

**UAB „JONAVOS VANDENYS“  
2021 METŪ  
VEIKLOS ATASKAITA**

## TURINYS

1. Pagrindinė informacija apie bendrovės veiklą.....	3
1.1. Vandens ir nuotekų laboratorijos veikla (komercinė veikla) .....	3
1.2. Vandens ir nuotekų tinklų priežiūra ir remontas (spec. įpareigojimų veikla) .....	6
1.3. Asenizacinės paslaugos (komercinė veikla) .....	7
1.4. Parduodamos paslaugos (komercinė veikla) .....	7
2. Įvykiai bedrovės veiklai turintys esminę reikšmę.....	8
3. Bendrovės valdymas ir struktūra.....	9
4. Akcininkų keliamų lūkesčių įgyvendinimo rezultatai.....	10
5. Bendrovės strategija.....	10
6. Bendrovės ataskaitinių metų metinio biudžeto plano vykdymo duomenys.....	10
7. Bendrovės veiklos pagrindinių rodiklių dinamika .....	12
7.1.Pardavimų veiklos rodikliai .....	12
7.2. Pagrindinių rodiklių dinamika ir prognozės .....	14
8. Finansinė informacija pagal Bendrovės atliekamas atskiras veiklas.....	14
9. Bendrovės investicijos.....	15
10. Bendrovės turtas.....	15
11. Bendrovės sandoriai.....	16
12. Bendrovės darbuotojai ir darbo užmokestis.....	16
13. Bendrovės problemos ir jų sprendimo būdai.....	17
14. Rizikų valdymas.....	18

## UAB “JONAVOS VANDENYS” METINĖ VEIKLOS ATASKAITA

### 1. Pagrindinė informacija apie Bendrovės veiklą

Bendrovės pavadinimas	Uždaroji akcinė bendrovė “Jonavos vandenys”
Teisinė-organizacinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Įmonės kodas	256564350
PVM mokėtojo kodas	LT565643515
Istatinis kapitalas	10 449 000 Eur padalintas į 360 808 papr. vardinių akcijų
Direktorius	Romas Keliauskas
Iregistravimo data	1991 m. rugsėjo 09 d.
Juridinių asmenų registro tvarkytojas	Valstybinė įmonė Registrų centras
Buveinės adresas	Kranto g. 9, Jonava
Telefonas	+370 349 54806
Elektroninio pašto adresas	administracija@jonavosvandenys.lt
Interneto svetainės adresas	www.jonavosvandenys.lt

Bendrovės pagrindinė veikla yra geriamojo vandens tiekimas, nuotekų tvarkymas bei paviršinių nuotekų tvarkymas. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2015m. balandžio 23d. nutarimu Nr. O3-256 bendrovei išdavė geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licenciją Nr. L7-GVTNT-05. Licencijuojamos veiklos teritorija – Jonavos miestas ir Jonavos rajono teritorija. Licencija galioja neribotą laiką.

Bendrovės misija – švarus vanduo, švari gamta. Bendrovė stengiasi užtikrinti patikimas ir kokybiškas vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas.

Bendrovės vizija – auganti, socialiai atsakinga, pažangos siekianti, gerinanti teikiamų paslaugų kokybę įmonė, kurios veikla orientuota į ilgą laikotarpį ir gali būti nekeičiamai net ir visą bendrovės gyvavimo laiką, jei bendrovės pagrindinės veiklos ir akcininko bei visuomenės lūkesčiai bendrovės atžvilgiu nesikeičia.

Bendrovės vertybės:

- pagarba;
- profesionalumas;
- bendradarbiavimas.

Pagrindinės Bendrovės strateginės kryptys – klientas, darbuotojas, veiklos kokybė ir efektyvumas. Strateginių krypčių pagrindu suformuoti svarbiausi bendrovės strateginiai tikslai:

- veiklos efektyvumo užtikrinimas ir racionalus infrastruktūros panaudojimo užtikrinimas;
- kokybiško geriamojo vandens tiekimas visiems vartotojams;
- aplinkos taršos mažinimas;
- siekis būti profesionalia ir skaidria organizacija.

Bendrovė dar vykdo kitą komercinę veiklą – atvežinių nuotekų surinkimas, laboratoriniai tyrimai, skaitiklių aptarnavimo paslaugos, avariniai remonto darbai, vandens bokštų nuoma.

#### 1.1 Vandens ir nuotekų laboratorijos veikla (komercinė veikla)

Geriamojo vandens laboratorija (komercinė veikla) vykdo tiekiamo geriamojo vandens nuolatinę ir periodinę programinę priežiūrą pagal geriamojo vandens programinės priežiūros planą, kuris yra patvirtintas ir suderintas su **valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos Kauno departamento** ir nustato Lietuvos higienos normoje HN24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ numatytais rodikliais.

Pagal šį planą tikrinamas **31** vandenvietės geriamas vanduo. Vandens mèginiai imami iš vandenviečių ir videntiekio skirstomojo tinklo (išskaitant įvadus į vartotojų pastatus) bei iš geriamojo vandens vartotojams priklausančių pastatų vidaus videntiekio čiaupų (mokyklų, darželių, maisto parduotuvų, kavinių, gyventojų ir kt.).

Pagal programinės priežiūros planą 2021 m. iš viso buvo paimti **1004** geriamojo vandens mèginiai cheminiams tyrimams, iš jų laboratorijoje nustatyto **5320** analitės bei **720** mèginiai mikrobiologiniams tyrimams ir atlirkos **1918** analitės. Taip pat buvo atlirkti geriamojo vandens kokybès tyrimai nepriklausomoje akredituotoje laboratorijoje UAB „Eurofins Labtarna Lietuva“ (GAFTS ir FOSFA laboratorija-narė) 31 vandenvietėje (Jonavos m., Ruklos, Žeimių, Kuigalių, Mitėniškių, Naujasodžio, Martyniškio, Mimalių, Juškonų, Upninkų, Kunigiškių, Šilų, Panoterių, Praulių, Milagainių, Aklojo ežero, Šveicarijos, Gaižiūnų, Užusalių, Kalnėnų, Išorų, Kulvos, Batègalos, Čičinų, Ručiūnų, Preišiogalėlės, Bukonių, Liepių, Mimainių, Vaivadiškių, Biržuliu), kurioje atlirkti geriamojo vandens tyrimai pagal toksinius ir indikatorinius rodiklius: arsenas, chromas, kadmis, nikelis, švinas, varis, selenas, stibis, aluminis, manganas, natris, gyvsidabris, fluoridas, boras, bromatas, benzenas, benzpirenas, cianidai, 1,2-dichloretenas, pesticidai, pesticidų suma, daugiacikliai aromatiniai anglavandeniliai, tetrachloretenas ir trichloretenas, haloformų suma ir Jonavos (Pabartonių vandenvietė), Ruklos, Žeimių ir Šveicarijos tiekiamie vandenye papildomai nustatyti tritis ir indikacinė dozė. 18 vandenviečių (Ruklos, Kuigalių, Martyniškio, Mimalių, Mitėniškių, Naujasodžio, Žeimių, Upninkų, Kunigiškių, Panoterių, Milagainių, Aklojo ežero, Kulvos, Ručiūnų, Bukonių, Vaivadiškių, Mimainių, Išorų) tiekiamas geriamas vanduo visus metus atitiko HN 24:2017 reikalavimus.

Gaižiūnų vandenvietėje, kuri neturi vandens gerinimo įrenginių, geriamojo vandens kokybę neatitiko HN 24:2017 pagal šiuos rodiklius: amonis, bendroji geležis, drumstumas. Buvo trumpalaikių neatitikimų pagal HN24:2017 šiose vandenvietėse: Biržuliu ir Čičinų (pagal manganą), Liepių, Preišiogalėlės ir Šveicarijos (pagal manganą ir bendrą geležį), Šilų (pagal bendrą geležį), Užusalių, Kalnėnų ir Juškonų (pagal bendrą geležį, amonij, kvapo slenkstį).

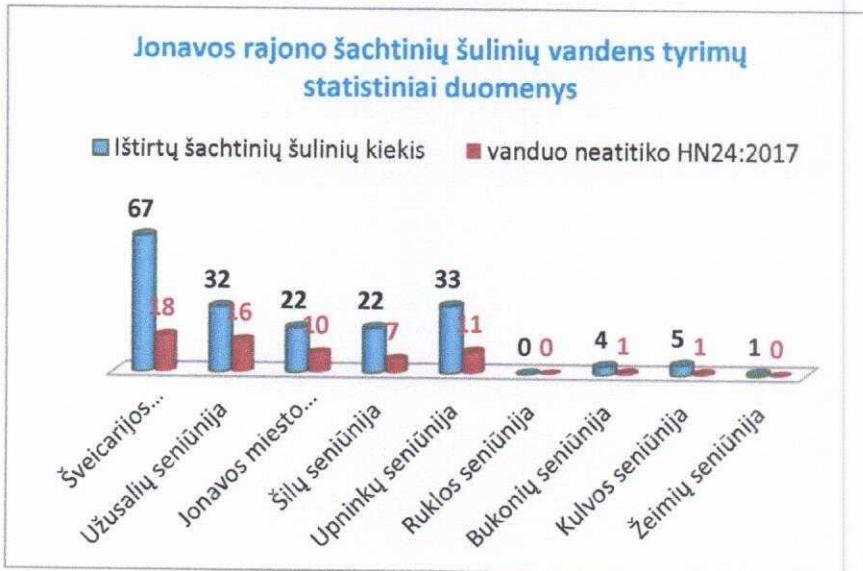
2021 m. Jonavos miestui tiekiamas geriamas vanduo neatitiko HN24:2017 pagal indikatorinius rodiklius: 1) KSV prie 22°C temperatūros augimas ( $>3,0 \times 10^2$  KSV prie 22°C temperatūros 1 ml vandens, turintis nebūdingų požymių), 2) bendrą geležį, 3) kvapo slenkstį.

Bendrovės geriamojo vandens laboratorija reguliarai vykdė geriamojo vandens kontrolę įvairiose teritorijos vietose nuo Pabartonių vandenvietės grėžinių iki vartotojų čiaupų. Buvo tirti mikrobiniai rodikliai: žarninių lazdelių (E.Coli) skaičius 100 ml vandens, žarninių enterokokų skaičius 100 ml vandens, indikatoriniai rodikliai koliforminių bakterijų skaičius 100 ml vandens ir KSV 22°C temperatūroje 1 ml vandens bei cheminiai rodikliai – bromatas ir haloformų suma (dezinfekcijos metu susidarantys antriniai junginiai, bendrojo chloro kiekis, chloridas, savitasis elektrinis laidis, amonis, pH, permanganato indeksas, sulfatas, spalva, drumstumas. Apie atliekamus tyrimus buvo informuojami gyventojai.

Pagal laboratoriinių tyrimų sutartį su Jonavos rajono savivaldybės administracija 2021 m. birželio 28 d. Nr.35 /Nr.1TS-193

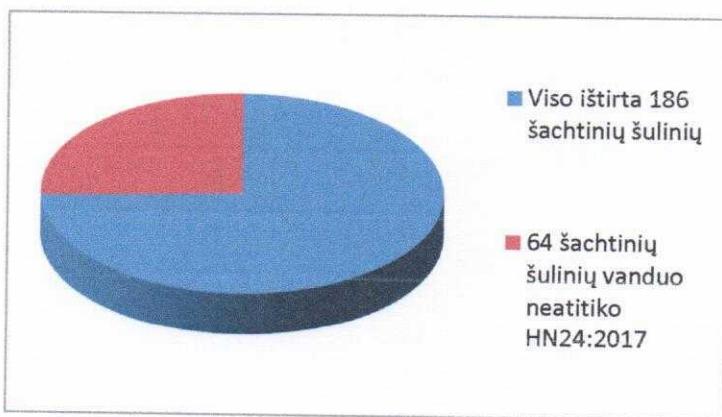
UAB „Jonavos vandenys“ geriamojo vandens laboratorija atliko Jonavos rajono gyventojų šachtinių šuliniai vandens tyrimus (Bukonių seniūnijos – 4 vnt., Jonavos miesto seniūnijos – 22 vnt., Kulvos seniūnijos – 15 vnt., Ruklos seniūnijos – 0 vnt., Šilų seniūnijos – 22 vnt., Šveicarijos – 67 vnt., Upninkų seniūnijos – 33 vnt., Užusalių – 32 vnt., Žeimių – 1 vnt.), viso – **186 šuliniai** (žr. 1, 2 pav.).

## 1 paveikslas. Šachtinių šulinių statistika



Jonavos rajono seniūnijose buvo ištirtas **186** šachtinio šulnio vanduo,  
**64** šulinių geriamasis vanduo neatitiko HN24:2017.

## 2 paveikslas. Geriamojo vandens atitikimas pagal higienos normą



Bendrovės nuotekų laboratorija vykdo išleidžiamų buitinių ir paviršinių nuotekų kontrolę pagal Taršos integruotos prevencijos kontrolės leidime (TIPK) bei taršos leidimuose patvirtintas monitoringo programos. Atliekant buitinių nuotekų tyrimus, buitinių nuotekų mėginiai imami atitekančiose nuotekose ir išleidžiamose nuotekose, vandens telkiniuose bei abonentų išleidžiamose buitinėse ir gamybinėse nuotekose.

Nuotekų laboratorija 2021 m. paėmė **720** mėginiai ir išanalizavo **5705** analites. Papildomai buvo atlikti Jonavos miesto valymo įrenginių tyrimai pagal šiuos rodiklius: riebalai (**24** mėginiai) ir naftos produktai (**24** mėginiai), sunkieji metalai ir kitos prioritėtinės medžiagos (**54** analitės). Buvo paimti 9 mėginiai iš įvairių Jonavos miesto rajonų ir Jonavos NVĮ di(2-etylheksil)ftalatų (DEHP) tyrimams atlikti (atlikta UAB „Eurofins Labtarna Lietuva“ laboratorijoje)

Kadangi įmonė vykdo poveikio aplinkai monitoringą, būtent Jonavos miesto NVĮ ir Ruklos NVĮ išleistuvų poveikį Neries upei, tai papildomai buvo atlikti naftos produktų tyrimai iš 4 vietų Neries upėje (viso **40** mėginiai). Šiuos tyrimus atliko UAB „Kauno vandenys“ vandens tyrimo laboratorija ir Agrochemininių tyrimų laboratorija.

2021 metais buvo paimti dumblo ir komposto 10 mėginių mikrobiologiniams, parazitologiniams ir cheminiams tyrimams atliki (Jonavos ir Ruklos NVĮ), viso atlikta **170** įvairių analicijų.

Mūsų įmonei priklauso 16 nuotekų valymo įrenginių. Didžiausius nuotekų kiekius išvalo Jonavos miesto ir Ruklos miestelio nuotekų valymo įrenginiai.

Jonavos miesto nuotekų valymo įrenginiai per 2021 m. išvalė **2 348 826 m<sup>3</sup>** nuotekų.

Vidutinė teršalo koncentracija po valymo įrenginių atitiko leistinas koncentracijas. Jonavos NVĮ nuotekų išvalymo efektyvumas pagal BDS<sub>7</sub> sudarė **98** procentus, pagal bendrą fosforą **94** procentus ir pagal bendrą azotą **89** procentus.

Ruklos nuotekų valymo įrenginiuose 2021 m. išvalyta **331 099 m<sup>3</sup>** nuotekų, nuotekos neišvalytos iki leistinų koncentracijų (nepakankamai buvo išvalytos nuotekos pagal bendrą azotą ir bendrą fosforą). Valymo efektyvumas pagal BDS<sub>7</sub> siekia **98%**, pagal bendrą fosforą - **81%**, o pagal bendrą azotą – **87%**.

## 1.2. Vandentiekio ir nuotekų tinklų priežiūra bei remontas (spec. įpareigojimų veikla)

Jonavos miesto ir rajono gyventojams tiekiamas požeminis geriamasis vanduo. Pabartonių vandenvietėje šiuo metu eksploatuojami 7 gręžiniai (Nr. 1, 2, 4, 6, 8, 12, 15) Siekiant užtikrinti nepertraukiamą kokybiško, atitinkančio sanitarinius reikalavimus vandens tiekimą Jonavos miesto gyventojams, artimiausiu metu ruošiamas eksploatacijai gręžinys Nr. 11 (bus atsisakyta gręžinio Nr. 6).

Jonavos mieste ir rajono seniūnijose eksploatuojame 228 km vandentiekio tinklų, kuriems reikalinga pastovi priežiūra, atnaujinimas, remontas. Per 2021 metus avarinė tarnyba likvidavo 215 vnt. avarijų vandentiekio tinkluose (Jonavos mieste ir rajono seniūnijose).

Likviduojant vandentiekio tinklų avarijas dažniausiai buvo atliekami šie remonto darbai:

- vamzdynų sandūrų remontas, užtaisymas;
- dalies vamzdynų atnaujinimas, susidėvėjusių įvadų į pastatus perklojimas ;
- varžtų, fasoninių dalių , armatūros sujungimuose, sklendžių pakeitimas, įrengimas ;
- priešgaisrinių hidrantų ir vandens émimo kolonelių priežiūra ,remontas bei įrengimas ;
- vamzdynų kiaurymų užtaisymas, naudojant remontines movas, sandarinimo movas, apkabas.

Pagrindinės vandentiekio avarijų priežastys-tai susidėvėję tinklai, susidėvėjusi vamzdynų uždaromojį armatūrą, dėl grunto judėjimo keičiantis temperatūrai lūžtantys vamzdžiai, ketinių vamzdynų movų nesandarumas. Įvykus avarijai, vandens vartotojai neretai patiria nepatogumų dėl trumpalaikio vandens tiekimo nutraukimo ir drumsto /rudo vandens po vamzdynų remonto. Dėl šios priežasties vamzdynai po vandens tiekimo nutraukimo yra praplaunami.

Jonavos miesto vandentiekio tinkluose įvyko ir buvo likviduota 66 avarijos, iš kurių 29 – atliekant žemės kasimo darbus.

Atliekant vandentiekio tinklų remonto darbus atsikasant, darbų trukmę įtakoja kasimo vietoje paklotų tinklų {ESO, TEO ir kt.} atstovų atvykimo į vietą laikas ir technikos galimybė privažiuoti prie kasimo vietas ar šulinį. Neretai šiuos klausimus privalome derinti su policijos atstovais., kurie suranda transporto priemonių savininkus ir pareikalauja patraukti automobilius. Iprastai darbai užtrunka apie 2-4 valandas, priklausomai nuo remonto sudėtingumo ir darbų apimties.

Likviduojant vandentiekio avarijas bei atliekant vandentiekio tinklų atnaujinimo/profilaktikos darbus Jonavos mieste pakeista 1200 m susidėvėjusių vamzdynų (nuo d25 iki d250 mm), 67 ventiliai, 10 sklendžių. Remontuojant lūžusius vandentiekio vamzdynus, sumontuota 29 vnt remontinių movų (nuo d80 iki d400).

Jonavos mieste eksploatuojame, prižiūrime, remontuojame 8 vandens gérimo fontanélius. Tai Jonažolių parke, Taikos g. prie dviračių tako, Joninių slėnyje, Smelio -Tvenkinio g., Chemikų 70

Įrengti trys nauji vandens gérimo fontanėliai Ramybės skvere, Panerių g. ties Panerių 7 ir prie pésčiųjų tako ties Chemikų g. Nr. 23 namu.

Jonavos rajono seniūnijoje iš 149 vnt. įvykusių videntiekio avarijų 100 vnt. likviduota, vykdant žemės kasimo darbus. Per 2021 metus atnaujinta, pakeista remonto metu 1600 m susidévéjusių vamzdžių , pakeista / naujai sumontuota 20 sklendžių, 56 ventiliai. Vandenvietėse pakeista 13 giluminiai siurblių.

#### **Nuotekų tinklų priežiūra (spec.įpareigojimų veikla)**

Bendras savitakinių ir spaudiminių tinklų ilgis Jonavos mieste ir rajono seniūnijoje yra 216 km. Tinklai nuolat prižiūrimi, šalinami gedimai, likviduojamos avarijos. Per 2021 metus avarinė tarnyba likvidavo 358 vnt - nuotekų tinklų gedimus/užsikimšimus, suremontavo / uždengė 42 vnt. nuotekų šulinį.

Jonavoje nuotekų tinklų gedimų – užsikimšimų per 2021 metus užregistruota ir likviduota 282 vnt. Jonavos rajono seniūnijoje nuotekų tinkleose likviduota 76 vnt. gedimų – užsikimšimų . Iš viso to skaičiaus avarijų (kai nuotekos išsiliejo iš šulinį) nuotekų tinkleose Jonavoje 10 vnt., rajono seniūnijoje – 5 vnt. Per 2021 metus Jonavos mieste įvyko 5 nuotekų tinklų gedimai, kurie likviduoti atsikasant, pakeičiant lūžusius/ susidévéjusius keramikos vamzdžius naujais. Pakeista 88 m nuotekų tinklų. Naujai įrengta 240 m nuotekų tinklų.

Dažniausios užsikimšimų nuotekų tinkleose priežastys - nekokybiški, pasenę vamzdynai, netinkamas gyventojų naudojimasis nuotekų tinkleis, nuotekų tekėjimo greičio sumažėjimas vamzdynuose dėl sumažėjusio išleidžiamo į tinkleus vandens kiekiei, nesandarios nuotekų tinklų vamzdžių sandūros, pro kurias į vamzdynus prasiskverbia medžių šaknys. Užsikimšimai dažnesni objektuose, kur dažniau kemšasi vidas tinklai, kur tinklai pakloti nekokybiškai, su minimaliu nuolydžiu .

Kontroliniai nuotekų šuliniai, nuotakų ruožai, pakloti su per mažu nuolydžiu, taip pat ruožai, kur dažnesni užsikimšimai kartą per savaitę yra profilaktiškai tikrinami, išvalomas šulinio dugnas ir latakas, spec. technikos pagalba atliekamas vamzdynų praplovimas. Atliekant šiuos darbus, neretai susiduriama su privažiavimo su hidrodinamine technika prie šulinį galimybės problema dėl padidėjusio automobilių kiekiei kiemuose ir dėl sunkiai technikai privažiuoti netinkamų oro sąlygų.

Paviršinių nuotekų tinkleose ,kurių bendras regiszruotas ilgis yra 30 km , per 2021 metus užfiksuoti ir likviduoti 30 gedimų. Suremontuoti 7 paviršinių nuotekų tinklų apžiūros šuliniai.

Likviduojant nuotekų tinklų avarijas dažniausiai buvo atliekami šie darbai:

- atsitiktinių kamščių nuotakyje pašalinimas mechaniniu būdu;
- medžių šaknų, kamščių nuotake pašalinimas vandens srove, naudojant hidrodinaminę mašiną;
- sandūrų užtaisymas.

#### **1.3. Asenizacinės paslaugos (komercinė veikla)**

Nuo 2013 m. vasario mėn. 27 d. teikiame asenizacines paslaugas tiek miesto, tiek rajono gyventojams. Per 2021 metus nuotekų išvežimo paslaugos užsakytos 1527 kartus. Pagrindinės problemos:

- privažiavimo prie nuotekų surinkimo šulinio galimybė, kuri daugeliu atvejų yra sprendžiama, pasiūlius klientui pasikloti nuo šulinio iki privažiavimo vietas vamzdžių, prie kurio galime prisijungti siurbimo žarną;

- nebetonuoti klientų nuotekų šulinį dugnai;

Žiemos sezono metu, esant didesniams kaip -10°C šalčiui, paslaugos teikti negalime, bet ieškome ir surandame sprendimą, kad klientai nenukentėtų ir būtų patenkinti mūsų teikiama paslauga.

#### **1.4. Parduodamos paslaugos (komercinė veikla)**

Kaip ir kiekvienais metais, teikėme paslaugas klientams pagal įmonėje patvirtintus teikiamų paslaugų įkainius. Per 2021 metus atlikome paslaugų už 10201 Eur. Iš jų:

- nuotekų tinklų valymas , hidrodinaminės technikos paslaugos už 2926 Eur;
- videntiekio/ nuotekų tinklų remontas - 3804 Eur;

- naujų videntiekio įvadų prijungimas prie veikiančių tinklų – 3471 Eur,  
(prijungta 40 įvadų).

## **2. Įvykiai Bendrovės veiklai turintys esminę reikšmę**

2021 m. balandžio 27 d. Jonavos rajono savivaldybės tarybos sprendimu pritarta Bendrovės 2020 metų veiklos ataskaitai.

2021 m. I pusmetį buvo atlikta visų artezinių gręžinių rekonstrukcija Pabartonių k., Jonavos rajone. Siekiant užtikrinti tiekiamo geriamojo vandens kokybę Pabartonių vandenvietėje buvo pakeisti septyniuose eksploatuojamų gręžinių šachtose esantys vamzdynai, atlikta jų dezinfekcija. Du gręžiniai paliki konservavimui. Paruošti ir į eksploataciją įvesti du vandenvietėje buvę užkonservuoti gręžiniai. Atliktas Pabartonių vandenvietės požeminio vandens gavybos gręžinių bandymų ir būklės vertinimas bei gautos išvados ir rekomendacijos dėl gręžinių naudojimo: našumo mažinimo bei tinkamos gręžinių rotacijos.

2021 m. liepos mėn. pradėta eksploatuoti antroji Užusalių nuotekų valyklos technologinė linija, atliktas nuotekų valyklių remontas/rekonstrukcija. Padidėjus nuotekų kiekiui bei siekiant užtikrinti Užusalių k. nuotekų valymo įrenginių darbą buvo rekonstruota antroji valymo įrenginių sekcia.

2021 m. pateiktas poreikis finansavimui gauti naujų LVĮ statybai sujungtam baseinui. Tikimasi išvadas dėl finansavimo gauti 2022 m. I pusmetį.

2021 m. vykdant testinį ES projektą „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo rekonstrukcija ir plėtra Jonavos mieste ir Jonavos rajone“ inventorizuota 43 km videntiekio ir nuotekų tinklų Jonavos mieste.

Per 2021 metus rekonstruota 1050 metrų videntiekio tinklų Jonavos mieste (A. Kulviečio g., Veterinarijos g., Fabriko g., Ukmergės g. atkarpoje tarp Lietavos g. ir Rambyno g. bei po geležinkelio). 2022-2024 m. planuojama rekonstruoti dar 570 metrų.

2021 m. spalio 18 d. įvyko vieningo klientų aptarnavimo centro atidarymas. Jungtinės veiklos projektas apimantis tris susijusias įmones: UAB „Jonavos paslaugos“, UAB „Jonavos šilumos tinklai“ ir UAB „Jonavos vandenys“.

2021 m. spalio 25 d. pasirašyta sutartis su UAB „Atamis“ dėl Vandenviečių apsaugos zonų bei nuotekų valymo įrenginių sanitarinių apsaugos zonų įregistruavimo. Jonavos rajono esamų vandenviečių teritorijoms bei esamų nuotekų valymo įrenginių teritorijoms taikytinų, tačiau neįrašytų į Nekilnojamomo turto kadastrą ir Nekilnojamomo turto registrą, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų (toliau - SŽNS) įrašymo ir įregistruavimo į Nekilnojamomo turto kadastrą ir Nekilnojamomo turto registrą. Sutarties vertė - 12000 Eur, sutarties trukmė - 9 mėn (yra numatyta galimybė sutarti pratęsti 2 mėn.). Įregistruoti visų eksploatuojamų (31) vandenviečių bei 5 nuotekų valymo įrenginių Jonavos rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu nustatytas apsaugos bei sanitarines apsaugos zonas.

2021 m. spalio 1 d. UAB „Jonavos vandenys“ vartotojai ir abonentai už suteiktas paslaugas atskaito Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2021 m. gegužės 21 d. nutarimu NR.03E-612 perskaičiuotomis ir Jonavos rajono savivaldybės tarybos sprendimu 2021 m. rugpjūčio 5 d. NR.1 TS - 131 patvirtintomis vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainomis. Su dabartine kainodara UAB „Jonavos vandenys“ išlieka Lietuvos vandens tiekimo įmonių dešimtuje pagal žemiausią vidutinę paslaugų kainą. Geriamo vandens ir nuotekų tvarkymo paslaugų  $1 \text{ m}^3$  vidutinė kaina - 1,77 Eur be PVM.

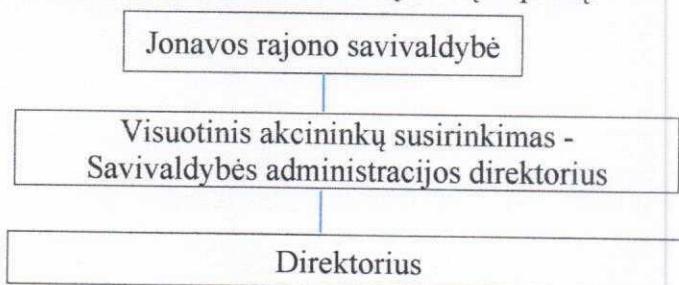
2021 m. gruodžio 2 d. Jonavos rajono savivaldybės direktorius įsakymu Nr. 13B-1946 bendrovei perduotas ilgalaikis turtas (1,455 mln.eur) įstatinio kapitalo didinimu.

### **3. Bendrovės valdymas ir struktūra**

Bendrovės valdymo organai: visuotinis akcininkų susirinkimas ir vadovas (Bendrovės direktorius). Filialų ar atstovybių Bendrovė neturi.

Kolegialūs valdymo ir priežiūros organai bei komitetai Bendrovėje nesudaromi.

Visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias Bendrovės valdymo organas, ne rečiau kaip kas 4 metus pateikia Bendrovei lūkesčių raštą, kuriame nustato akcininkų lūkesčius, tikslus ir jų matavimo rodiklius, susijusius su Bendrovės veikla ir prisidedančius prie Savivaldybės strateginiuose planavimo dokumentuose numatytyų tikslų pasiekimo. Visuotinis akcininkų susirinkimas svarsto ir tvirtina Bendrovės metinių ir tarpinių finansinių ataskaitų rinkinį, pelno (nuostolių) paskirstymą, metinį pranešimą. Renka ir atšaukia bei atleidžia iš pareigų Bendrovės vadovą, nustato jo atlyginimą, tvirtina pareiginius nuostatus, skatina jį ir skiria nuobaudas. Turi teisę keisti ir papildyti Bendrovės įstatus, rinkti ir atšaukti audito įmonę, didinti bei mažinti įstatinį kapitalą.



Bendrovės direktorius tvirtina Bendrovės veiklos strategiją ir metinius veiklos planus. Tvirtina Bendrovės valdymo struktūrą, darbuotojų pareigybės, nustato informaciją, kuri laikoma konfidencialia. Nustato veiksmingą Bendrovės vidaus kontrolės sistemą, kuri padėtų užtikrinti Bendrovės veiklos teisėtumą, ekonomiškumą, efektyvumą, rezultatyvumą ir skaidrumą.

UAB „Jonavos vandenys“ įstatinis kapitalas 2021 m. gruodžio 31 d. - 10 449 000 Eur padalintas į 360 808 paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominali vertė - 28,96 eurų. Visos Bendrovės akcijos nuosavybės teise priklauso Jonavos rajono savivaldybei. Jonavos rajono savivaldybė valdo 100 proc. Bendrovės akcijų. Akcijos nematerialios, Bendrovės įstatuose aprašytos akcijų suteikiamas teisės. Bendrovė neturi įsigijusi savų akcijų. Akcijos – nematerialios.

Bendrovės direktorius Romas Keliauskas vadovu paskirtas nuo 2020 m. kovo 16 d. 2021 m. Bendrovės direktoriui išmokėtas darbo užmokestis – 60303 Eur, tame skaičiuje išmokėta 7045 Eur premijų pagal Jonavos rajono savivaldybės įsakymus. Direktoriaus pavaduotojas Ričardas Laboga pareigas pradėjo eiti nuo 2020 m. balandžio mėn. Direktoriaus pavaduotojui išmokėtas darbo užmokestis - 50014 Eur per 2021 metus, tame skaičiuje išmokėta 6333 Eur premijų. Vadovai Beendrovės akcijų neturi, kitų įmonių kapitale nedalyvauja.

1 lentelė. 2021 m. Bendrovės veiklos rodikliai

Rodikliai	Rodiklių reikšmės	Paaškinimai	2021 m. rodikliai
<b>Efektyvumo rodiklis</b>			
Veiklos sąnaudų lygis	Ne didesnis nei 20 proc.	Bendrosios ir administracinių sąnaudos / Pardavimo pajamos	30,20
<b>Mokumo rodiklis</b>			
Likvidumo koeficientas	1,2 - 2	Trumpalaikis turtas / Trumpalaikiai įsipareigojimai ir per vienerius metus mokėtinos sumos.	0,72
<b>Įsipareigojimų rodikliai</b>			
Įsipareigojimų ir nuosavo kapitalo santykis	Mažesnis nei 75 proc.	Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai / Nuosavas kapitalas * 100 proc.	30,33

Veiklos rodikliai			
Bendrovei keliamų lūkesčių įgyvendinimo rodiklis	Igyvendinti visi lūkesčiai	Lūkesčiai nustatomi akcijų valdytojo Bendrovei teikiamame lūkesčiu rašte.	Nepasiektais grynojo pelno maržos rodiklis (-4,2 proc.) ir nuosavo kapitalo grąžos rodiklis ROE (-1,22), visi kiti nustatyti lūkesčiai įgyvendinti.
Strategijos įgyvendinimo lygis	Igyvendinti daugiau nei 75 proc. strategijoje numatytyų metinių priemonių	Strategijas Bendrovės rengia ir teikia akcijų valdytojui savivaldybės tarybos nustatyta tvarka	78 proc.
Vadovų ir darbuotojų darbo užmokesčio santykis	Ne daugiau kaip 6 kartai.	Vidutinis mėnesinis vadovų (vadovo, jo pavaduotojų darbo užmokestis / Vidutinis mėnesinis Bendrovės darbuotojų darbo užmokestis	3 kartus

#### 4. Akcininko keliamų lūkesčių įgyvendinimo rezultatai

2019 m. liepos 2 d. akcijų valdytojo – Jonavos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus raštu Nr. 6B-22-2544 „Dėl Jonavos rajono savivaldybės lūkesčių, susijusių su uždarosios akcinės bendrovės „Jonavos vandenys“ veikla“ UAB „Jonavos vandenys“ pateikti akcijų valdytojo lūkesčiai 4 metų laikotarpiui (2019-2022m.) dėl Bendrovės veiklos krypčių, iškelti tikslai ir veiklos principai.

2021 m. UAB „Jonavos vandenys“ pateisino iškeltus nefinansinius lūkesčius. Finansinių lūkesčių Bendrovei ataskaitiniai metais įvykdyti nepavyko dėl neigiamo finansinio rezultato.

Priede Nr. 1 pateikiami Bendrovei keliamų lūkesčių dėl veiklos krypčių, tikslų bei principų įgyvendinimo rezultatai už 2021 m.

#### 5. Bendrovės strategija

2021 m. strateginių uždaviniių įgyvendinimo rezultatai pateikiami 2 priede.

#### 6. Bendrovės ataskaitinių metų metinio biudžeto plano vykdymo duomenys

Bendrovės ataskaitinių metų biudžetas patvirtintas 2021 m. kovo 31 d. direktoriaus įsakymu Nr. V-12 Dėl UAB “Jonavos vandenys” 2021 metų metinio biudžeto plano”.

2021 metų biudžeto plane numatyta gauti 2979,06 tūkst. Eur pajamų, faktiškai yra gauta 122,4 tūkst. Eur (+104,1 proc.) daugiau pajamų, t.y. gauta 3101,46 tūkst. Eur. Tam įtakos turėjo gautos didesnės pajamos iš realizacijos (+105,3 proc.).

Sąnaudų 2021 metais numatyta patirti 2961,10 tūkst. Eur, faktiškai patirta - 268,72 tūkst. Eur (+109,1 proc.) daugiau sąnaudų – 3229,82 tūkst. Eur. Tame skaičiuje tiesioginės veiklos išlaidos padidėjo 105,8 proc., administracinės išlaidos padidėjo 108,3 proc., mokesčių išlaidos padidėjo 167,4 proc. dėl taršos mokesčio drastiškai padidėjusių kainų.

2021 metais Bendrovė nevykdė tinklų statybos darbų pardavimui, t.y. kitos veiklos išlaidos, kurios buvo numatytos 42,66 tūkst. Eur, faktiškai patirta 39,00 tūkst. Eur (8,7 proc.) mažiau sąnaudų – 3,7 tūkst. Eur.

Finansinėms išlaidoms 2021 metais planuota skirti 30,97 tūkst. Eur, faktiškai patirta - 31,8 tūkst. Eur. Finansines išlaidas sudaro palūkanos už paskolą ir beviltiškų skolų nurašymas.

Finansinių įsipareigojimų vykdymo išlaidos (paskolos grąžinimas) vykdyti nepradėtas dėl paskolos atidėjimo iki 2022 m. birželio mėn. 2 lentelėje pateikiami Bendrovės pajamų ir išlaidų biudžeto plano vykdymo duomenys.

2 lentelė. Ataskaitinių metų biudžeto plano vykdymo duomenys

(tūkst.euru)

Eil. Nr.	Biudžeto straipsnių pavadinimas	Planuota	Faktinės	Biudžeto vykdymas	
				Eur	proc.
<b>1.</b>	<b>PAJAMOS</b>	<b>2 979,06</b>	<b>3 101,46</b>	<b>122,4</b>	<b>104,1</b>
<b>1.1.</b>	<b>Pajamos iš realizacijos:</b>	<b>2 900,80</b>	<b>3 054,74</b>	<b>153,94</b>	<b>105,3</b>
<b>1.1.1.</b>	<i>Geriamojo vandens tiekimo</i>	1 469,22	1 539,7	70,45	104,8
<b>1.1.2.</b>	<i>Nuotekų tvarkymo veiklos pajamos</i>	1 145,15	1 211,9	66,70	105,8
<b>1.1.3.</b>	<i>Pajamos už atvežtinių nuotekų surinkimą</i>	43,98	39,8	-4,16	90,5
<b>1.1.4.</b>	<i>Paviršinių nuotekų tvarkymo pajamos</i>	42,62	63,1	20,53	148,2
<b>1.1.5.</b>	<i>Pardavimų veiklos pajamos (abonentinis mok.)</i>	199,83	200,2	0,42	100,2
<b>1.2.</b>	<b>Kitos veiklos pajamos</b>	<b>73,76</b>	<b>43,5</b>	<b>-30,24</b>	<b>59,0</b>
<b>1.3.</b>	<b>Finansinės veiklos pajamos</b>	<b>4,50</b>	<b>3,2</b>	<b>-1,30</b>	<b>71,1</b>
<b>2.</b>	<b>IŠLAI DOS</b>	<b>2 961,10</b>	<b>3 229,82</b>	<b>268,72</b>	<b>109,1</b>
<b>2.1.</b>	<b>Tiesioginės veiklos išlaidos</b>	<b>2 041,75</b>	<b>2 160,81</b>	<b>119,06</b>	<b>105,8</b>
<b>2.1.1.</b>	<i>Ilgalaikio turto nusidėvėjimas</i>	340,21	323,5	-16,70	95,1
<b>2.1.2.</b>	<i>Elektros energijos išlaidos</i>	299,36	337,917	38,56	112,9
<b>2.1.3.</b>	<i>Kuras, atsargos, technologinės medžiagos</i>	250,71	287,8	37,13	114,8
<b>2.1.4.</b>	<i>Darbo užmokestis</i>	1 037,99	1 064,9	26,90	102,6
<b>2.1.5.</b>	<i>Paslaugų išlaidos pagal sutartis, kitos išlaidos</i>	113,48	146,7	33,18	129,3
<b>2.2.</b>	<b>Veiklos administracinės išlaidos</b>	<b>513,41</b>	<b>556,22</b>	<b>42,81</b>	<b>108,3</b>
<b>2.2.1.</b>	<i>Ilgalaikio turto nusidėvėjimas</i>	32,32	30,4	-1,90	94,1
<b>2.2.2.</b>	<i>Elektros, kuro, atsargų išlaidos</i>	10,00	7,2	-2,76	72,0
<b>2.2.3.</b>	<i>Darbo užmokestis</i>	315,90	368,9	53,02	116,8
<b>2.2.4.</b>	<i>Paslaugų išlaidos pagal sutartis</i>	155,19	149,6	-5,56	96,4
<b>2.3.</b>	<b>Mokesčių išlaidos</b>	<b>218,90</b>	<b>366,37</b>	<b>147,47</b>	<b>167,4</b>
<b>2.3.1.</b>	<i>Žemės nuomos mokesčis</i>	4,90	5,3	0,37	108,2
<b>2.3.2.</b>	<i>Nekilnojamojo turto mokesčis</i>	4,00	3,9	-0,11	97,5
<b>2.3.3.</b>	<i>Mokesčis už gamtos ištaklius</i>	100,00	98,6	-1,38	98,6
<b>2.3.4.</b>	<i>Mokesčis už taršą</i>	108,00	255,3	147,32	236,4
<b>2.3.5.</b>	<i>Kelių mokesčis</i>	2,00	3,3	1,28	165,0
<b>2.4.</b>	<b>Pardavimų veiklos išlaidos</b>	<b>113,41</b>	<b>111,01</b>	<b>-2,40</b>	<b>97,9</b>
<b>2.4.1.</b>	<i>Ilgalaikio turto nusidėvėjimas</i>	30,00	30,0	0,00	100,0
<b>2.4.2.</b>	<i>Darbo užmokestis</i>	77,26	73,9	-3,37	95,7
<b>2.4.3.</b>	<i>Atsargos, skaitiklių patikra, kitos išlaidos</i>	6,15	7,1	0,96	115,4
<b>2.5.</b>	<b>Kitos veiklos išlaidos</b>	<b>42,66</b>	<b>3,7</b>	<b>-39,00</b>	<b>8,7</b>
<b>2.6.</b>	<b>Finansinės išlaidos</b>	<b>30,97</b>	<b>31,8</b>	<b>0,78</b>	<b>102,7</b>
<b>3.</b>	<b>Finansinių įsipareigojimų vykdymo išlaidos (paskolos grąžinimas)</b>	<b>157,95</b>	<b>0,00</b>	<b>-157,95</b>	<b>0,0</b>

## 7. Bendrovės veiklos pagrindinių rodiklių dinamika

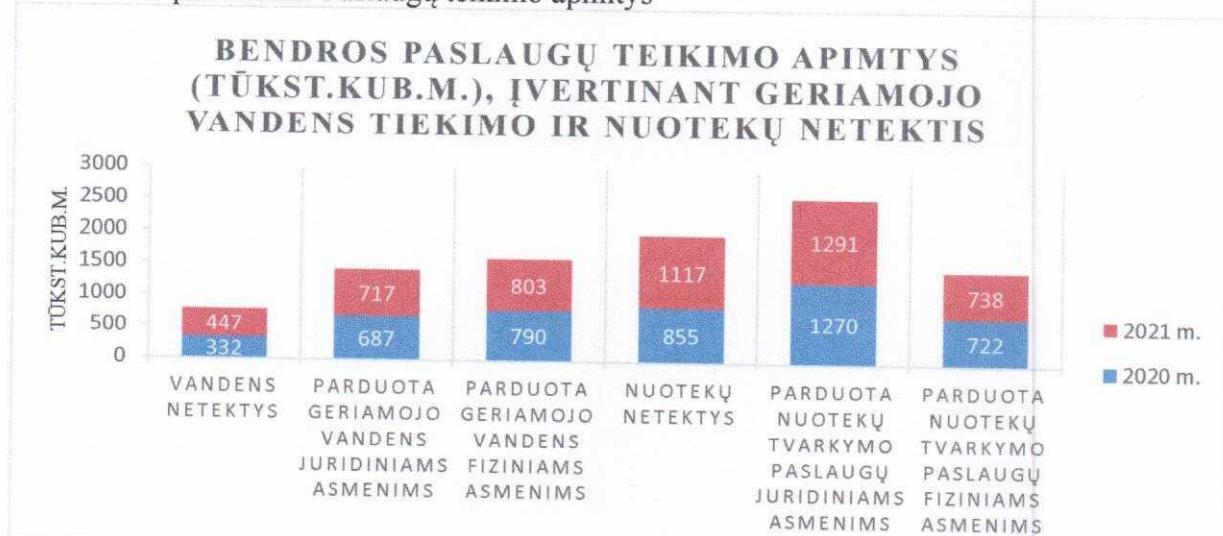
### 7.1. Pardavimų veiklos rodikliai

3 lentelė. Veiklos rodikliai 2020 m. – 2021 m.

Veiklos rodikliai	2021 m.	2020 m.	Pokytis	
			tūkst. m <sup>3</sup>	proc.
Parduota geriamojo vandens, tūkst. m <sup>3</sup>	1520	1477	43	2,9%
Fiziniams asmenims	803	790	13	1,7%
Juridiniams asmenis	717	687	30	4,4%
Parduota nuotekų tvarkymo paslaugų, tūkst. m <sup>3</sup>	2029	1992	37	1,9%
Fiziniams asmenims	738	722	16	2,2%
Juridiniams asmenims	1291	1270	21	1,7%
Parduota nuotekų surinkimo paslaugų, tūkst. m <sup>3</sup>	5,8	5,5	0,3	5,5%
Parduota paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų, tūkst. m <sup>3</sup>	274	213	61	28,6%

Per 2021 m. Bendrovė eksploatuojamose vandenvietėse išgavo 1966 tūkst. kub. m. vandens. Skirtumas tarp patieko ir parduoto – vandens netekts – sudarė 22,71 proc. Vandens netektys susidaro dėl techninių priežasčių (avarijos, susidėvėjė, nesandarūs tinklai), neteisingo klientų apskaitos prietaisų rodmenų deklaravimo (žr. 3 pav.). Vandens pardavimai lyginant su 2020 m. augo 2,9 proc. Tokį augimą lėmė juridiniams asmenims parduotas vandens kiekio didėjimas 30 tūkst. m<sup>3</sup>. Fiziniams asmenims parduotas vandens kiekis kito nežymiai.

3 paveikslas. Paslaugų teikimo apimtys



Per 2021 m. Bendrovės eksploatuojamuose nuotekų valymo įrenginiuose surinkta 3152 tūkst. kub. m. nuotekų. 2021 m. tarp valyklose apskaitytų (išvalytų) nuotekų ir parduotų nuotekų tvarkymo paslaugų, nuotekų netektys sudarė 35,4 proc. Daugiausia dėl lietaus vandens infiltracijos į nuotekų surinkimo sistemą Bendrovė išvalo didesnį kiekį nuotekų, nei parduoda nuotekų tvarkymo paslaugų. Nuotekų tvarkymo paslaugų pardavimai padidėjo 1,9 proc. lyginant su 2020 m. Šį didėjimą salygojo tiek juridiniams asmenims, tiek fiziniams asmenims suteiktų nuotekų tvarkymo paslaugų pardavimų

didėjimas. Daugiausia nuotekų tvarkymui perduodanti įmonė AB „Achema“ 2021 m. tvarkomų nuotekų kiekį sumažino 6,8 tūkst. m<sup>3</sup>, t. y. -1,1 proc. AB „Achema“ perduotas kiekis sudaro 47 proc. nuo juridiniams asmenims parduodamų nuotekų tvarkymo paslaugų, todėl nuo šios įmonės darbo priklauso UAB „Jonavos vandenys“ nuotekų tvarkymo paslaugų pardavimų didėjimas ar mažėjimas.

4 lentelė. Įmonės rodikliai pagal atskiras veiklos rūšis 2019-2021 metų

Rodiklio pavadinimas/veiklos	2019 metai			2020 metai			2021 metai		
	Už geriamą vandenį ir nuotekas			Už geriamą vandenį ir nuotekas			Už geriamą vandenį ir nuotekas		
	Pajamos	Sąnaudos	Rezultatas	Pajamos	Sąnaudos	Rezultatas	Pajamos	Sąnaudos	Rezultatas
Geriamojo vandens tiekimas, spec.ipareigojimas	1 480 677	1 470 782	9 895	1 569 135	1 558 940	10 195	1 639 798	1 600 911	38 887
Centralizuotas nuotekų valymas, spec.ipareigojimas	1 292 320	1 302 240	-9 920	1 230 700	1 226 442	4 258	1 311 974	1 495 398	-183 424
Paviršinių nuotekų tvarkymas, spec.ipareigojimas	37 600	67 694	-30 094	42 616	55 029	-12 413	63 147	57 756	5 391
Nuotekų surinkimas asenazinėmis mašinomis, komercinė veikla	22 350	28 505	-6 155	29 325	31 281	-1 956	39 820	40 344	-524
Kita veikla, komercinė veikla	64 149	25 867	38 282	73 896	65 637	8 259	46 724	35 417	11 307
<b>VISO:</b>	<b>2 897 097</b>	<b>2 895 089</b>	<b>2 009</b>	<b>2 945 671</b>	<b>2 937 329</b>	<b>8 342</b>	<b>3 101 463</b>	<b>3 229 826</b>	<b>-128 363</b>

## 7.2. Pagrindinių rodiklių dinamika ir prognozės

Bendrovės veiklos pagrindinių finansinių rodiklių dinamika, apimanti 3 praėjusius laikotarpius pateikiama 5 lentelėje. Bendrovė ataskaitinius metus baigė nuostolingai (128,363 tūkst. Eur nuostolių).

5 lentelė. Pateikiama 3 paskutinių metų pelno (nuostolių) ataskaita pagal veiklas, Eur

Pagal veiklas	Straipsnis	2019	2020	2021
spec.ipareigojimas	Pardavimo pajamos	2810598	2842450	3014920
komercinė veikla	Pardavimo pajamos	22350	29325	39820
spec.ipareigojimas	Pardavimo savikaina	-2150119	-2027474	-2120469
komercinė veikla	Pardavimo savikaina	-28505	-31281	-40344
<b>Bendrasis pelnas (nuostoliai)</b>		<b>654324</b>	<b>813019</b>	<b>893927</b>
spec.ipareigojimas	Pardavimo sąnaudos	-128643	-131890	-111012
spec.ipareigojimas	Bendrosios ir administracinių sąnaudos	-553650	-671812	-910239
Komercinė veikla	Bendrosios ir administracinių sąnaudos	-7611	-9235	-12345
komercinė veikla	Kitos veiklos rezultatai	43871	30696	39854
komercinė veikla	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	12512	4540	3204
komercinė veikla	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	-18101	-25972	-31752
<b>Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą</b>		<b>2702</b>	<b>9345</b>	<b>-128363</b>
	Pelno mokesčis	693	993	0
<b>Grynasis pelnas (nuostoliai)</b>		<b>2009</b>	<b>8352</b>	<b>-128363</b>

Pagrindinės Bendrovės pajamos gaunamos iš spec.ipareigojimų veiklos už vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo tiekiamų paslaugų, taip pat ir iš komercinės veiklos už atvežtinių nuotekų tiekimo paslaugų. Pardavimo savikaina išaugo dėl padidėjusių elektros energijos įkainių, padidėjusių medžiagų kainų ir didesnių jų poreikiui technologiniams procesams

vykdyti. Didžiausią sąnaudą dalį iš spec.ipareigojimų veiklos sudaro bendrosios ir administracinių sąnaudos, kurias iškélė stacionarios taršos mokesčis (tame skaičiuje 255 tūkst.Eur), augimą įtakojo drastiškai padidėję įkainiai už teršalus. Komercinei veiklai daugiausiai sąnaudų tenka iš palūkanų ir kitų panašių sąnaudų straipsnio dėl paimtos 1,5 mln.Eur banko paskolos prisištėti prie ES projektų vykdymo.

6 lentelė. Finansiniai veiklos rodikliai 2019-2021 m.

Rodiklis	2019 m.	2020 m.	2021 m.
Likvidumo koeficientas	0,93	3,12	0,72
Turto pelningumo rodiklis (ROA)	0,01	0,03	-0,48
Įsipareigojimo rodiklis	8,47	6,56	12,11
Debitorinio įsiskolinimo apyvartumo rodiklis	80,38	71,51	61,72
Kreditorinio įsiskolinimo apyvartumo rodiklis	160,60	49,56	21,94

7 lentelėje pateikiamas Bendrovės veiklos rodiklių prognozės 3 m. laikotarpiui, siektini pagrindiniai finansinės būklės rodikliai.

7 lentelė. Rodiklių prognozės 2022-2024 m. laikotarpiui, Eur

Pagal veiklas	Rodikliai	2022	2023	2024
spec.ipareigojimas	Pardavimo pajamos	3060372	3149470	3239274
komercinė veikla	Pardavimo pajamos	40218	40620	41026
spec.ipareigojimas	Pardavimo savikaina	-2122470	-2186939	-2253354
komercinė veikla	Pardavimo savikaina	-40120	-40521	-40926
	<b>Bendrasis pelnas (nuostoliai)</b>	<b>938000</b>	<b>962630</b>	<b>986020</b>
spec.ipareigojimas	Pardavimo sąnaudos	-122550	-130220	-135300
spec.ipareigojimas	Bendrosios ir administracinių sąnaudos	-839135	-859081	-878129
komercinė veikla	Bendrosios ir administracinių sąnaudos	-11535	-11809	-12071
komercinė veikla	Kitos veiklos rezultatai	38000	40800	42600
	<b>Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą</b>	<b>2780</b>	<b>2320</b>	<b>3120</b>
	Pelno mokesčis	0	0	0
	<b>Grynasis pelnas (nuostoliai)</b>	<b>2780</b>	<b>2320</b>	<b>3120</b>

## 8. Finansinė informacija pagal Bendrovės atliekamas atskiras veiklas

UAB „Jonavos vandenys“ vykdo dvi atskiras veiklas:

- Spec.ipareigojimai - vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas;
- Komercinė veikla – atvežtinių nuotekų paslauga ir kita netipinė veikla.

Finansinės informacijos pagal Bendrovės atliekamas atskiras veiklas pateikimas pagal Jonavos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. spalio 15 d. įsakymo Nr. 13 B-1534 „Dėl savivaldybės valdomų bendrovių metinės finansinės atskaitomybės ir veiklos ataskaitų“ 3 priede.

## 9. Bendrovės investicijos

Ataskaitiniai metais buvo vykdomi du ES Sanglaudos fondo lėšomis finansuojami projektai: „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo rekonstrukcija ir plėtra Jonavos mieste ir Jonavos rajone“ bei „Paviršinių (lietaus) nuotekų infrastruktūros plėtra, rekonstrukcija ir inventorizacija Jonavos mieste“.

Šių projektų bendra vertė 6 095 150 eurų, iš jų ES Sanglaudos fondo lėšos - 4 563 839 eurai, įmonės lėšos- 1 531 311 eurai.

Projekto „Paviršinių (lietaus) nuotekų infrastruktūros plėtra, rekonstrukcija ir inventorizacija Jonavos mieste“ apimtyje 2021 metais buvo pastatyti paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginiai ties Sodų g.

Parengtas techninis projektas paviršinių (lietaus) baseinų Nr. 3 ir Nr. 4 sujungimui bei gautas statybos leidimas. Darbus rangovas planuoja baigt iki 2022 m.

Projekto: „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo rekonstrukcija ir plėtra Jonavos mieste ir Jonavos rajone“ apimtyje ataskaitiniai metais buvo vykdoma videntiekio ir nuotekų tinklų Jonavos mieste inventorizacija. Inventorizuoti apie 43 km videntiekio ir nuotekų tinklų Jonavos mieste.

Atsižvelgt į esamų vartotojų bei darbuotojų poreikius, esamą finansinę situaciją, ES paramą bei besikeičiančią įstatyminę bazę UAB „Jonavos vandenys“ 2021 metais investavo lėšas į šiuos jau atliktus bei pradėtus vykdyti darbus:

- rekonstruoti Liepių bei Batėgalos k. vandens gerinimo įrenginiai (darbų vertė - 24083 Eur);
- atliktas Užusalių k. nuotekų valymo įrenginių antros sekcijos remontas (darbų vertė – 17900 Eur),
- rekonstruota 1,05 km videntiekio tinklų Jonavos mieste (64818 Eur);
- rekonstruota 0,077 km nuotekų tinklų Jonavos mieste (darbų vertė 7643 Eur)
- rekonstruota 0,685 m videntiekio tinklų Jonavos rajone (Bukonių k., Šilų k. bei Žeimių mstl., darbų vertė 22968 Eur);
- rekonstruota 0,076 km nuotekų tinklų Ruklos mstl. (darbų vertė – 8500 Eur)
- nutiesta 0,434 km naujų videntiekio tinklų Jonavos mieste (darbų vertė 24501 Eur);
- nutiesta 0,594 km būtiniai nuotekų tinklų Jonavos mieste (darbų vertė 88164 Eur);

Be minėtų darbų, UAB „Jonavos vandenys“ 2021 metais įsigijo įmonės veiklai reikalingą ilgalaikį turą: automobilį (25454 Eur), orapūtes (22080 Eur), panardinamus vandens, fekalinius siurblius (13303 Eur), dažnio keitimą, debitomačius ir kitą įrangą (40899 Eur). Sumontuota segmentinių tvorų su vartais įrengimai Milagainių VGĮ, Aklių VGĮ, Batėgalos NVĮ ir Juškonių NVĮ (27458 Eur).

## 10. Bendrovės turtas

Bendrovės turto vertė ataskaitinių metų pabaigoje yra 26,354 mln. Eur. Bendrovės valdomo turto vertė per 2021 m. padidėjo 5,3 proc. (1,332 mln. Eur)- nuo 25,022 mln. Eur. Padidėjimą lėmė 2021 metais Jonavos rajono savivaldybės perduotas ilgalaikis turtas įstatinio kapitalo didinimu.

2021 m. pabaigoje ilgalaikis turtas sudarė 94,4 proc., trumpalaikis – 5,3 proc. viso Bendrovės turto ir 0,3 proc. – ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos.

Materialusis turtas sudaro didžiausią ilgalaikio turto dalį – 99,7 proc. Ilgalaikio materialiojo turto vertė dėl Jonavos rajono savivaldybės perduoto ilgalaikio turto įstatinio kapitalo didinimu padidėjo 5,9 proc. (1,377 mln. Eur).

Trumpalaikio turto vertė per ataskaitinį laikotarpį sumažėjo 2,7 proc. (39 tūkst. Eur). Tame skaičiuje, lyginant su praėjusiais finansiniais metais, sumažėjo atsargos 39,7 proc. (77,6 tūkst. Eur) dėl sunaudoto dumblo įmonės reikmėms (gerbūvio gerinimui), per vienerius metus gautinos sumos 8,2 proc. (46 tūkst. Eur), o pinigai ir pinigų ekvivalentai padidėjo 12,6 proc. (84,6 tūkst. Eur).

## 11. Bendrovės sandoriai

Bendrovės sudarytų sandorių sąrašas pateikiamas metinės veiklos ataskaitos 4 priede. UAB „Jonavos vandenys“ sandoriai su susijusiomis šalimis pateikiami 8 lentelėje. Susijusiomis

šalimis yra laikomos šalys, kai yra kontrolė kitai šaliai arba gali daryti reikšmingą įtaką priimant finansinius ir veiklos sprendimus. UAB „Jonavos vandenys“ su Jonavos rajono savivaldybe vykdo (kompensuoja) šachtinių šulinių tyrimus gyventojams. Įkūrus vieningo klientų aptarnavimo centrą 2021 metais buvo pasirašyti sutartys su UAB „Jonavos paslaugos“ dėl klientų aptarnavimo, įmokų administravimo ir skolų išieškojimo 12 mėnesių laikotarpiui ir atliekų tvarkymo. Bendrovė su susijusiomis šalimis vykdo komunalinių paslaugų pirkimų ir pardavimų sandorius. Garantijų, laidavimų ar kitokių sandorių sudarytų neįprastomis sąlygomis Bendrovė nėra suteikusi/sudariusi. Nesusijusių sandorių su įprastine Bendrovės veikla – nėra.

8 lentelė. Sandoriai su susijusiomis šalimis

Sandorio Nr./data	Susijusi šalis	Paslaugos pavadinimas	Sandorio kaina, Eur
21 / 2021.04.27.	UAB „Jonavos paslaugos“, UAB „Jonavos šilumos tinklai“, UAB „IRTC“	Trišalė sutartis dėl „Mokesta 2.0“ programinės įrangos susiejimo VKAC įkūrimui.	7500
35 / 2021.06.28.	Jonavos raj.savivaldybė	Šachtinių šulinių tyrimai	4132,23
63 / 2021.12.01.	UAB „Jonavos paslaugos“	Skolų išieškojimas	6000
68 / 2021.12.22.		Įmokų administrevimo	33735
69 / 2021.12.22.		Klientų aptarnavimo	43212
67 / 2021.12.09.		Atliekų tvarkymo	-

## 12. Bendrovės darbuotojai ir darbo užmokesčis

2021 m. gruodžio 31 d. Bendrovėje dirbo 87 darbuotojai, iš jų - 62 vyrai ir 25 moterys. Bendrovės darbuotojų amžiaus vidurkis – 51,3 metai: vyru – 52,0 m., moterų – 49,5 m. Per metus į darbą priimti 4 žmonės, atleisti 6 žmonės. Bendras darbuotojų kaitos rodiklis – 11,5 proc. Bendrovėje šeši darbuotojai dirba nepilnu etatu, t.y. 4 darbuotojai - 0,5 etato ir du - 0,25 etato.

9 lentelė. Bendrovėje dirbančių darbuotojų skaičiaus dinamika.

Rodiklis	2019 m.	2020 m.	2021 m.
Vidutinis darbuotojų skaičius	90	88	87
Administracija	10	12	12
Darbininkai	80	76	75
Vidutinis etatų skaičius	86	84	84

Darbo užmokesčio vidurkis 2021 m. sudarė 1430 Eur ir tai yra 49 Eur didesnis už 2020 m. III ketv. vidutinį darbo užmokesčių. Darbuotojų atlyginimų vidurkis yra didesnis lyginant su šalies vidutiniu darbo užmokesčiu.

Metiniame UAB „Jonavos vandenys“ 2021 metų biudžete numatyta darbo užmokesčiui skirti 1431,15 tūkst. Eur, kai darbo užmokesčio fondas 2021 metais sudarė 1481,31 tūkst. Eur.

10 lentelė. Bendrovės darbuotojų vidutinio darbo užmokesčio pokyčiai.

Rodiklis	2019 m.		2020 m.		2021 m.	
	Eur	Et.sk	Eur	Et.sk	Eur	Et.sk
Bendrovės vadovai	3794	2	3795	3	3795	3
Padalinių vadovai	1743	7	1909	7	1995	7
Specialistai	1168	24	1310	24	1262	24
Elektromonteriai	1484	3	1421	3	1588	3
Šaltkalviai-operatoriai	1164	42	1400	38	1247	39
Vairuotojai, ekskavatorininkai	1513	8	1480	9	1388	9
Pagalbinis aptarnaujantis personalas	755	4	749	5	813	5

Didelis dėmesys bendrovėje skiriamas darbuotojų mokymui, kvalifikacijos kėlimui. Mokymuose darbuotojai skatinami atnaujinti žinias praktinės veiklos klausimų sprendimo srityse, dalyvaujant videntvarkos instituto specializuotuose seminaruose.

Bendrovėje yra pasirašyta Kolektyvinė sutartis tarp darbdavio ir Bendrovės darbuotojų kolektyvo, kurioje apibrėžtos darbo, darbo apmokėjimo ir kitos socialinės bei ekonominės sąlygos. Vadovaujantis Kolektyvinės sutarties nuostatomis - darbuotojų motyvavimo priemonės: sveikinimai jubiliejų bei kitų asmeninių švenčių proga, įtrauktas darbuotojų skatinimo punktas už gerą darbo pareigų vykdymą, suteiktos papildomos asmens apsaugos priemonės, suorganizuotas darbuotojų sveikatos tikrinimas Bendrovėje.

Prie metinio pranešimo pridedama Bendrovės darbuotojų valdymo struktūros schema, Priedas Nr.5.

### 13. Bendrovės problemos ir jų sprendimo būdai

**Problemos.** Didžioji dalis videntiekio ir nuotekų tinklų yra susidėvėję, įrengti prieš 40-50 metų. Videntiekio ir nuotekų tinklai kaimiškose seniūnijose įrengti nesilaikant inžinerinių tinklų įrengimo reikalavimų (privačiose valdose, po pastatais, be uždaromosios armatūros, dideli atstumai tarp nuotekų apžiūros šuliniai, nesandarūs - didelė gruntuinių vandenų infiltracija).

Vandens gerinimo įrenginių trūksta tik Gaižiūnų vandenvietėje, kuri yra miško teritorijoje priklausančioje valstybinei miškų urėdijai. Dėl šios priežasties, t.y. kol vandenvietės teritorija nebus išskirta iš miško paskirties, nėra galimybės statyti vandens gerinimo įrenginių įrengimui. **Problemos sprendimo būdas.** Dėl vandenvietės išskyrimo bendrovė kreipėsi į valstybinę miškų urėdiją.

**Problemos.** Avarių skaičius, susidėvėję vamzdynai turi įtakos ir vandens netektims tinkluose. Nepaisant bendrovės pastangų nuolat atnaujinti senus, susidėvėjusius, nesandarius ir nekokybiskus vamzdynus, vandens neteklys sudaro apie 22,7 procentus išgaunamo vandens. Buitinių nuotekų tinklų vamzdynų sandūros, apžiūros šuliniai nesandarūs, pro juos patenka gruntuiniai ir lietaus vandenys. Dėl šios priežasties apie 35 procentus surenkamų nuotekų sudaro infiltracija. **Problemos sprendimo būdas.** Bendrovėje vedamas įvykusių avarių registras, nuolat vykdoma tinklų apžiūra. Įvertinus tinklų būklę atliekami rekonstrukcijos darbai, įrengiamos uždaromosios armatūros, sumontuojami apžiūros šuliniai. Nuolatinės apžiūros metu yra nustatomi nelegalūs paviršinių nuotekų pasijungimai į buitinių nuotekų tinklus. Pagrindinės priemonės, siekiant išvengti avarių, yra nuolatinis nuotakyno valymas, plovimas, renovacijos (remonto) planavimas ir vykdymas.

**Problemos.** Remiantis nuotekų dumblo tvarkymo ir panaudojimo reikalavimais numatyta, kad nuotekų dumblas, kuris atitinka teisės aktuose nustatytus reikalavimus, gali būti naudojamas laukams trėšti. **Problemos sprendimo būdas.** Bendrovė turi numatyti technologinius procesus ir priemones nuotekų dumblo tinkamam išlaikymui bei nusausinimui, kad būtų galimybė jį panaudoti laukų trėsimui. Jonavos miesto nuotekų valyklos dumblas dėl didelių sunkiųjų metalų koncentracijų negali būti naudojamas trėsimui, todėl ieškoma alternatyvių galutinio nuotekų dumblo

tvarkymo sprendimų (dumblo perdavimui atliekų tvarkymo reikalavimus atitinkančioms įmonėms džiovimui, deginimo, sąvartynu uždengimui ar kt.).

**Problemos.** Daugeliu atveju identikuoti taršos šaltinį tiek geriamajame vandenye, tiek nuotekose yra gana sudėtinga ir tai gali pareikalauti nemažai laiko. **Problemos sprendimo būdas.** Visgi, jeigu laboratoriniai tyrimai parodo, jog geriamasis vanduo ar nuotekos yra užterštos, visos technologiniame procese dalyvaujančios grandys yra peržiūrimos nuosekliai nuo pat pradžių ir tai leidžia atmetimo principu prieiti prie tariamai galimų taršos šaltinių.

**Problemos.** Nesavalaiskis abonentų ir vartotojų atsiskaitymas už paslaugas. 2021 m. darbas su skolomis nebuvo intensyvus dėl karantino pandemijos metu. Nuo 2021 m. liepos mėn. pasibaigus karantino laikotarpiui atnaujintas darbas su skolomis. **Problemos sprendimo būdas.** Dėl susidariusių skolų su klientais pirma bendraujama telefonu, sekančiu etapu siunčiamas pranešimas SMS, el. paštu arba laišku. Pasibaigus pranešimo terminui ir negavus iš klientų informacijos dėl skolos apmokėjimo, siunčiamas įspėjimas, kuriame nurodomas terminas iki kurio neapmokėjus paslaugų teikimas bus nutrauktas ir įsiskolinimas išieškomas teismine tvarka. Skolų išieškojimas vykdomas dviem etapais – ikiteisminiu ir teisminiu. Jonavos m. ir Ruklos mstl. daugiabučių namų butų skolų už vandens tiekimo/nuotekų tvarkymo paslaugas išieškojimus vykdo UAB „Jonavos paslaugos“.

## 14. Rizikų valdymas

**Vandens kokybės rizika.** UAB „Jonavos vandenys“ nuolat vykdo geriamojo vandens kokybės kontrolę pagal patvirtintą programinės priežiūros planą, kuris yra suderintas su Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos Kauno departamentu. Jei gauti tyrimų rezultatai parodo, kad kažkurio iš rodiklių vertė viršija higienos normoje HN 24:2017 numatytas vertes, nedelsiant ieškoma priežasčių, dėl ko taip galėjo atsitikti. Dažniausiai pasitaiko, jog tokie nukrypimai būna trumpalaikiai ir pablogėjusios vandens kokybės priežastys surandamos pakankamai operatyviai. Vandens kokybės rizikas galima išskirti į tris grupes: indikatorių rodiklių verčių padidėjimas, toksinių (cheminių) rodiklių verčių padidėjimas bei mikrobinių rodiklių verčių padidėjimas geriamajame vandenye. Padidėjus indikatorių rodiklių vertėms geriamajame vandenye, UAB „Jonavos vandenys“ privalo informuoti gyventojus ir atitinkamas institucijas dėl pablogėjusios vandens kokybės ir privalo paaiškinti, ar būtina tinkamai paruošti geriamajį vandenį, kad jį būtų galima saugiai vartoti. Ieškant priežasčių, kodėl galėjo padidėti indikatorių rodiklių geriamajame vandenye vertės, nuolat stebima geriamojo vandens kokybė atliekant tam reikiamus tyrimus, kol vandens kokybė atitiks higienos normą HN 24:2017. Siekiant išsiaiškinti priežastis, kodėl pablogėjo vandens kokybė, būtina įvertinti kiekvienos technologinio proceso grandies veikimą. Padidėjus toksinių (cheminių) ar mikrobinių rodiklių vertėms geriamajame vandenye, UAB „Jonavos vandenys“ privalo informuoti gyventojus ir atitinkamas institucijas dėl pablogėjusios vandens kokybės ir privalo paaiškinti, ar būtina tinkamai paruošti geriamajį vandenį, kad jį būtų galima saugiai vartoti. Nedelsiant turi būti paruoštas planas, sąmata ir įgyvendinimo priemonės, kurių reikia imtis, kad būtų atkurta nustatyta geriamojo toksinio (cheminio) ar mikrobiinio rodiklio ar parametruo vertė.

Direktorius

Romas Keliauskas

## **AKCININKO LŪKESČIAI**

**1.** Bendrovė maksimaliai siekia užtikrinti vartotojams teisės aktų reikalavimus atitinkančius teikiamo geriamojo vandens kokybės rodiklius. **2021 metais rajono gyventojams besinaudojantiems centralizuotu vandens tiekimu buvo patiekta 72,5 proc. kokybiškai išvalyto geriamojo vandens.**

2021 metais buvo daug dėmesio skirta Pabartonių vandenvietei, iš kurios vanduo tiekiamas į Jonavos miesto vandens gerinimo įrenginius, o iš jų Jonavos miesto ir Ragožių kaimo gyventojams. Šioje vandenvietėje buvo pakeisti septyniuose eksploatuojamų gręžinių šachtose esantys vamzdynai, atlikta jų dezinfekcija. Du gręžiniai palikti konservavimui. Paruošti ir į eksploataciją įvesti du vandenvietėje buvę užkonservuoti gręžiniai. Atlirkas Pabartonių vandenvietės požeminio vandens gavybos gręžinių bandymų ir būklės vertinimas bei gautos išvados ir rekomendacijos dėl gręžinių naudojimo: našumo mažinimo bei tinkamos gręžinių rotacijos. Taip pat pagal rekomendacijas sureguliuotas vandens gerinimo įrenginių darbas. Minėti darbai užtikrino tinkamą vandens gerinimo įrenginių darbą, kad Jonavos miesto ir Ragožių gyventojams būtų tiekiamas visus higienos normų reikalavimus atitinkantis geriamasis vanduo.

Gaižiūnų vandenvietėje, kurioje nebuvo vandens gerinimo įrenginių, amonis ir bendroji geležis viršijo leistiną ribą, o drumstumas, kvapo ir skonio slenksčiai neatitiko higienos normos HN 24:2017 reikalavimų. Šioje vandenvietėje nėra vandens gerinimo įrenginių trūksta, o pati vandenvietė yra miško teritorijoje priklausančioje valstybinei miškų urėdijai. Dėl šios priežasties, t.y. kol vandenvietės teritorija nebus išskirta iš miško paskirties, nėra galimybės pastatyti statinio vandens gerinimo įrenginių įrengimui. Dėl vandenvietės išskyrimo bendrovė kreipėsi į valstybinę miškų urėdiją.

Atliekant tyrimus pagal patvirtintą programinės priežiūros planą paaiškėjo, kad Iš Juškoniu kaimo vandenvietės gyventojams tiekiamas geriamasis vanduo neatitinka HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimus“ pagal indikatorinius rodiklius – bendroji geležis, amonis, drumstumas, skonio slenkstis ir kvapo slenkstis. Siekiant nustatyti geriamojo vandens kokybės pablogėjimo priežastis buvo patikrintas visas vandens gerinimo įrenginių technologinis procesas, pasitelkus konsultantus UAB „Artva“ atlirkas eksploatuojamo gręžinio trumpalaikis hidraulinis bandymas, atlikta greta esančios Pauliukų ŽŪB Juškoniu komplekso vandenvietės gręžinių rekognoskuotė. Atlikus šiuos darbus ir gavus išvadas bei rekomendacijas buvo nuspresta likviduoti nenaudojamus Juškoniu vandenvietėje esančius požeminio vandens gręžinius. Taip pat buvo nustatyta, kad eksploatuojamame gręžinyje yra žymiai padidėjusios organinės medžiagos koncentracijos rodiklio – ChDS

vertės, todėl trikdomas vandens gerinimo įrenginių technologinio proceso darbas. Šie nukrypimai priklauso nuo pastovių vietos gamtinių veiksnių, tačiau dėl to nepablogėja vandens mikrobiologiniai ir toksiniai (cheminiai) rodikliai. Dėl šių priežasčių buvo kreiptasi Jonavos rajono savivaldybės administraciją ir 2021 m. lapkričio 3 d. gautas leidimas laikinai iki 2022 m. spalio 31 dienos laikinai nukrypti nuo viešai tiekiamo geriamojo vandens kokybės rodiklių. Siekiant užtikrinti geriamojo vandens kokybės reikalavimus lapkričio mėnesį buvo likviduoti nenaudojami gręžiniai, lygiagrečiai vykdomas ekspluatuojamo gręžinio stebėjimas.

Ataskaitiniai metais Liepių ir Batėgalos kaimuose atliki vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcijos darbai, kurių metu pakeisti filtrų užpildai, sumontuoti nauji filtrų valdikliai, atnaujinti kiti susidėvėjė elementai. Rekonstruotuose vandens gerinimo įrenginiuose paruoštas geriamasis vanduo prieš patekdamas į centralizuotus videntiekio tinklus atitiko Lietuvos higienos normos HN 24:2017 reikalavimus pagal visus indikatorinius, toksinius ir mikrobiologinius rodiklius.

2. Bendrovė planuoja ir įgyvendina infrastruktūros plėtros ir rekonstrukcijos darbus remiantis patvirtintu Jonavos rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu bei Jonavos miesto paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu. Šių darbų įgyvendinimui Bendrovė skiria dalį įmonės lėšų bei ieško kitų galimų finansavimo šaltinių. Bendrovė pateikė prašymą Jonavos savivaldybės administracijai dėl savivaldybės aplinkos apsaugos rėmimo specialiosios programos lėšų skyrimo videntiekio ir nuotekų tinklų plėtrai Jonavos mieste (Aukštadvario g., Žalgirio g.) bei pateikė informaciją Aplinkos apsaugos ministerijai bei Aplinkos projektų valdymo agentūrai dėl papildomų lėšų skyrimo naujų lietaus nuotekų valymo įrenginių statybai Kauno g. Jonavos mieste, Žeimių ir Šveicarijos nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcijai. Bendrovė šiuo metu įgyvendina projektą finansuojamą Europos struktūrinių fondų lėšomis, kurio metu sujungiami du paviršinių nuotekų baseinai nutiesiant Jonavos m. Bendrovė visomis turimomis priemonėmis užtikrina geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų bei paviršinių nuotekų tvarkymo veiklų kokybę, efektyvumą.

3. Bendrovė bendradarbiauja su Savivaldybės vykdomaja institucija bei kitomis

Savivaldybės valdomomis įmonėmis ir siekia prisijungti prie kompleksinių viešosios infrastruktūros plėtros projektų bei rekonstrukcijos sprendimų įgyvendinimo. 2021 m. lapkričio 25 d. Jonavos rajono savivaldybės taryba pateikė sprendimą Nr. 1TS-182 dėl 2022-2024 m. Jonavos miesto daugiabučių namų tvarkytinų teritorijų sąrašą, kuriuo vadovaujantis UAB „Jonavos vandenys“ įvertina pateiktose teritorijoje esamos infrastruktūros būklę, rekonstrukcijos ir/ar plėtros poreikį. Jei atsiranda plėtros ir/ar rekonstrukcijos poreikis, tai darbus planuojama organizuoti šių darbų atlikimą kartu su teritorijų tvarkymu, siekiant išvengti pakartotinų infrastruktūros ardymo bei atstatymo darbų.

4. UAB „Jonavos vandenys“ investiciniuose sprendimuose siekia optimalios skolinto ir nuosavo kapitalo struktūros, pagrindinių veiklų vystymo bei papildomos vertės Savivaldybei ir naudos visuomenei. Bendrovė laikosi optimalaus finansinių skolų lygio, kurio finansinių skolų ir nuosavo kapitalo santykinis dydis siekia 0,3, rodiklis neviršija 0,8.

5. UAB „Jonavos vandenys“ siekia, kad grynojo pelno marža būtų ne mažesnė nei 1 proc., tačiau 2021 metais šio rodiklio nepavyko pasiekti dėl nuostolingo rezultato – grynojo pelno marža (-4,2 proc). Nuosavo kapitalo grąžos (ROE) rodiklis -1,2.

6. Dėl šio tikslų organizuojamas nuolatinis veiklos tobulinimas, darbuotojai siunčiami į seminarus ar kursus kelti kvalifikacijai. UAB „Jonavos vandenys“ atsakingai rūpinasi saugios ir sveikos darbo aplinkos kūrimu, darbuotojų sveikatą prižiūri įmonė UAB „Signata“, Bendrovė organizuoja reguliariai regos tikrinimus. UAB „Jonavos vandenys“ siekia solidaus ir stipraus įvaizdžio sukūrimo. Bendrovė siekia išlikti profesionalia ir skaidria organizacija, operatyviai tiekia informaciją vartotojams (nagrinėja skundus, prašymus). Vartotojų patogumui 2021 metais sukurtas vieningas klientų aptarnavimo centras (VKAC), tai jungtinės veiklos projektas tarp UAB „Jonavos paslaugos“, UAB „Jonavos šilumos tinklai“ ir UAB „Jonavos vandenys“.

7. UAB „Jonavos vandenys“ išlaiko motyvuotą komandą ir užtikrina darbuotojams rinkos sąlygas atitinkantių darbo užmokestį. UAB „Jonavos vandenys“ vidutinis darbuotojų darbo užmokestis 2021 m. – 1430 Eur. Darbuotojų vidutinis darbo užmokestis Bendrovėje nuo praėjusių finansinių metų padidėjo 49 eurais. Darbuotojai yra vertinami, darbo užmokestis nepriklauso nuo veiklos rezultatų, atlygis yra fiksotas. Apie darbuotojų darbo užmokestį informacija skelbiama Bendrovės internetiniame tinklapyje.

8. Bendrovės vadovas imasi visų galimų priemonių korupcijos prevencijai ir rizikos valdymui:

8.1. Viešieji pirkimai Bendrovėje atliekami vadovaujantis LR viešujų pirkimų įstatymo nuostatomis. Bendrovėje 2018m. kovo 30 d. patvirtintas mažos vertės viešujų pirkimų tvarkos aprašas. UAB „Jonavos vandenys“ tinklapyje viešinami viešujų pirkimų planai.

8.2. Bendrovės interneto tinklapyje skelbiama visa privaloma skelbtai informacija susijusi su Bendrovės veikla, pateikiamas skaidrumo gairės pagal LRV 2010 m. liepos 14 d. nutarimą Nr.1052.

Įmonės pavadinimas	<a href="https://www.jonavosvandenys.lt/">https://www.jonavosvandenys.lt/</a>
Kodas ir registras	<a href="https://www.jonavosvandenys.lt/kontaktai/">https://www.jonavosvandenys.lt/kontaktai/</a>
Buveinės adresas	<a href="https://www.jonavosvandenys.lt/kontaktai/">https://www.jonavosvandenys.lt/kontaktai/</a>
Atstovaujančioji institucija	<a href="https://www.jonavosvandenys.lt/apie-imone/">https://www.jonavosvandenys.lt/apie-imone/</a>

Struktūra	<a href="https://www.jonavosvandenys.lt/darbuotoju-struktura/">https://www.jonavosvandenys.lt/darbuotoju-struktura/</a>
Vadovo duomenys	<a href="https://www.jonavosvandenys.lt/bendroves-vadovas/">https://www.jonavosvandenys.lt/bendroves-vadovas/</a>
Istatai	<a href="https://www.jonavosvandenys.lt/stebetojai-istatai/">https://www.jonavosvandenys.lt/stebetojai-istatai/</a>
Jonavos rajono savivaldybės Lūkesčių raštas	<a href="https://www.jonavosvandenys.lt/lukesciu-rastas/">https://www.jonavosvandenys.lt/lukesciu-rastas/</a>
Veiklos strategija	<a href="https://www.jonavosvandenys.lt/imones-strategija/">https://www.jonavosvandenys.lt/imones-strategija/</a>
Atlyginimų politika	<a href="https://www.jonavosvandenys.lt/darbo-uzmokestis/">https://www.jonavosvandenys.lt/darbo-uzmokestis/</a>
5 metų laikotarpio metinių finansinių ataskaitų rinkiniai, auditorių išvados	<a href="https://www.jonavosvandenys.lt/finansines-ataskaitos/">https://www.jonavosvandenys.lt/finansines-ataskaitos/</a>
Veiklos tikslai, vizija ir misija	<a href="https://www.jonavosvandenys.lt/kokybes-ir-aplinkos-apsaugos-politika/">https://www.jonavosvandenys.lt/kokybes-ir-aplinkos-apsaugos-politika/</a>

8.3. Bendrovėje nustatyta vidaus kontrolės sistema, kuri užtikrina veiklos teisėtumą, ekonomiškumą, efektyvumą, rezultatyvumą ir skaidrumą, sutartinių ir kitų įsipareigojimų tretiesiems asmenims laikymąsi ir visų su tuo susijusių rizikos veiksnių valdymą. Įmonės vidaus kontrolės tvarka patvirtinta direktoriaus įsakymu.

9. Bendrovės direktorius informuoja Akcijų valdytoją ir su akcininko interesais susijusius sprendimus. Jonavos rajono savivaldybės administracijos vadovas 2021 metais buvo informuotas dėl papildomo finansavimo poreikio projektų vykdymui, dėl laikinai pablogėjusios vandens kokybės, dėl leidimo laikinai nukrypti nuo vandens kokybės normų Ragožių k., Jonavos raj, dėl vandens, nuotekų ir paviršinių nuotekų tvarkymo kainų perskaičiavimo. Jonavos rajono savivaldybėje buvo derintas vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo infrastruktūros veiklos specialusis planas.

Priedas Nr. 2

**BENDROVĖS STRATEGIJA**

Strateginis tikslas	Uždaviniai	Veiksmai	Rodiklių matavimas	Planuota reikšmė	Pasielkta reikšmė	Komentarai/pastabos
1. Veiklos efektyvumo užtikrinimas ir racionalus infrastruktūros panaudojimo užtikrinimas	1.1. Gerinti ir tinkamai prižiūrėti eksploatuojamą infrastruktūrą	Savalaisis avarijų likvidavimas Savalaisis pasenusios įrangos keitimas Vandens nuostolių mažinimas Nuotekų infiltracijos mažinimas (nelegaliai pasijungusiu vartotojų paieška)	Vandens netekys tenkančios išgaunamo vandens kiekiui (nuostoliai), proc.	≤20%	22,7%	Vandens netekys ataskaitiniai metais padidėjo 332 tūkst. m <sup>3</sup> (2020 m.) iki 446,6 tūkst. m <sup>3</sup> (2021 m.) ir sudarė 22,7%. Vykdymas 86,5 proc.
	1.2. Vandentiekio, buitinų ir paviršinių tinklų rekonstrukcija	Tinklų rekonstrukcija, kapitalinis remontas	Neapskaitytos nuotekos tenkančios surinktų nuotekų kiekiui (infiltracija), proc.	≤43%	35,4%	Neapskaitytu nuotekų kiekis ataskaitiniai metais padidėjo nuo 855 tūkst. m <sup>3</sup> (2020 m.) iki 1117 tūkst. m <sup>3</sup> (20221 m.) ir sudarė 35,4%. Vykdymas 100,0 proc.
			Avarijų ir gedimų skaičiaus mažėjimas tinkluose lyginant su praėjusiais metais	2%	8,6%	Avarijų ir gedimų skaičius tinkluose ataskaitiniai metais sumažėjo nuo 649 vnt (2020 m.) iki 593 vnt (2021 m.) ir sudarė 8,6%. Vykdymas 100,0 proc.
			Rekonstruotas tinklų ilgis, km	1,8	1,88	Ataskaitiniai metais buvo rekonstruota 1,88 km vandentiekio tinklų. Vykdymas 100,0 proc.

UAB „Jonavos vandenys“ 2021 metų veiklos ataskaita

			Pajamos, mln. Eur.	2,89	3,10	Finansiniai metais padidėjimą lemia realizacinės pajamos. Vykdymas 107,3 proc.
		Didinti bendrovės pajamas. Atgauti bendrovės skolas. Planuoti investicijas plėtrai, ilgalaikio turto įsigijimui bei atnaujinimui	Kapitalo grąža, ROE	0,1	-1,22	Ataskaitiniu laikotarpiu patirtas nuostolis. Vykdymas 0,0 proc.
			Kitos veiklos rezultatas, tūkst. Eur	31,1	39,85	Rezultatas padidėjo dėl pajamų gautų iš kitos veiklos. Vykdymas 128,1 proc.
			Investicijos plėtrai, turto įsigijimui, atnaujinimui, paskolu grąžinimui, tūkst. Eur	1860,1	1993,9 3	Vykdymas 107,2 proc.
			Vandens paslaugų vartotojų skaičiaus augimas lyginant su praėjusiais metais	0,1%	0,44%	Vandens vartotojų skaičius ataskaitiniai metais padidėjo nuo 18563 (2020 m.) iki 18645 (20221 m.) ir sudarė 0,44%. Vykdymas 100,4 proc.
			Nuotekų paslaugų vartotojų skaičiaus augimas lyginant su praėjusiais metais.	0,2%	0,64%	Nuotekų vartotojų skaičius ataskaitiniai metais padidėjo nuo 17552 (2020 m.) iki 17664 (20221 m.) ir sudarė 0,64%. Vykdymas 100,6 proc.
			Debitorinio įsisikolinimo	475	455,5	Lyginant pradelstas pirkėjų skolas

			mažinimas, tūkst. Eur				su praėjusiais metais - susigrąžinta 4,3 proc daugiau. Vykdymas 104,3 proc..
<b>2. Kokybiško geriamojo vandens tiekimas vsiems vartotojams</b>	2.1. Vandentiekio tinklų plėtra	Vandentiekio tinklų nauja statyba	Nutiesta vandentiekio tinklų, km	0,70	0,434	Ataskaitiniai metais nutiesta 0,434 km vandentiekio tinklų Jonavos mieste. Vykdymas 62,0 proc.	
<b>3. Aplinkos taršos mažinimas</b>	3.1. Nuotekų surinkimo tinklų plėtra	Buitinių paviršinių nuotekų tinklų nauja statyba	Nutiesta buitinių paviršinių nuotekų tinklų, km	3,6	0,594	Ataskaitiniai metais nutiesta 0,594 km buitinių nuotekų tinklų Jonavos mieste. vykdymas 16,5 proc.	
	3.2. Išvalomų nuotekų kokybės užtikrinimas	Savalaike buitinių ir paviršinių nuotekų valymo įrenginių praežiūra, pasenusios įrangos keitimasis. Nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija.	NVI bendras išvalymo efektyvumas pagal BDS <sub>7</sub>	92%	89%	Vykdymas 96,7 proc.	
	4.1. Darbuotojų motyvacijos stiprinimas, kvalifikacijos kėlimas	Darbuotojų kvalifikacijos tobulinimas Stabilus ir augantis darbuotojų atlygis	Darbuotojų dalyvavusių kvalifikacijos kėlimo kursuose/moky muose skaičius proc. nuo visų darbuotojų	≥10%	28 %	Ataskaitiniai metais 24 bendrovės darbuotojai (kas sudaro 28 ) dalyvavo kvalifikacijos kėlimo	

<b>4. Siekis būti profesionalia ir skaidria organizacija</b>			Bendrovės darbininko vidutinio darbo užmokesčio ir šalies MMA santykis, koef.	2	2	kursuose ar mokymuose. Vykdymas 100,0 proc.
			Internetinės savitarnos skilties vartotojų skaičiaus augimas, lyginant su praėjusiais metais, proc.	15	-	Įdiegta nauja programa, todėl nėra galimybės gauti ir palyginti duomenis Vykdymas nevertinamas
	4.2. Bendradarbiavimas su vartotojais, operatyvus aktualios informacijos teikimas, viešinimas	Profesionalus ir skaidrus vartotojų prašymų ir skundų nagrinėjimas. Aktualios informacijos viešinimas. Gyventojų apklausos.	Bendrovės Facebook sekėjų skaičiaus augimas lyginant su praėjusiais metais, proc.	5%	5%	Vykdymas 100,0 proc.
			Gyventojų apklausa įmonės internetiniame puslapyje, vertinimo balais	4	0	Ataskaitiniai metais gyventojų apklausa nebuvo atlikta. Vykdymas 0,0 proc.
4.3. Vieningo klientų aptarnavimo centro sukūrimas.		Vieningos sistemos paleidimo darbai laikotarpiu iki vieningo klientų aptarnavimo centro paslaugų klientams veiklos pradžios	Vieningos atsiskaitymų sistemos paleidimas, darbų apimtis proc.	100%	90,2%	VKAC atidarymas 2021m.spalio 12d. Vykdymas 90,2 proc.
			Vieningos atsiskaitymo platformos sukūrimas ir paleidimas, darbų apimtis, proc.	100%	93%	VKAC atidarymas 2021m.spalio 12d. Vykdymas 93,0 proc.
			Klientų aptarnavimo kaštų sumažėjimas (darbo automatizavimas, darbuotojų	20	20,9	Ataskaitiniai metais klientų aptarnavimo tarnyboje atleisti du darbuotojai.

UAB „Jonavos vandenys“ 2021 metų veiklos ataskaita

			darbo vietų optimizavimas), tūkst. Eur			Vykdymas 104,5 proc.
			Projekto numatyto biudžeto vykdymas, tūkst. Eur	92,5	90,6	Pagal jungtinės veiklos sutartyje numatytą projekto biudžetą UAB „Jonavos vandenys“ dalį – įvykdyta. Vykdymas 97,9 proc.

**FINANSINĖ INFORMACIJA PAGAL UAB „JONAVOS VANDENYS“ ATLIEKAMAS ATSKIRAS VEIKLAS 2021 m.**

Rodiklis	Specialusis įpareigojimas			Komercinė veikla
	Geriamo vandens tiekimas	Nuotekų tvarkymas	Paviršinių nuotekų tvarkymas	
Turto iš viso	7 451 049	8 849 396	1 940 188	267 868
Nuosavas kapitalas	4 234 179	5 028 812	1 102 543	152 220
Dotacijos, subsidijos	3 735 497	6 328 114	2 577 877	4 055
<b>Įsipareigojimai:</b>	<b>296 649</b>	<b>1 059 995</b>	<b>1 831 741</b>	<b>2 133</b>
iš jų - legaliai kai įsipareigojimai	102 166	826 615	318 257	
iš jų - trumpalaikiai įsipareigojimai	194 483	233 380	1 513 484	2 133
<b>Įsipareigojimų ir nuosavo kapitalo iš viso</b>	<b>8 266 325</b>	<b>12 416 921</b>	<b>5 512 161</b>	<b>158 408</b>

Rodiklis	Specialusis įpareigojimas			Komercinė veikla
	Geriamo vandens tiekimas	Nuotekų tvarkymas	Paviršinių nuotekų tvarkymas	
Pardavimo pajamos	1 639 798	1 311 974	63 147	86 545
Pardavimo savikaina	-1 121 797	-953 261	-57 756	-27 999
<b>Bendrasis pelnas</b>	<b>518 001</b>	<b>358 713</b>	<b>5 391</b>	<b>58 546</b>
Pardavimo sąnaudos	-62 167	-48 845	0	-35 418
Bendrosios ir administracinių sąnaudos	-416 947	-493 292	0	-12 345
<b>Veiklos pelnas (nuostolis)</b>	<b>38 887</b>	<b>-183 424</b>	<b>5 391</b>	<b>10 783</b>
Dotacijos, susijusios su pajamomis				
Pelns prieš apmokestinimą				
<b>Grynas pelnas (nuostolis)</b>	<b>38 887</b>	<b>-183 424</b>	<b>5 391</b>	<b>10 783</b>
Mokestis už valstybės turto naudojimą patikėjimo teise				
Nusidėvėjimas ir amortizacija	139 492	190 146	20 821	33 478

**FINANSINĖ INFORMACIJA PAGAL UAB „JONAVOS VANDENYS“ ATLIEKAMAS ATSKIRAS VEIKLAS 2020 m.**

Rodiklis	Specialusis įpareigojimas			Komercinė veikla
	Geriamo vandens tiekimas	Nuotekų tvarkymas	Paviršinių nuotekų tvarkymas	
Turto iš viso	7 241 223	8 745 269	981 134	265 374
Nuosavas kapitalas	4 473 446	5 402 608	606 120	163 941
Dotacijos, subsidijos	3 829 964	6 478 040	2 418 447	7 530
<b>Įsipareigojimai:</b>	<b>278 657</b>	<b>1 021 272</b>	<b>337 140</b>	<b>4 578</b>
iš jų - ilgalaikiai įsipareigojimai	95 531	806 098	282 202	
iš jų - trumpalaikiai įsipareigojimai	183 126	215 174	54 938	4 578
<b>Įsipareigojimų ir nuosavo kapitalo iš viso</b>	<b>8 582 068</b>	<b>12 901 920</b>	<b>3 361 707</b>	<b>176 050</b>

Rodiklis	Specialusis įpareigojimas			Komercinė veikla
	Geriamo vandens tiekimas	Nuotekų tvarkymas	Paviršinių nuotekų tvarkymas	
Pardavimo pajamos	1 569 135	1 230 699	42 616	103 221
Pardavimo savikaina	-1 128 355	-892 891	-55 029	-47 114
<b>Bendrasis pelnas</b>	<b>440 780</b>	<b>337 808</b>	<b>-12 413</b>	<b>56 107</b>
Pardavimo sąnaudos	-54 471	-37 852	0	-39 567
Bendrosios ir administracinių sąnaudos	-376 114	-295 698	0	-9 235
<b>Veiklos pelnas (nuostolis)</b>	<b>10 195</b>	<b>4 258</b>	<b>-12 413</b>	<b>7 305</b>
Dotacijos, susijusios su pajamomis				
Pelnas prieš apmokestinimą	10 195	4 258		7 305
<b>Grynasis pelnas (nuostolis)</b>	<b>9 730</b>	<b>4 030</b>	<b>-12 413</b>	<b>7 005</b>
Mokesčių už valstybės turto naudojimą patikejimo teise				
Nusiėdėjimų ir amortizacijā	173 481	289 356	28 955	36 535

**UAB „JONAVOS VANDENYS“ 2021 M. SUDARYTI SANDORIAI**

Eil. Nr.	DATA	DOKUMENTŲ ANTRAŠTĖ	Galiojimas metais/ribinė suma eurais
1	01 14	UAB „Pro Bonus“, sut.Nr.1, statybos techninės priežiūros paslaugos	18 +6 mėn.
2	01 25	UAB „Jonavos hidrotechnika“, sut. Nr 2, 380m videntiekio tinklų įrengimas	6 +1 mėn
3	01 21	UAB „Tele2“, sut. Nr.02 bokšto Vilties g.3 nuoma	60 mėn
4	01 26	UAB „Infes technologijos“, sut. Nr.4 Liepių k. VGĮ rekonstrukcijos darbai	Iki įvykdymo
5	02 17	UAB „Vilniaus hidrogeologija“ , sut. Nr. 29/2021, hidrogeologinis požeminio vandens monitoringas Jonavos m. Ruklos , Pabartonių vandenvietėse	2022 02 20
6	02 17	UAB „Dotronika, sut. Nr. 6, dažnio keitiklio pirkimas	Iki įvykdymo
7	02 17	UAB „Artva“, sut. Nr. ART 21-27, Pabartonių vandenvietės požeminio vandens gavybos gręžinių bandymų ir būklės vertinimo paslaugos	2021 12 31
8	02 18	UAB „Saulės spektras“, sut. Nr.A042965, informacijos ir reklaminių skelbimu talpinimas svetainėje	2022 05 04
9	02 18	UAB „Gairana“,sut.Nr. 09 videntiekio vamzdžių pirkimas	24 mėn.
10	02 25	UAB „Upinis“, sut. Nr. 10, rotacių orapūčių pirkimas	Iki įvykdymo
11	02 26	UAB „Rokvesta“ Bajorų atliekų tvarkymo centras, sut.Nr.RV21-029, vienkartinis atliekų tvarkymas	2021 03 05
12	03 04	UAB“Ekotakas“, sut.Nr. JV03-04, flokulantų pirkimas	24 mėn.
13	03 08	UAB „Vilniaus hidrogeologija“, sut. Nr. 13, požeminio vandens aprobabimas iš kaimiškų vandenviečių	2021 08 31
14	03 08	AB “Lietuvos paštas“, sut. Nr. 2021-01296, pašto paslaugos	36 mėn.
15	03 15	UAB „Autojuta“, sut. Nr. 15, automobilio pirkimas	Iki įvykdymo
16	03 24	UAB „Ekopaslauga“, sut. Nr. 20, buitinė, paviršinių nuotekų mėginių paėmimas pagal grafiką	2021 12 31
17	04 09	UAB „Upinis“, sut. Nr. 17,vamzdinių membranų su savaržomis pirkimas	Iki įvykdymo
18	04 20	UAB „Upinis“, sut. Nr.18, orapūtės pirkimas	Iki įvykdymo
19	04 20	VĮ “Videntvarkos institutas“, APB“ PROTEGO“, sut. Nr.17/ PR0476, asmens duomenų pareigūno paslaugos	36 mėn.
20	04 21	UAB „Menstata“, sut.Nr.20 Užusalių NVĮ remonto darbai	2 mėn.
21	04 27 /01 04	UAB „Jonavos paslaugos“ ,UAB „Jonavos šilumos tinklai“ UAB „IRTC“, sut. Nr. LT AAR 136, Mokesta 2,0 programos susiejimas	Iki įvykdymo
22	05 07	UAB „Reception“, sut. Nr. 22 kompiuterinės programinės įrangos priežiūra	12 mėn.
23	05 07/ 02 19	UAB „Scania Letuva“ sut. Nr.210217-1P1, automobilio techninė, priežiūra	24 mėn.
24	05 14	UAB „Telia Lietuva“ , sut. Nr 24vandens bokšto Upninkų k., Šventosios g. nuoma	60 mėn.
25	05 14	UAB „Mezon“ sut. Nr.25 vandens bokšto Juškonių k. nuoma	60 mėn.

26	05 14	UAB „Mezon“ sut. Nr. 26 vandens bokšto Liepių k. nuoma	60 mėn
27	05 14	UAB „Mezon“ sut. Nr. 27 vandens bokšto Mimainių k. nuoma	60 mén.
28	05 14	UAB „Mezon“ sut. Nr.28 van.b. Upninkų k.,Šventosios g nuoma	60 mén.
29	05 17	UAB „Menstata“, sut.Nr.24, segmentinės tvoros įrengimas	Iki įvykd.
30	06 01	UAB „Jonavos paslaugos“ pap.susitarimas sut. Nr.348/2018/74	
31	06 01	UAB „Ekovalitas“, sut. Nr.31, Jonavos VGĮ aptarnavimo aikštelių įrengimo darbų	Iki įvykdymo
31A	06 01	MB“Palaimos projektai“, sut. Nr.31A, statybos projektų parengimas	Iki įvykdymo
32	06 10	UAB „Mezon“ sut. Nr. vandens bokšto Vilties g.3	60 mén.
33	06 11	UAB „Požeminės linijos“ nuotekų tinklų Šlaito ir Verbų g. statyba	Iki įvykd.
34	06 28	UAB „Projektai ir Co sut.Nr. 10-R0932,technnio projekto nuotekų siurblinės Draugystės g. , Žeimių mstl.	60d.
35	06 28	Jonavos r. savivaldybė, sut. Nt. 1TS-193,šachtinių šulinių tyrimai	2021 11 30
36	07 07	UAB „HNIT Baltic“, sut.Nr. , GIS duomenų bazės papildymas	36 mén.
36A	07 07	UAB „Verslo Pliusas“, sut Nr36A, informacijos patalpinimas info sistemoje	2020 08 01
37	07 08	UAB „Endress+ Hauser (Baltic), sut.Nr.37, automatinio skysčių semtuvo pirkimas	Iki įvykdymo
38	07 12	A. Reipa, sut Nr.38 fotografo paslaugos	12 mén.
39	07 19	AB“ ESO“, sut. Nr.38, inžinerinių tinklų projektavimas,	Iki įvykdymo
40	07 23	Upinis UAB sut.Nr. 40, rotacinės orapūtės pirkimas	Iki įvykdymo
41	07 28	UAB „INTI“, sut.Nr.41, lietaus nuotekų pralaidų tvarkymo darbai Jonavos m. , Vasario 16g.	
42	08 10	UAB „ARTVA“ ,sut. Nr. 42, 2-jų požeminio vandens grėžinių likvidavimas	Iki įvykdymo
43	08 23	UAB „IRTC“ , sut Nr.LT-AAR-170/43 , savitarnos prijungimo paslaugos prie esamos klientų aptarnavimo sistemos MOKESTA ir paslaugų valdymo sistemos diegimo, konfigūravimo ir testavimo darbai	2021 10 02
44	0906	UAB „Hnit- Baltic“, sut. Nr.44, GIS programinės įrangos licencijų naujinimo garantija ir techninis aptarnavimas	2022 09 06
45	09 09	UAB “Ateities“, sut. Nr.45, videntiekio ir nuotekų tinklų įrengimas Kauno g.29, Jonavoje	1 mén.
46	09 13	UAB „Enefit“, CPO179321, elektros energijos pirkimas	2021 11 01
47	09 15	UAB „Menstata“, sut. Nr.47, Ruklos mstl nuotekų tinklų statybos darbai	Iki įvykdymo
48	09 21	UAB GRIFS AG“ , sut.nr. TAJ-21-698, objektų stebėjimo ir reagavimo paslaugos	12 mén.
49	09 21	UAB „Upinis“ , sut Nr.49 rotacinės orapūtės pirkimas	Iki įvykdymo
50	09 21	UAB IRTC“, sut.nr. LTAAR 172,klientų aptarnavimo ir atsiskaitymų sistemos MOKESTA2., palaikymas ir priežiūra	12 mén.
51	09 30	UAB “Teisa“ sut.Nr.51, paraiškos gyvenamų būstų prijungimo prie esamų centralizuotų nuotekų sistemos Jonavos aglomeracijoje parengimo	12 mén.
52	10 06	UAB „Fajetono grupė“, sut. Nr. 52, vartų sumontavimo darbai	Iki įvykdymo
53	10 07	UAB „Klaipėdos ekspertizė“, sut. Nr. CPO176398, projekto ekspertizė	36 mén.
54	10 08	UAB „ IRTC „, sut. Nr.54, modulinių vandens skaitiklių pirkimas	Iki įvykdymo
55	10 11	UAB „Kūrybinis avangardas“, TV laida „Švarūs miestai“	Iki įvykdymo

UAB „Jonavos vandenys“ 2021 metų veiklos ataskaita

56	10 25	MB „Ateities“, sut Nr. 56, videntiekio tinklų gegužės 1 g. , Žeimių mstl. rekonstrukcijos darbai	2 mėn.
57	10 25	UAB „Atamis“, sut.nr.57, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įrašymas ir įregistruavimo į NT kadastrą ir NT registrą paslaugos	9 mėn.
58	10 26	UAB „GRIFS AG“, sut. Nr. TAJ-21-852, stebėjimo ir reagavimo paslaugos	12 mėn.
59	11 03	UAB „Technloginių paslaugų sprendimai“,sut.Nr.TPS_AAR147, serverio nuomos ir aptarnavimo paslaugos	12 mėn.
60	11 05	UAB „Menstata“, sut Nr. 60, buitinių nuotekų tinklų Kolūkiečių g., Žeimių mstl. statyba	Iki įvykdymo
61	11 16	UAB „Infes technologijos“, sut.Nr.61, Batėgalos k. vandens gerinimo įrenginių rekonstrukcijos darbai	Iki įvykdymo
62	11 16	MB‘Erbitas“, sut.62, valdiklio Schneider komponentų pirkimas	Iki įvykdymo
63	12 01	UAB Jonavos paslaugos“ sut.Nr.63 , skolų išieškojimas	12 mėn.
64	12 09 /10 27	UAB „Jonavos paslaugos“, sut 2021/8201, atliekų tvarkymas	neterminuota
65	12 10	UAB „Teisa“, sut.Nr.TV21-29, viešujų pirkimų dokumentų parengimas ir viešujų pirkimų konsultavimo paslaugos	12 mėn.
66	12 14	UAB „Ifnes technologjos“, sut.Nr. 66, Užusalių k. VGĮ rekonstrukcijos darbai	Iki įvykdymo
67	12 15	UAB „Upinis“, sut. Nr67, Wilo panardinamos maišyklės TRE 90-2 pirkimas	Iki įvykdymo
68	12 22	UAB „Jonavos paslaugos“,sut Nr.68 imokų surinkimo paslaugos	12 mėn
69	12 22	UAB „Jonavos paslaugos“, sut.Nr. 69 klientų aptarnavimo paslaugos	12 mėn.
70	12 31	UAB „Edrana Baltic“ sutarties Nr.A-1275-06 pakeitimas 14,programinės įrangos palaikymas	neterminuota

### UAB „JONAVOS VANDENYS“ DARBUOTOJŲ VALDYMO STRUKTŪROS SCHEMA

