



## UAB "AUDITO TIKSLAS"

### NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

#### UAB "Šilutės polderiai" akcininkams

#### Išvada dėl finansinių ataskaitų

Mes atlikome UAB "Šilutės polderiai" toliau pateikiamo finansinių ataskaitų rinkinio, kurį sudaro 2012 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusiu metų pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita bei aiškinamasis raštas (toliau – finansinės ataskaitos), auditą.

#### Vadovybės atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinę atskaitomybę, ir verslo apskaitos standartus, ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

#### Auditoriaus atsakomybė

Mūsų atsakomybė – apie šias finansines ataskaitas pareikšti nuomonę, pagrįstą atliktu auditu. Mes atlikome auditą pagal tarptautinius audito standartus. Šiuose standartuose nustatyta, kad mes laikytumėmės etikos reikalavimų ir planuotume bei atliktume auditą taip, kad gautume pakankamą užtikrinimą, jog finansinėse ataskaitose nėra reikšmingų iškraipymų.

Auditas apima procedūras, kurias atliekant siekiama surinkti audito įrodymų dėl finansinių ataskaitų sumų ir atskleistos informacijos. Procedūrų parinkimas priklauso nuo auditoriaus sprendimo, įskaitant finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės ar klaidos rizikos vertinimą. Vertindamas šią riziką, auditorius atsižvelgia į vidaus kontrolę, susijusią su įmonės finansinių ataskaitų rengimu ir teisingu pateikimu, kad pasirinktų tomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, tačiau ne tam, kad pareikštų nuomonę apie įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą. Auditas taip pat apima taikomų apskaitos metodų tinkamumo ir vadovybės atliekamų apskaitinių įvertinimų racionalumo ir bendro finansinių ataskaitų pateikimo įvertinimą.

Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

#### Nuomonė

Mūsų nuomone, finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia UAB "Šilutės polderiai" 2012 m. gruodžio 31 d. finansinę būklę ir tą dieną pasibaigusiu metų finansinius veiklos rezultatus, vadovaujantis Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą, ir verslo apskaitos standartais.

#### Išvada dėl kitų teisinių ir priežiūros reikalavimų

Be to, mes perskaitėme toliau pateiktą UAB "Šilutės polderiai" 2012 m. metinį pranešimą ir nepastebėjome jokių reikšmingų į jį įtrauktos finansinės informacijos neatitikimų UAB "Šilutės polderiai" 2012 m. finansinėms ataskaitoms.

Auditorė Džiuljeta Cibauskaitė

2013.03.12

Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000039

UAB „Audito tikslas“

Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001388

Gudobelių al.2, Šilutė, Lietuvos Respublika

*Įmonė įregistruota Juridinių asmenų registre. Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras.*

UAB „AUDITO TIKSLAS“

Įmonės kodas 177319474;

PVM kodas LT773194716

A/s LT044010043500060234.

AB Bankas "NORD/LB Lietuva",

kodas 40100 Šilutės sk.

Gudobelių al.2,

Šilutė, LT-99134;

auditas@auditoriai.lt

www.auditoriai.lt

Tel. 8-441 77100

Tel. 8-441 62290

Tel. 8-441 53200

Fak. 8-46 492727

# UAB "ŠILUTĖS POLDERIAI"

(įmonės pavadinimas)

I/K 177002890, Aukštumalės g. 5, Šilutė

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

PATVIRTINTA

2013 m..... mėn. ... d.

Protokolo Nr.....

## 2012 m. gruodžio 31 d. BALANSAS

2013 m. kovo mėn. 08 d. Nr. 37  
(finansinės atskaitomybės sudarymo diena)

2012 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Litai

	TURTAS	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praeję finansiniai
<b>A.</b>	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>		<b>1882618</b>	<b>1925320</b>
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS	.1.1	14079	19904
II.	MATERIALUSIS TURTAS	.1.2	1868539	1902936
III.	FINANSINIS TURTAS			2480
IV.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS			
<b>B.</b>	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>2595599</b>	<b>3383918</b>
I.	ATSARGOS, IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS	.2.1	216525	332562
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS	.2.2	1857389	2992378
III.	KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS			
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	.2.3	521685	58978
	<b>TURTO IŠ VISO:</b>		<b>4478217</b>	<b>5309238</b>
	<b>NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
		Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praeję finansiniai
<b>C.</b>	<b>NUOSAVAS KAPITALAS</b>		<b>2795262</b>	<b>2859976</b>
I.	KAPITALAS	.3.1	1743780	1743780
II.	PERKAINOJIMO REZERVAS (REZULTATAI)			
III.	REZERVAI	.3.2	174378	174378
IV.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	.3.3	877104	941818
<b>D.</b>	<b>DOTACIJOS, SUBSIDIJOS</b>			
<b>E.</b>	<b>MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>		<b>1682955</b>	<b>2449262</b>
I.	PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	.4.1		
II.	PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	.4.2	1682955	2449262
	<b>NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGIMŲ IŠ VISO:</b>		<b>4478217</b>	<b>5309238</b>

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Arūnas Jagminas

(vardas ir pavardė)

Direktorius pavaduotoja  
finansams

(galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens  
pareigų pavadinimas)

(parašas)

Nijolė Žemaitienė

(vardas ir pavardė)

# UAB "ŠILUTĖS POLDERIAI"

(įmonės pavadinimas)

I/K 177002890, Aukštumalės g. 5, Šilutė

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

PATVIRTINTA

2013 m..... mėn. ... d.

Protokolo Nr.....

## 2012 m. gruodžio 31 d. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2013 m. kovo mėn. 08 d. Nr. 38

(finansinės atskaitomybės sudarymo diena)

2012 metų  
(ataskaitinis laikotarpis)

Litai

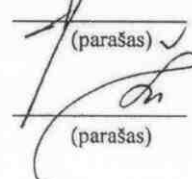
Eil.nr.	STRAIPSNIAI	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
I.	PARDAVIMO PAJAMOS	.5.1	10622626	7862234
II.	PARDAVIMO SAVIKAINA	.5.2	9899860	7123320
III.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		722766	738914
IV.	VEIKLOS ŠANAUDOS	.5.3	536198	552171
V.	TIPINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)		186568	186743
VI.	KITA VEIKLA		23931	
VII.	FINANSINĖ IR INVESTICINĖ VEIKLA	.5.4	(34083)	(42898)
VIII.	ĮPRASTINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)		176416	143845
IX.	PAGAUTĖ			
X.	NETEKIMAI			
XI.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ	.5.5	176416	143845
XII.	PELNO MOKESTIS	.5.5	40932	42070
XIII.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		135484	101775

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Direktoriaus pavaduotoja finansams

(galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

  
(parašas)

Arūnas Jagminas

(vardas ir pavardė)

Nijolė Žemaitienė

(vardas ir pavardė)

**UAB "ŠILUTĖS POLDERIAI"**

(įmonės pavadinimas)

**M/K 177002890, Aukštumalės g. 5, Šilutė**

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

PATVIRTINTA

2013 m. .... mėn. .... d.

Protokolo Nr. ....

**2012 m. gruodžio 31 d. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA**

2013 m. kovo mėn. 08 d. Nr. 39

(finansinės atskaitomybės sudarymo diena)

2012 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Litai

	Apmokėtas įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas (rezultatai)		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis	Savoms akcijoms įsigyti			
<b>1. Likutis užpraėjusių finansinių metų pabaigoje</b>	1743780					174378			962108	2880266
<b>4. Perskačiuotas likutis užpraėjusių finansinių metų pabaigoje</b>	1743780	-	-	-	-	174378	-	-	962108	2880266
<b>9. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)</b>									(20290)	(20290)
<b>16. Likutis praėjusių finansinių metų pabaigoje</b>	1743780	-	-	-	-	174378	-	-	941818	2859976
<b>21. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)</b>									135484	135484
<b>22. Dividendai</b>									(200198)	(200198)
<b>24. Sudaryti rezervai</b>										-
<b>28. Likutis ataskaitinių finansinių metų pabaigoje</b>	1743780	-	-	-	-	174378	-	-	877104	2795262

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Arūnas Jagminas

(vardas ir pavardė)

Direktorius pavaduotoja finansams

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Nijolė Žemaitienė

(vardas ir pavardė)

## UAB „Šilutės polderiai“

### AIŠKINAMASIS RAŠTAS

#### I Bendra informacija apie įmonę

UAB „Šilutės polderiai“ įregistruota 1990 m. lapkričio mėn. 15 d. Pakeisti bendrovės įstatai įregistruoti VĮ Registrų centro Klaipėdos filiale.

Bendrovės Registravimo pažymėjimas pakeistas 2005 m. rugsėjo 2 d. keičiant bendrovės pavadinimą (Uždaroji akcinė bendrovė „Šilutės polderiai“) Valstybės įmonėje Registrų centre. Reg. Nr.069678.

Bendrovės veikla skirstoma į tipinę veiklą ir netipinę veiklą.

Bendrovės tipinė (pagrindinė) veikla – polderinės sistemos eksploatacijos ir remonto darbai; kelių remontas, miško valymo darbai, siurblių rekonstrukcija;

Bendrovės netipinė veikla skirstoma į kitą veiklą bei finansinę ir investicinę veiklą:

Bendrovės kita veikla – transporto ir mechanizmų nuoma, elektros energijos ir GSM paslaugų perpardavimas.

Bendrovės finansinė ir investicinė veikla – paskolos, lizingo (finansinės nuomos, palūkanų) mokėjimai, gautos banko palūkanos sumokėti delspinigiai.

Bendrovės neįprastinė veikla registruojama pagautės ir netekimų straipsniuose. Šiuose straipsniuose parodomi tik atsitiktiniai įvykiai, kurie gali atsirasti dėl nebūdingų tai vietai gamtos reiškinių, ar kitų aplinkybių, nepriklausančių nuo bendrovės veiklos ir kurių pasikartojimo tikimybė labai maža.

Svarbi sąlyga bendrovės pagrindinei veiklai yra klimatinės oro sąlygos, nuo kurių priklauso pagrindinės veiklos pajamos.

Vidutinis bendrovės sąraše esančių darbuotojų skaičius 2011 m. buvo 95, 2012 m. - 105.

Vidutinis atlyginimas 2011 m. – 1446 Lt, 2012 m. – 1519 Lt.

#### II Apskaitą reglamentuojantys teisės aktai, apskaitos politikos principai ir apyskaitinis įvertinimas

Bendrovė tvarko apskaitą pagal šiuos finansinę apskaitą ir įmonių veiklą reglamentuojančius teisės aktus:

- Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos įstatymas;
- Verslo apskaitos standartai;
- Lietuvos Respublikos įmonių finansinės atskaitomybės įstatymas;
- Lietuvos Respublikos pinigų įstatymas;
- Lietuvos Respublikos bendrovių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos darbo kodeksas;
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas;
- Lietuvos Respublikos apskaitos instituto Standartų tarybos nutarimas „Dėl pavyzdinio sąskaitų plano patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 179 „Dėl kasos darbo organizavimo ir kasos operacijų atlikimo taisyklių patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos nutarimas Nr. 719 „Dėl inventorizacijos taisyklių patvirtinimo“;
- Lietuvos archyvų departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės įsakymas Nr. 38 „Dėl bendrųjų dokumentų saugojimo terminų“.



Bendrovės finansiniai metai trunka 12 mėnesių. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31d. Bendrovės apskaita tvarkoma dvejetainiu įrašu.

Balanse parodomas visas bendrovės turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną. Bendrovė pildo sutrumpintas metines finansines ataskaitas.

Pelno (nuostolių) ataskaita yra sudedamoji metinių finansinių ataskaitų dalis, kurioje pateikiama ir palyginami su ankstesnių laikotarpių informacija susiję duomenys, iš kurių galima spręsti apie bendrovės veiklos rezultatus. Pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomas bendrovės pajamos ir sąnaudos. Pagal jas apskaičiuojamas pelnas ir nuostoliai, susiję su įprastine bendrovės veikla bei ypatingaisiais straipsniais.

Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje pateikiami visi su nuosavo kapitalo pasikeitimu susiję atvejai nuo 2010 m. gruodžio 31d.

Klaida bendrovėje laikoma esmine klaida ir metinėse finansinėse ataskaitose straipsnis laikomas reikšmingu, kai jų suma yra didesnė nei 0,5 procentai metinėse finansinėse ataskaitose pateikiamų pardavimo pajamų (pajamos 10 623 tūkst. Lt). Esminės klaidos dydis 53 tūkst. Lt.

Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama metinių finansinių ataskaitų rinkinį, vadovaujasi visais Verslo apskaitos standartais.

Atskirų apskaitos objektų (materialiojo, nematerialiojo ir finansinio turto, nuosavo kapitalo, įsipareigojimų, pajamų ir sąnaudų) įvertinimo būdai ir metodai nustatyti atitinkamą objektą reglamentuojančiuose bendrovės apskaitos politikos tvarkose.

Apskaitos politikai priskirtinų apskaitos būdų ir metodų keitimas registruojamas retrospektyviniu būdu – apskaitos politikos pakeitimas parodomas taip, tarsi naujoji apskaitos politika būtų taikyta ūkinėms operacijoms ir įvykiams nuo jų atsiradimo. Taikant retrospektyvinį būdą, koreguojamas nepaskirstytojo pelno (nuostolių) likutis. Kartu perskaičiuojami ir pateikiami ankstesnių ataskaitinių laikotarpių metinių finansinių ataskaitų straipsniai, aiškinamajame rašte pateikiama lyginamoji informacija.

Tais atvejais, kai taisoma ankstesnių ataskaitinių laikotarpių suma negali būti tiksliai įvertinta taikant naują politiką, taikomas perspektyvinis būdas. Taikant perspektyvinį būdą, praėjusio laikotarpio metinių finansinių ataskaitų informacijos nereikia koreguoti. Pagal šį būdą nauja apskaitos politika taikoma nuo sprendimo ją taikyti priėmimo dienos ir būsimais ataskaitiniais laikotarpiais. Poveikis, kurį apskaitos politikos pakeitimas daro einamojo ir ankstesnių ataskaitinių laikotarpių rezultatams, parodomas einamojo laikotarpio metinėse finansinėse ataskaitose ir aprašomas aiškinamajame rašte.

Apskaitos politikos pakeitimu nelaikoma:

- a) apskaitinių įvertinimų keitimas;
- b) naujos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kurių turinys iš esmės skiriasi nuo ankstesnių įvykių ar ūkinių operacijų;
- c) naujos apskaitos politikos taikymas ūkinėms operacijoms ir įvykiams, kurių bendrovė iki to laiko nevykdė.

Jei sudėtinga nustatyti, ar pasikeitimas apskaitoje laikytinas apskaitos politikos keitimu, ar apskaitinio įvertinimo pakeitimu, toks pasikeitimas traktuojamas kaip apskaitinio įvertinimo keitimas.

Apskaitiniai įvertinimai atliekami remiantis informacija, kuri yra žinoma įvertinimo atlikimo metu. Taip pat atsižvelgiant į pobalansinius įvykius.

Pasikeitus įmonės planams, prognozėms, prielaidoms arba gavus naujos papildomos informacijos, darančios įtaką ankstesniam vertinimui, apskaitinis įvertinimas tikslinamas.

Apskaitinio įvertinimo tikslinimo poveikis priskiriamas:

- laikotarpiui, kada buvo atliktas pakeitimas, jei jis turi įtakos tik tam laikotarpiui;
- laikotarpiui, kada buvo atliktas pakeitimas, ir vėlesniems laikotarpiais, jei pakeitimas ir jiems turės įtakos.

Apskaitinio įvertinimo tikslinimo poveikis įtrauktas į tą pačią pelno (nuostolių) ataskaitos eilutę, kurioje buvo užfiksuotas pirminis įvertinimas.

Balanse turto, nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų eilutėse likučiai pateikiami palyginimui su praėjusiais finansiniais metais ir lyginamoji praėjusių finansinių metų informacija yra pateikiama tokia kaip ir finansiniai metai.

Bendrovėje pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu: apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Paslaugų teikimo pajamos bendrovėje laikomos atsižvelgiant į tai, ar paslaugų teikimo rezultatas gali būti patikimai įvertintas, sandoris baigtas arba jo įvykdymo laipsnis iki balanso sudarymo datos gali būti patikimai įvertintas. Pajamomis laikomas tik įmonės ekonominės naudos padidėjimas. Pajamos įvertinamos tikrąją verte. Ataskaitose pateikiamos grynosios pardavimo pajamos.

Paslaugų teikimo pajamos pripažįstamos tik tais atvejais, kai tikimasi, kad už suteiktas paslaugas bus gauta ekonominės naudos. Tačiau jeigu kyla abejonių, ar bus gauta jau į pajamas įtraukta suma, tuomet skola, kurios nebesitikima gauti, įtraukiama į ataskaitinio laikotarpio sąnaudas, neatsižvelgiant į tai, kurį laikotarpį pajamos buvo pripažintos.

Prekių pardavimo pajamos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos metinėse finansinėse ataskaitose tuomet, kai prekės yra parduotos, o pajamų suma patikimai įvertinta. Prekėmis laikomos parduotomis, kai tikėtina, kad su prekių pardavimo sandoriu susijusi ekonominė nauda bus gauta ir galima patikimai įvertinti jos dydį. Taip pat sąnaudos, susijusios su prekių pardavimo sandoriu, gali būti patikimai įvertintos.

Sąnaudos apskaitoje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką. Sąnaudos patikimai įvertinamos tikrąją verte.

Sąnaudomis pripažįstama tik ta ankstesniųjų ir ataskaitinio laikotarpių išlaidų dalis, kuri tenka per ataskaitinį laikotarpį uždirbtoms pajamoms. Išlaidos, kurios nesusijusios su ataskaitinio laikotarpio pajamų uždirbimu, bet skirtos pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, apskaitoje registruojamos ir pateikiamos metinėse finansinėse ataskaitose kaip turtas. Turto dalis, skirta pajamoms uždirbti būsimaisiais laikotarpiais, priskiriamos tiems laikotarpiais, kuriais jos teiks bendrovei ekonominės naudos.

Paslaugų teikimo sąnaudos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos metinėse finansinėse ataskaitose tą patį ataskaitinį laikotarpį, kurį buvo pripažintos pajamos už suteiktas paslaugas. Paslaugų teikimo sąnaudos apima teikiant paslaugas sunaudotas žaliavas, medžiagas, komplektuojamuosius gaminius bei kitą trumpalaikį turtą, darbo užmokesčio sąnaudas, teikiant paslaugas naudojamo ilgalaikio turto nusidėvėjimo sąnaudas ir panašias sąnaudas. Metinėse finansinėse ataskaitose pateikiama paslaugų teikimo grynoji savikaina.

Parduotos produkcijos savikaina pripažįstama, registruojama apskaitoje ir pateikiama metinėse finansinėse ataskaitose tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai paslaugos yra parduotos ir kai pajamų suma gali būti patikimai įvertinta.

Veiklos sąnaudos atspindi per ataskaitinį laikotarpį patirtas išlaidas, susijusias su tipine bendrovės veikla. Veiklos sąnaudoms priskiriamos bendrosios ir administracinės sąnaudos.

Bendrosios ir administracinės sąnaudos pripažįstamos, registruojamos apskaitoje ir pateikiamos metinėse finansinėse ataskaitose tą patį ataskaitinį laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

## **PAAIŠKINIMAI APIE 2012 m. gruodžio mėn. 31 d. balansą**

### **I. ILGALAIKIS TURTAS**

#### **1.1. Nematerialusis turtas.**

Nematerialusis turtas, skirtas naudoti Bendrovės veikloje ilgiau nei vienerius metus, apskaitoje pripažįstamas nematerialiuoju turtu, jei atitinka šiuos pripažinimo kriterijus:

- pagrįstai tikėtina, kad bendrovė ateityje gaus iš turto ekonominės naudos;
- turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai įvertinti ir atskirti nuo kito turto vertės;

Bendrovė turu disponuoja, jį kontroliuoja arba apriboja teisę juo naudotis kitiems asmenims.  
 Naujai įsigyto nematerialaus turto amortizacijos skaičiavimui taikomas trijų metų normatyvas.  
 2012 m. bendrovė nematerialius turto neįsigijo. Nematerialinio turto nusidėvėjimas per metus – 5825 Lt.

Nematerialiuoju turto bendrovėje laikoma programinė įranga, kokybės sertifikatas ISO - 9001.

## 1.2. Materialusis turtas.

Bendrovėje įsigytas materialusis turtas priskiriamas ilgalaikiam turtui, jei jis atitinka visus šiuos požymius:

- Bendrovė ketina jį naudoti ilgiau nei vienerius metus;
- Bendrovė pagrįstai tikisi gauti iš turto ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais;
- Bendrovė gali patikimai nustatyti turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą;
- Turto įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra ne mažesnė už minimalią ilgalaikio materialiojo turto savikainą, bendrovės nustatytą turto grupei:
- įrankiams 1000 Lt,
- kitoms grupėms 500 Lt.

Vadovaujantis 2012 m. rugsėjo 10 d. direktoriaus įsakymu Nr.V-38, atlikta metinė ilgalaikio turto inventorizacija 2012 m. lapkričio 30 d.

Taikant įsigijimo savikainos būdą, įsigytas (pasigamintas) turtas apskaitoje registruojamas įsigijimo savikaina, o metinėse finansinėse ataskaitose parodomas balansine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą nusidėvėjimą.

Ilgalaikiu materialiuoju turto bendrovėje laikomas šis turtas: pastatai ir statiniai, mašinos ir įrenginiai, transporto priemonės, kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai ir kitas materialus turtas.

Ilgalaikio materialiojo turto rekonstravimo ir remonto darbų registravimas apskaitoje atliekamas vadovaujantis Verslo apskaitos standartais. Bendrovėje sudaryta komisija, kuri priimdama sprendimą dėl remonto darbų įvertinimo ir registravimo apskaitoje vadovaujasi Verslo apskaitos standartais. Turto likvidacinė vertė – 1,00 Lt.

Pagrindiniai ilgalaikio materialiojo turto pokyčiai atspindėti:

Rodikliai	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	659509	715192	492485	35750	1902936
<b>a) Įsigijimo savikaina</b>					
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	1176988	2231225	1137600	113263	4659076
Finansinių metų pokyčiai:					
- turto įsigijimas		97200	41044	37438	175682
- perleistas ir nurašytas turtas (-)		111932	18652	2958	133542
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/- (-)				2553	2553
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>	<b>1176988</b>	<b>2216493</b>	<b>1159992</b>	<b>145190</b>	<b>4698663</b>
<b>c) Nusidėvėjimas</b>					
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	517479	1516033	645115	77514	2756141
Finansinių metų pokyčiai:					
- finansinių metų nusidėvėjimas	18575	108026	65650	14947	207198
- atstatantys įrašai (-)					
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)		111922	18337	2956	133215
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/- (-)					
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>	<b>536054</b>	<b>1512137</b>	<b>692428</b>	<b>89505</b>	<b>2830124</b>
<b>d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a) + (b) - (c) - (d)</b>	<b>640934</b>	<b>704356</b>	<b>467564</b>	<b>55685</b>	<b>1868539</b>



Bendrovė savo veikloje naudoja ir pilnai nusidėvėjusį ilgalaikį materialųjį turtą:

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Įsigijimo savikaina (Lt)
Pastatai ir statiniai	8043
Mašinos ir įrengimai	575239
Transporto priemonės	279263
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	66353
<b>Iš viso:</b>	<b>928898</b>

Laikiniai nenaudojamas bendrovės veikloje ilgalaikis materialusis turtas apskaitoje registruojamas specialiai tam skirtose atitinkamos ilgalaikio materialiojo turto grupės subsąskaitose. Balanse toks turtas parodomas toje pačioje turto grupėje, kuriai jis buvo priskirtas, kol buvo naudojamas:

Turto grupės pavadinimas	Įsigijimo savikaina (Lt)	Likutinė vertė
Mašinos ir įrengimai	20684	4
<b>Iš viso:</b>	<b>20684</b>	<b>4</b>

Informacija apie turtą, kuris įkeistas bankams:

Turto pavadinimas	Įsigijimo savikaina (Lt)	Likutinė vertė
Sandėlis Ž. Naumiestis 858,30 kv. m.	185423	77930
Mechaninės dirbtuvės 641,72 kv. m.	683333	398841
Garažas 318,37 kv. m.	1	1
Naftos produktų sandėlis 161,78 kv. m.	1	1
Cemento sandėlis 21,66 kv. m.	11603	5898
Sargo namelis 4,12 kv. m.	2466	47
Kiemo statiniai	1	1
Žemės sklypas 3,8308 ha, nuomos teisė pagal 2004-04-14 nuomos sutartį Nr. N88/2004-78		
<b>Iš viso:</b>	<b>882828</b>	<b>482719</b>

## II. TRUMPALAIKIS TURTAS

### 2.1. Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys.

Atsargomis laikomas bendrovės trumpalaikis turtas, kuris sunaudojamas pajamoms uždirbti per vienerius metus. Atsargomis bendrovėje laikomas šis trumpalaikis turtas: žaliavos ir medžiagos, kuras ir degalai, inventoriūs ir spec. rūbai. Apskaičiuodama sunaudotų gamyboje atsargų savikainą bendrovė taiko FIFO įkainojimo metodus. Kuras nurašomas faktine įsigijimo kaina, sutikrinus faktiškai sunaudotą kiekį su kelionės lapais, pagal nustatytas degalų normas, kurios patvirtintos direktoriaus įsakymu. Mažavertis inventoriūs atiduodant eksploatacijon nurašomas sumine verte iš karto į sąnaudas, o kiekinė apskaita vedama žiniaraštyje, kol nurašomas kaip netinkamas naudojimui pagal komisijos pasirašytą aktą.

Atsargų sunaudojimas arba pardavimas apskaitoje registruojamas nuolat. Buhalterinės apskaitos sąskaitose registruojama kiekviena su atsargų sunaudojimu arba pardavimu susijusi operacija. Inventorizacija atlikta 2012 09 10 dienos direktoriaus įsakymu Nr. V-38 2012-10-31 dienai.

Atsargos pagal grupes:

Straipsniai	Likutis 2012 12 31 Lt	Likutis 2011 12 31 Lt	Likučio pasikeitimas %
Žaliavos ir komplektavimo gaminiai	169240	268839	63
Kuras	9925	5051	196
Spec.rūbai	4192	3117	134
<b>Iš viso:</b>	<b>183357</b>	<b>277007</b>	<b>66</b>

### 2.1.1. Išankstiniai apmokėjimai.

Bendrovė išankstiniuose apmokėjimuose atspindėta:

Straipsniai	Likutis 2012 12 31 Lt	Likutis 2011 12 31 Lt	Likučio pasikeitimas %
Išankstiniai apmokėjimai	21006	30207	70
Ateinančio laikotarpio sąnaudos	12162	25348	48
<b>Iš viso išankstiniai apmokėjimai:</b>	<b>33168</b>	<b>55555</b>	<b>60</b>

### 2.2. Per vienerius metus gautinos sumos.

Šiame straipsnyje apskaitomos sumos yra atvaizduotos skolų nominalia verte, įvertinus jų grąžinimo tikimybę.

Balanso per vienerius metus gautinų sumų straipsnio struktūra ir dinamika:

Skolų grupė	Likutis 2012 12 31 Lt.	Likutis 2011 12 31 Lt.	Likučio pasikeitimas %
<b>Pirkėjų įsiskolinimas viso:</b>	<b>1497055</b>	<b>1848879</b>	<b>81</b>
Už atliktus darbus	1497055	1848879	81
- tame sk. abejotinos skolos	17281	17281	100
<b>Kitos gautinos sumos viso:</b>	<b>360334</b>	<b>1143499</b>	<b>32</b>
Sukauptos gautinos pajamos		129781	-
Užsakovų įsiskolinimas priskaičiuotas pagal pajamų pripažinimą atliekamiesiems darbamams (10 VAS 6 sk. 18 p)	359458	998301	36
Grąžintinos sumos iš biudžeto	876	15417	6
<b>Iš viso per vienerius metus gautinos sumos:</b>	<b>1857389</b>	<b>2992378</b>	<b>62</b>

Atlikti užsakyti bet nepriimti užsakovo rangos darbai:

	Atlikti darbai per 2012 m.	Neapmokėta skola 2012-12-31	Atlikti darbai per 2011 m.	Neapmokėta skola 2011-12-31
Šilutės rajono savivaldybės administracija	75	131	98	726
Kiti pirkejai	228	228	272	272
<b>Iš viso:</b>	<b>303</b>	<b>359</b>	<b>370</b>	<b>998</b>

### 2.3. Pinigai ir pinigų ekvivalentai.

Grynieji pinigai sąskaitoje ir kasoje yra atvaizduoti nominalia verte, likutis susideda iš:

	Likutis 2012 12 31 Lt.	Likutis 2011 12 31 Lt.	Likučio pasikeitimas %
Kasa	605	1779	34
Atsiskaitomoji sąskaita	521080	57199	911
Iš viso:	521685	58978	885

## III. NUOSAVAS KAPITALAS

### 3.1. Kapitalas.

Bendrovės įstatinis kapitalas – 1743780 Lt.

Pagrindiniai akcininkai: LR Žemės ūkio ministerija - 81 proc. emitento įstatinio kapitalo tai 1412898 Lt, kiti akcininkai fiziniai asmenys turintys 19 % emitento įstatinio kapitalo tai 330882 Lt.

Bendrovės įstatinis kapitalas per 2012 metus nepakito.

### 3.2. Rezervai.

Rezervų struktūra ir dinamika nepasikeitė.

### 3.3. Nepaskirstytas pelnas ( nuostolis)

Šiame balanso straipsnyje atspindėtas bendrovės rezultatas.

Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitoje atspindėta informacija apie bendrovės nuosavo kapitalo pasikeitimą nuo 2010 12 31 iki 2012 12 31 d. Akcininkų sprendimu 2012 išmokėti dividendai 200198 Lt. Nepaskirstytas pelnas 2012-12-31 sudaro 877104 Lt. 2012 m. pelno (nuostolių) paskirstymo projektas:

Straipsniai	Suma (Lt)
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) - ataskaitinių finansinių metų	741620
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	135484
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	
Pervedimai iš rezervų	
Akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti	
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai) iš viso	877104
Pelno paskirstymas iš viso	195668
- pelno dalis, paskirta į privalomąjį rezervą	
- pelno dalis, paskirta į rezervą savoms akcijoms įsigyti	
- pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti darbuotojams	37177
- pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti valstybei	158491
- pelno dalis, paskirta metinėms išmokoms ir kitiems tikslams	
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finan. metus	681436

## 4. Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai.

### 4.1. Po vienerių metų mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai.

Įmonė 2012 metais ilgalaikių skolų neturėjo.

### 4.2. Per vienerius metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai

**4.2.1. Per vienerius metus mokėtinų finansinių sumų ir įsipareigojimų struktūra ir dinamika:**

Skolų, įsipareigojimų grupė	Likutis 2012 12 31	Likutis 2011 12 31	Likučio pasikeitimas %
AB SEB banko paskola einamųjų metų dalis	-	27949	-
AB SEB banko kreditinė linija	349551	397995	88
Skolos tiekėjams už prekes	845939	1368817	62
<b>Iš viso:</b>	<b>1195490</b>	<b>1794761</b>	<b>67</b>

2012-02-14 pagal kreditavimo sutartį Nr. 0451107120005/25 AB SEB banke atidaryta kredito linija 400000 Lt. Gražinimas po 12 mėn.

**4.2.2. Per vienerius mokėtinės sumos su darbo santykiais susiję įsipareigojimai:**

Skolų, įsipareigojimų grupė	Likutis 2012 12 31 Lt.	Likutis 2011 12 31 Lt.	Likučio pasikeitimai %
Atostogų kaupimai	115259	132904	87
Atlyginimai (deponuoti)	1433	193288	0,7
Sodra	57543	54480	106
Pajamų mokestis	19354	34938	55
<b>Iš viso:</b>	<b>193589</b>	<b>415610</b>	<b>47</b>

**4.2.3. Per vienerius kitos mokėtinės sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai:**

Skolų, įsipareigojimų grupė	Likutis 2012 12 31 Lt.	Likutis 2011 12 31 Lt.	Likučio pasikeitimai %
Skolos VMI (mokesčių skolos)	235290	5578	42 kart.
Dividendai (t. sk. fiz. asmen.) 35368	35368	169980	21
Pelno mokestis	14364	42070	34
Kitos mokėtinės sumos	8854	21263	42
<b>Iš viso</b>	<b>293876</b>	<b>238891</b>	<b>123</b>

**V. Paaiškinimai apie 2012 metų pelno (nuostolio) ataskaitą.**

**5.1 Pardavimai**

Finansiniais metais bendrovės pardavimų apimčių, pagal veiklą iš kurių gauta pajamų, struktūra ir dinamika:

Veiklos šaka	Pajamos 2012 m. Lt	Pajamos 2011 m. Lt	Pasikeitimas %
Melioracijos įrenginių ekspl., kelių remonto, miško valymo ir kiti darbai	10605374	7829641	135
Materialinių vertybių pardavimas	4500	9206	49
Kitos paslaugos (transporto nuoma ir kt.)	12752	23387	55
<b>Iš viso</b>	<b>10622626</b>	<b>7862234</b>	<b>136</b>

## 5.2 Parduotų prekių ir atliktų darbų (paslaugų) savikaina

Finansiniais metais įmonės patirtos sąnaudos, tenkančios gautoms pajamoms, pagal veiklos sritis, struktūra ir dinamika:

Veiklos šaka	Savikaina 2012 m. Lt	Savikaina 2011 m. Lt	Pasikeitimas %
Melioracijos įrenginių ekspl., kelių remonto, miško valymo ir kiti darbai	9885194	7098049	139
Materialinių vertybių pardavimas	3960	6636	60
Kitų paslaugų (Transporto paslaugos ir kt.)	10706	18635	57
<b>Iš viso:</b>	<b>9899860</b>	<b>7123320</b>	<b>139</b>

## 5.3. Veiklos sąnaudos:

Finansiniais metais bendrovės patirtų veiklos sąnaudų struktūra ir dinamika:

Straipsniai	Sąnaudos 2012 m. Lt.	Sąnaudos 2011 m. Lt.	Pasikeitimas %
Atlyginimai	229129	237151	97
Socialinis draudimas	72571	75176	97
IMT nusidėvėjimas	14017	10748	130
Abejotinos skolos	-	17281	-
Atostoginių ir soc. draudimo kaupimas	39704	33244	119
Mokesčių sąnaudos	14724	15158	97
Kitos	166053	163413	102
<b>Iš viso</b>	<b>536198</b>	<b>552171</b>	<b>97</b>

Lyginant su praėjusiais metais sumažėjo bendrovės veiklos sąnaudos.

## 5.4. Finansinė ir investicinė veikla.

Finansiniais metais bendrovės finansinė ir investicinė veikla:

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
<b>a) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS</b>	<b>30</b>	<b>44</b>
Banko procentai	30	44
<b>b) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS</b>	<b>34113</b>	<b>42942</b>
Sumokėtos palūkanos	18687	25788
Kitos sumos	15426	17154
<b>c) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)</b>	<b>-34083</b>	<b>-42898</b>

## 5.5. Grynasis finansinių metų pelnas prieš apmokestinimą – 176416 Lt.

2012 metais bendrovės veikla žemės iš ūkio atliekamų darbų sudarė 33%. Pelną mokesčio įstatymo nuostatomis bendrovė pelną apmokestino 15% pelno mokesčio tarifu t.y. priskaičiavo 40932 Lt pelno mokesčio sąnaudų.



## 6. Po balansiniai įvykiai.

2012-02-13 d. Klaipėdos apygardos teismas įmonei bei Šilutės rajono savivaldybei solidariai priteisė 561,47 tūkst. Lt žalą, dėl 2010 metų birželį Minijos kaime iškirstų medžių. Įmonės teisininkai paruošė apeliacinį skundą dėl šio sprendimo panaikinimo ir visiško ieškinio atmetimo ir šiuo metu nagrinėjama apeliaciniame teisme. Iki tol, kol byla bus išnagrinėta apeliacine tvarka Lietuvos apeliacinio teismo, šis sprendimas nėra laikomas įsigaliojusių ir nesukelia prievolės mokėti kokias nors sumas.

### Veiklos planai ir prognozės

2013 metais planuojame atlikti darbų maždaug už 6-7 milijonus litų. Maždaug tokiai sumai jau esame pasirašę rangos darbų sutartis 2013 metams.

Kaip ir kiekvienais metais vieni iš pagrindinių įmonės darbų yra polderinių sistemų priežiūra. Pagal sutartį su Šilutės rajono savivaldybe polderinių sistemų priežiūros darbus vykdysime iki 2013 metų birželio mėnesio, po to bus skelbiamas naujas konkursas, kurį taip pat tikimės laimėti. 2013 m. polderinių sistemų priežiūrai numatyta apie 2 milijonus litų.

Didelė dalis statomų objektų persikėlė iš 2012 metų. Juos turime užbaigti 2013 metais – tai: Minijos kaimo krantinių sutvarkymas ~ 1 000 000 litų; asociacija „Vilkyčių melioracija“ Grumblių vasaros polderio rekonstrukcija ~ 1 000 000 litų; Draudenių ežero valymo darbai ~ 2 000 000 litų; Drenažo sistemų pertvarkymas prie tiesiamo dujotiekio iš Tauragės į Klaipėdą ~ 2 500 000 litų.

Vyksta derybos su privačiais asmenimis dėl užtvankos ir hidroelektrinės statybos ant Šešupės upės, Šakių rajone, Kudirkos Naumiestyje. Planuojama darbų už 6-7 milijonus litų. Aktyviai dalyvausime viešųjų pirkimų konkursuose ne tik Šilutės rajone, bet ir visoje Lietuvoje. Tam turime visas sąlygas, įmonės kvalifikacija yra pasiekusi tikrai aukštą lygį tarp užsakovų.

Dar labai svarbūs uždaviniai 2013 m. laukia gamybinės bazės ir technikos atnaujinimo klausimuose. Per keletą paskutinių metų akivaizdžiai matosi, kad su turima sena technika ir gamybine baze bus sunku konkuruoti statybos darbų rinkoje, todėl šiuos klausimus labai svarbu skubiai spręsti. 2013 metais planuojame įsigyti hidraulinį ekskavatorių su ne trumpesne kaip 15 metrų strėle. Jis pakeistų senus „Drėglainus“, kuriems jau po 30 ir daugiau metų. Padidėtų darbo našumas, sumažėtų kuro sąnaudos ir t.t. taip pat planuojame įsigyti vilkiką tralui, nes tralas būna apkrautas darbu ištisus metus, o turimas jau reikalauja remonto. Planuojame ir toliau plėsti stalių dirbtuvių įrengimą gamybiniame bazėje. Aišku tik planai pareikalaus didelių investicijų, bet mes turime jų rasti.

Tokie būtų artimiausi uždaviniai ir planai 2013 metams.

*Direktorius*

*Direktoriaus pavaduotoja finansams*

*Arūnas Jagminas*

*Nijolė Žemaitienė*

# UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „ŠILUTĖS POLDERIAI“ DIREKTORIAUS METINIS PRANEŠIMAS

Patvirtinta  
2013 m. \_\_\_\_\_ d. \_\_\_\_\_  
Stebėtojų tarybos protokolu  
Nr. \_\_\_\_\_

## 1. Bendrovės veikla

Gerb. akcininkai, svečiai

Greitai prabėgo vieneri metai, kai buvome susirinkę toje pačioje salėje išklausti ataskaitos už praėjusius metus ir numatyti gaires ateičiai. Šios dienos susirinkime pateiksiu ataskaitą kurioje matysime ar viską, ką mes buvome numatę, pavyko įgyvendinti ir kaip gyvensime šiais 2013 – aisiais metais.

Kaip Jūs žinote pagrindinė veiklos kryptis – polderinių sistemų eksploatacija – remontas bei rekonstrukcija. Jeigu pavyksta laimėti konkursus, dirbame hidrotechninės statybos objektuose, tiesiame inžinerinius tinklus bei kelius, atliekame kitus įvairius statybos darbus.

Savo veikloje bendrovė vadovaujasi LR civiliniu kodeksu, LR akcinių bendrovių įstatymu, LR darbo kodeksu ir kitais teisės aktais. Pagrindiniai įstatymai, reglamentai, sertifikatai, rekomendacijos, taisyklės, reglamentuojantys bendrovės veiklą yra:

### 1) LIETUVOS RESPUBLIKOS ĮSTATYMAI:

- Melioracijos įstatymas.
- Viešųjų pirkimų įstatymas.
- Statybos įstatymas.
- Strateginę reikšmę nacionaliniam saugumui turinčių įmonių ir įrenginių bei kitų nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių įmonių įstatymas.
- Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo pakeitimo įstatymas.

### 2) MELIORACIJOS TECHNINIAI REGLAMENTAI.

### 3) STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI.

### 4) STATYBOS REKOMENDACIJOS.

### 5) STATYBOS TAISYKLĖS.

## 1.2 Bendrovės pajamos.

Bendrovės pardavimų apimtys, pagal veiklą iš kurių gauta pajamų struktūra ir dinamika:

Litai

Eil. Nr.	Veiklos šaka	Pajamos 2010 m.	Pajamos 2011 m.	Pajamos 2012 m.
1.	Polderinių sistemų eksploatacija, remontas, kelių tiesimas, prieplaukų statyba, krantinių s-ba ir kiti darbai	5240663	7829641	10605374
2.	Materialinių vertybių pardavimas	8815	9206	4500
3.	Kitos paslaugos (transporto nuoma ir kt.)	30792	23387	12752
<b>Iš viso:</b>		<b>5280270</b>	<b>7862234</b>	<b>10622626</b>

**1.3 Bendrovės atliktų darbų, paslaugų savikaina, struktūra ir dinamika:**

				Litai
Eil. Nr.	Veiklos šaka	Sąnaudos 2010 m.	Sąnaudos 2011 m.	Sąnaudos 2012 m.
1.	Polderinių sistemų eksploatacija, remontas, kelių tiesimas, prielaukų statyba, krantinių s-ba ir kiti darbai Iš jų: Subranga Atlyginimas Soc. draudimo mokestis IMT nusidėvėjimas El. energijos sąnaudos Atost. ir soc. draudimo kaupimas Kuras Žaliava ir medžiagos Rem. ir atsarginės dalys Kitos	<b>4267912</b>	<b>7101322</b>	<b>9885194</b>
		-	1774994	2284463
		990891	1394127	1590250
		306699	417020	475525
		184335	181432	199007
		525355	665140	727530
		80655	99660	75554
		481154	730833	956130
		700467	1215563	2499488
		70990	194290	316320
		927366	428263	760927
2.	Materialinių vertybių pardavimo	3016	3363	3960
3.	Transporto paslaugos ir kita	85475	18635	10706
<b>Iš viso:</b>		<b>4356403</b>	<b>7123320</b>	<b>9899860</b>

**1.4 Bendrovės patirtų veiklos sąnaudų struktūra ir dinamika:**

				Litai
Eil. Nr.	Straipsniai	Sąnaudos 2010 m.	Sąnaudos 2011 m.	Sąnaudos 2012 m.
1.	Atlyginimas	416874	237151	229129
2.	Soc. draudimo mokestis	132149	75176	72571
3.	IMT nusidėvėjimas	7023	10748	14017
4.	Paslaugų sąnaudos	42993	61028	55248
5.	Abejotinos skolos	750	17281	-
6.	El. energijos sąnaudos	10512	14390	14507
7.	Atost. ir soc. draudimo kaupimas	34064	33244	39705
8.	Mokesčių sąnaudos	15696	15158	14724
9.	Kitos	83788	87995	96297
<b>Iš viso:</b>		<b>743849</b>	<b>552171</b>	<b>536198</b>

Rangos darbų apimtys, lyginant su 2011 metais, padidėjo 1,4 karto. Atitinkamai padidėjo ir atliekamų darbų sąnaudos.

Žiūrint į bendrovės atliktų darbų, paslaugų savikainą, struktūrą ir dinamiką matome, kad 2010 metais pardavimų apimtis buvo 5'3 mln. Lt., o patirtos sąnaudos 5'10 mln. Lt. Atitinkamai 2011 m. – 7'9 mln. Lt. ir sąnaudos 7'7 mln. Lt. Per 2012 metus esant bendrovės pardavimų apimčiai 10'6 mln. Lt sąnaudų patyrėme 10'4 mln. Lt. (subrangovų jėgomis atlikta darbų už 2'3 tūkst. litų, dėl to sąnaudų žymiai daugiau. Be to brango kuras ir žymiai daugiau reikėjo statybinių medžiagų, lyginant su praeitais metais.

Norėdami išlaikyti suformuotą kvalifikuotą inžinerinį personalą, mechanizatorius, darbininkus buvome priversti net neturtėdami darbų mokėti atlyginimus, todėl darbo sąnaudos nėra adekvačios pajamoms.

Tačiau nors ir esant tokiai kritiškai situacijai, mums pavyko gauti 176 tūkst. Lt. pelną. Tą mes padarėme bendru kolektyvo nusiteikimu, su viltimi, kad pavyks išgyventi tą kritinį laikotarpį. Stebėtojų tarybos posėdžiuose buvo pastoviai nagrinėjami klausimai: kaip išgyventi, gauti pelningų darbų.

### 1.5 Mechanizmų ir autoūkio parko remontai:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Litai		
		2011 m. Įvykdyta	2012 m. Fakt. įvykdyta	2013 m. Planas
1.	Traktoriai	73004	82100	80000
2.	Ekskavatoriai	66500	86500	83000
3.	Autogreideriai	19260	26000	25000
4.	Buldozeriai	71006	76000	76000
5.	Krovin. ir lengv. automobiliai	84230	105000	86000
<b>Iš viso:</b>		<b>314000</b>	<b>375600</b>	<b>350000</b>

Einant metams sensta mechanizmų parkas ir su kiekvienais metais išlaidos mechanizmų parko remontui nemažėja. Iš lentelės matosi, kad per praėjusius metus tam išleidome 375,6 tūkst. Lt.

2012 metais įsigijome ilgalaikio turto už 175,7 tūkst. Lt.

### 1.6 2012 metų pelningi darbai.

Per praėjusius metus pelningi objektai: Uostadvario v. p. rekonstrukcijos darbai; Rusnės ž. p. rekonstrukcijos darbai; greideriavimo darbai, drenažo sistemų pertvarkymas, Grumblių v. p. melioracinių statinių rekonstrukcija ir kt.

## 2. Įstatinis bendrovės kapitalas ir akcijų priklausomybė.

2012 metais bendrovės įstatinį kapitalą sudarė paprastos vardinės akcijos, kurių vertė 1743780,00 Lt (nominali akcijos vertė 1Lt). Iš jų: 81% bendrovės akcinio paketo valdo Valstybės atstovė – Lietuvos žemės ūkio ministerija, t.y. – 1412898 paprastas vardinės akcijas, o likusią dalį 330882 – 89 buvę ir esami bendrovės darbuotojai.

## 3. Valdymo organų veikla.

Bendrovės valdymo organai yra Stebėtojų taryba. 2011-03-31 Visuotinio akcininkų susirinkimo protokolu Nr. 2 išrinkta nauja Stebėtojų taryba:

- 1) Saulius Jasius;
- 2) Darius Nienius;
- 3) Audrius Penkauskas;
- 4) Evaldas Antaniūnas;
- 5) Liudvikas Aukštakalnis.

Stebėtojų tarybos pirmininkas - Saulius Jasius.

2012 metais įvyko 3 (trys) stebėtojų tarybos posėdžiai:

- 1) 2012-03-15
- 2) 2012-07-12

3) 2012-08-31

#### 4. Darbuotojai, jų išsilavinimas, kaita.

Eil. Nr.	Darbuotojai	2010 m.	2011 m.	2012 m.
1.	Administracija, iš jų: aukštasis (magistras) aukštesnysis	<b>4</b> 3 (1) 1	<b>3</b> 2 (1) 1	<b>3</b> 2 (1) 1
2.	Specialistai, iš jų: aukštasis (magistras) aukštesnysis	<b>12</b> 6 (1) 6	<b>14</b> 7 (1) 7	<b>11</b> 6 (1) 5
3.	Darbininkai, vairuotojai, mechanizatoriai, iš jų: aukštasis aukštesnysis vidurinis profesinės m-klos ne pilnas vidurinis	<b>65</b> - 15 23 22 5	<b>67</b> - 15 23 24 5	<b>71</b> - 15 23 28 5
<b>Iš viso:</b>		<b>82</b>	<b>84</b>	<b>85</b>

#### 5. Darbų sauga

Per 2012 m. sirgo 60 darbuotojų. Iš viso sirgtos 2202 kalendorinės dienos (1577 darbo dienos). Už 2 pirmas nedarbingumo dienas 2012 metais bendrovės darbuotojams buvo darbdavio išmokėta nedarbingumo pašalpų už 7 176,16 Lt.

2012 metais Profesinių ligų nebuvo užregistruotų. Bendrovė moka žalos atlyginimą dėl anksčiau nustatytų profesinių susirgimų 10 darbuotojų. Per praėjusius metus išmokėta 71 940 litai.

Vadovaudamasis darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo nuostatomis, 2012 m. UAB „Šilutės polderiai“ buvo atliktas profesinės rizikos vertinimas 3 darbo vietoms, užpildant profesinės rizikos nustatymo korteles.

2012 metais daug dėmesio ir lėšų skirta darbuotojų saugai ir sveikatai: buvo atlikti darbuotojų, dirbančių galimos profesinės rizikos sąlygomis, 6 valandų mokymai. Jiems išduoti sveikatos žinių atestavimo pažymėjimai. Pažymėjimų galiojimo laikas- iki 2014-03-25.

#### 6. Gamybos planai ir investicijos 2013-aisiais metais.

2013 metais planuojame atlikti darbų maždaug už 6-7 milijonus litų. Maždaug tokiai sumai jau esame pasirašę rangos darbų sutartis 2013 metams.

Kaip ir kiekvienais metais vieni iš pagrindinių įmonės darbų yra polderinių sistemų priežiūra. Pagal sutartį su Šilutės rajono savivaldybe polderinių sistemų priežiūros darbus vykdysime iki 2013 metų birželio mėnesio, po to bus skelbiamas naujas konkursas, kurį taip pat tikimės laimėti. 2013 m. polderinių sistemų priežiūrai numatyta apie 2 milijonus litų.

Didelė dalis statomų objektų persikėlė iš 2012 metų. Juos turime užbaigti 2013 metais – tai: Minijos kaimo krantinių sutvarkymas ~1 000 000 litų; asociacija „Vilkyčių melioracija“ Grumblių vasaros polderio rekonstrukcija ~1 000 000 litų; Draudenių ežero valymo darbai ~2 000 000 litų; Drenažo sistemų pertvarkymas prie tiesiamo dujotiekio iš Tauragės į Klaipėdą ~2 500 000 litų.

Vyksta derybos su privačiais asmenimis dėl užtvankos ir hidroelektrinės statybos ant Šešupės upės, Šakių rajone, Kudirkos Naumiestyje. Planuojama darbų už 6-7 milijonus litų. Aktyviai



dalyvausime viešųjų pirkimų konkursuose ne tik Šilutės rajone, bet ir visoje Lietuvoje. Tam turime visas sąlygas, įmonės kvalifikacija yra pasiekusi tikrai aukštą lygį tarp užsakovų.

Dar labai svarbūs uždaviniai 2013 m. laukia gamybinės bazės ir technikos atnaujinimo klausimuose. Per keletą paskutinių metų akivaizdžiai matosi, kad su turima sena technika ir gamybine baze bus sunku konkuruoti statybos darbų rinkoje, todėl šiuos klausimus labai svarbu skubiai spręsti. 2013 metais planuojame įsigyti hidraulinį ekskavatorių su ne trumpesne kaip 15 metrų strėle. Jis pakeistų senus „Drėglainus“, kuriems jau po 30 ir daugiau metų. Padidėtų darbo našumas, sumažėtų kuro sąnaudos ir t.t. taip pat planuojame įsigyti vilkiką tralui, nes tralas būna apkrautas darbu ištisus metus, o turimas jau reikalauja remonto. Planuojame ir toliau plėsti stalių dirbtuvių įrengimą gamybinėje bazėje. Aišku tik planai pareikalaus didelių investicijų, bet mes turime jų rasti.

Tokie būtų artimiausi uždaviniai ir planai 2013 metams.

Direktorius



Arūnas Jagminas

2012 metų pelno paskirstymo projektas

Straipsniai	Suma (Lt)
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) - ataskaitinių finansinių metų	741620
Grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	135484
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai)	
Pervedimai iš rezervų	
Akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti	
Paskirstytinas pelnas (nuostoliai) iš viso	877104
Pelno paskirstymas iš viso	195668
- pelno dalis, paskirta į privalomąjį rezervą	
- pelno dalis, paskirta į rezervą savoms akcijoms įsigyti	
- pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti darbuotojams	37177
- pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti valstybei	158491
- pelno dalis, paskirta metinėms išmokoms ir kitiems tikslams	
Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkiamas į kitus fin. metus	681436

Direktorius

Direktoriaus pavaduotoja finansams



Arūnas Jagminas

Nijolė Žemaitienė