



UAB „MAŽEIKIŲ VANDENYS“

**Uždaroji akcinė bendrovė
„Mažeikių vandenys“**

**METINIS PRANEŠIMAS
2023 m.**

Skuodo g. 24, 89100 Mažeikiai
Tel. +370 658 36082
el. paštas mazvandenys@mvasdenys.lt
www.mvasdenys.lt



TURINYS

I. BENDROVĖS VADOVO ŽODIS	3
II. APIE BENDROVĘ	4
III. VERTYBĖS, STRATEGIJA, TIKSLAI IR VEIKLOS EFEKTYVUMAS	4
IV. BENDROVĖS VALDYMAS	10
IV.1. VISUOTINIS AKCININKŲ SUSIRINKIMAS	10
IV.2. BENDROVĖS VADOVAS	10
IV.3. BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRA	11
V. 2023 METŲ VEIKLOS RODIKLIAI	13
VI. BENDROVĖS VEIKLA	14
VI.1. GERIAMOJO VANDENS GAVYBA, RUOŠIMAS IR PRISTATYMAS	15
VI.1.1. VANDENS GAVYBA	15
VI.1.2. VANDENS RUOŠIMAS	16
VI.1.3. GERIAMOJO VANDENS KOKYBĖ	17
VI.1.4. VANDENS PRISTATYMAS	18
VI.2. NUOTEKŲ TVARKYMAS	19
VI.2.1. NUOTEKŲ SURINKIMAS	19
VI.2.2. NUOTEKŲ VALYMAS	23
VI.2.3. NUOTEKŲ UŽTERŠTUMO KONTROLĖ	24
VI.2.4. DUMBLO TVARKYMAS	25
VI.2.5. PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMAS	27
VII. PARDAVIMAI, VARTOTOJAI IR ABONENTAI	28
VII.1. VARTOTOJAI IR ABONENTAI	28
VII.2. GERIAMOJO VANDENS IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ PARDAVIMAI	31
VII.3. VANDENS NETEKTYS	33
VII.4. KLIENTŲ SKOLOS	34
VIII. KAINŲ REGULIAVIMAS	35
IX. FINANSINIAI VEIKLOS REZULTATAI	37
IX.1. PAJAMOS	37
IX.2. SĄNAUDOS	39
IX.3. VEIKLOS RODIKLIAI	43
X. INVESTICIJOS IR VYKDOMI PROJEKTAI	44
XI. VIEŠIEJI PIRKIMAI	50
XII. PERSONALO VALDYMAS	50
XIII. PAGRINDINIAI RIZIKOS VEIKSNIAI IR VALDYMO KRYPTYS	54
XIV. KITA INFORMACIJA	56



I. BENDROVĖS VADOVO ŽODIS

2023 m. UAB „Mažeikių vandenys“ komandai pavyko atliepti akcininkų lūkesčius – užtikrinti nepertraukiamą paslaugų tiekimą ir aukštą jų kokybę. Tęsti Mažeikių rajono žmonėms strategiškai reikšmingų infrastruktūrinių projektų įgyvendinimą. Išlaikyti ambiciją, toliau nuosekliai įgyvendinant infrastruktūros plėtros ir rekonstrukcijos, efektyvumo didinimo, klientų patirties gerinimo ir kitus planus.

2023 m. parengtas ir Mažeikių rajono savivaldybėje patvirtintas 2025 – 2027 m. veiklos ir plėtros planas, numatantis beveik 5 mln. Eur investicijas į infrastruktūros bei kito turto plėtrą, rekonstrukciją, atnaujinimą, modernizavimą. Greta svarbių įprastinių infrastruktūros plėtros bei atnaujinimo projektų, priemonių naujame plane nusimatėme ir modernizavimą, skaitmeninimą bei tęsėme pradėtą žaliosios energetikos vystymą. Planas ambicingas, tačiau tikime, kad atsakingai planuodami bei vykdydami investicinius projektus pasieksime tiek Bendrovei, tiek ir vartotojams pastebimo rezultato.

Vandentvarkos ūkio įrenginiai yra imlūs elektros energijai. Siekdami suvaldyti energetinius kaštus, didelį dėmesį skyrėme atsinaujinančios energetikos projektų vystymui. Vasario mėnesį užbaigėme projektą po 450 kW galios saulės šviesos energijos elektrinių statybą Mažeikių miesto vandenvietėje bei miesto nuotekų valykloje, kurios leis per metus pasigaminti apie 900 MWh elektros energijos technologiniams poreikiams. Dar apie 260 MWh žaliosios elektros pasigaminame kogeneracinėje jėgainėje, kuri pastatyta 2012 m. miesto nuotekų valykloje kartu su dumblo apdorojimo įrenginiais. Energija gaminama deginant biudujas, kurios išgaunamos pūdant nuotekų dumblą.

Džiaugiamės, kad sėkmingai įgyvendinome projektus, pasiekėme užsibrėžtus planus ir pradėjome tvarumo kelionę, taip prisidėdami prie aplinkos taršos mažinimo. Šiais metais Bendrovė sėkmingai užbaigė tinklų rekonstrukcijos bei plėtros projektus, tęsė suplanuotą plėtrą.

2024 metus UAB „Mažeikių vandenys“ pasitinka planuodama dar labiau kelti teikiamų paslaugų kokybės kartelę, būti dar arčiau kliento, dar labiau įsiklausyti į kliento, akcininko ir visuomenės lūkesčius bei išlikti stabilia ir perspektyvia darbo vieta esamiems ir potencialiems darbuotojams. Taip pat, Bendrovės svarbiausiu iššūkiu ir prioritetu išlieka investicinio plano įgyvendinimas, valdant finansines rizikas ir nuosekliai gerinant teikiamų paslaugų kokybę mažeikiečiams, užtikrinant įsipareigojimų ES laikymąsi, vidinių procesų peržiūrą ir sėkmingą veiklos tobulinimą.

Belieka pasidžiaugti komanda, kuri pasiekė puikų rezultatą ir tuo pačiu 2024 m. palinkėti sau nesustoti, judėti pirmyn: dar labiau saugoti save, dar labiau stengtis dėl aplinkos, kuri mus supa, nenuleisti kokybės kartelės ir toliau kantriai bei profesionaliai dirbti klientui.

Direktorius
Kęstutis Kazlauskas



II. APIE BENDROVĘ

UAB „Mažeikių vandenys“ (toliau – Bendrovė) - šiuolaikiška vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas teikianti įmonė. Bendrovė turi Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos (toliau – VERT) suteiktą Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją ir vykdo veiklą Mažeikių rajono savivaldybės teritorijoje, filialų ir atstovybių neturi. Ataskaitiniu laikotarpiu Bendrovė nevykdė jokių sandorių, susijusių su nuosavomis akcijomis.

Įgyvendindama Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo nuostatas, bendrovė siekia, kad teikiamos paslaugos būtų prieinamos daugeliui aptarnaujamos teritorijos gyventojų ir, kad paslaugų kokybė atitiktų jų lūkesčius.

Dėl savo veiklos specifikos ir strategiškai svarbių viešųjų paslaugų teikimo Bendrovė yra priskiriama nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių įmonių pirmos kategorijos grupei ir yra viešo intereso įmonė.

2023 m. kovo 30 d. nutarimu Nr. 03E-369 „Dėl garantinio geriamojo vandens tiekėjo ir nuotekų tvarkytojo paskyrimo“ Valstybinė energetikos reguliavimo taryba, įgyvendindama Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymą bei siekdama užtikrinti vartotojams nepertraukiamas bei kokybiškas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas, Telšių regione paskyrė garantinį vandens tiekėją ir nuotekų tvarkytoją UAB „Mažeikių vandenys“.

Garantinis geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas yra geriamojo vandens tiekimas ir (arba) nuotekų tvarkymas, vykdomas savivaldybės institucijos, kai viešajam geriamojo vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui sustabdomas ar panaikinamas veiklos licencijos galiojimas.

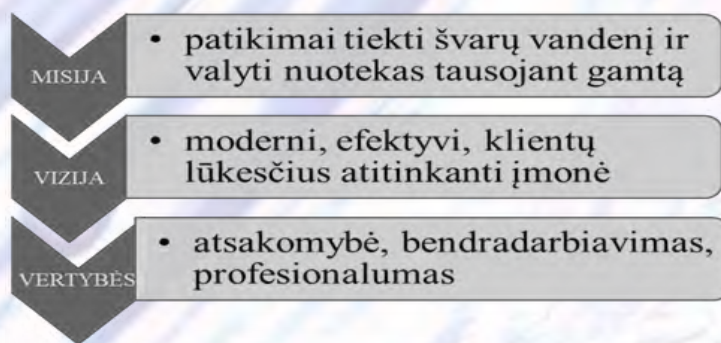
UAB „Mažeikių vandenys“ garantinį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdys, kai viešajam geriamojo vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui Plungės, Telšių bei Rietavo veiklos teritorijose bus sustabdytas ar panaikintas veiklos licencijos galiojimas.

Bendrovė veiklą vykdo orientuodamasi į pamatinius tikslus – užtikrinti geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų tiekimą, aukštą geriamojo vandens kokybę ir nuotekų sutvarkymą, laikantis aukščiausių aplinkosaugos reikalavimų.

Bendrovės pagrindiniai veiklos rodikliai yra parduoto geriamojo vandens kiekis bei surinktų ir išvalytų nuotekų kiekis, todėl UAB „Mažeikių vandenys“ pagrindines pajamas sudaro pajamos, uždirbtos teikiant geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas.

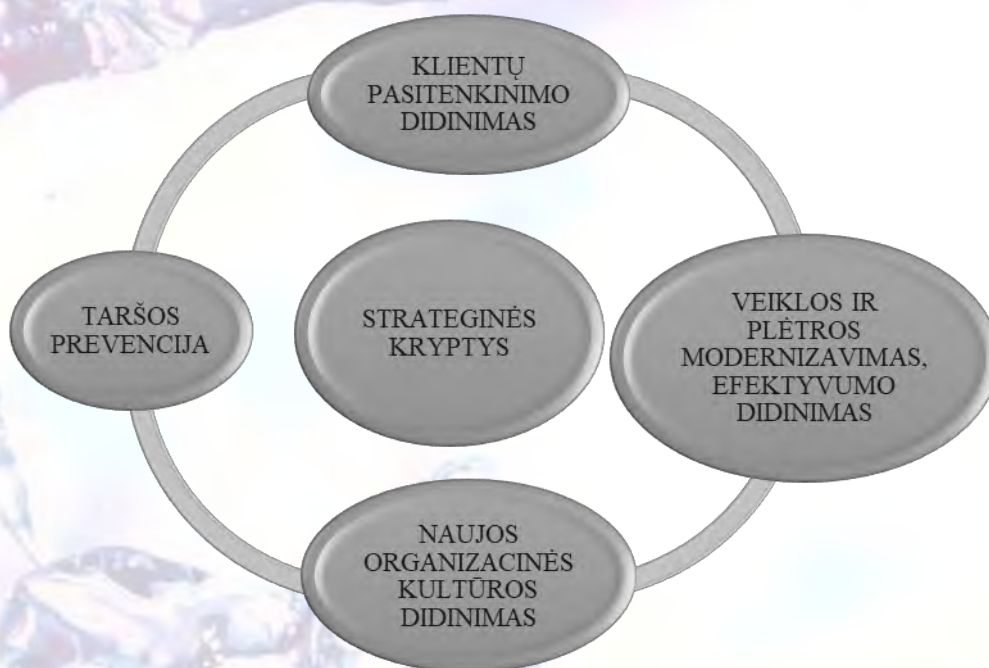
III. VERTYBĖS, STRATEGIJA, TIKSLAI IR VEIKLOS EFEKTYVUMAS

Patvirtinta UAB „Mažeikių vandenys“ veiklos strategija (toliau Strategija), kurioje suformuluota misija, vizija, vertybės ir strateginiai tikslai bei uždaviniai 2022 – 2032 m. laikotarpiui.



Bendrovės efektyvumas matuojamas per svarbiausius finansinius rodiklius, atspindinčius racionalų sąnaudų valdymą, eksploatacinių kaštų mažinimą, optimalių investicijų į infrastruktūros atnaujinimą.

Tapti modernia, efektyvia ir lūkesčius atitinkančia Bendrove, UAB „Mažeikių vandenys“ siekia įgyvendindama pokyčius keturiose pagrindinėse strateginėse kryptyse. 2023 m. išlaikė orientaciją į išskirtas „Mažeikių vandenys“ keturias strategines kryptis, kurios leido kryptingai vykdyti tikslus ir uždavinius.



Bendrovė investuoja į infrastruktūros gerinimą bei racionalų jos valdymą. Vandentiekio, nuotekų tinklų pastovus bei racionalus atnaujinimas yra būtinas siekiant kokybiškų paslaugų vartotojams. Siekiant racionaliai vykdyti veiklą ir patogumą klientams, atliekama skaitmenizacijos plėtra, veiklos procesų tobulinimas, informacinių sistemų diegimas bei valdymas.

Norint atliepti augančius klientų lūkesčius, išskirti trys pagrindiniai kriterijai, detaliau reprezentuojantys šią sritį, tai – skundų rodiklių mažinimas, aptarnavimas taikant „vieno langelio“ principą bei klientų pasitenkinimo Bendrovės paslaugomis augimas. To bus siekiama tobulinant Bendrovės veiklos principus, organizuojant klientų aptarnavimo specialistų mokymus, atliekant periodines klientų apklausas taip gerinant klientų aptarnavimo kokybę.



Įmonės misija ir vizija įgyvendinama remiantis pamatinėmis vertybėmis – atsakomybė, bendradarbiavimas ir profesionalumas. Bendrovėje akcentuojama individuali kiekvieno darbuotojo atsakomybė prieš organizaciją ir kolegas bei visos Bendrovės atsakomybė prieš darbuotojus, akcininkus, klientus bei visuomenę bendrai. Profesionalumo siekiama kiekviename veiklos etape, dirbame ir elgiamės vedami pripažintų etikos standartų, noro tobulėti asmeniniame bei organizaciniame lygmenyje.



UAB „MAŽEIKIŲ VANDENYS“

1 lentelė. UAB „Mažeikių vandenys“ Strategijoje 2022-2032 m. rodikliai

Strateginė kryptis					
KLIENTŲ PASITENKINIMO DIDINIMAS					
Tikslas	Tikslui siekti	Priemonės tikslui pasiekti	2022 m.	2023 m.	2032 m.
Klientų aptarnavimo kokybės gerinimas	Tobulinti vartotojų savitarnos sistemą	Sutarčių sudarymas per savitarnos prieigą; Prisijungimų prie esamų tinkle prašymų ir kitų dokumentų pateikimas ir pasirašymas el. parašu.	0%	0%	100%
	Klientų pasitenkinimo didinimas	Plėsti savalaikį klientų informavimą apie profilaktinius darbus, kainų pasikeitimus, susidariusias skolas; Nuoseklus, sklandus, operatyvus klientų aptarnavimas.	9 balai	8 balai	10 iš 10 balų
Nenutrūkstamas paslaugų tiekimas klientams seniūnijose	Vandens tiekimo avarijų pertrūkius patyrusių klientų dalies mažinimas	Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų surinkimo infrastruktūros gerinimas;	85%	83%	25%
		Nutekėjimų tinkluose valdymo sistemų tobulinimas; Techninių priemonių, užtikrinančių nepertraukiamą paslaugų teikimą avarijų metu, diegimas.			
VEIKLOS IR PLĖTROS MODERNIZAVIMAS, EFEKTYVUMO DIDINIMAS					
Tikslas	Tikslui siekti	Priemonės tikslui pasiekti	2022 m.	2023 m.	2032 m.
Mažinti nuostolius tinkluose	Vandens nuostoliai	Vandentiekio tinkle rekonstrukcija;	24%	17%	15%
		Praradimų vandentiekio tinkle minimizavimas;			
		Išmaniųjų vandens apskaitos prietaisų diegimas; Nuotolinės apskaitos įgyvendinimas.			
Didinti pasigamintos elektros energijos kiekį	Kogeneracinės elektrinės pagamintos energijos kiekis	Pastatyti dvi 450 KW galios saulės elektrines;	7,07%	7,20%	30%
		Saulės energijos elektrinių pastatyti mažesniuose objektuose, dieną vartojančiuose elektros energiją.			
Infrastruktūros atnaujinimas	Vandentiekio tinklai, km	Vandentiekio ir nuotekų tinklų tiesimas; Naujos įrangos ir transporto įsigijimas.	349,4 km	376,8 km	400,0 km
	Nuotekų tinklai, km		250,6 km	264 km	300,0 km



UAB „MAŽEIKIŲ VANDENYS“

Nuotekų valyklų išvalymo rodiklių gerinimas	Pasiekti išvalytų buitinių nuotekų iki normos pagal bendrą azotą ir bendrą fosforą kiekius rajono nuotekų valyklose		2 raj. valyklos	2 raj. valyklos	8 raj. valyklos
TARŠOS PREVENCIJA					
Tikslas	Tikslui siekti	Priemonės tikslui pasiekti	2022 m.	2023 m.	2032 m.
Mažinti klimato kaitą (oro taršą)	Elektra varomų transporto priemonių skaičiaus didinimas	Turimą nusidėvėjusį bendrovės transportą keisti naujomis elektra varomomis transporto priemonėmis.	0%	0%	20%
Didinti atsinaujinančių šaltinių pagamintos elektros energijos naudojimą	Pirkti elektros energiją iš atsinaujinančių elektros energijos šaltinių	Elektros energijos gamybos, panaudojant saulės energiją, diegimas;	0%	16%	50%
		Elektros energijos pirkimas iš atsinaujinančių elektros energijos šaltinių;			
		Energijos išteklių valdymo priemonių diegimas eksploatuojamuose objektuose.			
NAUJOS ORGANIZACINĖS KULTŪROS DIDINIMAS					
Tikslas	Tikslui siekti	Priemonės tikslui pasiekti	2022 m.	2023 m.	2032m.
Stiprinti socialinį dialogą ir palaikyti bendro tikslo siekimą orientuotą ir vertybėmis grįstą organizacinę kultūrą		Didinti darbuotojų įsitraukimą į įmonės veiklą.		Parengtas UAB „Mažeikių vandenys“ darbuotojų veiklos vertinimo tvarkos aprašas. *	
		Organizuoti darbuotojų mokymus.		Organizuoti 2 mokymai ir kitos prevencinės priemonės **	

* Parengtas UAB „Mažeikių vandenys“ darbuotojų veiklos vertinimo tvarkos aprašas. Darbuotojų veiklos vertinimas vykdomas ne tik dėl veiklos efektyvumo didinimo, bet ir siekiant didinti darbuotojų įsitraukimą į bendrovės veiklą.

** Darbuotojų kompetencijų psichikos sveikatos srityje didinimo mokymai buvo skirti stiprinti darbdavių ir darbuotojų kompetencijas psichikos sveikatos srityje, pagrindinį dėmesį skiriant darbuotojų atsparumo psichikos sveikatos rizikos veiksniams didinimui ir psichosocialinės aplinkos gerinimui darbuotojėje; Profesiniai mokymai „Ugdomasis vadovavimas (Koučingas)“; „Ugdomojo vadovavimo įgūdžių įtvirtinimas“. Taip pat 2023 m. bendrovėje buvo atlikta anoniminė apklausa apie mikroklimatą.



UAB „MAŽEIKIŲ VANDENYS“

2023 m. gruodžio 20 d. Bendrovei įteiktas naujas Akcininko lūkesčių raštas 2024 – 2027 m. laikotarpiui https://mvandenys.lt/wp-content/uploads/2024/01/lukesciu-rasto-projektas_MV-Copy.pdf. Akcininkų lūkesčių rašte akcentuojama, jog Bendrovė turi siekti būti tvaria, pažangia, modernia, efektyvia, aiškiais vertybėmis savo veiklą grindžiančia, solidžiu ir stipriu įvaizdžiu bei patrauklaus darbdavio reputaciją išlaikančia ir darbuotojų gerovę užtikrinančia Bendrove. Bendrovė privalo vykdyti savo veiklą pagal aukščiausius antikorupcijos ir skaidrumo, valdysenos, etikos ir socialinės atsakomybės standartus, vadovautis gerąja tvaraus ir subalansuoto vystymosi praktika.

2 lentelė. Finansinių lūkesčių vertinimo rodikliai

Eil. Nr.	Siektini finansiniai rodikliai	Siektinos rodiklių reikšmės			
		2024 m.	2025 m.	2026 m.	2027 m.
1.	Bendrasis pelningumas	>4 proc.	>4 proc.	>4 proc.	>4 proc.
2.	Bendrasis skolos rodiklis	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5
3.	Veiklos sąnaudų lygis	≤17 proc.	≤17 proc.	≤17 proc.	≤17 proc.
4.	Finansinis pajėgumas	nustatyta VERT	nustatyta VERT	nustatyta VERT	nustatyta VERT
5.	Darbuotojų atlyginimų vidurkio augimas (išminusavus direktorių, pavaduotojų darbo užmokestį)	>4 proc.	>4 proc.	>4 proc.	>4 proc.

3 lentelė. Nefinansiniai lūkesčių vertinimo rodikliai

Eil. Nr.	Siektini veiklos rodikliai	Matavimo vienetas	Siektinos rodiklių reikšmės			
			2024 m.	2025 m.	2026 m.	2027 m.
1.	Žaliosios energijos gamybos / pirkimo iš atsinaujinančių šaltinių didinimas	Proc., pagamintos / pirktos (žaliosios) elektros energijos dalis nuo viso sunaudojimo	≥20	≥22	≥24	≥26
2.	Vandens nuostolių mažinimas	Proc.	≤25	≤24	≤23	≤22
3.	Nuolatinė bei didėjanti vandentiekio rekonstrukcija	Km	≥0,9	≥0,8	≥0,75	≥0,75
4.	Nuolatinė bei didėjanti nuotekų tinklų rekonstrukcija	Km	≥1	≥0,95	≥0,9	≥0,8
5.	Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros plėtra, vandentiekio statyba	Km, naujai nutiestų vandens tiekimo tinklų	≥3	≥3	≥2,8	≥2,8
6.	Nuotekų surinkimo infrastruktūros plėtra, nuotekų tinklų statyba	Km, naujai nutiestų nuotekų surinkimo tinklų	≥1,5	≥1,4	≥1,3	≥1,3
7.	Geriamojo vandens tiekimo infrastruktūros plėtra, padidinant centralizuotų vandens tiekimo paslaugų prieinamumą	Vnt., naujai prijungtų vartotojų sk., kuriems centralizuotai tiekiamas geriamasis vanduo	≥100	≥110	≥115	≥120
8.	Nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra, padidinant centralizuotų vandens tiekimo paslaugų prieinamumą	Vnt., naujai prijungtų vartotojų sk., kuriems centralizuotai surenkamos nuotekos	≥100	≥110	≥115	≥120



IV. BENDROVĖS VALDYMAS

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas ir vienasmenis valdymo organas – bendrovės vadovas, kuris vadinamas direktoriumi. Stebėtojų taryba nėra sudaryta.

Mažeikių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojo 2022 m. spalio 6 d. raštu Nr. R7-4824 „Dėl Bendrovės valdybos“ bei administracijos direktoriaus 2022 m. gruodžio 9 d. įsakymu Nr. (2.1E) A1-2481 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Mažeikių vandenys“ įstatų tvirtinimo“ panaikintas Bendrovės valdybos įgaliojimas, nesudarant kolegialaus valdymo organo – valdybos bei patvirtinti naujos redakcijos įstatatai.

2023 m. vieną kartą buvo didintas Bendrovės įstatinis kapitalas ir šiuo pagrindu keisti įstatatai. Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugsėjo 20 d. sprendimu Nr. T1-284 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Mažeikių vandenys“ įstatinio kapitalo didinimo piniginiu įnašu“ padidintas įstatinis kapitalas piniginiu įnašu 346.853,92 Eur ir išleista 11.977 vnt. paprastųjų vardinių 28,96 Eur nominalios vertės akcijų. Šiuo pagrindu 2023 m. rugsėjo 26 d. buvo sudaryta akcijų pasirašymo sutartis su Mažeikių rajono savivaldybės administracija bei pakeisti įstatatai, kurie Juridinių asmenų registre buvo įregistruoti 2023 m. spalio 18 d. Visos akcijos nuosavybės teise priklauso Mažeikių rajono savivaldybei.

Bendrovės įstatinis kapitalas – 10.676.654,24 Eur. Jis padalytas į 368.669 vnt. nematerialiąsias 28,96 Eur nominalios vertės vardines akcijas.

IV.1. VISUOTINIS AKCININKŲ SUSIRINKIMAS

Bendrovės visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias valdymo organas, kuris turi teisę keisti ir papildyti Bendrovės įstatus, rinkti ir atšaukti audito įmonę metinių finansinių ataskaitų auditui atlikti, tvirtinti metinių finansinių ataskaitų rinkinį, didinti bei mažinti įstatinį kapitalą, paskirstyti pelną bei spręsti kitus Akcinių bendrovių įstatyme ir Bendrovės įstatuose jo kompetencijai priskirtus klausimus.

IV.2. BENDROVĖS VADOVAS

Bendrovės vadovas yra fizinis asmuo, vienasmenis bendrovės valdymo organas. UAB „Mažeikių vandenys“ vienasmenį valdymo organą – bendrovės vadovą, kuris vadinamas direktoriumi renka ir atšaukia bei atleidžia iš pareigų, nustato jo atlyginimą, tvirtina pareiginius nuostatus ir skatina jį visuotinis akcininkų susirinkimas. Direktorius organizuoja kasdieninę bendrovės veiklą, priima į darbą ir atleidžia darbuotojus, sudaro ir nutraukia su jais darbo sutartis, skatina juos ir skiria nuobaudas, vadovauja administracijai, kuri organizuoja ir vykdo bendrovės veiklą, efektyviai naudoja Bendrovės turtą ir kt. Bendrovės vadovas veikia bendrovės vardu ir turi teisę vienvaldiškai sudaryti sandorius.

UAB „Mažeikių vandenys“ direktorius yra Kęstutis Kazlauskas, kuris bendrovei vadovauja nuo 2018 m. rugpjūčio 10 dienos. Bendrovės direktorius kitose juridinėse institucijose nedirba.

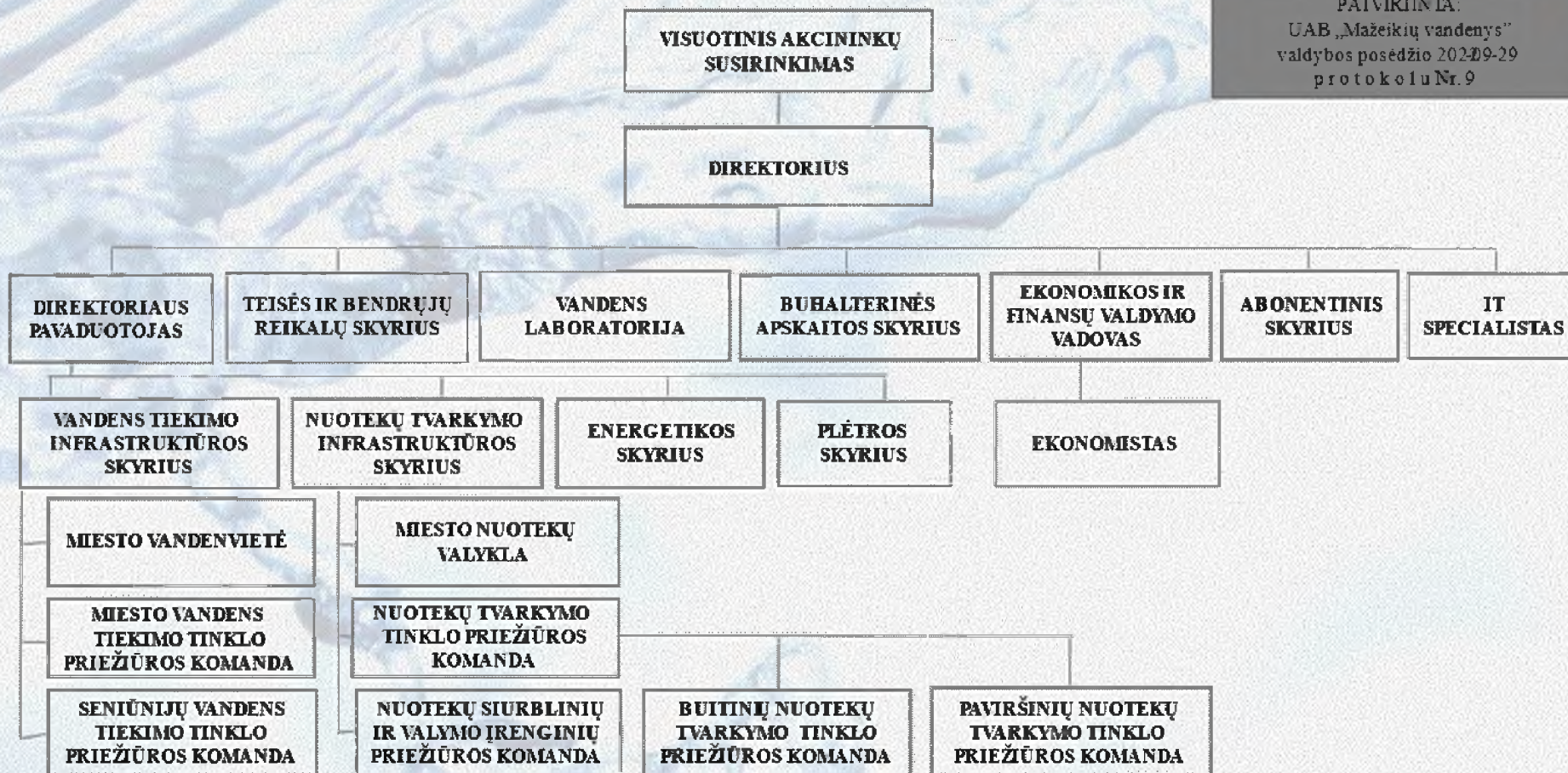


IV.3. BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRA

Bendrovės valdymo struktūra patvirtinta 2022 m. rugsėjo 29 d. bendrovės valdybos posėdžio protokolu Nr. 9.



PATVIRTINTA:
UAB „Mažeikių vandenys“
valdybos posėdžio 2020-09-29
protokolu Nr.9



**V. 2023 METŲ VEIKLOS RODIKLIAI**

4 lentelė. UAB „Mažeikių vandenys“ veiklos rodikliai

Pagrindiniai finansiniai rodikliai	2019 m.	2020 m.	2021 m.	2022 m.	2023 m.
Finansiniai rezultatai					
Pardavimai (pajamos), tūkst. Eur	3.321,30	3.375,08	3.939,17	3.904,43	4.857,82
Grynasis pelnas (nuostoliai), tūkst. Eur	238,20	463,34	667,27	-402,94	935,05
Turtas laikotarpio pabaigoje, tūkst. Eur	26.080,40	31.067,06	31.016,90	33.083,43	32.346,61
Nuosavas kapitalas laikotarpio pabaigoje, tūkst. Eur	3.510,80	3.974,19	5.658,91	8.423,69	9.705,60
Pelningumo rodikliai					
Grynasis pelningumas, %	7,2	13,7	16,9	-10,3	19,3
Turto pelningumas, ROA %	0,9	1,6	2,1	-1,26	2,9
Nuosavo kapitalo pelningumas, ROE %	7	12,4	13,8	-5,72	10,3
Likvidumo rodikliai					
Einamojo likvidumo rodiklis	0,8	1,6	1,3	0,57	0,75
Kritinio likvidumo rodiklis	0,8	1,6	1,2	0,51	0,73
Turto panaudojimo efektyvumas					
Ilgalaikio turto apyvartumas	0,1	0,11	0,13	0,12	0,15
Atsargų apyvartumas	192,5	164,4	154,9	67,2	80,7
Pagrindiniai veiklos rodikliai					
Išgauta vandens, tūkst. m ³	2359,9	2228,8	2211,4	2022,6	1984,6
Išvalyta nuotekų, tūkst. m ³	3093,9	2923,9	2972,1	3256,6	3715,5
Realizuota vandens, tūkst. m ³	1652,9	1631,7	1706,4	1622,6	1639,3
Realizuota nuotekų, tūkst. m ³	1561,7	1553,2	1587,2	1537,8	1555,8
Realizuota paviršinių nuotekų, tūkst. m ³	1451,5	1473,8	1464,4	1476,4	1491,9
Vartotojai ir abonentai					
Vandentiekio vartotojų skaičius	19939	20088	20284	20409	20510
Vandentiekio abonentų skaičius	719	774	786	787	763
Kanalizavimo paslaugų vartotojų skaičius	18463	18735	19003	19155	19284
Kanalizavimo paslaugų abonentų skaičius	615	675	691	675	670
Paviršinių (lietaus) nuotekų abonentų skaičius	275	277	277	295	293
Eksplloatuojamų tinklų ilgis					
Vandentiekio tinklai, km	335,9	349,4	358,9	371,5	376,8
Nuotekų tinklai, km	235	250,6	256,8	262,0	264,0
Paviršinių (lietaus) nuotekų tinklai, km	58	58	58,4	78,2	79,5
Darbuotojai					
Darbuotojų skaičius laikotarpio pabaigoje, žm.	103	98	99	94	91

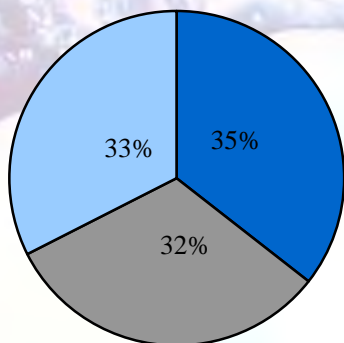


VI. BENDROVĖS VEIKLA

UAB „Mažeikių vandenys“, vykdydama ir vystydama savo veiklą, užtikrina vartotojams nepertraukiamą, ilgalaikį technine ir ekonomine prasme gyvybiškai būtiną vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų, kurios atitinka nustatytus paslaugų kokybės, aplinkosaugos ir sveikatingumo reikalavimus, prieinumą. Bendrovės pagrindinė veikla – geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas Mažeikių rajone. Tiek teikiamų paslaugų kainos, tiek ir pati veikla yra reguliuojamos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos. Bendrovė turi šios institucijos suteiktą Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją. Ataskaitiniu laikotarpiu Bendrovė taip pat vykdė kitas reguliuojamas bei nereguliuojamas veiklas.

Bendrovės veiklos arba veiklos segmentai skirstomi į šias pagrindines dalis:

- Geriamojo vandens gavyba, ruošimas ir tiekimas;
- Nuotekų surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas;
- Paviršinių nuotekų tvarkymas.



- Vandens gavyba, ruošimas ir tiekimas
- Nuotekų surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas
- Paviršinių nuotekų tvarkymas

1 pav. Bendrovės teikiamų paslaugų struktūra 2023 metais

Bendrovės veiklos sėkmė priklauso nuo teikiamų paslaugų kokybės. Todėl visa bendrovės veikla orientuota į vartotojų poreikių tenkinimą. Aukščiausias įvertinimas - tai paslaugų kokybė ir patikimumu patenkinti vartotojai.

5 lentelė. Pagrindinių veiklos rodiklių pokytis

Pagrindiniai veiklos rodikliai	2023	2022	Pokytis	
Veiklos rodikliai	tūkst. m ³		proc.	
Išgauto vandens kiekis	1984,6	2022,6	-38	-1,88%
Išvalytų nuotekų kiekis	3715,5	3256,6	458,9	14,09%
Geriamojo vandens paslaugos pardavimai	1639,3	1622,6	16,7	1,03%
Nuotekų tvarkymo paslaugos pardavimai	1555,8	1537,8	18,0	1,17%
Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos pardavimai	1491,9	1476,4	15,5	1,05%
Klientų skaičius gruodžio 31 d.	vnt.		proc.	

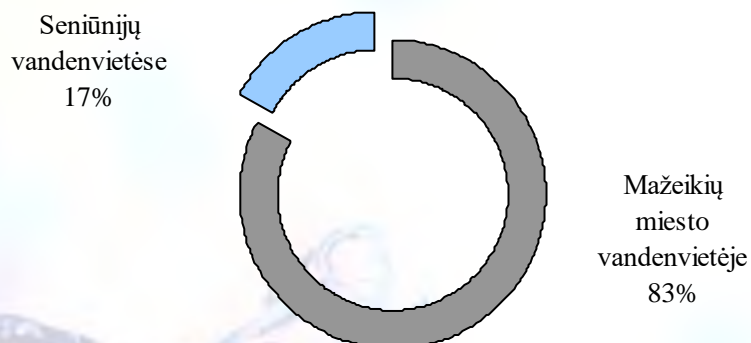


Fiziniai asmenys	40.434	40.054	380	0,95%
Juridiniai asmenys	772	796	-24	-3,02%
Paviršinių nuotekų tvarkymo abonentai	293	295	-2	-0,68%
Eksploatuojamų tinklų ilgis	km			proc.
Vandentiekio tinklai	376,8	371,5	5,3	1,43%
Nuotekų tinklai	264,0	262,0	2,0	0,76%
Paviršinių nuotekų tinklai	79,5	78,2	1,3	1,66%
Darbuotojai	darb.			proc.
Darbuotojų skaičius gruodžio 31 d.	91	94	-3	-3,19%

VI.1. GERIAMOJO VANDENS GAVYBA, RUOŠIMAS IR PRISTATYMAS

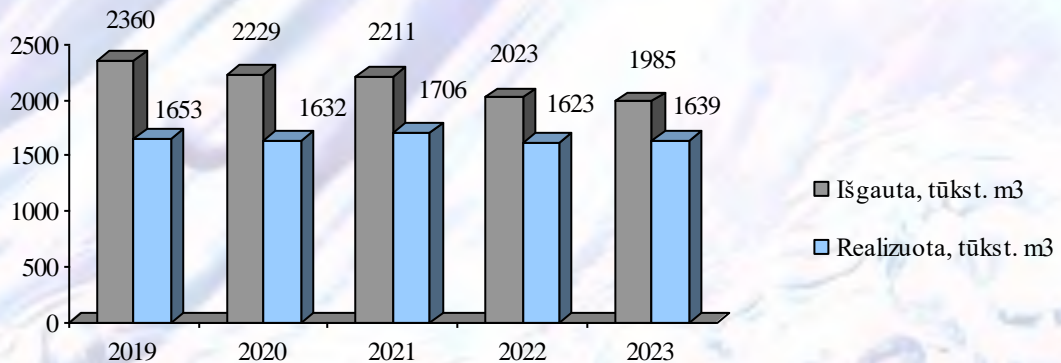
VI.1.1. VANDENS GAVYBA

UAB „Mažeikių vandenys“ vandens tiekimo sistemą sudaro 35 tarpusavyje nesujungtos vandentiekio sistemos, 38 vandenvietės, iš jų viena vandenvietė yra Mažeikių mieste ir 37 seniūnijose, 61 artezinis gręžinys, 32 vandens gerinimo įrenginiai, 12 vandens pakėlimo stočių, 56 vandens aeravimo įrenginiai.



2 pav. Išgauto vandens pasiskirstymas

UAB „Mažeikių vandenys“ pajėgumai leidžia per metus išgauti ir tiekti 11.956,5 tūkst. m³ geriamojo vandens. 2023 m. išgauta 1.984,6 tūkst. m³ geriamojo vandens. Vidutiniškai per parą išgaunama 5,4 tūkst. m³ vandens. Vandenviečių pajėgumas išnaudojamas 17%. 2023 m. Mažeikių r. buvo pakelta vandens 38,0 tūkst. m³ (1,9%) mažiau nei praėjusiais metais (sumažinti vandens nuostoliai), realizuota vandens 16,7 tūkst. m³ (1%) daugiau, nei 2022 m. Išgauto ir realizuoto vandens skirtumas 2023 metais buvo 345,3 tūkst. m³, iš kurių 83,7 tūkst. m³ vandens sunaudojama įmonės bei kitoms reikmėms (technologiniams poreikiams, avarijų likvidavimui, gaisrams gesinti ir kt.). Vandens nuostoliai 2023 m. sudarė 17,4% (2022 m. – 19,8%).



3 pav. Geriamojo vandens gavybos ir realizacijos pokyčiai

Išgaunamo geriamojo vandens kiekis yra vienas esminių rodiklių, apibūdinančių vandentvarkos įmonės dydį. Pagal jį, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų reguliatorius – Valstybinė energetikos reguliavimo taryba – Lietuvos vandentvarkos įmonės yra suskirsčiusi į 5 grupes. VERT nustatyti palyginamieji rodikliai vertinami lyginant atskirų bendrovių rodiklius grupėje. Pagal jų reikšmes sprendžiama apie įmonės veiklos efektyvumą atskirose veiklos srityse. Šie rodikliai taip pat turi įtakos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų dydžiui. VERT 2023 m. spalio 27 d. nutarimu Nr. O3E-1602 patvirtino Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos lyginamosios analizės aprašą, kuriame nustatyta šių rodiklių skaičiavimo tvarka, jų taikymas.

UAB „Mažeikių vandenys“ priskiriama antrajai grupei. Į šią grupę patenka įmonės, kurių pardavimai svyruoja nuo 1501 iki 7500 tūkst. m³ per metus. Kartu su mūsų Bendrove į minėtą grupę patenka 6 vandentvarkos įmonės (Alytaus, Panevėžio, Šiaulių, Marijampolės bei Utenos miestų).

VI.1.2. VANDENS RUOŠIMAS

Vandens ruošimas – tai gamtinio vandens savybių gerinimas fizikiniais, cheminiais ir biologiniais metodais vandens ruošimo įrenginiuose. Visas vandenvietėse išgautas vanduo yra aeruojamas ir valomas kvarcinio smėlio filtrais (šio proceso metu šalinama geležis, amonis ir manganas) bei reikalui esant dezinfekuojamas natrio hipochloritu. Šis vandens dezinfekavimo būdas yra nepavojingas aplinkai ir žmonių sveikatai.

Trisdešimt dviejose vandenvietėse yra sumontuoti vandens gerinimo įrenginiai. Eksploatuojant vandens gerinimo įrenginius, geležies





kiekis geriamajame vandenyje sumažinamas 20 ir daugiau kartų.

Išgautas požeminis vanduo ruošiamas vandens kokybės gerinimo įrenginiuose ir tiekiamas vartotojams bei abonentams. Ataskaitiniais metais vandens gerinimo įrenginiuose buvo paruošta 1979,0 tūkst. m³ geriamojo vandens.

Per 2023 m. į vandenviečių technologinių įrenginių atnaujinimą, rekonstrukciją ir modernizavimą investuota 42 tūkst. Eur. Krakių vandenvietėje atlikta vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcija, kurios tikslas užtikrinti tinkamą ir nenutrūkstamą vandens ruošimą bei Ukrainų vandenvietėje pakeistas III pakopos slėginis aeratorius, užtikrinantis kokybišką vandens gerinimo įrenginių darbą.

VI.1.3. GERIAMOJO VANDENS KOKYBĖ

Geriamąjį vandenį bendrovė tiekia tik iš požeminio vandens gręžinių. Požeminis vanduo yra vienas iš kokybiškiausių galimų geriamojo vandens šaltinių, tačiau ir požeminiame gamtiniame vandenyje visada yra ištirpusių priemaišų, kurias iš vandens reikia šalinti, siekiant, kad vanduo atitiktų itin kokybiško geriamojo vandens kokybinius rodiklius. Tokios šalintos priemaišos Mažeikių rajono požeminiame vandenyje yra geležis ir manganas, kurios iš požeminio vandens šalinamos vandens ruošimo (gerinimo) įrenginiuose. Juose šiuo metu paruošiama apie 99,5 proc. bendrovės tiekiamo vandens. Mažeikių rajone viešai tiekiamas geriamasis vanduo yra švarus ir kokybiškas, jį gerti iš čiaupo saugu ir sveika, nes jis tiekiamas iš požeminių gręžinių, kuriuose vanduo apsaugomas nuo išorinės cheminės ir mikrobiologinės taršos. Be to, požeminis vanduo, kurio gausiomis atsargomis negali pasigirti daugelis pasaulio šalių, yra prisotintas įvairių žmogaus organizmui naudingų mineralinių medžiagų, tokių kaip kalcis, magnis, natris, kalis ir kt. Lietuvos požeminis vanduo yra valstybės turtas ir tai didelis privalumas.

Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimus nustato Lietuvos higienos norma HN24:2023. Remiantis šiais reikalavimais ir siekiant užtikrinti tiekiamo geriamojo vandens kokybę, bendrovė vykdo nuolatinę geriamojo vandens kokybės stebėseną, atlieka tyrimus.



Mėginiai tyrimams imami iš skirstomojo tinklo ir įvairių vandens vartojimo vietų: ugdymo, viešojo maitinimo, gydymo įstaigų. Geriamojo vandens kokybės tyrimai Bendrovės vandens laboratorijoje vykdomi pagal kasmet sudaromą ir su Valstybine maisto ir veterinarijos



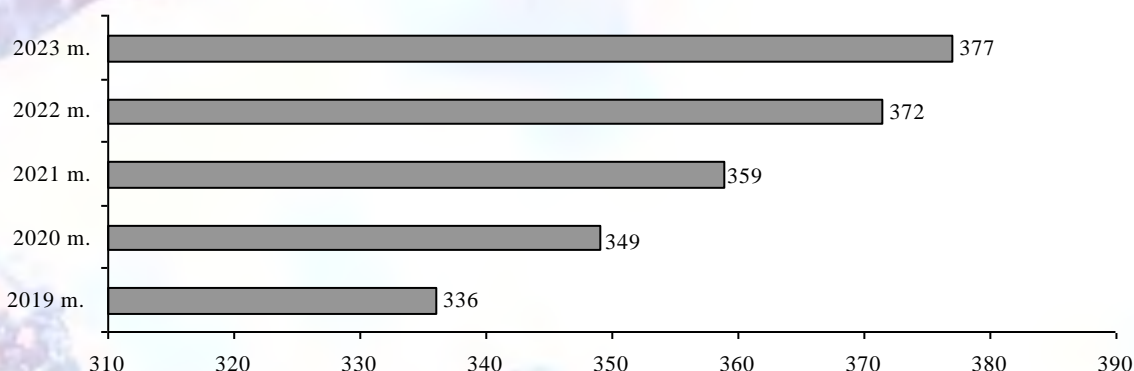
tarnyba suderintą programinės priežiūros planą. 2023 metais iš 32 Mažeikių rajono vandenviečių paimti 403 ėminiai.

6 lentelė. 2023 metų geriamojo vandens laboratorijos tyrimų ataskaita

Geriamojo vandens tyrimai	2023 m.	2022 m.
Mikrobiologiniai rodikliai, vnt.	2240	2017
Cheminiai rodikliai, vnt.	4062	3783
Viso atlikta tyrimų:	6302	5800

VI.1.4. VANDENS PRISTATYMAS

2023 m. pabaigoje Mažeikių rajone bendras eksploatuojamų vandentiekio tinklų ilgis sudarė 376,8 km, kuriais tiekiamas geriamasis vanduo vartotojams ir abonentams, iš jų 151,7 km - magistralinių tinklų, 225,1 km - kitų vandentiekio tinklų.



4 pav. Vandentiekio tinklų ilgis, km

Ataskaitiniais metais buvo tęsiami Mažeikių miesto ir rajono gyvenviečių vandentiekio infrastruktūros sutvarkymo darbai:

- Paklota vandentiekio tinklų Mažeikių mieste ir rajone – 0,95 km, iš jų: magistralinių – 0,78 km, įvadinių – 0,17 km;
- Rekonstruota vandentiekio tinklų – 3,11 km; iš jų: magistralinių – 2,80 km, įvadinių – 0,31 km;
- Perimta iš gyventojų – 0,79 km.

Įgyvendinus šiuos projektus buvo atnaujinti avaringiausi vandentiekio tinklų ruožai bei atjungti avarinės būklės tinklai, vietoje jų įrengiant naujus.

- Seniūnijose atlikta šulinių rekonstrukcija;

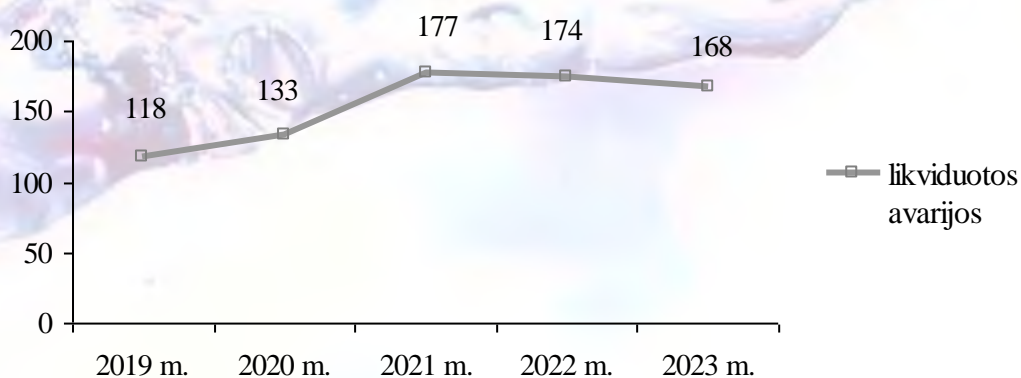


• 2023 m. buvo tęsiamas projektas, kurio metu buvo atlikta vandens praradimo zonose kontrolė. Stebėjimo metu buvo išaiškintos vietos, kuriose buvo prarandamas vanduo patenkantis į kitus tinklus.



Didžioji dalis vandentiekio tinklų buvo nutiesti plečiantis miestui, tad skaičiuoja kelias dešimtis metų. Dėl ilgų eksploatavimo metų kai kuriose Mažeikių rajono vietose vamzdynai susidėvėję, todėl juose pasitaiko vandens nutekėjimų ir avarijų.

2023 metais Bendrovė likvidavo 168 (2022 m. – 174) vandentiekio avarijas, iš jų: Mažeikių m. – 59, seniūnijose – 109 avarijos. Lyginant su 2022 metais, bendras avarijų vandentiekio tinkluose skaičius mažėjo 3,4 proc.



5 pav. Vandentiekio tinkluose likviduotos avarijos

Dažniausios vandentiekio avarijų priežastys yra tinklo nusidėvėjimas, vamzdynų korozija, pasenusi uždaromoji – reguliuojamoji ir apsauginė armatūra, vamzdyno lūžiai veikiami sezoninių temperatūros pokyčių gruntui, vystytojų, rangovų klaidos, kai vykdamat statybos darbus (žemės kasimo, gręžimo ir kt.), pažeidžiami vamzdynai.

Bendrovės avarinės brigados nuolat atlieka kontrolinę vandentiekio tinklų apžiūrą, kurios metu tikrinamas sklendžių sandarumas, gaisrinių hidrantų būklė. Nuolat gerinama vandentiekio sistema, ieškoma nematomų vandens nutekėjimų.

Kokybiškam ir nepertraukiamam vandens tiekimui skiriamas didelis dėmesys. Ataskaitiniais metais vandentiekio tinklai plečiami ir rekonstruojami visame Mažeikių rajone – tam skirta 109,28 tūkst. Eur lėšų.

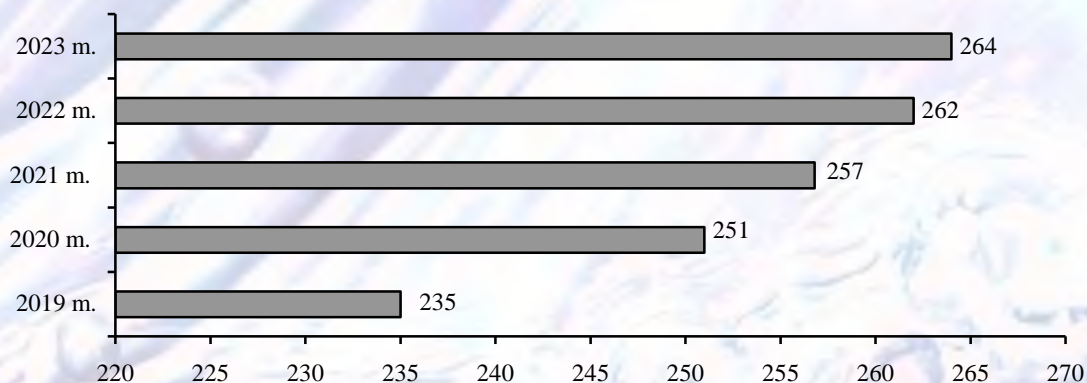
VI.2. NUOTEKŲ TVARKYMAS

VI.2.1. NUOTEKŲ SURINKIMAS

2023 m. pabaigoje Mažeikių mieste ir Mažeikių rajone bendrovė eksploatavo 264,0 km. ilgio nuotekų tinklų, iš jų 66,2 km spaudiminių tinklų, kuriais surenkamos nuotekos bei 43



nuotekų siurbines, kuriomis nuotekos nukreipiamos į valymo įrenginius. Didžiąją dalį apie 75% tinklų sudaro savitakiniai tinklai.



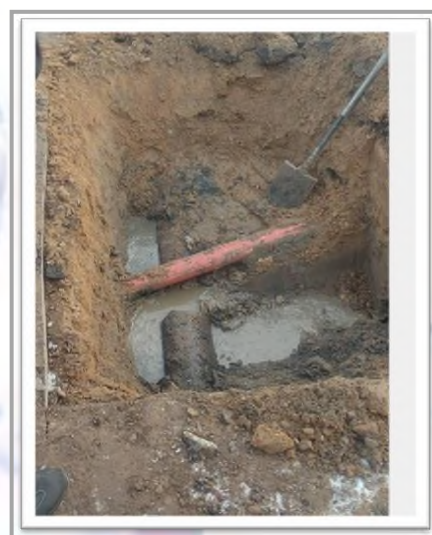
6 pav. Nuotekų tinklų ilgis, km

2023 m. Bendrovė įgyvendino nuotekų tinklų rekonstravimo ir atnaujinimo bei plėtros projektus:

- Paklota buitinių nuotekų tinklų – 1,6 km;
- Rekonstruota buitinių nuotekų tinklų – 2,7 km;
- Perimti buitinių nuotekų tinklai pagal sutartis – 0,49 km.

2023 m. nuotekų tinkluose pašalinti 425 gedimai, 8 gedimai siurblinėse (siurblių, konstrukcijų remontas) bei likviduota 17 avarių. Pagrindinės priemonės, kuriomis mažinamas gedimų skaičius, yra nuolatinis tinklų plovimas, tyrimas pažangia diagnostine įranga bei tinklų rekonstravimas.

Ūkio būdu likviduota 11 avarių





Rangos būdu likviduotos 6 avarijos

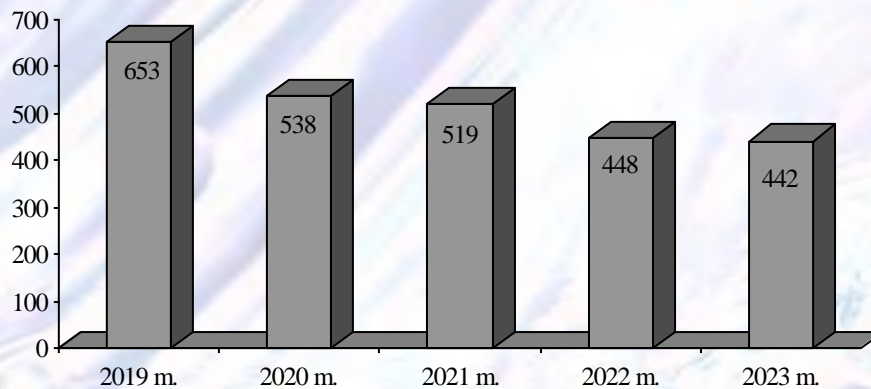


Mažeikių m. Algirdo g. nuotekų tinklui DN400 mm atlikti rekonstrukcijos darbai penkiose vietose taikant betranšėjinį remontą CIPP, kuriuos atliko UAB „Sewage Solutions“.



CIPP Patch repair instaliacija – stiklo pluošto audinys, kuris impregnuotas su specialia derva yra vyniojamas ant specialaus baliono – Parkerio, tuomet nustumiamas į vamzdyno pažeistą vietą, pripučiamas oro ir paliekamas vienai valandai kol derva sukietės. Tuomet oras nuleidžiamas ir balionas – Parkeris ištraukiamas ir defekto vamzdyne nelieka. Tai kaip pleistras apsitraukia iš vidaus vamzdyne. Ši medžiaga užtaiso gruntinių vandenių prasiskverbimus, nesandarumus vamzdyje, įskilimus bei lūžimus. Šiai medžiagai suteikiama 25 metų garantija.



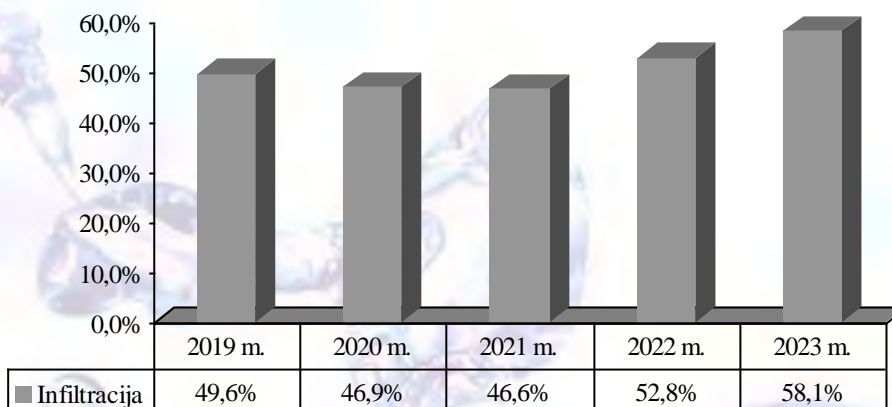


7 pav. Avarijos ir gedimai (užsikimšimai ir kt.) nuotekų tinkluose

Avarijos ir gedimai nuotekų tinkluose daugiausia įvyko dėl vamzdynų susidėvėjimo ir vamzdžių užsikimšimų, kuriuos sukėlė neatsakingas gyventojų, pramonės, paslaugų ir ypač statybos įmonių požiūris į išpilamus teršalus.

Dėl vamzdžių įlūžimų, įtrūkimų, nelanksčių sandūrų vamzdynai užsikemša, vyksta gruntinio vandens ir nuotekų infiltracija ir eksfiltracija. Infiltracija padidina nuotekų, perpumpuojamų ir paduodamų į valymo įrenginius kiekį, o tuo pačiu ir jų eksploatacines išlaidas. Eksfiltracija į gruntą – tai grėsmė gruntinių vandenų užteršimui.

2023 metais nuotekų infiltracija sudarė 58,1% (2022 m. – 52,8%), t.y. į nuotekų valyklą atitekėjo bei išvalyta 2.159,7 tūkst. m³ daugiau nuotekų, negu surinkta iš vartotojų ir abonentų, už kurias sumokama.



8 pav. Infiltracija į nuotekų tinklus

Nuotekų infiltracija iš dalies priklauso ir keičiasi kintant iškritusių kritulių kiekiui, ypač liūčių metu. Tuomet lietaus vanduo patenka į nuotekų tinklus per gatvėse ar kitose vietose įrengtų nuotekų šulinių liukus.



VI.2.2. NUOTEKŲ VALYMAS

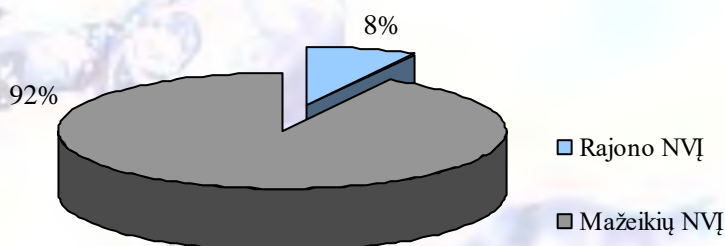
Nuotekos surenkamos nuotekų tinklais bei išvalomos nuotekų valymo įrenginiuose. Mažeikių rajone yra keletą skirtingų valyklų tipų: biologiniai nuotekų valymo įrenginiai su azoto ir fosforo valymu (Mažeikių ir Viekšnių miestų), biologiniai valymo įrenginiai (Auksūdžio, Bugenių, Kapėnų, Krakių, Pikelių, Plinkšių, Sedos), septikai su filtrų laukeliais (Palnosų, Užlieknė), septikai (Gyvuoliai, Židikai), filtrų laukeliai (Ukrinai, Laižuva, Vadagiai).

Mažeikių mieste veikia moderni biologinio valymo su azoto ir fosforo šalinimu nuotekų valykla atitinkanti pažangiausius Europos Sąjungos technologijos reikalavimus. Nuotekų valymo įrenginius sudaro dvi lygiagrečios mechaninio valymo linijos: grotų, smėlio kamerų, keturi biologinio valymo rezervuarai ir du nuskaidrintuvai. Vamzdyno išdėstymas ir dydžiai pagal reikiamus paskirstymo įrenginius užtikrina, kad kiekviena konstrukcija gali būti atskirta nuo bendro įmonės veikimo ir sistemos, tuo pat metu įgalinant visą atitekančių nuotekų kiekį nukreipti į likusią valyklos dalį, pasiekiant gerą nuotekų išvalymo lygį. Išvalytos nuotekos atitinka ekologinius reikalavimus. Nuotekų valykloje dirba specialiai paruošti įrenginių operatoriai.



Taip pat biologinio valymo su azoto ir fosforo šalinimu valymo įrenginiai yra ir Viekšnių mieste.

2023 metais UAB „Mažeikių vandenys“ surinko ir išvalė 3.715,5 tūkst. m³ nuotekų - miesto nuotekų valymo įrenginiuose – 3.404,7 tūkst. m³, rajono nuotekų valymo įrenginiuose – 310,8 tūkst. m³, iš kurių 10,7 tūkst. m³ Viekšnių biologiniuose valymo įrenginiuose su azoto ir fosforo šalinimu.



9 pav. Išvalytų nuotekų paskirstymas

Lyginant pastarųjų metų duomenis Mažeikių NVĮ 2023 metais išvalyta 413,7 tūkst. m³ daugiau nei 2022 metais.



10 pav. Mažeikių NVĮ išvalytų nuotekų kiekis, tūkst. m³

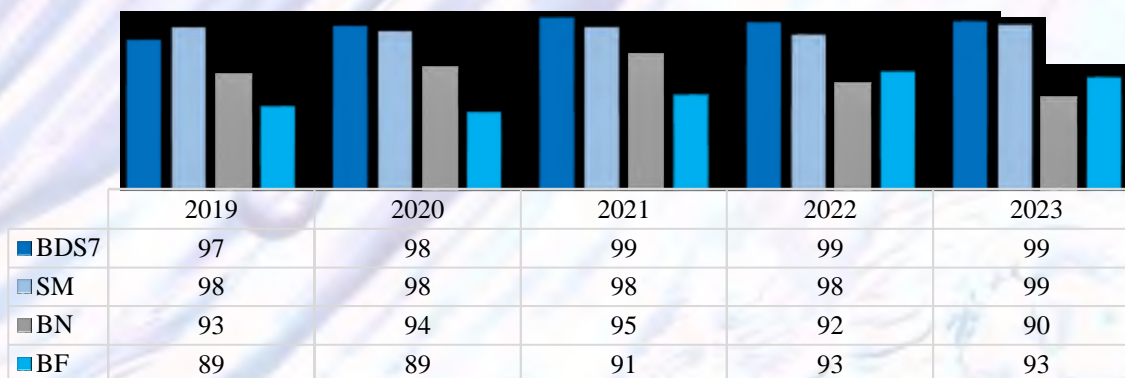
VI.2.3. NUOTEKŲ UŽTERŠTUMO KONTROLĖ

Visų, iš nuotekų valymo įrenginių, išleidžiamų nuotekų tyrimai buvo atliekami pagal patvirtintas monitoringo programas. Tyrimus atliko laboratorijos, turinčios LR Aplinkos apsaugos agentūros išduotus leidimus. Išleidžiamose nuotekose buvo nustatomi parametrai: skendinčios medžiagos, biocheminis deguonies suvartojimas, cheminis deguonies suvartojimas, naftos produktai ir kt.

2023 metais NVĮ nuotekų išvalymo efektyvumas atitiko projektinius reikalavimus ir nustatytus išvalymo reikalavimus. Gautos taršos rodiklių vertės neviršijo taršos leidime nustatytų leidžiamų normatyvų.

Nuotekų išvalymo rodikliai:

- Atitekančių nuotekų vidutinė tarša:
 - BDS₇ – 460,4 mg/l;
 - Skendinčios medžiagos – 372,3 mg/l;
 - Bendras Azotas – 80,6 mg/l;
 - Bendras fosforas – 14,2 mg/l.
- Išvalytų nuotekų vidutinė tarša:
 - BDS₇ – 4,6 mg/l;
 - Skendinčios medžiagos – 5,2 mg/l;
 - Bendras Azotas – 6,8 mg/l;
 - Bendras fosforas – 1 mg/l.
- Valymo įrenginių efektyvumas:
 - BDS₇ – 98,95 %;
 - Skendinčios medžiagos – 98,58 %;
 - Bendras azotas – 90,41 %;
 - Bendras fosforas – 92,67 %.



11 pav. Nuotekų išvalymo rodikliai, proc.

VI.2.4. DUMBLO TVARKYMAS

Valant nuotekas, susidaro nemažai nuosėdų – skysto dumblo, kuriame yra ne tik daug naudingų augalams maisto medžiagų, bet ir ekologiniu požiūriu kenksmingų teršalų. Sprendžiant dumblo tvarkymo problemą Mažeikių miesto nuotekų valyklos teritorijoje 2012 m. lapkričio mėnesį pradėti eksploatuoti dumblo utilizavimo įrenginiai, kuriuose sukurti pajėgumai Mažeikių miesto ir rajone esančiuose valyklose susidaranti dumblui tvarkyti. Visas dumblo tvarkymas vykdomas Mažeikių nuotekų valykloje. Rajono nuotekų valyklose susidaręs perteklinis dumblas taip pat vežamas į Mažeikių NVĮ. Dumblo utilizavimo įrenginiuose yra įrengti dumblo pūdymo, sausavimo ir džiovavimo įrenginiai. Dumblo pūdymui įrengtas 1600 m³ pūdytuvas, kuriame, dumble esančios organinės medžiagos skaidomos anaerobinėje aplinkoje ir šio proceso metu išsiskiria biudujos.

Svarbiausia nuotekų dumblo panaudojimo sritis – energijos išgavimas. Pūdant dumblą, yra išgaunamos biudujos, o iš jų gaminama elektros ir šilumos energija.

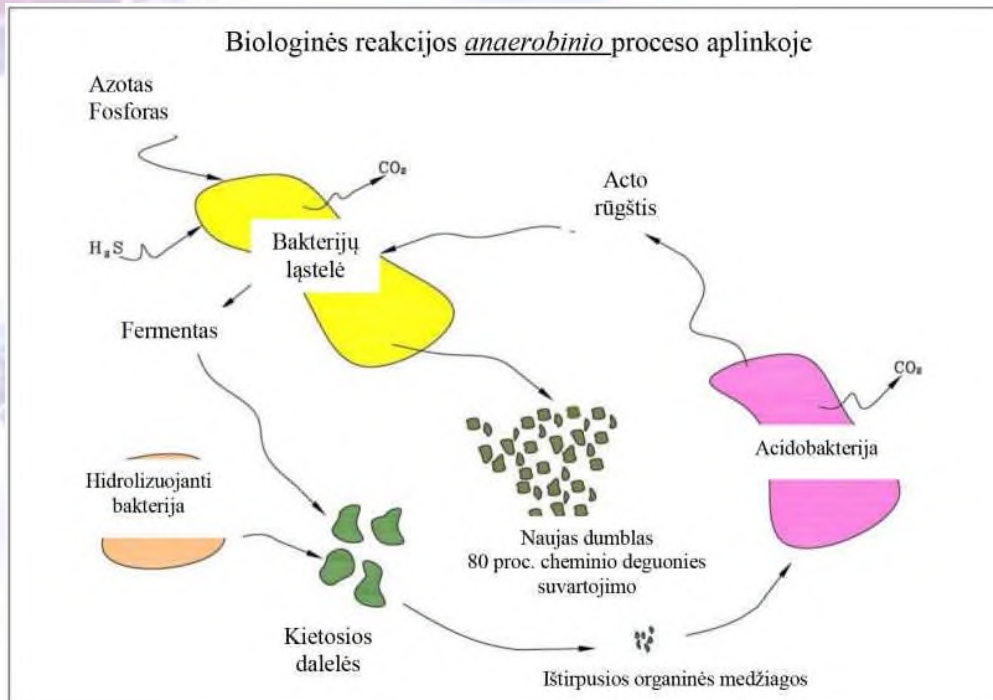
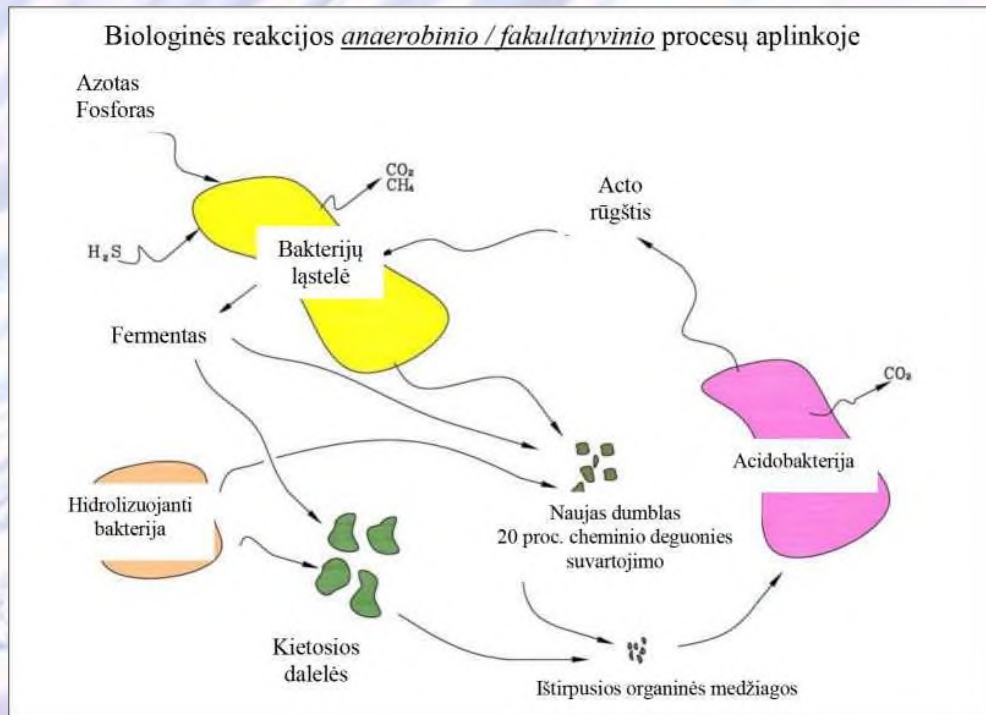
Dumblo sausinimui įrengtos dvi centrifūgos, kuriose pūdytas dumblas prieš džiovinimą nusausinamas iki 22 – 25 proc. sausos medžiagos. Dumblo džiovinimui įrengta juostinio konvejerio tipo džiovykla, kurioje dumblas išdžiovinamas iki 90 proc. sausos medžiagos.

2023 metais susidarė 832 t (sausomis medžiagomis) perteklinio dumblo. Pagal pasirašytą sutartį su UAB „EA TAURS“ 360 t (SM) perduota laukų tręsimui.

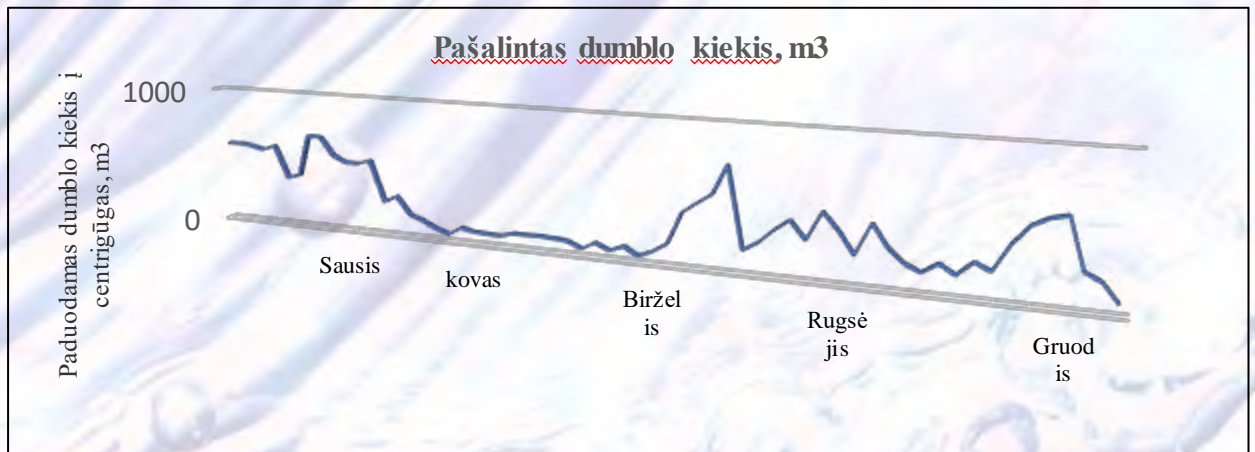
Perteklinio dumblo sutvarkymo metu buvo išgauta biudujų, iš kurių pagaminta 258.892 kWh elektros energijos, bei šilumos energijos.

2022 m. rinkoje pakilus elektros energijos kainoms, Bendrovė ieškojo alternatyvių būdų, kaip sumažinti dumblo tvarkymo kaštus pasitelkiant modernias priemones dumblo kiekio mažinimui ir tuo pat metu užtikrinančias išleidžiamų nuotekų kokybę. Bendrovė, siekdama užtikrinti ir pagerinti nuotekų išvalymo efektyvumą bei sumažinti sukaupto dumblo kiekius, 2023 m. įdiegė perteklinio dumblo nuotekų valykloje mažinimo priemonę – Ydro Process. Tai - unikali technologija, padidinanti bendrą biologinių nuotekų valymo procesų našumą, kuri pagrįsta nuolatinio aerobinio ir anaerobinio pūdymo aplinkos optimizavimu, naudojant bakterijų kultūrų derinius, individualiai pritaikytus pagal valymo įrenginio sąlygas ir parametrus.

Reakcijos anaerobinio/fakultatyvinio ir aerobinio procesų metu naudojant „Ydro Process“ metodą parodytos šiose diagramose:



12 ir 13 pav. Reakcijos anaerobinio/fakultatyvinio ir aerobinio procesų metu.



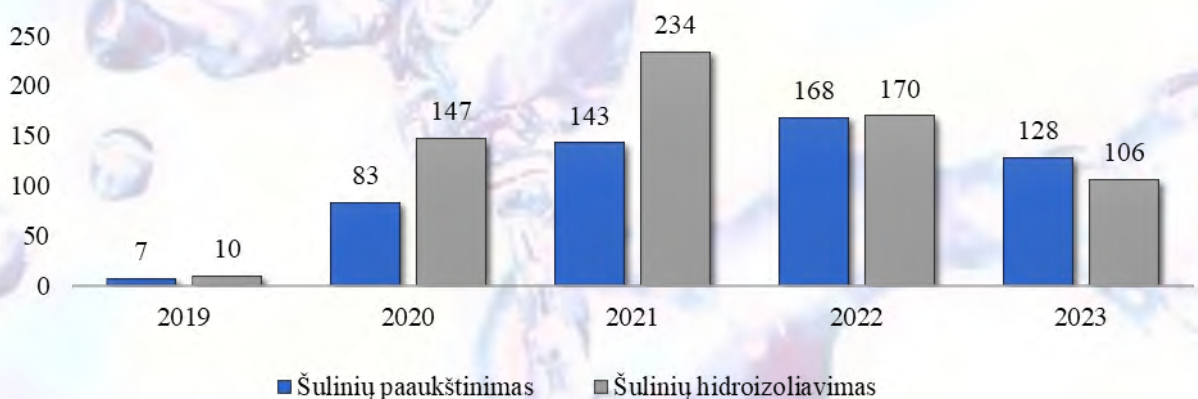
14 pav. Ydro bakterijos naudojimas

VI.2.5. PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TVARKYMAS

Paviršinių nuotekų tvarkymas ir tinklų eksploatacija 2016 m. vasario 19 d. Mažeikių rajono savivaldybės Tarybos sprendimu Nr. T1-44 buvo perduota UAB „Mažeikių vandenys“ žinion.

Paviršinių nuotekų sistema funkcionuoja daugumoje Mažeikių miesto ir Mažeikių rajono gatvių. Paviršinės nuotekos surenkamos nuo 571,77 ha teritorijos ploto, bendras paviršinių nuotekų sistemos ilgis Mažeikių mieste siekia 79,5 km, iš kurių nuotakai (vamzdynai) sudaro 57,5 km, grioviai – 22 km. Paviršinis lietaus vanduo iš surinkimo vamzdynų išleidžiamas į Ventos upę per 9 išleistuvus. Nuotekų išleistuvuose įrengtos 5 naftos produktų gaudyklės. Paviršinės nuotekos yra surenkamos nuo gatvių, automobilių aikštelių, daugiabučių gyvenamųjų bei administracinės paskirties pastatų ir jų teritorijų, pramonės ir garažų teritorijų.

Ataskaitiniais, 2023 metais paklota 1,3 km paviršinių nuotekų tinklų, likviduotos 8 avarijos, pašalinta 18 gedimų, išvalyti 2 išleistuvai, hidroizoliuoti 106 šuliniai, paaukštinti 128 šuliniai.



15 pav. Šulinių paaukštinimo ir hidroizoliavimo darbai

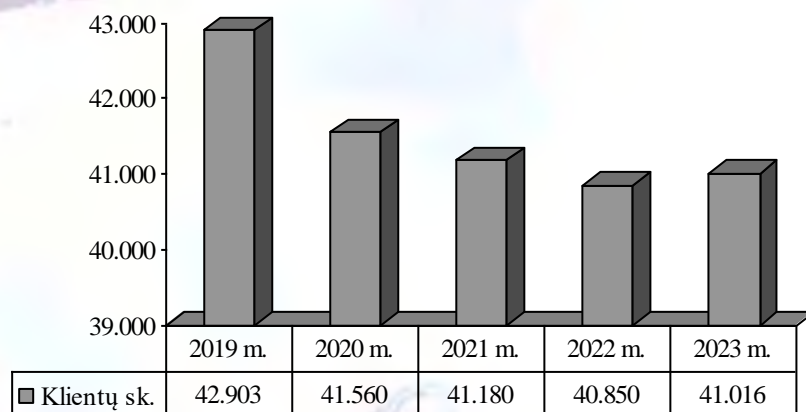


2023 m. paviršinių nuotekų surinkta ir išvalyta 1491,9 tūkst. m³ (2022 m. – 1476,4 tūkst. m³) 15,5 tūkst. m³ daugiau. Ataskaitiniais metais paviršinių nuotekų tinkluose įvyko 8 avarijos. Didžioji dalis paviršinių nuotekų surenkama nuo gyvenamųjų teritorijų ir miesto gatvių. Pagal LR geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymą už paviršines nuotekas moka tik juridiniai asmenys, nuo savo teritorijų išleidžiantys paviršines nuotekas į paviršinių nuotekų tinklus.

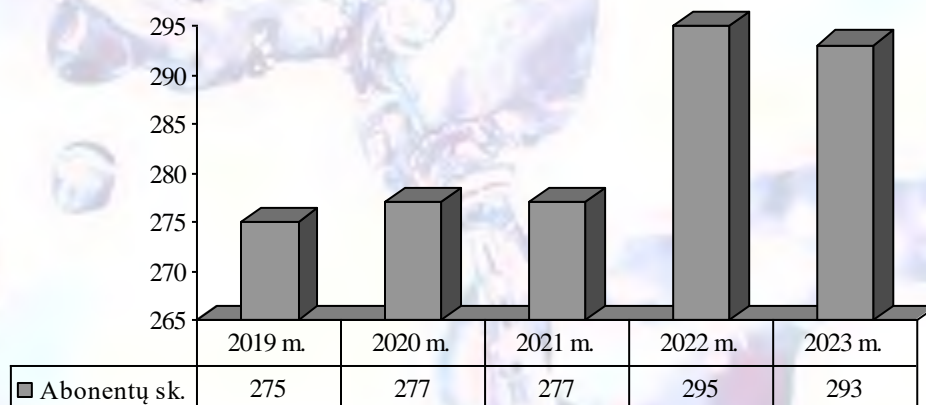
VII. PARDAVIMAI, VARTOTOJAI IR ABONENTAI

VII.1. VARTOTOJAI IR ABONENTAI

2023 metų pabaigoje Bendrovė aptarnavo 41.016 klientų (fiziniai ir juridiniai), kuriems teikiama geriamojo vandens tiekimo ir/ar nuotekų tvarkymo paslauga. Per metus klientų skaičius padidėjo 194 arba 0,5%. Bendrovės teikiama paviršinių nuotekų tvarkymo paslauga Mažeikių m. 2023 m. pabaigoje naudojosi 293 abonentai (juridiniai klientai). Aptarnaujamų klientų skaičius per metus sumažėjo 2 abonentais.



16 pav. Klientai, kuriems teikiama geriamojo vandens tiekimo ir/ar nuotekų tvarkymo paslauga



17 pav. Abonentai, kuriems teikiama paviršinių nuotekų tvarkymo paslauga



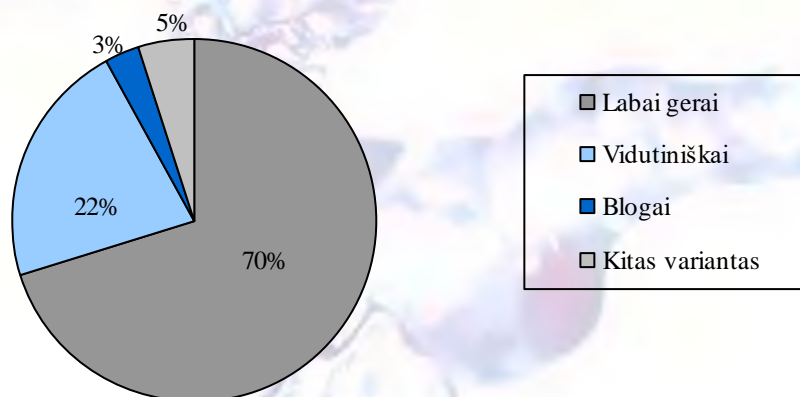
Gerindama aptarnavimo kokybę, Bendrovė rūpinasi, kad klientai gautų kokybiškas, profesionalias paslaugas, stengiasi, kad kiekvienas klientas būtų aptarnautas vienodai kokybiškai visuose Bendrovės padaliniuose, o teikiamos konsultacijos būtų profesionalios, aiškios ir kiekvienam prieinamos.

Bendrovės paslaugų vartotojai ir abonentai sąlygiškai suskirstyti į grupes – įmonės (pramonės, ūkio buities, biudžetinės), individualūs namai, daugiabučių namų savininkų bendrijos, daugiabučių namų butai. Abonentinė tarnyba su vartotojais sudaro vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų sutartis, atlieka vandens skaitiklių patikras.

UAB „Mažeikių vandenys“ atsakingai vykdo klientų patikras siekiant užkirsti kelią neteisėtam nuotekų išleidimui į aplinką bei tuo pačiu užkirsti kelią galimiems neteisėtiems prisijungimams prie Bendrovės vandens ar nuotekų tinklų. 2023 m. patikrinimo metu rasta 3,3 tūkst. m³ nedeklaruoto vandens bei 3,0 tūkst. m³ neapskaitytų nuotekų, nustatyta 42 pažeidimai, už kuriuos priskaityta 11,59 tūkst. Eur. Ataskaitiniais metais abonentinio skyriaus darbuotojai pakeitė 3.929 vnt. (2.430 vnt. – ūkio būdu, 1.499 vnt. – rangovai) apskaitos prietaisų, kuriems baigėsi metrologinės patikros galiojimo laikas.

Su Bendrovės klientais bendraujama šiuolaikinėmis komunikacijos priemonėmis. Analizuojami klientų kreipiniai, nusiskundimai ir pageidavimai, stengiamasi laiku ir operatyviai išspręsti iškilusias problemas. Trumposiomis žinutėmis ir elektroniniais laiškais klientai informuojami apie išsiskolinimus, atliekamus planinius vandentiekio ir nuotekų tinklų remonto darbus, įvykusias avarijas, kitą vykdomą ir klientams aktualią veiklą.

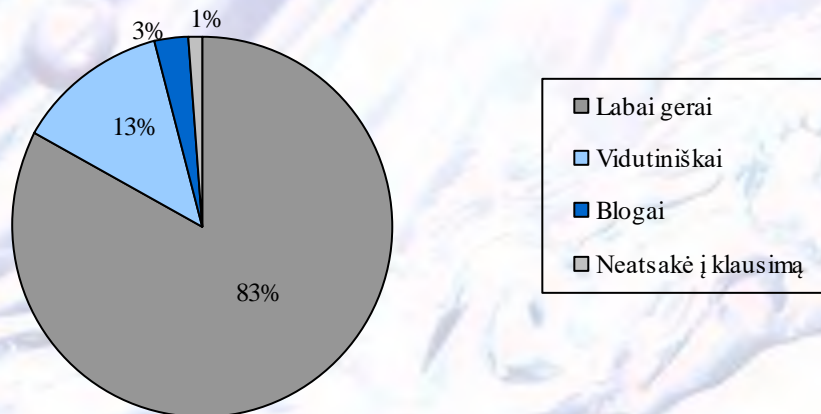
UAB „Mažeikių vandenys“ atliko savo klientų apklausą, kurios metu buvo vertinama tiekiamo šalto vandens ir darbuotojų aptarnavimo kokybė. Siekiant nustatyti klientų požiūrį į teikiamas paslaugas bei jų kokybę, buvo atlikta anketinė apklausa, kuri elektroniniu paštu išsiųsta 400 Bendrovės klientams. Apklausoje dalyvavo 69 respondentai. Bendrovės tiekiamo vandens ir darbuotojų aptarnavimo kokybė buvo vertinama reikšmėmis: labai gerai, vidutiniškai ir blogai. Klientų buvo prašoma įvertinti Bendrovės teikiamas nuotekų tvarkymo paslaugas bei avarijų vietose dirbančių darbuotojų darbą. Taip pat klientų buvo prašoma įvardinti UAB „Mažeikių vandenys“ trūkumus bei pateikti pasiūlymus kaip pagerinti bendrovės teikiamų paslaugų kokybę. Apklausos rezultatai parodė, kad 70 proc. respondentų UAB „Mažeikių vandenys“ darbuotojų aptarnavimo kokybę vertina labai gerai, vidutiniškai - 22 proc., 3 proc.- blogai ir likusi 5 proc. pasirinko kitą variantą (žr. 18 pav.).



18 pav. Bendrovės darbuotojų aptarnavimo kokybės vertinimas

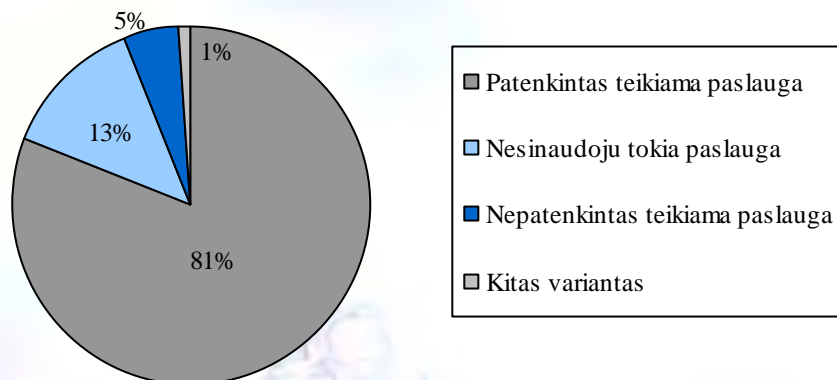


83 proc. apklaustų respondentų vandens kokybę įvertino labai gerai, 13 proc. - vidutiniškai, 3 proc. – blogai ir į klausimą neatsakė 1 proc. (žr. pav. 19).



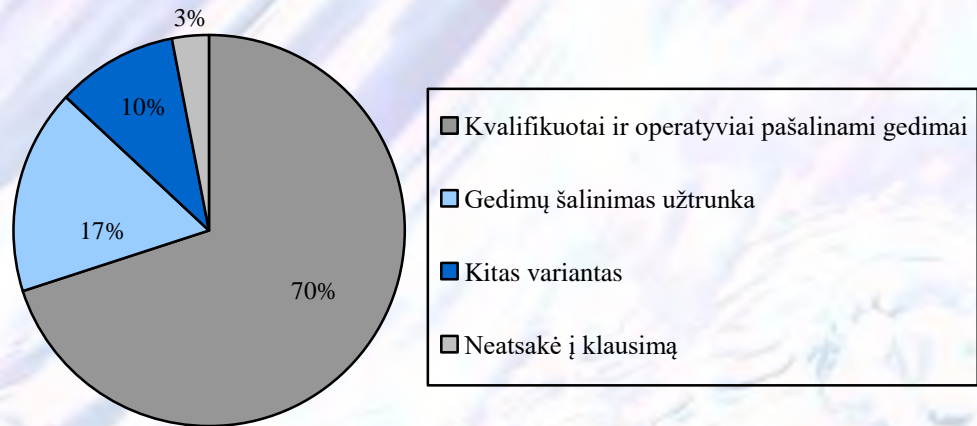
19 pav. Šalto geriamojo vandens kokybės vertinimas

81 proc. apklaustų respondentų teikiamomis nuotekų tvarkymo paslaugomis yra patenkinti, 4 proc. nepatenkinti, 13 proc. nesinaudoja nuotekų tvarkymo paslaugomis, likusi 1 proc. dalis pasirinko kitą variantą (žr. pav. 20).



20 pav. Nuotekų tvarkymo paslaugų įvertinimas

Apklausa parodė, kad 70 proc. apklaustų respondentų nurodo, kad avarijų likvidavimas atliekamas kvalifikuotai ir operatyviai, 17 proc. respondentų mano, kad gedimų šalinimas užtrunka, 10 proc. pasirinko kitą variantą ir 3 proc. į klausimą neatsakė (žr. 21 pav.)



21 pav. Avarijas likviduojančių darbuotojų vertinimas

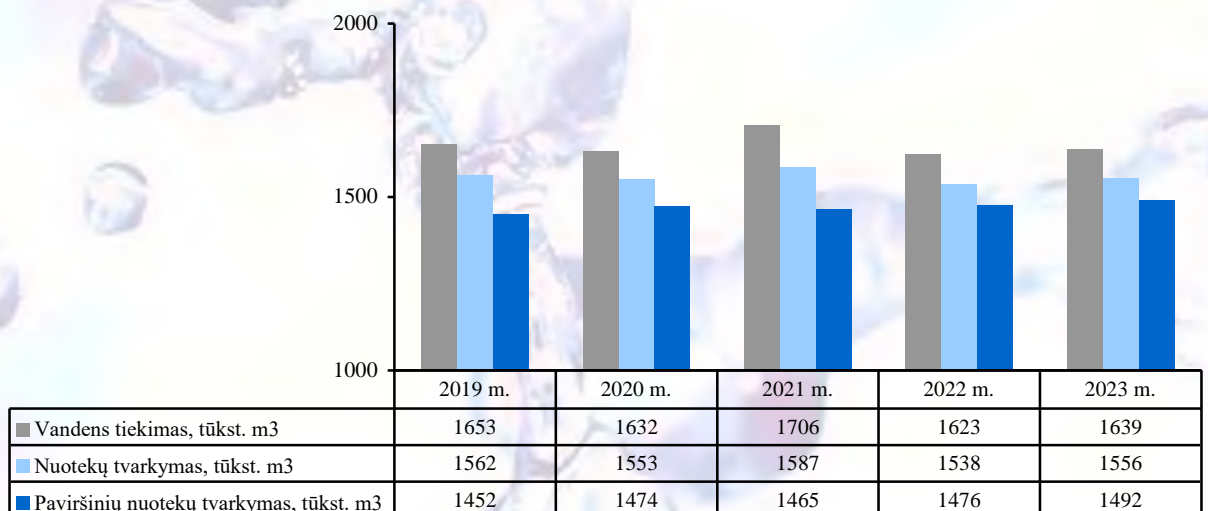
Įvertinus apklausos rezultatus, nustatyta, kad Bendrovės tiekiamo šalto vandens ir darbuotojų aptarnavimo kokybė, lyginant su 2022 metų apklausos rezultatais, yra pagerėjusi. Aptarnavimo kokybė respondentų vertinimu pagerėjo 7,8 proc., tiekiamo šalto vandens kokybė 8,6 proc. Apklausos rezultatai rodo, kad Bendrovė atsižvelgia į klientų poreikius ir gerina teikiamų paslaugų kokybę.

VII.2. GERIAMOJO VANDENS IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ PARDAVIMAI

Bendrovės pagrindinė veikla yra geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas.

2023 m. parduota 1.639, tūkst. m³ geriamojo vandens ir sutvarkyta 1.555,8 tūkst. m³ nuotekų bei 1.491,9 tūkst. m³ paviršinių nuotekų.

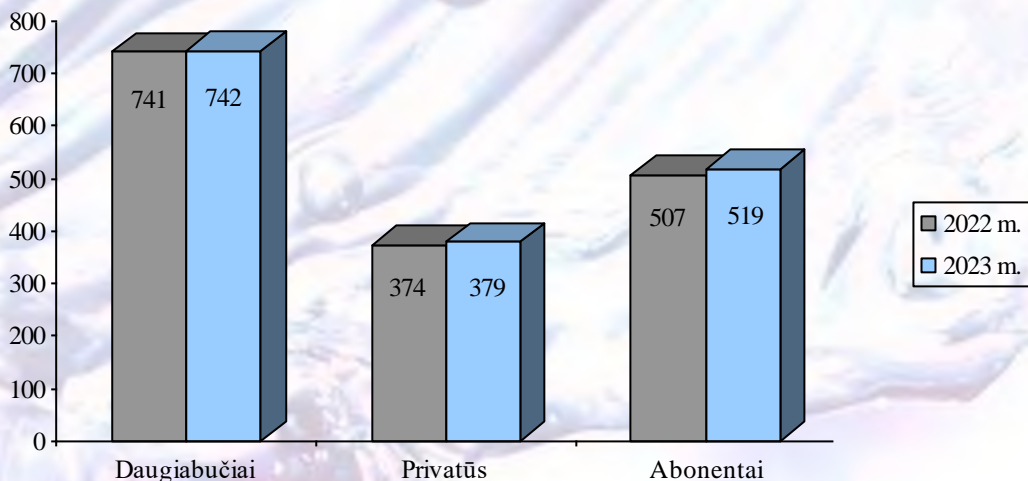
Analizuojamu laikotarpiu, bendrovės teikiamų vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pardavimai augo. Parduota 16,7 tūkst. m³ (1%) daugiau geriamojo vandens nei 2022 m., nuotekų tvarkymo paslaugų apimtys, lyginant su 2022 m., didesnės 18 tūkst. m³ (1,2%), o sutvarkytų paviršinių nuotekų kiekis 15,5 tūkst. m³ (1%) didesnis nei 2022 m.



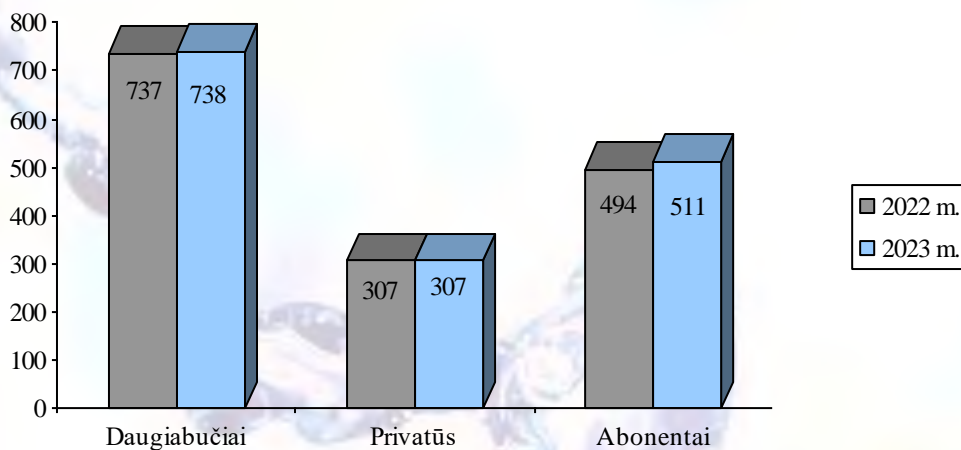
22 pav. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pardavimai



Bendrovės paslaugų vartotojai ir abonentai yra suskirstyti į tris grupes – daugiabučių gyventojai, privatūs gyventojai ir abonentai (įmonės). Vertinant pardavimus šiuose atskiruose sektoriuose, gyventojų geriamojo vandens ir sutvarkytų nuotekų realizacija sudaro 68 proc. viso kiekio. Kaip ir ankstesniais metais, daugiausia paslaugų suteikiama daugiabučių namų gyventojams. Daugiabučiams bendrai suteikiamų paslaugų dalis sudaro 46%.



23 pav. Geriamojo vandens pardavimai, tūkst.m³



24 pav. Nuotekų tvarkymo apimtys, tūkst.m³

Lyginant paslaugų pardavimo apimtį pagal sektorius, per ataskaitinius metus sunaudoto geriamojo vandens bei sutvarkytų nuotekų kiekiai visuose sektoriuose nežymiai augo. Realizacijos augimą lėmė išaugęs vartotojų skaičius. Vartotojų skaičiaus augimą sąlygojo Bendrovės nuosekliai įgyvendinamos priemonės, didinančios vandens paslaugų prieinamumą, t.y. vandentiekio įvadų ir nuotekų išvadų įrengimas iki vartotojo nuosavybės teise valdomų sklypų ribų, taip pat šviečiamojo pobūdžio priemonės, raginančios vartotojus naudotis centralizuota nuotekų surinkimo infrastruktūra, kur tokia yra išvystyta.



Ataskaitiniais metais abonentų skaičius mažėjo, tačiau pardavimai augo. 2023 m., lyginant su 2022 m., įmonių sektoriuje vandens parduota 12 tūkst. m³ (2,4%) daugiau, nuotekų sutvarkyta 17 tūkst. m³ (3,4%) daugiau. Šio sektoriaus didžiausią įtaką geriamojo vandens realizacijos augimui turėjo tokių įmonių kaip AB „Pieno žvaigždės“ (15,2 tūkst. m³), UAB „Vigesta“ (5,3 tūkst. m³), UAB „Viada“ (2,0 tūkst. m³), Šiaulių technologijų mokymo centras (1,1 tūkst. m³), ir kt. įmonės.

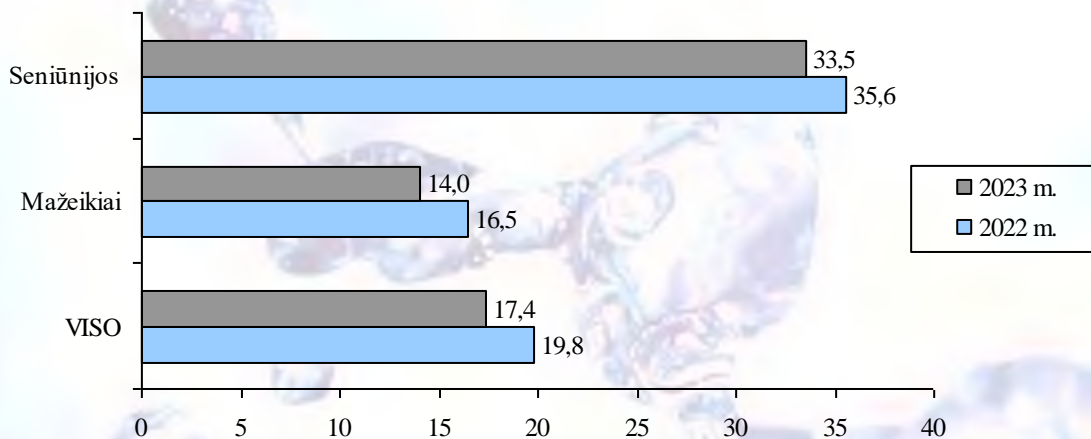
Privačiame sektoriuje geriamojo vandens vartojimas taip pat augo. Pardavimų svyravimus visų pirma sąlygoja gyventojų, kuriems teikiamos geriamojo vandens tiekimo paslaugos skaičiaus didėjimas. Kaip ir buvo minėta, 2022 metais geriamojo vandens tiekimo paslaugomis naudojosi 40.054 gyventojai, o 2023 metais fiksuojami 40.434 gyventojai, t.y. 380 gyventojais daugiau. Be abejonės tai įtakoja mūsų įmonės teikiamų paslaugų vartojimo apimtį.

Paviršinių nuotekų tvarkymo apimtys didesnės 15,5 tūkst. m³ (1%) dėl atnaujintų sutarčių su abonentais (juridiniais asmenimis) bei patikslintų jų aptarnaujamos teritorijos plotų.

VII.3. VANDENS NETEKTYS

Pardavimų apimtį bei pajamų gavimą įtakoja vandens netektys, t. y. paruošto ir paduoto į tinklą vandens praradimai dėl vamzdinių įtrūkimų, apskaitos sutrikimų ar neatitikimų, neteisėto vandens vartojimo ir kitų priežasčių.

Vandentvarkos įmonių veiklai vertinti naudojami du vandens netekties rodikliai – bendroji vandens netektis (skirtumas tarp vandenvietėse išgauto ir vartotojams parduoto vandens kiekio) ir vandens netektis daugiabučiuose namuose (skirtumas tarp į namą paduoto vandens pagal įvadinį apskaitos prietaisą ir realizuoto vandens vartotojams butuose, pagal butuose įrengtų apskaitos prietaisų rodmenis ar nustatytas vandens suvartojimo normas). Ataskaitiniais metais toliau buvo vykdomi intensyvios nutekėjimų paieškos. 2023 metų laikotarpiu vandens netektys sumažėjo 2,4 procentiniais punktais.



25 pav. Vandens netektys, proc.

Vandens netektys susidarė 17,4%, iš jų 4,2% bendrovės reikmėms - filtrų ir tinklų plovimui, gaisrams. Vandens ir nuotekų 1 m³ kainai šios netektys turi įtakos tik iki nustatytų ribų. Vandens netektis leistina 20 proc., tai reiškia, kad visos sąnaudos 1 m³ vandens išgauti ir patiekti skaičiuojamos neviršijant šių ribų, kitos netraukiamos į tarifą. Didelę vandens nuostolių dalį

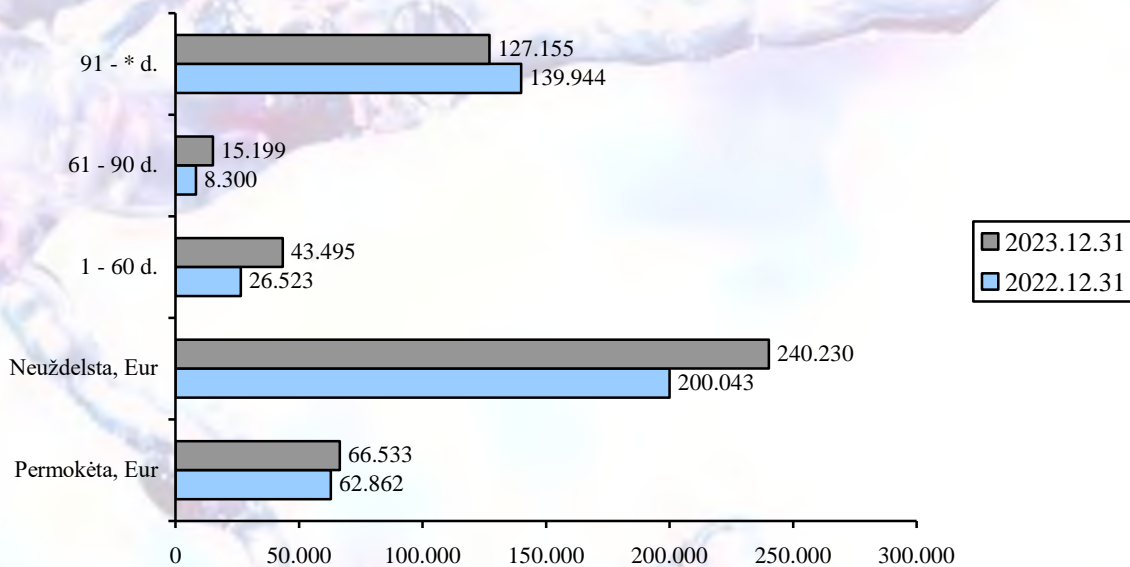


sudaro gavybos procese ir tinkluose. Bendrovė kiekvienais metais atlieka vandens tiekimo tinklų remonto darbus ir taiko įvairius metodus vandens nutekėjimams išsiaiškinti. Mažinant vandens netektis atitinkamai yra tausojami gamtiniai išteklių.

VII.4. KLIENTŲ SKOLOS

Vertinant įsiskolinimus svarbu ne tik jų dydis, bet ir laikotarpis, per kurį vartotojai vidutiniškai atsiskaito už suteiktas paslaugas. Jis realiai atspindi įsiskolinimų mastą. Pagal šį laikotarpį galima spręsti ir apie tikimybę susigrąžinti skolas. Įvertinant tai, kad įmonė paslaugas teikia avansu bei numatytus atsiskaitymo laikotarpius, idealiu atsiskaitymu galima laikyti 25-30 dienų periodą.

Grafike pateiktas palyginimas 2023 metais įsiskolinimų padengimo laikas, su 2022 metais. Iš pateikto grafiko matyti, kad 2022 metais padengimo laikas trumpesnis, t.y. klientai atsiskaito greičiau.



26 pav. Klientų skolos pagal terminus, Eur

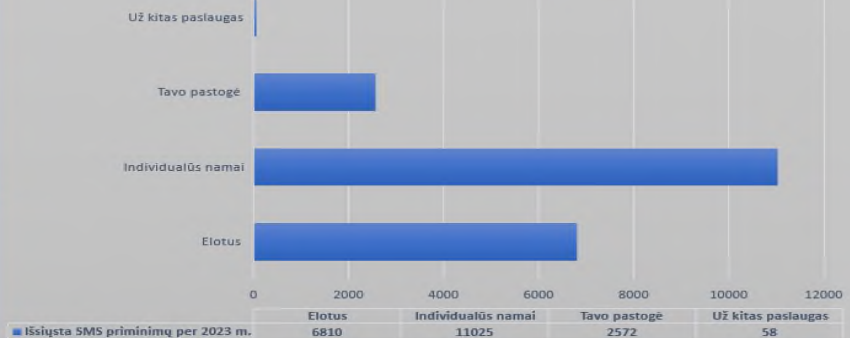
Vykdomė abonentų vandens/nuotekų deklaravimo kontrolę. Vėluojantiems deklaruoti abonentams siunčiame priminimus.



1. Skolų kontrolė,
darbas su skolomis

2023 m. SMS
priminimai
gyventojams
dėl įsiskolinimo
(vnt.)

Išsiųsta SMS pririmimų per 2023 m.



VIII. KAINŲ REGULIAVIMAS

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos skaičiuojamos atskiroms geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikloms, paslaugoms. Skaičiuojant kainas, atsižvelgiama į numatomas būtinąsias paslaugų teikimo sąnaudas, reguliuojamoje veikloje naudojamo turto vertę, suskaičiuotą protingumo kriterijų atitinkančią investicijų grąžą. Būtiniosios sąnaudos yra normuojamos.

Teikiamų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainos nustatomos, vadovaujantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų metodika (toliau – Metodika), patvirtinta Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. 03-92 „Dėl geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos“.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainodaroje taikomas ilgalaikių kainų mechanizmas. Bazinės kainos nustatomos penkerių metų laikotarpiui ir perskaičiuojamos kiekvienais metais. Pirmaisiais bazinių kainų galiojimo metais taikomos kainos lygios bazinėms kainoms, antraisiais, trečiaisiais, ketvirtaisiais ir penktaisiais metais jos tikslinamos, nustatant perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas. Bazinės kainos perskaičiuojamos, atsižvelgiant į geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kiekio neatitikimą tarp nustatyto bazinėje kainoje ir faktiškai parduoto, ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų pokytį dėl naujai pagal Veiklos ir plėtros planą faktiškai pradėtų eksploatuoti ilgalaikio turto vienetų, faktinius elektros energijos, šilumos, technologinių medžiagų ir technologinio kuro kainų, mokesčių tarifų, Lietuvos Respublikos finansų ministerijos skelbiamo darbo užmokesčio, investicijų grąžos ir kitų sąnaudų pokyčius.





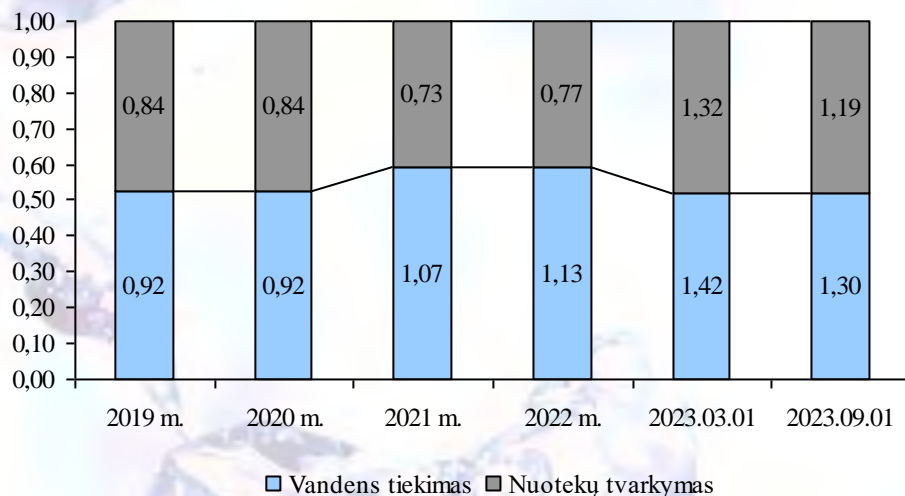
Tiek bazines, tiek perskaičiuotas bazines geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainas nustato Valstybinė energetikos reguliavimo taryba.

Nuo 2020 m. lapkričio 1 d. pradėtos taikyti naujos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos, suderintos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2020 m. rugpjūčio 21 d. nutarimu Nr. 03E-757 ir patvirtintos Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. T-246. Antriesiems bazinės kainos galiojimo metams perskaičiuotos kainos įsigaliojo nuo 2022 m. sausio 1 d. Tretiesiems bazinės kainos galiojimo metams perskaičiuotos kainos įsigaliojo nuo 2023 m. kovo 1 d.

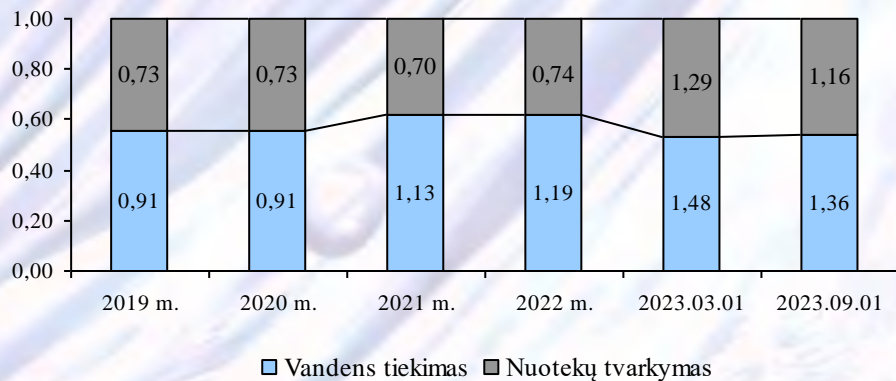
Taip pat, dėl elektros energijos sąnaudų tarifų ir įkainių pokyčio, 30 procentų, buvo perskaičiuojamos bazinės kainos, kurios Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos patvirtintos 2023 m. birželio 22 d. nutarimu Nr. 03E-819 „Dėl UAB „Mažeikių vandenys“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo“.

UAB „Mažeikių vandenys“ taikomos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos skelbiamos bendrovės internetinėje svetainėje: <https://mvandenys.lt/abonentams/>.

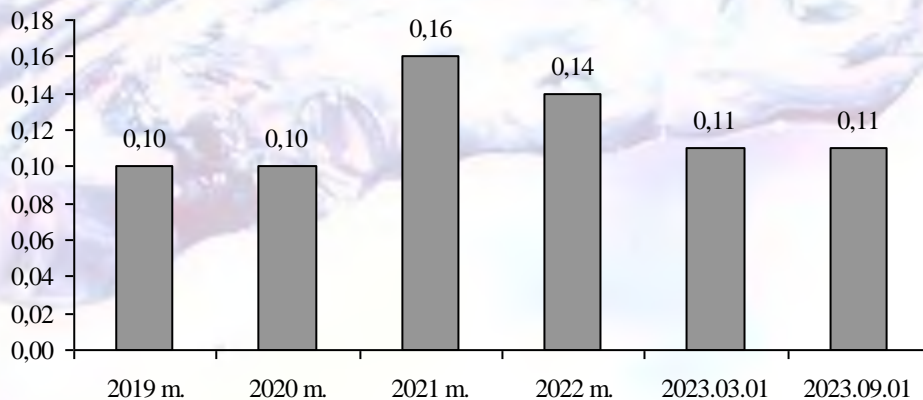
UAB „Mažeikių vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų dinamika pateikta 27, 28 ir 29 pav.



27 pav. Paslaugų kainos vartotojams, Eur/m³ (be PVM)



28 pav. Paslaugų kainos abonentams, Eur/m³ (be PVM)



29 pav. Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos kainos abonentams, Eur/m³ (be PVM)

IX. FINANSINIAI VEIKLOS REZULTATAI

IX.1. PAJAMOS

Pajamas Bendrovė gauna tiekdamą geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas, vykdydama kitas paslaugas ir finansinę veiklą.

Per 2023 m. UAB „Mažeikių vandenys“ visų veiklų pajamos sudarė 5.020,49 tūkst. Eur (2022 m. – 4.110,90 tūkst. Eur).

Pagrindinės veiklos pajamos sudarė 4.857,82 tūkst. Eur ir, palyginus su 2022 m., jos didėjo 953,38 tūkst. Eur (24,5%).

Per ataskaitinius metus 341,86 tūkst. Eur (18,6%) gautos didesnės pajamos už geriamojo vandens tiekimo ir 641,87 tūkst. Eur (45,9%) už nuotekų tvarkymo paslaugas, 35,13 tūkst. Eur (17%) mažiau pajamų už paviršinių nuotekų tvarkymą, 4,78 tūkst. Eur (1%) mažiau pajamų iš pardavimo veiklos.

Pajamos augo visose pagrindinėse veiklose, išskyrus paviršinių nuotekų veiklą, kur fiksuotas pajamų sumažėjimas. Paviršinių nuotekų pajamos mažėjo dėl naujai įsigaliojusio mažesnio tarifo. Reguluojamos veiklos pajamų augimui įtaką padarė didesnės klientams suteiktų paslaugų kiekis bei nuo 2023 m. kovo mėnesio įsigaliojusios didesnės paslaugų kainos.

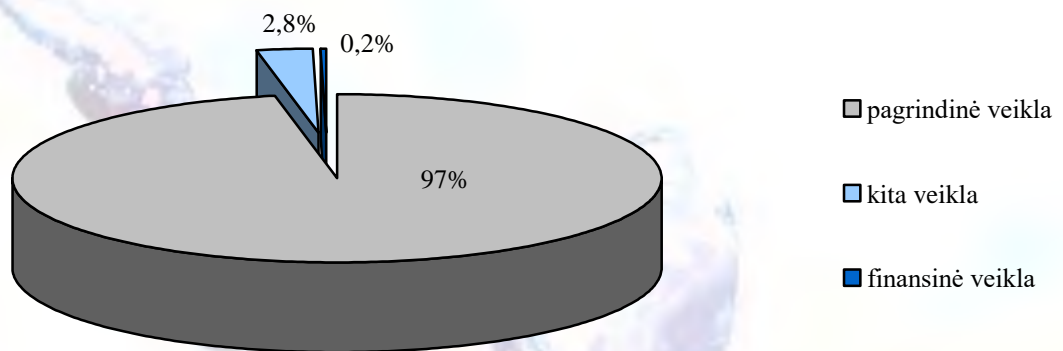


7 lentelė. Pagrindinės veiklos pajamų struktūra

Pardavimai	2023 m.	2022 m.	Pokytis	
			tūkst. Eur	%
Pajamos, tūkst. Eur	4.857,82	3.904,43	+953,38	+24,5
Pardavimo veiklos pajamos	464,00	459,22	+4,78	+1,0
Pajamos už geriamojo vandens tiekimą, iš jų:	2.183,35	1.841,49	+341,86	+18,6
<i>pajamos iš vartotojų</i>	<i>1.459,53</i>	<i>1.238,21</i>	<i>+221,31</i>	<i>+17,9</i>
<i>pajamos iš abonentų</i>	<i>723,82</i>	<i>603,28</i>	<i>+120,54</i>	<i>+20,0</i>
Pajamos už nuotekų tvarkymą, iš jų:	2.038,89	1.397,02	+641,87	+45,9
<i>pajamos iš vartotojų</i>	<i>1.190,45</i>	<i>787,86</i>	<i>+402,59</i>	<i>+51,0</i>
<i>pajamos iš abonentų</i>	<i>848,44</i>	<i>609,16</i>	<i>+239,28</i>	<i>+39,3</i>
Pajamos už paviršinių nuotekų tvarkymą	171,57	206,70	-35,13	-17,0

2023 m. UAB „Mažeikių vandenys“ gavo 162,69 tūkst. Eur pajamų iš kitos bei finansinės veiklų, teikiant papildomas paslaugas – geriamojo vandens laboratoriniai tyrimai, vandentiekio ir nuotekų tinklų remonto darbai, nuotekų tinklų plovimo paslaugos, vandens atvežimo paslauga, mechanizmų, bokštų nuoma, už parduotą metalo laužą, už elektros energijos persiuntimą, gauti delspinigiai ir baudos už įsipareigojimų nevykdymą ir kt.

Didžiausią pajamų dalį – 97% ataskaitiniais metais, kaip įprasta, įmonė gavo iš vykdomų pagrindinės veiklos (geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo, pardavimo kainos) paslaugų teikimo. Analogiška situacija buvo ir praėjusiais laikotarpiais.



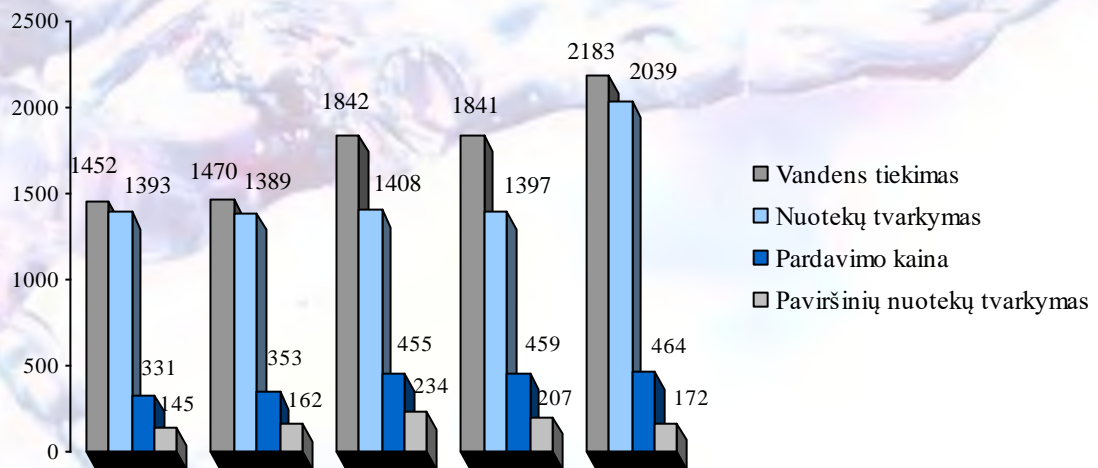
30 pav. Pajamų struktūra



8 lentelė. Pagrindinės veiklos pajamų ir kiekio pokytis

VEIKLA	2023 m. - 2022 m. pokytis, %	
	KIEKIS	PAJAMOS
Pardavimo veikla	-	+1%
Geriamojo vandens paslaugos pardavimai	+1,0%	+18,6%
Nuotekų tvarkymo paslaugos pardavimai	+1,2%	+45,9%
Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos pardavimai	+1,0%	-17,0%

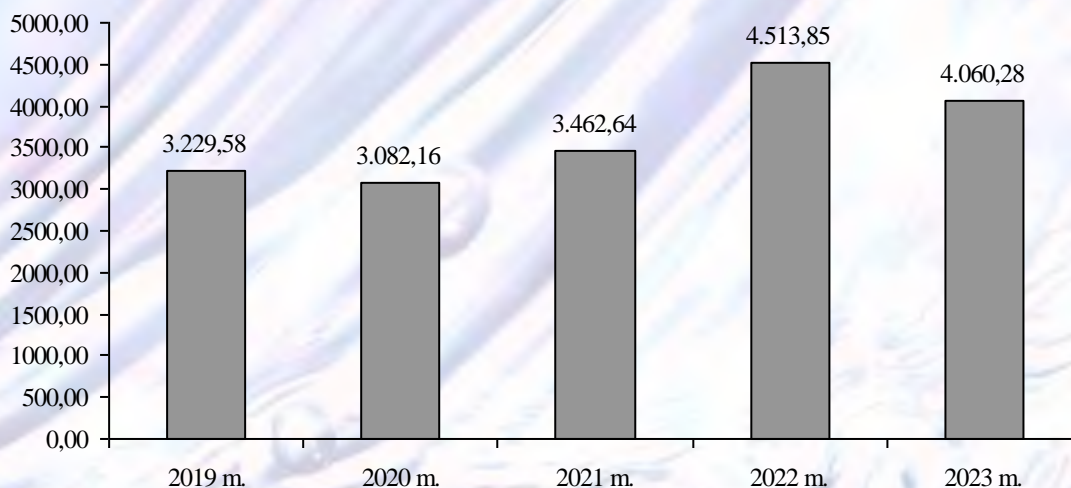
Lyginant natūrine išraiška, šios pajamos 2023 metais mažėjo 37,74 tūkst. Eur (0,9%). Kaip buvo minėta šio pranešimo ankstesnėje dalyje, geriamojo vandens tiekimo paslaugų pardavimai ataskaitiniais metais mažėjo, gaunamos pajamos mažėjo taip pat. Pagrindinė gautų mažesnių pajamų priežastis – 2022 m. ženkliai sumažėjo surinktų geriamojo vandens bei išleidžiamų nuotekų apimtys (žr. 23-24 pav.).



31 pav. Pagrindinės veiklos pajamų kitimas pagal veiklas, tūkst. Eur

IX.2. ŠAŅAUDOS

Bendrovės sąnaudos 2023 m. siekė 4.060,28 tūkst. Eur (2022 m. – 4.513,85 tūkst. Eur). Grafike pateiktas sąnaudų kitimas per paskutiniuosius penkerius metus.



32 pav. Šaunaudų pokytis, tūkst. Eur

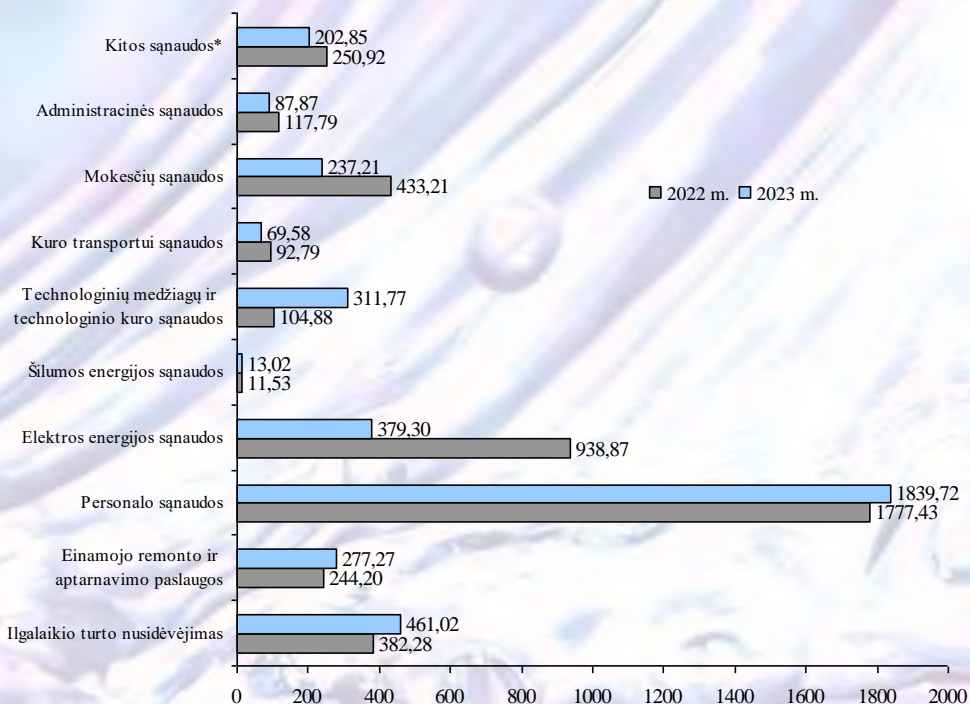
Pagrindinės veiklos šaunaudos, lyginant su 2022 m., mažėjo 443,92 tūkst. Eur (10%) ir sudarė 3.939,57 tūkst. Eur (2022 m. – 4.383,49 tūkst. Eur).

Didžiąją dalį visų pagrindinės veiklos šaunaudų sudaro pastoviosios šaunaudos, kurios būtinos turimo ilgalaikio turto eksploatacijai bei klientų aptarnavimui, siekiant užtikrinti kokybišką ir reikalavimus atitinkantį paslaugų teikimą. Ir tik maža dalis šaunaudų yra kintamos (elektros energija, dujos, technologinės medžiagos, mokesčiai už valstybinius gamtos išteklius, taršą), priklausančios nuo vartotojams ir abonentams patiekto geriamojo vandens bei sutvarkytų nuotekų kiekio.

Kaip įprasta beveik visas šaunaudas (97%) ataskaitiniais metais sudarė teikiamų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų savikaina. Tiekiant geriamąjį vandenį ir šalinant bei valant nuotekas, bendrovės pagrindines šaunaudas sudaro: darbo užmokestis, išlaidos elektros energijai, kuriai, medžiagoms pirkti, ilgalaikiam turtui atnaujinti, apmokėti už kitų įmonių ir organizacijų teikiamas paslaugas, mokesčiai.

Siekiant kontroliuoti šaunaudas ir analizuoti jų pokyčius, veiklos ataskaitų sudarymo tikslais dėl skirtingo šaunaudų grupavimo kai kurių šaunaudų dydžiai gali skirtis nuo finansinėse ataskaitose pateikiamų skaičių.

Pagrindinės veiklos šaunaudose didžiausiąją dalį šaunaudų sudaro darbo apmokėjimo šaunaudos, elektros energijos, technologinių medžiagų, einamojo remonto ir aptarnavimo paslaugų bei ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) šaunaudos. Tokia šaunaudų struktūra bei šaunaudų pasiskirstymas būdingas ir kitose Lietuvos vandentvarkos įmonėse.



*Kitos sąnaudos – dumblo išvežimo, veiklos nuoma, apskaitos prietaisų patikros, apskaitos prietaisų įsigijimo, žemės nuomos, transporto ir technikos nuomos, balionų nuomos, vietinė rinkliava už šiukšles, atliekų tvarkymo, nuotekų laboratorijų paslaugų, geodezinių darbų, požeminio vandens monitoringo, inventorizacijos, draudimo, programinės įrangos aptarnavimo ir interneto paslaugų, VERT mokestis, draudimo, komandiruočių, Registrų centro išlaidos ir kt.

33 pav. Pagrindinės veiklos sąnaudų detalizacija, tūkst. Eur

Didžiausią Bendrovės veiklos sąnaudų dalį 2023 metais sudarė darbo užmokesčio ir susijusių mokesčių sąnaudos, jos nuo visų veiklos sąnaudų sudarė 45%. Darbo užmokesčio sąnaudos 2023 m. 39,28 tūkst. Eur didesnės nei 2022 m. Didžiausią įtaką darbo apmokėjimo sąnaudų išaugimui 2023 m., palyginus su praėjusiais 2022 m., turėjo pagrindinio atlyginimo kėlimas visiems darbuotojams, padidėjo 72,42 tūkst. Eur, darbo apmokėjimas už naktines, šventines, mamadienius, viršvalandžius ir poilsio dienas, numatytas kolektyvinėje sutartyje, išmokėta 14,43 tūkst. Eur daugiau.

Ilgalaikio turto nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos 2023 metais Bendrovėje buvo 78,74 tūkst. Eur didesnės, lyginant su 2022 metais ir sudarė 11,4 % visų Bendrovės sąnaudų. Nusidėvėjimo sąnaudų didėjimą lėmė naujai įsigyto turto ir atliktų rekonstrukcijos darbų, įgyvendinant investicijų plane, suderintame Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2022 m. rugpjūčio 26 d. sprendimu Nr. T1-213, Mažeikių rajono savivaldybės mero 2023 m. rugsėjo 5 d. potvarkiu Nr. M1-444 bei Mažeikių rajono savivaldybės tarybos 2023 m. rugsėjo 20 d. sprendimu Nr. T1-284 skirti lėšas investicijoms, didinant Bendrovės įstatinį kapitalą piniginiu įnašu.

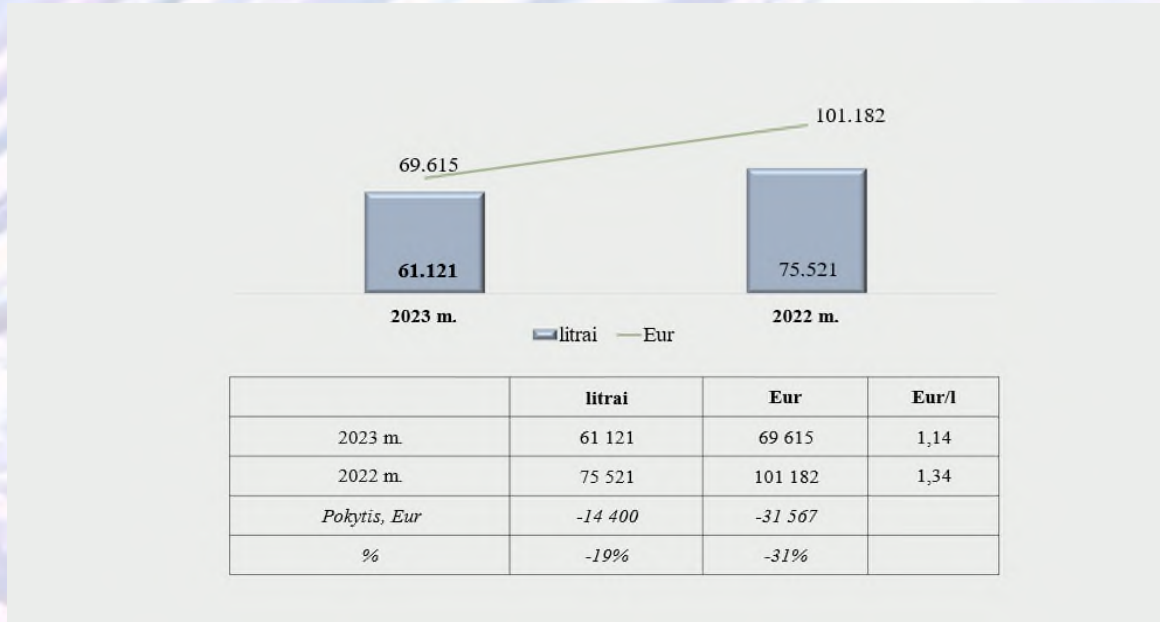
Didėjo einamojo remonto ir aptarnavimo paslaugų sąnaudos – 33,07 tūkst. Eur (13,5%).

Ataskaitiniais metais 206,89 tūkst. Eur (197%) didesnės technologinių medžiagų bei technologinio kuro sąnaudos dėl įsigytos naujos priemonės „Ydro process“ dumblo kiekio mažinimui.



Šildymo sąnaudos per 2023 m. išaugo 1,49 tūkst. Eur (13%) dėl didesnės šilumos energijos kainos.

Kuro transportui ir technikai sąnaudos 2023 m. mažėjo.



34 pav. Kuro išlaidų palyginimas

Kaip matyti 34 pav., Bendrovė 2023 m. kuro sunaudavo 14,4 tūkst. L (19%) mažiau, bei sumokėjo už kurą 31% mažiau dėl mažesnės kuro kainos nuo 1,34 Eur/L iki 1,14 Eur/L. Sunaudota kuro mažiau, nes 2023 m. Bendrovėje nebeteikiama paslauga – nuotekų surinkimas asenizacinėmis transporto priemonėmis.

Bendrovės elektros energijos sąnaudos 2023 m. mažėjo, dėl ženkliai mažesnių elektros energijos kainų (lyginant su 2022 m.) bei dėl 2023 m. sumažėjusio elektros energijos sunaudojimo. Vasario mėnesį užbaigėme projektą po 450 kW galios saulės šviesos energijos elektrinių statybą Mažeikių miesto vandenvietėje bei miesto nuotekų valykloje. Įgyvendinus projektą buvo atliekami įrangos bandymo, testavimo, derinimo darbai, kurių metu elektros energijos apskaita nebuvo vykdoma. Todėl elektros energijos sunaudojimas mažėjo.

9 lentelė. Elektros energijos pokytis

	2022 m.			2023 m.			Pokytis	
	kWh	Eur	Eur/kWh	kWh	Eur	Eur/kWh	kWh	Eur
VISO:	3.800.100	960.345,62	0,25	3.315.344	379.304	0,11	-484.756 (-13%)	-581.042 (-61%)

Teikdama papildomas paslaugas (mokamas), bendrovė patyrė 23,86 tūkst. Eur (2022 m. – 47,88 tūkst. Eur) sąnaudų – elektros energijos persiuntimo, darbo užmokesčio, eksploatacinių medžiagų, kuro bei kt. avarijos likvidavimo.

2023 m. Bendrovė patyrė 171,47 tūkst. Eur (2022 m. - 112,59 tūkst. Eur) sąnaudų, kurios pagal kainų nustatymo metodiką nėra įtraukiamos į vandens ir nuotekų kainą, t.y. patirtos sąnaudos nėra susigrąžinamos. Didžiausią dalį nepaskirstomųjų sąnaudų sudarė palūkanos už kreditus bei lizingą – 96,73 tūkst. Eur, abejotinos ir beviltiškos skolos – 36,33 tūkst. Eur,



pašalpomis ir išmokoms pagal kolektyvinę sutartį išleista 13,08 tūkst. Eur, atostogų kaupiniai sudarė – 11,45 tūkst. Eur, renginių organizavimo išlaidos siekė – 4,79 tūkst. Eur ir kt.

IX.3. VEIKLOS RODIKLIAI

2023 m. bendrasis pelnas sudarė 960,21 tūkst. Eur (prieš apmokestinimą), iš to skaičiaus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų pelnas sudarė 918,25 tūkst. Eur. Iš nereguliuojamos veiklos paslaugų teikimo įmonė uždirbo 130,76 tūkst. Eur pelno, iš finansinės-investicinės veiklos patirtas 88,80 tūkst. nuostolis.

Bendrovės turtas per 2023 m. mažėjo 736,83 tūkst. Eur arba 2,2 proc. dėl turto nusidėvėjimo. Trumpalaikis turtas didėjo 28,54 tūkst. Eur, nes išaugo pirkėjų skolos 38,28 tūkst. Eur dėl 2023 m. didesnio tarifo už geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas.

Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai 2023 m. pabaigai sudarė 2.967,54 tūkst. Eur arba 846,17 tūkst. Eur mažiau nei 2022 m. pabaigai. Pokytį lėmė įsiskolinimo kredito įstaigoms mažėjimas, nes 2023 m. pabaigoje buvo išmokėta banko paskola bei lizingas už transporto priemonę.

Bendrovės nuosavas kapitalas 2023 m. pabaigai sudarė 9.705,60 tūkst. Eur, per ataskaitinius metus padidėjo 15,2%. Nuosavo kapitalo pokytį lėmė įstatinio kapitalo padidinimas 346,85 tūkst. Eur akcininko Bendrovei pervestas piniginis įnašas, prisidedant prie investicijų įgyvendinimo bei ataskaitiniais metais uždirbtas 935,05 tūkst. grynasis pelnas.

Trumpalaikės skolos tiekėjams, lyginant su 2022 m., mažėjo 361,07 tūkst. Eur dėl ženkliai sumažėjusių elektros energijos kainų.

10 lentelė. Finansinių rodiklių pokytis

Pagrindiniai finansiniai rodikliai	2022	2023	Pokytis	
			tūkst. Eur	proc.
Pelno (nuostolių) ataskaitos rodikliai (tūkst. Eur)			tūkst. Eur	proc.
Pajamos iš viso	4.110,90	5.020,49	909,59	+22,1
Pardavimo pajamos	3.904,43	4.857,82	953,39	+24,4
Sąnaudos iš viso	4.513,85	4.060,28	-453,57	-10,0
Pagrindinės veiklos sąnaudos	4.383,49	3.939,57	-443,92	-10,1
Bendrasis pelnas (nuostoliai)	104,04	1.609,31	1.505,27	+1.446,8
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	-402,94	960,21	1.363,15	+339,2
Grynasis pelnas (nuostoliai)	-402,94	935,05	1.337,99	+332,1
Turto rodikliai (tūkst. Eur)			tūkst. Eur	proc.
Visas turtas	33.083,43	32.346,61	-736,82	-2,2
Pirkėjų įsiskolinimas	347,38	385,65	38,27	+11,0
Nuosavas kapitalas	8.423,69	9.705,60	1.281,91	+15,2
Trumpalaikės skolos tiekėjams	1.642,03	1.280,96	-361,07	-22,0
Pelningumo rodikliai, proc.				p.p.
Bendrasis pelningumas	2,66	33,13		+30,47
Grynasis pelningumas	-10,32	19,30		+29,62
Turto pelningumas (ROA)	-1,22	2,90		+1,68
Nuosavo kapitalo pelningumas (ROE)	-4,78	10,30		+14,78

**X. INVESTICIJOS IR VYKDOMI PROJEKTAI**

2023 m. investicijos ilgalaikio turto įsigijimui ir atstatymui sudarė 1.717,45 tūkst. Eur, iš jų UAB „Mažeikių vandenys“ lėšos – 401,40 tūkst. Eur, likusi dalis – Investicinių fondų, Mažeikių rajono savivaldybės bei gyventojų lėšos.

11 lentelė. Įgyvendintos investicijos, tūkst. Eur

Eil. Nr.	Finansavimo šaltiniai	2023 m.	Iš šio skaičiaus investuota į:					
			Vandens gavybą ir ruošimą	Vandens tiekimą	Nuotekų surinkimą	Nuotekų valymą ir nuotekų dumblo tvarkymą	Paviršinių nuotekų surinkimą ir valymą	kita
1	Iš viso atlikta darbų ir įsigyta turto (be nebaigtos statybos)	1.679,29	41,93	78,95	1.237,43	14,40	298,58	8,01
1.1.	Investicinių fondų lėšos (be nebaigtos statybos)	391,40			321,65		69,75	
1.2.	Valstybės biudžeto lėšos (be nebaigtos statybos)	0,00						
1.3.	Savivaldybės biudžeto lėšos (be nebaigtos statybos)	189,56			189,56			
1.4.	Įmonės nuosavos lėšos (be nebaigtos statybos)	1.061,59	41,93	66,26	702,18	14,40	228,83	8,01
1.5.	Paskolos (be nebaigtos statybos)	0,00						
1.6.	Kitos lėšos (be nebaigtos statybos)	36,73		12,69	24,04			
2.	Nebaigta statyba	7,18		0,18		7,00		
3.	Iš viso investuota (1.+2.)	1.686,47	41,93	79,13	1.237,43	21,40	298,58	8,01

UAB „MAŽEIKIŲ VANDENYS“ ĮVYKDYTI PROJEKTAI - 2023 M.

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Mažeikių mieste ir rajone Nr. 05.3.2-APVA-R-014-81-0002

Atlikta darbų už – 226,45 tūkst. Eur:

- Rekonstruota buitinių nuotekų tinklų – 0,596 km;

UAB „Mažeikių vandenys“ projektai Mažeikių mieste ir rajone:

Atlikta darbų už – 907,78 tūkst. Eur:

- Nutiesta vandentiekio tinklų - 0,776 km;
- Rekonstruota vandentiekio tinklų – 0,755 km;
- Pastatyta buitinių nuotekų tinklų – 1,567 km;
- Rekonstruota buitinių nuotekų tinklų – 0,835 km;

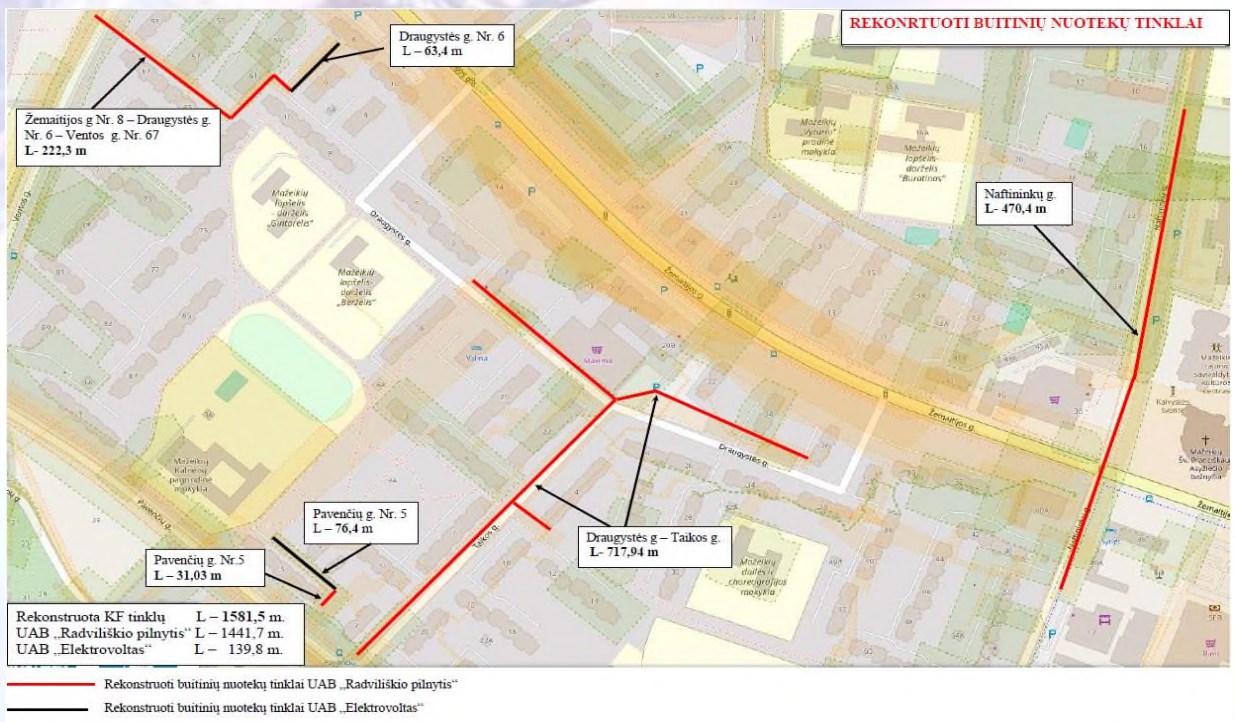


- Pastatyta paviršinių nuotekų tinklų – 1,307 km;
- Rekonstruota paviršinių nuotekų tinklų – 0,084 km;
- Rekonstruoti Krakų VGI, Ukrių VGI (III pakopa).

1. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Mažeikių mieste ir rajone Nr. 05.3.2-APVA-R-014-81-0002:

Rangos sutartis Nr.:	VP/22/09
Rangos sutarties pavadinimas:	“Buitinių nuotekų tinklų rekonstravimas Žemaitijos, Ventos, Naftininkų, Pavenčių, Taikos, Draugystės g., Mažeikių m.“
Rangos sutarties pasirašymas:	2022-02-11, 2023-05-25
Rangos sutarties vertė:	368.782,87 Eur
Generalinis rangovas:	MB „Radviliškio pilnėtis“
Darbų pradžia:	2022-03-01
Darbų pabaiga:	2023-07-28

- 2023 m. rekonstruota buitinių nuotekų tinklų – 0,596 km.



35 pav. Buitinių nuotekų tinklų rekonstravimas Žemaitijos, Ventos, Naftininkų, Pavenčių, Taikos, Draugystės g., Mažeikių m.



Naftininkų g.

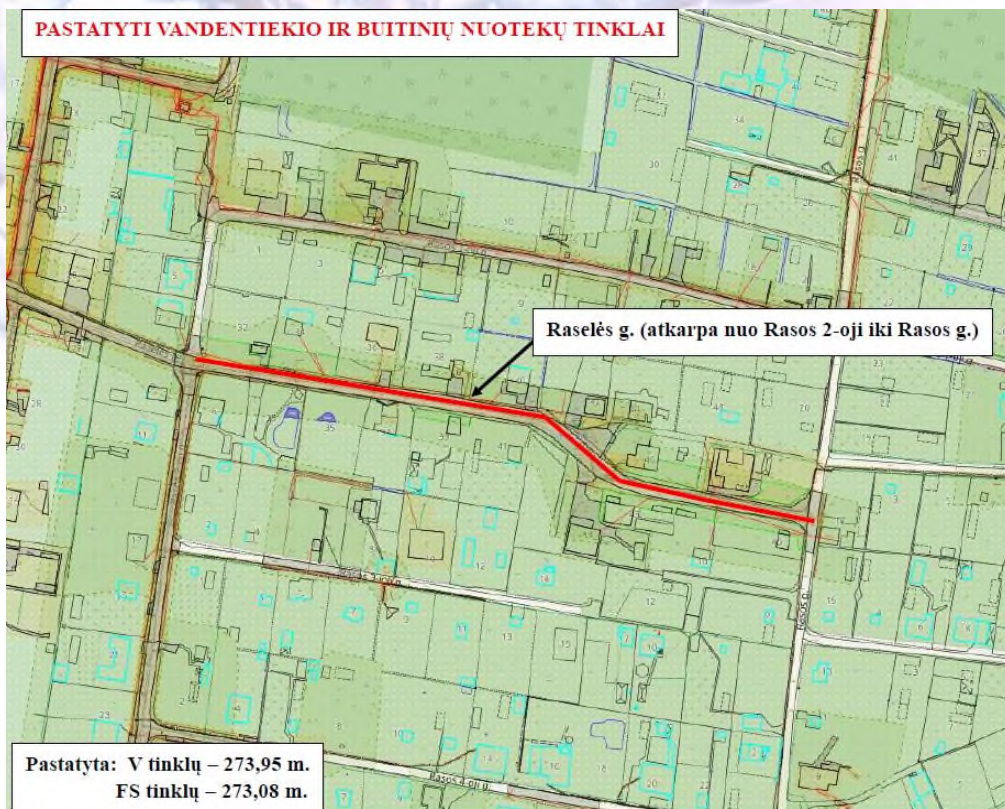




2. Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų statybos darbai Raselės g. (atkarpa nuo Rasos g. 2-oji iki Rasos g.), Mažeikių m.

Rangos sutartis Nr.:	VP/22/48
Rangos sutarties pavadinimas:	Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų statybos darbai Raselės g. (atkarpa nuo Rasos 2-oji iki Rasos g.), Mažeikių m.
Rangos sutarties pasirašymas:	2022-11-04
Rangos sutarties vertė:	63.214,00 Eur
Generalinis rangovas:	UAB „Aras ir partneriai“
Darbų pradžia:	2022-11-04
Darbų pabaiga:	2023-04-05

- Sudaryta galimybė prijungti 9 vartotojus prie vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų.



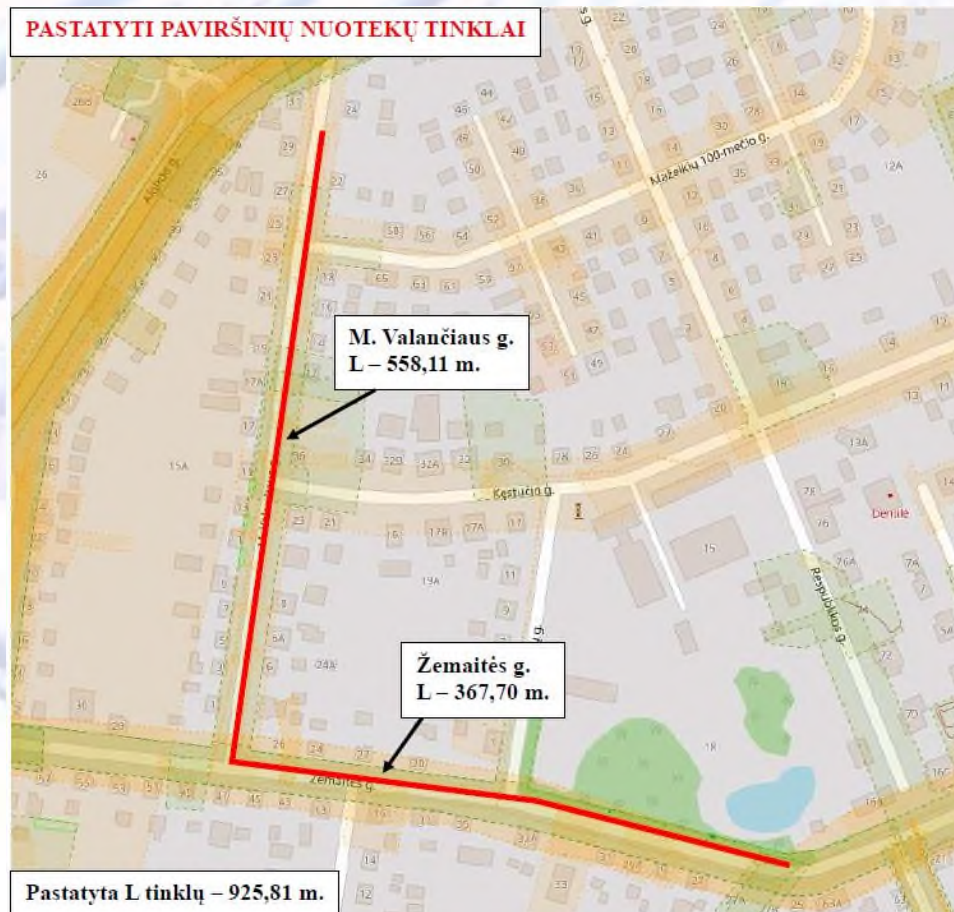
3. Paviršinių nuotekų tinklų statyba, adresu: M. Valančiaus g., Žemaitės g., Mažeikių m.

Rangos sutartis Nr.:	VP/23/05
Rangos sutarties pavadinimas:	Paviršinių nuotekų tinklų statyba, adresu: M. Valančiaus g., Žemaitės g., Mažeikių m.
Rangos sutarties pasirašymas:	2023-03-21, 2023-11-14



Rangos sutarties vertė:	143.048,80 Eur
Generalinis rangovas:	UAB „Elektrovoltas“
Darbų pradžia:	2023-03-23
Darbų pabaiga:	2023-11-21

- Sudaryta galimybė prijungti 32 vartotojus prie paviršinių nuotekų tinklų.



4. Buitinių nuotekų tinklų rekonstrukcija, adresu: Ventos g., Žemaitijos g., Mažeikių m. (I etapas)

Rangos sutartis Nr.:	VP/23/01
Rangos sutarties pavadinimas:	Buitinių nuotekų tinklų rekonstrukcija, adresu: Ventos g., Žemaitijos g., Mažeikių m. (I etapas)
Rangos sutarties pasirašymas:	2023-01-05, 2023-12-12
Rangos sutarties vertė:	399.396,00 Eur
Generalinis rangovas:	UAB „KRS“
Darbų pradžia:	2023-08-07
Darbų pabaiga:	2023-12-19



Ventos g., Mažeikių m.

Mažeikių m. Ventos g. nuotekų tinklui atlikti rekonstrukcijos darbai aptaisant vamzdžio vidų stiklaplasčio CIPP rankove, kuriuos atliko UAB „KRS“.

IŠDUOTOS TECHNINĖS SĄLYGOS PRISIJUNGIMUI PRIE GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ INFRASTRUKTŪROS

Eil. Nr.	Laikotarpis/metais	Abonentai	Vartotojai	Viso
1.	2021	221	331	552
2.	2022	175	465	640
3.	2023	71	245	316



XI. VIEŠIEJI PIRKIMAI



UAB „Mažeikių vandenys“ viešieji pirkimai organizuojami ir vykdomi vadovaujantis vandentvarkos veiklą ir viešuosius pirkimus reglamentuojančiais teisės aktais, Viešųjų pirkimų tarnybos patvirtintomis metodikomis bei rekomendacijomis. Bendrovėje pirkimų vykdymo procesai yra nuolatos peržiūrimi ir tobulinami, 2023 m. bendrovė visus pirkimus vykdė taikydama naujai parengtas viešųjų pirkimų konkurso sąlygų formas, kurias parengė pagal Viešųjų pirkimų tarnybos rekomendacijas ir parengtus pavyzdinius pirkimo dokumentus.

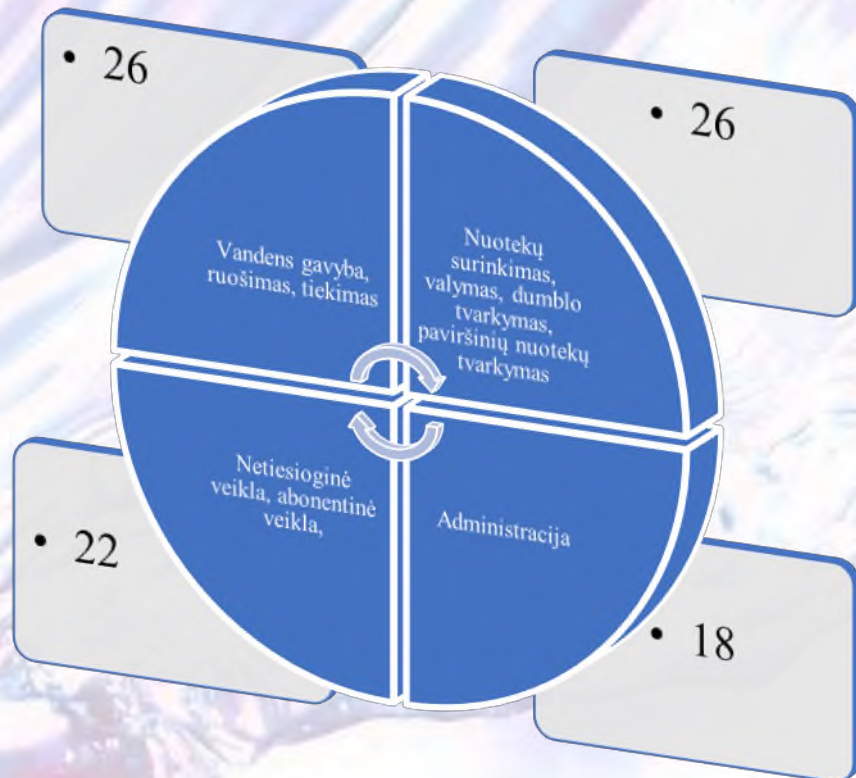
Bendrovė, vykdydama pirkimus, siekia įsigyti aplinkai palankias prekes, paslaugas ar darbus. Tuo tikslu vykdytuose pirkimuose taikyti žalieji pirkimų kriterijai. 2023 m. vykdytų žaliųjų pirkimų skaičius sudarė 92,6 proc., pirkimų vertė – 96,9 proc.

XII. PERSONALO VALDYMAS

Efektyvus personalo valdymas – viena pagrindinių prielaidų, užtikrinančių sklandžią įmonės veiklą ir leidžiančių siekti ambicingiausių tikslų.

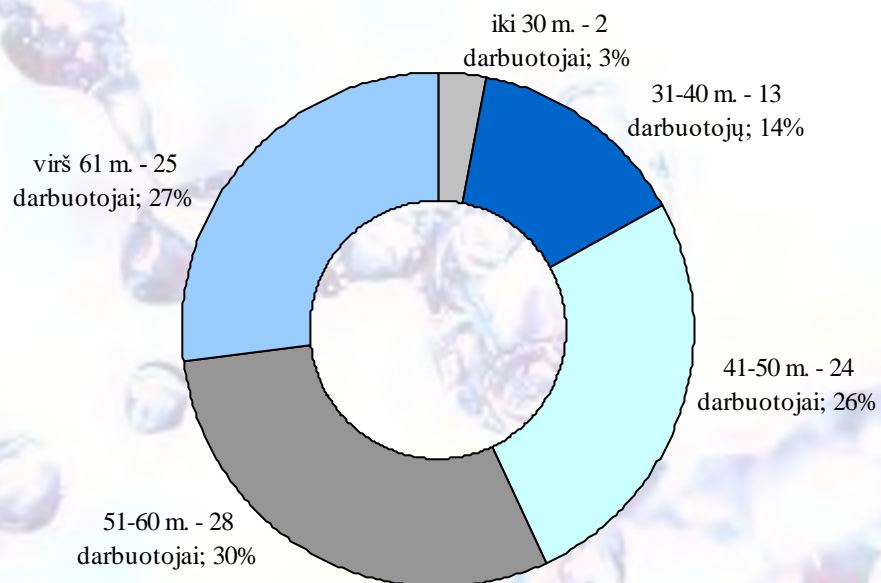
Darbuotojai

2023 m. sausio 1 d. bendrovėje dirbo 94 darbuotojai. Metų pabaigoje - 91 darbuotojas. Metinis vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius – 92 darbuotojai (33 moterys ir 59 vyrai). Per 2023 metus priimti 4 darbuotojai, nutrauktos darbo sutartys su 7 darbuotojais.



36 pav. Darbuotojų struktūra pagal paslaugas, darb.sk.

Analizuojant darbuotojų pasiskirstymą pagal amžiaus grupes, matoma kad įmonėje didesnė dalis yra vyresnio amžiaus: 51-60 metų amžiaus grupė sudaro 30%, o virš 61 metų grupė siekia 27% visų darbuotojų.

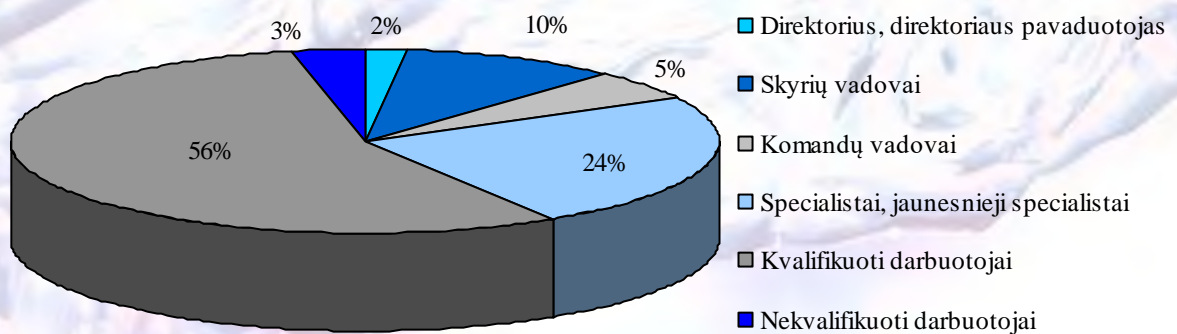


37 pav. Darbuotojų pasiskirstymas pagal amžių



Priimant į darbą naujus darbuotojus, bendrovė taiko vienodus atrankos kriterijus ir sąlygas. Darbuotojai į pareigas priimami pagal pareigybei, kurią norima užimti, pareiginiuose nuostatuose numatytus kompetencijų reikalavimus. Naujo darbuotojo paiešką visada pirmiausia stengiamasi vykdyti bendrovės viduje, o neatsiradus tinkamam kandidatui – išorėje. Bendrovėje nuolat atsižvelgiama į darbuotojų asmeninius darbo pasiekimus, rezultatus. Tokiu būdu darbuotojams bendrovė sudaro sąlygas karjerai, profesiniam augimui.

Ataskaitiniais metais didžiausią darbuotojų dalį pagal pareigybes sudarė darbininkai – 59%, iš kurių net 56% dalį sudarė kvalifikuoti darbininkai ir tik 3% yra nekvalifikuoti darbuotojai.



38 pav. Darbuotojų pasiskirstymas pagal pareigybių grupes, proc.

Pagrindinė bendrovės stiprybė yra jos darbuotojai, todėl siekiama kurti darbinę atmosferą, organizacinę kultūrą, užtikrinančią tarpusavio pagarbą, lygias galimybes. Bendrovė griežtai pasisako prieš bet kokius žmogaus teisių pažeidimus, netoleruoja jokių diskriminacijos apraiškų, todėl Bendrovėje per 2023 m. buvo organizuojami darbuotojų kompetencijų psichikos sveikatos srityje didinimo mokymai. Darbuotojų kompetencijų psichikos sveikatos srityje didinimo mokymai buvo skirti stiprinti darbdavių ir darbuotojų kompetencijas psichikos sveikatos srityje, pagrindinį dėmesį skiriant darbuotojų atsparumo psichikos sveikatos rizikos veiksniams didinimui ir psichosocialinės aplinkos gerinimui darbovietėse. Taip pat 2023 m. bendrovėje buvo atliktas mikroklimato tyrimas. Bendrovei svarbus kiekvienas darbuotojas ir tai, kaip jis jaučiasi, kiek yra patenkintas darbu, kolegomis, vadovais ir bendrai įmone. Tik iš anksto pastebėjus galimas spragas, užfiksavus stiprybes bei silpnybes, galima imtis veiksmų situacijai gerinti. Todėl buvo nuspręsta atlikti psichologinio klimato tyrimą bendrovėje, kuris bus vienas įrankių, leidžiantis pamatyti, kaip darbuotojai jaučiasi, ar yra spręstinių problemų. 91 bendrovės darbuotojas gavo anketas, kuriose anonimiškai buvo prašoma atsakyti į 21 klausimą. Anketas užpildė 54 darbuotojai.

Atlikto tyrimo rezultatai parodė, jog bendrovės darbuotojai, nepaisant kai kurių stresą sukeliančių veiksnių, organizacijoje jaučiasi gerai, vyrauja gera emocinė atmosfera, bendradarbiavimą palaikantis mikroklimatas.

Darbuotojų kompetencijų kėlimas

Viena iš bendrovės vertybių yra profesionalumas, todėl bendrovė nuolat rūpinasi darbuotojų kompetencijų kėlimu. Siekiant užtikrinti, kad darbuotojų kvalifikacija ir kompetencijos



atitiktų atliekamo darbo pobūdį, bendrovėje nuolat yra organizuojami įvairūs mokymai, seminarai. Per 2023 metus bendrovės darbuotojai dalyvavo įvairiuose tobulinimo seminaruose, mokymuose, darbų saugos mokymuose. Iš viso 2023 metais buvo suorganizuoti 14 seminarų, mokymų, iš kurių bendrovės viduje - 2, išorėje - 12. 2023 m. daugiau dėmesio buvo skirta vadovų vadovavimo kompetencijų – lyderystės, komunikacijos, tikslo siekimo, iniciatyvumo ugdymui, todėl visi bendrovės vadovai dalyvavo profesiniuose mokymuose „Ugdomasis vadovavimas (Koučingas)“; „Ugdomojo vadovavimo įgūdžių įtvirtinimas“. Daug dėmesio buvo skirta mokymams finansų valdymo, veiklos vertinimo, energetikos vartojimo iššūkių, nuotekų tvarkymo ir apdorojimo srityse, geriamojo vandens tiekimo veiklos reguliavimo pakeitimų mokymams.

Darbų sauga ir sveikata

Dėl darbo vandentvarkos sektoriuje specifikos darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimas išliko vienas iš svarbiausių bendrovės prioritetų. 2023 m., kaip ir kasmet, buvo kreipiamas didelis dėmesys siekiant identifikuoti, su kokiais profesinės rizikos veiksniais susiduria darbuotojai. Identifikavus rizikos veiksnius ir siekiant nekenksmingų darbo sąlygų savo darbuotojams, bendrovė rūpinasi tinkamų, saugių darbo sąlygų sudarymu, griežtai siekiama tinkamai parinkti asmenines apsaugos priemones, nuolat peržiūrėti, atnaujinti ir supažindinti su saugaus darbo rekomendacijomis, reikalavimais. Buvo rengiami privalomi mokymai, periodiniai žinių patikrinimai.

Bendrovėje 2023 m. neužfiksuotas nė vienas nelaimingas atsitikimas darbe.

Dalyvavimas visuomeninėje veikloje

Siekiant kurti kuo geresnį mikroklimatą, darnius santykius tarp darbuotojų ir vadovybės, skatinant kolektyvo įsitraukimą, didinant pasitenkinimą darbine atmosfera, bendrovės viduje nuolat organizuojami renginiai, šventės, išvykos darbuotojams, prisijungiama prie visuomeninių iniciatyvų. Todėl 2023 m. sausio mėnesį prisimindami žuvusius už laisvę, jų atminimą pagerbėme uždegdami žvakutes languose. 2023 metais tradiciškai bendrovės darbuotojai dalyvavo vandentvarkos darbuotojų profesinės dienos minėjime, kurio metu buvo apdovanoti ilgiausiai bendrovėje dirbantys darbuotojai, taip pat garbės raštais apdovanoti iniciatyvūs, puikių darbo rezultatų pasiekę darbuotojai.

Rugpjūčio

buvo suorganizuota sąskrydis, komandiniai puiki proga neformalioje aplinkoje. glaudesnio darbuotojų vienas kito pažinimo, pramoga „Parodyk kviečiami parodyti gebėjimus. Lapkričio tradiciškai organizavo aukojamos surinktas



mėnesį darbuotojams išvyka į gamtą. Šis žaidimai ir rungtys buvo darbuotojams pabendrauti 2023 m. siekiant tarpusavio bendravimo, buvo suorganizuota save“. Darbuotojai buvo savo pomėgius, hobius, mėnesį bendrovė „Pyragų dieną“. Kam bus lėšos, kaip ir kiekvienais

metais, darbuotojai nusprendė patys. 2023 m. surinktas lėšas buvo nuspręsta skirti Maltos ordino pagalbos tarnybai, Mažeikių skyriui su prašymu visas suaukotas lėšas skirti Mažeikių miesto ir rajono vargstantiems seneliams. Pastarieji metai parodė, koks svarbus žmogiškumas,



bendruomeniškumas, laukiančių pagalbos palaikymas, todėl bendrovės darbuotojai prisidėjo prie Mažeikių policijos komisariato organizuojamos akcijos „Kalėdų stebuklas“.

Korupcijos prevencija

Vykdydama veiklą ir teikdama viešąsias paslaugas gyventojams, siekdama būti patikima ir skaidri, dirbti ir elgtis atsakingai, sąžiningai ir etiškai, bendrovė siekia aukštų skaidrumo standartų bei skiria didelį dėmesį korupcijos prevencijai. Vykdydama veiklą bendrovė vadovaujasi Skaidrumo politikoje ir Etikos kodekse išdėstytais principais.

2023 m. ir toliau buvo skiriamas didelis dėmesys bendrovės antikorupcinės aplinkos kūrimui, todėl vadovaujantis Lietuvos Respublikos korupcijos prevencijos įstatymu ir bendrovės 2022-2024 m. Korupcijos prevencijos įgyvendinimo priemonių planu, užtikrinant, kad bendrovėje nepertraukiamai ir efektyviai būtų vykdomas korupcijos rizikų vertinimas, identifikavimas, išanalizuojami ir koreguojami veiksmai, atliktas korupcijos pasireiškimo tikimybės nustatymas, parengta išvada.

Stiprinant atsakingo už korupcijos prevenciją ir kontrolę darbuotojo kompetencijas antikorupcijos srityje, darbuotojas dalyvauja seminaruose antikorupcine tema, taip pat nuolat dalyvauja „Skaidrumo akademijos“ rengiamose nuotolinėse diskusijose, mokymuose ir renginiuose.

XIII. PAGRINDINIAI RIZIKOS VEIKSNIAI IR VALDYMO KRYPTYS

Rizikos veiksnių valdymas yra viena iš UAB „Mažeikių vandenys“ strateginių veiklos sričių. Bendrovėje nuosekliai analizuojamos rizikos veiksnių priežastys, mastas, pasekmės, finansiniai praradimai, poveikis gamtai, įmonės reputacijai ir kt. Sėkmingas rizikos veiksnių valdymas sudaro prielaidas Bendrovei maksimaliai pasiruošti ir veikti net ištikus force majeure aplinkybėms.

Savalaikis neatitikčių fiksavimas ir jų išsprendimas sumažina rizikas ir grėsmes Bendrovei patirti tiek finansinę, tiek žalą reputacijai. Neatitikčių valdymas yra orientuotas ne tik atpažinti problemą, bet ir numatyti galimybę jos ateityje išvengti.

Pagal LR nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nuostatas, viešieji geriamojo vandens tiekėjai ir nuotekų tvarkytojai yra pirmos kategorijos nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbios įmonės ir viešiesiems geriamojo vandens tiekėjams ir nuotekų tvarkytojams nuosavybės teise priklausanti ar kitaip valdoma ir (arba) naudojama geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra laikoma nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbią reikšmę turinti infrastruktūra.

Siekiant užtikrinti keliamus reikalavimus, dėl strategiškai svarbių viešųjų paslaugų teikimo, Bendrovė parengė ir LR Vyriausybėje 2021 metais patvirtino Saugumo planą, kuriame nustatytos įmonės fizinio, kibernetinio, personalo saugumo, informacinio slaptumo priemonės ir nurodytas įmonei priklausantis ar jos valdomas turtas, kuris svarbus nacionaliniam saugumui užtikrinti vykdant svarbią veiklą.



Pagrindiniai rizikos veiksniai, su kuriais Bendrovė susiduria ir jų valdymo priemonės:

Rizika	Rizikos apibūdinimas	Rizikos valdymo priemonės
Tinklų patikimumo rizika	Tam tikros Bendrovės eksploatuojamų geriamojo vandens tiekimo bei nuotekų šalinimo tinklų atkarpos buvo pastatytos prieš 30 ir daugiau metų. Todėl kyla grėsmė dėl šių tinklų avaringumo bei patikimumo, sudėtinga juos eksploatuoti.	Bendrovė siekia nuosekliai rekonstruoti esamus tinklus pagal aiškų planą, sudarytą atsižvelgiant į tinklų amžių, rizikas, klientų skundus bei galimus nuostolius.
BDAR reikalavimų pažeidimas Bendrovės veikloje	Duomenų nutekimas, baudos.	Sutartis su išorės įmone dėl konsultacijų, patikrinimai.
Darbuotojų saugos ir sveikatos valdymas	Kenksmingas poveikis darbuotojų sveikatai ir gyvybei. Darbuotojai nesilaiko Bendrovėje nustatytų saugumo reikalavimų (nedėvi asmeninių apsaugos priemonių, nepaiso saugumo reikalavimų dirbant pavojingose zonose), nesaugiai atlieka savo darbinės funkcijas.	Atliekamas darbuotojų instruktavimas darbo vietose. Pavojingiems darbams išrašomi leidimai. Kontroliuojama, kad darbuotojai laiku pasitikrintų sveikatą. Darbuotojams nemokamai išduodamos apsaugos priemonės, apsaugančios nuo pavojingų arba kenksmingų rizikos veiksnių.
Reguliacinė rizika	Reguliacinės aplinkos nepastovumas, dažni teisės aktų pasikeitimai sudaro sąlygas klaidoms, klaidingiems interpretavimams, teisės aktų neatitiktis rizikai. O nuolat griežtėjantys ir besikeičiantys aplinkosaugos reikalavimai, įstatymų ir kitų teisės aktų, nustatančių taršos mokesčius, atliekų tvarkymą, pasikeitimai, lemia papildomus kaštus bei administravimą.	Bendrovė privalo nuolat sekti ir vertinti teisės aktų projektus, numatyti jų įgyvendinimo pasekmes, vykdyti reguliacinės aplinkos stebėseną. Numatomas dar aktyvesnis bendradarbiavimas su asociacijomis, reguliuojančiomis institucijomis, siekiant išvengti reikšmingų neigiamų pasekmių.
Kibernetinės saugos rizikos	Su Rusija siejamų grupuočių kibernetinių atakų gausa, kurios buvo nukreiptos į valstybinių institucijų ir infrastruktūros sektorių.	Įsigijamos ir diegiamos įvairios tinklo saugumo priemonės
Rezervų rizika	Pagal dabartinę Bendrovės teikiamų paslaugų kainodarą, paslaugų kainos apskaičiuojamos vertinant būtinąsias veiklos sąnaudas bei protingumo kriterijus atitinkančią investicijų grąžą. Būtiniosios sąnaudos iš esmės atspindi faktines veiklos sąnaudas, todėl nesudaro sąlygų Bendrovei sukaupti reikiamų lėšų numatomoms investicijoms ar reikšmingam sąnaudų padidėjimui. ES lėšomis finansuoti projektai, kurių rezultate sukuriamas reikšmingas turtas. Tačiau to turto dalis, finansuojama subsidijomis, netraukiama į reguliuojamo turto bazę ir nuo jų Bendrovė negauna pajamų ir negali sukaupti lėšų šio turto pakeitimui ar atstatymui.	Bendrovė tikisi ir laukia reguliavimo pasikeitimų, kurie sudarytų sąlygas šių problemų sutvarkymui.



XIV. KITA INFORMACIJA

Šiame pranešime pateikiama informacija apima Bendrovės veiklą per 2023 m. sausio – gruodžio mėn. laikotarpį. Po finansinių metų pabaigos jokių esminių įvykių nebuvo. Šį pranešimą parengė Ekonomikos ir finansų valdymo skyrius, vadovaudamasis LR Akcinių bendrovių įstatymu, LR Įmonių finansinės atskaitomybės įstatymu.



UAB „Mažeikių vandenys“

2023 m. gruodžio 31 d.

FINANSINĖS ATASKAITOS

2023 m. gruodžio 31 d. **BALANSAS**

2024 m. kovo 29 d. Nr. 1
 (ataskaitos sudarymo data)

2023.01.01 – 2023.12.31
 (ataskaitinis laikotarpis)

Eur
 (ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2023.12.31)	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2022.12.31)
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		31 379 156	32 146 285
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	18 004	24 878
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		18 004	24 878
2.	MATERIALUSIS TURTAS	2	31 361 152	32 121 407
2.1.	Žemė		413	413
2.2.	Pastatai ir statiniai		28 287 883	28 136 723
2.3.	Mašinos ir įranga		2 120 976	2 333 608
2.4.	Transporto priemonės		165 457	213 003
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		771 966	801 553
2.6.	Investicinis turtas			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai		14 457	636 107
3.	FINANSINIS TURTAS			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		959 509	930 966
1.	ATSARGOS	3	30 178	90 193
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		28 838	88 871
1.2.	Sumokėti avansai		1 340	1 322
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	4	386 215	395 021
2.1.	Pirkėjų skolos		385 652	347 375
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos		563	47 646
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	4	543 116	445 752
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	4	7 943	6 182
	TURTO IŠ VISO		32 346 608	33 083 433
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		9 705 595	8 423 693
1.	KAPITALAS	5	10 676 654	10 329 800
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		10 676 654	10 329 800
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (–)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (–)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			

4.	REZERVAI		33 057	33 057
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		33 057	33 057
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	6	(1 004 116)	(1 939 164)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		935 048	(402 944)
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(1 939 164)	(1 536 220)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	7	19 673 475	20 846 030
F.	ATIDĖJINIAI			
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		2 967 538	3 813 710
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	8	1 686 579	2 171 679
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai		12 313	21 731
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		1 649 350	2 149 948
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		24 916	
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	8	1 280 959	1 642 031
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai		9 417	9 049
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		230 598	230 598
2.3.	Gauti avansai		67 483	78 838
2.4.	Skolos tiekėjams		114 942	422 393
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		167 662	237 601
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		690 857	663 552
H.	SUKAUPOTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		32 346 608	33 083 433

Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

 (parašas)

Kęstutis Kazlauskas
 (vardas ir pavardė)

Buhalterinės apskaitos skyriaus vadovė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
 arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
 asmens pareigų pavadinimas)

 (parašas)

Gerda Druskinytė
 (vardas ir pavardė)

2023 m. gruodžio 31 d. **PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**

2024 m. kovo 29 d. Nr. 2
 (ataskaitos sudarymo data)

2023.01.01 – 2023.12.31
 (ataskaitinis laikotarpis)

Eur
 (ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2023.12.31)	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2022.12.31)
1.	Pardavimo pajamos	9	4 857 816	3 904 433
2.	Pardavimo savikaina	10	(3 248 438)	(3 800 397)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		1 609 378	104 036
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	10	(691 135)	(583 093)
7.	Kitos veiklos rezultatai	11	130 759	115 100
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	12	8 052	43 493
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	13	(96 849)	(82 480)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		960 205	(402 944)
14.	Pelno mokestis		25 157	
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		935 048	(402 944)

Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Kęstutis Kazlauskas
 (vardas ir pavardė)

Buhalterinės apskaitos skyriaus vadovė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Gerda Druskinytė
 (vardas ir pavardė)

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2023 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

2023 m. gruodžio 31 d. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2024 m. kovo 29 d. Nr. 3
 (ataskaitos sudarymo data)

2023.01.01 – 2023.12.31

Eur

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (–)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirs- tytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialioj o turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms išigyti			
1. Likutis užpraėjusių finansinių metų pabaigoje (2021.12.31)	7 162 069					33 057			(1 536 220)	5 658 906
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas										0
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										0
4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	7 162 069					33 057			(1 536 220)	5 658 906
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)										
6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)										
7. Savų akcijų išsigijimas (pardavimas)										
8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)										
9. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai) (2022.12.31)									(402 944)	(402 944)
10. Dividendai										
11. Kitos išmokos										
12. Sudaryti rezervai										
13. Panaudoti rezervai										
14. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų gražinimas)	3 167 731									3 167 731
15. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2023 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

16. Įnašai nuostoliams padengti				
17. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	10 329 800		33 057	(1 939 164) 8 423 693
18. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)				
19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)				
20. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)				
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)				
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai) (2023.12.31)				935 048 935 048
23. Dividendai				
24. Kitos išmokos				
25. Sudaryti rezervai				
26. Panaudoti rezervai				
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų gražinimas)	346 854			346 854
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)				
29. Įnašai nuostoliams padengti				
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	10 676 654		33 057	(1 004 116) 9 705 595

Direktorius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

 (parašas)

Kęstutis Kazlauskas
 (vardas ir pavardė)

Buhalterinės apskaitos skyriaus vadovė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
 arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
 asmens pareigų pavadinimas)

 (parašas)

Gerda Druskinytė
 (vardas ir pavardė)

2023 m. gruodžio 31 d. **PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA**

2024 m. kovo 29 d. Nr. 4
 (ataskaitos sudarymo data)

2023.01.01 – 2023.12.31
 (ataskaitinis laikotarpis)

Eur
 (ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2023.12.31)	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2022.12.31)
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		6 173 505	5 227 904
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		5 814 361	4 856 990
1.1.2.	Kitos įplaukos		359 144	370 914
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(4 912 086)	(4 635 764)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		(1 967 370)	(2 206 629)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(1 893 689)	(1 689 732)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(1 036 419)	(615 566)
1.2.4.	Kitos išmokos		(14 608)	(123 837)
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		1 261 419	592 140
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(1 047 404)	(1 458 740)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas (Su PVM)	11		1 100
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(1 047 404)	(1 457 640)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		489 727	432 257
3.1.1.	Akcijų išleidimas		489 727	432 257
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(606 378)	(6 161)
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		412 000	270 000
3.2.1.1.	Paskolų gavimas		412 000	270 000
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(1 018 378)	(276 161)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(912 598)	(230 598)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos	13	(95 665)	(35 448)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		(10 115)	(10 115)
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(116 651)	426 096
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		97 364	(439 404)

2023 METŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS
2024 m. kovo 29 d. Nr. 5

1. BENDROJI DALIS

Bendroji informacija

Pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė „Mažeikių vandenys“
Teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Įmonės kodas	166486116
PVM mokėtojo kodas	LT664861113
Buveinės adresas	Skuodo g. 24, Mažeikiai
Telefonas	8 658 36082
Elektroninis paštas	mazvandenys@mvandenys.lt
Interneto svetainė	https://mvandenys.lt/
Įregistravimo data ir vieta	1991 m. kovo 29 d. registracijos Nr. 00429, Mažeikiai
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi Bendrovės duomenys	Juridinių asmenų registras

Finansiniai metai

Uždarosios akcinės bendrovės „Mažeikių vandenys“ (toliau – Bendrovė) finansiniais metais laikomi kalendoriniai metai.

Bendrovės filialų ir atstovybių skaičius, dukterinių ir asocijuotų įmonių pavadinimai ir buveinės

Bendrovė nepriklauso įmonių grupei.

Bendrovė dukterinių įmonių neturi.

Bendrovė neturi asocijuotų įmonių.

Bendrovė yra Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos narė.

Darbuotojų skaičius

Atskaitinių finansinių metų vidutinis Bendrovės darbuotojų skaičius pagal sąrašą – 91,33. Praėjusių finansinių metų vidutinis darbuotojų skaičius pagal sąrašą – 95,96.

Trumpas bendrovės veiklos apibūdinimas

Bendrovei išduota Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija Nr. L7-GVTNT-53, kuri suteikia teisę verstis geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla Mažeikių mieste bei rajone.

Bendrovės pagrindinė veikla:

- vandens surinkimas, valymas ir tiekimas.
- nuotekų valymas ir dumblo tvarkymas,
- paviršinių nuotekų tvarkymas.

Pagrindinės veiklos paslaugų kainas nustato Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija. Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo, apskaitos prietaisų priežiūros paslaugų bazinės kainos, suderintos 2020 m. rugpjūčio 21 d. Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos nutarimu Nr. 03E-757, bei nustatytos 2020 m. rugsėjo 25 d. Mažeikių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-246, įsigaliojo nuo 2020 m. lapkričio 1 d. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2023 m. birželio 22 d. nutarimu O3E-819 nustatė UAB „Mažeikių vandenys“ perskaičiuotas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainas, kurios pradėtos taikyti nuo 2023 rugsėjo 1 d.

Bendrovės įstatinio kapitalo pakitimai

- Įmonės įstatinį kapitalą sudaro 10 676 654.24 eurų, kuris padalintas į 368 669vnt. paprastųjų vardinių akcijų;
- Vienos akcijos vertė 28,96 eurai;
- Vienintelis akcininkas – Mažeikių rajono savivaldybė.

2. APSKAITOS POLITIKA

Bendrovė apskaitą tvarko ir finansinių ataskaitų rinkinį rengia pagal šiuos finansinę apskaitą reglamentuojančius teisės aktus:

- Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymą;
- Lietuvos Respublikos įmonių atskaitomybės įstatymą;
- Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus (LFAS);
- Bendrovės buhalterinės apskaitos politiką, kuri apima ir ūkinių operacijų vedimo tvarką.

Bendrovės apskaitos politika

2.1. Ilgalaikis turtas – turtas, kurio įsigijimo vertė ne mažesnė už nustatytą ir kuris naudojamas ekonominei naudai gauti ilgiau nei vienerius metus.

Bendrovės balanse ilgalaikio turto straipsnyje parodomas nematerialusis, materialusis, finansinis ir kitas turtas, kuris atitinka ilgalaikio turto apibrėžimą.

2.1.1. Nematerialusis turtas – neturintis fizinės formos turtas, kuris naudojamas prekėms gaminti, paslaugoms teikti, valdymo tikslams arba nuomai ir kurio vertė yra ne mažesnė kaip 1000 Eur. Nematerialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse nematerialusis turtas parodomas likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo sumą. Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Nematerialiojo turto eksploatavimo, jo atnaujinimo ar tobulinimo išlaidos, patirtos po jo įsigijimo ar sukūrimo, pripažįstamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos sąnaudomis, išskyrus atvejus, kai jas galima patikimai įvertinti, priskirti konkrečiam turtui, jei jos ateityje leis gauti iš to turto didesnę ekonominę naudą. Tokiu atveju, išlaidų suma didinama nematerialiojo turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina.

2.1.2. Ilgalaikiu materialiuoju turtu Bendrovėje laikomas turtas, kurį Bendrovė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais ir kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus bei kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir ji yra didesnė už nustatytą minimalią turto vertę ir Bendrovei yra perduota su materialiuoju turtu susijusi rizika.

Ilgalaikis materialusis turtas įsigijimo metu apskaitoje užregistruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse materialusis turtas parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir turto vertės sumažėjimo sumą. Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Nusidėvėjimas pradamas skaičiuoti nuo kito mėnesio pirmos dienos po to, kai turtas pradėtas eksploatuoti. Likvidacinė vertė nustatyta 1 euras. Žemei nusidėvėjimas neskaičiuojamas. Ilgalaikio materialaus turto, dalyvaujančio tiesiogiai gamybos procese, nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos pardavimų savikainai. Ilgalaikio materialaus turto, kurio naudojimo negalima tiesiogiai susieti su gamybos procesu, nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos Bendrovės veiklos sąnaudoms.

Išlaidos, patirtos ilgalaikio materialiojo turto remontui, iš esmės pagerinančiam turto naudingąsias savybes, priskiriamos prie turto vertės ir nudėvimos per likusį turto naudingo eksploatavimo laiką. Išlaidos, skirtos ilgalaikio turto einamajam remontui ir eksploatacijai, pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje per tą finansinį laikotarpį, kuomet jos buvo patirtos. Pelnas arba nuostoliai, susidarę perleidus ilgalaikį materialųjį turtą, yra apskaičiuojami palyginant gautas pajamas su turto balansine verte. Pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomas sandorio rezultatas kitos veiklos eilutėje. Nuostolis dėl turto nurašymo yra pripažįstamas pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Ilgalaikio turto grupių perkainojimas Bendrovėje nenumatytas.

2.1.3. Finansiniam turtui priskiriama po vienerių metų gautinos sumos ir kitas finansinis turtas, kuris atitinka ilgalaikio turto apibrėžimą.

2.1.4. Kitą ilgalaikį turtą sudaro atidėtojo pelno mokesčio turtas ir kitas ilgalaikis turtas, kuris nebuvo parodytas kituose ilgalaikio turto straipsniuose.

2.2. Trumpalaikis turtas – turtas, kurį Bendrovė sunaudoja ekonominei naudai gauti per 12 mėnesių arba per vieną savo veiklos ciklą. Trumpalaikiam turtui priskiriamos atsargos, sumokėti avansai, pagal sutartis vykdomų darbų vertė, per vienus metus gautinos sumos, trumpalaikės investicijos, pinigai ir jų ekvivalentai ir kitas turtas, kuris atitinka trumpalaikio turto apibrėžimą.

2.2.1. Atsargos – trumpalaikis turtas (žaliavos ir komplektuojamieji gaminiai, kuras, nebaigta gamyba, pagaminta produkcija, pirktos prekės, skirtos perparduoti ir kitos medžiagos), kurį Bendrovė sunaudoja pajamoms uždirbti per vienerius metus arba per vieną Bendrovės veiklos ciklą. Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina, o sudarant finansines

ataskaitas – įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra mažesnė.

Bendrovė yra paslaugų teikimo įmonė, todėl atsargas gamina tik atskirais atvejais. Į jų pasigaminimo savikainą įtraukiamos tik tiesioginės medžiagų ir darbo užmokesčio išlaidos. Apskaičiuodama sunaudotų atsargų savikainą, Bendrovė taiko FIFO atsargų įkainojimo metodą. Bendrovė sunaudotų atsargų apskaitai taiko mišrų apskaitomų atsargų būdą, t. y. pagal konkrečią situaciją: balanso arba nuolat apskaitomą.

2.2.2. Išankstiniai mokėjimai tiekėjams vykdomi pagal išankstinio apmokėjimo sąskaitas arba jeigu toks apmokėjimas numatytas sutartyje.

2.2.3. Pirkėjų įsiskolinimas balanse parodomas grynąja verte, atėmus įvertintas abejotinas skolas.

Abejotinų skolų dydis nustatomas netiesioginiu būdu, t. y. taikant skolų senaties terminą bei šiam terminui nustatytą procentą:

- nuo 61 iki 90 dienų – 15 %
- virš 91 dienos – 30 %

Beviltiškos skolos nurašomos tais metais, kuriais buvo nustatytos. Abejotinų ir beviltiškų skolų sumos pelno (nuostolių) ataskaitoje pripažįstamos veiklos sąnaudomis.

2.2.4. Kitos gautinos sumos balanse parodomos grynąją verte, atėmus įvertintas neatgautinas sumas. Kitų gautinų sumų straipsnyje apskaitomi gautini, avansu sumokėti mokesčiai arba jų permokos, atskaitingiems asmenims išduoti avansai.

2.2.5. Pinigai ir jų ekvivalentai – Bendrovės kasoje ir bankų sąskaitose esantys pinigai bei pinigai kelyje, t. y. atskaitinio laikotarpio pabaigoje įmokų už vandenį ir nuotekas surinkimo vietose pirkėjų sumokėtos, tačiau į Bendrovės bankų sąskaitas dar neįskaitytos lėšos.

Pinigų srautų ataskaita sudaroma tiesioginiu būdu.

2.3. Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos.

Ateinančių laikotarpių sąnaudos susidaro, kai Bendrovė per atskaitinį ir ankstesnius atskaitinius laikotarpius sumokėjo už būsimais laikotarpiais teiktinas tęstinio pobūdžio paslaugas, už kurias sumokėtos sumos bus tolygiai pripažįstamos sąnaudomis ateinančiais atskaitiniais laikotarpiais, kai bus patiriamos.

Sukauptos pajamos – tai per atskaitinį ir ankstesnius atskaitinius laikotarpius Bendrovės uždirbtomis pajamomis pripažintos sumos, dėl kurių skolininkas prisiima įsipareigojimą sumokėti ateinančiais atskaitiniais laikotarpiais už Bendrovės tam tikrą laikotarpį teikiamas tęstinio pobūdžio paslaugas, už kurias uždirbtos pajamos kaupiamos tolygiai arba atsižvelgiant į paslaugų įvykdymo lygį.

2.4. Kapitalas, rezervai ir nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) parodomi balanso nuosavo kapitalo straipsnyje. Visi nuosavo kapitalo pokyčiai parodomi nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje.

2.5. Dotacijos ir subsidijos apskaitoje skirstomos į dvi rūšis:

- su turtu susijusios dotacijos, kurios gaunamos ilgalaikiu turtu arba skiriamos ilgalaikiam turtui įsigyti;
- su pajamomis susijusios dotacijos, kurios gaunamos sąnaudoms arba negautoms pajamoms kompensuoti, taip pat kitos dotacijos, nepriskirtinos su turtu susijusioms dotacijoms.

Dotacijų ir subsidijų apskaita tvarkoma kaupimo principu, t. y. gautos dotacijos arba jų dalys pripažįstamos panaudotomis tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su dotacijomis susijusios sąnaudos.

2.6. Atidėjiniai Įsipareigojimai pripažįstami atidėjiniais tik tada, kai būsimosios išlaidos yra neišvengiamos, nepriklausomai nuo Bendrovės veiklos ateityje. Atidėjiniai įsipareigojimams yra apskaitomi balanse, kai tikėtina, kad dėl praeityje įvykusių įvykių atsiradusiems įsipareigojimams įvykdyti reikės naudoti turimą turtą ir ta įsipareigojimų suma gali būti patikimai įvertinta. Jei mažai tikėtina, kad įsipareigojimui įvykdyti reikės naudoti turtą, ar to įsipareigojimo negalima patikimai įvertinti, pripažįstami ne atidėjiniai, o neapibrėžtieji įsipareigojimai, kurie balanse nerodomi, o informacija apie juos atskleidžiama aiškinamajame rašte. Atskaitiniu laikotarpiu Bendrovė pripažino atidėjinius Atostoginių ir nuo jų priskaičiuotiems VSD kaupiniams. Atidėjiniai skaičiuojami pokyčio principu.

2.7. Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai – visi Bendrovės veiklos metu atsiradę ilgalaikiai ir trumpalaikiai įsipareigojimai prekybos partneriams, kredito įstaigoms, valstybės institucijoms ir kitiems juridiniams ir fiziniams asmenims.

Finansiniai įsipareigojimai apskaitoje registruojami tada, kai Bendrovė prisiima įsipareigojimą sumokėti pinigus ar atsiskaityti kitu finansiniu turtu. Finansiniai įsipareigojimai registruojami gauto turto, už kurį Bendrovė turės atsiskaityti, verte arba atlygio, mokėtino už Bendrovei atliktus darbus, suteiktas paslaugas trečiosioms šalims bei įmonės savininkams, darbuotojams ir kitiems asmenims, verte.

2.7.1. Po vienerių metų mokėtinas sumas ir kitus ilgalaikius įsipareigojimus sudaro skolos, kurias reikės sumokėti po vienerių metų nuo paskutinės ataskaitinio laikotarpio dienos.

2.7.2. Per vienerius metus mokėtinas sumas ir kitus trumpalaikius įsipareigojimus sudaro įsipareigojimai, kuriuos Bendrovė turės įvykdyti per vieną įprastinės veiklos ciklą arba per vienus metus nuo paskutinės ataskaitinio laikotarpio dienos. Šiems įsipareigojimams taip pat priskiriama ilgalaikių skolų dalis, kuri turės būti sumokama per vienus metus.

2.8. Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos.

Sukauptos sąnaudos – tai per ataskaitinį ir ankstesniais ataskaitiniais laikotarpiais už gautas tęstines paslaugas Bendrovės sąnaudomis tolygiai pripažintos sumos, dėl kurių ji prisiėmė įsipareigojimą sumokėti ateinančiais laikotarpiais.

Ateinančių laikotarpių pajamos sudaro Bendrovės dar neuždirbtos, tačiau pirkėjų (užsakovų) už teikiamas tęstinio pobūdžio paslaugas sumokėtos sumos, kurios pajamomis bus tolygiai pripažįstamos ateinančiais ataskaitiniais laikotarpiais, kai, suteikus paslaugą, jos bus uždirbamos.

2.9. Bendrovės pajamų pripažinimas.

Pajamos apskaitoje pripažįstamos, registruojamos ir pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomos, kai galima patikimai nustatyti jų vertę bei vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais. Vadovaujantis kaupimo principu pajamos apskaitoje registruojamos, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimo laikotarpį.

2.9.1. Pardavimo (pagrindinės veiklos) pajamų straipsnyje apskaitomos pajamos iš vandens teikimo, nuotekų ir paviršinių nuotekų tvarkymo, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugų teikimo bei pardavimo paslaugų pajamos. Pardavimo pajamos, tai pajamos, uždirbamos vykdant pardavimo veiklą. Jos priskaičiuojamos atsižvelgiant į Mažeikių rajono savivaldybės tarybos patvirtintą pardavimo kainą.

2.9.2. Kitos veiklos pajamų straipsnyje parodomos veiklos, kurios įmonė nelaiko pagrindine ir nepriskiria finansinei ir investicinei veiklai, pajamos.

Kitų paslaugų ir prekių pajamų dydis nustatomas Bendrovės ir kliento susitarimu. Kitų veiklos pajamų pagrindimui Bendrovėje sudaromos teikiamų paslaugų kalkuliacijos, kuriose įvertinamos ir šioms paslaugoms atlikti patiriamos sąnaudos.

2.9.3. Kitoms palūkanų ir panašioms pajamoms priskiriamos palūkanos už suteiktas paskolas, palūkanos už banke laikomus pinigus, pelnas dėl valiutos kursų pasikeitimo, pripažintos baudos ir delspinigiai (pripažįstami tada, kai jie sumokami, išskyrus teismo priteistus arba pripažintus taikos ar pan. sutartyje), dividendų pajamos (kai jie paskelbiami), ilgalaikių investicijų perleidimo ir perkainojimo pelnas ir pan.

2.10. Sąnaudų pripažinimas.

Sąnaudos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudos, skirtos pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, registruojamos ir pateikiamos finansinėse ataskaitose kaip turtas.

2.10.1. Pardavimo savikainai priskirtos sąnaudos pripažįstamos tą patį ataskaitinį laikotarpį, kurį buvo pripažintos pardavimo pajamos. Šios sąnaudos pagal savo pobūdį skirstomos į tiesiogines ir netiesiogines. Į suteiktų paslaugų savikainą įtraukiama šiam tikslui sunaudotų atsargų vertė, darbo užmokesčio ir socialinio draudimo įmokų sąnaudos, teikiant paslaugas naudojamo ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudos, trečiųjų asmenų suteiktų paslaugų ir panašios sąnaudos.

2.10.2. Pardavimo sąnaudoms priskiriama veiklos sąnaudų dalis, susijusi su mokesčių už Bendrovės suteiktas paslaugas apskaičiavimu ir surinkimu per ataskaitinį laikotarpį.

2.10.3. Bendrosios ir administracinės sąnaudos – ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudų dalis, susijusi su Bendrovės veikla, sudarančia sąlygas ataskaitinio laikotarpio pajamoms uždirbti. Paprastai šių sąnaudų dydis nėra susijęs su pardavimų apimtimi. Šios sąnaudos pripažįstamos tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

2.10.4. Kitos veiklos sąnaudos – tai sąnaudos susijusios su kitos veiklos pajamomis. Šioms sąnaudoms priskiriamos Bendrovės padalinių teikiamų papildomų paslaugų sąnaudos, ilgalaikio turto pardavimo nuostoliai, parduoto trumpalaikio turto savikaina, su išnuomotu turtu susijusios išlaidos bei kitos sąnaudos.

2.10.5. Kitos palūkanų ir panašioms sąnaudoms priskiriami nuostoliai dėl valiutos kursų pasikeitimo, sumokėtos baudos ir delspinigiai už pavėluotus atsiskaitymus, ilgalaikių investicijų perleidimo ir perkainojimo nuostoliai.

2.10.6. Palūkanoms ir panašioms sąnaudoms priskiriamos palūkanos lizingo būdu įsigyjant turtą, palūkanos, susijusios su paskolomis (pripažįstama tada, kai susidaro).

2.10.7. Pelno mokesčiai atvaizduojamas taikant kaupimo principą. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje užpildžius Pelno mokesčio deklaraciją ir įvertinus neleidžiamus atskaitymus mokesčių atžvilgiu.

2.10.8. Atidėtųjų pelno mokesčių susidarymas ir panaudojimas pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomas kaip atidėtojo pelno mokesčio sąnaudos (pajamos). Atidėtojo pelno mokesčio turtas registruojamas tik tada, kai pagrįstai tikimasi ateityje uždirbti pakankamai apmokestinamojo pelno. Bendrovėje iš ankstesniųjų laikotarpių susidaręs didžiulis nuostolis, todėl atidėtojo pelno mokesčio neformuoja.

3. Bendrovės veikla pagal segmentus

Finansinių ataskaitų aiškinamojo rašto pastabose pateikiama informacija apie vandens tiekimo, buitinių ir paviršinių nuotekų tvarkymo, nuotekų transportavimo asenizacijos transporto priemonėmis paslaugų bei pardavimo paslaugos segmentus. Šių segmentų sąnaudos apskaičiuojamos įvertinus faktiškai apskaitoje pripažintas tiesiogines sąnaudas, taip pat netiesiogines bei bendrąsias ir administracines sąnaudas paskirstant vadovaujantis reguliavimo apskaitos sistemos principais.

4. Klaidų taisymas

Bendrovėje klaidos skirstomos į reikšmingas ir nereikšmingas. Nereikšmingomis sumomis laikomos praėjusių laikotarpio sumos iki 0,5 nuošimčių nuo pagrindinės veiklos metinės apyvartos. Jos koreguojamos pastebėjimo laikotarpyje.

Reikšmingos sumos taisomos retrospektyviniu būdu. Taikant retrospektyvinį būdą, finansinėse ataskaitose lyginamoji informacija pateikiama tokia, kokia būtų, jeigu esminė klaida būtų ištaisyta tuo laikotarpiu, kada ji buvo padaryta.

5. Susiję asmenys

Juridinis asmuo laikomas su Bendrove susijusiu asmeniu, jei jis yra patronuojanti arba kontroliuojanti įmonė. Susijusiais fizinais asmenimis yra laikomi Bendrovės administracijos vadovai ir artimi jų šeimos nariai.

3 AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

Aiškinamojo rašto pastabose pateikiama reikšmingų ataskaitos straipsnių detalizacija lentelėse.

3.1 BALANSO STRAIPSNIS DETALIZUOJANČIOS PASTABOS

Pastaba Nr. 1 Nematerialiojo turto pokyčių informacija

2023 m.

Rodikliai	Programinė įranga	Kitas nematerialus turtas	Iš viso
Įsigijimo vertė:			
2022 m. gruodžio 31 d. likutis	47 161		47 161
Turto įsigijimas			
Nurašytas nebenaudojamas turtas			
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą			
2023 m. gruodžio 31 d. likutis	47 161		47 161
Amortizacija:			
2022 m. gruodžio 31 d. likutis	22 283		22 283
Amortizacija per metus	6 874		6 874
Nurašyto turto			
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą			
2023 m. gruodžio 31 d. likutis	29 157		29 157
2022 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	24 878		24 878
2023 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	18 004		18 004

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2023 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

2022 m.

Rodikliai	Programinė įranga	Kitas nematerialus turtas	Iš viso
Įsigijimo vertė:			
2021 m. gruodžio 31 d. likutis	20 632		20 632
Turto įsigijimas	27 500		27 500
Nurašytas nebenaudojamas turtas	-971		-971
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą			
2022 m. gruodžio 31 d. likutis	47 161		47 161
Amortizacija:			
2021 m. gruodžio 31 d. likutis	17 809		17 809
Amortizacija per metus	5 445		5 445
Nurašyto turto	-971		-971
Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą			
2022 m. gruodžio 31 d. likutis	22 283		22 283
2021 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	2 823		2 823
2022 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	24 878		24 878

Nematerialiojo turto naudingo tarnavimo laikas

Nematerialiojo turto grupės	Vidutinis naudingo tarnavimo laikas (metai)
Programinė įranga	4
Kitas nematerialusis turtas	-

Nudėvėtas ir naudojamas bendrovės veikloje turtas

Turto grupės pavadinimas	Įsigijimo savikaina finansinių metų pabaigoje	Įsigijimo savikaina praėjusių finansinių metų pabaigoje
Programinė įranga	19 661	17 961

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2023 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

Pastaba Nr. 2 Ilgalaikis materialusis turtas

**Bendrovės ilgalaikio materialaus turto būklė pagal grupes eurais.
 2023 m.**

Rodikliai	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įranga	Transporto priemonės	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	Nebaigta statyba ir išankstiniai pamokėjimai	Iš viso
Likutinė vertė 2022 m. gruodžio 31 d.	413	28 136 723	2 333 608	213 003	801 553	636 107	32 121 407
a) Įsigijimo savikaina							
2022 m. gruodžio 31 d.	413	44 552 950	5 033 534	617 855	1 104 352	636 107	51 945 211
Pasikeitimai per 2023 m.:							
- turto įsigijimas		1 023 083	10 441	6 074	49 020	7 183	1 095 801
- perleistas ir nurašytas turtas (-)		(48 882)	(48 633)		(6 881)		(104 396)
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)		628 833				(628 833)	
2023 m. gruodžio 31 d.	413	46 155 984	4 995 342	623 929	1 146 491	14 457	52 936 616
b) Nusidėvėjimas							
2022 m. gruodžio 31 d.		16 416 227	2 699 926	404 852	302 799		19 823 804
Pasikeitimai per 2023 m.:							
- finansinių metų nusidėvėjimas		1 500 755	223 069	53 620	78 604		1 856 048
- atstatantys įrašai (-)							
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)		(48 881)	(48 629)		(6 878)		(104 388)
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)							
2023 m. gruodžio 31 d.		17 868 101	2 874 366	458 472	374 525		21 575 464
c) Likutinė vertė 2023 m. gruodžio 31 d. (a) - (b)	413	28 287 883	2 120 976	165 457	771 966	14 457	31 361 152

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2023 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

2022 m.

Rodikliai	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įranga	Transporto priemonės	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	Nebaigta statyba ir išankstiniai pamokėjimai	Iš viso
Likutinė vertė 2021 m. gruodžio 31 d.	413	25 180 952	2 459 468	266 257	745 164	968 757	29 621 011
a) Įsigijimo savikaina							
2021 m. gruodžio 31 d.	413	40 278 387	4 920 690	637 761	969 548	968 757	47 775 556
Pasikeitimai per 2022 m.:							
- turto įsigijimas		3 764 514	123 814		137 818	289 150	4 315 296
- perleistas ir nurašytas turtas (-)		-87 897	-10 970	-19 906	-3 014	-23 854	-145 640
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)		597 946				-597 946	
2022 m. gruodžio 31 d.	413	44 552 950	5 033 534	617 855	1 104 352	636 107	51 945 211
b) Nusidėvėjimas							
2021 m. gruodžio 31 d.		15 097 435	2 461 222	371 504	224 384		18 154 545
Pasikeitimai per 2022 m.:							
- finansinių metų nusidėvėjimas		1 406 687	248 367	53 253	81 059		1 789 366
- atstatantys įrašai (-)							
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)		-87 895	-9 663	-19 905	-2 644		-120 107
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą + / (-)							
2022 m. gruodžio 31 d.		16 416 227	2 699 926	404 852	302 799		19 823 804
c) Likutinė vertė 2022 m. gruodžio 31 d.	413	28 136 723	2 333 608	213 003	801 553	636 107	32 121 407
(a) - (b)							

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2023 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

Ilgalaikio materialiojo turto reikšmingos sumos per 2023 m.

2.1. Bendrovės lėšomis įsigyta arba perkelta iš nebaigtos statybos ilgalaikio materialiojo turto už 363 230 Eur:

- Nuotekų tinklai, kurių pradinė vertė – 300 369 Eur;
- Paviršinių nuotekų tinklai, kurių pradinė vertė – 13 466 Eur;
- Vandentiekio tinklai, kurių pradinė vertė – 22 821 Eur;
- Kitas turtas, kurio pradinė vertė – 26 574 Eur.

2.2. Savivaldybės prisidėjimas prie tinklų tiesimo sudarė – 189 564 Eur.

2.3. Savivaldybė investavo pinigines lėšas, skirtas infrastruktūros plėtrai, ar rekonstrukcijai, t. y. vandentiekio, nuotekų bei paviršinių nuotekų tinklus, bei vandens gerinimo įrenginius. Šiomis lėšomis bus padidintas bendrovės įstatinis kapitalas – 698 364 Eur.

2.3. Gyventojų bei įmonių prisidėjimas prie tinklų tiesimo sudarė – 36 725 Eur.

2.4. Europos sąjungos fondų lėšomis įsigyta ilgalaikio turto už 391 403 Eur.

2.5. Bendrovės lėšomis atlikta ilgalaikio turto remonto darbų už 38 166 Eur.

2.6. Lizingo būdu 2021-03-24 įsigyto turto (Vikšrinis ekskavatorius Kubota KX060-5) įsigijimo savikaina sudaro 52 890 Eur, likutinė vertė ataskaitinių metų pabaigoje 38 346 Eur.

Naudingo tarnavimo laikotarpiai pagal grupes:

Eil. Nr.	Ilgalaikio turto grupė	Ilgalaikio turto pogrupis	Normatyvas, metais	Metodas
1.				
1.1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	standartinė programinė įranga	4	tiesinis
1.2.		spec. programinė įranga	4	tiesinis
1.3.		kitas nematerialus turtas	4	tiesinis
2.				
2.1.	PASTATAI IR STATINIAI	pastatai (administraciniai, gamybiniai-ūkiniai ir pan.)	50	tiesinis
2.2.		keliai, aikštelės, šaligatviai ir tvoros	30	tiesinis
2.3.		vamzdynai	50	tiesinis
2.4.		kiti įrenginiai (gręžiniai, siurblių statiniai, vandentiekio įrenginiai, nusodintuvai, diukeriai, vandens rezervuarai, gelžbetoniniai metantankai, smėlio gaudytuvai, aerotankai, nusodintuvai, nuotekų valymo flotatoriai, dumblo aikštelės ir kt.)	35	tiesinis
3.				
3.1.	MAŠINOS IR ĮRANGA	vandens siurbliai, nuotekų ir dumblo siurbliai virš 5 kW, kita įranga (siurblių valdymo įranga, elektrotechninė įranga, stacionarios ir mobilios darbo bei hidrodinaminės mašinos, staklės, sklendės, grotelės, grėbliai, grandikliai, filtrai, centrifugos)	10	tiesinis
3.2.		nuotekų ir dumblo siurbliai iki 5 kW	5	tiesinis
4.				
4.1.	KITI ĮRENGINIAI, PRIETAISAI IR ĮRANKIAI	apskaitos prietaisai	6	tiesinis
4.2.		įrankiai (matavimo priemonės, elektriniai įrankiai ir prietaisai, gamybinis inventorių ir kt.)	6	tiesinis
5.				
5.1.	TRANSPORTO PRIEMONĖS	lengvieji automobiliai	7	tiesinis
5.2.		kitos transporto priemonės (transportas dumbalui, vandeniui vežti, autobusai žmonėms vežti)	10	tiesinis
6.				
6.1.	KITAS	baldai	6	tiesinis

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2023 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

6.2.	ILGALAIKIS TURTAS	biuro įranga	6	tiesinis
6.3.		žemė	-	tiesinis

Nudėvėtas ir naudojamas bendrovės veikloje turtas.

Turto grupės pavadinimas	Įsigijimo savikaina finansinių metų pabaigoje	Įsigijimo savikaina praėjusių finansinių metų pabaigoje
Pastatai ir statiniai	1 825 874	1 725 560
Mašinos ir įrengimai	909 221	349 471
Transporto priemonės	169 476	169 476
Kiti įrenginiai, prietaisai įrankiai, baldai	110 376	72 342
Viso :	3 034 608	2 316 849

Pastaba Nr. 3. Trumpalaikis turtas (atsargos, sumokėti avansai)

Rodikliai	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai	Atsarginės dalys	Kuras, tepalai	Išankstiniai apmokėjimai	Viso
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	86 091	576	2 204	1 322	90 193
Ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	26 120	175	2 543	1 340	30 178

Atliekant trumpalaikio turto inventorizaciją, nenustatyta reikšmingų galimos grynojo realizavimo vertės sumažėjimo lyginant su trumpalaikio turto įsigijimo savikaina.

Pastaba Nr. 4. Trumpalaikis turtas (per vienerius metus gautinos sumos, kitas trumpalaikis turtas, pinigai, ateinančių laikotarpių sąnaudos)

Gautinos sumos įvertintos įsigijimo savikaina, atėmus galimus vertės sumažėjimus.

Rodikliai	Per vienerius metus gautinos sumos	Kitos gautinos sumos	Viso gautinos sumos	Pinigai ir jų ekvivalentai	Ateinančių laikotarpių sąnaudos
1. Praėjusių finansinių metų pabaigoje iš viso	347 376	47 645	395 021	445 752	6 182
1.1. Pirkėjų skolos	390 604		390 604		
1.2. Abejotinos skolos	(43 228)		(43 228)		
1.3. Gautinos dotacijos		36 764	36 764		
1.4. Kitos gautinos sumos					
1.5. Kompensacija už vandenį		241	241		
1.6. Pinigai bankuose				431 330	
1.7. Pinigai kelyje				14 422	
1.8. Iš anksto sumokėti mokesčiai		10 640	10 640		
1.9. Ateinančių laikotarpių sąnaudos					6 182
2. Finansinių metų pabaigoje iš viso	385 652	563	386 215	543 116	7 943
2.1. Pirkėjų skolos	426 078		426 078		
2.2. Abejotinos skolos	(40 426)		(40 426)		
2.3. Gautinos dotacijos					
2.4. Kitos gautinos sumos					
2.5. Kompensacija už vandenį		563	563		
2.6. Pinigai bankuose				519 425	
2.7. Pinigai kelyje				23 691	

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2023 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

2.8. Iš anksto sumokėti mokesčiai					
2.9. Ateinančių laikotarpių sąnaudos					7 943

Pastaba Nr. 5 Nuosavas kapitalas. Įstatinio kapitalo struktūra

2023 m.

Rodikliai	Akcijų skaičius, vnt.	Įstatinis kapitalas, Eur
1. Pagal akcijų rūšis	368 669	10 676 654
1.1. Paprastosios akcijos	368 669	10 676 654
1.2. Privilegiuotosios akcijos		
1.3. Darbuotojų akcijos		
1.4. Specialiosios akcijos		
1.5. Kitos akcijos		
IŠ VISO	368 669	10 676 654

2023 m rugsėjo 20 d Mažeikių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. Tl-284 "Dėl uždarnosios akcinės bendrovės "Mažeikių vandenys" įstatinio kapitalo didinimo piniginiu įnašu" padidintas Bendrovės įstatinis kapitalas piniginiu įnašu išleidžiant 11 977 paprastųjų vardinių akcijų, vienos akcijos nominali vertė 28.96 Eur.

2022 m.

Rodikliai	Akcijų skaičius, vnt.	Įstatinis kapitalas, Eur
1. Pagal akcijų rūšis	356 692	10 329 800
1.1. Paprastosios akcijos	356 692	10 329 800
1.2. Privilegiuotosios akcijos		
1.3. Darbuotojų akcijos		
1.4. Specialiosios akcijos		
1.5. Kitos akcijos		
IŠ VISO	356 692	10 329 800

Pastaba Nr. 6 Grynasis pelnas – tai pelnas po mokesčių. Pateikiamas pelno mokesčio paskaičiavimas

Rodikliai	2023 m.	2022 m.
Pelnas (nuostolis) prieš mokesčius	960 205	(402 944)
Neapmokestinamosios pajamos	59 844	89 748
Sąnaudos - neleidžiami atskaitymai	64 189	50 200
Investicinio projekto lengvata	393 897	
Apmokestinamasis pelnas	570 654	(442 492)
Perkeliami ankstesnių metų nuostoliai	(402 944)	
Pelno mokestis	(25 157)	
Grynasis pelnas (nuostolis)	935 048	(402 944)

Pastaba Nr. 7 Dotacijos, Europos struktūrinių fondų parama

2023 m.

Dotacijos pagal finansavimo šaltinius	Likutis 2022-12-31	Gauta susijusių su turtu	Gauta susijusių su pajamomis	Amortizuota (-)	Grąžinta, koreguota, panaudota (-)	Likutis 2023-12-31
Patikėjimo teise	1 071 605			168 295		903 310
Savivaldybės finansavimas	1 987 955	177 665		90 639		2 074 981
ES finansavimas	12 429 264			1 031 860	39 054	11 358 350
Aplinkos ministerijos finansavimas	4 965 611	127432		99 984		4 993 059

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2023 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

Aplinkos ministerijos avansiniai mokėjimai	155 175				79 332	75 843
Kitos dotacijos	236 420	36 725		5 213		267 932
Savivaldybės dotacija kitoms sąnaudoms kompensuoti		34778			34 778	
viso:	20 846 030	376 600	0	1 395 991	153 164	19 673 475

2022 m.

Dotacijos pagal finansavimo šaltinius	Likutis 2021-12-31	Gauta susijusių su turtu	Gauta susijusių su pajamomis	Amortizuota	Gražinta, koreguota, panaudota	Likutis 2022-12-31
Patikėjimo teise	1 225 783	14 500		168 678		1 071 605
Savivaldybės finansavimas	2 137 642	51 362		89 934	111 115	1 987 955
ES finansavimas	13 470 329	19 408		1 060 473		12 429 264
Aplinkos ministerijos finansavimas	4 909 630		172 032	92 198	23 853	4 965 611
Aplinkos ministerijos avansiniai mokėjimai	266 143				110 968	155 175
Kitos dotacijos	106 378	132 974		2 932		236 420
Savivaldybė skolos dengimui			53 075		53 075	
viso:	22 115 905	218 244	225 107	1 414 215	299 011	20 846 030

Pastaba Nr. 8. Įsipareigojimai

Mokėtinos skolos pagal rūšis	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus
1. Finansinių metų pradžioje	1 642 031	2 171 679
1.1. Finansinės skolos	239 647	2 171 679
1.1.1. Lizingo (finansinės nuomos)	9 049	21 731
1.1.2. Kredito įstaigoms AB "Šiaulių bankas" kredito sutartis KS-2017-003-08. Sutarties galiojimas 2017.07.03 - 2027.07.02	86 598	117 310
1.1.3. Kredito sutartis Citadele Banka, AS Nr. KS/18-425. Sutarties galiojimas 2019.08.19 - 2029.06.01	144 000	1 762 638
1.2. Kiti įsipareigojimai	1 402 384	270 000
1.2.1. Atostoginių kaupiniai	158 161	
1.2.2. Skolos tiekėjams, rangovams	422 393	
1.2.3. Gauti avansai	78 838	
1.2.4. Mokestinės skolos	316 678	
1.2.5. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	79 440	
1.2.6. Akcininko įnašai Įstatiniam kapitalui formuoti	346 874	
2. Finansinių metų pabaigoje	1 280 959	1 686 579
2.1. Finansinės skolos	240 015	1 661 663
2.1.1. Lizingo (finansinės nuomos)	9 417	12 313
2.1.2. Kredito įstaigoms AB "Šiaulių bankas" kredito sutartis KS-2017-003-08. Sutarties galiojimas 2017.07.03 – 2027.07.02	144 000	1 618 638
2.1.3. Kredito sutartis Citadele Banka, AS Nr. KS/18-425. Sutarties galiojimas 2019.08.19 - 2029.06.01	86 598	30 712
2.1.4. Kredito įstaigoms AB "Šiaulių bankas" kredito linija KL-22-319094. Sutarties galiojimas 2022.12.13 – 2024.12.12		

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2023 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

2.2. Kiti įsipareigojimai	1 040 944	24 916
2.2.1. Atostoginių kaupiniai	166 637	
2.2.2. Tiekėjams, rangovams	114 942	
2.2.3. Gauti avansai	67 483	
2.2.4. Mokestinės skolos	201 091	
2.2.5. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	1 025	
2.2.6. Akcininko įnašai Įstatiniam kapitalui formuoti	489 748	

3.2. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITOS STRAIPSNIS DETALIZUOJANČIOS PASTABOS

Pastaba Nr. 9 Pajamos pagal verslo segmentus

Pardavimo pajamų straipsniai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Pajamos iš pagrindinės veiklos	4 857 816	3 904 433
Vanduo	2 181 533	1 838 841
Nuotekos	2 038 889	1 397 019
Lietaus nuotekos	171 574	206 704
Pardavimo kainos pajamos	464 005	459 223
Vandens išvežimo pajamos	1 815	2 646

Pastaba Nr. 10 Tipinės veiklos sąnaudų detalizacija

Sąnaudų straipsniai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
1. Savikaina	3 248 438	3 800 397
1.1. Prekių, žaliavų savikaina ir pagalbinės medžiagos	519 445	432 212
1.2. Darbo užmokesčio sąnaudos	1 343 389	1 368 716
1.3. Nusidėvėjimas ir amortizacija	451 629	370 029
1.4. Gamtos išteklių ir tarša	225 368	421 801
1.5. Elektros energija	373 175	909 644
1.6. Kitos sąnaudos	335 432	297 995
2. Bendrosios ir administracinės sąnaudos	691 135	583 093
2.1. Darbo užmokesčio sąnaudos	465 261	377 986
2.2. Kompiuterių bei jų programų priežiūra ir eksploatacija	27 996	34 623
2.3. Juridinės ir konsultacinės paslaugos	18	10 509
2.4. Draudimas	9 438	6 534
2.5. Finansinių ataskaitų audito sąnaudos	4 300	3 000
2.6. Ryšiai ir kanceliarijos reikmenys	9 485	12 231
2.7. Mokesčių sąnaudos	17 682	20 243
2.8. Patalpų remontas	3 497	6 936
2.9. Nusidėvėjimo sąnaudos	9 387	10 568
2.10. Automobilių veiklos nuoma	7 658	10 866
2.11. VERT mokestis	11 972	9 333
2.12. Kvalifikacijos kėlimo sąnaudos	20 206	19 301
2.13. Abejotinų bei beviltiškų skolų sąnaudos	34 039	3 295
2.14. Kitos sąnaudos	70 196	57 668

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2023 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

Per ataskaitinius metus nurašytų abejotinų bei beviltiškų tiekėjų bei pirkėjų skolų sąnaudos sudarė 36 841 Eur bei -2 802 Eur atstatyta abejotinų bei beviltiškų skolų sąnaudų netiesioginiu būdu, t. y. taikant skolų senaties terminą bei šiam terminui nustatytą procentą:

Pastaba Nr. 11 Kitos veiklos rezultatų detalizacija

Straipsniai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Kitos veiklos pajamos	154 617	162 977
Ilgalaikio turto perleidimo pelnas	-	909
Laboratorinių tyrimų pajamos	12 470	8 839
Nuomos pajamos	13 803	15 545
Pajamos už parduotą metalo laužą	679	14 012
Neatlygintinų įsipareigojimų sąnaudos	45 000	53 075
Elektros persiuntimo pajamos	3 908	21 379
Atgautos nurašytos skolos	2 316	5 240
Kitos nepagrindinės veiklos pajamos	50 507	20 281
Pajamos už vandens tiekimo infrastruktūros paslaugas	5 945	9 636
Pajamos už nuotekų tvarkymo infrastruktūros paslaugas	6 524	4 790
Pajamos už apskaitos prietaisų eksploataciją, kt. abonentinio sk. paslaugas	5 426	7 597
Pajamos už administravimo paslaugas	8 039	1 674
Kitos veiklos sąnaudos	23 858	47 877
Paslaugų savikaina	16 594	39 853
Likviduoto IT savikaina	8	1 678
Fontanams tenkančios sąnaudos	7 256	6 346
Kitos veiklos rezultatas	130 759	115 100

Pastaba Nr. 12 Kitų, palūkanų ir panašių pajamų, detalizacija

Straipsniai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Kitos palūkanų ir panašios pajamos	8 052	43 493
Baudos ir netesybos	7 297	31 433
Kitos finansinės ir investicinės veiklos pajamos (draudimo kompensacija)	755	12 060

Pastaba Nr. 13 Palūkanų ir kitų finansinių sąnaudų detalizacija

Straipsniai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Kitos palūkanų ir panašios sąnaudos	96 849	82 480
Palūkanos už kreditus bankams	95 665	35 447
Lizinguojamo turto palūkanos	1 067	1 421
Kitos sąnaudos	117	45 612

Pastaba Nr. 14 Finansiniai ryšiai su įmonės vadovais ir susijusiais asmenimis

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai	Likutis finansinių metų pabaigoje
A. Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais:			
1. Vadovams	114 241	102 348	
2. Kitiems susijusiems asmenims			

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
 Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2023 m. gruodžio 31 d.
 Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
 Finansinės ataskaitos (eurais)

B. Įmonės suteiktos paskolos:			
1. Vadovams			
2. Kitiems susijusiems asmenims			
C. Gautos paskolos:			
1. Iš vadovų			
2. Iš kitų susijusių asmenų			
D. Neatlygintinai perduotas turtas ir dovanos:			X
1. Vadovams	220	292	
2. Kitiems susijusiems asmenims			
E. Suteiktos įvairios garantijos įmonės vardu:			
1. Vadovams			
2. Kitiems susijusiems asmenims			
Vidutinis vadovų skaičius per metus	2	2	X

Šioje lentelėje pateiktas direktoriaus ir jo pavaduotojo darbo užmokestis bei dovanos. Suteiktų ar gautų paskolų bei kitokių išmokų įmonės vadovams nėra išmokėta ar gauta.

Bendrovės akcininkui ir akcininko kontroliuojamoms įmonėms vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos 2023 metais buvo teikiamos Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos suderintomis bei nustatytomis kainomis, kaip ir visiems vartotojams. Kitos paslaugos suteiktos Bendrovės direktoriaus 2022 m. rugpjūčio 24 d. įsakymu Nr. V-28 patvirtintomis kainomis, kurios skelbiamos Bendrovės tinklalapyje, arba sudarius sutartis po viešųjų pirkimų atlikimo.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos, Eur su PVM

Įmonės pavadinimas	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
UAB "Mažeikių šilumos tinklai"	40 713	36 188
UAB „Elotus“	8 974	7 824
UAB „Mažeikių komunalinis ūkis“	7 111	5 943
UAB „Mažeikių autobusų parkas“	5 067	4 250
UAB „Tavo pastogė“	453	371
Mažeikių rajono savivaldybės administracija	70 888	80 956
Mažeikių r. sav. administracijos Mažeikių seniūnija	6 310	5 070

Kitos paslaugos, Eur su PVM

Įmonės pavadinimas	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
UAB „Elotus“ (Kitos paslaugos)	1 261	1 080
UAB „Mažeikių komunalinis ūkis“ (Kitos paslaugos)	280	241
UAB „Mažeikių autobusų parkas“ (Kitos paslaugos)	131	-
UAB „Tavo pastogė“ (Kitos paslaugos)	304	-
Mažeikių rajono savivaldybės administracija (Geriamojo vandens išlaidų kompensacijų skaičiavimo paslauga)	1 407	985
Mažeikių r. sav. administracijos Mažeikių seniūnija (Fontanų priežiūros paslaugos)	14 209	8 047

15. Pelno paskirstymo projektas

Straipsniai	Suma, Eur
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) - praėjusių finansinių metų pabaigoje	(1 939 164)
Grynasis finansinių metų rezultatas – pelnas (nuostoliai)	935 048

UAB „Mažeikių vandenys“, įmonės kodas 166486116,
Skuodo g. 24 Mažeikiai, Lietuva 2023 m. gruodžio 31 d.
Duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.
Finansinės ataskaitos (eurais)

Paskirstytinas rezultatas – pelnas (nuostoliai)	(1 004 116)
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	
Pervedimai iš rezervų	
Paskirstytinas pelnas	(1 004 116)
Pelno paskirstymas:	
– Į įstatymo numatytus rezervus	
– Į kitus rezervus - dividendai	
– tantjemos valdybos nariams	
Nepaskirstytas rezultatas – pelnas (nuostolis)	(1 004 116)

16. Pobalansiniai įvykiai

Pobalansiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie Bendrovės padėtį balanso sudarymo dieną (koreguojantys įvykiai), ataskaitoje yra atspindimi. Pobalansiniai įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, yra aprašomi pastabose, kai tai yra reikšminga.

Ataskaitų sudarymo datai neįvyko nieko tokio, kas turėtų būti atskleista 2023 m. gruodžio 31d. pasibaigusių metų finansinėse ataskaitose ir yra neatskleista.

17. Veiklos tęstinumas

Įmonė numato tęsti savo vykdomą veiklą ir ateityje. Rizikų veiklos tęstinumui nėra. Vertinome geopolitinės situacijos (karo Ukrainoje) įtaką bendrovės veiklos tęstinumui ir nustatėme, kad atsižvelgiant į vykdomą veiklos specifiką bei finansinių ir nefinansinių rodiklių įtaką, įmonės veiklos tęstinumui reikšmingos įtakos nėra. Bendrovė 2024 metus planuoja baigti nenuostolingai.

18. Neapibrėžtieji įsipareigojimai, neapibrėžtasis turtas bei teisiniai ginčai

Šioje pastaboje pateikiama informacija apie Bendrovės žinomus neapibrėžtuosius įsipareigojimus bei neapibrėžtąjį turtą. Bendrovės vadovybės neturi žinių apie reikšmingus neapibrėžtuosius įsipareigojimus bei neapibrėžtąjį turtą apie kurį reikėtų pateikti informaciją šiame aiškinamajame rašte.

Direktorius

Kęstutis Kazlauskas

Buhalterinės apskaitos skyriaus vadovė

Gerda Druskinytė

NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „Mažeikių vandenys“ akcininkui

Nuomonė

Mes atlikome UAB „Mažeikių vandenys“ (toliau – Įmonė) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2023 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, pinigų srautų ataskaita, aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2023 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal Tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinės apskaitos specialistų etikos standartų valdybos (toliau – TASESV) išleistą Tarptautinį apskaitos profesionalų etikos kodeksą (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) (toliau – Kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvoje. Mes taip pat laikėmės kitų etikos ir nepriklausomumo reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir Kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės metiniame pranešime, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitikimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės metiniame pranešime pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar metinis pranešimas buvo parengtas laikantis



taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės metiniame pranešime pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės metinis pranešimas buvo parengtas laikantis LR įmonių atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priimame profesinius sprendimus ir laikomės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatome ir įvertiname finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanuojame ir atliekame procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surenkame pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Suprantame su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertiname taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarome išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų



nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.

- Įvertiname bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatome audito metu.

Auditorius Romanas Skrebnevskis
Auditoriaus pažymėjimas Nr. 000471

Apskaitos ir kontrolės UAB „Auditas“
Įmonės audito pažymėjimo Nr. 001454
Gedimino pr. 24 – 11, Vilnius

Vilnius, Lietuva
2024 m. kovo mėn. 29 d.

