

UAB „MOLĒTŪ VANDUO“

**AUDITORIAUS IŠVADA
AUDITORIAUS ATASKAITA
FINANSINĒS ATASKAITOS
METINIS PRANEŠIMAS
UŽ 2021 METUS**

UAB „MOLĖTŲ VANDUO“
2021 METŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AUDITAS

Turinys

AUDITORAUS IŠVADA	2
AUDITORIAUS ATASKAITA	5
BALANSAS	8
PELNO/NUOSTOLIŲ ATASKAITA	11
PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA	12
NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA	14
AIŠKINAMASIS RAŠTAS	17
METINIS PRANEŠIMAS	34

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „Molėtų vanduo“ akcininkams

Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

Nuomonė

Mes atlikome UAB „Molėtų vanduo“ (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2021 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusiu metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2021 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusiu metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal verslo apskaitos standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės vadovo veiklos ataskaitoje, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės vadovo veiklos ataskaitoje pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar veiklos ataskaita buvo parengta laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės vadovo veiklos ataskaitoje už 2021 metus neteikiami finansiniai duomenys ; ir
- Įmonės vadovo veiklos ataskaita buvo parengtas laikantis LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal verslo apskaitos standartus, priimtus taikyti Europos Sąjungoje ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, informavome už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Auditorė Danata Vavriščiuk

2022 04 04

Auditoriaus pažymėjimas Nr 000317

Visaginas, Partizanų g. 16-42

D. Vavriščiuk ind. įmonė

**AUDITORIAUS ATASKAITA
DĖL UAB „MOLĖTŲ VANDUO“
2021 METŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AUDITO**

1. Įžanginė dalis

Būdami UAB „Molėtų vanduo“ auditoriais, mes atlikome 2021 m. metinių finansinių ataskaitų auditą. Auditą atlikome vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos audito įstatymu, Tarptautiniais audito standartais, kitais tikrinamuoju laikotarpiu galiojusiais Lietuvos Respublikos teisės aktais, įmonės praktika ir auditoriaus profesinėmis žiniomis bei auditoriaus savarankiškai pasirinktomis audito procedūromis. Šio audito tikslas įvertinti ar audituojamas UAB „Molėtų vanduo“ 2021 metų finansinės atskaitomybės rinkinys visais reikšmingais atžvilgiais tikrai ir teisingai parodo finansinę būklę, veiklos rezultatus, ar ši atskaitomybė parengta pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinės atskaitomybės sudarymą, taip pat kitus teisės aktus.

Audito ataskaitoje yra pateikti tik tie reikšmingi dalykai, kuriuos pastebėjome audito metu, ir aptariami audito metu nustatyti UAB „Molėtų vanduo“ valdymui ar priežiūrai svarbūs dalykai. Planuojant ir atliekant finansinių ataskaitų auditą nėra siekiama nustatyti visus UAB „Molėtų vanduo“ valdymui ar priežiūrai svarbius dalykus, todėl audito metu paprastai nenustatomi visi tokie dalykai

2. Audito apimtis

UAB „Molėtų vanduo“ (toliau Bendrovė) finansiniai metai yra kalendoriniai metai. Metinės finansinės ataskaitos sudaromos laikantis Verslo apskaitos standartų nuostatų.

Audito metu buvo peržiūrėtos metinių ataskaitų parengimo procedūros, bei dokumentai, patvirtinantys informaciją ir sumas, kad galima būtų gauti turto ir nuosavybės buvimo bei įvertinimo įrodymų.

Patikrinta, ar finansinio laikotarpio nuo 2021 m. sausio 01 d iki 2021 m. gruodžio 31 d. Bendrovės pajamos ir sąnaudos, turtas, bei įsipareigojimai visais reikšmingais atžvilgiais apskaityti pagal LR galiojančius teisės aktus.

Įvertintos ir aptartos buhalterinės apskaitos ir vidaus kontrolės sistemos.

Aptarti apgaulės rizikos faktoriai bei rizikos faktoriai, sąlygojantys klaidas, kylančias dėl neteisėto turto pasisavinimo.

Aptarti audito darbų atlikimo metu kilę klausimai. Atliktos kitos audito procedūros.

Auditas neapėmė:

- viešųjų pirkimų įvykdymo ir jų tinkamumo patikrinimą;
- įsigyto turto ir su juo susijusių darbų fizinių/techninių savybių patikrinimo, gautų paslaugų kokybės bei turinio atitikimo faktui patikrinimo;
- kitų dalykų, kurie pagal LR teisės aktų reikalavimus nėra finansinių ataskaitų audito objektas.

3. Audito ataskaitos naudojimo apribojimas

Ši audito ataskaita skiriama išskirtinai UAB „Molėtų vanduo“ vadovybei, naudojimui ir negali būti naudojama kitiems tikslams. Ši ataskaita negali būti pateikta jokiai trečiai šaliai be išankstinio rašytinio D. Vavriščiuk įmonės sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus privalomus audito ataskaitos pateikimo atvejus.

4. Audito atlikimo metodika, apimtis ir laikas

Audito darbai atlikti vadovaujantis Tarptautiniais audito standartais bei Lietuvos Respublikos teisės aktais. Darbai atlikti taikant dokumentinį metodą, rašytinės informacijos tikrinimo, analizės, vertinimo ir pokalbių su darbuotojais procedūras. Audituojamas finansinių ataskaitų rinkinys už 2021 m. paruoštas vadovaujantis Verslo apskaitos ir finansinės atskaitomybės standartais. Auditas atliktas audito paslaugų sutarties sąlygomis. Audito apimties apribojimų nebuvo.

5. Auditoriaus išvados modifikavimo priežastčių aprašymas

Remdamiesi mūsų atliktu auditu 2022 m. balandžio 04 d. auditoriaus išvadoje pareiškėme besąlyginę nuomonę apie UAB „Molėtų vanduo“ 2021 metų finansinių ataskaitų rinkinį.

Bendrovės vadovybė laiku pateikė būtiną informaciją ir dokumentus, reikalingus auditui atlikti. Išsamiai atsakė į visus pateiktus klausimus, nebuvo jokių esminių nesutarimų su UAB „Molėtų vanduo“ vadovybe. Audito metu nepastebėjome reikšmingų klaidų, kurios darytų įtaką mūsų nuomonei.

6. Finansinės ataskaitos ir pasiūlymai jų tobulinimui.

Mes perskaitėme mums pateiktą UAB „Molėtų vanduo“ direktoriaus veiklos ataskaitą už 2021 m. gruodžio 31 d. pasibaigusius metus, siekdami įvertinti, ar jame finansinė informacija neprieštarauja audituotoms finansinėms ataskaitoms. Mūsų darbas vadovo metinio pranešimo apsiribojo jo patikrinimu pirmiau nurodyta apimtimi ir neapėmė jokios kitos informacijos, vadovybės vertinimų, veiklos planų ir prognozių tikrinimo, nes tai nėra audito tikslas.

Audito metu nepastebėjome jokių reikšmingų neatitikimų tarp duomenų pateiktų UAB „Molėtų vanduo“ vadovo veiklos ataskaitoje lyginant finansinėmis ataskaitomis.

7. Vidaus kontrolė.

Už vidaus kontrolės sistemų efektyvumą, klaidų ir apgaulės išaiškinimą atsakinga Bendrovės vadovybė. Vadovybės gebėjimas tinkamai organizuoti UAB „Molėtų vanduo“ įmonės veiklą, sukurti vidaus kontrolės sistemą, padėti užtikrinti jos efektyvumą, mažina riziką dėl galimų klaidų. Audito tikslais kontrolės sistema buvo vertinama tiek, kad galėtume spręsti, ar veikianti sistema sudaro pakankamą pagrindą metinių finansinių ataskaitų rinkiniui parengti.

Mūsų nuomone, Bendrovės vidaus kontrolės sistema apima taisykles ir procedūras, reikalingas veiksmingo vadovavimo užtikrinimui, įskaitant valdymo politiką, turto

apsauga, klaidų ir apgaulės galimybes išankstinį nustatymą ir prevenciją, apskaitos registru teisingumą ir išbaigtumą bei patikimos finansinės informacijos parengimą.

Surinkta pakankamai įrodymų, patvirtinančių, kad įstaigos kontrolės procedūros efektyviai nustato ir šalina reikšmingus neatitikimus.

Esminių pasiūlymų vidaus kontrolės sistemos tobulinimui nepateikėme.

8. Pastebėjimai dėl specifinių reikalavimų, nustatytų atskiruose teisės aktuose, laikymosi.

Audito metu nepastebėjome atveju, kad būtų nesilaikoma specifinių reikalavimų, nustatytų teisės aktuose, reglamentuojančiuose Bendrovės veiklą.

9. Kiti Bendrovės valdymui svarbūs dalykai.

Kitų Bendrovės valdymui svarbių dalykų ar nesilaikymo LR teisės aktų nepastebėjome.

10. Kiti audito sutartyje numatyti dalykai .

Pagrindinė audito sutarties užduotis yra 2021 metų finansinių ataskaitų rinkinio auditas. Kitų audito sutartyje numatytų dalykų nėra.

Ataskaitą parengė
2022-04-04

Auditorė Danata Vavriščiuk

Auditoriaus pažymėjimas Nr 317
D.Vavriščiuk ind. įmonė
Audito įmonės pažymėjimas Nr 1202

Valstybės įmonių ir savivaldybės įmonių balanso forma

UAB "Molėtų vanduo"

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus 2a, 33141 Molėtai, VI Registrų centras

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2021 M. gruodžio mėn. 31 D. BALANSAS

2022 03 09

(ataskaitos sudarymo data)

2021

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS		7414369	7372360
A.	ILGALAIKIS TURTAS		13629	14641
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS			
1.1.	Plėtros darbai		13629	14641
1.2.	Programinė įranga			
1.3.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.4.	Kitas nematerialusis turtas			
1.5.	Sumokėti avansai		6943331	6709543
2.	MATERIALUSIS TURTAS			
2.1.	Žemė		2827730	2608976
2.2.	Pastatai ir statiniai		197592	215574
2.3.	Mašinos ir įranga		17998	24102
2.4.	Transporto priemonės		3900011	3249064
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		-	-
2.6.	Investicinis turtas			
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai			611827
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Po vienu metų gautinos sumos			
3.2.	Kitas finansinis turtas		457409	648176
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS			
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas		457409	648176
4.3.	Kitas turtas		241081	282227
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS			
1.	ATSARGOS		10571	7461
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		7892	6269
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			

1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti		
1.5.	Biologinis turtas		
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti	2679	1192
1.7.	Sumokėti avansai	115237	82074
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	114237	81063
2.1.	Pirkėjų skolos	1000	1011
2.2.	Kitos gautinos sumos		
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS	115273	192692
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKIVALENTAI		
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	1738	3950
	TURTO IŠ VISO	7657188	7658537
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		
D.	NUOSAVAS KAPITALAS	2792647	2901655
1.	ĮMONĖS SAVININKO KAPITALAS	3008147	3008147
2.	TURTĄ, KURIS PAGAL ĮSTATYMUS GALI BŪTI TIK VALSTYBĖS NUOSAVYBĖ, ATITINKANTIS KAPITALAS		
3.	CENTRALIZUOTAI VALDOMĄ VALSTYBĖS TURTĄ ATITINKANTIS KAPITALAS		
4.	PERKAINOJIMO REZERVAS		
5.	REZERVAI		
5.1.	Privalomasis		
5.2.	Kiti rezervai	(215500)	(106492)
6.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	(109008)	(37811)
6.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)	(106492)	(68681)
6.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	3733083	3492022
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		
F.	ATIDĖJINIAI		
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai		
2.	Mokesčių atidėjiniai		
3.	Kiti atidėjiniai		
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	1128524	1264860
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	963973	1104869
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai	506564	456693
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		
1.3.	Gauti avansai		
1.4.	Skolos tiekėjams		
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		
1.6.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai	457409	648176
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	164551	159991
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai		
2.2.	Skolos kredito įstaigoms	18723	18556
2.3.	Gauti avansai	83899	84960
2.4.	Skolos tiekėjams		
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		
2.6.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		
2.7.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	42989	36219
2.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	18940	20256
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS	2934	
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO	7657188	7658537

Direktorius
Stasys Stukas

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

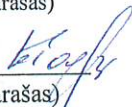
Vyr. buhalteris

Danutė Pagalienė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)



(parašas)

Stasys Stukas
(vardas ir pavardė)

Danutė Pagalienė
(vardas ir pavardė)

UAB "Molėtų vanduo"

(įmonės pavadinimas)

Įmonės kodas 167524751, adresas Vilniaus2a,33141 Molėtai

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

(Tvirtinimo žyma)

20 21 m. gruodžio mėn.31 d. **PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**

2022 03 09

Nr. _____

(ataskaitos sudarymo data)

2021 m.

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
I.	PARDAVIMO PAJAMOS		955436	926885
II.	PARDAVIMO SAVIKAINA		868941	835619
III.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		86495	91266
IV.	VEIKLOS SĄNAUDOS		188522	154750
IV.1.	Pardavimo			
IV.2.	Bendrosios ir administracinės		188522	154750
V.	TIPINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(102027)	(63484)
VI.	KITA VEIKLA		(1098)	29546
VI.1.	Pajamos		33660	57498
VI.2.	Sąnaudos		34758	27952
VII.	FINANSINĖ IR INVESTICINĖ VEIKLA		(5883)	(3873)
VII.1.	Pajamos		479	2414
VII.2.	Sąnaudos		6362	6287
VIII.	IPRASTINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(109008)	(37811)
IX.	PAGAUTĖ			
X.	NETEKIMAI			
XI.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		(109008)	(37811)
XII.	PELNO MOKESTIS			
XIII.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		(109008)	(37811)

Direktorius

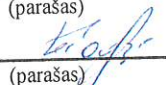
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyriausiasis buhalteris

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)



(parašas)

Stasys Stukas

(vardas ir pavardė)

Danutė Pagalienė

(vardas ir pavardė)

UAB "Molėtų vanduo", 167524751

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus 2a, 33141, Molėtai, VI Registrų centras

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

20 21 M. gruodžio mėn. 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA


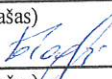
2022 03 10 Nr. _____

(ataskaitos sudarymo data)

2021 (ataskaitinis laikotarpis)		Euris (ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)		
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		1171522	1200009
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		1084323	1129755
1.1.2.	Kitos įplaukos		87199	70254
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(1099396)	(1062246)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		(326153)	(299304)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(597296)	(583668)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(170351)	(172419)
1.2.4.	Kitos išmokos		(5596)	(6855)
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		72126	137763
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(110468)	(86131)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas		(189379)	(593761)
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		130030	499662
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		(23618)	
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(193435)	(180230)

3.	Finansinės veiklos pinigų srautai		
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais	0	0
3.1.1.	Akcijų išleidimas		
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti		
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas		
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas		
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais	43890	77515
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas	74627	81252
3.2.1.1.	Paskolų gavimas	74627	81252
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas		
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas	(31212)	(6151)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas	(24756)	
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas		
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos	(6456)	(6151)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas		
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas		
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	479	2414
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas	(4)	
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai	43890	77515
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui		
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)	(77419)	35048
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	192692	157644
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	115273	192692

 Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)
 Vyr. buhalterė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
 tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų
 pavadinimas)


 (parašas)

 (parašas)

 Stasys Stukas
 (vardas ir pavardė)
 Danutė Pagalienė
 (vardas ir pavardė)

UAB "Molėtų vanduo" 167524751
(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus2a, 33141 Molėtai, VI Registrų centras
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

20 21 M. gruodžio mėn. 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2022 03 10 Nr.

(ataskaitos sudarymo data)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

2021

(ataskaitinis laikotarpis)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomas arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	3008147								(68681)	2939466
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas										0
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										0
4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	3008147	0	0	0	0	0	0	0	(68681)	2939466
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)										0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendroji dalis

Molėtų valstybinė vandens tiekimo įmonė įregistruota 1992 05 01. Molėtų rajono valdybos sprendimu 1995 07 04 Nr.309-v Molėtų valstybinė vandens tiekimo įmonė buvo reorganizuota į Specialios paskirties uždarają akcinę bendrovę „Molėtų vanduo“. Molėtų rajono savivaldybės tarybos sprendimu „Dėl specialios paskirties uždarytų akcinių bendrovių pavadinimų pakeitimo“ 2003 m. kovo 27 d. Nr. B1-54 nuspręsta pakeisti bendrovės pavadinimą į UAB „Molėtų vanduo“. 2003 m. spalio 09 d. Lietuvos Respublikos įmonių registre įregistruota UAB „Molėtų vanduo“.

Bendrovė filialų, atstovybių, dukterinių ir asocijuotų įmonių neturi.

Bendrovės ūkinės veiklos pobūdis:

- vandens rinkimas, valymas ir paskirstymas;
- nuotekų ir atliekų šalinimo, sanitarinių sąlygų užtikrinimo ir panaši veikla;
- vandens statinių statyba;
- vamzdynų tiesimas;
- kitokių pastatų ir statinių įrengimas;
- pastatų nugriovimas, išardymas, žemės darbai;
- bendroji pastatų statyba ir inžinerinių statinių statyba;
- statybos ar griovimo įrenginių nuoma (su operatorių samdymu);
- kita mažmeninė prekyba ne parduotuvėse;
- krovinių vežimas keliais;
- nekilnojamojo turto, priklausančio nuosavybės teise, išnuomojimas;
- architektūrinė ir inžinerinė veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos;
- elektros gamyba ir paskirstymas.

Veikla, kuriai reikalingas leidimas ar licencija, pradedama vykdyti juos gavus.

Pagrindinės veiklos rūšims – vandens tiekimui, nuotekų tvarkymui, pardavimo paslaugos- kainas tvirtina Molėtų rajono taryba, suderinus su valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisija. Kainos yra skaičiuojamos vadovaujantis „Šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainų nustatymo metodika“ nustatoma įstatymų nustatyta tvarka.

Bendrovės registruotas įstatinis kapitalas ataskaitinių metų pradžioje ir metų pabaigoje buvo 3008146,51 EUR. Įstatinis kapitalas padalintas į 10372919 paprastąsias vardines akcijas. Vienos akcijos nominali vertė 0,29 euro. (aiškinamojo rašto priedas Nr.28). Akcininkas Molėtų rajono savivaldybė.

Bendrovėje praėjusių finansinių metų pradžioje dirbo 35 darbuotojai, pabaigoje- 33.

Bendrovės finansinės atskaitos yra parengtos vadovaujantis verslo apskaitos standartų nuostatomis.

2021 m. finansinės atskaitos parengtos vadovaujantis palyginamuoju principu.

Bendrovėje materialiam ilgalaikiam turtui priskiriamas turtas, kuris naudojamas ilgiau nei vienerius metus, tikimasi gauti iš turto ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais. Iki 2019 01 01 turtas buvo apskaitomas turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, kai ji nemažesnė kaip 579 eurai, pastatai, statiniai, vamzdynai, automobiliai, kompiuterinė technika – įsigijimo kaina. Bendrovės valdybai buvo pateiktas pasiūlymas peržiūrėti ilgalaikio turto nusidėvėjimo ir amortizacijos normatyvus, kurie atitiktų VERT (VKEKK) taikomus normatyvus. UAB „Molėtų vanduo“ valdybos protokolu 2019 07 11 Nr.1-6-4 buvo patvirtinta apskaitomo turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, kai ji ne mažesnė kaip 600 Eur., pastatai, statiniai, vamzdynai

automobiliai, kompiuterinė technika, apskaitos prietaisai – įsigijimo kaina, IMT likvidacinė vertė 1 euras. Nuo 2019 01 01 ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas pagal naujai patvirtintus ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) normatyvus (ilgesnis turto naudingo tarnavimo laikas metais, mažesnis nusidėvėjimo procentas, mažesnė priskaityto nusidėvėjimo suma). Ilgalaikio materialaus turto nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą metodą. Naudingo tarnavimo laikotarpiai pateikti aiškinamojo rašto pastabose (lentelė Nr.11.).

Nematerialiam turtui priskiriama programinė įranga, kurios įsigijimo minimali vertė 100 eurų nuo 2019 01 01. Nematerialiojo turto amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą metodą. Šio turto likvidacinė vertė lygi nuliui. Naudingo tarnavimo laikotarpiai pateikti aiškinamojo rašto pastabose (lentelė Nr.2)

Pajamos bendrovės apskaitoje pripažįstamos remiantis kaupimo principu. Bendrovės tipinės veiklos pajamoms ir sąnaudoms priskiriama tai, kas susiję su vandens tiekimu, nuotekų šalinimu, valymu, pardavimu. Visos kitos pajamos ir sąnaudos priskiriamos netipinei (kitai, finansinei ir investicinei) bendrovės veiklai.

Bendrovės apskaitoje pinigams ir pinigų ekvivalentams yra priskiriama gryną pinigų likutis bendrovės kasoje, banko atsiskaitomojoje sąskaitoje, specialiose sąskaitose projekto lėšoms apskaityti ir pinigai kelyje.

Vykdamas investicinį projektą „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstrukcija Molėtų rajone (Inturkėje (Pakrovų km.), Giedraičiuose, Alantoje)“ bendrovė pasirašė su LR finansų ministerija sutartį dėl paskolos 2017m. gegužės 17 d. Nr.1S-18. Šia sutartimi Ministerija įsipareigoja suteikti iki 486000 Eur. paskolą. Tuo tikslu bendrovė įkeitė turtą (lentelė Nr.10) Paskolos grąžinimo laikotarpis prasideda 2021 10 04 ir baigiasi ne vėliau kaip 2036 10 04. Šio projekto vykdymui panaudota 396100 Eur. paskolos, už kurią priskaityta palūkanų 2018m.-1334 Eur. 2019m.- 4997Eur. 2020m.-6287 Eur. 2021-6359 Eur. 2021 m. bendrovė grąžino 24756 eur.paskolos

Esant Molėtų rajono savivaldybės tarybos sprendimui 2018 m. birželio 28 d. Nr.B1-157 „Dėl pritarimo projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Molėtų rajone (II etapas)“ įgyvendinimui, 2021m baigus vykdyti rangos darbus buvo užpajamuota ilgalaikio turto už 462008 eur..2019 m. pradėtas vykdyti investicinis projektas „Vandens ir nuotekų surinkimo tinklų plėtra Molėtų miesto aglomeracijoje“ ,kurio įgyvendinimui 2020 01 31 buvo pasirašyta paskolos sutartis su UAB „Viešųjų investicijų plėtros agentūra“. Maksimali paskolos suma143945,36 Eur., grąžinimo terminas – 240 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos. Per 2020 ir 2021 m. šio projekto įgyvendinimui paskolos panaudota 135220 Eur, gauta sanglaudos fondo lėšų-135220 Eur.. Galutiniam atsiskaitymui su rangovais 2022 m. reikės paskolos lėšų 7330 eur.ir 7330 eur. sanglaudos fondo lėšų. 2021 m. baigus vykdyti statybos darbus, buvo užpajamuota ilgalaikio turto už 302442 eur., t.t. bendrovės lėšos sudaro 17342 eur.

2019 m. gruodžio 31 d. bendrovės nuostolis sudarė 68681 Eur. 2021 metų nuostolis- 37811Eur., 2021 m. nuostolis-109008 eur. Susidariusį nuostolį 215500 Eur siūlome perkelti į sekančius metus (lentelė Nr.29).

Informacija apie vykdytus sandorius su valstybės ir savivaldybės institucijomis pateikta aiškinamojo rašto pastabose (lentelė Nr.43)

Pastabos:

Aiškinamojo rašto pastabos pateiktos paaiškinančiose lentelėse. (Nr.1-42).

Direktorius



Stasys Stukas

Vyr. buhalterė



Danutė Pagalienė

1 lentelė

Nematerialusis turtas (Eur)						
Rodikliai	Plėtros darbai	Prestižas	Patentai, licencijos	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d.	0	0	0	14641	0	14641
a) Išsigijimo savikaina 2020 m. gruodžio 31 d.				21744	210074	231818
Pasikeitimai per 2020 m.:						
- turto išsigijimas						0
- kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)						0
- perrašymai iš vieno straipsnio į kita +/- (-)						0
2021 m. gruodžio 31 d.	0	0	0	21744	210074	231818
b) Amortizacija 2020 m. gruodžio 31 d.				7103	210074	217177
Pasikeitimai per 2021 m.:						
- finansinių metų amortizacija				1012		1012
- atstatantieji įrašai (-)						0
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)						0
- perrašymai iš vieno straipsnio į kita +/- (-)						0
2021 m. gruodžio 31 d.	0	0	0	8115	210074	218189
c) Vertės sumažėjimas 2020 m. gruodžio 31 d.						0
Pasikeitimai per 2021 m.:						
- finansinių metų vertės sumažėjimas						0
- atstatantieji įrašai (-)						0
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto vertės sumažėjimas (-)						0
- perrašymai iš vieno straipsnio į kita +/- (-)						0
2021 m. gruodžio 31 d.	0	0	0	0	0	0
d) Likutinė vertė 2021 m. gruodžio 31 d. (a) - (b) - (c)	0	0	0	13629	0	13629

2 lentelė

Nematerialiojo turto grupės	Vidutinis amortizacijos laikotarpis metais
Plėtros darbai	
Prestizas	
Patentai, licencijos	
Programinė įranga	4
Kitas nematerialusis turtas	15
Spec. Programinė įranga	15

3 lentelė

Naudojamas visiškai amortizuotas nematerialusis turtas	
Turto grupės pavadinimas	Isigijimo savikaina (Eur)
Programinė įranga	7011
Kitas nematerialusis turtas	210074

4 lentelė

Užstatytas nematerialusis turtas		
Užstatyto turto pavadinimas	Likutinė vertė (Eur)	Ikeitimo pabaigos data
nėra		

5 lentelė

Nemokamai gautas nematerialusis turtas		
Turto pavadinimas	Isigijimo savikaina (Eur)	Likutinė vertė (Eur)
nėra		

6 lentelė

Nematerialusis turtas, kurio kontrolė ribojama		
Turto pavadinimas	Isigijimo savikaina (Eur)	Likutinė vertė (Eur)
nėra		

7 lentelė

Ilgalaikis materialusis turtas								(Eur)
Rodikliai	Žeme	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Nebaigta statyba	Kitas materialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d.	0	2608976	215574	24102	3249064	611827	648176	7357719
a) Išgijimo savikaina 2020 m. gruodžio 31 d.		4779575	1496751	80017	5293019	611827	1195725	13456914
Pasikeitimai per 2021 m.								
- turto išgijimas		353999	20418		779589	153883		1307889
- perleistas ir nurošytas turtas (-)		-40262	-18153		-5481			-63896
- perrasymai iš vieno straipsnio į kita +/- (-)						-765710	-238604	-1004314
2021 m. gruodžio 31 d.	0	5093312	1499016	80017	6067127	0	957121	13696593
b) Perkainojimas 2020 m. gruodžio 31 d.								0
Pasikeitimai per 2021 m.								
- vertės padidėjimas (sumažėjimas) +/- (-)								0
- kitiems asmenims perleisto ir nurošyto turto perkainojimas (-)								0
- perrasymai iš vieno straipsnio į kita +/- (-)								0
2021 m. gruodžio 31 d.	0	0	0	0	0	0	0	0
c) Nusidėvėjimas 2020 m. gruodžio 31 d.		2170599	1281177	55915	2043955		547549	6099195
Pasikeitimai per 2021 m.								
- finansinių metų nusidėvėjimas		103363	37178	6104	97475			244120
- atstatantys įrašai (-)		13792	580		30904		-47837	-2561
- kitiems asmenims perleisto ir nurošyto turto nusidėvėjimas (-)		-22172	-17511		-5218			-44901
- perrasymai iš vieno straipsnio į kita +/- (-)								0
2021 m. gruodžio 31 d.	0	2265582	1301424	62019	2167116	0	499712	6295853
d) Vertės sumažėjimas 2020 m. gruodžio 31 d.								0
Pasikeitimai per 2021 m.								
- finansinių metų vertės sumažėjimas								0
- atstatantys įrašai (-)								0
- kitiems asmenims perleisto ir nurošyto turto vertės sumažėjimas (-)								0
- perrasymai iš vieno straipsnio į kita +/- (-)								0
2021 m. gruodžio 31 d.	0	0	0	0	0	0	0	0
e) Likutinė vertė 2021 m. gruodžio 31 d. (a) + (b) - (c) - (d)	0	2827730	197592	17998	3900011	0	457409	7400740

8 lentelė

- turto įsigijimas	0	0	0
- perleistas ir nurošytas turtas (-)	0	0	0
- perrasymai iš vieno straipsnio / kita + / (-)	0	0	0
2021 m. gruodžio 31 d.	0	0	0
b) Nusidevėjimas	0	0	0
2020 m. gruodžio 31 d.			
Pasikeitimai per 2021 m.			
- finansinių metų nusidevėjimas	0	0	0
- atstatantys įrašai (-)	0	0	0
- kitiems asmenims perleisto ir nurošyto turto nusidevėjimas (-)	0	0	0
- perrasymai iš vieno straipsnio / kita + / (-)	0	0	0
2021 m. gruodžio 31 d.	0	0	0
c) Vertės sumažėjimas	0	0	0
2020 m. gruodžio 31 d.			
Pasikeitimai per 2021 m.			
- finansinių metų vertės sumažėjimas	0	0	0
- atstatantys įrašai (-)	0	0	0
- kitiems asmenims perleisto ir nurošyto turto (-)	0	0	0
- perrasymai iš vieno straipsnio / kita + / (-)	0	0	0
2021 m. gruodžio 31 d.	0	0	0
e) Likutinė vertė 2021 m. gruodžio 31 d.	0	0	0
(a) - (b) - (c)			

9 lentelė

Investicinis turtas, apskaitomas tikraja verte (Eur)			
Rodikliai	Žemė	Pastatai	Iš viso
Balansinė vertė 2020 m. gruodžio 31 d.	0	0	0
a) Įsigijimo sąvokaina			
2020 m. gruodžio 31 d.	0	0	0
Pasikeitimai per 2021 m.			
- turto įsigijimas	0	0	0
- perleistas ir nurašytas turtas (-)	0	0	0
- perrašymai iš vieno straipsnio į kita +/- (-)	0	0	0
2021 m. gruodžio 31 d.	0	0	0
b) Tikrosios vertės pokytis			
2020 m. gruodžio 31 d.	0	0	0
Pasikeitimai per 2021 m.			
- vertės padidėjimas (sumažėjimas) +/- (-)	0	0	0
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)	0	0	0
- perrašymai iš vieno straipsnio į kita +/- (-)	0	0	0
2021 m. gruodžio 31 d.	0	0	0
c) Balansinė vertė 2021 m. gruodžio 31 d.	0	0	0
(a) + (b)	0	0	0

Ilgalaikio materialiojo turto įkeitimas

10 lentelė

Ilgalaikio materialiojo turto įkeitimas		
Įkeisto turto pavadinimas	Balansinė vertė (Eur)	Įkeitimo pabaigos data
Vandens nuoteku siurblinė	243757	2036 10 04
Istaiga (administracinis pastatas)	20837	2036 10 04
Technologinio valdymo pastatas	165977	2036 10 04

11 lentelė

Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo laikotarpis

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Vidutinis nusidėvėjimo laikotarpis metais
Pastatai ir statiniai	70 ir 35,30
Mašinos ir įrenginiai	10
Transporto priemonės	10
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	6
Kitas materialusis turtas	6
Vamzdynai	50

12 lentelė

Naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis turtas

Turto grupės pavadinimas	Išsigijimo savikaina (Eur)
Pastatai, statiniai	221490
Mašinos ir įrengimai, kitas materialus turtas	1706207

13 lentelė

Ilgalaikis materialusis turtas, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė

Turto grupės pavadinimas	Balansinė vertė (Eur)
nėra	

14 lentelė

Ilgalaikis materialusis turtas, įsigytas pagal lizingo (finansinės nuomos) sutartis

Turto grupės pavadinimas	Mokėtinų įmokų suma			Likutinė vertė (Eur)
	2018 m.	2019–2022 m.	2023 m. ir vėliau	
nėra				

15 lentelė

Išsinuomotas ilgalaikis materialusis turtas

Išsinuomoto turto pavadinimas	Nuomos mokesčiai (Eur)	Nuomos laikotarpiai	Pastabos
nėra			

16 lentelė

Išnuomotas ilgalaikis materialusis turtas

Išnuomoto turto pavadinimas	Turto vertė (Eur)	Nuomos laikotarpiai	Pastabos
nėra			

17 lentelė

Pagal panaudos sutartį gautas ilgalaikis materialus turtas

Turto pavadinimas	Turto vertė (Eur)	Panaudos laikotarpis	Pastabos
Pastatai	147357 (likutinė)	2021 10 15-2041 10 15	pat.sut.T44(13.1.55)-14
Inžineriniai tinklai	0,00(likutinė)	2021 02 10-2041 02 10	pat.sut.T44(13.1.55)-2
inžineriniai tinklai	2008(likutinė)	2021 02 10-2041 02 10	pat.sut.T44(13.1.55)-7
Inžineriniai tinklai	11934 (likutinė)	2021 10 15-2041 10 15	pat.sut.T44(13.1.55)-1
Mašinos ir įrenginiai	0,00 (likutinė)	2021 03 19-2026 03 19	pat.sut.T14(13.1.56)-14

18 lentelė

Pagal panaudos sutartį perduotas ilgalaikis materialus turtas

Turto pavadinimas	Turto vertė (Eur)	Panaudos laikotarpis	Pastabos
nėra			

19 lentelė

Finansinis turtas, skirtas parduoti

Turto pavadinimas	Įsigijimo savikaina (Eur)	Tikroji vertė (Eur)	Pelnas (nuostoliai) dėl vertės
nėra			

20 lentelė

Ilgalaikis finansinis turtas

Turto pavadinimas	Įsigijimo savikaina (Eur)	Balansinė vertė (Eur)	Balansinės vertės kitimas per 2017 m. (Eur)
nėra			

21 lentelė

Finansinis turtas, laikomas iki išpirkimo termino			
Turto pavadinimas	Suma (Eur)	Išpirkimo terminas	Palūkanos (Eur)
nėra			

22 lentelė

Dukterinės įmonės		
Įmonės pavadinimas	2020 m. grynasis pelnas (nuostoliai) (Eur)	Nuosavas kapitalas (Eur)
1	2	3
nėra		

23 lentelė

Asocijuotosios įmonės		
Įmonės pavadinimas	2019 m. grynasis pelnas (nuostoliai) (Eur)	Nuosavas kapitalas (Eur)
1	2	3
nėra		

24 lentelė

Rodikliai	Zaliavos ir komplektavimo gaminiai	Nebaigta gamyba	Pagaminta produkcija	Pirktos prekės, skirtos perparduoti	Iš viso
Atsargų vertė, pripažinta pardavimo savikainos sanaudomis					
2020 m. gruodžio 31 d.	6269				6269
2021 m. gruodžio 31 d.	7892				7892
Nukainojimas iki grynosios galimo realizavimo vertės					
2020 m. gruodžio 31 d.	0				0
2021 m. gruodžio 31 d.	0				0
Nukainojimas iki grynosios galimo realizavimo vertės (atstatymas)					
2020 m. gruodžio 31 d.	0				0
2021 m. gruodžio 31 d.	0				0
Išsargų atsargų vertė	0				0
Atsargos pas trečiuosius asmenis	0				0

25 lentelė

Gautinos sumos		
Gautinų sumų grupė	Balansinė vertė (Eur)	Abejotinos skolos (Eur)
Tipinė (reguliuojama) veikla	105452	7316
Kita (nereguliuojama) veikla	9785	
Išankstiniai apmokėjimai	2679	

26 lentelė

Suteiktos paskolos				
Paskolų grupė	Paskolos suma (Eur)	Paskolos valiuta	Atgavimo terminas	Gauti užstatai ir kita informacija
nėra				

27 lentelė

Istatinio kapitalo struktūra				
Rodikliai	Išleistų akcijų skaičius	Neapmokėtų akcijų skaičius	Anuliuotų akcijų skaičius	Nominalioji vertė (Eur)
Akcinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje				
1. Pagal akcijų rūšis:				
1.1. Paprastosios akcijos	10372919			3008147
1.2. Privilegiuotosios akcijos				
1.3. Darbuotojų akcijos				
1.4. Specialiosios akcijos				
1.5. Kitos akcijos				
IŠ VISO:	10372919	0	0	3008147
Savos akcijos, kurias turi pati įmonė				

28 lentelė

Istatinio kapitalo struktūra ir nominaliosios akcijų vertės pokytis					
Akcijų rūšys	Akcijų skaičius	Suma (Eur)	Nominalioji vertė prieš apvalinimą (Eur)	Nominalioji vertė po apvalinimo (Eur)	Suma (Eur)
1. Paprastosios akcijos	10372919	3008147	0,29	0,29	3008146,51
1.1. Darbuotojų akcijos					0
1.2. Kitų asmenų akcijos					0
2. Privilegiuotosios akcijos					0
Viso akcijų:	10372919				
Viso (Eur.):		3008147			3008146,51
					0

29 lentelė

Pelno paskirstymo projektas	
Straipsniai	Suma (Eur)
Arkstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	-106492
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	-109008
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai) finansinių metų pabaigoje	-215500
Akeičinčių įnašai nuostoliams padengti	
Pervedimai iš rezervų	
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai)	-215500
Pelno paskirstymas:	
- į privalomąjį rezervą	
- į rezervą savoms akcijoms įsigyti	
- į kitus rezervus	
- dividendai	
- iš jų už trumpesni negu finansiniai metai laikotarpį išmokėti dividendai	
- metinės išmokos (tantjėmos) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kt. tikslams	
- kiti	
Likęs nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	-215500

30 lentelė

Rezervai		
Sudarymo tikslas	Pobūdis	Naudojimo apribojimai
nėra		

31 lentelė

Dotacijos, subsidijos (Eur)						
Dotacijų (subsidijų) rūšis	Likutis 2019 m. gruodžio 31 d. (Eur)	Gautos dotacijos (subsidijos) (Eur)	Gautinos dotacijos (subsidijos) (Eur)	Panaudotos dotacijos (subsidijos) (Eur)	Gražintos dotacijos (subsidijos) (Eur)	Likutis 2020 m. gruodžio 31 d. (Eur)
su turtu susijusios (inv. proj.)	3477834	106412		103302		3480944
su turtu susijusios (pat. sut.)	14188	239468		1517		252189
su turtu susijusios su pajamom.	0	32114		32114		0
						0

32 lentelė

Su rinkos kainomis nesusiję finansiniai įsipareigojimai			
Įsipareigojimų grupė pagal gražinimo laikotarpį	Įsipareigojimo suma (Eur)	Įsipareigojimo valiuta	Amortizuotos savikainos vertė
Skolos kredito įstaigoms	506564		
Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai	457409		
Trumpalaikiai įsipareigojimai	164551		

33 lentelė

Su rinkos kainomis susiję finansiniai įsipareigojimai			
Įsipareigojimų rūšis	Savikaina (Eur)	Tikroji vertė (Eur)	Pelnas (nuostoliai) dėl vertės pasikeitimo (Eur)
nėra			

34 lentelė

Atidėjiniai				
Atidėjinys	Likutis 2020 m. gruodžio 31 d. (Eur)	Sudaryti atidėjiniai (Eur)	Panaudoti (nurašyti) atidėjiniai (Eur)	Likutis 2020 m. gruodžio 31 d. (Eur)
Atostogų atidėjiniai	25232	6489		31721
Skolų atidėjiniai	12593	-5277		7316
				0
Iš viso:	37825	1212	0	39037

35 lentelė

Pardavimo pajamų detalizavimas (Eur)		
Paslaugų ir prekių pardavimo pajamos	2021 m.	2020 m.
Pardavimų administravimo pajamos	114104	112416
Pajamos už geriamojo vandens tiekimą	396739	375348
Pajamos už buitinių ir gamybinių nuotekų tvarkymą	441297	435675
Pajamos už nuotekų surinkimą asenizacinėmis mašinomis	3296	3446
Iš viso:	955436	926885

36 lentelė

Prekių ir paslaugų mainai (Eur)		
Prekių ar paslaugų pavadinimas	2021 m.	2020 m.
nėra		

37 lentelė

Finansinės ir investicinės veiklos pajamų detalizavimas (Eur)		
Finansinės ir investicinės veiklos pajamos	2021 m.	2020
Gauti delspinigiai	479	2414
Kitos pajamos (valiutos kurso įtaka)		
Iš viso:	479	2414

38 lentelė

Pagautės detalizavimas (Eur)		
Pagautės pobūdis	2021 m.	2020 m.
nėra		
Iš viso:	0	0

39 lentelė

Su audito įmonių teikiamomis paslaugomis susijusios sąnaudos		(Eur)	
Su audito įmonių teikiamomis paslaugomis susijusios sąnaudos	2021 m.	2020 m.	
Finansinių ataskaitų audito	2250	2250	
Užtikrinimo ir kitų susijusių paslaugų			
Konsultacijų, mokesčių klausimais			
Kitų paslaugų			
Iš viso:	2250	2250	

40 lentelė



Netekimų detalizavimas		(Eur)	
Netekimų pobūdis	2021 m.	2020 m.	
nėra			
Iš viso:	0	0	

41 lentelė

Atlygis darbuotojams		(Eur)	
Atlygis darbuotojams	2021 m.	2020 m.	
Darbo užmokesčio sąnaudos	587175	574595	
Socialinio draudimo sąnaudos	10373	10541	
Su pensijų įmokomis susijusios sąnaudos			
Pagal apibrėžtų įmokų planus pripažintos sąnaudos			
Pagal apibrėžtų išmokų planus:	0	0	
- pripažinto turto tikroji vertė			
- pripažintų išpareigojimų dabartinė vertė			
- suma, kuri buvo įtraukta į pelno (nuostolių) ataskaitą			
Kitos sąnaudos (išvardyti)			
Iš viso:	597548	585136	

Vadovams išmokėtos sumos (Eur)		
Rodikliai	2021 m.	2020 m.
Vadovų skaičius	4	3
Išmokėti avansai	0	0
Suteiktos paskolos	0	0
Sugrąžintos sumos	0	0

Direktorius
Vyr. buhalterė

Stasys Stukas
Danutė Pagalienė

PAGRINDINIAI DUOMENYS APIE BENDROVĘ**Ataskaitinis laikotarpis 2021 m.**

Molėtų valstybinė vandens tiekimo įmonė įregistruota 1992 m. gegužės 1 d. Molėtų rajono valdybos sprendimu 1995 m. liepos 4 d. Nr.309-v, Molėtų valstybinė vandens tiekimo įmonė buvo reorganizuota į specialios paskirties UAB „Molėtų vanduo“. 2003 m. kovo 27 d. Molėtų rajono savivaldybės tarybos sprendimu, pakeistas bendrovės pavadinimas į UAB „Molėtų vanduo“. 2003 m. spalio 9 d. įregistruota Lietuvos respublikos įmonių registre.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 7 punktu, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 29 d. nutarimu Nr. 89 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijavimo taisyklių patvirtinimo“ 3 punktu bei Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. gegužės 7 d. nutarimu Nr. O3-278, „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencijos uždarajai akcinei bendrovei „Molėtų vanduo“ išdavimo“ išduota geriamojo vandens ir nuotekų veiklos licencija L7-GVTNT-07.

Bendrovės valdymas

UAB „Molėtų vanduo“ yra juridinis asmuo, kurio įstatinį kapitalą sudaro 3008147 Eur., akcijų skaičius 10372919 vnt. Bendrovės steigėjas ir vienintelis akcininkas – Molėtų rajono savivaldybė, valdyba nėra sudaroma. Bendrovė filialų ir atstovybių neturi. Bendrovės vadovą, kuris vadinamas Direktoriumi, renka ir atleidžia iš pareigų bendrovės savininkas, tai yra Molėtų rajono savivaldybė. UAB „Molėtų vanduo“ direktorius yra Stasys Stukas, kuris bendrovei vadovauja nuo 2018 metų.

Veiklos kryptis

Uždaroji akcinė bendrovė „Molėtų vanduo“ yra licencijuota geriamojo vandens tiekėja ir nuotekų tvarkytoja Molėtų rajono savivaldybės teritorijoje.

Uždarnosios akcinės bendrovės „Molėtų vanduo“ veiklos kryptis – teikti kokybiškas geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo paslaugas vartotojams, užtikrinti jų prieinamumą Molėtų

miesto, rajono gyventojams, įmonėms ir organizacijoms viešojo vandens tiekimo teritorijoje, patiriant mažiausias išlaidas ir darant minimalią žalą aplinkai. Bendrovė vartotojams teikia išvalytą ir higienos normas atitinkantį požeminį geriamąjį vandenį iš giluminių gręžinių, kuriuo aprūpina Molėtų miesto gyventojus, 41 rajono gyvenvietę ir iš 10 gyvenviečių surenka bei išvalo nuotekas. Bendrovė be pagrindinės veiklos užsiima kita, įstatuose numatyta veikla, siekiant papildomų pajamų ir pelno.

Aplinka ir personalo klausimai

Bendrovė rajono savivaldybės tarybos sprendimu yra paskirta viešuoju vandens tiekėju savivaldybės teritorijoje. Pagal tokio statuso veiklą reglamentuojančius teisės aktus veikla yra licencijuojama, toje pačioje teritorijoje išduodama tik viena licencija, todėl nesusiduriama su konkurencija vandens gavyboje, realizavime ir nuotekų tvarkyme, jos paslaugų kainas reguliuoja Valstybinė energetikos reguliavimo taryba.

Bendrovės veiklos apimtys, finansinė būklė iš esmės priklauso nuo demografinės, ekonominės situacijos savivaldybėje. Veiklą sunkina tai, kad savivaldybėje nėra didesnių geriamojo vandens vartotojų, paslaugų teritorija išskaidyta, žemas užstatymo tankumas, kas didina paslaugų sąnaudas ir jos yra didesnės nei didesnių miestų vandens tiekėjų.

2001 12 01 bendrovei buvo perduotas buvusių kolūkių, vėliau seniūnijų vandentvarkos ūkis. Perdavimo metu vandentiekio ir nuotekų tinklai, bokštai, gręžiniai ir siurblinės iš esmės neatitiko net patenkinamų techninių reikalavimų. Didžioji jo dalis perduota be išpildomosios dokumentacijos, inventorizacijos. Tokio ūkio priežiūra, atstatymas ir eksploatacija, sudaro didesnes sąnaudas kaip didžiųjų miestų vandens tiekėjų, kurių materialinė bazė buvo kurta nuo pradžių ir mažai keitėsi (keitėsi tik įmonių statusas). Aukščiau nurodytomis aplinkybėmis vartotojai bendrovei už tokios pat kokybės paslaugą moka brangiau, kaip gyvenantys labiau urbanizuotose vietovėse, jie lygina paslaugų kainas skirtingose vietovėse ir tai kelia jų nepasitenkinimą.

Kadangi bendrovės ūkis pakankamai didelis ir sudėtingas lyginant su kitomis savivaldybėje veikiančiomis įmonėmis, jam aptarnauti reikia aukštos kvalifikacijos, plataus profilio darbuotojų. Mažai gyventojų turinčiame rajone jų nėra daug, dėl jų bendrovė konkuruoja su statybinėmis, medienos apdirbimo ir kitomis komunalinio sektoriaus įmonėmis. Todėl tenka mokėti panašaus dydžio atlyginimus, atlyginimą skaidant į pastovią ir kintamą

dalį, kuri priklauso nuo darbo rezultatų. Pastovios dalies dydžio susiejimas su Vyriausybės tvirtinamu minimaliu mėnesiniu atlygiu, palankios darbui materialinės bazės sukūrimas ir palaikymas padeda išlaikyti mažą darbuotojų kaitą.

Ataskaitinių metų pabaigoje bendrovėje dirbo 33 darbuotojai. Bendrovės sanaudos darbo apmokėjimui 2021 m, lyginant su 2020 m, dėl Vyriausybės didinto ir indeksuoto minimalaus atlyginimo dydžio padidėjo. Bendrovės darbuotojų vidutinis mėnesinis priskaitytas darbo užmokestis 1482,76 Eur/mėn.

Per ataskaitinį laikotarpį bendrovėje nebuvo nelaimingų atsitikimų darbe. Darbuotojai pilnai, pagal galiojančias normas, aprūpinami darbo rūbais, avalyne, individualiomis asmens apsaugos priemonėmis. Jų buitinės – sanitarinės sąlygos atitinka nustatytus reikalavimus.

Darbuotojų darbo ir socialinės garantijos yra nustatytos bendrovės darbdavio ir darbuotojo darbo sutartyje.

Bendrovės veiklos rezultatai

Ataskaitinių metų gale akcinis kapitalas buvo 3008147 Eur., Ataskaitinio laikotarpio pradžioje nepaskirstytas rezultatas – nuostolis buvo 106,5 t Eurų. Ataskaitinio laikotarpio nuostolis 109,00 t. Eur. 2021 metų gruodžio 31 dienai susidariusį nuostolį 215,5 t. Eur. siūlome perkelti į sekančius 2022 metus.

2021 metais susidarė 109,00 t. Eur. nuostolis. Bendrovė per ataskaitinį laikotarpį patyrė daug neplanuotų išlaidų, kurios nėra susijusios su bendrovės tiesiogine veikla. Per paskutinius du mėnesius, vietoje planuotų 18,994 t. Eur. išlaidų už elektros energiją, sąskaitos gautos už 55,562 t. Eur., kadangi elektros energija buvo perkama iš visuomeninio tiekėjo. Atlikus projektą ir prijungus Ažubalių g. daugiabučius namus prie centralizuotų tinklų, liko nenaudojama nuotekų siurbinė. Kurios likutinė vertė 18,874 t. Eur. Šios išlaidos patirtos siurblinę nurašius. Vieningo kliento aptarnavimo centro įkūrimui išleista 19,612 t. Eur. Minėtos išlaidos nuostolį padidino 75,052 t. Eur. Bendrovė iš pagrindinės veiklos gavo 1053,08 t. Eur. pajamų.

Svarbesni ataskaitinių metų faktiniai ir planiniai, 2020 m. faktiniai palyginamieji duomenys pateikiami prieduose Nr.1, Nr.2., Nr. 3. Daugiau finansinių duomenų pateikiama audituotoje bendrovės 2021 m. finansinėje atskaitomybėje ir jos aiškinamajame rašte.

Įsiskolinimai įmonei

2021 metų gruodžio 31 d. skolos (debetas) bendrovei sudarė – 101,47 t. Eur. iš jų:

- Kaimo daugiabučiai namai – 15,26 t. Eur.
- Kaimo gyventojai – 23,14 t. Eur.
- Gyventojai daugiabučiuose – 29,52 t. Eur.
- Privatūs gyventojai – 10,69 t. Eur.
- Kaimo įmonės – 3,57 t. Eur.
- Įmonės – 19,29 t. Eur.

2021 metų gruodžio 31 d. teisminės skolos sudarė – 21,99 t. Eur,

- Gyventojai daugiabučiuose – 4,6 t. Eur.
- Privatūs gyventojai – 0,76 t. Eur.
- Kaimo daugiabučiai namai – 10,24 t. Eur.
- Kaimo gyventojai – 3,55 t. Eur.
- Kaimo įmonės – 0,15 t. Eur.
- Įmonės – 2,69 t. Eur.

2021 metų gruodžio 31 d. skolos (kreditas) bendrovei sudarė – 18,67 t. Eur. iš jų:

- Kaimo daugiabučiai namai – 3,21 t. Eur.
- Kaimo gyventojai – 9,86 t. Eur.
- Gyventojai daugiabučiuose – 1,68 t. Eur.
- Privatūs gyventojai – 3,34 t. Eur.
- Kaimo įmonės – 0,39 t. Eur.
- Įmonės – 0,19 t. Eur.

Įmonės pagrindiniai tikslai

- aprūpinti vartotojus kokybišku geriamuoju vandeniu;

- gerinti darbo kokybę, sudarant tinkamas sąlygas našiam darbuotojų darbui;
- siekti stabilios finansinės būklės;
- plėsti įmonės veiklą, tiesiant naujus vandentiekio ir nuotekų tinklus, prijungiant naujus vartotojus;
- mažinti aplinkos taršą tvarkant buitines nuotekas, prijungiant naujus vartotojus prie centralizuotų nuotekų surinkimo tinklų.
- surinkti iš išvalyti nuotekas pagal gamtos saugos reikalavimus;
- tinkamai eksploatuoti ir remontuoti bendrovės vandentiekio tinklus, vandens tiekimo ir gerinimo įrangą, nuotekų surinkimo tinklus, siurbines ir valymo įrenginius, siekiant užtikrinti nepertraukiamą paslaugų tiekimą vartotojams;
- atnaujinti ir modernizuoti vandens tiekimo, nuotekų surinkimo tinklus ir nuotekų valymo įrenginius;
- tinkamai naudoti atsinaujinančius gamtos išteklius.

Veiklos rodikliai

Bendrovės veikla apima didžiąją dalį Molėtų rajono savivaldybės teritorijos. Bendrovė eksploatuoja ir prižiūri 51 vandenvietę (pagal žemės gelmių registrą), 23 vandens bokštus, 2 rezervuarus, 99 vandens gręžinius, iš jų šiuo metu naudoja 57, 1 vandens pakėlimo stotį, 39 vandens gerinimo (nugeležinimo) įrenginius, 29 nuotekų siurbines, 10 nuotekų valymo įrenginius, geriamojo vandens ruošimui naudoja 160 orapūtes, slėgio filtrus.

Eksploatuojamų požeminio vandens tiekimo tinklų ilgis – 185,8 km, nuotekų tinklų ilgis – 80 km. Bendrovė eksploatuoja Molėtų rajono savivaldybės sprendimais 2020-07-23 Nr. B1-209, 2021-03-25 Nr. B1-79, 2021-01-28 Nr. B1-12, 2021-09-30 Nr. B1-221 ir 2015-05-28 Nr. B1-129 pagal patikėjimo teise UAB „Molėtų vanduo“ perduotą turtą 5-iems, 10 – iai ir 20 – iai metų valdyti, naudoti ir disponuoti:

- Vandentiekio tinklai kurių ilgis 16452,65 m;
- Nuotekų tinklai, kurių ilgis 686,68 m.;
- Vandens gerinimo įrenginių pastatai, kurių plotas 55 kv. m;
- Traktorinė priekaba 2PTS-6, Valst. Nr. 6703 LN.

Energetiniai rodikliai

	2020 m.	2021 m.	Skirtumas
Bendra leistina vartoti galia kW	1041.5	1053.5	12
Sunaudota elektros energijos kiekis , kWh	863683	959571	95888
Elektros energijos apskaitų kiekis vnt.	71	73	2

Geriamojo vandens kokybė ir kontrolė

Visas tiekiamas vanduo atitinka Lietuvos higienos normos HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2017 m. spalio 25 d. įsakymu Nr. V-1220 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 24:2017 „geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ patvirtinimo“, reikalavimus.

UAB „Molėtų vanduo“ Molėtų rajono savivaldybės paskirtoje viešojo vandens tiekimo teritorijoje vykdo geriamojo vandens programinę priežiūrą, vadovaudamasi Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos patvirtintu geriamojo vandens programinės priežiūros grafiku. A grupės tyrimai kiekvienai vandens tiekimo teritorijai atliekami 4 kartus per metus. B grupės tyrimai – 1 kartą per metus. Viešojo vandens tiekimo teritorijų yra 42 .

Nuotekų surinkimas ir valymas

Nuotekų išvalymas atitinka reikalavimus, nustatytus Nuotekų tvarkymo reglamente, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakymu Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“.

Molėtų miesto nuotekų valykloje per 2021 metus išvalyta 207,220 tūkst. m³ nuotekų. Kituose nuotekų valymo įrenginiuose buvo išvalyta 64,301 tūkst. m³ nuotekų. Per 2021 metus nuotekų valykloje sukaupta 59 tonos dumblo, sausomis medžiagomis 12,92 tonos.

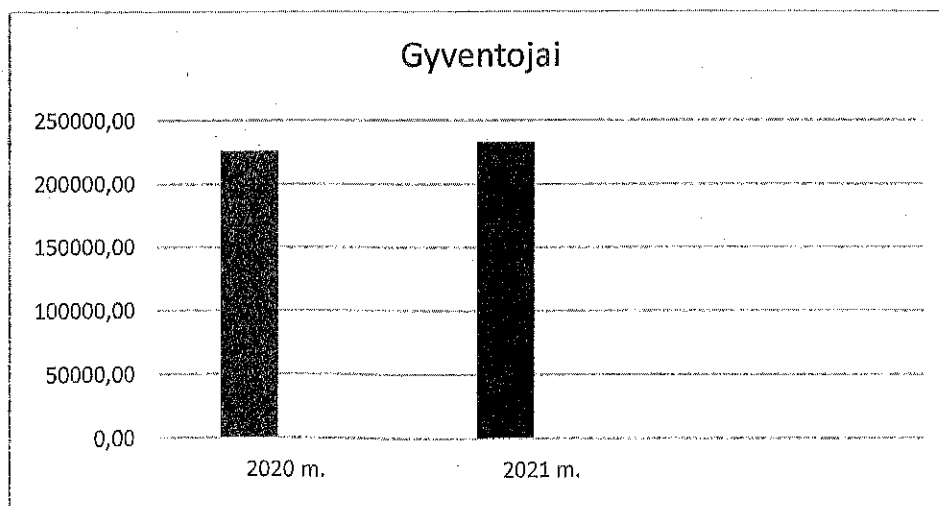
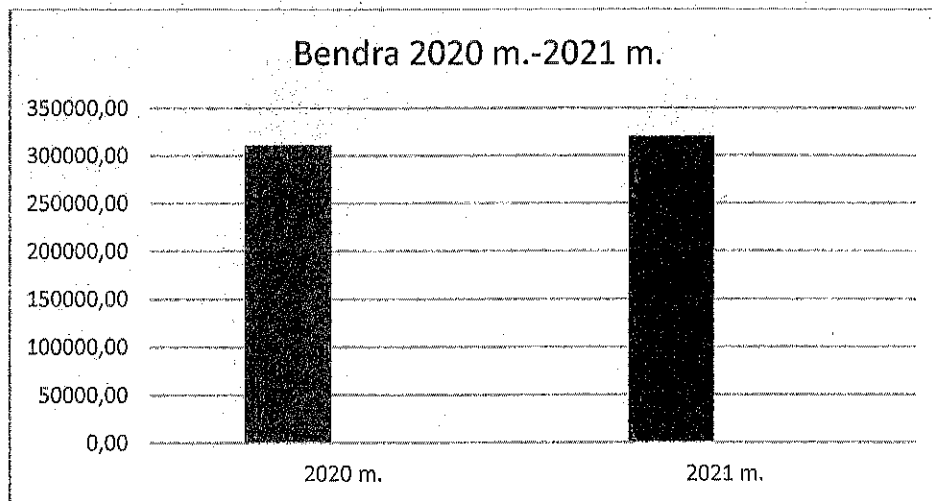
Nuotekų dumblo sausomis medžiagomis išvežta 12,920 tonos. 2021-12-31 dienai saugoma dumblo sausomis medžiagomis yra 3,240 t. Nuotekų tinkluose likviduota 250 avarių.

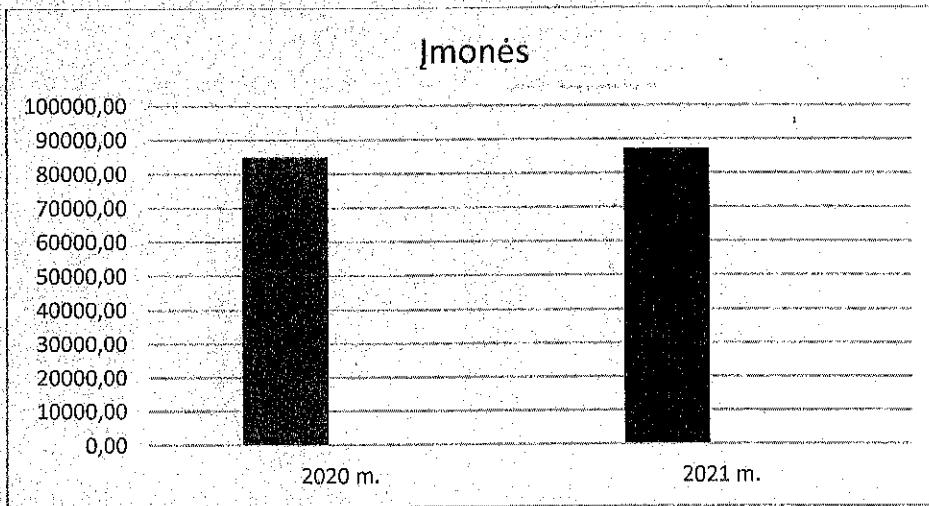
Molėtų miesto valymo įrenginiuose laboratoriniai nuotekų vandens tyrimai atliekami 4 kartus per mėnesį, viso per metus padaroma 48 tyrimai. Devyniuose kaimo valymo įrenginiuose laboratoriniai tyrimai daromi kartą į ketvirtį, per metus 36 tyrimai. Tyrimus atlieka atestuota laboratorija.

Paslaugų pardavimai

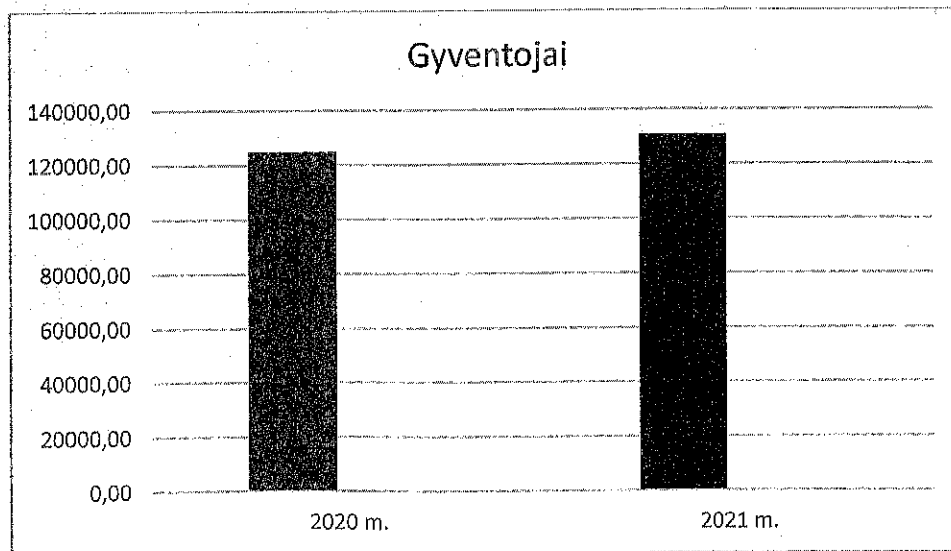
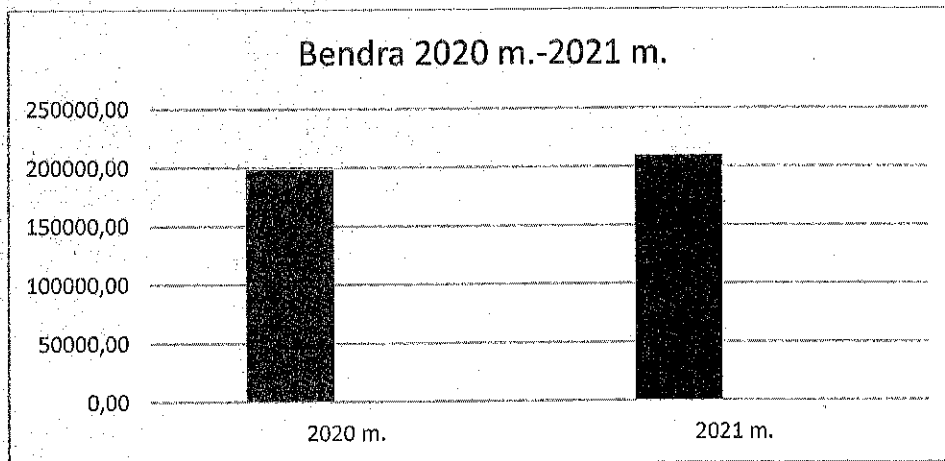
Vandens realizacija lyginant su 2020 m. padidėjo nežymiai 9,6 tūkst. m³ vandens, nuotekų parduota 209,6 tūkst. m³ tai yra 12,8 tūkst. m³ daugiau. Tokiam nedideliame pokyčiui įtakos galimai turėjo COVID-19 situacija Lietuvoje.

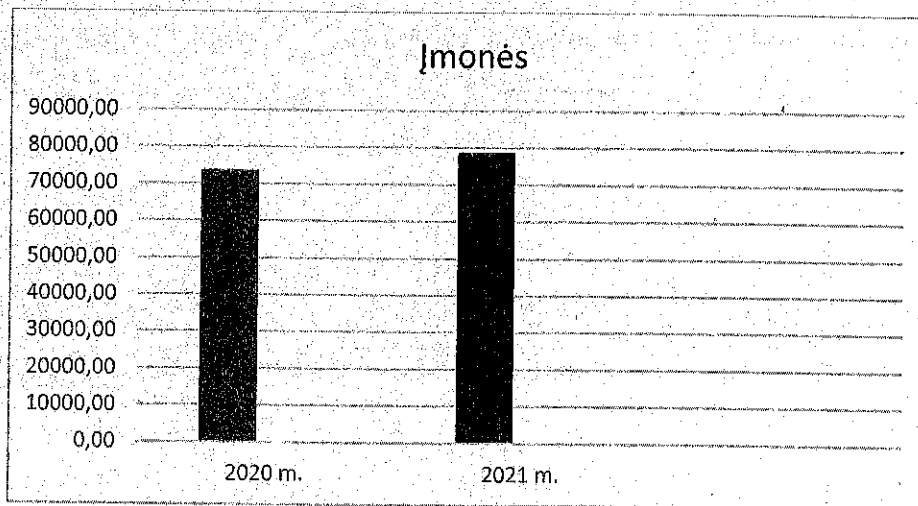
2020 - 2021 metų geriamojo vandens pardavimo palyginimas kub. m :





2020 - 2021 metų nuotekų pardavimo palyginimas kub. m :





Pateiktuose grafikuose matomas nuotekų tvarkymo kiekio padidėjimas. Tai susiję su įvykdytais projektais „Nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra“, kuriuos įvykdžius sudarytos sąlygos naudotis centralizuotais nuotekų tinklais.

2021 m. įvykdyti projektai

„Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstrukcija Molėtų rajone (II etapas) 2020-2021 m.“

Siekiant įgyvendinti Įstatymo 12 straipsnio 2 dalyje įtvirtintą siekį, kad visi savivaldybės viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijos gyventojai gautų saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas arba turėtų galimybę individualiai apsirūpinti geriamuoju vandeniu ir (arba) individualiai tvarkyti nuotekas, taip pat būtų užtikrintas aplinkos taršos mažinimas nuotekomis, bendrovė 2019 m. balandžio 19 d. pasirašė projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstrukcija Molėtų rajone (II etapas)“ finansavimo sutartį Nr. 05.3.2-APVA-R-014-91-0008 (toliau – Projektas). Finansavimas skirtas pagal 2014 – 2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 5 prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-APVA-R-014 įgyvendinimo priemonę „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“.

2020 – 2021 m. Molėtų mieste buvo rekonstruota 0,17 km nuotekų tinklų M. Apeikytės g. Senieji tinklai nedidelio skersmens, vietomis neigiamo nuolydžio, su didėjančia infiltracija

dėl biologinių veiksnių (augalų šaknys), todėl nuotekos iš nesandaraus tinklo ar per tarpinius šulinius galėjo patekti į netoliese esantį Pastovėlio ežerą. Nuotekų tinklai buvo nesandarūs, todėl gruntinio vandens infiltracija į nuotekų tinklą didino nuotekų kiekį. Dėl šių priežasčių buvo rekonstruoti nuotekų tinklai, šalia senosios trasos buvo pakloti nauji.

Taip pat buvo paklota 1,325 km vandens tiekimo tinklų (Kauno g., Dariaus ir S. Girėno, Tiesos, Amatų, Žalioji, Medžiotojų sk.) ir 2,22 km nuotekų tinklų (M. Apeikytės, Architektų g., Medžiotojų skg., Amatų g., Žalioji g., Kauno g., S. Dariaus ir S. Girėno g., Tiesos g. bei pastatytos 2 naujos siurblinės (Kauno ir Žaliosios g.). Prie naujai nuteistų vandentiekio tinklų prisijungė 20 būstų, prie nuotekų tinklų 67 būstai.

„Nuotekų surinkimo tinklų plėtra Molėtų miesto aglomeracijoje“ 2020-2021 m.

Siekiant užtikrinti nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą bei gerinti veiklą aplinkosaugos srityje 2020 m. sausio 31 d. pasirašė iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto Nr. 05.3.2-VIPA-T-024-01-0008 „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra Molėtų miesto aglomeracijoje“ (toliau – Aglomeracijos projektas) sutartį. Finansavimas skirtas pagal 2014 – 2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos V prioriteto „Aplinkosauga, gamtos išteklių darnus naudojimas ir prisitaikymas prie klimato kaitos“ 05.3.2-VIPA-T-024 priemonę „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra“. Taip pat 2020 m. sausio 31 d. buvo pasirašyta paskolos sutartis Nr. VF-P0008/1 „Nuotekų surinkimo tinklų, esančių Molėtų mieste, Molėtų aglomeracijoje, plėtos paskolos sutartis“. Maksimali paskolos suma 143,945 tūkst. Eur.

Investicijos metu Molėtų mieste buvo nutiesti 2,03 km naujų nuotekų tinklų (Ažubalių g., Darbo g., Kauno g., Sodžiaus g.) ir pastatytos dvi naujos siurblinės (Ažubalių g., Darbo g.), prie naujai nutiestų nuotekų tinklų prisijungė 30 būstų.

„Molėtų rajono Kijėlių kaimo vandentiekio tinklų prijungimo prie Molėtų miesto vandentiekio tinklų projektavimas ir statyba“.

Kijėlių kaimo gyventojai gaudavo nevalytą, higienos normų neatitinkantį geriamąjį vandenį, kuris buvo tiekiamas iš buvusio kolūkio pajininkams priklausančio vandens gręžinio. Ne visi pajininkai sutiko perduoti gręžinį savivaldybei. Siekiant užtikrinti higienos normas atitinkančio geriamojo vandens tiekimą Kijėlių gyventojams buvo priimtas sprendimas gyvenvietės vandentiekio tinklus prijungti prie Molėtų m. centralizuotų vandentiekio tinklų. 2021 m.

Buvo nutiesta 0,93 km vandentiekio tinklų iki Kijėlių kaimo vandentiekio tinklų ir prijungiant juos prie Molėtų miesto centralizuotų tinklų. Prijungta 60 vartotojų (93 gyventojai) ir Kijėlių specialiojo ugdymo centras.

„Centralizuotų nuotekų surinkimo tinklų įrengimas Aušros g. (Molėtai)“.

Bendrovė siekdama užtikrinti nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą bei gerinti veiklą aplinkosaugos srityje 2021 m. atliko centralizuotų nuotekų surinkimo tinklų įrengimą Aušros g. Molėtuose. Investicijos metu buvo nutiesta (0,119 km) nuotekų tinklų. Prie naujai nutiestų nuotekų tinklų prisijungė 5 būstai. Planuojama sutvarkytų nuotekų realizacija apie 154 m³ per metus.

„Vandentiekio tinklo Kranto g. įrengimas iki sklypo Vilniaus g. 70“.

Bendrovė siekdama, kad visi savivaldybės viešojo geriamojo vandens tiekimo teritorijos gyventojai gautų saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį arba turėtų galimybę individualiai apsirūpinti geriamuoju vandeniu 2021 m. buvo atliktas vandentiekio tinklo Kranto g. įrengimas iki sklypo Vilniaus g. 70. Investicijos įgyvendinimo metu buvo nutiesta vandentiekio linija (0,06288 km).

Vandentiekio tinklo įrengimas buvo atliekamas, kad kuo daugiau gyventojų gautų saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį. Prie naujai įrengto tinklo prisijungė 7 būstai arba 11 gyventojai.

„Daugiabučio namo nuotekų išvado įrengimas Ažubalių g. 12“.

Bendrovė siekdama užtikrinti nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą bei gerinti veiklą aplinkosaugos srityje 2021 m. planavo atlikti daugiabučio namo nuotekų išvado įrengimą Ažubalių g. 12. Investicijos metu paklota 0,06 km nuotekų tinklų, įrengtas naujas išvadas. Realizacijos pokyčio nebus, kadangi namas iki to laiko naudojosi kitu nuotekų išvadu, šis išvadas buvo įrengtas nesilaikant nuolydžių, dažnai kimšdavosi vamzdynas, tekdavo šalinti avarines situacijas, kurių metu buvo užpilamas rūsys ir kitos patalpos.

Veiklos planai ir prognozės 2022 metams

Bus įgyvendinamas projektas „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra Molėtų miesto aglomeracijoje – II etapas“ finansavimui gauti pagal 2014-2020 m. Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos priemones: Nr. 05.3.2-VIPA-T-024 „Nuotekų surinkimo tinklų plėtra“ ir Nr. 05.3.2-FM-F-015 „Vandentvarkos fondas“, atlikus viešąjį pirkimą, bus pastatyti nauji nuotekų tinklai Žvyrakalnio kvartale (Žvyrakalnio g. Klonio g. Akmenų g) bus pastatyta viena buitinių nuotekų siurblinė.

Pateiktas prašymas pratęsti įgyvendintą projektą: „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstrukcija Molėtų rajone (II etapas)“, tinkamą finansuoti pagal ES 2014-2020 m. programos priemonę Nr. 05.3.2-APVA-R-014 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra, įmonių valdymo tobulinimas“ ir pakoregavus investicinį projektą tikimės gauti papildomą finansavimą, kurio pagalba būtų Žvyrakalnio kvartale įrengti centralizuoti vandentiekio tinklai.

Bus pastatyti nauji nuotekų tinklai Sporto g. Molėtų mieste, gyventojai galės prisijungti prie centralizuotų Molėtų miesto nuotekų tinklų. Planuojamas naujo vandentiekio tinklo įrengimas dalyje Sporto g.

Bus pastatyti nauji vandentiekio ir nuotekų tinklai Vilniaus g. Molėtų mieste, gyventojai galės prisijungti prie centralizuotų Molėtų miesto vandentiekio ir nuotekų tinklų. Vilniaus g. naujų namų kvartalui bus pastatyta nuotekų siurblinė. Prie įrengtų naujų vandentiekio tinklų galės prisijungti nauji vartotojai, atsiras galimybė prijungti visus gamybinius pastatus esamus buvusios UAB „Molesta“ teritorijoje.

Rangovas jau atlieka parengiamuosius darbus įrengiant naujus vandentiekio ir nuotekų tinklus iki sklypo ribos Paluokesos g. 11, kur statomas UAB „Teltonika IoT Group“ administracinis ir gamybinis pastatas.

Planuojama įrengti Giraitės kaimo vandenvietėje vandens gerinimo įrenginius, gyventojams bus tiekiamas išvalytas ir kokybiškas geriamasis vanduo.

Planuojama rekonstruoti anksčiau pastatytus Dapkūniškių ir Sidabrinių vandenvietėse vandens gerinimo įrenginius.

Taip pat UAB „Molėtų vanduo“ specialistai padeda įgyvendinti projektą „Privačių namų prijungimas prie nuotekų surinkimo infrastruktūros Molėtų mieste III etapas“ Projekto įgyvendinimas prasidėjo sklandžiai, per 2021 metus prijungta 40 namų. Likę 66 namai

bus prijungti 2022 metais. Sėkmingai pabaigus šį etapą Molėtų miesto aglomeracijoje bus įgyvendinta Europos Komisijos reikalaujama Direktyva, bus pasiektas 98 procentų gyvenamųjų namų prijungimas prie centralizuotų nuotekų tinklų.

Daug dėmesio bus skiriama naujų vartotojų prisijungimui prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų ne tik Molėtų miesto teritorijoje, bet ir kitose gyvenvietėse, kaimuose.

Priedas Nr.1

Vandens gavyba

Rodiklis	2021 m.	2020 m.	Skirtumas
Išgauto geriamojo vandens kiekis t. m ³	407,7	386,5	21,2
Išvalyto geriamojo vandens kiekis t.m ³	406,7	384,9	21,8
Išvalytas vanduo %	99	99	0
Geriamojo vandens nuostoliai %	21	20	1,0
Išvalytas nuotekų kiekis t. t. m ³	272,14	266,5	5,64
Nuotekų nuostoliai % (infiltracija)	23	23	0

Pardavimai

Rodiklis	2021 m.	2020 m.	Skirtumas
Parduota vandens t. m ³	320,5	310,9	9,6
Gyventojams	233,3	226	7,3
Įmonėms	87,2	84,9	2,3
Parduota nuotekų paslaugų t. m ³	209,6	196,8	12,8
Gyventojams	130,8	126,6	4,2
Įmonėms	78,8	70,2	8,6

Pardavimų sutartys

Rodiklis	2021 m.		2020 m.		Skirtumas	
	Vanduo	Nuotekos	Vanduo	Nuotekos	Vanduo	Nuotekos
Miesto gyventojai	2595	2785	2538	2609	57	176
Kaimo gyventojai	2739	763	2656	745	83	18
Įmonės	182	125	172	121	10	4
Viso	5516	3673	5366	3475	150	198

Paslaugą perkančių gyventojų skaičiaus pokytis

Rodiklis	2021 m.		2020 m.		Skirtumas	
	Vanduo	Nuotekos	Vanduo	Nuotekos	Vanduo	Nuotekos
Miesto gyventojai	6064	5885	5754	5590	310	295
Kaimo gyventojai	6159	1827	5969	1711	190	116
Viso	12223	7712	11723	7301	500	411

Priedas Nr. 2

Sąnaudų analizė

Sąnaudos	2020 m.	2021 m.	Skirtumas
1. Pagrindinės veiklos	990,3	1057,4	62,7
1.1. Tiesioginės veiklos	621,2	674,2	53,0
1.2. Netiesioginės veiklos	114,1	150,6	36,4
1.3. Administracinės	154,7	188,5	29,4
1.4. Pardavimo sąnaudos	100,3	44,1	-56,1
Mokesčiai	24,8	30,1	2,1
Atidėjiniai	0,2	1,2	1,0
Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	143,7	154,4	10,7
Remonto darbai, medžiagos	27,0	13,5	-13,5
Remonto paslaugos	19,3	12,9	-6,4
Priskaičiuotas darbo užmokestis, soc. draudimas	584,8	597,2	12,4
Atlygis valdybos nariams	4,3	0,0	-4,3
Šiluma	6,1	8,3	2,2
Kitos darbo sąnaudos	5,0	3,9	-1,1
Elektros energija	81,5	113,9	32,4
Technologinės medžiagos	2,3	2,3	0,0
Kuras	10,7	14,5	3,8
Transporto paslaugos	5,9	6,7	0,8
Laboratorių paslaugos	24	28,7	4,7
Kitos išlaidos	8,4	6,7	-1,7
Covid-19	1,1	0,1	-1,1
Kitos paslaugos	41,2	63,0	21,8
Pagrindinės veiklos pelnas	-63,4	-102,0	-38,7
Bendrovės veiklos pelnas	-37,8	-109,0	-71,3

Priedas Nr.3

2021 m. pelno (nuostolio) ataskaita t. Eur.

Straipsniai	2021	2021	2020	Skirtumas	
	planas	faktas	faktas	Faktinis	Planinis
1.Pardavimo pajamos	940	955,4	926,9	28,5	15,4
1.1.Pardavimų administravimo	115	114,1	112,4	1,7	-0,9
1.2.Pajamos už geriamo vandens tiekimą	380	396,7	375,3	21,4	16,7
1.3.Pajamos už nuotekų tvarkymą	441,5	441,3	435,7	5,6	-0,2
1.4.Nuotekų surinkimas asen. mašina	3,5	3,3	3,5	-0,2	-0,2
2.Pardavimo savikaina	764	824,8	735,3	89,49	60,79
2.1.Vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo	617,9	669,4	617,5	51,89	51,49
2.2.Netiesioginės veiklos	142,4	150,6	114,1	36,5	8,2
2.3.Nuotekų surinkimas ascen. mašina	3,7	4,8	3,7	1,1	1,1
3. Vandentvarkos bendrasis pelnas	176	130,6	191,6	-60,99	-45,39
4. Veiklos sąnaudos	203,7	232,6	255	-22,3	29
Pardavimo administravimo sąn.	53,4	44,1	100,3	-56,1	-9,2
Bendrosios ir administracinės	148,7	185,3	153,1	32,2	36,6
Veiklos mokesčių	1,6	3,2	1,6	1,6	1,6
5. Veiklos pelnas (nuostolis)	-27,7	-102,0	-63,4	-38,69	-74,39
6. Kita veikla	23,9	-1,1	29,5	-30,6	-25
6.1.Pajamos	38	33,7	57,5	-23,8	-4,3
6.2.Sąnaudos	14,1	34,7	28	6,7	20,6
7. Finansinė veikla	-7,5	-5,9	-3,9	-2	1,6
7.1.Pajamos	0,5	0,5	2,4	-1,9	0
7.1.1.Delspinigiai ir palūkanos					
7.1.2.Valiutų kursų įtaka					
7.2.Sąnaudos	8,0	6,4	6,3	0,1	-1,6
7.2.1.Valiutų kursų įtaka				0	0
8. Bendrasis pelnas (nuostolis)	-11,3	-109,0	-37,8	-71,29	-97,79

Direktorius



Stasys Stukas

Gamybos vadovė

Genovaitė Žemaitienė

Ekonomistė



Vaidilutė Kazlauskienė