

Būsto paskolų draudimas

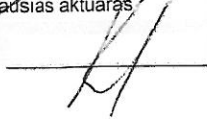
Įmonės kodas: 110076079 Adresas: Vilnius Ulonų g. 5 Telefonas: 8-5) 2 62 28 78

Faksas: (8-5) 2 61 46 48 El. paštas: e.gagys@bpd.lt

Ataskaitinis laikotarpis 2013-06-30 Teiktina

Pavadinimas	Pastabos numeris	Finansiniai metai	Praeję finansiniai metai
Turtas			
A NEMATERIALUSIS TURTAŠ		4 764,00	5 419,00
A I Pietros darbai		0,00	0,00
A II Prestižas		0,00	0,00
A III Patentai, licenzijos		0,00	0,00
A IV Programine įranga		4 764,00	5 419,00
A V Kitas nematerialusis turtas		0,00	0,00
B INVESTICIJOS		7 669 741,00	11 316 081,00
B I Žeme, pastatai ir kitas nekilnojamas turtas		7 448 785,00	5 314 184,00
B I.1. Draudimo įmonės reikmėms		1 836 502,00	1 856 335,00
B I.1.1. Žeme		0,00	0,00
B I.1.2. Pastatai		1 836 502,00	1 856 335,00
B I.1.3. Nebaigta statyba ir išankstinis mokėjimas		0,00	0,00
B I.1.4. Kita		0,00	0,00
B I.2. Kitos investicijos į nekilnojamąjį turtą		0,00	0,00
B I.3. Investicinis turtas		5 612 283,00	3 457 849,00
B I.3.1. Žeme		220 849,00	99 355,00
B I.3.2. Pastatai		5 391 434,00	3 358 494,00
B II. Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones		0,00	0,00
B II.1. Dukterinių įmonių akcijos		0,00	0,00
B II.1.1. Įtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus		0,00	0,00
B II.1.2. Neįtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus		0,00	0,00
B II.2. Dukterinių įmonių skolos vertybiniai popieriai ir šioms įmonėms suteiktos paskolos		0,00	0,00
B II.2.1. Skolos vertybiniai popieriai		0,00	0,00
B II.2.2. Paskolos		0,00	0,00
B II.3. Asocijuotų įmonių akcijos		0,00	0,00
B II.3.1. Įtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus		0,00	0,00
B II.3.2. Neįtrauktos į vertybinių popierių biržų sąrašus		0,00	0,00
B II.4. Asocijuotų įmonių skolos vertybiniai popieriai ir šioms įmonėms suteiktos paskolos		0,00	0,00
B II.4.1. Skolos vertybiniai popieriai		0,00	0,00
B II.4.2. Paskolos		0,00	0,00
B III. Kitos finansinės investicijos		220 956,00	6 001 897,00
B III.1. Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai		220 956,00	787 568,00
B III.1.1. Įtraukti į vertybinių popierių biržų sąrašus		220 956,00	787 568,00
B III.1.2. Neįtraukti į vertybinių popierių biržų sąrašus		0,00	0,00
B III.2. Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai		0,00	5 214 329,00
B III.2.1. Vyriausybės, centrinio banko ir savivaldybės vertybiniai popieriai		0,00	5 214 329,00
B III.2.2. Kitų ūkio subjektų vertybiniai popieriai		0,00	0,00
B III.3. Dalyvavimas investiciniuose fonduose		0,00	0,00
B III.4. Paskolos, užtikrintos nekilnojamuoju turu		0,00	0,00
B III.5. Kitos paskolos		0,00	0,00
B III.6. Indeliai kredito įstaigose		0,00	0,00
B III.7. Kitos investicijos		0,00	0,00
B.IV. Depozitai perdraudejo įmoneje		0,00	0,00

C.	KITOS GYVYBES DRAUDIMO VEIKLOS INVESTICIJOS	0,00	0,00
C.I	Gyvybes draudimo, kai investavimo rizika tenka draudejui, investicijos	0,00	0,00
C.II	Profesinių pensijų kaupimo veiklos investicijos	0,00	0,00
D.	GAUTINOS SUMOS	87 238 446,00	78 580 535,00
D.I	Draudimo veiklos gautinos sumos	87 050 318,00	78 547 914,00
D.I.1.	Draudejai	486 252,00	476 441,00
D.I.2.	Tarpininkai	0,00	0,00
D.I.3.	Kiti	86 564 066,00	78 071 473,00
D.II	Perdraudimo ir persidraudimo veiklos gautinos sumos	0,00	0,00
D.II.1.	Perdraudejai	0,00	0,00
D.II.2.	Perdraudikai	0,00	0,00
D.II.3.	Tarpininkai	0,00	0,00
D.II.4.	Kiti	0,00	0,00
D.III.	Kitos gautinos sumos	188 128,00	32 621,00
E.	KITAS TURTAS	2 589 952,00	2 524 475,00
E.I	Materialusis turtas ir atsargos	100 337,00	122 795,00
E.I.1.	Transporto priemonės	25 311,00	34 382,00
E.I.2.	Biuro ir kita įranga	67 382,00	83 312,00
E.I.3.	Atsargos	171,00	101,00
E.I.4.	Išankstinis mokėjimas	7 473,00	5 000,00
E.II	P pinigai sąskaitose ir kasoje	2 489 615,00	2 401 680,00
E.III	Kitas turtas	0,00	0,00
F.	SUKAUPOTOS PAJAMOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SAŪAUDOS	11 545,00	4 586,00
F.I	Sukaupotos palūkanos ir nuomos pajamos	0,00	0,00
F.II	Atidėtos įsigijimo sąnaudos	0,00	0,00
F.II.1.	Ne gyvybes draudimo atidėtos įsigijimo sąnaudos	0,00	0,00
F.II.2.	Gyvybes draudimo atidėtos įsigijimo sąnaudos	0,00	0,00
F.III	Kitos sukauptos pajamos	0,00	0,00
F.IV	Kitos ateinančių laikotarpių sąnaudos	11 545,00	4 586,00
	TURTAS, IŠ VISO	97 514 448,00	92 431 096,00

Įmonės vadovas	Pareigybė:	Vardas, pavardė	Marijus Jūris Mikalauskas
Parašas: 	Kontaktinis telefonas: 852622878	Kontaktinis el. pašto adresas:	m.mikalauskas@bpd.lt
Atsakingas asmuo	Pareigybė:	Vardas, pavardė	Aušra Germanavičienė
Parašas: 	Kontaktinis telefonas: 852622878	Kontaktinis el. pašto adresas:	a.germanaviciene@bpd.lt
Vyriausiasis aktuaras	Pareigybė:	Vardas, pavardė	Vilius Dereškevičius
Parašas: 	Kontaktinis telefonas: 852622878	Kontaktinis el. pašto adresas:	v.dereskevicius@bpd.lt

Būsto paskolų draudimas

Įmonės kodas: 110076079

Adresas: Vilnius Ulonų g. 5 Telefonas: 8-5) 2 62 28 78

Faksas: (8-5) 2 61 46 48 El. paštas: e.gagys@bpd.lt

Ataskaitinis laikotarpis 2013-06-30

Teiktina

Pavadinimas	Pastabos numeris	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Savininkų nuosavybė ir įsipareigojimai			
A KAPITALAS IR REZERVAI		28 417 789,00	1 936 931,00
A I Įsialinis kapitalas		66 000 000,00	36 000 000,00
A II Akcijų priedai (nominalios vertės perviršis)		0,00	0,00
A III Savos akcijos (-)		0,00	0,00
A IV Perkainojimo rezervas		0,00	0,00
A V Rezervai		0,00	0,00
A V.1 Privalomasis rezervas		0,00	0,00
A V.2 Rezervas savoms akcijoms išgyti		0,00	0,00
A V.3 Kiti rezervai		0,00	0,00
A VI Ankstesnių ataskaitinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) (+/-)		-34 063 068,00	-954 804,00
II Ataskaitinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) (+/-)		-3 519 143,00	-33 108 265,00
B FINANSAVIMAS (DOTACIJOS IR SUBSIDIJOS)		0,00	0,00
C SUBORDINUOTI ĮSIPAREIGOJIMAI		0,00	0,00
D TECHNINIAI ATIDEJINIAI		41 000 057,00	59 869 460,00
D I Perkeltų įmokų techninis atidejiny		2 143 712,00	2 550 278,00
D I.1 Bendra suma		2 143 712,00	2 550 278,00
D I.2 Perdraudikų dalis (-)		0,00	0,00
D II Gyvybės draudimo materialinis techninis atidejiny		0,00	0,00
D II.1 Bendra suma		0,00	0,00
D II.2 Perdraudikų dalis (-)		0,00	0,00
D III Numatomų išmokėjimų techninis atidejiny		37 566 587,00	54 739 665,00
D III.1 Bendra suma		37 566 587,00	54 739 665,00
D III.2 Perdraudikų dalis (-)		0,00	0,00
D IV Draudimo įmokų grąžinimo techninis atidejiny		0,00	0,00
D IV.1 Bendra suma		0,00	0,00
D IV.2 Perdraudikų dalis (-)		0,00	0,00
D V Nuostolių svyravimo išlyginimo techninis atidejiny		0,00	0,00
D VI Kiti techniniai atidejiniai		1 289 758,00	2 579 517,00
D VI.1 Bendra suma		1 289 758,00	2 579 517,00
D VI.2 Perdraudikų dalis (-)		0,00	0,00
E KITI GYVYBES DRAUDIMO TECHNINIAI ATIDEJINIAI		0,00	0,00
E I Gyvybės draudimo, kai investavimo rizika tenka draudėjui, techninis atidejiny		0,00	0,00
E I.1 Bendra suma		0,00	0,00
E I.2 Perdraudikų dalis (-)		0,00	0,00
E II Profesinių pensijų kaupimo techninis atidejiny		0,00	0,00
F KITI ATIDEJIMAI		0,00	0,00
F I Atidejimai pensijoms ir panašioms įsipareigojimams		0,00	0,00
F II Atidėtieji mokesčiai		0,00	0,00
F III Kiti atidejimai		0,00	0,00
G PERDRAUDIŲ DEPOZITAI		0,00	0,00
H KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		28 048 322,00	30 576 426,00
H I Įsipareigojimai, susiję su draudimo veikla		27 713 264,00	30 275 946,00
H I.1 Įsipareigojimai draudėjams		27 671 023,00	30 242 395,00
H I.2 Įsipareigojimai tarpininkams		0,00	0,00

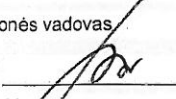
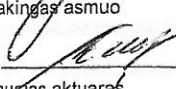
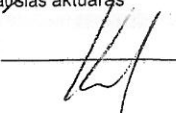
H.I.3	Kiti su draudimo veikla susiję įsipareigojimai	42 241,00	33 551,00
H.II	Įsipareigojimai, susiję su perdraudimo ir persidraudimo veikla	0,00	0,00
H.II.1	Įsipareigojimai perdraudėjams	0,00	0,00
H.II.2	Įsipareigojimai perdraudikams	0,00	0,00
H.II.3	Įsipareigojimai tarpininkams	0,00	0,00
H.II.4	Kiti su perdraudimo ir persidraudimo veikla susiję įsipareigojimai	0,00	0,00
H.III	Išleisti skolos vertybiniai popieriai, atskirai nurodomos konvertuojamos skolos	0,00	0,00
H.IV	Skolos kredito įstaigoms	0,00	0,00
H.V	Mokesčiai, socialinio draudimo įmokos ir kiti įsipareigojimai	335 058,00	300 480,00
H.V.1	Mokesčiai	21 348,00	10 721,00
H.V.2	Socialinio draudimo įmokos	62 480,00	74 593,00
H.V.3	Atlyginimai	44 292,00	0,00
H.V.4	Kiti įsipareigojimai	206 938,00	215 166,00
I.	SUKAUPOTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS	48 280,00	48 279,00
I.I	Sukauptos sąnaudos	48 280,00	48 279,00
I.II	Ateinančių laikotarpių pajamos	0,00	0,00
	SAVININKŲ NUOSAVYBĖ IR ĮSIPAREIGOJIMAI, IŠ VISO	97 514 448,00	92 431 096,00

Įmonės vadovas	Pareigybė:	Vardas, pavardė	Marijus Jūris Mikalauskas
Parašas: 	Kontaktinis telefonas: 852622878	Kontaktinis el. pašto adresas:	m.mikalauskas@bpd.lt
Atsakingas asmuo	Pareigybė:	Vardas, pavardė	Aušra Germanavičienė
Parašas: 	Kontaktinis telefonas: 852622878	Kontaktinis el. pašto adresas:	a.germanaviciene@bpd.lt
Vyriausiasis aktuaras	Pareigybė:	Vardas, pavardė	Vilius Dereškevičius
Parašas: 	Kontaktinis telefonas: 852622878	Kontaktinis el. pašto adresas:	v.dereskevicius@bpd.lt

Būsto paskolų draudimas

Įmonės kodas: 110076079 Adresas: Vilnius Ulonų g. 5 Telefonas: 8-5) 2 62 28 78
 Faksas: (8-5) 2 61 46 48 El paštas: e.gagys@bpd.lt
 Ataskaitinis laikotarpis 2013-06-30 Teiktina

Straipsniai	Pastabos numeris	Finansiniai metai	Praeję finansiniai metai
I.1. UŽDIRBTOS ĮMOKOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ		2 394 280,00	2 882 737,00
I.1.1. Pasirašytų įmokų suma		1 987 714,00	2 379 427,00
I.1.2. Persidraudimo įmokos (-)		0,00	0,00
I.1.3. Perkeltų įmokų techninio atidėjimo pasikeitimas (-/+)		406 566,00	503 310,00
I.1.4. Perkeltų įmokų techninio atidėjimo perdraudikų dalies pasikeitimas (+/-)		0,00	0,00
I.2. PELNAS (NUOSTOLIAI) IŠ INVESTICIJŲ, PERKELTAS IŠ NETECHNINĖS DALIES		648 268,00	502 877,00
I.3. KITOS TECHNINĖS PAJAMOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ		724 835,00	1 077 545,00
I.4. DRAUDIMO IŠMOKŲ SĄNAUDOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-)		-6 098 040,00	-13 559 579,00
I.4.1. Išmokos, įvykus draudiminiams įvykiams		-23 271 119,00	-20 749 707,00
I.4.1.1. Išmokos (-)		-40 785 005,00	-29 407 541,00
I.4.1.2. Žalos suregulavimo sąnaudos (-)		-378 719,00	-297 965,00
I.4.1.3. Išieškotos sumos (+)		17 892 605,00	8 955 799,00
I.4.1.4. Perdraudikų dalis (+)		0,00	0,00
I.4.2. Numatomų išmokejimų techninio atidėjimo pasikeitimas		17 173 079,00	7 190 128,00
I.4.2.1. Bendra suma (-)		17 173 079,00	7 190 128,00
I.4.2.2. Perdraudikų dalis (+)		0,00	0,00
I.5. KITŲ TECHNINIŲ ATIDĖJINIŲ PASIKEITIMAS, NEPATEIKTAS KITOSE POZICIJOSE, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-/+)		1 289 759,00	258 996,00
I.5.1. Bendra suma (-)		1 289 759,00	258 996,00
I.5.2. Perdraudikų dalis (+)		0,00	0,00
I.6. GRAŽINTOS (GRAŽINTINOS) DRAUDIMO ĮMOKOS (DALYVAVIMAS PELNE), IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-)		0,00	0,00
I.6.1. Gražintos įmokos (dalyvavimas pelne) (-)		0,00	0,00
I.6.1.1. Bendra suma (-)		0,00	0,00
I.6.1.2. Perdraudikų dalis (+)		0,00	0,00
I.6.2. Draudimo įmokų gražinimo techninio atidėjimo pasikeitimas (-/+)		0,00	0,00
I.6.2.1. Bendra suma (-)		0,00	0,00
I.6.2.2. Perdraudikų dalis (+)		0,00	0,00
I.7. GRYNOSIOS VEIKLOS SĄNAUDOS (-)		-1 669 250,00	-1 626 990,00
I.7.1. Įsigijimo sąnaudos (-)		-325 125,00	-279 562,00
I.7.2. Atidėtų įsigijimo sąnaudų pasikeitimas (-/+)		0,00	0,00
I.7.3. Administracinės sąnaudos (-)		-1 344 125,00	-1 347 428,00
I.7.4. Perdraudimo komisiniai ir perdraudikų pelno dalis (+)		0,00	0,00
I.8. KITOS TECHNINĖS SĄNAUDOS, IŠSKYRUS PERDRAUDIKŲ DALĮ (-)		0,00	0,00
I.9. TECHNINIS REZULTATAS PRIEŠ SUDARANT NUOSTOLIŲ SVYRAVIMO IŠLYGINIMO TECHNINĮ ATIDĖJINĮ		-2 710 148,00	-10 464 414,00
I.10. NUOSTOLIŲ SVYRAVIMO IŠLYGINIMO TECHNINIO ATIDĖJINIO PASIKEITIMAS (-/+)		0,00	0,00
I.11. NE GYVYBĖS DRAUDIMO TECHNINĖS DALIES PELNAS (NUOSTOLIAI)		-2 710 148,00	-10 464 414,00

Įmonės vadovas: 
 Parašas: _____
 Atsakingas asmuo: 
 Parašas: _____
 Vyriausias aktuaras: 
 Parašas: _____

Pareigybė:
 Kontaktinis telefonas: 852622878

Pareigybė:
 Kontaktinis telefonas: 852622878

Pareigybė:
 Kontaktinis telefonas: 852622878

Vardas, pavardė Marijus Jūris Mikalauskas
 Kontaktinis el. pašto adresas: m.mikalauskas@bpd.lt

Vardas, pavardė Aušra Germanavičienė
 Kontaktinis el. pašto adresas: a.germanaviciene@bpd.lt

Vardas, pavardė Vilijus Dereškevičius
 Kontaktinis el. pašto adresas: v.dereskevicius@bpd.lt

Būsto paskolų draudimas

Įmonės kodas: 110076079 Adresas: Vilnius Ulonų g. 5 Telefonas: 8-5) 2 62 28 78
 Faksas: (8-5) 2 61 46 46 El. paštas: e.gagys@bpd.lt
 Ataskaitinis laikotarpis 2013-06-30 Teiktina

Straipsniai	Pastabos numeris	Finansiniai metai	Praeję finansiniai metai
III 1. NE GYVYBES DRAUDIMO TECHNINĖS DALIES PELNAS (NUOSTOLIAI)		-2 710 148,00	-10 464 414,00
III 2. GYVYBES DRAUDIMO TECHNINĖS DALIES PELNAS (NUOSTOLIAI)		0,00	0,00
III 3. INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS		869 857,00	767 125,00
III 3.1. Pajamos iš dalyvavimo kitų įmonių veikloje		0,00	0,00
III 3.2. Pajamos iš kitų investicijų		869 857,00	767 125,00
III 3.2.1. Pajamos iš žemės ir pastatų		844 973,00	23 040,00
III 3.2.2. Pajamos iš kitų investicijų		24 884,00	744 085,00
III 3.3. Nuostolio dėl vertės sumažėjimo atstatymas		0,00	0,00
III 3.4. Investicijų perleidimo pelnas		0,00	0,00
III 4. PELNAS (NUOSTOLIAI) IŠ INVESTICIJŲ, PERKELTAS IŠ GYVYBES DRAUDIMO TECHNINĖS DALIES		0,00	0,00
III 5. INVESTICINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS (-)		-186 281,00	-35 263,00
III 5.1. Investicijų vadybos sąnaudos, įskaitant palūkanas (-)		-90 952,00	-27 275,00
III 5.2. Investicijų vertės sumažėjimas (-)		-18 045,00	-3 288,00
III 5.2.1. Sąnaudos iš dalyvavimo kitų įmonių veikloje ir kitų investicijų (-)		0,00	0,00
III 5.2.2. Nuostolis dėl vertės sumažėjimo (-)		-18 045,00	-3 288,00
III 5.3. Investicijų perleidimo nuostoliai (-)		-77 284,00	-4 700,00
III 6. PELNAS (NUOSTOLIAI) IŠ INVESTICIJŲ, PERKELTAS Į NE GYVYBES DRAUDIMO TECHNINĖ DALĮ (-)		-648 268,00	-502 877,00
III 7. KITOS PAJAMOS		17 853,00	8 255,00
III 7.1. Finansinės veiklos pajamos		17 853,00	8 255,00
III 7.2. Kitos pajamos		0,00	0,00
III 8. KITOS SĄNAUDOS (-)		-862 156,00	-368 713,00
III 8.1. Finansinės veiklos sąnaudos (-)		-862 156,00	-368 713,00
III 8.2. Kitos sąnaudos (-)		0,00	0,00
III 9. ĮPRASTINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)		-3 519 143,00	-10 595 887,00
III 10. YPATINGOSIOS PAJAMOS (PAGAUTE)		0,00	0,00
III 11. YPATINGOSIOS SĄNAUDOS (NETEKIMAI) (-)		0,00	0,00
III 12. YPATINGOSIOS VEIKLOS REZULTATAS - PELNAS (NUOSTOLIAI)		0,00	0,00
III 13. ATASKAITINIO LAIKOTARPIO REZULTATAS - PELNAS (NUOSTOLIAI) - PRIEŠ APMOKEŠTINIMĄ		-3 519 143,00	-10 595 887,00
III 14. PELNO MOKEŠTIS (-)		0,00	0,00
III 15. ATASKAITINIO LAIKOTARPIO REZULTATAS - PELNAS (NUOSTOLIAI)		-3 519 143,00	-10 595 887,00

Įmonės vadovas	Pareigybė:	Vardas, pavardė Marijus Jūns Mikalauskas
Parašas 	Kontaktinis telefonas: 852622878	Kontaktinis el. pašto adresas: m.mikalauskas@bpd.lt
Atsakingas asmuo	Pareigybė:	Vardas, pavardė Aušra Germanavičienė
Parašas 	Kontaktinis telefonas: 852622878	Kontaktinis el. pašto adresas: a.germanaviciene@bpd.lt
Vyriausiasis aktuaras	Pareigybė:	Vardas, pavardė Vilius Dereškevičius
Parašas 	Kontaktinis telefonas: 852622878	Kontaktinis el. pašto adresas: v.dereskevicius@bpd.lt

Būsto paskolų draudimas

Įmonės kodas: 110076079

Adresas: Vilnius Ulonų g. 5 Telefonas: 8-5) 2 62 28 78

Faksas: (8-5) 2 61 46 48 El. paštas: e.gagys@bpd.lt

Ataskartinis laikotarpis: 2013-06-30

Teiktina

Strapsniai	Finansiniai metai	Prėję finansiniai
I. PINIGŲ SRAUTAI IŠ DRAUDIMO ĮMONES PAGRINDINĖS VEIKLOS (+/-)	-36 202 324,00	-25 547 158,00
I.1. Gautos draudimo ir perdraudimo įmokos	205 182,00	264 154,00
I.1.1. Draudimo įmokos	205 182,00	264 154,00
I.1.2. Perdraudimo įmokos	0,00	0,00
I.2. Bendrojo draudimo įmokos	0,00	0,00
I.2.1. Gautos bendrojo draudimo įmokos, priklausančios draudimo įmonei	0,00	0,00
I.2.2. Gautos bendro draudimo įmokos, priklausančios kitoms bendrojo draudimo veikloje dalyvaujantiems draudimo įmonėms	0,00	0,00
I.3. Sumos, sumokėtos kitoms bendrojo draudimo veikloje dalyvaujantiems draudimo įmonėms (-)	0,00	0,00
I.4. Sumos, gautos iš kitų bendrojo draudimo veikloje dalyvaujančių draudimo įmonių	0,00	0,00
I.5. Persidraudimo įmokos (-)	0,00	0,00
I.5.1. Proporcinio persidraudimo įmokos (-)	0,00	0,00
I.5.2. Nproporcinio persidraudimo įmokos (-)	0,00	0,00
I.6. Sumos, išmokėtos pagal draudimo ir persidraudimo sutartis (-)	-34 756 421,00	-24 133 930,00
I.6.1. Gražintos įmokos, nutraukus sutartis (-)	-58 414,00	-122 170,00
I.6.1.1. Draudimas (-)	-58 414,00	-122 170,00
I.6.1.2. Perdraudimas (-)	0,00	0,00
I.6.2. Išmokėtos draudimo išmokos (-)	-40 785 005,00	-29 407 541,00
I.6.2.1. Draudimas (-)	-40 785 005,00	-29 407 541,00
I.6.2.2. Perdraudimas (-)	0,00	0,00
I.6.3. Subropacijos tvarka išieškotos sumos ir sumos, gautos realizavus likutinį turtą (+)	6 485 684,00	5 693 746,00
I.6.3.1. Draudimas (+)	6 485 684,00	5 693 746,00
I.6.3.2. Perdraudimas (+)	0,00	0,00
I.6.4. Išmokėtos išperkamosios sumos (-)	0,00	0,00
I.6.4.1. Draudimas (-)	0,00	0,00
I.6.4.2. Perdraudimas (-)	0,00	0,00
I.6.5. Apmokėtos sąnaudos žalai sureguliuoti (-)	-398 686,00	-297 965,00
I.6.5.1. Draudimas (-)	-398 686,00	-297 965,00
I.6.5.2. Perdraudimas (-)	0,00	0,00
I.6.6. Gražintos įmokos (dalyvavimas pelne) draudėjams, suejus terminui (-)	0,00	0,00
I.6.7. Gražintos įmokos (dalyvavimas pelne) perdraudėjams, suejus terminui (-)	0,00	0,00
I.7. Kitos sumos, perduotos perdraudikams (-)	0,00	0,00
I.8. Kitos sumos, gautos iš perdraudikų	0,00	0,00
I.9. Kitos sumos, perduotos perdraudėjams (-)	0,00	0,00
I.10. Kitos sumos, gautos iš perdraudėjų	0,00	0,00
I.11. Apmokėtos veiklos sąnaudos (-)	-1 063 730,00	-972 291,00
I.12. Sumokėti tipinės veiklos mokesčiai (-)	-587 355,00	-705 091,00
I.13. Sumos, gautos iš draudimo įmonės kitos pagrindinės veiklos	0,00	0,00
I.14. Sumos, sumokėtos vykdyant draudimo įmonės kitą pagrindinę veiklą (-)	0,00	0,00

Įmonės vadovas

Pareigybė:

Vardas, pavardė Marijus Jūris Mikalauskas

Parašas: 

Kontaktinis telefonas: 852622878

Kontaktinis el. pašto adresas: m.mikalauskas@bpd.lt

Atsakingas asmuo

Pareigybė:

Vardas, pavardė Aušra Germanavičienė

Parašas: 

Kontaktinis telefonas: 852622878

Kontaktinis el. pašto adresas: a.germanaviciene@bpd.lt

Vyriausiasis aktuaras

Pareigybė:

Vardas, pavardė Vilijus Dereškevičius

Parašas: 

Kontaktinis telefonas: 852622878

Kontaktinis el. pašto adresas: v.dereskevicius@bpd.lt

Būsto paskolų draudimas

Įmonės kodas: 110076079 Adresas: Vilnius Ulonų g. 5 Telefonas: 8-5) 2 62 28 78

Faksas: (8-5) 2 61 46 48 El. paštas: e.gagys@bpd.lt

Ataskaitinis laikotarpis 2013-06-30 Teiktina

Straipsniai	Finansiniai metai	Praeję finansiniai metai
II. PINIGŲ SRAUTAI IŠ INVESTICINĖS VEIKLOS (+/-)	6 318 478,00	26 489 478,00
II.1 Sumos, gautos iš investicinės veiklos	1 432 605,00	1 475 149,00
II.1.1 Dukterinės ir asocijuotos įmonės	0,00	0,00
II.1.2 Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai	2 683,00	0,00
II.1.3 Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai	816 601,00	1 336 094,00
II.1.4 Žeme	0,00	0,00
II.1.5 Pastatai	613 321,00	23 040,00
II.1.6 Paskolos, užtikrintos nekilnojamoju turtu	0,00	0,00
II.1.7 Kitais būdais užtikrintos paskolos	0,00	0,00
II.1.8 Neužtikrintos paskolos	0,00	0,00
II.1.9 Indėliai kredito įstaigose	0,00	116 015,00
II.1.10 Kitos investicijos	0,00	0,00
2 Sumos, gautos suejus investicijų terminui arba perleidus investicijas	4 976 496,00	39 041 866,00
II.2.1 Dukterinės ir asocijuotos įmonės	0,00	0,00
II.2.2 Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai	0,00	0,00
II.2.3 Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai	4 976 496,00	17 498 941,00
II.2.4 Žeme	0,00	0,00
II.2.5 Pastatai	0,00	110 190,00
II.2.6 Paskolos, užtikrintos nekilnojamoju turtu	0,00	0,00
II.2.7 Kitais būdais užtikrintos paskolos	0,00	0,00
II.2.8 Neužtikrintos paskolos	0,00	0,00
II.2.9 Indėliai kredito įstaigose	0,00	21 432 735,00
II.2.10 Kitos investicijos	0,00	0,00
II.3 Sumos, sumokėtos investavus (-)	0,00	-14 000 262,00
II.3.1 Dukterinės ir asocijuotos įmonės (-)	0,00	0,00
II.3.2 Akcijos, kiti kintamų pajamų vertybiniai popieriai ir investicinių fondų vienetai (-)	0,00	0,00
3.3 Skolos ir kiti pastovių pajamų vertybiniai popieriai (-)	0,00	-3 000 262,00
II.3.4 Žeme (-)	0,00	0,00
II.3.5 Pastatai (-)	0,00	0,00
II.3.6 Paskolos, užtikrintos nekilnojamoju turtu (-)	0,00	0,00
II.3.7 Kitais būdais užtikrintos paskolos (-)	0,00	0,00
II.3.8 Neužtikrintos paskolos (-)	0,00	0,00
II.3.9 Indėliai kredito įstaigose (-)	0,00	-11 000 000,00
II.3.10 Kitos investicijos (-)	0,00	0,00
II.4 Sumokėti investicinės veiklos mokesčiai (-)	-90 623,00	-27 275,00
II.5 Sumos, gautos iš kitos investicinės veiklos	0,00	0,00
II.6 Sumos, sumokėtos vykdamas kitą investicinę veiklą (-)	0,00	0,00

Įmonės vadovas

Pareigybė:

Vardas, pavardė Marijus Jūris Mikalauskas

Parašas:

Kontaktinis telefonas: 852622878

Kontaktinis el. pašto adresas: m.mikalauskas@bpd.lt

Atsakingas asmuo

Pareigybė:

Vardas, pavardė Aušra Germanavičienė

Parašas:

Kontaktinis telefonas: 852622878

Kontaktinis el. pašto adresas: a.germanaviciene@bpd.lt

Vyriausias aktuaras

Pareigybė:

Vardas, pavardė Vilius Dereškevičius

Parašas:

Kontaktinis telefonas: 852622878

Kontaktinis el. pašto adresas: v.dereskevicius@bpd.lt

Būsto paskolų draudimas

Įmonės kodas: 110076079 Adresas: Vilnius Ulonų g. 5 Telefonas: 8-5) 2 62 28 78

Faksas: (8-5) 2 61 46 46 El. paštas: e.gagys@bpd.lt

Ataskaitinis laikotarpis: 2013-06-30 Teiktina

Straipsniai	Finansiniai metai	Praeję finansiniai metai
III. PINIGŲ SRAUTAI IŠ FINANSINĖS VEIKLOS (+/-)	29 971 781,00	-21 519,00
III.1. Sumos, gautos išleidus paprastąsias ir privilegijuotąsias akcijas	30 000 000,00	0,00
III.2. Sumos, išleistos nuosavoms akcijoms supirkti (-)	0,00	0,00
III.3. Sumos, gautos išleidus skolos vertybinius popierius	0,00	0,00
III.4. Sumos, išleistos skolos vertybiniams popieriams išpirkti (-)	0,00	0,00
III.5. Gautos paskolos	0,00	0,00
III.6. Gražintos paskolos (-)	0,00	0,00
III.7. Sumokėti dividendai (-)	0,00	0,00
III.8. Sumokėti finansinės veiklos mokesčiai (-)	0,00	0,00
III.9. Sumos, gautos iš kitos finansinės veiklos	11 235,00	1 680,00
III.10. Sumos, sumokėtos vykdant kitą finansinę veiklą (-)	-39 454,00	-23 199,00
IV. PINIGŲ SRAUTŲ PADIDĖJIMAS (SUMAŽĖJIMAS) (+/-)	87 935,00	920 801,00
V. PINIGAI IR JŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PRADŽIOJE	2 401 680,00	2 953 258,00
VI. PINIGAI IR JŲ EKVIVALENTAI LAIKOTARPIO PABAIGOJE	2 489 615,00	3 874 059,00

Įmonės vadovas

Pareigybė:

Vardas, pavardė Marijus Jūris Mikalauskas

Parašas:

Kontaktinis telefonas: 852622878

Kontaktinis el. pašto adresas: m.mikalauskas@bpd.lt

Atsakingas asmuo

Pareigybė:

Vardas, pavardė Aušra Germanavičienė

Parašas:

Kontaktinis telefonas: 852622878

Kontaktinis el. pašto adresas: a.germanaviciene@bpd.lt

Vyriausiasis aktuaras

Pareigybė:

Vardas, pavardė Vilijus Dereškevičius

Parašas:

Kontaktinis telefonas: 852622878

Kontaktinis el. pašto adresas: v.dereskevicius@bpd.lt

UAB „Būsto paskolų draudimas“
2013 m. I pusmečio. sutrumpintas aiškinamasis raštas

Bendri duomenys

UAB „Būsto paskolų draudimas“ (toliau – bendrovė) įsteigta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 18 d. nutarimu Nr. 739 „Dėl būsto paskolų draudimo bendrovės“. Bendrovė įregistruota Lietuvos Respublikos ūkio ministerijoje 1999 m. gegužės 7 d. (registravimo Nr. AB 99-7, įmonės kodas 1100 76079).

Bendrovės buveinė yra Ulonų g. 5, Vilniuje. Filialų, atstovybių, dukterinių ir asocijuotų įmonių bendrovė neturi.

Bendrovės misija – draudžiant kreditus padėti Lietuvos Respublikos gyventojams gauti finansavimą būstui įsigyti ar jam modernizuoti. Bendrovė vykdo ne gyvybės draudimo šakos kredito draudimo grupės veiklą: draudžia būsto kreditus, įskaitant piliečių, turinčių teisę į valstybės paramą, bei kreditus daugiabučiams namams modernizuoti, tokiu būdu dalyvaudama Daugiabučių namų modernizavimo programoje. Draudimo priežiūros komisija prie Finansų ministerijos 1999 m. balandžio 22 d. išdavė bendrovei draudimo veiklos licenciją Nr. 0009 bei leidimą draudimo rūšiai.

Nuo bendrovės veiklos pradžios sudaryta daugiau kaip keturiasdešimt penki tūkstančiai būsto kreditų draudimo sutarčių tame tarpe 10 tūkst. valstybės remiamų būsto kreditų, kas sudaro apie 25% visų bankų išduotų būsto kreditų. Sunkmečio laikotarpiu bendrovė teikia pagalbą gyventojams, apdraudusiems savo būsto kreditą bendrovėje ir susidūrusiems su laikiniais finansiniais sunkumais vykdant būsto kreditavimo sutartyje nustatytus įsipareigojimus bankams. Taikydama visas priemones, bendrovė suteikė pagalbą 3 tūkst. šeimų, iš kurių 2 tūkst. pavyko išsaugoti būstą.

Bendrovės įstatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos finansų ministro 1999 m. balandžio 15 d. įsakymu Nr. 99 (Lietuvos Respublikos finansų ministro 2010 m. gruodžio 28 d. įsakymo Nr. 1K-411 redakcija), 7 punkte įtvirtintas bendrovės veiklos tikslas – vykdyti kredito draudimą ir, vykdant šią veiklą, siekti maksimalaus pelno.

2009 – 2012 m. itin didelės sunkmečio problemos jau iš esmės išspręstos: didžioji dalis nuostolių jau patirta. Bendrovė neplanuoja patirti nuostolių pradedant 2014 metais. Pagrindine problema išlieka pinigų srautai, kurie teigiamais taps tik 2016 metais. Šią aplinkybę sąlygoja ilgas išieškojimo procesas. 2013-2020 metais bendrovės laukia milžiniškas darbas išieškant išmokėtas sumas iš skolininkų: per šį laikotarpį planuojama susigrąžinti apie 200 mln. Lt skolų

Bendrovės strateginiai tikslai 2013 – 2015 metams:

užtikrinti bendrovės veiklos tęstinumą ir siekti sumažinti nuostolius;

padėti draudėjams išsaugoti jų vienintelį būtiną būstą;

užtikrinti sėkmingą būsto kreditų ir kreditų daugiabučiams namams modernizuoti draudimą.

Per 2013 m. I pusmetį, vidutinis darbuotojų skaičius buvo 36 (per 2012 m. I pusmetį vidutinis darbuotojų skaičius -38).

Bendrovės vienintelis akcininkas yra Lietuvos Respublikos finansų ministerija, kurios buveinė yra J. Tumo - Vaižganto 8A/2, Vilnius.

Bendrovės administracijos vadovas – direktorius Marijus Jūris Mikalauskas, einantis šias pareigas nuo 2010 m. gruodžio 23 d.

Lietuvos Respublikos finansų ministras 2013 m. vasario 14 d. pasirašė įsakymą Nr. 1K-062 dėl UAB Būsto paskolų draudimas įstatinio kapitalo didinimo 30.000.000 Lt. Įstatinio kapitalo padidinimas įregistruotas 2013 m. balandžio 5 d.

2013 m. I pusmetį bendrovė patyrė 3.519.143 Lt nuostolį, palyginimui, 2012 m. I pusmetį bendrovė patyrė 10.595.143 Lt nuostolį.

Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovė pratęsė 2010 m. gegužės 20 d. bendradarbiavimo su bankais sutarties galiojimą be didesnių pakeitimų iki 2013 m. rugpjūčio 20d. Šią sutartį vėliau ketinama pratęsti palankesniais sąlygomis. Bankams išsiųstas sutarties projektas svarstymui dėl skolos išieškojimo pagal pavedimo sutartis, dėl draudimo išmokos mokėjimo termino pratęsimo iki 60 mėn.

Ypatingą dėmesį ataskaitiniu laikotarpiu bendrovė skyrė išmokėtų sumų susigrąžinimui, dar iki įkeisto turto pardavimo. Draudėjai jau išmokos mokėjimo metu buvo raginami geranoriškai mažinti savo skolą, pagal finansines galimybes.

2013 metais bendrovės pagrindinis uždavinys yra užtikrinti bendrovės veiklos tęstinumą bei prisiimtų įsipareigojimų vykdymą. Šiuo laikotarpiu bendrovė neketina aktyvinti naujų draudimo sutarčių sudarymo.

Bendrovė 2013 metais planuoja aktyviai taikyti sukurtą optimalią išmokėtų lėšų susigrąžinimo strategiją kiekvieno konkretaus draudžiamąjį įvykiu atveju, priklausomai nuo draudėjų ketinimų ir galimybių išsaugoti būstą ilgalaikėje perspektyvoje bei nuo nekilnojamojo turto likvidumo, vertės, santykio su draudimo išmoka.

Apskaitos principai

Bendrovės apskaita yra tvarkoma ir finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis pajamų ir sąnaudų kaupimo principu.

Bendrovė apskaitą tvarko pagal Verslo apskaitos standartus (toliau – VAS). Bendrovės finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikos draudimo priežiūros komisijos 2004 m. vasario 3 d. nutarimu N-7 ir visais jo pakeitimais bei kitais Lietuvos Respublikoje finansinę apskaitą reglamentuojančiais teisės aktais.

Bendrovė apskaitą tvarko Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – litais.

Bendrovės apskaita vedama laikantis kaupimo, atsargumo, palyginamumo, įmonės veiklos tęstinumo bei kitų apskaitos principų. Visos sumos finansinėse ataskaitose pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip.

2013 m. I pusmetį bendrovės apskaitos politika nebuvo keista.

Aiškinamojo rašto pastabos

1. Akcininkų nuosavybė

2013 m. birželio 30 d. bendrovės akcinį kapitalą sudarė 66.000 paprastųjų vardinių akcijų (2012 m. birželio 30 d. akcinį kapitalą sudarė 101.000 paprastųjų vardinių akcijų). Vienos akcijos nominali vertė yra 1.000 Lt.

2. Norminių aktų laikymasis

2013 m. birželio 30 d. bendrovė netenkino Akcinių bendrovių įstatymo reikalavimo, kad bendrovės nuosavas kapitalas neturi būti mažesnis nei 1/2 jos įstatinio kapitalo.

2013 m. birželio 30 d. bendrovė nevykdė techninių atidėjinių padengimo turtu reikalavimo, taikomo Lietuvos Respublikoje veikiančioms draudimo įmonėms.

2013 m. birželio 30 d. bendrovė išlaikė pakankamą mokumo atsargą taikomą Lietuvos Respublikoje veikiančioms draudimo įmonėms.

3. Įvykiai po balanso sudarymo

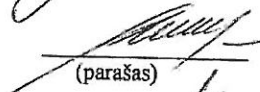
2013 m. liepos 16 d. Finansų ministras įsakymu Nr. 1K-255 leido bendrovei imti iki 20.000.000 litų valstybės perskolinamos paskolos.

Direktorius


(parašas)

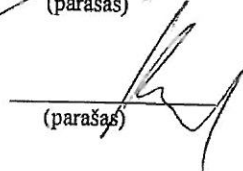
Marijus Jūris Mikalauskas
(vardas ir pavardė)

Vyriausioji buhalterė


(parašas)

Aušra Germanavičienė
(vardas ir pavardė)

Vyriausiasis aktuaras


(parašas)

Vilius Dereškevičius
(vardas ir pavardė)

UAB „BŪSTO PASKOLŲ DRAUDIMAS“ 2013 M. ŠEŠIŲ MĖNESIŲ PRANEŠIMAS

UAB „Būsto paskolų draudimas“ (toliau – bendrovė) įsteigta ir veikia pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 18 d. nutarimą Nr. 739 „Dėl Būsto paskolų draudimo bendrovės“ (Žin., 1998, Nr. 57-1603; 2005, Nr. 98-3703). Bendrovės steigėja yra Lietuvos Respublikos Vyriausybė. Bendrovės akcijas patikėjimo teise valdo, naudoja ir jomis disponuoja Lietuvos Respublikos finansų ministerija.

Bendrovė vykdo ne gyvybės draudimo šakos kredito draudimo grupės veiklą. Nuo bendrovės veiklos pradžios sudaryta daugiau kaip 45 tūkstančiai būsto kreditų draudimo sutarčių, 2013 metų antro ketvirčio pabaigoje bendrovė administravo kiek daugiau, nei 33 tūkstančius būsto kreditų draudimo sutarčių.

2013 metų bendrovės strateginiais tikslais yra: pagalba draudėjams sunkmečio sąlygomis išsaugoti jų vienintelį būtiną būstą, veiklos tęstinumo užtikrinimas ir nuostolių valdymas.

Bendrovė teikia pagalbą gyventojams, apdraudusiems savo būsto kreditą bendrovėje ir susidūrusiems su laikiniais finansiniais sunkumais, vykdant būsto kreditavimo sutartyje nustatytus įsipareigojimus bankams: apmoka įsiskolinimą, 12 ar 24 mėnesiams perima įmokų bankui mokėjimą pagal vadinamuosius mokėjimų draudimo susitarimus, stabdo priverstinį skolos išieškojimą iš įkeisto būsto.

Per 2013 metų pirmą pusmetį 134 draudėjams pradėta teikti pagalba mokėjimų draudimo susitarimų forma. Iš viso nuo 2009 m. vidurio iki 2013 m. liepos 1 dienos tokia pagalba jau suteikta net 3.398 kartus. Įspūdingas yra šios priemonės efektyvumas – kreditavimo sutartį, o tuo pačiu ir būstą, išsaugoti pavyksta 71 proc. draudėjų.

Nutrūkus kreditavimo sutarčiai bendrovė turi pagalbos modelį draudėjams, siekiantiems išsaugoti būstą – skolinius susitarimus, stabdant priverstinį skolos išieškojimą iš įkeisto būsto. Tokie susitarimai 2013 metų pirmą pusmetį buvo sudaryti su 164 šeimomis. Bendrovė planuoja šį pagalbos modelį ateityje taikyti dar plačiau.

Esamomis išorinės aplinkos sąlygomis bendrovė negali tikėtis teigiamo finansinio rezultato. Lėtesnis, nei tikėtasi, ekonominės aplinkos gerėjimas apsunkina draudėjų įsipareigojimų bankams vykdymą bei jų mokumo atsistatymą, todėl draudžiamųjų įvykių skaičius nemažėja taip sparčiai, kaip tikėtasi. Vis dar pasyvi būsto rinka apsunkina įkeisto turto realizavimą. Veikdama tokioje aplinkoje bei teikdama reikšmingą pagalbą draudėjams išsaugant būstą, bendrovė per 2013 metų pirmą pusmetį:

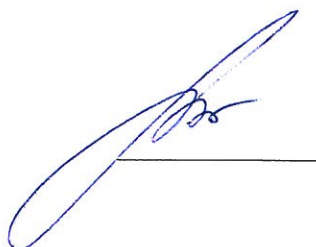
- patyrė 3,5 mln. Lt nuostolį, 3 kartus mažesnį, nei per atitinkamą 2012 metų laikotarpį;
- uždirbo 3,1 mln. Lt draudimo įmokų ir kitų techninių pajamų, 21 proc. mažiau lyginant su 2012 metų tuo pačiu laikotarpiu dėl sumažėjusio valdomo draudimo sutarčių portfelio;
- gavo 0,9 mln. Lt investicinių ir kitų veiklos pajamų, 12 proc. daugiau nei per atitinkamą 2012 metų laikotarpį;
- patyrė 6,1 mln. Lt draudimo išmokų sąnaudų, 2,2 karto mažiau nei per atitinkamą 2012 metų laikotarpį dėl sumažėjusio draudžiamųjų įvykių skaičiaus.

Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovės įstatinis kapitalas buvo padidintas 30 mln. Lt iki 66 mln. Lt. papildomu akcininko įnašu.

Kelerius metus iš eilės mažindama darbo jėgos samdos kaštus bendrovė ir toliau vykdo taupymo politiką: metinis darbo užmokesčio fondas 2013 metais sumažėjo beveik 7 proc., lyginant su 2012 metais. Per 2013 metų šešis mėnesius bendrovėje panaudota 51 proc. metų sąmatoje numatyto darbo užmokesčio fondo.

Artimiausius 5 metus bendrovės laukia milžiniškas darbas susigražinant išmokėtas sumas iš skolininkų: per šį laikotarpį planuojama atgauti apie 200 mln. Lt skolų. Galutiniai rezultatai priklausys nuo išieškojimo proceso efektyvumo bei išieškojimo schemų racionalumo, o taip pat ekonominės, socialinės ir teisinės aplinkos veiksnių.

Direktorius



Marijus Jūris Mikalauskas