tūkst. eurų.

Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama finansinę ataskaitą, vadovaujasi visais Verslo apskaitos standartais.

Atskirų apskaitos objektų (materialiojo, nematerialiojo ir finansinio turto, nuosavo kapitalo, įsipareigojimų, pajamų ir sąnaudų) įvertinimo būdai ir metodai nustatyti atitinkamą objektą reglamentuojančiuose bendrovės apskaitos politikos tvarkose.

Apskaitos politikai priskirtinų apskaitos būdų ir metodų keitimas registruojamas retrospektyviniu būdu – apskaitos politikos pakeitimas parodomas taip, tarsi naujoji apskaitos politika būtų taikyta ūkinėms operacijoms ir įvykiams nuo jų atsiradimo. Taikant retrospektyvinį būdą, koreguojamas nepaskirstytojo pelno (nuostolių) likutis. Kartu perskaičiuojami ir pateikiami ankstesnių ataskaitinių laikotarpių finansinės ataskaitos straipsniai, aiškinamajame rašte pateikiama lyginamoji informacija.

Tais atvejais, kai taisoma ankstesnių ataskaitinių laikotarpių suma negali būti tiksliai įvertinta taikant naują politiką, taikomas perspektyvinis būdas. Taikant perspektyvinį būdą, praėjusio laikotarpio finansinės ataskaitos informacija nekoreguojama. Pagal šį būdą nauja apskaitos politika taikoma nuo sprendimo ją taikyti priėmimo dienos ir būsimais ataskaitiniais laikotarpiais. Poveikis, kurį apskaitos politikos pakeitimas daro einamojo ir ankstesnių ataskaitinių laikotarpių rezultatams, parodomas einamojo laikotarpio finansinėje ataskaitoje ir aprašomas aiškinamajame rašte.

Bendrovė 2016 metais papildė apskaitos politiką dėl finansinių ataskaitų rengimo. Pagal Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo 4 straipsnį bendrovė priskiriama mažų įmonių kategorijai. Bendrovė apskaitos politikoje numatė rengti šias finansines ataskaitas: balansą, pelno (nuostolių) ataskaitą, pinigų srautų ataskaitą, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitą, aiškinamąjį raštą. Kartu su finansinių ataskaitų rinkiniu rengiamas ir metinis pranešimas.

Apskaitos politikos pakeitimu nelaikoma:

- a) apskaitinių įvertinimų keitimas;
- b) naujos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kurių turinys iš esmės skiriasi nuo ankstesnių įvykių ar ūkinių operacijų;
- c) naujos apskaitos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kurių bendrovė iki to laiko nevykdė.

Jei sudėtinga nustatyti, ar pasikeitimas apskaitoje laikytinas apskaitos politikos keitimu, ar apskaitinio įvertinimo pakeitimu, toks pasikeitimas traktuojamas kaip apskaitinio įvertinimo keitimas.

Apskaitiniai įvertinimai atliekami remiantis informacija, kuri yra žinoma įvertinimo atlikimo metu. Taip pat atsižvelgiant į pobalansinius įvykius.

Pasikeitus įmonės planams, prognozėms, prielaidoms arba gavus naujos papildomos informacijos, darančios įtaką ankstesniam vertinimui, apskaitinis įvertinimas tikslinamas.

Apskaitinio įvertinimo tikslinimo poveikis priskiriamas:

- laikotarpiui, kada buvo atliktas pakeitimas, jei jis turi įtakos tik tam laikotarpiui;
- laikotarpiui, kada buvo atliktas pakeitimas, ir vėlesniems laikotarpiams, jei pakeitimas ir jiems turės įtakos.

Apskaitinio įvertinimo tikslinimo poveikis įtrauktas į tą pačią pelno (nuostolių) ataskaitos eilutę, kurioje buvo užfiksuotas pirminis įvertinimas.

Balanse turto, nuosavo kapitalo ir išipareigojimų eilutėse likučiai pateikiami palyginimui su praėjusiais finansiniais metais ir lyginamoji praėjusių finansinių metų informacija yra pateikiama tokia kaip ir finansiniai metai.

Bendrovėje pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu: apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamomis laikomas tik įmonės ekonominės naudos padidėjimas. Pajamos įvertinamos tikrąją verte. Ataskaitoje pateikiamos grynosios pardavimo pajamos.

Paslaugų teikimo pajamos pripažįstamos tik tais atvejais, kai tikimasi, kad už suteiktas paslaugas bus gauta ekonominės naudos. Tačiau jeigu kyla abejonių, ar bus gauta jau į pajamas įtraukta suma, tuomet skola, kurios nebesitikima gauti, įtraukiama į ataskaitinio laikotarpio sąnaudas, neatsižvelgiant į tai, kurį laikotarpį pajamos buvo pripažintos.

Prekių pardavimo pajamos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos finansinėje ataskaitoje tuomet, kai prekės yra parduotos, o pajamų suma patikimai įvertinta. Prekės laikomos parduotomis, kai tikėtina, kad su prekių pardavimo sandoriu susijusi ekonominė nauda bus gauta ir galima patikimai įvertinti jos dydį. Taip pat sąnaudos, susijusios su prekių pardavimo sandoriu, gali būti patikimai įvertintos.

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudos patikimai įvertinamos tikrąją verte.

Sąnaudomis pripažįstama tik ta ankstesniųjų ir ataskaitinio laikotarpių išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpį uždirbtoms pajamoms. Išlaidos, kurios nesusijusios su ataskaitinio laikotarpio pajamų uždirbimu, bet skirtos pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, apskaitoje registruojamos ir pateikiamos finansinėje ataskaitoje kaip turtas. Turto dalis, skirta pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, priskiriamos tiems laikotarpiams, kuriais jos teks bendrovei ekonominės naudos.

Paslaugų teikimo sąnaudos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos finansinėje ataskaitoje tą patį ataskaitinį laikotarpį, kurį buvo pripažintos pajamos už suteiktas paslaugas. Paslaugų teikimo sąnaudos apima teikiant paslaugas sunaudotas žaliavas, medžiagas, komplektuojamuosius gaminius bei kitą trumpalaikį turtą, darbo užmokesčio sąnaudas, teikiant paslaugas naudojamo ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudas ir panašias sąnaudas. Finansinėje ataskaitoje pateikiama paslaugų teikimo gryoji savikaina.

Parduotos produkcijos savikaina pripažįstama, registruojama apskaitoje ir pateikiama finansinėje ataskaitoje tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai paslaugos yra parduotos ir kai pajamų suma gali būti patikimai įvertinta.

Veiklos sąnaudos atspindi per ataskaitinį laikotarpį patirtas išlaidas, susijusias su tipine bendrovės veikla. Veiklos sąnaudoms priskiriamos: pardavimo sąnaudos (darbo užmokestis ir socialinis draudimas, sąnaudos bankams už centralizuotai tiekiamos šilumos įmokų priėmimą ir kitos), bendrosios ir administracinės sąnaudos (darbo užmokestis ir socialinis draudimas, kanceliarinio aptarnavimo sąnaudos, komandiruočių sąnaudos, mokesčių sąnaudos ir kitos įvairios sąnaudos).

Pardavimo, bendrosios ir administracinės sąnaudos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos finansinėje ataskaitoje tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

Bendrovė tvarkant apskaitą atsižvelgė į Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymą, bei VERT patvirtintą šilumos kainų nustatymo metodiką. Vadovaujantis Metodika, šilumos gamybos sąnaudos pagal technologines veiklas, yra skirstomos į šilumos gamybos, perdavimo ir pardavimo sąnaudas.

2. PAAIŠKINIMAI APIE 2023 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSĄ

2.1. Ilgalaikis turtas

2.1.0 Nematerialusis turtas balanse atvaizduotas likutine verte. Per 2023 metus įsigyta papildoma darbo vieta „Finansinių procesų valdymas ir apskaita“, naujas programos modulis „Žmogiškųjų resursų apskaitos ir valdymo sistema“, atnaujinta bendrovės tinklalapio svetainė, įdiegiant savitarnos puslapį „Savitarna PRO“, viso įsigyto nematerialaus turto suma – 7740 Eur. Nematerialiam turtui taikomi nusidėvėjimo normatyvai 3-4 metai. Nematerialiajame turte atvaizduota finansinės apskaitos programos ir mokėjimų pranešimų už suteiktas paslaugas administravimo sistema. Dalis programinės įrangos amortizuota ir atvaizduota 1 euro likutine verte.

Nematerialiajam turtui bendrovė priskiria apyvartinius taršos leidimus (toliau ATL), informacija apie turimus ATL atvaizduota nebalansinėje sąskaitoje.

Informacija apie apyvartinių taršos leidimų pasikeitimą per 2023 m. atvaizduota lentelėje:

	Kiekis vnt.
Likutis 2022-12-31	8591
Paprastųjų ATL paskirstymas	-
Parduota ATL 2023 metais	-
Likutis 2023-12-31	8591

Pagal LR Aplinkos apsaugos agentūros pranešimą bendrovė nėra įtraukta į sąrašą, pagal kurį yra skiriamas nemokamų apyvartinių taršos leidimų kiekis 2021- 2025 m. laikotarpiu.

Ilgalaikio nematerialiojo turto būklė 2023 metais atvaizduota priede Nr.1.

Bendrovės ilgalaikiam turtui priskiriamas turtas, kuris naudojamas veikloje ilgiau nei vienerius metus ir kurio įsigijimo kaina – ne mažesnė kaip 300 eurų kiekvienai turto grupei. Naujai įsigytam turtui nuo 2015 m. taikoma ilgalaikio turto likvidacinė vertė 1 euras. UAB Kretingos šilumos tinklai 2017-03-22 direktoriaus įsakymu Nr.V1-23 pasitvirtino ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvus. Normatyvai pradėti taikyti nuo 2017 m sausio 01 dienos.

Bendrovėje taikomos vidutinės ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo normos:

Ilgalaikio materialiojo turto grupės*	Vidutinis naudingo tarnavimo laikas (metais)
Pastatai ir statiniai	8-50
Mašinos ir įrengimai	6-16
Transporto priemonės	7-10
Kitas materialusis turtas	4-8

Ilgalaikis materialusis turtas balanse atvaizduotas likutine verte. Skaičiuojant ilgalaikio turto nusidėvėjimą, bendrovė taiko tiesinį metodą.

2.1.1 Balanso eilutėje “Pastatai ir statiniai“ atvaizduotas bendrovės nenaudojamas turtas – Padvarių šilumos tinklai (inv. Nr. 0103108-1, 0103110), Piliakalnio katilinės patalpa (inv. Nr.0101018), Kalniškių katilinės pastatas (inv. Nr.0101019) šio turto likutinė vertė 2023-12-31 sudaro – 1,16 eurų.

Pastatų ir statinių grupėje atvaizduota ir rezervinė katilinė Nr. 1, kurios likutinė vertė 23871 eurų (inv. Nr. 0101001, 0101006, 0102016).

Per 2023 metus įsigyta ilgalaikio materialaus turto už 120857 (be PVM) eurų:

- Nematerialusis turtas – 7740 eur.
 - Programonė įranga- Savitarna PRO - 4320 eur.
 - Profit-W, Finansų pr.valdymas ir apskaita - 1040 eur.
 - Profit Web „Žmogiškųjų resursų apskaita ir valdymas“ - 2380

2. Perdavimo įrengimai už 2915 eurų:
 - Salantų seniūnijos katilinės vamzdynas su kontrolės prietaisais - 2915 eur.
3. Mašinos ir įrengimai už 14123 eurų:
 - kompiuterinė technika - 2492 eur.,
 - siurbliai 2 vnt. - 2458 eur.,
 - kuro sijotuvai - 7651 eur.
 - šilumos skaitikliai Qalcosonic - 3 vnt.- 1088 eur.
 - kiti įrengimai - 434 eur.,
4. Transporto priemonės už 65351 eurų:
 - 2 lengvieji automobiliai – 36881 eur.
 - krovininis autobusiukas – 28470 eur.
5. Kitą įranga už 30728 eurų:
 - kelio užtvartas – 6005 eur.
 - suvirinimo aparatas – 550 eur.
 - svarstyklių ryšių skydas – 550 eur.
 - įvadinių skaitiklių rodmenų automatizuoto nuskaitymo sistema – 34 vnt.- 12920 eur.
 - vaizdo stebėjimo sistema – 7422 eur.
 - kiti įranga – 3281 eur.

Bendrovės veikloje naudojamas ir nusidėvėjęs ilgalaikis turtas, kuris dar teikia ekonominės naudos. Nusidėvėjęs ilgalaikis turtas, įsigytas iki 2015 metų, apskaitomas 0,29 euro likutine verte.

Žemiau pateikiame nusidėvėjusio ilgalaikio turto lyginamąjį svorį ilgalaikiame turte 2023-12-31:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pradinė vertė viso ilgalaikio turto, Eur	Pradinė vertė nusidėvėjusio turto, Eur	Nudėvėto turto lyg. Svoris, %
1.	Katilinių įrengimai ir garo katilai, mašinos ir įrengimai	2439182	1540281	63,1
2.	Kita įranga, prietaisai	245181	126398	51,6
3.	Siurbliai ir siurblinė įranga	146981	122200	83,1
4.	Vandens šildymo katilai	1525054	517976	34,0
5.	Transporto priemonės	372335	183450	49,3
6.	Perdavimo įrengimai	3725457	990881	26,6
7.	Statiniai	457205	102398	23,4
8.	Pastatai	1380424	33546	2,4
	Iš viso:	10291819	3617130	35,1

2.1.2. Balanso eilutėje „Nebaigta statyba“ atvaizduoti nebaigti montuoti įrenginiai 62 342 eurų verte. Žemiau pateikiame nebaigtos statybos detalizavimą 2023-12-31:

Nebaigtos statybos detalizavimas 2023 12 31:

Eil. Nr.	Nebaigtos statybos pavadinimas	2022-12-31, Eur.	Pokytis per 2023 m., Eur	2023-12-31, Eur.	Pastabos
1.	Sandėlis (stoginė) prie katilinės Nr.2	26750,07		26750,07	Planuojama užbaigti 2024 m.
2.	Jokūbavo katilinė (tinklai)	3556,63	4831,58	8388,21	Planuojama užbaigti 2024 m.
3.	Šilumos tinklai (Žalioji g. 8)	1522,93		1522,93	Planuojama užbaigti 2024 m.
4.	Šilumos tinklai (S. Neries 20, 22, 24)	11857,69		11857,69	Planuojama užbaigti 2024 m.
5.	Šilumos tinklai (Taikos g., Turgaus a.)	300,00		300,00	Planuojama užbaigti 2024 m.
6.	Šilumos tinklai (Atžalyno g. 15, Vydmantai)	5058,47		5058,47	Planuojama užbaigti 2024 m.
7.	Šilumos tinklai (tarp Vytauto g. Nr. 24 ir Nr.28 pastatų)	2800,85		2800,85	Planuojama užbaigti 2024 m.
8.	Šilumos tinklai ŠK001-Žemaitės al.1		500,00	500,00	Planuojama užbaigti 2024 m.
9.	Katilinės Nr.2 saulės elektrinė		2664,00	2664,00	Planuojama užbaigti 2025 m
10	Katilinės Nr.3 įrangos keitimas		2500,00	2500,00	Planuojama užbaigti 2024 m
	Iš viso:	51846,64	10495,58	62342,22	

Informacija apie bendrovės įkeistą ilgalaikį turtą atvaizduota žemiau pateiktoje lentelėje:

Eil. Nr.	Įkeisto turto pavadinimas	Balansinė vertė 2022-12-31, Eur	Įkeitimo pabaigos data
1.	Turtas įkeistas AB bankui „Swedbank“		
	Katilinė Nr. 2, Melioratorių g. 10, Kretinga su priklausiniais	791688	2025-05-30
	Iš viso:	791688	

2.1.3 Ilgalaikis finansinis turtas 4471 Eur – tai po SP AB „Klaipėdos energija“ reorganizavimo metu perimtos UAB “Šilumos ūkio servisas“ akcijos.

1.	UAB “Šilumos ūkio servisas“	1713	4471
	Iš viso:	1713	4471

UAB “Šilumos ūkio servisas“ paprastosios vardinės akcijos nominali vertė nurodyta - 2,61 euro.

Ilgalaikio materialaus turto būklė 2023-12-31 metais atvaizduota priede Nr.2.

2.2. Trumpalaikis turtas

2.2.1 Atsargos balanse atvaizduotos įsigijimo verte. Atsargos – tai sandėliuojamas technologinis kuras, medžiagos, žaliavos naudojamos katilinių ir jų įrangos eksploatacijai. Apskaičiuojant atsargų sunaudojimą taikome FIFO metodą, darant prielaidą, jog pirmiausia sunaudojamos atsargos, kurios įsigytos anksčiau. Balanso eilutėje „Atsargos“ atvaizduota suma –172056 Eur.

žaliavos, medžiagos -139299 Eur.:

- katilinių kuras sudaro 81656 Eur (skiedra – 68036 Eur, granulės – 5668 Eur, suskystintos dujos – 4460 Eur, krosnių kuras – 2970, pjuvenų briketai – 522 Eur)
- kitos atsargos – 57643 Eur

Bendrovė turi užtikrinti nepertraukiamą šilumos tiekimą, tam tikslui yra sukauptos atsarginės medžiagos, reikalingos šilumos tiekimo sutrikimams šalinti. Kiekvienais metais rezervinių atsargų sąrašas atnaujinamas.

Pagal teisės aktų reikalavimus bendrovė privalo sukaupti rezervinio kuro atsargas. Tuo tikslu bendrovė pasirašė biokuro rezervo produktų pirkimo-pardavimo sutartis dėl 1750 MWh biokuro rezervo. Biokuro rezervas laikomas pas tiekėjus. Dalis biokuro rezervo laikoma biokuro sandėlyje ir atvaizduota rezervinių atsargų sąrašė.

2.2.2 Balanso eilutėje „Sumokėti avansai“ atvaizduota apmokėjimų tiekėjams suma 32757 Eur, tame skaičiuje 28893 Eur – tai užstato suma UAB Baltpool (biokuro biržos operatorius), kuri reikalinga atliekant biokuro pirkimus biržoje kaip užtikrinimo priemonė. Šioje balanso eilutėje atvaizduota ir avanso dalis apmokėta už gamtines dujas UAB Get Baltic – 3635 Eur, VšĮ Administracijos darbuotojų asociacija už seminarą - 89 Eur, 140 Eur už biokuro rezervo saugojimą .

2.2.3 Pirkėjų įsiskolinimas – šilumos vartotojų skola už sunaudotą šilumos energiją bei kitas paslaugas. Pirkėjų įsiskolinimo suma 2023 m. gruodžio 31 d. – 479508 Eur. Skolos, kurios ilgiau kaip metus neapmokėtos, konkrečiu būdu pripažintos abejotinomis. Atliekant abejotinių skolų palyginimą su praėjusių metų tuo pačiu laikotarpiu, abejotinos skolos už šilumos energiją sumažėjo 15309 Eur, už šildymo sistemų priežiūrą sumažėjo 32 Eur, už suteiktas paslaugas - nesikeitė. Bendra abejotinių skolų suma 2023-12-31 sudaro 69488 eurų. Pirkėjų įsiskolinimas balanse atvaizduotas be abejotinių skolų sumos.

2.2.4. Kitos gautinos sumos – 52979 Eur, iš jų gautinos kompensacijos gyventojams – 50727 Eur, biudžeto skola -2094 Eur (PVM atskaita), 158 Eur atskaitingų asmenų įsiskolinimas.

2.2.5 Pinigai ir pinigų ekvivalentai – 151944 Eur, tai bendrovės pinigai banko sąskaitose.

2.2.6. Ateinančių laikotarpių sąnaudų suma – 3424 Eur, tai būsimos sąnaudos už turto draudimą, pagal draudimo bendrovės pranešimus būsimoje sąnaudoje priskaičiuojamos sutartyje numatytos draudimo sumos, turto draudimo sąnaudos pripažįstamos kiekvieną ketvirtį.

2.3. Kapitalas

2.3.1 Žemiau atvaizduota įstatinio kapitalo struktūra 2023-12-31:

Rodikliai	Akcijų skaičius	Suma, Eur
Akcinio kapitalo struktūra 2023 metų pabaigoje	755722	2191594
1 Privilegijuotosios akcijos	182106	528107
1.1. AB „Klaipėdos energija“	182106	528107
2. Paprastosios akcijos	573616	1663487
2.2. Kretingos rajono savivaldybė	573153	1662144
2.2. Fiziniai asmenys	463	1343

UAB Kretingos šilumos tinklų pakeisti įstatai dėl bendrovės valdybos narių skaičiaus bei skyrimo tvarkos pasikeitimo, įregistruoti juridinių asmenų registre 2020 m. rugsėjo 23 dieną.

Straipsniai	Suma, Eur
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	-220741
Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	96984
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	
Pervedimai iš rezervų	
Pervedimai iš akcijų priedai	
Akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti (jeigu visus ar dalį nuostolių nusprendė padengti akcininkai)	
Paskirstytinasis pelnas (nuostoliai) iš viso	-123757
Pelno dalis, paskirta į privalomąjį rezervą	
Pelno dalis, paskirta į rezervą savoms akcijoms įsigyti	
Pelno dalis, paskirta į kitus rezervus	
Pelno dalis, paskirta į rezervą paramai	
Pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti	
Pelno dalis, paskirta metinėms išmokoms (tantjemoms) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kitiems tikslams	
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus	-123757

2.4. Eilutėje Dotacijos, subsidijos atvaizduota bendrovės gautų dotacijų ir subsidijų nepanaudota suma. Pagal pasirašytą pagalbos teikimo sutartį Nr. S-BPD2004-ERPF-1.2.2-05-06/0008 bendrovė yra gavusi iš LVPA paramą projekto „Katilinės Nr. 2 modernizavimas pritaikant biokuro vartojimą“ vykdymui. Pagal pasirašytą susitarimą Nr. F6-07-08/85 bendrovė gavo kompensaciją iš UAB Maxima LT šilumos trasos iki Žemaitės al. 29 montavimo darbų vertei sumažinti.

2011 m. gegužės 26 d. UAB Kretingos šilumos tinklai pasirašė projekto „Centralizuoto šilumos tiekimo sistemos modernizavimas Kretingos mieste“ projekto kodas Nr. VP2-4.2-ŪM-02-K-02-016, finansavimo ir administravimo sutartį. Bendrovė 2012-06-18 pasirašė finansavimo ir priežiūros sutartį su Lietuvos aplinkos apsaugos investicijų fondu (LAAIF). Šioje sutartyje numatyta subsidija kondensacinio ekonomizerio pastatymui Kretingos mieste. Pagal pasirašytą sutartį 2016 m. gruodžio 21 d. iš Europos sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto Nr. 04.3.2-LVPA-K-102-01-0031 „Katilinės Nr. 2 magistralinių šilumos tinklų rekonstrukcijai Kretingos mieste“ bendrovė gavo 2018 metais paramos lėšas. Bendrovė 2018-05-31 pasirašė sutartį iš Europos sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto Nr. 04,11-LVPA-K-1R-01-0011 „Katilinės Nr.2 5MW galios biokuro katilo su pakura ir pagalbinais įrengimais keitimas“. Per 2020 metus šis projektas įgyvendintas, projekto paramos suma, kuri buvo numatyta sutartyje, pervesta bendrovei.

Žemiau pateikiame lentelę apie dotacijų ir subsidijų panaudojimą 2023 metais (Eur):

Dotacijų finansavimo šaltinis (ilgalaikiam turtui įsigyti), Subjekto, suteikusio dotaciją pavadinimas, kodas	Dotacijų balansinės vertės likutis laikotarpio pradžioje 2022.01.01	Dotacijų pokytis per ataskaitinį laikotarpį 2022m.			Dotacijų balansinės vertės likutis laikotarpio pabaigoje 2022.12.31
		Gautos, Eur	Gautos, Eur	Gražintos , Eur	
1	2	3		4	5
1. Iš Viešojo sektoriaus subjektų:	1075506			84583	990923
1.1 Europos Sąjungos	1000282			70515	929767
1.1.1 LVPA- 04,11-LVPA-K-IR-01-0011	991175			69086	922089
1.1.2 Elektromobiliai /KK-AM-EJ03-0074	9107			1429	7678
1.2. Valstybės	75224			14068	61156
1.2.1 APVA/ KKS-S-6(2020)	75224			14068	61156
2. Iš kitų , ne viešojo sektoriaus subjektų	10911			728	10183
2.1 Maxima Susitarimas F6-07-08/85	10911			728	10183
*Iš viso dotacijų (1+2)	1086417			85311	1001106

Dotacijų ir subsidijų suma kiekvienais metais mažėja pagal ilgalaikio turto įsigyto už paramos lėšas priskaičiuotą nusidėvėjimo sumą.

2.5. Po vienerių metų mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai

2.5.1. Skoliniai įsipareigojimai – tai skola pagal lizingo sutartis už 2023 m. naujai įsigytus automobilius ir likutis už 2022 m. įsigytus.

Skolos kredito įstaigoms -118082 Eur, tai skola AB Swedbank pagal 2016-07-20 pasirašytas sutartis Nr.16-070311-IN ir Nr.18-029194-IN projekto Nr. 04.3.2-LVPA-K-102-01-0031 „Katilinės Nr.2 magistralinių šilumos tinklų rekonstrukcija Kretingos mieste“ ir projekto Nr.04,11-LVPA-K-1R-01-0011 „Katilinės Nr.2 5MW galios biokuro katilo su pakura ir pagalbinais įrengimais keitimas“ vykdymui.

Žemiau pateikiame informaciją apie bendrovės mokėtinas sumas ir įsipareigojimus (Eur) per vienus metus:

Rodikliai	Skolos ar jų dalys, apmokėtinos	
Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis	Per vienerius finansinius metus, Eur	
	2023	2022
Finansinės skolos:	105103	332260
1. Kredito įstaigoms		
1.1. AB“Svedbank“- 18-0291194-IN	78721	318721
Lizingas (finansinė nuoma)	26382	13539
Kitos skolos:	500887	922992
1. Tiekėjams	330808	784719
2. Avansų gautos sumos	32913	13492
3.Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	124597	116225
4.Pelno mokesčio įsipareigojimai		
5. Kitos mokėtinos sumos	12569	8556
IŠ VISO:	605990	1255252

2.6. Per vienerius metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai

2.6.1. Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis numatyta gražinti bankams pagal grafiką – 78721 Eur.

2.6.2. Balanso eilutėje gauti išankstiniai apmokėjimai – 32913 Eur suma, tai avansu apmokėtos sumos už šilumos energiją ir suteiktas paslaugas.

2.6.3. Atvaizduotos skolos tiekėjams, iš jų skola už technologinį kurą – 236687 Eur, už žaliavas ir medžiagas – 24003 Eur, bei skola už suteiktas paslaugas ir atliktus darbus – 70118 Eur.

2.6.4. Balanso eilutėje su darbo santykiais susiję įsipareigojimai – 124597 Eur, socialinis draudimas – 26173 Eur, atostogų kaupiniai – 98174 Eur, išlaikymai iš darbo užmokesčio- 250 Eur.

2.6.5. Kitos mokėtinos sumos – mokėtini mokesčiai biudžetui 2023 m gruodžio 31 dienai – 12569 Eur, iš jų nekilnojamojo turto mokestis – 7977 Eur, mokestis už aplinkos teršimą – 237 Eur., mokėtinos sumos, susijusios su valdybos narių atlygiu – 4355 Eur.

3. Pelno (nuostolių) ataskaita

Bendrovė pajamas ir sąnaudas pripažįsta kaupimo principu. Pardavimo pajamos - tai pajamos už vartotojams realizuotą šilumos energiją. Pardavimo savikaina - sąnaudos susijusios su šilumos tiekimu vartotojams.

3.1. Pardavimo pajamos per 2023 metus už šilumos energiją – 3653521 Eur. Bendrovės pajamos, palyginus su praėjusiais metais, sumažėjo 49957 Eur.

3.2. Pardavimo sąnaudos sąnaudos per 2023 metus, patirtos šilumos gamybos ir perdavimo veikloje- 2959282Eur. Bendrovės sąnaudos, palyginus su praėjusių metų laikotarpiu, sumažėjo 223936 Eur.

3.3. Veiklos sąnaudos suskirstytos į pardavimo ir bendrąsias administracines. Bendrovės pardavimo sąnaudoms priskiriamas ir darbuotojų, tiesiogiai aptarnaujančių vartotojus, darbo užmokestis ir su šia veikla susijusios sąnaudos, tokios kaip sąskaitų paruošimas ir jų pristatymas, ilgalaikio turto naudojamo pardavimo veikloje nusidėvėjimas ir kitos.

Veiklos sąnaudų detalizavimą ir palyginimą su praėjusių metų laikotarpiu pateikiame lentelėje

Eil. Nr.	Sąnaudų pavadinimas	2023 m.	2022	Pokytis, Eur	Pokytis, %
1.	Pardavimo :	71579	65767	5812	8,84
2.	Bendrosios ir administracinės :	528453	693896	-165443	-23,8
2.1	Darbo užmokesčio sąnaudos ir soc. Draudimo sąnaudos	313751	325038	-11287	-3,5
2.2	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	19958	17980	1978	11,0
2.3	Apskaitos audito, konsultacijų	2870	2941	-71	2,4
2.4	Abejotinų skolų sąnaudos	-15341	-613	-14728	2502,6
2.5	Veiklos mokesčių sąnaudos	43750	49278	-5528	-11,2
2.6	Kitos sąnaudos	163282	99175	64107	0,273
2.7	Neleidžiamų atskaitimų sąnaudos	183	200097	-199914	-99,1
1+2	Veiklos sąnaudos	600032	759663	-159631	-21,0

3.4. Pateikiame bendrovės kitos veiklos detalizavimą (Eur):

Eil. Nr.	Pavadinimas	2023 m.	2022	Pokytis, Eur	Pokytis, %
1.	Kitos veiklos pajamos	146174	219500	-73326	-33,4
1.1	Šildymo sistemų aptarnavimas	125496	123790	1706	1,4
1.3	Pajamos iš nuomos (kamino) ir sunaudotą el. energiją	4737	3097	1640	53,0
1.4.	Balansavimo dujos	11010	22273	-11263	-51,0
1.5	Kitos netipinės veiklos pajamos	2419	24841	-22422	90,3
1.6	Turto pardavimo rezultatas (pelnas)	2512	0	0	100,0
2.	Kitos veiklos sąnaudos	126576	148839	-22263	-15,0
2.1	Šildymo sistemų aptarnavimas	110859	109857	1002	0,9
2.2	ATL sąnaudos	144	2301	-2157	-93,7
2.3	Nuomos sąnaudos(kamino) ir sunaudotą el. energiją	501	944	-443	-46,9
2.4	Turto pardavimo rezultatas (nuostolis)	2518			100,0
2.5.	Balansavimo dujos	12538	27261	-14723	-54,0
2.6	Kitos sąnaudos	16	8476	-8460	99,8
	Rezultatas	19598	70661	-51063	-72,2

3.5. Finansinė ir investicinė veikla

Finansinės ir investicinės veiklos pajamos - tai bendrovės gauti delspinigiai. Sąnaudų eilutėje atspindėtos sankcijos už mokėjimo tvarkos pažeidimus, taip pat priskaičiuotos palūkanos už banko paskolas.

Žemiau pateikiame finansinės ir investicinės veiklos detalizavimą (Eur):

Rodikliai	2023 m.	2022 m.	Pokytis, Eur
1. Finansinės ir investicinės veiklos pajamos :	3262	3418	-156
Delspinigiai gauti nevykdant sutartinių įsipareigojimų	3262	3418	-156
Susikaupusių palūkanų suma			
2. Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos:	20084	10733	9351
Palūkanų sąnaudos	19901	10732	9169
Delspinigiai nevykdant sutartinių įsipareigojimų	183	1	182
Kitos finansinės sąnaudos			
3. Finansinės ir investicinės veiklos rezultatas (1-2)	-16822	-7315	-9195

Bendrovės šilumos apskaitos programoje apskaitomi priskaitymai ir apmokėjimai už sunaudotą šilumos energiją pagal kiekvieną šilumos vartotoją bei priskaičiuoti ir apmokėti delspinigiai už pradelstus mokėjimus. Bendrovės finansinėje apskaitoje delspinigiai apskaitomi tik faktiškai apmokėti, kai šilumos vartotojai juos apmoka. 2023 m. pabaigoje apmokėtų delspinigių suma sudarė 3262 Eur (2022 metų pabaigoje – 3418 Eur).

Rodikliai	Plėtros darbai	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	0	4481	3128	7609
a) Ilgalaikis nematerialusis turtas įsigijimo savikaina				
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	0	34841	4170	39011
Finansinių metų pokyčiai:				
- turto įsigijimas		7740		7740
- turto nurašymas				
Finansinių metų pabaigoje	0	42581	4170	46751
b) Amortizacija				
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		30360	1042	31402
Finansinių metų pokyčiai:				
- finansinių metų amortizacija		2836	1043	3879
- turto nurašymas				
Finansinių metų pabaigoje		33196	2085	35281
c) Vertės sumažėjimas				
Finansinių metų pabaigoje	0	0	0	0
d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) - (b) - (c)	0	9385	2085	11470

Ilgalaikis materialusis turtas								(Eur)
Rodikliai	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Nebaigta statyba	Kitas materialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų		2048691	1097553	82332	50231	58856		3337663
a) Įsigijimo savikaina								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		5533476	4009403	306984	216909	58856		10125628
Finansinių metų pokyčiai:								
- turto įsigijimas		2915	14123	65351	30728	144018		257135
- perleistas ir nurašytas			-6145		-2704			-8849
- perrašymai iš vieno straipsnio į kita + / (-)								0
Finansinių metų pabaigoje	0	5536391	4017381	372335	244933	202874	0	10373914
b) Perkainojimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje								0
Finansinių metų pokyčiai:								
- vertės padidėjimas (sumažėjimas) + / (-)		46695	93837			-140532		0
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)								0
- perrašymai iš vieno straipsnio į kita + / (-)								0
Finansinių metų pabaigoje	0	46695	93837	0	0	-140532	0	0
c) Nusidėvėjimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje		3464785	2911850	224651	166678			6767964
Finansinių metų pokyčiai:								
- finansinių metų nusidėvėjimas		165492	125896	23846	15706			330940
- atstatantys įrašai (-)								0
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto			-6141		-2700			-8841
- perrašymai iš vieno straipsnio į kita + / (-)								0
Finansinių metų pabaigoje	0	3630277	3031605	248497	179684	0	0	7090063
d) Vertės sumažėjimas								
Praėjusių finansinių metų pabaigoje								0
Finansinių metų pokyčiai:								
- finansinių metų vertės sumažėjimas			6145		2704			8849
- atstatantys įrašai (-)								0
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto								0
- perrašymai iš vieno straipsnio į kita + / (-)								0
Finansinių metų pabaigoje	0	0	6145	0	2704	0	0	8849
e) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje	0	1952809	1073468	123838	62545	62342	0	3275002

Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais :

Rodikliai	Finansiniai metai (Eur)	Praėję finansiniai metai (Eur)
Vadovams per metus apskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais	140427	153045
Vadovų vidutinis skaičius per metus	3	4

Direktorius

Dainius Budrys

Finansų vadovė

Sofija Paulauskaitė

UAB Kretingos šilumos tinklų

METINIS PRANEŠIMAS

2023 m.

Bendroji dalis

Įmonės pavadinimas: uždaroji akcinė bendrovė Kretingos šilumos tinklai.

Buveinė: Žalioji gatvė Nr. 3, LT – 97145, Kretinga.

Steigėjas: Kretingos rajono savivaldybės taryba.

Įmonės įstatinis kapitalas: 2 191 594 eurų. Jis padalintas į 573616 paprastąsias vardines akcijas, kurių nominali vertė 2,9 euro ir 182 106 privilegijuotųjų 2,9 euro nominalios vertės akcijų.

Kretingos rajono savivaldybei priklauso 573 153 akcijos, AB „Klaipėdos energija“ – 182 106 privilegijuotos akcijos, fiziniams asmenims – 463 akcijos. Bendrovės privilegijuotoms vardinėms akcijoms nustatytas fiksuotas nekaupiamasis 7,5 procentų akcijos nominalios vertės dydžio dividendas.

Pagrindinė veikla: Kretingos rajono šilumos vartotojų aprūpinimas centralizuotai tiekiamą šilumine energija.

Darbuotojų skaičius: 2023 m. vidutinis darbuotojų skaičius – 54, iš jų 9– administracijos darbuotojų. UAB Kretingos šilumos tinklai įsteigta 1998-09-30.

UAB Kretingos šilumos tinklų valdyba išrinkta 2021 metų lapkričio 4 d. neeiliniame visuotiniame akcininkų susirinkime ketverių metų laikotarpiui.

2023 m. ją sudarė:

Valdybos pirmininkas Darius Martinkus (nuo 2023-10-11) Kretingos rajono savivaldybės administracijos strateginio planavimo ir investicijų skyriaus vedėjas (valdybos narys nuo 2023-01-05),

Titas Sereika, nepriklausomas valdybos narys,

Justas Gurejevas, nepriklausomas valdybos narys (valdybos narys nuo 2023-03-23),

Kęstutis Jonkus, AB „Klaipėdos energija“ finansų direktorius (valdybos narys nuo 2023-02-09 iki 2023-08-31),

Rolandas Baltuonis, AB „Klaipėdos energija“ generalinis direktorius (valdybos narys nuo 2023-09-01),

Antanas Katinas, AB „Klaipėdos energija“ generalinis direktorius (atšauktas neeilinio visuotinio akcininkų susirinkimu nuo 2023-02-09),

Vaidotas Balynas, nepriklausomas valdybos narys, valdybos pirmininkas (atsistatydino nuo 2023-10-04).

2023 m. įvyko 14 valdybos posėdžių, apsvarstyta virš 87 klausimų. Kiekvieną mėnesį patvirtinama apskaičiuota šilumos ir karšto vandens kaina, patvirtinti bendrovės metiniai tikslai, nauja valdymo struktūra. Patvirtinta šilumos tinklų keitimo investicija katilinėje Nr.4 Salantuose, suderintas kolektyvinės sutarties projektas, taip pat patvirtinta 2022 m. finansinė ir veiklos ataskaita, vykdoma bendrovės finansinė ir veiklos kontrolė, svarstyti kiti aktualūs klausimai. Per 2023 metus sušaukti septyni akcininkų susirinkimai.

Finansiniai veiklos rezultatai

UAB Kretingos šilumos tinklai 2023 metais uždirbo 97,0 tūkst. Eur pelno. Uždirbtą pelną įtakėjo sumažėjusi technologinio kuro kaina. Bendrovės pardavimo pajamos už šilumos energiją 2023 metais, lyginant su 2022 metais, sumažėjo 50,0 tūkst. Eur t. y. 1,3 proc. , o pardavimo savikaina sumažėjo 223,9 tūkst. Eur - 7,0 proc.

Pateikiame pajamų ir sąnaudų pasikeitimus pagal bendrovės veiklos sritis 2022 ir 2023 metais (1 lentelė).

1 lentelė

Veiklos sritis / padalinys (EVRK kodas 353000)	2022 metai			2023 metai		
	Pajamos tūkst. Eur	Sąnaudos tūkst. Eur	Pelnas (nuostolis)	Pajamos tūkst. Eur	Sąnaudos tūkst. Eur	Pelnas (nuostolis)
Šilumos tiekimas	3703,5	3942,9	-239,4	3653,5	3559,3	94,2
Šildymo sistemų priežiūra	123,8	109,9	13,9	125,5	110,9	14,6
Kita netipinė veikla	95,7	83,6	12,1	20,7	15,7	5,0
Finansinė veikla	3,4	10,7	-7,3	3,3	20,1	-16,8
Iš viso:	3926,4	4147,1	-220,7	3803,0	3706,0	97,0

Bendrovės pardavimo savikaina, palyginus su praėjusiais metais, mažėjo 223,9 tūkst. Eur, iš jų sąnaudos technologiniam kurui mažėjo 271,0 tūkst. Eur, elektros energijai didėjo - 26,9 tūkst. Eur, darbo apmokėjimui didėjo – 2,2 tūkst. Eur (darbo užmokesčio augimas buvo 15,75 tūkst. Eur, tik 13,5 tūkst. Eur buvo priskirta ilgalaikio turto renovacijai ir pasigaminimui). Sąnaudos remontui, medžiagoms ir ūkio aptarnavimui didėjo – 17,6 tūkst. Eur, nusidėvėjimo sąnaudos didėjo – 0,3 tūkst. Eur.

Veiklos sąnaudos sumažėjo 159,63 tūkst. Eur. Eliminavus 2022 m. bendrovės apskaitoje užfiksuotą biokuro trūkumą (200,1 tūkst. Eur), veiklos sąnaudos 2023 m. būtų padidėjusios 40,47 tūkst. Eur. Bendrovės veiklos sąnaudų padidėjimą pagrindė lėmė išaugęs atlygis valdybos nariams, augimas buvo 15,6 karto - nuo 4,1 tūkst. Eur iki 63,7 tūkst. Eur, išaugusios perkamų paslaugų kainos. Darbo užmokesčio fondo dalis bendrovės veiklos sąnaudų sudėtyje lyginant su 2022 m. sumažėjo 39,4 tūkst. Eur, nes buvo laisvų etatų bei dėl darbuotojų nedarbingumo. Išeitinių pašalpų ir kompensacijų išmokėta 2023 m. – 3,85 tūkst. Eur, t. y. 17,8 tūkst. Eur mažiau nei 2022 m.

Kitos veiklos rezultatai - 19,6 tūkst. Eur - sudaro šildymo sistemų priežiūra 14,6 tūkst. Eur (augimas lyginant su 2022 m. yra 0,7 tūkst. Eur) ir kitos netipinės veiklos rezultatas – 5,0 tūkst. Eur. Kitos netipinės veiklos rezultatas sumažėjo, nes 2022 m. pelnas buvo uždirbtas pardavus apyvartinius taršos leidimus (toliau - ATL) ir lengvąjį automobilį, o 2023 m. ATL nebuvo parduoti.

Pateikiame svarbiausių pelno (nuostolio) ataskaitos ir balanso duomenų informaciją (2 lentelė).

2 lentelė

	tūkst. Eur		
Finansiniai duomenys	2021 metai	2022 metai	2023 metai
Pelno (nuostolio) ataskaitos duomenys:			
Pardavimo pajamos	2654,7	3703,5	3653,5
Pardavimo savikaina	-2040,9	-3183,2	-2959,3
Bendrasis pelnas	613,8	520,3	694,2
Veiklos sąnaudos	-466,4	-759,7	-600,0
Veiklos pelnas	147,5	-239,4	94,2
Kitos veiklos rezultatai	104,7	70,7	19,6
Kitos palūkanų ir panašios pajamos	3,5	3,4	3,3
Palūkanų sąnaudos	-10,7	-10,7	-20,1
Pelno mokestis	-27,2	-44,7	0,0
Grynasis pelnas	162,9	-220,7	97,0
Pinigų srautų ataskaitos duomenys:			

Nusidėvėjimas	234,99	239,18	239,45
Balanso duomenys:			
Pinigai ir jų ekvivalentai	47,79	215,67	151,94
Gautinos sumos	584,84	852,30	532,49
Atsargos	362,06	415,56	172,06
Trumpalaikis turtas	994,69	1483,53	856,49
Ilgalaikis turtas	3549,79	3349,74	3290,94
Trumpalaikiai išsipareigojimai	605,64	1255,25	605,99
Ilgalaikiai išsipareigojimai	275,52	249,25	201,71
Nuosavas kapitalas	2505,41	2245,06	2342,05

Bendrovė per 2021 metus įsigijo ilgalaikio turto už 112,16 tūkst. Eur, 2022 metais – 166,32 tūkst. Eur, 2023 metais – 120,9 tūkst. Eur.

Pateikiame pagrindinių finansinių rodiklių analizę (3 lentelė):

3 lentelė

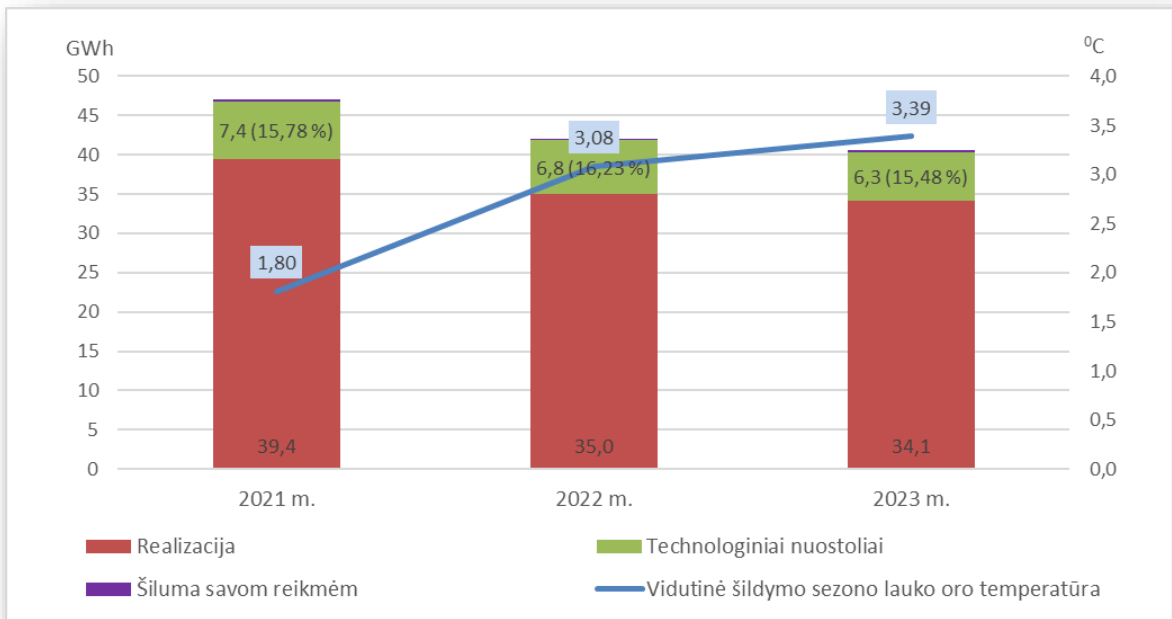
Finansiniai rodikliai	2021 metai	2022 metai	2023 metai
Turto gražos rodiklis (ROA)	4,59	-4,56	2,33
Nuosavo kapitalo gražos rodiklis (ROE)	6,5	-9,83	4,14
Pelnas prieš palūkanas ir mokesčius (EBIT)	200,851	-165,32	113,8
Pelnas prieš palūkanas, pelno mokesčių, nusidėvėjimą ir amortizaciją (EBITDA)	435,845	73,86	329,2

Veikla ir plėtra

Bendrovė prižiūri 28 katilines, iš kurių eksploatuojamos – 24. Katilinė Nr. 1 (rezervinė) yra sujungta šilumos tiekimo tinklais su katiline Nr. 2. Laukžemės katilinė Nr.1 uždaryta 2013 m., Kalniškių ir Piliakalnio katilinės – 2020 metais. Didesnio nei 1 MW šilumos galios eksploatuojamos katilinės yra 5. Kitos katilinės yra prie kaimo mokyklų ir kultūros įstaigų.

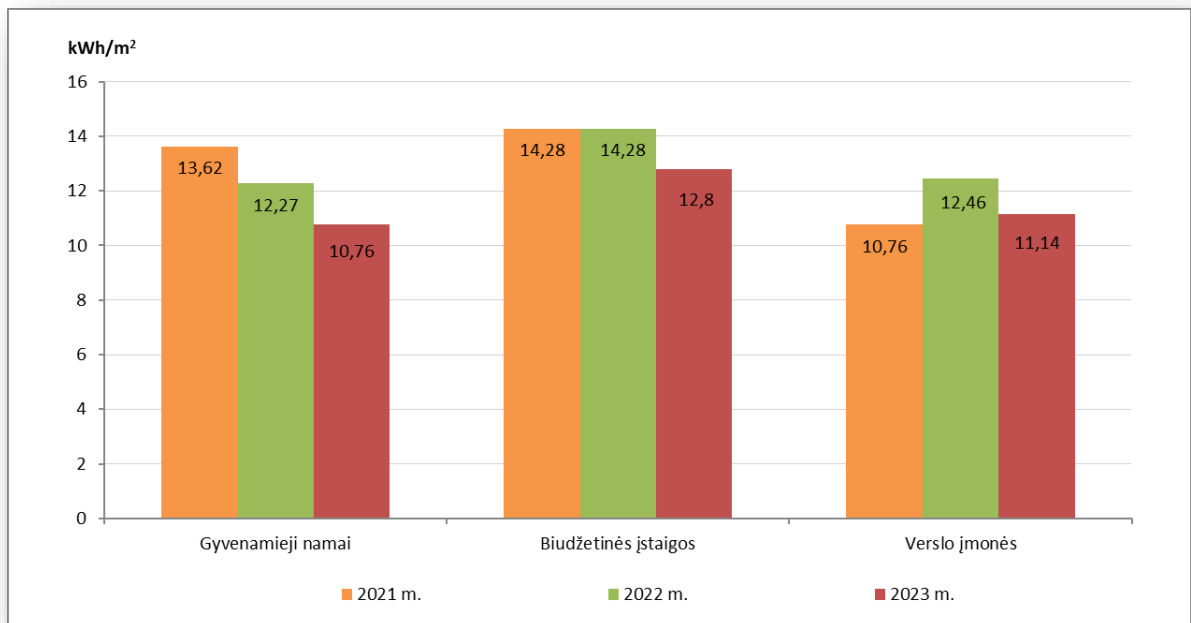
2023 m. šilumos energijos pagaminta 40,582 tūkst. MWh, tai 1,46 tūkst. MWh arba 3,47 proc. mažiau nei 2022 metais. Pagrindinėje miesto katilinėje (katilinė Nr. 2) pagaminta 75,5 proc., savivaldybės perduotose katilinėse 12,4 proc. ir kitose katilinėse 12,1 proc. visos bendrovėje gaminamos šilumos energijos. Šilumos gamybos sumažėjimą lėmė mažesnė realizacija bei mažesni technologiniai trasų nuostoliai. Technologiniai šilumos trasų nuostoliai 2023 m. sudarė 15,48 proc. ir buvo 0,75 procentiniais punktais mažesni nei 2022 metais (16,23 proc.). Šį sumažėjimą lėmė atlikta Salantų katilinės Nr. 4 šilumos trasos rekonstrukcija. Šildymo sezonu trasų nuostoliai sudarė 13,23 proc. (2022 m. – 14,33 proc.), nešildymo sezonu – 38,47 proc. (2022 m. – 36,7 proc.).

2023 metus realizuota 34,1 tūkst. MWh šiluminės energijos, tai 0,945 tūkst. Eur mažiau nei 2022 metais. Šilumos energijos realizuota: 66 proc. gyventojams, 26 proc. biudžetinėms įstaigoms ir 8 proc. verslo įmonėms. Realizuotos šilumos energijos sumažėjimą lėmė 0,31° C laipsniais aukštesnė vidutinė šildymo sezono lauko oro temperatūra (1 pav.) bei 6 paromis trumpesnis gyvenamųjų namų šildymo sezonas.



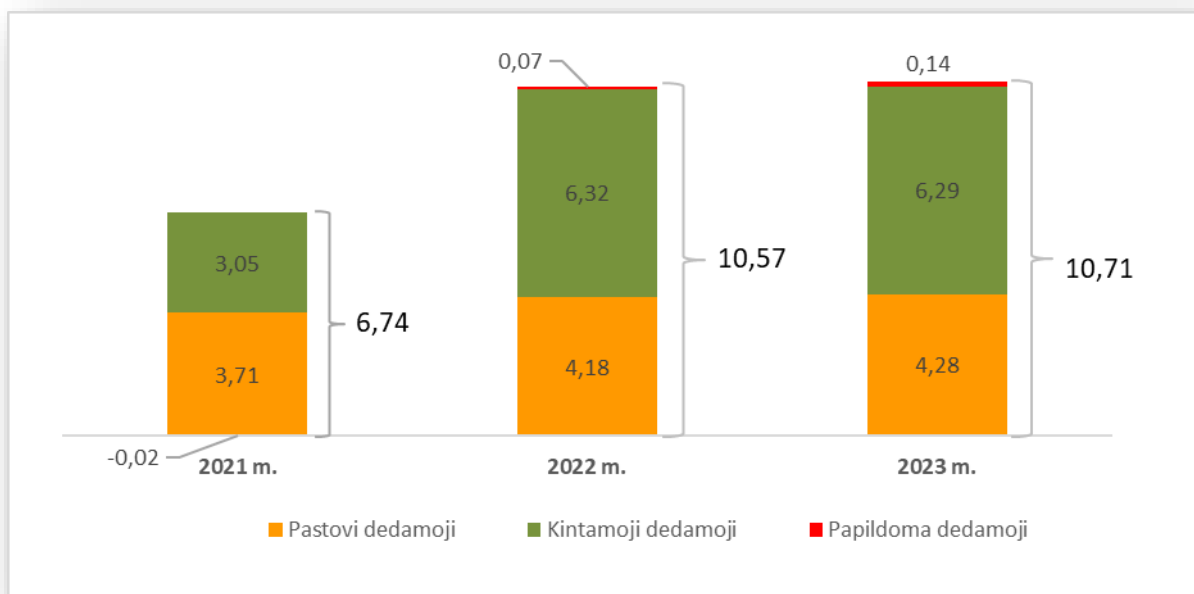
1 pav. Gamybos, realizacijos ir lauko oro temperatūros palyginimas

Patalpų šildymui sunaudotas šilumos kiekis sudarė 80,7 proc. visos šilumos realizacijos. Vidutiniškai per šildymo sezono mėnesį 1 m² ploto šildymui gyventojai sunaudavo 12,3 proc., biudžetinės įstaigos - 10,4 proc., o verslo įmonės - 10,6 proc. mažiau šilumos energijos nei 2022 metais (2 pav.).



2. pav. Vidutinis šilumos suvartojimas per mėnesį (kWh/m²)

Vidutinė šilumos kaina 2023 m. buvo 0,14 ct/kWh arba 1,32 proc. didesnė (3 pav.), tačiau mažesnė realizacija lėmė, kad vartotojų vidutinės išlaidos 1 m² šildymui sumažėjo 8,4 proc. Vidutiniškai per mėnesį už 1 m² šildymą 2023 metais vartotojai mokėjo 1,41 Eur/m², 2022 m. – 1,54 Eur/m².

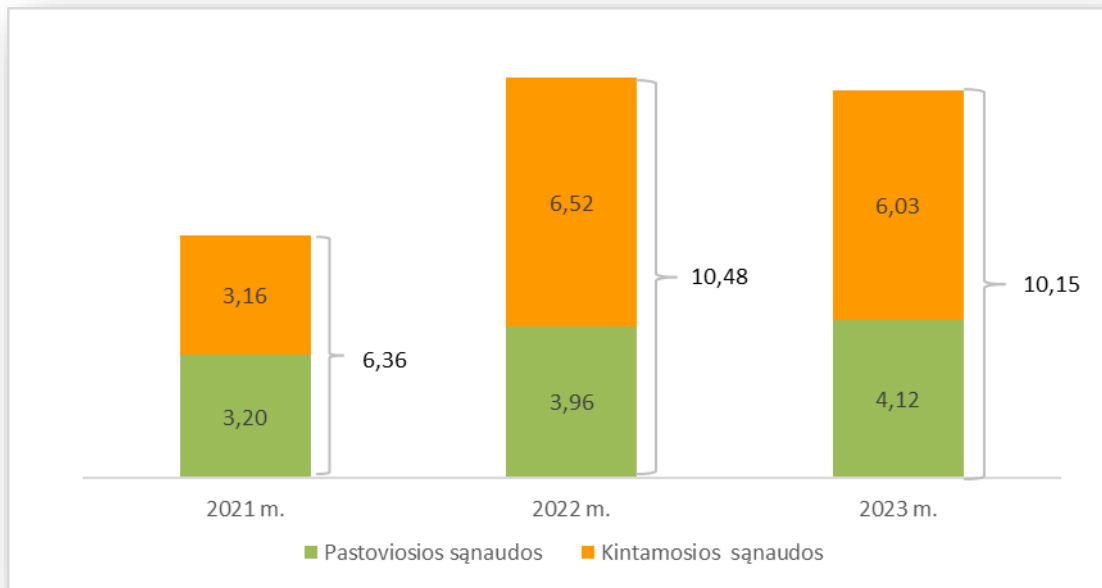


3 pav. Šilumos kainų (be PVM) palyginimas

Šilumos kainos pokytį lėmė: sumažėjusios technologinio kuro kainos 0,03 ct/kWh mažino kintamąją dedamąją, perskaičiuotos pastoviosios sąnaudos ir investicijų grąža 0,10 ct/kWh didino pastoviąją dedamąją ir įvertintos ankstesnių laikotarpių nepadengtos kuro ir elektros energijos sąnaudos 0,07 ct/kWh didino papildomą dedamąją. Šilumos kaina, įvertinus technologinio kuro kainų pokytį, buvo perskaičiuojama kas mėnesį. Perskaičiuotos ir Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (toliau – VERT) patvirtintos pastovioji ir papildoma dedamosios pradėtos taikyti nuo 2023 m. balandžio 1 dienos. 2023 m. už parduotą šilumos energiją buvo gauta 49,96 tūkst. Eur arba 1,35 proc. mažiau pajamų, t. y. gauta 3653,5 tūkst. Eur, iš kurių papildomos dedamosios pajamos sudarė 51,2 tūkst. Eur (2022 m. – 26,3 tūkst. Eur). 2023 m. dėl mažesnės realizacijos šilumos tiekimo veiklos pajamos sumažėjo 99,85 tūkst. Eur, o dėl didesnės šilumos kainos didėjo 49,89 tūkst. Eur.

Į 2023 m. vidutinę šilumos kainą buvo įskaičiuota 1938,5 tūkst. Eur kuro ir elektros energijos technologijai sąnaudų, faktiškai šios sąnaudos buvo 78,9 tūkst. Eur mažesnės. Įvertinus technologinio kuro sąnaudų ribojimus šilumos kainoje nustatytais rodikliais (lyginamosiomis kuro sąnaudomis – 95,5 kg_{ne}/MWh), papildomai gautos pajamos sudarė 113,3 tūkst. Eur.

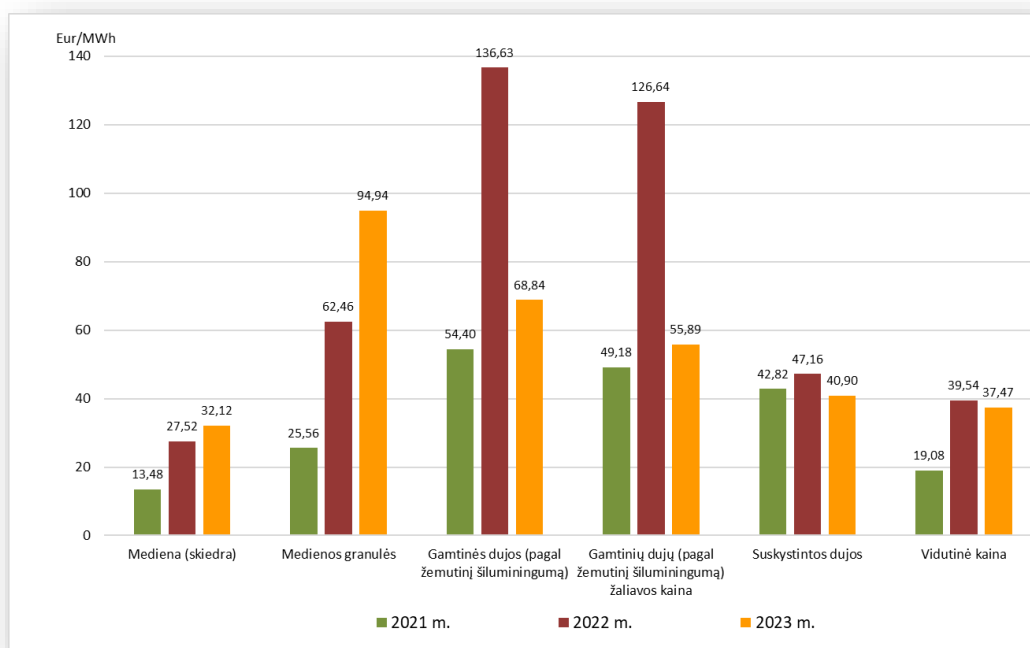
2023 metais reguliuojamos šilumos tiekimo veiklos savikaina sudarė 10,15 ct/kWh ir lyginant su 2022 metais sumažėjo 0,33 ct/kWh arba 3,1 proc. (4 pav.).



4 pav. Šilumos tiekimo veiklos savikaina, ct/kWh

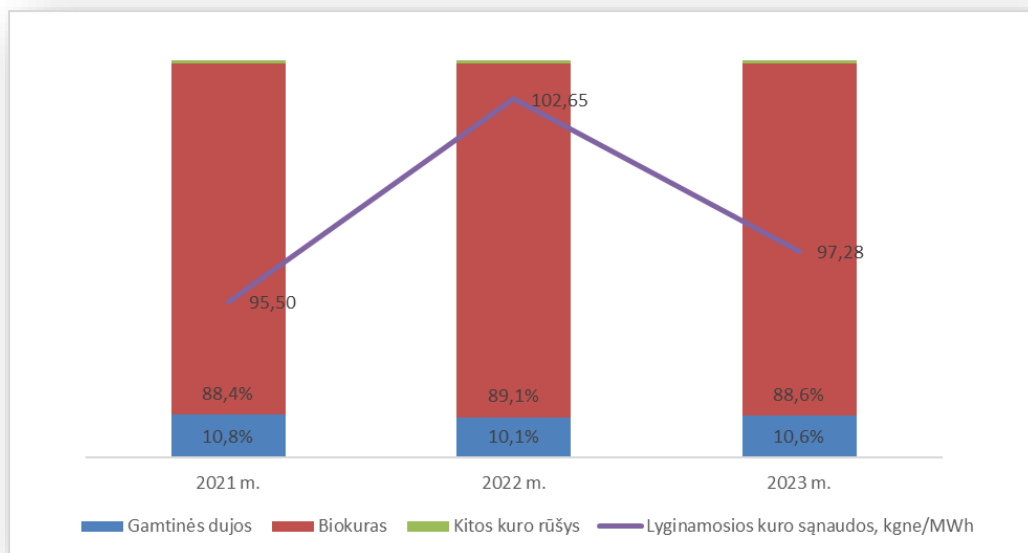
Pagrindinė priežastis, lėmusi bendrą šilumos tiekimo veiklos savikainos mažėjimą, buvo 0,49 ct/kWh mažesnė kintamųjų sąnaudų dedamoji. Kintamoji savikainos dedamoji mažėjo dėl mažesnių technologinio kuro kainų, mažesnių trasų nuostolių bei efektyvesnio technologinio kuro naudojimo. Pastoviosios dedamosios savikaina didėjo 0,16 ct/kWh. Šį padidėjimą lėmė 1,6 proc. didesnės pastoviosios sąnaudos bei 2,7 proc. mažesnė realizacija.

2023 m. vidutinė sukūrento technologinio kuro kaina buvo 2,07 Eur/MWh arba 5,2 proc. mažesnė nei 2022 m. ir sudarė 37,47 Eur/MWh. 2023 m. vidutinė gamtinių dujų kaina su transportavimu (pagal žemutinį šilumingumą) sudarė 68,84 Eur/MWh ir buvo 2 kartus mažesnė nei 2022 m. Medienos skiedros kaina buvo 32,12 Eur/MWh - 16,7 proc. didesnė nei 2022 m., medienos granulių kaina 94,94 Eur/MWh - 52 proc. didesnė nei 2022 metais (5 pav.). Visas biokuras buvo įsigytas energijos išteklių biržoje (Baltpool), o gamtinės dujos – gamtinių dujų biržoje (GET Baltic).



5 pav. Technologinio kuro kainų palyginimas

2023 m. technologinio kuro struktūra kito nežymiai (6 pav.). Technologinio kuro struktūroje didžiąją dalį – 88,6 proc. sudarė biokuras, 10,6 proc. gamtinės dujos ir 0,8 proc. kitas kuras (suskystintos naftos dujos).



6 pav. Technologinio kuro struktūra ir lyginamosios kuro sąnaudos

Deginant gamtines dujas pagaminta 4,483 tūkst. MWh, skiedrą – 34,928 tūkst. MWh, medienos granules – 0,86 tūkst. MWh, pjuvenų briketus – 0,002 tūkst. MWh ir suskystintas dujas – 0,309 tūkst. MWh šilumos energijos.

2023 m. 1 MWh gamybai sunaudota 97,28 kg/MWh sąlyginio kuro (kuro efektyvumo koef. - 1,131), 2022 m. - 102,65 kg/MWh (kuro efektyvumo koef. - 1,194). Kuro balanse procentinį biokuro kiekio mažėjimą, o gamtinių dujų didėjimą sąlygojo mažesnis medienos skiedros sunaudojimas 1 MWh pagaminti.

Elektros energijos 2023 m. sunaudota 626,4 tūkst. kWh, tai 2,4 proc. daugiau nei 2022 m. Didesnį elektros energijos suvartojimą lėmė šilumos siurblių įrengimas Laukžemės katilinėje bei 2023 m. pradėta naudoti elektra elektromobilių pakrovimui (4 lentelė).

4 lentelė

Rodiklis	2021 m.	2022 m.	2023 m.
Sunaudota elektros energijos iš viso	674,3	611,8	626,4
<i>tame sk. pagamintos saulės elektrinėse</i>	14,9	27,0	65,3
Sunaudota elektros energijos technologinėms reikmėms	653,1	590,5	599,4
<i>tame sk. sunaudota šilumos siurblių</i>		0,8	22,2
Sunaudota elektros energijos ūkio reikmėms	21,2	21,4	27,0
<i>tame sk. elektromobilių krovimui</i>			4,8

Elektros energijos technologinėms reikmėms sunaudota 95,7 proc., ūkio reikmėms – 4,3 proc. Vidutinė elektros energijos kaina 2023 m. siekė 23,53 ct/kWh ir lyginant su 2022 m. padidėjo 4,57 ct/kWh arba 24,1 proc. 2023 m. rugpjūčio 1 d., pasirašyta nauja metinė elektros energijos pirkimo sutartis, kurioje numatytas tarifas yra 29,2 proc. mažesnis.

2021 m. birželio pabaigoje elektros energiją pradėjo gaminti katilinėje Nr. 1 (Žalioji g. 3, Kretinga) sumontuota 41,28 kW galios saulės šviesos elektrinė, 2022 m. pabaigoje sumontuotos saulės šviesos elektrinės: 21,7 kW galios katilinėje Nr. 5 (Pasieniečių g. 25 a, Kretinga) ir 19,84 kW galios katilinėje Nr. 2 (Melioratorių g. 10, Kretinga). 2023 m. saulės elektrinėse pagaminta 73,891 tūkst. kWh elektros energijos. Sunaudota elektros energija pagaminta saulės elektrinėse sudarė 10,4 proc., tai leido elektros energijos sąnaudas sumažinti 25,9 tūkst. Eur.

Technologinio vandens sąnaudos tinklų papildymui 2023 m. sudarė 832 m³ ir buvo 317 m³ mažesnės nei 2022 m. (5 lentelė). 2023 m. sumažėjęs vandens kiekis tinklų papildymui yra dėl taikytų prevencinių priemonių ir mažesnio skaičiaus nustatytų defektų.

5 lentelė

Rodiklis	2021 m.	2022 m.	2023 m.
1. Vanduo tinklų papildymui, m ³	812,9	1149	832
2. Nustatytas tinklų nesandarumų skaičius viso, vnt.:	7	8	4
2.1. Šildymo sezono metu, vnt.:			
2.1.1. Tiekimo tinkluose	1	1	2
2.1.2. Pastatų vidaus sistemose	2	2	1
2.2. Per tinklų hidraulinis bandymus, vnt.	4	5	1

2023 m. pakeista 295 m (2022 m. – 381 m) šilumos tiekimo tinklų. 2023 m. rugsėjo mėnesį, pakeitus dalį katilinės Nr. 4 šilumos tiekimo tinklų, metiniai technologiniai nuostoliai sumažėjo nuo 43,17 proc. (vidurkis per 2022 m.) iki 39,78 proc. (2023 m.), vertinant 2023 m. spalio - gruodžio mėn. tinklų perdavimo nuostoliai siekė tik 21,7 proc. 2024 m. katilinės Nr. 4 technologinius nuostolius planuojame sumažinti iki 16 - 18 proc. Bendras eksploatuojamų termofikacinių šilumos tinklų ilgis 2023 m. nepakito ir sudarė 20,198 km (24,234 km_s), tame skaičiuje gamykloje izoliuotais vamzdžiais 11,331 km arba 56,1 proc.

2023 m. bendrovės gaminama šiluma buvo aprūpinami 3900 vartotojai, iš kurių 3725 yra gyventojai. Šiuo metu bendrovė vykdo šilumos punktų, vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūrą 187 pastatuose (2022 m. – 186 vnt.), iš jų UAB „Civinity namai Klaipėda“ administruojami gyvenami namai – 64 vnt. (2022 m. - 69 vnt.), UAB Kretingos šilumos tinklų administruojami namai 43 vnt. (2022 m. - 34 vnt.), daugiabučių gyvenamųjų namų bendrijos – 28 vnt. (2022 m. - 34 vnt.), Kretingos rajono savivaldybės administracijos pastatai (mokyklos, darželiai, muziejus ir t.t.) - 52 vnt. (2022 m. - 49 vnt.).

Personalias ir darbo užmokestis

2023 metų gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 63 darbuotojai, vidutinis 2023 metų darbuotojų skaičius – 54 (6 lentelė). Darbuotojų kaita 2023 metais: priimta 31 darbuotojų, atleista – 31. Darbuotojų kaita, susijusi su darbo sezoniškumu (prasidedant ir pasibaigiant šildymo sezonui). 2023 metais bendrovėje naujų etatų neįsteigta. Darbuotojų pasiskirstymas pagal lytį: administracijos padalinyje dirbo 8 moterys ir 3 vyrai; vartotojų aptarnavimo grupėje – 4 moterys ir 5 vyrai; remonto skyriuje – 1 moteris ir 6 vyrai; energetikos ir IT skyriuje – 5 vyrai; katilinėje Nr. 2 – 11 vyrų ir 3 moterys; katilinėje Nr. 1 – 2 vyrai; katilinėje Nr. 4, Nr. 3 – 9 vyrai; kaimų katilinėse – 2 moterys ir 4 vyrai. 2023 metų gruodžio 31 d. bendrovėje dirbo 2 pensinio amžiaus darbuotojai. Darbuotojų amžiaus vidurkis 2023 m. 54 metai.

Darbo užmokestis skaičiuojamas laikantis teisės aktų reikalavimų, apmokama už viršvalandžius, darbą nakties metu, poilsio ir švenčių dienomis. Bendrovės darbuotojų vidutinis darbo užmokestis 2023 metais - 1662 eurai.

6 lentelė

	2021 metai	2022 metai	2023 metai
Darbuotojų skaičius gruodžio 31 d.	67	63	63
Vidutinis darbuotojų skaičius	63	59	54

Bendros darbo užmokesčio sąnaudos 2021 metais – 977,049 tūkst. Eur, 2022 – 1107,975 tūkst. Eur, 2023 m. - 1142,349 tūkst. Eur iš jų išieitinės išmokos – 2021 m. 3,464 tūkst. Eur, 2022 m. – 29,574 tūkst. Eur, 2023 m. - 18,106 tūkst. Eur. Darbo užmokestis nuo 2023 m. sausio 1 d. vidutiniškai didėjo 8,00 proc. Žemiau pateikiame faktinį vidutinį darbo užmokestį pagal pareigas (7 lentelė).

7 lentelė

Pareigų pavadinimas/ BRUTO Darbo užmokestis	2021 metai	2022 metai	2023 metai
Vadovų vidutinis mėnesinis DU, Eur	3308	3674	3888
Specialistų vidutinis mėnesinis DU, Eur	1448	1653	1889
Darbininkų vidutinis mėnesinis DU, Eur	1033	1132	1357
Vidutinis DU bendrovėje:	1309	1426	1662

Vidaus kontrolė

Bendrovėje išleisti įsakymai dėl kuro (degalų) naudojimo limitų. Įdiegti skaitmeniniai gamybos žurnalai katilinėje Nr. 2, veiklos organizavimo kontrolei ir darbų paskirstymui pradėta naudoti programa MS Planner. Atnaujinta vaizdo stebėjimo ir kontrolės sistema. Paskirtos komisijos sunaudotų žaliavų, medžiagų nurašymui, ilgalaikio turto įvedimui į eksploataciją. Kiekvienų finansinių metų pabaigoje atliekama bendrovės turto inventurizacija, paskirtos komisijos biokuro inventurizacijai kiekvieno mėnesio paskutinę darbo dieną. Skatinama atsisakyti popierinių dokumentų, įdiegtas mobilus parašas, naudojama dokumentų valdymo sistema KONTORA.

Audito atlikimo metu nenustatyta reikšmingų rizikos ir neapibrėžtumų pastebėjimų, kurie galėtų daryti poveikį finansinėms ataskaitoms, nenustatyta atvejų, kad nesilaikoma specifinių reikalavimų, nustatytų atskiruose teisės aktuose, reglamentuojančių įmonės veiklą.

Pateikiame dokumentų registro statistiką (8 lentelė).

8 lentelė

Dokumentų rūšis	2020 metai	2021 metai	2022 metai	2023 metai
Gauti dokumentai, vnt.	320	293	538	226
Siunčiami dokumentai, vnt.	343	271	240	245
Įsakymai veiklos klausimais, vnt.	83	85	118	155
Įsakymai personalo klausimais, vnt.	89	87	118	149

Sandoriai

Teikiame per metus laiko bendrovėje vykdytų pirkimų, viršijančių 3000 Eur vertę sąrašas pateikta 9 lentelėje.

9 lentelė

Tiekėjas	Bendra sudarytų sutarčių vertė, tūkst. Eur (be PVM)	Bendras pirkimų skaičius
UAB „Agilitus“	3000	1
UAB „IRTC“	23731	2
UAB „Vestida“	5620	1
UAB „Edrana“	9637	1
UAB „Švykai“	4999	1
UAB „Strategas“	7029	1
MB „Irinki“	11000	1
AB „Telia Lietuva“	12728	1
UAB „Jogeris“	20400	2
UAB „Fleet union“	12000	1
UAB „Ragijuta“	12100	1
UAB „Ekologas“	9812	1
UAB „Saurida“	12444	1
UAB „Axioma“	8659	1
Eurointegracijos Projektai	13500	1
UAB „Fixas“	14999	1
UAB „Šilumos pulsas“	18564	1
Lietuvos energetikos institutas	19999	1
UAB „DEPO“	19999	1
UAB „Hokla“	22306	2
UAB „Sostena“	43045	2
UAB „Prosteka“	33982	1
UAB „Remanas“	39980	1
UAB „Viada“	52416	1
UAB „Kalvis“	331950	2
UAB „Termotechnika“	7158	1
SIA Manfreds	19033	5 (BALTPOOL birža, biokuras)
UAB „Baldarys“	6720	4 (BALTPOOL birža, biokuras)
UAB „Judrės medis“	10507	2 (BALTPOOL birža, biokuras)
UAB „Robmona“	104790	8 (BALTPOOL birža, biokuras)

Investicijų politikos įgyvendinimas

Bendrovė 2023 m. įsigijo ilgalaikio materialaus ir nematerialaus turto už 120,85 tūkst. Eur, iš jo įsigyti du lengvieji automobiliai – 36,9 tūkst. Eur, lengvasis krovininis autobusiukas – 28,5 tūkst. Eur, sumontuoti šilumos apskaitos prietaisai bei nuotolinė duomenų nuskaitymo įranga vartotojams – 14,0 tūkst. Eur, įsigyta nematerialaus turto – 7,7 tūkst. Eur, kompiuterinės įrangos – 2,5 tūkst. Eur, sumontuota vaizdo stebėjimo sistema 5 katilinėse – 7,0 tūkst. Eur bei kito smulkaus turto (kelio užtvaras, kuro sijotuvai, siurbliai ir kt.) – 24,25 tūkst. Eur. Automobiliai įsigyti lizingu, kitas turtas – savomis lėšomis. Pakeista 0,3 km šilumos tiekimo tinklų. Tinklų remontui išleista 34,8 tūkst. Eur. Atliktas Katilinės Nr.2 dviejų katilų kapitalinis remontas už 93,8 tūkst. Eur.

2024 m. planuojama atlikti investicijų už 1010,9 tūkst. Eur, iš jų 350,0 tūkst. Eur investicija Salantų katilinės Nr. 3 2×0,5 MW galios pilnai automatizuotų biokuro katilų įrengimas, 250,0 tūkst. Eur investicija VšĮ Kretingos ligoninės prijungimui prie CŠT; 50,0 tūkst. Eur - krovininio automobilio - konteinerio biokurai vežti įsigijimui; 42,9 tūkst. Eur – šilumos tiekimo tinklų keitimas; 99,0 tūkst. Eur - šilumos siurblių įrengimas katilinėse Nr. 10 ir 11; 24,0 tūkst. Eur - šilumos generavimo įrenginių

galios optimizavimas katilinėje Nr. 11 ir Kurmaičių katilinėje; 15,0 tūkst. Eur - apskaitos prietaisų įrengimas ir pakeitimas su nuotoliniu duomenų nuskaitymu; 20,0 tūkst. Eur - įrengimų atnaujinimas; 16,5 tūkst. Eur - smulkaus ilgalaikio turto įsigijimas ir atnaujinimas; 85,0 tūkst. Eur - saulės fotovoltinių modulių įrengimas katilinėje Nr. 2; 23,0 tūkst. Eur - katilinių priešgaisrinių sistemų įrengimas - atnaujinimas; 4,5 tūkst. Eur - savitarnos svetainės įdiegimas; 15,0 tūkst. Eur - kibernetinio incidento valdymo planas; 16,0 tūkst. Eur - centralizuotas IS vartotojų valdymas ir vaizdo įranga. Planuojamų investicijų numatomi finansavimo šaltiniai: 531,9 tūkst. Eur banko paskola, 250,0 tūkst. Eur apyvartinių taršos leidimų pardavimo pajamos, 44,1 tūkst. Eur – ES ir kitų fondų lėšos, 184,9 tūkst. Eur – nuosavos lėšos.

Bendrovės atliktos ir planuojamos investicijos būtinos šilumos tiekimo sistemų saugumo ir tiekimo patikimumo užtikrinimui, nudėvėto turto atstatymui, orientuotos į atnaujinančių energijos išteklių naudojimą, ŠESD emisijos mažinimą bei naujų klientų prijungimą.

Rizikos valdymo ir priežiūros politika

Pagrindiniai veiksniai, turintys įtakos Bendrovės veiklai, - energetinių resursų kaina, gamybos sezoniskumas, įtakojantis apyvartinių lėšų trūkumą vasarą ir rudenį, klientų nemokumas, nesavalaikis kainų nustatymas.

2023 m. padidintas dėmesys gaunamo biokuro kokybės kontrolei. Padidėjo sąnaudos laboratoriniams tyrimams, bet sumažėjo nekokybiško kuro kiekis. Pavyko suderinti su tiekėjais tolygų biokuro atvežimą. Avansinis atsiskaitymas už gamtines dujas, garantiniai užstatai biokuro biržoje taip pat sąlygojo apyvartinių lėšų trūkumą.

Padidėjusios šilumos kainos ir infliacija kelia riziką klientų mokumui – ilgėja atsiskaitymo laikotarpis, didėja skolos. Šiai rizikai suvaldyti Bendrovė griežtina neapmokėtų sąskaitų kontrolę ir skolų išieškojimą.

2023 m. lapkritį VERT pateiktas paskaičiuotų šilumos kainos dedamųjų projektas, kuriame įvertintos aktualios elektros energijos kainos, atliktos investicijos, infliacijos įtaka bei 2024 m. numatytas darbo užmokesčio sąnaudų didėjimas. Kadangi perskaičiuotų šilumos kainų nustatymas vėluoja, todėl galimas atotrūkis tarp pajamų ir faktinių išlaidų.

Veiklos strategija ir tikslai

Bendrovė 2023 m. pradėjo ruošti 10 metų ilgalaikį ūkio plėtros investicijų planą, kuris patvirtintas 2024 m. vasario 29 d. Kretingos rajono savivaldybės tarybos posėdyje, todėl strateginis veiklos planas yra ruošiamas pagal patvirtintą ilgalaikį ūkio plėtros investicijų planą.

Bendrovės veiklos prognozės ir planai

Centralizuotos šilumos energijos tiekimas turi būti plėtojamas taip, kad mažiausiomis sąnaudomis būtų užtikrintas patikimas ir kokybiškas šilumos energijos tiekimas klientams.

Bendrovė valdyba patvirtino Bendrovės 2023 m. veiklos biudžetą, kuriame numatyti veiklos efektyvumo rodikliai bei planuojamas teigiamas 2023 m. veiklos rezultatas. Kretingos rajono savivaldybės taryba suderino Bendrovės investicijas 2023 –2024 metams. Investicijos susijusios su šilumos gamybos patikimumo ir efektyvumo didinimu, naujų klientų prijungimu bei nudėvėto turto atnaujinimu.

Bendrovės perspektyviniams darbams svarbios ir Lietuvos nacionalinio energetikos ir klimato srities veiksmų plane numatytos priemonės: skatinti AEI naudojimą; didinti naujų šilumos klientų

prijungimo prie CŠT skaičių; CŠT tinklų teritorijose riboti naujai statomų (projektuojamų) pastatų prijungimą prie gamtinių dujų tinklų ir galimybes šildyti kitu iškastiniu kuru; planuojamos energinio efektyvumo didinimo priemonės 2020–2040 m. laikotarpiu, tokios kaip: efektyvesnių produktų ir technikos naudojimas vystantis technologijoms, perėjimas prie žemos temperatūros CŠT, įvadinių šilumos punktų modernizavimas, energinio efektyvumo didinimas ne pramonės sektoriuje, išmaniosios apskaitos diegimas ir atliekinės šilumos naudojimas.

Kretingos rajono savivaldybei atnaujinus Kretingos rajono (ne tik Kretingos miesto) šilumos ūkio specialųjį planą svarbu, kad būtų įvertinta šilumos siurblių naudojimas sinergijoje su atsinaujinančiais energijos ištekliais ne tik mažo galingumo, bet ir didelio galingumo objektuose.

Tikimės, kad nesikeis aplinkos oro taršos mažinimui reikalavimai ir bus dalinai finansuojamos priemonės iš ES fondų.

Išlieka kita labai svarbi priemonė, tai lauko šilumos tinklų darbo ir katilinės Nr.2 gamybinių parametrų optimizavimas. Tai efektyvumą didinanti priemonė, kur energijos gamyba reguliuojama pagal klientų poreikį.

Veiklos vertinimo rodiklių įgyvendinimas

Vadovaujantis Kretingos rajono mero 2023-12-21 įsakymu Nr. V3-578 „Dėl Kretingos rajono savivaldybės mero 2023 m. balandžio 25 d. potvarkio Nr. V3-39 „Dėl Savivaldybės įmonių ir savivaldybės kontroliuojamų uždaryjū akcinių bendrovių vadovų darbo užmokesčio nustatymo tvarkos aprašo“ pakeitimo“ ir UAB Kretingos šilumos tinklų 2023-04-25 protokolu Nr. R8-4 nustatytais veiklos vertinimo rodikliais 2023 metų rezultatams vertinti, pateikiame veiklos vertinimo rodiklių įvykdymo rezultatus 2023 metais:

1. UAB Kretingos šilumos tinklų ūkinės finansinės veiklos rezultatas teigiamas.

Rodiklis įvykdytas. Bendrovės pelnas - 97,0 tūkst. Eur.

2. UAB Kretingos šilumos tinklų šilumos gamybai sunaudoto kuro balanse biokuras sudarytu ne mažiau kaip 88 proc. ir lyginamosios kuro sąnaudos būtų mažesnės nei 2022 metais - 102,65 kg./MWh.

Šis rodiklis įvykdytas, 2023 m. kuro sąnaudos 88,6. 2023 m. 1 MWh gamybai sunaudota 97,28 kg/MWh sąlyginio kuro.

3. Modernizuotų šilumos tiekimo tinklų bendrą ilgį padidinti iki 55 proc. nuo turimų tinklų ilgio.

Rodiklis įgyvendintas, tinklų bendras ilgis padidintas 56,1 proc.

4. Parengti esamos šilumos gamybos infrastruktūrai vertinimo ir priemonių planą skirtą pasiekti Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (VERT) patvirtintus ir skelbiamus sektoriaus atitinkamos grupės (B pogrupio IV grupės) lyginamuosius rodiklius.

Ilgalaikis priemonių planas parengtas, numatytas gamybos įrenginių efektyvumo didinimas, technologinių šilumos nuostolių mažinimas, taip pat numatytos priemonės šilumos gamyboje didinti naudojamų atsinaujinančių energijos išteklių kiekį ir didinti dekarbonizaciją. Planas patvirtintas 2024-02-29 Kretingos rajono savivaldybės taryboje.

Vadovo žodis

2023 metai energetikos sektoriuje iššūkių mažėjo. UAB Kretingos šilumos tinklai stiprino komunikaciją su savo klientais bei partneriais, siekdami laiku reaguoti į besikeičiančią situaciją bei

lūkesčius. Reikia atsižvelgti į tai, kad per 2023 m. du kartus sumažėjo dujų kainos, dėl ekonominio sąstingio sumažėjo medienos pramonės apimtys ir buvo viena šilčiausių žiemų istorijoje (0,31° C aukštesnė vidutinė šildymo sezono lauko oro temperatūra), o tai padėjo mažinti šilumos kainą vartotojams.

Bendrovė tvirtai laikosi įsipareigojimo iki 2030 metų atsisakyti iškastinio kuro šilumos energijos gamyboje. Tam tikslui įmonė 2023 metais intensyviai rengėsi šilumos siurblių įrengimui, bendrovės techninis personalas aktyviai dalyvavo konferencijose, mokymuose, tarptautinėse parodose. Atnaujinant seną infrastruktūrą montuojami nauji katilai, kapitaliai remontuojami esami katilai, kondensacinio dūmų ekonomizerio darbo efektyvinimas, kuro kokybės kontrolė ženkliai prisidėjo prie kuro normų gerėjimo.

Matome, kad pasiteisino nuolatinis dėmesys darbuotojų įsitraukimui į organizacijos valdymą ir procesų tobulinimą, valdymo struktūros paprastinimas, įgalinant komandos narius. 2023 m. mums buvo transformacijos metai, kuomet atsisakėme „remonto barų“, „direktorių pavaduotojų“ ir kitų mums nepriimtinių pavadinimų, kuriuos pakeitė vienas žodis – komanda. Įmonės struktūros centre atsirado „klientas“, o aplink jį ir vardan jo dirba visa UAB Kretingos šilumos tinklai komanda. 2023-ieji buvo dinamiški metai, nepaisant itin sudėtingos geopolitinės situacijos. Neapibrėžtumas bei padidintos rizikos aplinka niekur nedingo, todėl į 2024 metus įžengiame susitelkę, žinantys, ką darome, pasirengę reaguoti ir girdintys savo klientus bei partnerius.

Kretingos rajono savivaldybei atnaujinus Kretingos rajono (ne tik Kretingos miesto) šilumos ūkio specialųjį planą svarbu, kad būtų įvertinta šilumos siurblių naudojimas sinergijoje su atsinaujinančiais energijos išteklių ne tik mažo galingumo, bet ir didelio galingumo objektuose.

Ataskaitoje pateikta informacija apie svarbiausius 2023 m. įvykdytus darbus vykdant 2021-2024 m. veiklos planą ir atliepiančias lūkesčius. Vidutiniu ir ilguoju laikotarpiu UAB Kretingos šilumos tinklai daugiausiai dėmesio skirs strateginių veiklos krypčių, numatytų UAB Kretingos šilumos tinklai 10 metų ilgalaikio ūkio plėtros investicijų plano įgyvendinimui: pirma – tvariai įmonės plėtrai, siekiant pateisinti klientų ir akcininkų lūkesčius, antra – veiklos efektyvumo didinimui, trečia – vertės kūrimui ir ketvirta – pažangios organizacijos formavimui. Pateikdama šią Ataskaitą viešai, UAB Kretingos šilumos tinklai atsiskaito įmonės akcininkams ir visiems interesų dalininkams, pirmiausia – Kretingos rajono piliečiams.

UAB Kretingos šilumos tinklai direktorius

Dainius Budrys