



ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS LŪKESČIŲ, SUSIJUSIŲ SU UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ELEKTRĖNŲ KOMUNALINIS ŪKIS“ VEIKLA

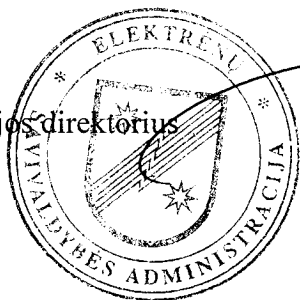
2019 m. gruodžio 31 d. Nr. 03V-10310
Elektrėnai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 ir 7 punktais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl valstybės ir savivaldybių turinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo akcinėse bendrovėse ir uždarosiose akcinėse bendrovėse“,

t v i r t i n u raštą dėl Elektrėnų savivaldybės lūkesčių, susijusių su uždarosios akcinės bendrovės „Elektrėnų komunalinis ūkis“ 2020–2023 m. veikla (pridedama).

Šis individualus administracinis aktas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo, įteikimo arba pranešimo apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) suinteresuotai šaliai dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai, adresu: Vilniaus g. 27, Vilnius, arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui, adresu: Žygimantų g. 2, Vilnius.

Administracijos direktorius



Gediminas Ratkevičius

Įsakymo paskirstymas:

- Vyriausybės atstovui Vilniaus ir Alytaus apskrityse, 1 egz.;
- Ūkio plėtros ir investicijų skyriui, 1 egz.;
- UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“, 1 egz.

Giedrė Tomkevičiūtė-Kalinauskienė

PATVIRTINTA
Elektrėnų savivaldybės
administracijos direktoriaus
2019 m. gruodžio 31 d. įsakymu Nr. 03V-1020

RAŠTAS

DĖL ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS LŪKESČIŲ, SUSIJUSIŲ SU UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ELEKTRĖNŲ KOMUNALNIS ŪKIS“ 2020–2023 M. VEIKLA

Šiuo raštu pateikiami uždarnosios akcinės bendrovės „Elektrėnų komunalinis ūkis“ (toliau – Bendrovė) akcininko lūkesčiai dėl veiklos kryptių, Bendrovei keliamų tikslų ir jų vertinimo rodiklių. Lūkesčių raštas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 ir 7 punktais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl valstybės ir savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo akcinėse bendrovėse ir uždarosiose akcinėse bendrovėse“. Lūkesčiai formuojami 4 metų laikotarpiui ir peržiūrimi bei koreguojami tik esant būtinybei. Šis raštas turėtų tapti pagrindu rengiant ir peržiūrint Bendrovės strateginį veiklos planą.

Šiuo raštu Elektrėnų savivaldybė nesiekia apriboti ar be reikalo išplėsti Bendrovės ar jos valdymo organų teisių ar pareigų. Bendrovė ir jos valdymo organai visų pirma privalo vadovautis galiojančiais teisės aktais, Bendrovės įstatais ir kitais Bendrovės akcininko priimtais sprendimais, gerąja įmonių valdymo praktika ir priiimti atsakomybę už priimamus sprendimus. Įgyvendindami šiame rašte išdėstytus Elektrėnų savivaldybės lūkesčius Bendrovės valdymo organai privalo vadovautis protingumo, skaidrumo, efektyvumo ir racionalaus turto valdymo principais.

BENDROVĖS PAGRINDINĖ VEIKLA

Pagrindinis Bendrovės veiklos tikslas – užtikrinti Elektrėnų savivaldybės gyventojų, įstaigų, įmonių ir organizacijų poreikių tenkinimą komunalinių paslaugų srityje.

Bendrovės pagrindinės veiklos:

- daugiabučių namų administravimas,
- šilumos gamyba ir tiekimas,
- geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas,
- atliekų ir teritorijų tvarkymas,
- keleivių, krovinių vežimas ir transporto nuoma,
- remonto paslaugos.

VEIKLOS LŪKESČIAI IR VERTINIMAS

Tvarios Bendrovės veiklos ir ilgalaikių akcininkų interesų užtikrinimas:

Bendrovės galutiniai savininkai yra mokesčių mokėtojai, tad Bendrovės valdymo organai privalo dėti visas pastangas, kad Bendrovė būtų valdoma atsižvelgiant į gyventojų interesus.

Bendrovės savininko lūkesčiams užtikrinti turi būti besąlygiškai įgyvendinamos teisės aktų nuostatos, reglamentuojančios Bendrovės veiklos sritis.

Bendrovė privalo veikti efektyviai užtikrindama, kad monopolinių požymių turinčios paslaugos būtų teikiamos už optimalią kainą, į kurią privalo būti įskaičiuoti kapitalo grąžos kaštai.

Ypatingas dėmesys turėtų būti skiriamas teikiamų paslaugų bazinių (perskaičiuojamųjų) kainų stabilumui.

Bendrovė turėtų nuolat ieškoti investicijų pritraukimo galimybių, kad būtų užtikrinta teikiamų paslaugų kokybė ir jų plėtra Elektrėnų savivaldybėje.

Bendrovė turi siekti, kad nuosavo kapitalo grąža 2020–2023 m. būtų teigiama.

Elektrėnų savivaldybės lūkesčiai turėtų tapti Bendrovės strateginio veiklos plano dalimi.

Pridėtinės vertės kūrimas:

Bendrovė turėtų vadovautis gerąja tvaria ir subalansuotos plėtros praktika.

Bendrovė turi siekti klientų aptarnavimo kokybės gerinimo. Bendrovė yra viešųjų paslaugų teikėja, todėl neišvengiamas bendravimas su vartotojais. Bendrovė turi siekti, kad jos darbuotojai greitai ir kokybiškai aptarnautų klientus.

Valdydama investicijas Bendrovė turėtų taikyti subalansuoto finansavimo priemones, pasitelkdama Europos Sąjungos ir kitų struktūrinių fondų instrumentus.

Bendrovė turi vykdyti savo veiklą pagal aukščiausius skaidrumo ir etikos standartus.

Konkrečius Bendrovės veiklos tikslų pasiekimo vertinimo rodiklius nustato Elektrėnų savivaldybės valdomų savivaldybės įmonių, akcinių ir uždarytųjų akcinių bendrovių pasiektų veiklos tikslų vertinimo tvarkos aprašas.

BENDROVEI KELIAM TIKSLAI

Bendrovė turi užtikrinti jai pavestų šilumos tiekimo, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo, daugiabučių namų administravimo, keleivių vežimo vietiniais maršrutais, atliekų ir teritorijų tvarkymo funkcijų vykdymo nepertraukiamumą ir kokybę.

Bendrovė turėtų vadovautis gerąja tvaria ir socialine atsakomybe paremta praktika.

Bendrovės teikiamos paslaugos savivaldybės gyventojams yra vienos iš svarbiausių, todėl bus siekiama:

- 1) kelti galutinių vartotojų pasitenkinimo rodiklį didinant šilumos tiekimo patikimumą;
- 2) nuolat vykdyti vandens kokybės tiekimo stebėseną, siekiant užtikrinti geriamojo vandens kokybę ir tiekimo nepertraukiamumą;
- 3) užtikrinti gyventojų kokybišką gyvenamųjų namų techninę priežiūrą ir operatyviai spręsti iškilusias problemas;
- 4) užtikrinti švarią gyvenamąją aplinką;
- 5) operatyviai ir efektyviai pašalinti atsiradusius gedimus, siekiant išlaikyti gyvenamųjų namų eksploatavimo komforto lygmenį;
- 6) teikti gyventojams optimalias susisiektų paslaugas.

Bendrovės administracinis personalas turėtų būti optimalus siekiant tinkamai vykdyti Bendrovės pagrindines veiklas. Bendrovė turi sudaryti sąlygas darbuotojams tobulėti ir kelti kvalifikaciją. Bendrovė turi užtikrinti darbuotojams sąžiningą, rinkos sąlygas ir Bendrovės galimybes atitinkantį darbo užmokestį, įvertinusi darbuotojo sukurtą pridėtinę vertę Bendrovei.

ATSKAITOMYBĖ

Elektrėnų savivaldybės lūkesčių, susijusių su Bendrovės veikla, rašto vykdymas kontroliuojamas Elektrėnų savivaldybės administracijos.

Bendrovės generalinis direktorius yra atsakingas už šiame rašte Bendrovei nustatytų tikslų, kurie privalomai perkeliama į Bendrovės strateginį veiklos planą, įgyvendinimą. Bendrovės veiklos rezultatai pateikiami apibendrintoje praėjusių kalendorinių metų Bendrovės veiklos ataskaitoje. Ataskaita vertinama ir atitinkami sprendimai priimami vadovaujantis Elektrėnų savivaldybės valdomų savivaldybės įmonių, akcinių ir uždarytųjų akcinių bendrovių pasiektų veiklos tikslų vertinimo tvarkos Aprašu.