

Uždaroji akcinė bendrovė "Birštono vandentiekis" 152812840

N. Silvanavičiaus g.2, Birštonas

(Tvirtinimo žyma)

2023 m. gruodžio mėn.31d. BALANSAS

2024 m. vasario mėn. 12 d.

2023m.

Eurais

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS	11	6907757	5207217
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS		6	82
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga	11	5	81
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės		1	1
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	12	6907751	5207135
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai		6725588	3628845
2.3.	Mašinos ir įranga		38468	22615
2.4.	Transporto priemonės		71898	96126
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		31940	36774
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Nebaigta statyba	125	39857	1422775
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vienu metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	-
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		732807	315523
1.	Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys		83505	48588
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	201	31451	34142
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai	244	52054	14446
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS		189534	123866
2.1.	Pirkėjų skolos	24	189442	123695
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos	2432	92	171
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	27	459768	143069
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SAŃAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	2024	3182	1353
	TURTO IŠ VISO		7643746	5524093

NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI				
D.	NUOSAVAS KAPITALAS		4408748	2550364
1.	KAPITALAS	30	4091288	2373221
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	30	4091288	2373221
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI	33	305955	305955
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		15733	15733
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai		290222	290222
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	34	11505	(128812)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		140317	(76624)
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		(128812)	(52188)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	35	2422535	2429386
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		812463	544343
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		640625	388230
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		640625	388230
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		171838	156113
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms		62500	46875
2.3.	Gauti avansai (av. apmokėjimai už paslaugas)	444	4643	5466
2.4.	Skolos tiekėjams	443	16088	27327
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai	445	7748	
2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	446	40748	42487
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	448	40111	33958
H.	SUKAUPTOS SAŃAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		7643746	5524093

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



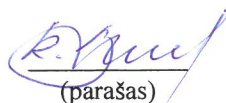
(parašas)

Žydrūnas Stankevičius

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Rima Pašukevičienė

(vardas ir pavardė)

UAB "Birštono vandentiekis" 152812840

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)
N. Silvanavičiaus g.2, Birštonas

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(Tvirtinimo žyma)

2023 m. gruodžio mėn. 31D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2024.02.12
(ataskaitos sudarymo data)

2023 m.
(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	13	1112759	936442
2.	Pardavimo savikaina	14	(783551)	(817535)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		329208	118907
5.	Pardavimo sąnaudos			
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	15	(161197)	(199765)
7.	Kitos veiklos rezultatai	16	10324	12396
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	17	69	111
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas	17		
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(30339)	(8273)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ	18	148065	(76624)
14.	Pelno mokestis		(7748)	
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		140317	(76624)

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Žydrūnas Stankevičius

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Rima Paškevičienė

(vardas ir pavardė)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliams)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
14. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų gražinimas)										-
15. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
16. Įnašai nuostoliams padengti										-
17. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	2373221	-	-	-	-	15733	-	290222	(128812)	2550364
18. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
20. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)										-
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)										-
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									140317	140317
23. Dividendai										-
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai							575	10930	(11505)	-
26. Panaudoti rezervai										-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų gražinimas)	1718067									1718067
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
29. Įnašai nuostoliams padengti										-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	4091288	-	-	-	-	16308	-	301152	-	4408748

Direktoriaus _____ Žydrūnas Stankevičius
 (įmonės vadovo pareigų pavadinimas) (vardas ir pavardė)
 Vyr. buhalterė _____ Rima Paškevičienė
 (vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas) (vardas ir pavardė)

UAB "Birštono vandentiekis" 152812840

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

N. Silvanavičiaus g.2, Birštonas

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

2023 m. gruodžio mėn. 31 d. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2024.01.31

(ataskaitos sudarymo data)

2023 m.

(ataskaitinis laikotarpis)

eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir
valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		1477460	1133369
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		1477460	1133369
1.1.2.	Kitos įplaukos			
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(1270850)	(1233253)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		(534956)	(602019)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(444963)	(400634)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(286147)	(227610)
1.2.4.	Kitos išmokos		(4784)	(2990)
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		206610	(99884)
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(95718)	(835890)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas	12	15000	4132
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(80718)	(831758)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	-
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		190807	582023
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		268020	435105
3.2.1.1.	Paskolų gavimas		268020	435105
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(74844)	(4027)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(46875)	

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(27969)	(4027)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			155130
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		(2369)	(4185)
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		190807	582023
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		316699	(349619)
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		143069	
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		459768	(349619)

Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Žydrūnas Stankevičius
(parašas) (vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito
asmens pareigų pavadinimas)

Rima Paškevičienė
(parašas) (vardas ir pavardė)

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

I. Bendroji informacija

UAB „Birštono vandentiekis“ įregistruota N. Silvanavičiaus g. 2, Birštono mieste. Įmonės kodas 152812840, PVM mokėtojo kodas LT528128418. Įmonė įkurta 1991-09-11 d. ir vadinosi Birštono valstybinė vandens tiekimo įmonė, o nuo 1995-07-01 mėn. reorganizuota į SP UAB „Birštono vandentiekis“, o nuo 2003-08-01 d. į UAB „Birštono vandentiekis“. Iki 1991-09-11 d. skaitėsi Kauno TVKV cechas.

Steigėjas Birštono savivaldybės taryba.

Bendrovė yra ribotos turtinės atsakomybės, turtas yra atskirtas nuo akcininkų turto. Pagal savo prievolės atsako tik savo turtu. Bendrovės finansiniai metai yra kalendoriniai metai. Ji įsteigta neribotam laikui.

Bendrovės tipinė veikla yra susijusi su šalto vandens tiekimu, nuotekų šalinimu ir valymu, bei pardavimo (abonentinis mokestis) veikla. Licencijuojamą arba nustatyta tvarka vykdomą veiklą bendrovė vykdo gavusi atitinkamus leidimus.

Įstatai patvirtinti Birštono savivaldybės tarybos 2023 m. spalio 19 d. sprendimu Nr. TSE-212, įregistruoti Juridinių asmenų registre 2023 m. lapkričio 30 d.

Duomenys kaupiami ir saugojami Juridinių asmenų registre.

Bendrovė neturi filialų, dukterinių ir asocijuotų įmonių.

Vidutinis įmonės sąraše esančių darbuotojų skaičius ataskaitiniame laikotarpyje 23 žmonės.

II. Apskaitos politika

Bendrieji apskaitos principai

Finansinės atskaitos sudarytos vadovaujantis įmonės, veiklos tęstinumo, periodiškumo, pastovumo, piniginio mato, kaupimo, palyginimo, atsargumo, neutralumo bei turinio svarbos apskaitos principais.

Finansinių ataskaitų forma

Šios finansinės atskaitos yra parengtos pagal LR finansinės apskaitos įstatymą, LR įmonių finansinės atskaitomybės įstatymą bei Verslo apskaitos standartus (toliau VAS), galiojusius 2023 m. gruodžio 31 d.

Finansinių ataskaitų valiuta

Bendrovės finansinėse ataskaitose visos sumos yra pateiktos valiuta – Eurais. Finansinės atskaitos sudaromos sveiko euro tikslumu.

Bendrovė rengia pilną ataskaitų rinkinį, skirtą vidutinėms ir didelėms įmonėms, kurį sudaro balansas, pelno (nuostolio) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, pinigų srautų ataskaita, aiškinamasis raštas. Nuo 2016 m. sausio 1 d. įsigaliojus VAS naujoms redakcijoms, bendrovė rengia naujas finansinių ataskaitų formas, kurios naudojamos sudarant 2016 m. sausio 1d. ir vėliau prasidedančių ataskaitinių laikotarpių finansines atskaitas.

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

III. Aiškinamojo rašto pastabos

1. Ilgalaikis nematerialusis turtas

Nematerialiajam turtui Bendrovėje priskiriamas identifikuojamas nepiniginis turtas, neturintis materialios formos, kuriuo Bendrovė disponuoja, jo įsigijimo savikaina gali būti patikimai įvertinta ir atskirta nuo kito turto vertės bei kurį Bendrovė naudodama tikisi gauti tiesioginės ir netiesioginės ekonominės naudos. Pirminio pripažinimo momentu nematerialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina. Sudarant finansinę atskaitomybę nematerialusis turtas apskaitomas įsigijimo verte, atėmus sukauptą amortizaciją ir sukauptus reikšmingus vertės sumažėjimo nuostolius, jei tokie yra susidarę.

Ilgalaikis nematerialusis turtas amortizuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) amortizacijos skaičiavimo metodą. Nematerialiojo turto amortizacija priskiriama Bendrovės veiklos sąnaudoms. Atskiroms nematerialiojo turto grupėms nustatytos tokios amortizacijos normos:

Turto grupės pavadinimas	Naudingo tarnavimo laikas metais
Sertifikatai, licencijos ir pan.	3
Programinė įranga	3

Bendrovės veikloje yra naudojamas 100% amortizuotas ilgalaikis nematerialusis turtas:

Turto grupės pavadinimas	Įsigijimo savikaina (Eurai)
Programinė įranga	120 882
Iš viso:	120 882

Nematerialus turtas

I Lentelė

Ilgalaikio nematerialaus turto Rodikliai	Patentai, licencijos ir pan.	Programinė įranga	Kitas nematerialus turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	1	81		82
a) Ilgalaikis nematerialusis turtas Įsigijimo savikaina Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai ➤ Turto įsigijimas ➤ Kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas ➤ Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/(-)	10 074	110 808		120 882
Finansinių metų pabaigoje	10 074	110 808		120 882
b) Amortizacija Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai: ➤ Finansinių metų amortizacija	10 073	110 727 76		120 800 76
Finansinių metų pabaigoje	10 073	110 803		120 876
Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje– (b) – (c)	1	5		6

* Paklaida 1euras

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

Nematerialaus turto amortizacijos 2023 m. priskaičiuota už 76 EUR., likutinė vertė gruodžio 31 d. sudarė 6 EUR.

2. Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikiam materialiajam turtui Bendrovėje priskiriamas materialusis turtas, kuriuo Bendrovė savo rizika disponuoja, kuris teikia ekonominės naudos naudojamas ilgiau nei vienerius metus ir kurio įsigijimo savikainą galima patikimai nustatyti bei kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra ne mažesnė, kaip parodyta lentelėje:

MATERIALUS TURTAS	MINIMALI KAINA
Pastatai, statiniai, įrenginiai, transporto priemonės	300
Mašinos ir įrengimai	300
Šalto vandens skaitikliai	10
Elektros perdavimo ir ryšių įtaisai (išskyrus kompiuterinius tinklus)	300
Baldai, išskyrus naudojamus viešbučių veiklai	300
Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės	300
Kitas anksčiau neišvardintas materialus turtas	300

Ilgalaikis materialusis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina, įskaitant negražinamus įsigijimo mokesčius ir visas tiesiogiai su turto įsigijimu bei paruošimu eksploatuoti susijusias išlaidas. Ilgalaikio materialiojo turto rekonstravimo ir remonto darbų registravimas apskaitoje priklauso nuo tų darbų suteikiamo rezultato.

Išlaidos patirtos eksploatuojant bei remontuojant ilgalaikį materialųjį turtą, paprastai apskaitomos to laikotarpio, kai jos buvo patirtos, pelno (nuostolių) ataskaitoje. Kai suremontavus ar atlikus ilgalaikio materialiojo turto rekonstrukciją, padidėja teikiama turto ekonominė nauda ir (arba) pailgėja jo numatytas naudingo tarnavimo laikas, patirtų išlaidų suma yra pridėjama prie ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo vertės.

Ilgalaikio materialaus turto pardavimo rezultatas pripažįstamas ataskaitinio laikotarpio kitos veiklos pelnu arba nuostoliu. Ilgalaikis turtas finansinėje atskaitomybėje parodomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir turto vertės sumažėjimą.

Ilgalaikio materialaus turto nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą nusidėvėjimo skaičiavimo metodą. Materialiojo turto nusidėvėjimas priskiriamas Bendrovės veiklos sąnaudoms. Atskiroms materialiojo turto grupėms nustatytos tokios nusidėvėjimo normos:

Ilgalaikio materialaus turto nusidėvėjimo normos

Ilgalaikio materialaus turto grupės	Vidutinis naudingo tarnavimo laikas (metais)
Pastatai ir statiniai, vamzdiniai	50
Įrenginiai	35
Mašinos ir įrengimai	10
Transporto priemonės	8
Kita įrankiai ir įrenginiai	5
Atsiskaitomieji apskaitos prietaisai (skaitikliai)	6

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

UAB „Birštono vandentiekis“ per 2023 m. įsigijo ilgalaikio materialaus turto už 1 889 678 EUR, iš jų:

- pastatai ir statiniai – 1 728 060 EUR,
- mašinos ir įrengimai – 19 193 EUR,
- skaitikliai ir kita įranga – 6 652 EUR,
- transporto priemonės – 8 662 EUR,
- nebaigta statyba – 102 294 EUR,
- kiti įrenginiai (saulės elektrinė) – 24 817 EUR.

Per ataskaitinį laikotarpį iš Nebaigtos statybos perkėlė ir įvedė į eksploataciją ilgalaikio turto už 1 485 212 EUR sumą.

Ilgalaikio materialaus turto priskaičiuotas nusidėvėjimas per ataskaitinį laikotarpį sudarė 176 590 EUR sumą. 2023 m. priskaičiuotas dotuojamų paviršinių nuotekų tinklų ir statinių nusidėvėjimas sudarė 25 903 EUR sumą, šia suma mažinant ilgalaikio materialaus turto, perimto iš savivaldybės pagal patikėjimo sutartį, nusidėvėjimo sąnaudas. Turto pagal projekto Nr.2005/LT/16/C/PE/002 sutartis, dotuojamo iš Lietuvos Respublikos biudžeto lėšų, Sanglaudos fondo -11 529 EUR, projekto Nr. 05.3.2-APVA-R-014 -21-0003 sutartį ES lėšų nusidėvėjimas sudarė 6 942 EUR. sumą, projekto „Vandens tiekimo plėtra Birštono savivaldybės kaimiškosiose teritorijose“ sutartį nusidėvėjimas LR lėšomis sudarė -269 EUR, ES lėšomis- 1 521 EUR, kuriomis mažinamos ilgalaikio materialaus turto nusidėvėjimo sąnaudas.

Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovės ilgalaikis materialus turtas nebuvo perkainotas. 2022 m. balandžio 14 d. pasirašius kredito sutartį Nr.K-22-249770 su AB Šiaulių bankas 750.000 EUR projekto Nr. 05.3.2-APVA-R-014 -21-0003 finansavimui, bendrovė įkeitė nuosavybės teise turimą turtą už 4 063 200 EUR.

Bendrovės veikloje naudojamas pilnai nusidėvėjęs ilgalaikis materialus turtas sudarė 357 509 EUR.

2 Lentelė

Ilgalaikis materialus turtas

Ilgalaikis materialus turtas Rodikliai	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai, įrenginiai	Kiti įrenginiai	Nebaigta statyba	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	3 628 845	22 615	96 126	36 774		1 422 775	5 207 135
a) Įsigijimo savikaina							
Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai:	6 046 999	72 561	212 336	112 894		1 422 775	7 867 565
➤ Turto įsigijimas	1 728 060	19 193	8 662	6 652	24 817	102 294	1 889 678
➤ Perleistas ir nurašytas turtas (-)	-8 931	-1 342	-24 915	-558			-35 746
➤ Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/(-)	+1 485 212					-1 485 212	
Finansinių metų pabaigoje	9 251 340	90 412	196 083	118 988	24 817	39 857	9 721 497
b) Nusidėvėjimas							
Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai:	2 418 154	49 946	116 210	76 120			2 660 430
➤ Finansinių metų nusidėvėjimas	141 287	3 340	20 433	11 471	59		176 590
➤ Atstatantys įrašai (-)							
➤ Kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)	-8 931	-1 342	-12 458	-543			-23 274
➤ Perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/(-)							
Finansinių metų pabaigoje	2 550 510	51 944	124 185	87 048	59		2 813 746
Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje(a) + (b) – (c) – (d)	6 700 830	38 468	71 898	31 940	24 758	39 857	6 907 751

*Apvalinimo paklaida 1eur.

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

2023 m. lapkričio 20d. vadovaudamiesi Birštono savivaldybės tarybos 2023 m. spalio 19 d. sprendimu Nr.TSE-212 „Dėl Birštono savivaldybės turto investavimo ir uždarnosios akcinės bendrovės „Birštono vandentiekis“ įstatinio kapitalo padidinimo“ ir Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 44 ir 45 straipsniais bendrovė ir Birštono savivaldybė sudarė akcijų pasirašymo sutartį, ir perdavė Bendrovei ilgalaikio turto rinkos vertę -1718 066 EUR.

2023 m. Bendrovė yra sudariusi neterminuotas nuomos sutartis su UAB „Teletower“, UAB „Tele2“, Pauliumi Siratavičiumi kuriems yra išnuomojusi vietas duomenų perdavimo įrangai pastatyti vandens bokšte N. Silvanavičiaus g. 2, Birštone.

Nebaigta statyba

Nebaigtos statybos 2023 m. sausio 01 dienai likutis 1 422 775 EUR, kuriuos sudarė :

- pagal projektą „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje“ tinklų rekonstrukcijos darbai – 1 390 171 EUR
- paviršinių nuotekų surinkimo tinklo įrengimo darbai B. Sruogos g.- 6 697 EUR;
- nebaigtoje statyboje apskaityta neinventorizuoto, neužregistruoto turto inventorizacijai ,registracijai panaudotos lėšos, kurių sąskaita bus padidinta turto vertė - 21 407 EUR;
- nuotekų siurblynės Turistų g. Birštone, projektavimo darbai - 4 500 EUR.

Per ataskaitinį laikotarpį buvo atlikta darbų už 102 294 EUR, iš jų:

- nugeležinimo stoties patalpų N. Silvanavičiaus g.2 Birštone, remonto darbai - 54 227 EUR;
- pagal projektą „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje“ tinklų rekonstrukcijos darbai –1 984 EUR;
- vandentiekio tinklo įrengimo darbai Saulėgražų g. Birštone - 32 133 EUR;
- statybų techninės priežiūros paslaugos vandens gerinimo įrenginiuose Geležūnų km. Birštono sav., - 9 950 EUR.
- UAB „Teisa“ už paraiškos „Kurti planuojamus skaitmeninius sprendimus, leidžiančius saugiai ir patogiai gauti paslaugas“ parengimą - 4000 EUR.

Įvesta į eksploataciją turto iš nebaigtos statybos už -1 485 212 eur.,likutis 2023 m. gruodžio 31 d. - 39 857 EUR.

3 Lentelė

Nebaigta statyba

Projektas	Likutis 2022-12-31	Atlikta darbų 2023 m.	Perduota į	Likutis 2023-12-31
			eksploataciją per metus	
Projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje“ tinklų rekonstrukcijos darbai	1 390 171	1 984	1 392 155	0
UAB „Teisa“ už paraiškos „Kurti planuojamus skaitmeninius sprendimus, leidžiančius saugiai ir patogiai gauti paslaugas“ parengimą		4 000		4 000
Turistų g. Birštone nuotekų siurblynės projekto darbai	4 500	0		4 500
Nugeležinimo stoties patalpų N. Silvanavičiaus g.2 Birštone, remonto darbai	0	54 227	54 227	0
Inventorizuojamo bešeimininkio, neinventorizuoto ir teisiškai neužregistruoto turto inventorizacijos darbai, inventorizuoto turto registravimo paslaugos VĮ Registrų centras	21 407	0	0	21 407
Vandentiekio tinklo įrengimo darbai Saulėgražų g. Birštone		32 133	32 133	
Paviršinių nuotekų surinkimo tinklo įrengimo darbai B. Sruogos g. Birštone	6 697	0	6 697	0

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

Statybų techninės priežiūros paslaugos vandens gerinimo įrenginiuose Geležūnų km. Birštono sav.	0	9 950		9 950
Iš viso:	1 422 775	102 294	1 485 212	39 857

3. Ilgalaikis finansinis turtas

Ilgalaikiam finansiniam turtui priskiriamos ilgalaikės paskolos, po vienerių metų gautinos sumos bei kitas finansinis turtas, kuris atitinka ilgalaikio turto apibrėžimą, išskyrus gautinų sumų ir suteiktų paskolų einamųjų metų dalį. Ilgalaikis finansinis turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina.

4. Kitas ilgalaikis turtas

Kito ilgalaikio turto privalomo apskaityti balanse bendrovė neturi.

5. Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys

Atsargoms Bendrovėje priskiriamas trumpalaikis turtas (žaliavos ir komplektuojamieji gaminiai, bei pirktos prekės), kurį Bendrovė sunaudoja pajamoms uždirbti per vienerius metus arba per vieną Bendrovės veiklos ciklą. Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina, o sudarant finansinę atskaitomybę – įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra mažesnė.

Apskaičiuodama sunaudotų veikloje ar parduotų atsargų savikainą, Bendrovė taiko FIFO būdą (daroma prielaida, kad pirmiausiai sunaudojamos anksčiausiai įsigytos ar pagamintos atsargos). Įmonė atsargų įkeistų, esančių pas trečiuosius asmenis neturi.

Bendrovės atsargų likučiai finansinių metų pradžioje bei pabaigoje pateikiami žemiau:

4 Lentelė

Atsargos

STRAIPSNIS	2023-12-31	2022-12-31	Pokytis
Vandens skaitikliai	1 104	808	+296
Tepalai, kuras	607	751	-144
Spec. rūbai, inventorius	7 698	8 579	-881
Atsarginės dalys	265	191	+74
Santechninės medžiagos	21 777	23 813	-2 036
Viso:	31 451	34 141	-2 691

* Apvalinimo paklaida 1eur.

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

Išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys

5 Lentelė

STRAIPSNIS	2023 12 31	2022 12 31
Išankstiniai apmokėjimai (už paslaugas, darbus)	52 054	14 446

Bendrovės 2023 gruodžio 31 d. balanse atvaizduoti išankstiniai apmokėjimai:
UAB „Vandens kodas“ avansas vandens gerinimo įrenginių remonto darbams Geležūnų k. Birštono savivaldybėje -51 888 EUR, VĮ „Registru centras“ už paslaugas -10 EUR, pelno mokestis-156 EUR,

6. Per vienerius metus gautinos sumos

Bendrovės Gautinos sumos apskaitoje registruojamos tikrąja verte (pradine sandorio verte). Sudarant finansinę atskaitomybę – trumpalaikės gautinos sumos apskaitomos įsigijimo savikaina.

UAB „Birštono vandentiekis“ 2023 m. gruodžio 31 d. balanse per vienerius metus gautinos sumos sudarė EUR.

6 Lentelė

STRAIPSNIS	2023 12 31	2022 12 31
Gyventojų skolos	15 073	14 299
Įmonių skolos	174 369	109 396
Birštono savivaldybė (kompensacijos už vandenį)	92	171
Iš viso:	189 534	123 866

Per 2023 m. į teismą dėl skolos išieškojimo perduota 8 vartotojai, išieškota sumoje 718 EUR. Didžiausią skolą už paslaugas 2023 gruodžio 31 d. turi UAB „Prienų vandenys“ - 64 505 EUR., UAB „Birštono šiluma“ - 28 368 EUR.

7. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Bendrovės 2023 gruodžio 31 d. balanse pinigai ir pinigų ekvivalentai sudarė 459 768 EUR sumą.

7 Lentelė

Pinigai ir pinigų ekvivalentai

STRAIPSNIS	2023 12 31	2022 12 31
Pinigai banke (Swedbank, Šiaulių banke, Perlas Finance sąskaitose)	457 239	104 342
Pinigai kelyje (Perlo terminalas, paštas)	2 529	2 210
Europinių lėšų sąskaita Šiaulių banke, projektui vandens ir nuotekų tinklų infrastruktūros rekonstrukcija ir plėtra Birštone	0	36 517
Iš viso:	459 768	143 069

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

8. Būsimųjų laikotarpių sąnaudos

Bendrovės 2023 m. gruodžio 31 d. Būsimųjų laikotarpių sąnaudas sudaro: prenumerata, transporto priemonių draudimas, kurios susidarė kai įmonė sumokėjo už būsimais laikotarpiais tiekintinas tęstinio pobūdžio paslaugas, už kurias sumokėtos sumos bus pripažįstamos sąnaudomis ateinančiais laikotarpiais, kai bus patiriamos.

8 Lentelė

Būsimųjų laikotarpių sąnaudos

STRAIPSNIS	2023 12 31	2022 12 31
Būsimųjų laikotarpių sąnaudos (draudimai, teisės aktų prenumerata)	3 182	1 353

9. Nuosavas kapitalas

UAB „Birštono vandentiekis“ 2022 m. gruodžio 31 d. įstatinis kapitalas sudarė 2 373 221 EUR sumą ir padalintas į 8 183 522 paprastąsias vardines akcijas, kurių kiekvienos nominali vertė yra 0,29 EUR. 2023 m. lapkričio 20d. vadovaudamiesi Birštono savivaldybės tarybos 2023 m. spalio 19 d. sprendimu Nr.TSE-212 „Dėl Birštono savivaldybės turto investavimo ir uždarnosios akcinės bendrovės „Birštono vandentiekis“ įstatinio kapitalo padidinimo“ ir Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 44 ir 45 straipsniais bendrovė ir Birštono savivaldybė sudarė akcijų pasirašymo sutartį. Bendrovės įstatinis kapitalas 2023m. pakito nepiniginiu įnašu-nekilnojamu turtu, padidinant įstatinį kapitalą nuo 2 373 221 iki 4 091 287,81 EUR., papildomai išleidžiant naują 5 924 367 paprastų vardinių nematerialių Bendrovės akcijų, kurių kiekvienos akcijos nominali vertė yra 0,29 EUR, emisiją. Emisijos kaina už visas šia sutartimi pasirašomas akcijas yra 1 718 066,43 EUR.

UAB „Birštono vandentiekis“ 2023 m. gruodžio 31 d. įstatinis kapitalas sudarė:

9 Lentelė

STRAIPSNIS	Akcijų skaičius	Suma
Akcinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje		
1. Pagal akcijų rūšis		
1.1. Paprastosios akcijos	14 107 889	4 091 287,81
Iš viso:	14 107 889	4 091 287, 81

9.1 Rezervai

Bendrovė 2023 metus baigė pelningai, gaudama 148 065 EUR pelno, padengus ankstesniųjų laikotarpių nuostolį, paskirstymui liko 11 505 EUR. Į privalomąjį rezervą priskaičiuota -575 EUR

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

10. Pelnas (nuostolis)

UAB „Birštono vandentiekis“ 2022 metais ir ankstesniais laikotarpiais dirbo nuostolingai, gaudama 128 812 EUR nuostolio.

2023 m. Bendrovė metus užbaigė pelningai, gaudama prieš apmokestinimą - 148 065 EUR pelno. Atskaičius pelno mokesčio sumą -7 748 EUR , padengus ankstesniųjų laikotarpių nuostolius , atskaičius pelno dalį į privalomąjį rezervą -575 EUR, ir kitus rezervus - 10 930 EUR, nepaskirstytasis pelnas -0 EUR.

UAB „Birštono vandentiekis“ pelno (nuostolio) paskirstymo projektas už 2023 m.

10 Lentelė

Straipsniai	Suma (Eurais)
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – praėjusių finansinių metų pabaigoje	-128 812
Grynasis finansinių metų rezultatas – pelnas (nuostoliai)	140 317
Paskirstytinas rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	11 505
Paskirstytinas pelnas	11 505
Pelno paskirstymas:	
- Pelno dalis į įstatymo numatytus rezervus (privalomąjį rezervą)	575
- į kitus rezervus (investicijoms)	10 930
- pelno dalis skirta darbuotojų premijoms ir kt. tikslams	
Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	0

11. Dotacijos

Dotacijos, subsidijos pripažįstamos panaudotos dalimis, t. y. tiek, kiek nudėvimas už dotacijas įsigytas ilgalaikis turtas - 46 164 EUR. 2023 12 31 d. balanse rodomas nepanaudotas dotacijų, subsidijų dalies likutis -2 422 536 EUR.

Dotacijos ir subsidijos finansinėje apskaitoje apskaitomos vadovaujantis 21-o VAS „Dotacijos ir subsidijos“ nuostatomis.

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

2023 metų dotacijų judėjimas:

Dotacijos, subsidijos

11 Lentelė

Finansavimo šaltinis	Likutis 2022 12 31	Gauta Subsidijų /dotacijų	Panaudota Subsidijų/ dotacijų nusidėvėjimui	Gražinta APVA	Likutis 2023 12 31
Nemuno Aukštupio baseino I paketo I etapo projektas Valstybės biudžeto lėšos	87 816		2 306		85 510
Savivaldybės biudžetas (paviršinių nuotekų tinklai, statiniai)	1 150 535		25 903		1 124 632
Nemuno Aukštupio baseino I paketo I etapo projektas Sanglaudos fondo lėšos	351 268		9 223		342 045
Projekto Nr. 05.3.2-APVA-R-014 -21-0003 APVA lėšos	751 483	39 334	6 942	22	783 854
NMA projekto Nr.20KI-KK-20-1-03061-PR001 ES investicinių fondų lėšos	75 042		1 521		73 521
NMA projekto Nr.20KI-KK-20-1-03061-PR001 LR lėšos	13 243		269		12 974
Iš viso:	2 429 387	39 334	46 164	22	2 422 536

* Apvalinimo paklaida 1 EUR.

12. Mokėtinos sumos ir kiti įsipareigojimai

2022 m. balandžio 14 d. pasirašius kredito sutartį Nr.K-22-249770 su AB Šiaulių bankas 750 000 EUR projekto Nr. 05.3.2-APVA-R-014 -21-0003 finansavimui, bendrovei įkeitus nuosavybės teise turimą turtą, gauta paskola, atsiskaitymui su rangovais už atliktus darbus. Kredito dalis -703 125 EUR panaudota atsiskaitymui už rangos darbus, likusi suma -46 875 EUR. panaudota kredito grąžinimui.

Pagal kredito sutarties grafiką pirmoji kredito grąžinimo data 2023m. balandžio mėnesį, kredito terminas- 60 mėn. Palūkanų mokėjimo ir kredito grąžinimo grafikas- kiekvieno mėnesio 5 dieną. Kredito palūkanų norma- kintama. Kintamoji palūkanų dalis 6 mėn. EURIBOR+2.90 proc. Banko marža. Minimalios palūkanos-3 proc. Palūkanų norma 2023 m. pabaigai yra 7,021%. Kredito grąžinimo terminas- 2027 -04-13 d.

Po vienerių metų 2023 m. gruodžio 31 dienai mokėtina suma kredito įstaigai – 640 625 EUR.

12.1. Per vienerius metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai

Trumpalaikės finansinės skolos kredito įstaigoms, AB Šiaulių bankas sudaro – 62 500 EUR.

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

12.2. Gauti avansiniai apmokėjimai

Bendrovės 2023 m. gruodžio 31 d. už šaltą vandenį ir nuotekas, pardavimo kainą, gauti avansiniai apmokėjimai sudarė 4 643 EUR sumą.

12 Lentelė

STRAIPSNIS	2023 12 31	2022 12 31
Gauti avansai už vandenį, nuotekas ir kt. paslaugas	4 643	5 466
Iš viso:	4 643	5 466

12.3. Bendrovės skolas tiekėjams 2023 12 31 d. sudarė:

13 Lentelė

STRAIPSNIS	2023 12 31	2022 12 31
Skolos tiekėjams	16 088	27 327
Iš viso:	16 088	27 327

12.4. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai

UAB „Birštono vandentiekis“ su darbo santykiais susiję įsipareigojimai 2023 gruodžio 31 d. sudarė 40 748 EUR sumą. Iš jų:

- atostoginių kaupiniai - 39 997 EUR,
- soc. draudimo įmokos nuo atostoginių kaupinių -751 EUR.

12.5. Kitos mokėtinos sumos ir įsipareigojimai

Bendrovės 2023 m. gruodžio 31 d. Kitos mokėtinos sumos ir įsipareigojimai sudarė 40 111 EUR sumą:

- mokėtinas PVM už 2023 m. 12 mėn. -14 719 EUR,
- mokestis už gamtos išteklius - 8 654 EUR,
- mokestis už aplinkos taršą iš stacionarių šaltinių -16 650 EUR,
- mobilių šaltinių -88 EUR,

13. Pajamos

Bendrovės pajamos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Pajamos registruojamos, kai tikimasi gauti su sandoriu susijusią ekonominę naudą, ir kai galima patikimai įvertinti pajamų sumą. Pajamos Bendrovėje įvertinamos tikrąją verte, atėmus PVM.

Palūkanų pajamos pripažįstamos kaupimo principu, nebent yra abejonių dėl jų gavimo.

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

14. Sąnaudos

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Kai per ataskaitinį laikotarpį patirtų išlaidų neįmanoma tiesiogiai susieti su konkrečių pajamų uždirbimu ir jos ateinančiais laikotarpiais neuždirbs pajamų, šios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tą patį laikotarpį, kada buvo patirtos.

Sąnaudos įvertinamos sumokėta arba mokėtina pinigų suma, neįskaitant PVM. Kai yra numatytas ilgas atsiskaitymo laikotarpis ir palūkanos nėra išskirtos, sąnaudų dydis įvertinamas diskontuojant atsiskaitymo sumą rinkos palūkanų norma.

Veiklos sąnaudos parodo per ataskaitinį laikotarpį patirtas išlaidas, susijusias su tipine Bendrovės veikla. Veiklos sąnaudos skirstomos į bendrąsias ir administracines sąnaudas. Bendrosioms ir administracinėms sąnaudoms priskiriama ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudų dalis, susijusi su įmonės tipine veikla, sudarančia sąlygas ataskaitinio laikotarpio pajamomis.

14.1. Pardavimo pajamos ir savikaina

Bendrovės 2023 m. gruodžio 31 d. bendrąjį pelną-nuostolį pagal pagrindinės veiklos rūšis sudarė:

14 Lentelė

Rodikliai	Segmentai (produkcija, prekių, veiklos rūšys)						
	Vandens	Nuotekų	Pardavimo kaina	Nuotekų surinkimas ascenizacinėmis mašinomis	Turto nuomos pajamos	Paviršinių nuotekų tvarkymas	VISO
Pardavimo Pajamos	413 983	599 354	43 166	7 805	4 100	44 351	1 112 759
Pardavimo Savikaina	287 632	413 292	53 730	7 085		21 812	783 551
Bendrasis pelnas(nuostolis)	+126 351	+186 062	-10 564	+720	+4 100	+22 539	+329 208

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

14.1.2 Pardavimo savikaina

2023 m. gruodžio 31 d. Bendrovės pardavimo savikainą sudarė:

15 Lentelė

STRAIPSNIS	2023 12 31	2022 12 31
<i>Pardavimo savikaina:</i>		
Darbo užmokesčio ir sodros įmokų sąnaudos	338 146	311 893
IMT nusidėvėjimas	126 682	137 319
Elektros energija	123 281	187 516
Remonto, atliktų paslaugų, darbų pagal sutartis sąnaudos	64 545	52 113
Kuro sąnaudos	7 182	10 673
Atsargų nurašymo sąnaudos	8 020	13 070
Šilumos sąnaudos (kietu kuru)	1 874	2 875
Laboratorinių tyrimų sąnaudos	7 970	5 522
Technologinių medžiagų (vanduo savoms reikmėms, flokuliantai)	19 922	17 346
Atostoginių kaupimai	-1 820	9 496
Mokesčių sąnaudos susijusios su veikla (teršalų, išteklių)	53 309	48 878
Dumblo išvežimo sąnaudos	15 012	14 011
Telekomunikacinės sąnaudos	620	480
Darbo saugos, mokymo sąnaudos	2 090	1 599
Mokesčiai Kainų komisijai	2 661	2 120
Mokesčiai garantiniam tiekėjui	12 671	
Kitos sąnaudos (draudimas, kelių naudotojų mokesčiai ir kt.)	1 386	2 624
Iš viso pardavimo savikainos sąnaudų:	783 551	817 535

2023 metais bendrovės veiklos sąnaudos sumažėjo lyginant su ankstesniais metais dėl energetinių išteklių, kuro kainų sumažėjimo.

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

15. Veiklos sąnaudos

16 Lentelė

<i>Bendrosios ir administracinės sąnaudos:</i>	2023 12 31	2022 12 31
Darbuotojų darbo užmokesčio sąnaudos, sodros įmokos	115 280	166 405
Seminarų, kursų, komandiruočių sąnaudos	467	786
Elektros sąnaudos	909	2 103
Kuro, atsargų nurašymo sąnaudos	1 886	4 150
Einamojo remonto darbai, paslaugos pagal sutartis	18 167	14 001
Sukaupti atostoginiai	81	-8 638
IMT nusidėvėjimas	3 744	6 112
Nematerialaus turto amortizacijos sąnaudos	77	241
Kitos darbo (mokymų, saugos) sąnaudos	875	389
Mokesčių už paslaugas surinkimo, už pavedimus sąnaudos	2 231	2 004
Kanceliarinių prekių sąnaudos	810	267
Fiksuoto , mobilaus ryšio, interneto sąnaudos	252	582
Nepaskirstytinos sąnaudos	11 644	4 537
Nekilnojamo turto mokestis	237	228
Asociacijos nario mokesčio sąnaudos	1 252	1 334
Kitos bendrosios ir administracinės sąnaudos	3 285	5 264
Bendrosios ir administracinės sąnaudos iš viso:	161 197	199 765

16. Kitos veiklos rezultatai

17 Lentelė Bendrovės kitos veiklos grynąjį rezultatą sudarė:

STRAIPSNIS	2023 12 31	2022 12 31
Kitos veiklos pajamos:		
Ilgalaikio turto nuomos pajamos (vieta įrangai vandens bokšte)	4 100	3 419
Kitos pajamos (medžiagų, elektros perpardavimai., atlikti darbai ir kt.)	17 443	18 596
Ilgalaikio turto perleidimo (pardavimo) pelnas	2 542	4 132
Kitos veiklos pajamos iš viso:	24 085	26 147
Kitos sąnaudos (elektros pardavimai bokšto nuomininkams)	13 761	13 751
Kitos veiklos sąnaudos iš viso:	13 761	13 751
Kitos veiklos grynavasis rezultatas:	10 324	12 396

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

17. Finansinės ir investicinės veiklos rezultatai

Bendrovės finansinės ir investicinės veiklos grynąjį rezultatą sudarė:

18 Lentelė

STRAIPSNIS	2023 12 31	2022 12 31
<i>Finansinės ir investicinės veiklos pajamos:</i>		
Palūkanų pajamos	0	0
Kitos pajamos (delspinigiai)	69	111
Praėjusių metų finansinės ir investicinės veiklos sąnaudų mažinimas		
Finansinės ir investicinės veiklos pajamos iš viso:	69	111
<i>Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos:</i>		
Neigiama valiutos kurso įtaka		61
Palūkanų ir kitos sąnaudos	30 339	8 212
Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos iš viso:	30 339	8 273
Finansinės ir investicinės veiklos grynasis rezultatas:	-30 270	-8 162

Finansinės ir investicinės veiklos sąnaudas – 30 339 EUR sudaro :

- palūkanos už panaudotą kredito dalį – 27 969 EUR;
- bankui lėšų rezervavimo mokestis už nepanaudotą kredito dalį per 2023 m.- 2 370 EUR;

18. Finansiniai ryšiai su Bendrovės vadovais

19 Lentelė

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Vadovams per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais	41 977	58 454
Vidutinis vadovų skaičius per metus	1	1

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 6 ir 7 punktais, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 23 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 37 straipsnio 3 dalimi, 37¹ straipsnio 1 dalimi, Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr.567 „Dėl savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo patvirtinimo“ 10.1 papunkčiu, Lietuvos Respublikos darbo kodekso 66 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Birštono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. lapkričio 21 d. įsakymo Nr. (6.4.E)-AVE-00326 „Dėl konkurso į UAB „Birštono vandentiekis“ direktoriaus pareigas paskelbimo“ 2.2 papunkčiu, Birštono savivaldybės valdomų akcinių bendrovių ir uždaryjū akcinių bendrovių vadovų darbo užmokesčio nustatymo tvarkos aprašo, patvirtinto Birštono savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. lapkričio 16 d. įsakymu Nr. (6.4.E)-AVE-00323 „Dėl Birštono savivaldybės valdomų akcinių bendrovių ir uždaryjū akcinių bendrovių vadovų darbo užmokesčio

UAB „Birštono vandentiekis“
2023 metų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

nustatymo tvarkos aprašo tvirtinimo“, 14 punktu ir atsižvelgdama į Pretendentų į bendrovės vadovo pareigas konkurso 2022 m. gruodžio 14 d. protokolą Nr. (10.5)-KPD-004, Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnybos 2022 m. gruodžio 28 d. raštą Nr. 4-01-10431, „Dėl informacijos apie Žydrūną Stankevičių pateikimo“ bei Žydrūno Stankevičiaus 2022 m. gruodžio 29 d. prašymą, paskirtas į direktoriaus pareigas 5 metų kadencijai, nustatant pareiginės algos pastovios dalies koeficientą ir iki sekančio bendrovės veiklos rezultatų vertinimo pareiginės algos kintamosios dalies dydį. Atskaitiniu laikotarpiu paskolų ir garantijų vadovaujantiems bendrovės darbuotojams nebuvo suteikta, nebuvo mokėta įmokos į pensijų fondą ar išduotas turtas.

19. Su audito įmonių teikiamomis paslaugomis susijusios sąnaudos

20 Lentelė

STRAIPSNIS	2023 12 31	2022 12 31
Finansinių ataskaitų rinkinio audito sąnaudos	1 600	1 900
Iš viso:	1 600	1 900

20. Susijusių šalių sandoriai

21 Lentelė

Pavadinimas	Pirkimai	Pardavimai be PVM	Gautinos sumos	Mokėtinos sumos
UAB „Birštono šiluma“		52 775	58 182	
Birštono savivaldybės administracija		33 147	33 012	
AB Birštono sanatorija "Versmė"		61 009	65 692	
Iš viso:		146 931	156 886	

Sandoriai su šiomis susijusiomis šalimis vykdomi rinkos sąlygomis.

21. Už balansinės sąskaitos

Bendrovė 2023 gruodžio 31 dienai už balansinėse sąskaitose turto neapskaitė.

22. Pobalansiniai įvykiai

Reikšmingų įvykių, kurių neatskleidimas gali turėti reikšmingą įtaką Bendrovės finansinių ataskaitų vartotojų galimybei priimti sprendimus, po finansinių ataskaitų sudarymo datos Bendrovėje nebuvo.

Direktorius



Žydrūnas Stankevičius

Vyr. buhalterė



Rima Pašukevičienė

2024 m. kovo mėn. 5 d.



Birštono
Vandentiekis

**UAB „BIRŠTONO VANDENTIEKIS“
2023 M. METINIS PRANEŠIMAS**

Birštonas
2023 metai

Turinys

1. BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS	3
2. BENDROVĖS PAGRINDINĖS VERTYBĖS	4
3. BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRA	5
3.1. Bendrovės darbuotojai	5
4. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ	7
4.1. Nuosavas kapitalas	7
4.2. Pajamos	7
4.3. Sąnaudos	9
4.4. Pelnas/nuostolis	10
5. PAGRINDINĖ ĮMONĖSVEIKLA	10
5.1. Geriamojo vandens veikla	10
5.2. Nuotekų tvarkymo veikla	12
5.3. Paviršinių nuotekų tvarkymo veikla	13
6. PAGRINDINIAI RIZIKOS VEIKSNIAI IR NEAPIBRĖŽTUMAI	14
7. KLIENTŲ APTARNAVIMAS IR APSKAITA	14
7.1. Teikiamų paslaugų kainos.....	15
7.2. Skolininkai, atsiskaitymas už paslaugas.....	16
8. VYKDOMI PROJEKTAI IR INVESTICIJOS	17
8.1. Įvykdytos investicijos, projektai ir kita veikla.....	17
8.2. Planuojamos investicijos	18
9. BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS	18

1. BENDROVĖS VEIKLOS APIBŪDINIMAS

UAB „Birštono vandentiekis“ (toliau – Bendrovė) įregistruota N. Silvanavičiaus g. 2 Birštono mieste. Įmonės kodas 152812840, PVM mokėtojo kodas LT528128418.

Iki 1991-09-11 bendrovė skaitėsi Kauno TVKV cechas, 1991-09-11 pervadinta Birštono valstybine Vandens tiekimo įmone, o nuo 1995-07-01 reorganizuota į SP UAB „Birštono vandentiekis“. Nuo 2003-08-01 UAB „Birštono vandentiekis“. Birštono savivaldybės tarybos sprendimu 2015 m. rugpjūčio 28 d. Nr. TS-170 UAB „Birštono vandentiekis“ paskirta viešuoju geriamojo vandens tiekėju ir nuotekų tvarkytoju Birštono savivaldybės teritorijoje.

2015 m. vadovaujantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 7 punktu, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijavimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. sausio 29 d. nutarimu Nr. 89 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo licencijavimo taisyklių patvirtinimo“, 3 punktu bei Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2015 m. liepos 9 d. nutarimu Nr. 03-422 UAB „Birštono vandentiekis“ išduota Licencija Nr. L7 - GVTNT - 42 Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla verstis Birštono mieste, Bučiūnų, Geležūnų, Būdų, Jundeliškių, Žvirgždėnų, Šaltinėnų, Škėvonių, Nemajūnų kaimuose, esančiuose Birštono savivaldybėje. 2022 m. Valstybinė energetikos reguliavimo taryba Licencijoje padidino veiklos teritoriją. Nuo 2022 m. liepos 13 d. veiklos teritorija išsiplėtė Dimšiškių ir Babronių kaimuose. Licencijos turėtojas privalo laikytis Europos Sąjungos teisės aktų, Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo, kitų įstatymų ir teisės aktų, reglamentuojančių licencijuojamą energetikos veiklą.

Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2015-07-08 Nr. PV-15-1 išduotas leidimas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, leidžiantis naudoti geriamojo gėlo požeminio vandens išteklius, esančius Nemajūnų, Bučiūnų, telkiniuose (vandenvietese), Birštono savivaldybėje. Nuo 2022 m. išduoti Leidimai naudotis požeminio vandens išteklius Jundeliškių kaime (Jundeliškių vandenvietėje) Leidimo Nr. PV85-4735-21 ir Šaltinėnų kaime (Šaltinėnų vandenvietėje) Leidimo Nr. PV85-5477-21.

Bendrovė turi ūkinį, komercinį, finansinį, organizacinį ir teisinį savarankiškumą. Pagrindinis Bendrovės vykdomos veiklos objektas yra ūkinė komercinė veikla.

Bendrovės veikla yra vykdoma Birštono miesto, Geležūnų, Bučiūnų, Būdų, Jundeliškių, Šaltinėnų, Nemajūnų, Žvirgždėnų, Škėvonių, Dimšiškių, Babronių ir kitų Birštono savivaldybės gyvenviečių gyventojams ir įmonėms, taip pat valo Prienų miesto gyventojų ir įmonių nuotekas.

Bendrovės vykdomos veiklos:

- geriamojo vandens gavyba,
- vandens ruošimas ir tiekimas,

- nuotekų surinkimas ir valymas,
- dumblo tvarkymas,
- paviršinių nuotekų surinkimas,
- kita netiesioginė veikla.

2023 m. UAB „Birštono vandentiekis“ vykdė nenutrūkstamą vandens tiekimo, buitinių bei paviršinių nuotekų surinkimo bei tvarkymo veiklą vadovaujantis LR vyriausybės įstatymais, Aplinkos ministerijos nutarimais, Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos nutarimais, valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos nutarimais, Birštono savivaldybės tarybos sprendimais, kitais teisės aktais, kad atitiktų vartotojų lūkesčius.

Pagrindiniai Bendrovės veiklos tikslai 2023 metais buvo:

- aprūpinti vartotojus ir abonentus geros kokybės geriamu vandeniu;
- pastoviai plėsti bendrovės veiklą, prijungiant naujus vartotojus ir abonentus, nutiesiant naujus vandentiekio ir nuotekų tinklus;
- nuolat mažinti taršą surenkant ir išvalant nuotekas;
- sudaryti geras sąlygas darbuotojų darbo kokybei ir našiam darbų vykdymui;
- laiku ir kokybiškai tvarkyti paviršines nuotekas Birštono savivaldybės teritorijoje.

2023 m. UAB „Birštono vandentiekis“ eksploatavo ir valdė visą infrastruktūrą, esančią Birštono savivaldybėje, kuri reikalinga geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo, paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimui vartotojams ir abonentams. Bendrovė eksploatuoja 36,4 km vandentiekio tinklą, 30 km kanalizacijos tinklą, 18 km paviršinių nuotekų tinklą bei pagal eksploatavimo sutartis 11 km vandentiekio tinklą, 8 km nuotekų tinklą. Bendrovei patikėjimo teise pagal patikėjimo sutartį perduotas paviršinių nuotekų ilgalaikis turtas (Birštono savivaldybės tarybos 2018 m. sausio 27 d. sprendimas Nr. TS-12 ir 2017 m. balandžio 24 d. sprendimas Nr. TS-69) bei pagal ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo sutartis (Birštono savivaldybės tarybos 2017 m. lapkričio 30 d. sprendimas Nr. TS-205, 2017 m. lapkričio 30 d. sprendimas Nr. TS-207, 2017 m. lapkričio 30 d. sprendimas Nr. TS-206) perduotas paviršinių nuotekų ilgalaikis turtas.

2. BENDROVĖS PAGRINDINĖS VERTYBĖS

Bendrovės siekis - tiekti aukštos kokybės paslaugas, užtikrinti visų paslaugų prieinamumą visiems gyventojams, įmonėms ir organizacijoms.

Išvalyti nuotekas, kurios atitiktų aplinkosauginius reikalavimus ir būtų geresnės kokybės nei nustatyta aplinkosauginiuose reikalavimuose.

Stengtis, kad visos teikiamos paslaugos atitiktų visuomenės poreikius, bei interesus. Užtikrinti teikiamų paslaugų kokybę, aplinkosauginius ir sveikatos reikalavimus.

3. BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRA

2023 m. spalio mėn. 19 d. Birštono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TSE-212 buvo atnaujinti ir patvirtinti Bendrovės įstatai, kurie įregistruoti 2023 m. lapkričio mėn. 30 d. Juridinių asmenų registre. Bendrovės valdymo struktūrą sudaro:

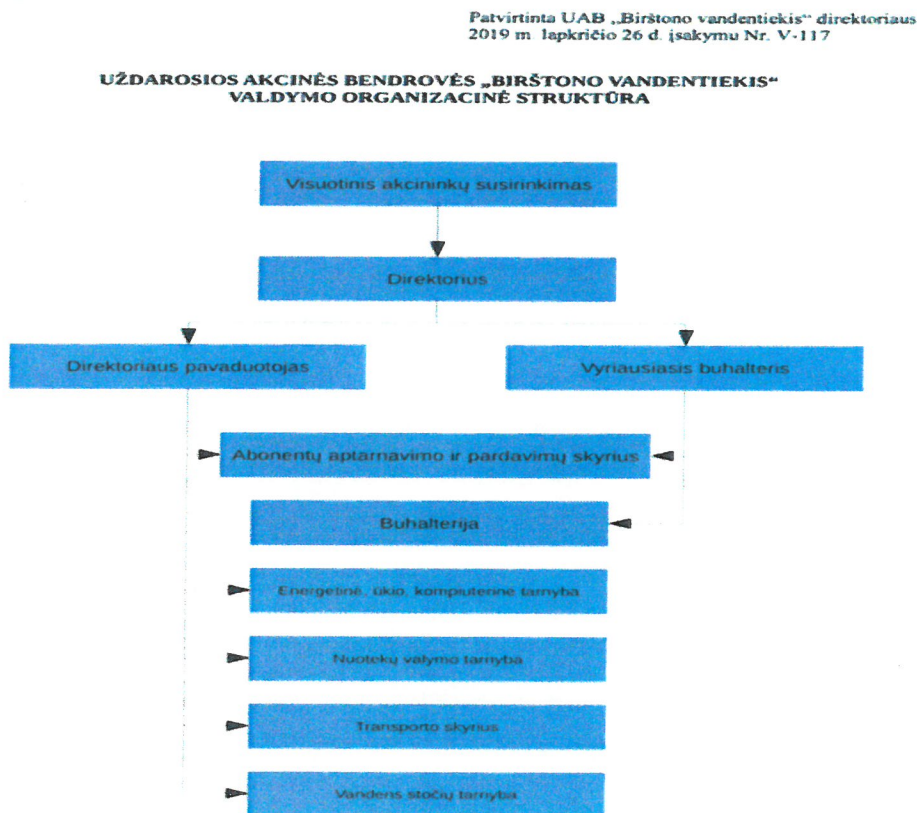
1. Visuotinis akcininkų susirinkimas;
2. Bendrovės vadovas (direktorius).

Visuotinis akcininkų susirinkimas – aukščiausias Bendrovės valdymo organas. Visos Bendrovės akcijos priklauso Birštono savivaldybės tarybai, kuri akcijų valdymą pavedusi Birštono savivaldybės administracijos direktoriui.

Darbo sutartį su Bendrovės vadovu Bendrovės vardu pasirašo administracijos direktorius.

UAB „Birštono vandentiekis“ valdymo organizacinė struktūra (1 pav.)

1 pav. Bendrovės valdymo organizacinė struktūra



3.1. Bendrovės darbuotojai

UAB „Birštono vandentiekis“ Bendrovės vadovas – direktorius – yra vienasmenis bendrovės valdymo organas. Vadovas organizuoja kasdieninę bendrovės veiklą, priima į darbą ir atleidžia darbuotojus, sudaro ir nutraukia su jais darbo sutartis, skatina juos ir skiria nuobaudas. Bendrovės vadovas veikia bendrovės vardu ir turi teisę vienvaldiškai sudaryti sandorius.

Bendrovės vadovo, vadinamo direktoriumi, pareigas nuo 2022 m. gruodžio 30 d. vykdo Žydrūnas Stankevičius.

2023 metais Bendrovėje darbuotojų skaičius buvo 23 darbuotojai: 6 administracijos darbuotojai, 2 pardavimų veiklos darbuotojai ir 15 darbininkų.

Darbuotojai pagal veiklų pobūdį yra proporcingai pasiskirstę: vandens gavyboje, vandens ruošime, vandens pristatyme bei nuotekų surinkime, nuotekų valyme ir dumblo tvarkyme bei paviršinių nuotekų tvarkyme. Dėl specifinio darbo pobūdžio pagal lytį bendrovėje didžiąją dalį darbuotojų sudaro vyrai (78 %). 2023 m. vidutinis darbuotojų amžius 48 metai, 4,35 proc. darbuotojų buvo pensinio amžiaus.

1 lentelė. Darbuotojų pasiskirstymas pagal pareigas

Pareigos	Darbuotojų skaičius 2023 m. gruodžio 31 d.
Direktorius	1
Vyriausioji buhalterė	1
Administratorė	1
Abonentų skyriaus specialistė	1
Buhalterė – ekonomistė viešųjų pirkimo specialistė	1
Meistras	1
Techninis specialistas	1
IT sistemos eksploatavimo ir gamybos inžinierius	1
Atstatomųjų avarinių darbų šaltkalvis remontininkas	4
Vairuotojas atstatomųjų avarinių darbų šaltkalvis remontininkas	2
Šaltkalvis remontininkas valdymo pulto operatorius sargas	4
Šaltkalvis remontininkas valymo įrenginių operatorius sargas	4
Valytoja	1
Iš viso:	23

Bendrovės darbuotojams suteikiamos visos socialinės garantijos nustatytos pagal Lietuvos Respublikos darbo kodeksą bei kitus su darbo teise priimtus įstatymus bei teisės aktus. Bendrovė, kaip darbdavys, įgyvendina priemones užtikrinant darbuotojų saugą ir sveikatą. Konkretūs reikalavimai išdėstyti darbuotojų pareigybių aprašymuose, instrukcijose. Bendrovė skiria didelį dėmesį darbuotojų mokymui, kvalifikacijos kėlimui ir jos palaikymui.

Metų eigoje darbuotojai dalyvavo 23 seminaruose ir mokymuose, kurių metu kėlė kvalifikaciją, susipažino su techninėmis naujovėmis ir naujausių teisės aktų taikymu vandentvarkos srityje. Taip pat 2 darbuotojai dalyvavo energetiko mokymosi programoje ir darbininko, aptarnaujančio nuotekų valymo įrenginius bei darbininko, dirbančio šuliniuose ir kituose požeminiuose statiniuose, uždaroje talpyklose mokymosi programose. 1 darbuotojas įgijo darbuotojų saugos specialisto ir nuotekų valymo įrenginių meistro atestatą. 8 darbuotojai dalyvavo energetiko peratestavimo mokymuose.

Internetiniame puslapyje www.birstonovandientiekis.lt kiekvienais metais skelbiamas darbuotojų skaičius ir priskaičiuotas vidutinis mėnesinis Bruto darbo užmokestis

22 Bendrovės darbuotojai gauna didesnę atlyginimą nei Valstybės nustatytas minimalus mėnesinis darbo užmokestis, 1 darbuotojas gauna minimalų atlyginimą (2 lentelė).

2 lentelė. Priskaičiuotas Bruto vidutinis mėnesinis darbo užmokestis.

Metų laikotarpis	Darbuotojų skaičius	Priskaičiuotas vidutinis mėnesinis darbo užmokestis (Bruto), Eur
2020	23	1339
2021	23	1361
2022	24	1478
2023	23	1457

2023 metais darbuotojų vidutinis mėnesinis darbo užmokestis sumažėjo 21 Eur. dėl darbo vietų pokyčio.

4. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ

4.1. Nuosavas kapitalas

UAB „Birštono vandentiekis“ 2023 m. gruodžio 31 d. įstatinį kapitalą sudarė 14.107.889 vnt. paprastųjų vardinių akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė yra 0,29 Eur., t. y. 4.091.287,81 Eur.

Bendrovės įstatinis kapitalas 2023 m. gruodžio 31 d pakito 5.924.367 vnt. paprastųjų vardinių akcijų.

4.2. Pajamos

2023 m. UAB „Birštono vandentiekis“ gavo 1 136 913 Eur. pajamų. Pateikiama pajamų palyginimo lentelė (žr. 3 lentelę).

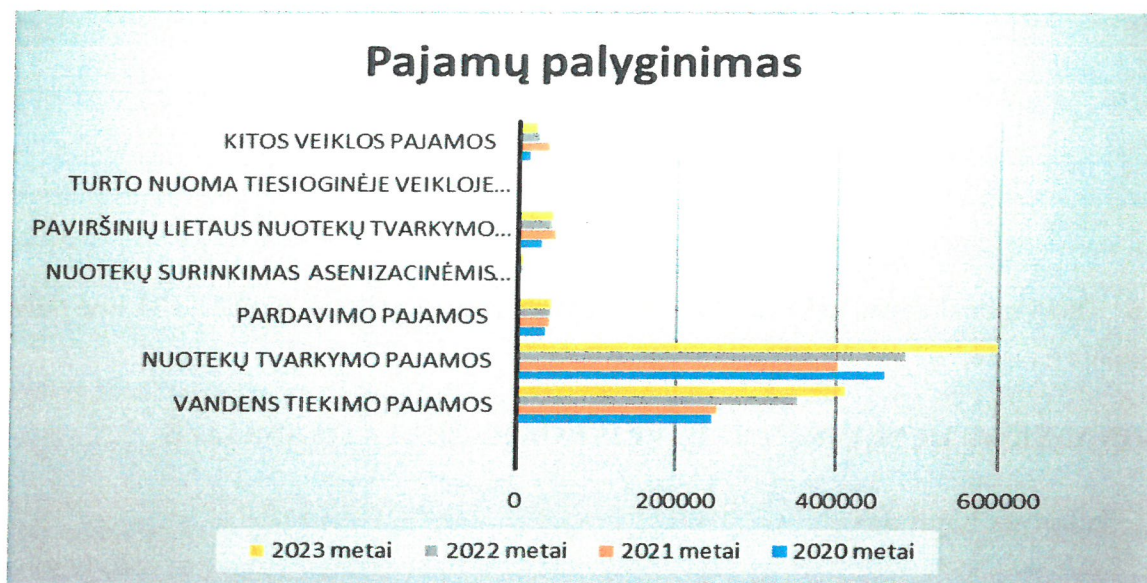
3 lentelė. Pajamų paskirstymas tarp veiklų 2020 m. – 2023 m.

Eil. Nr.	Pajamų šaltinis	2020 m., Eur.	2021 m., Eur.	2022 m., Eur.	2023 m., Eur.	Pajamų pokytis lyginant 2023 m. su 2022 m., %
1.	<i>Vandens tiekimo pajamos</i>	246192	253261	354256	413983	16,86
2.	<i>Nuotekų tvarkymo pajamos</i>	460539	402052	486991	599354	23,07
3.	<i>Kitos pajamos</i>					
3.1.	Paviršinių nuotekų tvarkymas	31382	47795	42150	44351	5,22
3.2.	Pardavimo pajamos	35493	40898	42104	43166	2,52
3.3.	Nuotekų tvarkymo asenizacinėmis mašinomis pajamos	1976	4124	7463	7805	4,58
3.4.	Turto nuomos pajamos	3569	3569	3478	4 100	17,88
3.5.	Kitos veiklos pajamos	15033	38698	26147	24 085	-7,89
3.6.	Finansinės-investicinės pajamos			111	69	-37,84
	VISO:	794184	790397	962700	1136913	18,10

Lyginant 2022 metų ir 2023 metų pajamas, visose veiklose matomas pajamų augimas, išskyrus kitos veiklos pajamas (-7,89 %), kurių sumažėjimą lėmė kurį laiką nekeistos veiklos paslaugų kainos ir sumažėję papildomų paslaugų kiekiai. Daugiausiai pajamos didėjo nuotekų tvarkymo veikloje

(23,07 %.), vandens tiekimo veikloje (16,86 %), turto nuomos pajamos (17.8 %).

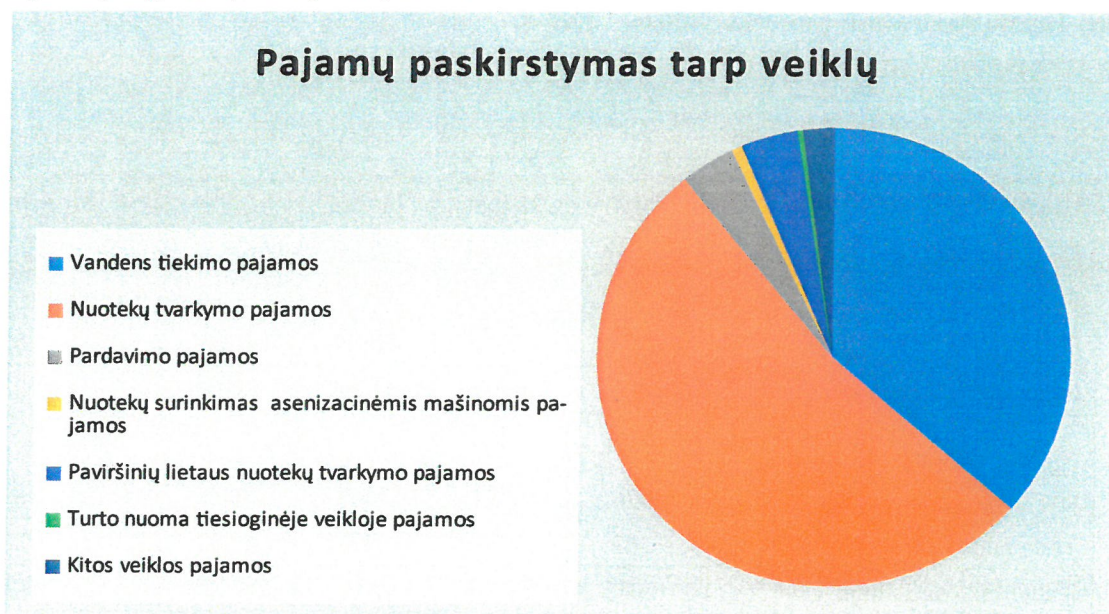
3 pav. Pajamų palyginimas 2020 – 2023 m.



Didžiausią pajamų dalį sudaro nuotekų tvarkymo veikla, stebint nuotekų tvarkymo veiklos 2020-2023 metais pajamų pokytį, daugiausia pajamų gauta 2023 metais. Taip pat stebimas vandens tiekimo veiklos pajamų didėjimas.

Lyginant 2020-2023 metų vandens tiekimo pajamų pokytį, daugiausia pajamų gauta 2023 metais. Kitų veiklų pajamų pokytis yra nežymus ir neturi didelės įtakos Bendrovės veiklos rezultatui.

4 pav. Pajamų paskirstymas tarp veiklų 2023 m.

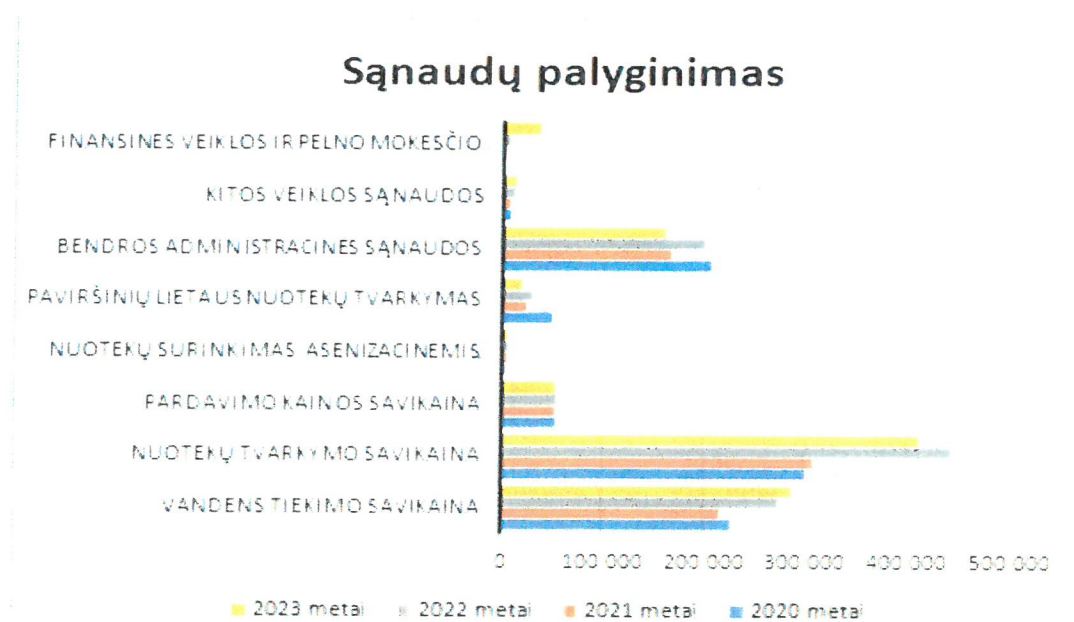


Didžiausia pajamų dalis yra gaunama iš nuotekų tvarkymo -599 354 Eur., antroje vietoje vandens tiekimas - 413 983 Eur., paviršinių nuotekų tvarkymas - 44 351 Eur.,pardavimų veiklos pajamos -43 166 Eur., kitos veiklos pajamos -21 542 Eur., nuotekų tvarkymas asenizacinėmis mašinomis - 7 805 Eur.,turto nuomos pajamos - 4 100 Eur., finansinės –investicinės veiklos pajamos - 69 eurai.

Eil. Nr.	Sąnaudų šaltiniai	2020 m., Eur.	2021 m., Eur.	2022 m., Eur.	2023 m., Eur.	Sąnaudų pokytis lyginant 2023 m. su 2022 m., %
1.	Vandens tiekimo savikaina	227 624	216 999	274 182	287 632	4,91
2.	Nuotekų tvarkymo savikaina	299 027	307 275	446 391	413 292	-7,41
3.	Pardavimo kainos savikaina	54 211	54 753	57 000	53 730	-5,74
4.	Nuotekų surinkimas asenizacinėmis mašinomis	5 200	6 776	7 776	7 085	-8,89
5.	Paviršinių lietaus nuotekų tvarkymas	49 951	25 629	32 186	21 812	-32,23
6.	Bendros administracinės sąnaudos	206 831	168 093	199 766	161 197	-19,31
7.	Kitos veiklos sąnaudos	8 380	8 960	13 751	13 761	0,07
8.	Finansinės veiklos sąnaudos	0	310	8 273	30 339	267,72
	VISO:	851 224	788 795	1 039 324	988 848	-4,86

2023 m. Bendrovės sąnaudas lyginant su 2022 m. Bendrovės veiklos sąnaudos sumažėjo. Didžiausias veiksnys įtakojęs sąnaudų sumažėjimą yra Bendrovės racionaliau ir tiksliau planuotos išlaidos atitinkamoms veikloms. Finansinės veiklos sąnaudos padidėjo dėl mokamų kredito palūkanų.

5 pav. Sąnaudų pasiskirstymas 2020 m. – 2023 m.



Didžiausią dalį sąnaudų Bendrovė patyrė iš nuotekų tvarkymo bei geriamojo vandens tiekimo veiklos.

4.4. Pelnas/ nuostolis

UAB „Birštono vandentiekis“ 2022 metais ir ankstesniais laikotarpiais dirbo nuostolingai, gaudama 128 812 EUR nuostolio.

Bendrovė 2023 metus užbaigė pelningai, gaudama prieš apmokestinimą - 148 065 EUR pelno. Atskaičius pelno mokesčio sumą -7748 EUR, padengus ankstesniųjų laikotarpių nuostolius, atskaičius pelno dalį į privalomąjį rezervą -575 EUR, ir kitus rezervus - 10 930 EUR, nepaskirstytasis pelnas -0 EUR.

5 lentelė. UAB „Birštono vandentiekis“ pelno (nuostolio) paskirstymo projektas už 2023 m.

Eil. Nr.	Straipsniai	Suma, Eur
1.	Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – praėjusių finansinių metų pabaigoje	-128 812
2.	Grynasis finansinių metų rezultatas – pelnas (nuostoliai)	140 317
3.	Paskirstytinas rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	11 505
4.	Paskirstytinas pelnas	11 505
5.	Pelno paskirstymas: - Pelno dalis į įstatymo numatytus rezervus (privalomąjį rezervą) - į kitus rezervus (investicijoms) - pelno dalis skirta darbuotojų premijoms ir kt. tikslams	575 10 930 0
6.	Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) – finansinių metų pabaigoje	0

6 lentelė. Bendrovės veiklos rezultatas nuo 2020 metų.

Metai	Rezultatas, Eur.
2020 metai	-57 030
2021 metai	4 842
2022 metai	-76 624
2023 metai	140317
Viso:	11505

5. PAGRINDINĖ ĮMONĖS VEIKLA

5.1. Geriamojo vandens veikla

UAB „Birštono vandentiekis“ aprūpina geriamuoju vandeniu Birštono miestą bei Birštono savivaldybės gyvenvietes: Bučiūnų, Geležūnų, Būdų, Jundeliškių, Žvirgždėnų, Dimšiškių, Nemajūnų, Škėvonių ir Šaltinėnų.

UAB „Birštono vandentiekis“ tiekiamas vien tik požeminis vanduo, kurio ištekliai gerokai viršija poreikius. Vandens išgavimo projektinis pajėgumas 2046000 m³ per metus. 2023 metais išgauta 322 874 m³ geriamojo vandens, iš kurių parduota 283 151 m³. Aptarnaujama ūkį sudaro 4 vandenvietės, 1 vandens bokštas su dviem rezervuarais, 51,8 km vandentiekio tinklų.

Visose UAB „Birštono vandentiekis“ eksploatuojamose vandenvietėse kaip ir ankstesniais

metais, buvo vykdoma programinė priežiūra pagal iš anksto su Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos Alytaus departamento suderintą programinės priežiūros planą. Trumpalaikiai vandens kokybės pokyčiai fiksuoti tik po įvairių remonto darbų lauko ir vidaus vandentiekio tinkluose. Cheminiai ir mikrobiologiniai tyrimai atliekami Nacionalinėje visuomenės sveikatos priežiūros laboratorijoje.

Bendrovė 2023 m. sumokėjo Valstybinei mokesčių inspekcijai 36 659 Eur. gamtos išteklių mokesčio.

7 lentelė. Vandens gavyba ir pardavimai 2020 m. - 2023 m.

Vandens gavyba ir pardavimai	Vandens gavyba, m ³	Vandens pardavimai, m ³	Netektys, m ³	Netektys, %
2020	323 437	252 486	70 951	21,94
2021	284 416	237 364	47 052	16,54
2022	311 056	273 985	37 071	11,92
2023	322 874	283 151	39 723	12,30

2023 m. padidėjo vartotojų ir abonentų prisijungusių prie centralizuotos geriamojo vandens sistemos. Padidėjusį vartotojų skaičių lėmė užbaigtas projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje“, kurio metu buvo prijungta naujų vartotojų ir mieste naujai pastatyti daugiabučiai namai.

8 lentelė. Abonentų ir vartotojų, besinaudojančių centralizuotai teikiamu geriamuoju vandeniu pokytis, 2020– 2023 metais

Metai	Abonentai	Vartotojai
2020	98	1797
2021	101	1807
2022	100	1907
2023	102	1936

2023 m. šiek tiek sumažėjo vartotojų, prisijungusių prie centralizuotos geriamojo vandens sistemos, vandens suvartojimas, o abonentų – neženkliai pakilo.

9 lentelė. Geriamojo vandens pardavimai 2020– 2023 metais.

Metai	Parduota geriamojo vandens abonentams, m ³	Parduota geriamojo vandens vartotojams, m ³
2020	164 729	87 758
2021	151 533	85 830
2022	187 915	86 070
2023	198 679	84 469

5.2. Nuotekų tvarkymo veikla

UAB „Birštono vandentiekis“ eksploatuoja 3 nuotekų sistemas su 8 nuotekų perpumpavimo stotimis ir nuotekų valykla. Bendrovė eksploatuoja ir prižiūri 54,55 km buitinių nuotekų tinklą.

UAB „Birštono vandentiekis“ nuotekų valykloje valomos Birštono ir Prienų miestų komunalinės nuotekos. Nuotekų valyklos pajėgumas - 4500 m³/parą arba 1643000 m³/metus. 2023 m. vidutiniškai per parą išvalyta 2123 m³, o bendras išvalytų nuotekų kiekis – 774734 m³. 2023 m. pagal apskaitos prietaisų rodmenis Birštono mieste surinkta 365 094 m³ nuotekų, iš Prienų miesto gauta 409 640 m³. Lyginant 2023 m. su 2022 m. nuotekų kiekis sumažėjo 63 166 m³.

10 lentelė. Nuotekų surinkimas ir pardavimai.

Nuotekų surinkimas ir pardavimai	Nuotekų surinkimas pagal apskaitą, m ³	Surinktų nuotekų pardavimas, m ³	Nuotekų valymas, m ³	Infiltracija, m ³	Infiltracija %
2021	383 340	247 158	762 819	132 321	34,52
2022	436 800	296 606	837 900	140 194	32,10
2023	365 094	303 060	774 734	62 034	16,99

Sumažėjusiam išvalytų nuotekų kiekiui įtakos turėjo įgyvendintas projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje“.

Bendrovė, kaip ir ankstesniais metais, vykde valomų nuotekų priežiūrą pagal iš anksto su Aplinkos apsaugos agentūra suderintą monitoringo programą. Tyrimai atliekami UAB „Kauno vandenys“, UAB „Grota“ ir Nacionalinėje visuomenės sveikatos priežiūros laboratorijose.

Periodiškai nuotekų valykla yra kontroliuojama ir Alytaus aplinkos apsaugos departamento laboratorijos.

2023 m. Bendrovė už su nuotekomis į gamtinę aplinką išleistus teršalus Valstybinei mokesčių inspekcijai sumokėjo 16 650 Eur. mokesčio.

2023 m. padaugėjo vartotojų ir abonentų atiduodančių centralizuotai valyti nuotekas.

11 lentelė. Abonentų ir vartotojų, centralizuotai šalinančių nuotekas, pokytis 2020 – 2023 m.

Metai	Abonentai	Vartotojai
2020	82	1643
2021	85	1686
2022	92	1782
2023	94	1821

Padidėjusį vartotojų skaičių lėmė užbaigtas projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje“, kurio metu buvo prijungta naujų vartotojų ir mieste naujai pastatyti daugiabučiai namai.

12 lentelė. Realizuotas nuotekų kiekis 2020 – 2023 m.

Metai	Realizuotas nuotekų kiekis abonentų, m ³	Realizuotas nuotekų kiekis vartotojų, m ³
2020	740 969	76 165
2021	555 268	75 230
2022	657 520	75 158
2023	638 632	74 103

Iš pateiktų kiekių 2023 m. matome, kad surenkamas nuotekų kiekis sumažėjo, tai lėmė sumažėję nuotekų kiekiai. UAB „Prienų vandenys“ 2023 metais atidavė nuotekų išvalyti 409 675 m³, kai 2022 m. 436 072 m³.

5.3. Paviršinių nuotekų tvarkymo veikla

UAB „Birštono vandentiekis“ Birštono savivaldybės tarybos sprendimu „Dėl paviršinių nuotekų tvarkytojo paskyrimo“ 2016 m. gruodžio 22 d. Nr. TS -202, paskirtas Birštono savivaldybės teritorijoje vykdyti paviršinių nuotekų tvarkymą.

Birštono savivaldybės tarybos sprendimais „Dėl ilgalaikio materialiojo turto perdavimo patikėjimo teise pagal turto patikėjimo sutartis UAB „Birštono vandentiekis“ 2017 m. sausio 27 d. Nr. TS-12 ir 2017 m. balandžio 24 d. Nr. TS-69, 2022 m. spalio 21 d. Nr. TSE-148 buvo gauta 20 metų laikotarpiui valdyti patikėjimo teise pagal turto patikėjimo sutartį Birštono savivaldybės teritorijos paviršinių nuotekų tvarkymui Birštono savivaldybės teise priklausantį ilgalaikį turtą 1 599 583,00 Eur. sumai, įsigijimo verte:

- paviršinių lietaus nuotekų tinklai - 1 482 047,00 Eur.,
- paviršinių lietaus nuotekų statiniai - 117 536,00 Eur.,

Perduoto eksploatuoti paviršinių nuotekų tinklų ilgis - 18 411,26 m., o bendrai Bendrovė eksploatuoja ir prižiūri apie 26,6 km tinklų. 2023 m. Bendrovė tvarkė 26 abonentų paviršines nuotekas.

13 lentelė. Paviršinių nuotekų kiekiai ir pajamos.

Metai	Surinktas paviršinių nuotekų kiekis, m ³	Apmokėtas paviršinių nuotekų kiekis, m ³	Pajamos iš paviršinių nuotekų tvarkymo, Eur	Sąnaudos iš paviršinių nuotekų tvarkymo, Eur	Pelnas (nuostolis), Eur
2020	510 400	174 300	37 972	49 951	-11.979,00
2021	650 000	177 000	31 382	25 629	5.753,00
2022	316 400	181 200	42 150	32 186	9.964,00
2023	316 400	186 063	44 351	21 812	22 539,00

2022 metais paviršinių nuotekų surinkimo skaičiavimo metodika buvo pakeista, todėl lyginant

2022 ir 2023 metus su ankstesniais metais, skiriasi paviršinių nuotekų surinkimo kiekiai.

2023 metais paviršinių nuotekų kiekius lyginant su 2022 metų duomenimis didelio skirtumo nėra, pajamos dėl kainos pokyčio padidėjo 2 201 Eur. 2023 metais paviršinių nuotekų tvarkymo sąnaudos sumažėjo 10 374 Eur.

6. PAGRINDINIAI RIZIKOS VEIKSNIAI IR NEAPIBRĖŽTUMAI

2023 metais Bendrovė vykdė vandentiekio, buitinių bei paviršinių nuotekų tinklų, įrenginių priežiūrą bei likvidavo jų avarijas. Lyginant 2023 m. su 2022 m. avarijų skaičius padidėjo 7,46 %. Avarijų skaičiaus padidėjimą lėmė keli veiksniai, kurie tęsiasi jau ne pirmi metai. Pagrindinis veiksnys, dėl kurio įvyksta avarijos tinkluose – tai maistiniai riebalai, kurie patenka į buitinių nuotekų tinklus iš įmonių, teikiančių maitinimo paslaugas. Analizuojant avarijas nustatyta, kad dalis abonentų nėra įsirengę riebalų gaudyklių ir jų išleidžiamos nuotekos ir teršalai kartu su riebalais užkemša nuotekų tinklus. Dalis abonentų gaudykles turi, bet jų tinkamai neeksploatuoja. Norint pašalinti avarijas tenka naudoti specialią įrangą vamzdynams išvalyti, o kai kuriais atvejais net atkasant juos pakeisti dalį vamzdyno. Kitas veiksnys, dėl kurio įvyksta avarijos tinkluose – tai iš kai kurių Birštono miesto gydymo įstaigų tiesiai į nuotekų tinklus išleidžiamas gydomasis purvas, taip užkemšant vamzdynus.

Dar viena problema, su kuria susiduria Bendrovė – tai savavališkas paviršinių nuotekų prisijungimas prie buitinių nuotekų tinklų. 2023 m. rugsėjo 1 d. Birštono savivaldybės, Bendrovės internetinėse svetainėse buvo patalpintas informacinis pranešimas kokių veiksmų ir per kokį terminą gyventojai turėtų imtis išspręsti šią problemą. Pasibaigus terminui nebuvo gautas nei vienas užklauskimas. Bendrovė siekdama nustatyti neteisėtus prisijungimo atvejus, atlieka atskirų tinklo zonų nuostolių ir infiltracijos duomenų stebėjimą bei analizę, rengia profilaktinius tinklų patikrinimus dūmų generatoriumi ir ateityje planuoja pagal galiojančius teisės aktus bausi pažeidėjus.

14 lentelė. Avarijų ir gedimų pokytis 2021 m. – 2023 m.

Avarijos ir gedimai	2021 m.	2022 m.	2023 m.	Avarijų pokytis %
Vandentiekio tinklai	28	14	9	-36
Komunalinių nuotekų tinklai	102	41	48	17
Paviršinių nuotekų tinklai	39	12	15	25

7. KLIENTŲ APTARNAVIMAS IR APSKAITA

Remiantis Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 23 str. vartotojai ir

abonentai už patiektą geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymą atsiskaito pagal Vandens tiekėjo įrengtus apskaitos prietaisų rodmenis. Atsiskaitymui naudojami tik metrologiškai patikrinti ir galiojantys apskaitos prietaisai. UAB „Birštono vandentiekis“ privalo užtikrinti vandens apskaitos prietaisų metrologinės patikros galiojimą, todėl vandens apskaitos prietaisai keičiami vadovaujantis Valstybinės metrologijos tarnybos direktoriaus įsakymu patvirtintu Teisinei metrologijai priskirtų matavimo grupių sąrašu ir laiko intervalų tarp patikrų.

7.1. Tiekiamų paslaugų kainos

2023 metais geriamojo vandens tiekimo, nuotekų šalinimo ir paviršinių nuotekų tvarkymo kaina keista du kartus:

2023 metų vasario 1 d. Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2022 m. gruodžio 19 d. nutarimą Nr. O3E-1698.

Nuo 2023 metų birželio 1 d. Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2023 m. balandžio 25 d. nutarimą Nr. O3E-467.

15 lentelė. 2023 m. Bendrovės teikiamų paslaugų kainos.

Rodiklis	Kaina 2023-01-01 (be PVM), Eur	Galiojanti kaina 2023-02-01 iki 2023 05 31 (be PVM), Eur	Galiojanti kaina nuo 2023-06-01 (su PVM), Eur
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute, Eur/m ³	2,36	2,85	2,64
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos vartotojams, perkantiems individualių gyvenamųjų namų, Eur/m ³	2,32	2,81	2,60
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas buities ir komerciniams poreikiams bei perkantiems geriamąjį vandenį, skirtą karštam vandeniui ruošti ir tiekiamą abonentams, Eur/m ³	2,41	2,90	2,69
Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos abonentams, perkantiems vandenį patalpoms šildyti ir karštam vandeniui ruošti ir vartotojų grupei, atskaitančiai daugiabučio namo įvade, Eur/m ³	2,31	2,80	2,59
Geriamojo vandens tiekimo abonentams, perkantiems vandenį komerciniams tikslams, supilstymui į tarą, Eur/m ³	5,72	5,94	5,79
Nuotekų tvarkymo abonentui UAB „Prienu vandens“, perkančiam nuotekų valymo ir dumblo tvarkymo paslaugą ties nuotekų perdavimo riba nuotekų valykloje, Eur/m ³	0,43	0,63	0,51
Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kaina abonentams	0,22	0,24	0,24

Patvirtintos papildomų paslaugų ir apskaitos prietaisų kainos :

- apskaitos prietaisų pardavimo kainos yra patvirtintos Birštono savivaldybės tarybos 2020 m. lapkričio 20 d. Nr. TS-177 nutarimu.
- bendrovės papildomų darbų kainos yra patvirtintos Birštono savivaldybės tarybos 2023 m. birželio 29 d. Nr. TSE-141 nutarimu.

7.2. Atsiskaitymas už paslaugas.

2023 metų gruodžio 31 d. Bendrovei gyventojai bei įmonės už suteiktas paslaugas skolingi - 189 442 eurus. Didžiausi skolininkai:

UAB „Prienu vandeny“ – 64 505, 39 Eur.

UAB „Birštono šiluma“ – 28 367,73 Eur.

UAB „Sveikatos kurortas“ – 3 714,10 Eur.

Per 2023 m. į teismą dėl skolos išieškojimo perduoti 8 gyventojai, išieškota 715 Eur.

UAB „Birštono vandentiekis“ ypač didelį dėmesį skiria klientų aptarnavimo kokybei. Abonentai ir vartotojai už suteiktas paslaugas gali atsiskaityti Lietuvos pašto skyriuje, visuose loterijos „Perlas“ terminaluose, programėle „Perlas Go“, „Ignitis“ savitarnos svetainėje, taip pat bankiniais pavedimais.

8. VYKDOMI PROJEKTAI IR INVESTICIJOS

8.1. Įvykdytos investicijos, projektai ir kita veikla

UAB „Birštono vandentiekis“, gerindamas paslaugų kokybę ir prieinamumą investuoja nuosavas lėšas tinklų plėtrai ir renovacijai, taip gerina infrastruktūros prieinamumą gyventojams ir abonentams bei mažindama vandens netektis ir gruntinio vandens infiltraciją į nuotekų tinklus.

Bendrovė per 2023 m. gavo ilgalaikio materialaus turto už -1787 384 Eur., iš jų:

- pastatai ir statiniai – 1 728 060 Eur;
- mašinos ir įrengimai – 19 193 Eur.,
- skaitikliai ir kita įranga – 6 652 Eur.,
- transporto priemonės – 8 662 Eur.,
- kiti įrenginiai (saulės elektrinė) – 24 817 Eur.,

Nebaigtoje statyboje apskaityta atlikto turto remonto darbų, paslaugų – 102 294 Eur.:

- nugeležinimo stoties patalpų N. Silvanavičiaus g.2 Birštone, remonto darbai - 54 227 Eur;
- pagal projektą “Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje“ tinklų rekonstrukcijos darbai –1 984 Eur;
- vandentiekio tinklo įrengimo darbai Saulėgražų g. Birštone - 32 133 Eur;

- statybų techninės priežiūros paslaugos vandens gerinimo įrenginiuose Geležūnų km. Birštono savivaldybėje - 9 950 Eur.

- UAB "Teisa" už paraiškos "Kurti planuojamus skaitmeninius sprendimus, leidžiančius saugiai ir patogiai gauti paslaugas" parengimą - 4000 EUR

2023 metais 100 % pabaigtas projektas „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Birštono savivaldybėje“, užbaigtos nuosavybės ir teisinės registracijos procedūros.

Saulėgražų g. įrengtas naujas vandentiekio vamzdynas, ilgis – 368 m., kuris sujungė Birštono ir Gojaus gatvių vandentiekio tinklus. Prie naujai įrengto vamzdino sudaryta galimybė prisijungti 4 naujiems vartotojams ir 1 vartotojas buvo perjungtas nuo seno vamzdžio.

Geležūnų kaime esamoje vandenvietėje rekonstruoti vandens gerinimo įrengimai. Rekonstrukcijos metu buvo perstatytas vandens gerinimo įrenginių pastatas, sumontuota nauja geriamojo vandens gerinimo įranga.

Bendrovė stengiasi investuoti į atsinaujinančią energiją. 2023 m. buvo nupirkta automobilis Nissan, varomas tik el. energija, kuris priskirtas darbuotojams, aptarnaujantiems vandens ir nuotekų įrenginius bei apskaitos prietaisų keitimui. Taip pat Bendrovė įsirengė 30 kW saulės elektrinę, kuri elektra aprūpina administracinių ir vandens gerinimo pastatų teritoriją.

Bendrovė per 2023 metus taip pat užsiėmė švietėjiška ir labdaringa veikla. 2023 metais buvo surengtos 5 ekskursijos. Ekskursijose dalyvavo vaikai iš Birštono lopšelio/darželio „Vyturėlis“, mokiniai iš Birštono gimnazijos, taip pat Birštono meno mokyklos vasaros stovyklos "Aukščiau žemės" vaikai. Vaikams pagal atskiras amžiaus grupes buvo sukurtos edukacijos, žaidimai, papasakota apie Bendrovės vykdomą veiklą. Nuotekų valykloje buvo priimtos 6 vaikų grupės iš Prienų miesto.

Bendrovė 2023 metus Birštono savivaldybei neatlygintai išnuomavo 2 kilnojamus elektros generatorius, kurie buvo naudojami Birštono miesto šventės metu bei Birštono kultūros centrui kalėdinės eglutės įžiebimo šventei.

8.2. Planuojamos investicijos

2024 metus planuojama atlikti arba pradėti paruošiamuosius darbus šioms investicijoms:

- Nauji vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai Pavasario g. – 50 000 Eur.,
- Nauji vandentiekio tinklai Algirdo g. – 60 000 Eur.,
- Vandens bokšto rekonstrukcija – 200 000 Eur.,
- Nuotekų siurblynės Birutės g. 23 automatikos ir valdymo įrangos keitimas – 10 000 Eur.
- Automatikos ir SCADA sistemos atnaujinimas – 5 000 Eur.,
- Mašinų ir įrenginių atnaujinimas virš 5 kW ir iki 5 kW – 5 000 Eur.

Suplanuotų investicijų suma 330 000 Eur. per 2024 metus. Investicijas planuojama vykdyti iš įmonės ir skolintų lėšų.

9. BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

Pagrindinis Bendrovės tikslas – racionaliai naudoti gamtos išteklius, patikimai tiekti kokybišką higienos normas atitinkantį vandenį vartotojams, surinkti, išvalyti buitines ir paviršines nuotekas ir taip gerinti Birštono savivaldybės ekologinę būklę.

2024 m. Bendrovė, kaip ir ankstesniais metais, sieks mažinti aplinkos taršą, vykdys esamų vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų priežiūrą bei remontą. Taip pat yra numatyta didesnę dėmesį skirti paviršinio vandens ir maistinių riebalų bei teršalų patekimo į buitinių nuotekų tinklus iš viešųjų ir maitinimo paslaugas teikiančių įmonių kontrolei.

Bendrovė planuoja 2024 metais įgyvendinti vandentiekio bokšto, aptarnaujančio dalį Birštono miesto, sodų bendrijos „Rūta“ vartotojus ir abonentus geriamuoju vandeniu, rekonstrukcijos projektą.

Įrengti naujus vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus Pavasario g. ir naujus vandentiekio tinklus Algirdo g.


Naujų bazinių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų skaičiavimas ir derinimas VERT.

Naujų apskaitos kainų skaičiavimas ir tvirtinimas Taryboje.

Naujų papildomai atliekamų paslaugų kainų skaičiavimas ir tvirtinimas Taryboje.

Inventorizuotų vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų įregistravimas taip padidinant įmonės materialųjį ilgalaikį turtą.

Direktorius



Žydrūnas Stankevičius